



RATTI ALFREDA
VIA F. CAVALLOTTI
MARINA DI CARRARA



COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI

1) - Cucina: l'acquaio sarà munito di sifone idraulico 21
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubo in ceramici Ø 8

e convogliate in effluvio finto e piovra

2) - Gabinetto: sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata 21
le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2.10
Il W.C. sarà ~~sarà~~ areato 21 direttamente 21

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.;
in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	<u>1.00</u>	<u>1.00</u>	<u>1.00</u>	
lunghezza	<u>1.50</u>	<u>0.75</u>	<u>0.75</u>	
altezza (utile)	<u>1.40</u>	<u>1.40</u>	<u>1.40</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di 1.00 x 2.00
con superficie perdente di mq. 2.00 a persona/vano.
L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.30 tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti no

Le fosse a perdere distano m. 20.00 dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) - dall'acquedotto no con serbatoi che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna
il pozzo/la cisterna dista dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.;
il pozzo è fondo m.; è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica
fossa a perdere concimaia

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana no I bidoni provvisoriamente verranno sistemati nel terreno vicino

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

E) — PARTICOLARI TECNICI

- 1) - altezza dei vani: del seminterrato; del piano terra; dell'ammezzato
dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico hm 2.30
- 2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.
- 3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30; una alzata di cm. 14 Le scale saranno areate ed illuminate direttamente no ed interrotte da pianerottoli no
- 4) - Le pareti esterne saranno intonacate no

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate *con pendenza in terrame*
diretta verso la strada

6) - Sarà fatto lo stenditoio *no*

7) - La casa sarà soffittata *no*

8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

9) - La copertura sarà eseguita in *betoncina armata e tre m. coperti*

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) - Cucine: Le cucine saranno dotate di cappa fumaria *no* e di canna fumaria *no* delle seguenti dimensioni *Ø 12* con sezione: circolare/rettangolare/quadrate.

Il comignolo arriverà fino a m. *1,00* oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui

canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m.

dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. *1,00* e terminerà oltre il culmine del tetto di m. *1,00* e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi, la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

c) - Altro sistema:

.....
.....
.....
.....

G1) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

.....
.....

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

.....
.....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

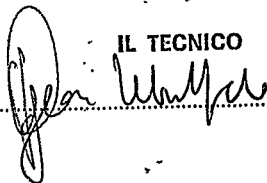
.....
.....
.....
.....

d) - per scaldabagno:

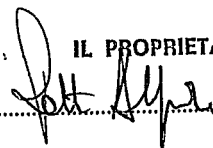
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas ^{allumi}carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO



Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Il sottoscritt PIANINI CORRADO GINO

per Albiro 18.6.1913

residenti a MARINA DI CARRARA Via T. CAVALLOTTI n° 29

proprietario del terreno censito catastalmente col mappale n°

2863 sez. A foglio 81 sito a Monte Lame

consente a WALTER Sig. RATTI

WALTER

residente a MILANO Via PARAVIA n° 37

proprietario del terreno (o fabbricato) controdistinto col map

pale n° 2863 sez. A foglio 81 di costruire o

ampliare o sopraelevare secondo le misure indicate nel progetto pre

sentato a codesto Comune per la necessaria autorizzazione.

IN FEDE

Giuseppe Comotto

Carrara, li 14.6.75

Il sottoscritto dichiara che la firma

del Sig. PIANINI CORRADO GINO

nato a Marina di Carrara il 18.6.1913

è stata apposta in calce alla presente

dichiarazione in mia presenza, previo

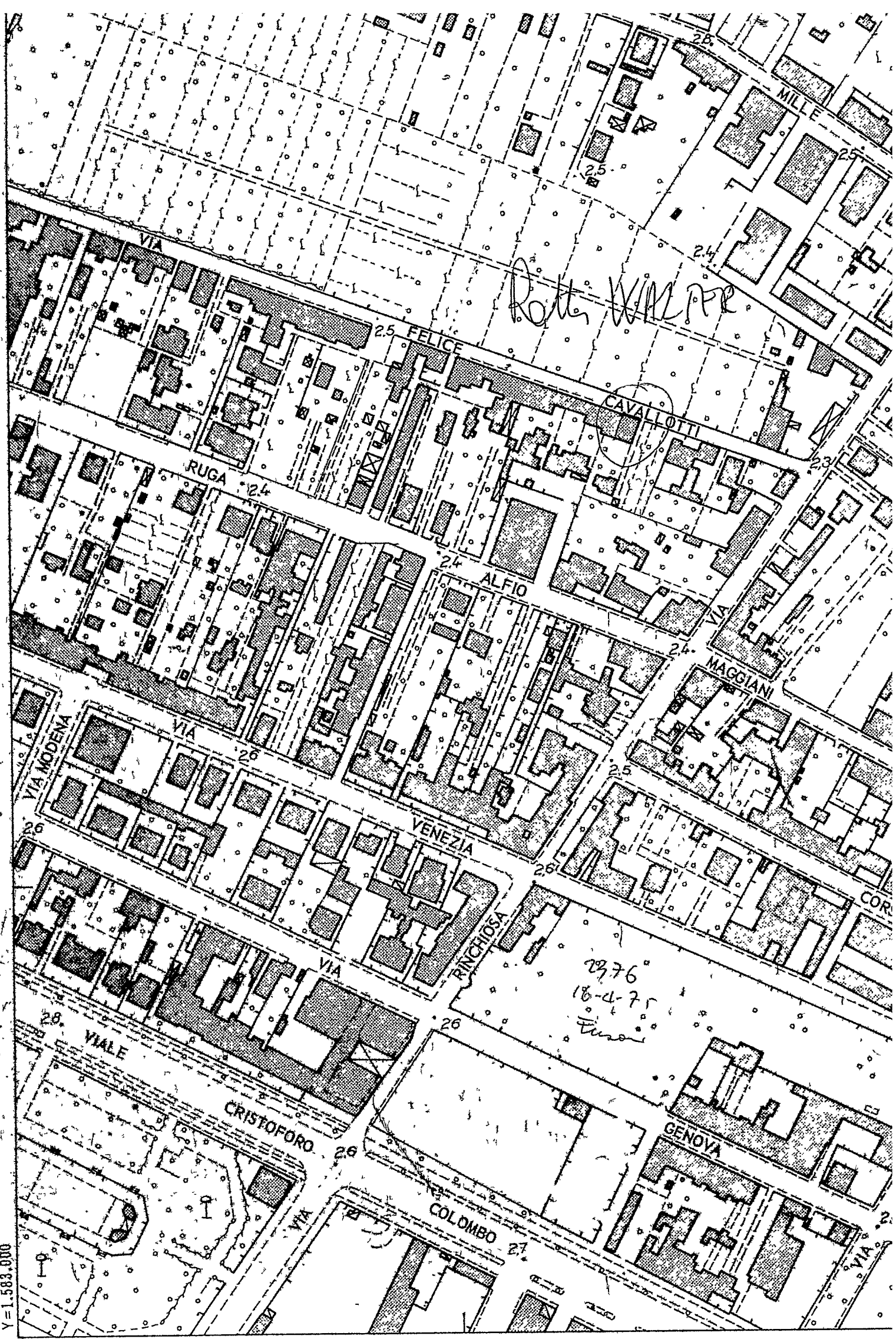
accertamento della identità personale.

Carrara, li 18-7-1975

M. Comotto

N.B. la firma deve essere autenticata
dal Segretario Generale o dal SINDACO
Delegato del Sindaco, CONSIGLIERE DELEGATO
(Sebastiano B. ...)

Y=1,583,000



Roth WILPE

CAVALLOTTI

2976
18-4-75
Fuso

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

I l sottoscritto

PIANINI ANNA MARIA

di Carrara il 2.2.1928

residenti a MARINA D. CARRARA Via F. CAVALLOTTI n° 29

proprietaria del terreno censito catastalmente col mappale n°

2863 sez. A foglio 81 sito a Uomo 1.

Come W. F. Grolletti consente a l Sig. RATTI WALTER

residente a MILANO Via PARAVIA n° 37

proprietaria del ~~terreno~~ (o fabbricato) controdistinto col map

pale n° 2863 sez. A foglio 81 di ~~costruire~~ ^m

~~ampliare e~~ sopraelevare secondo le misure indicate nel progetto pre

sentato a codesto Comune per la necessaria autorizzazione.

IN FEDE

Pianini Anna

Carrara, li 14.6.25

Il sottoscritto dichiara che la firma

del Sig. PIANINI ANNA

nato a Marina Carrara il 2.2.1928

è stata apposta in calce alla presente

dichiarazione in mia presenza, previo

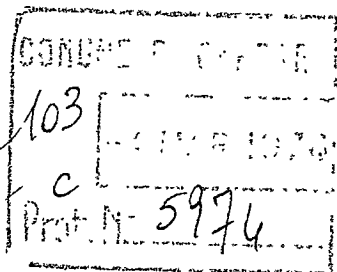
accertamento della identità personale.

Carrara, li 18-7-1925

M. P.

N.B. la firma deve essere autenticata
dal Segretario Generale o dal
Delegato del Sindaco

P. IL SINDACO
IL CONSIGLIERE DELEGATO
(Sebastiano R. Puccinelli)



*arch. Variani
Fusconi
#215/76*

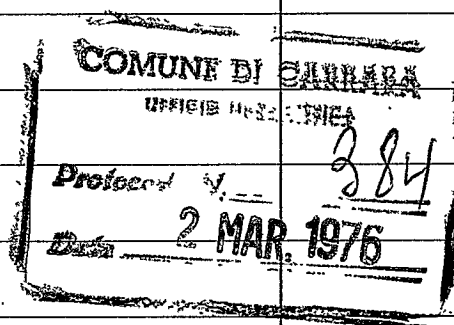
All'ILL/mo SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

In riferimento alla licenza edilizia, rilasciata da
codesto Spett.le Comune, in data 24.5.75 n° 19 rela-
tiva alla ristrutturazione della copertura del fab-
bricato sito in Marina di Carrara, Via F. Cavallotti,
la sottoscritta RATTI Alfreda chiede alla S.V. il
permesso per l'abbassamento del solaio P.1° da mt
3,50 a mt 3,00.

La sottoscritta si impegna a presentare il relativo
progetto entro 15 gg. dalla data della presente.

Marina di Carrara li, 24.2.1976

Alfreda Ratti





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO - URBANISTICA

Prot. n° 7928/563

Carrara, li 22 Novembre 1976

Sig. RATTE ALFREDA

Via Avenue Valmont, 18

IOSANNA (Svizzera)

è p.c.:

Sig. Geom. Telara Nicola

Via Genova, 2/bis

MARINA DI CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di variante al progetto
per modifiche al fabbricato sito a Marina di Carrara Via Cavallotti
ti

non può essere accolta per il seguente motivo:

"La C.E. nella seduta del 12/11/1976 verb. n°40 ha espresso parere
contrario perché supera i 3 mc/mq."

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distintamente.

IL SINDACO
Gerardo Alfieri

30 VARIAN
TE

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

ALL' INGEGNERE CAPO

S E D E

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona col C

P.R.G.C. 1971

11 11 11 S.

11 22 33 E.

17 11 11 0.

Rapporto di copertura Sup_Cop/Sup_ter

Indice di fabbricabilità mc/mq

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani.

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Superficie a parch. art.18 L.765

Sup. a parch. art. 17 L. 765 standard

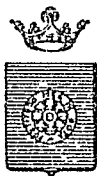
Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

Carrara,

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

TECNICO 31 7 76



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara, li 20-5-76

Si invita il Sig. TELARA NICOLA

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

- 1) Nota Gatto
- 2) Aerofoto
- 3) N° es date L. E. originarie e successive autorizz.
- 4) Dati Cortello
- 5) Titolo di proprietà

per conto di RATTI ALFREDA

- 1) Dati Cortello e 1 copia pubblica per conto di ROSSI ALBE

IL CAPO UFFICIO

Fusio



Sig. Geom. TEOBALDO NICOLA CARRARA
V. GENOVA 27

MARINA di CARRARA

8657
1215

4225
845
1690
845

102.6675

