

CONFESSIONE	Cel.
28 DIC. 2002	103
Prot. n° 51915	Clas.

prot. 7123 del 30 LUGLIO 2002
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <u>Marinelli</u>

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto GEOM. DEL GROSSO ROBERTO... nato a CANAIORE... il 04.06.68... iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI... della provincia di MASSA CARRARA al n° 800 (C.F. DLGRT68H04B455Y...), con studio professionale in CARRARA... via/piazza DANTE... n° 4 bis (tel 0585.785012 - fax 0585.785012), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da MARCASINI DAVIDE... residente in CARRARA... via/piazza FORNA BASSA... n° 29

DICHIARA

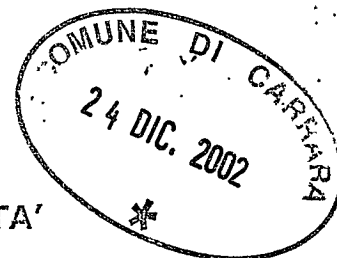
sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in CARRARA... via/piazza VIA XX SETTEMBRE... n° 74, censito catastalmente al foglio 54, mappale/i 239.58/8 con destinazione d'uso attuale ABITAZIONE... e consistono in LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA E PIÙ PRECISAMENTE NUOVA DISTRIBUZIONE DIVERSA DEGLI SPAZI INTERNI, OLTRE ALLA REVISIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICO-IDRAULICO E DI RISCALDAMENTO, RIPRISTINO DEGLI INTONACI, IMBIANCATURA DELLE PARETI...

e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera B) della L.R. 52/99,

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia/concessione edilizia n° del



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto MARCIASINI DAVIDE
nato a CARRARA il 22.04.75 e residente in
CARRARA via/piazza FORNA BASSA
n° 29 (C.F. MREDDVD75D228832Q)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26
della L. 4.1.1963 n° 15 in caso di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE

CARRARA, 19.12.02

Il dichiarante



Marciasini Davide

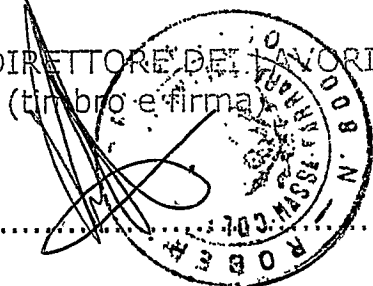
Il funzionario addetto

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del
funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



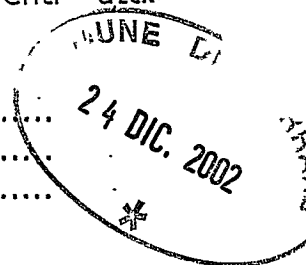
IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

.....

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	n°	del
concessione edilizia	n°	del
autorizzazione edilizia	n°	del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n°	del
autorizzazione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n°	del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85		del
denuncia di inizio attività		del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 47/85	n°	del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 39 L. 724/94	n°	del



5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Regolamento Urbanistico:

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto (oppure non è posto) in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione -
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:
di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
di riscaldamento e climatizzazione,
idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
di trasporto ed utilizzazione di gas,
di sollevamento di persone o cose,
di protezione antincendio,

allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52, determinati come segue:

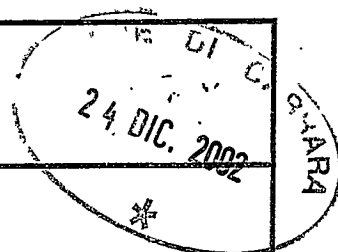
COMUNE DI CARRARA
24 DIC. 2002

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA €

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA €

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE CONTRIBUTI COSTO DI COSTRUZIONE €

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO €	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N.
IMPORTO CIASCUNA RATA	€



oppure

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 4) relazione geologica e/o geotecnica,
- 5) progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- 6) progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- 7) progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- 8) attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- 9) progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- 10) quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

11) quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

....., li

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



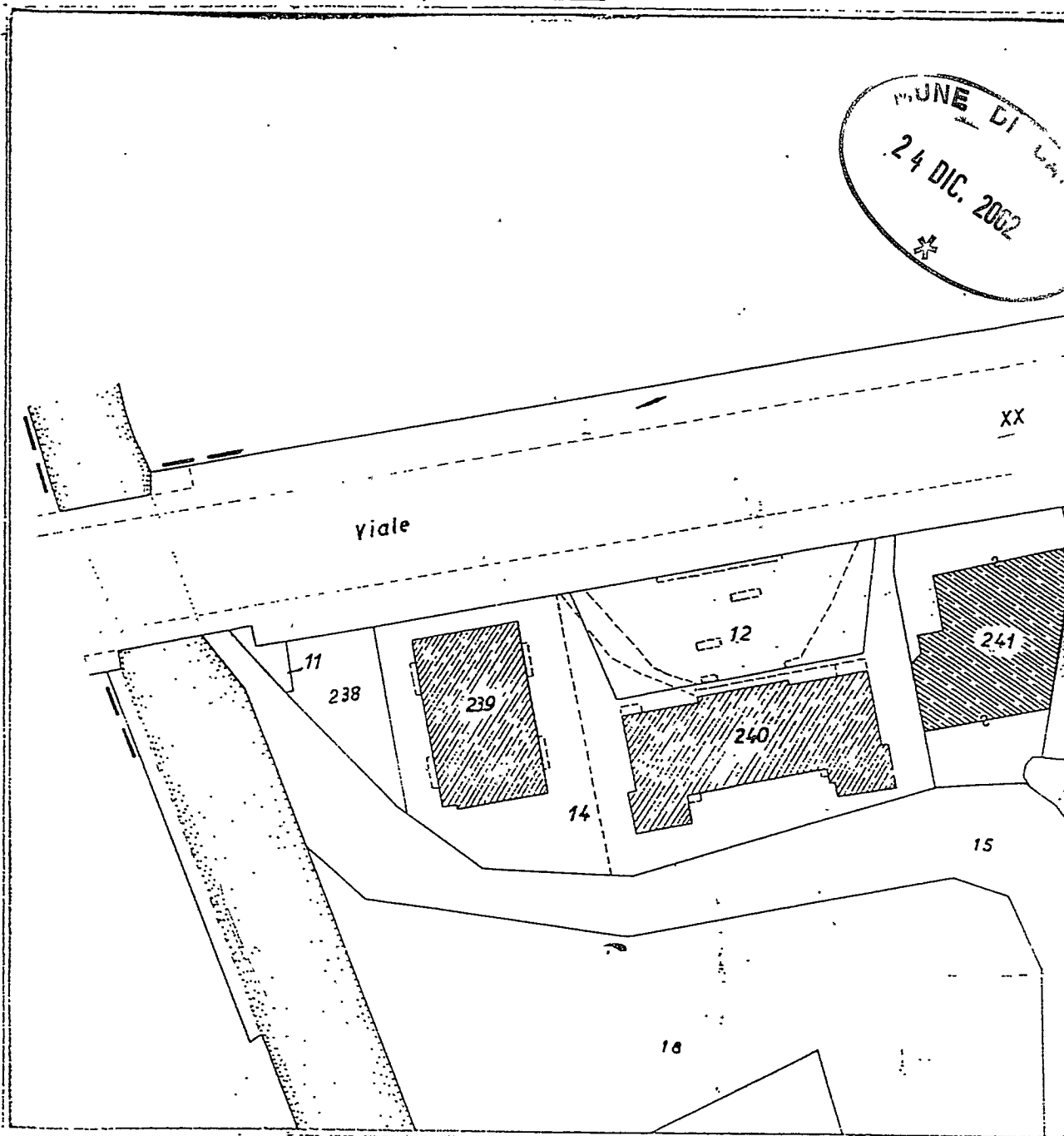
RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Area for verification of the intervention, consisting of multiple horizontal dotted lines for text entry.

Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA



Del presente estratto di mappa che si compone di N. 1 schede, si
autenticano i mappali N. 239 —

Mod. 8 N.

☒ NORMALE

☐ URGENTE

Tributi speciali f.

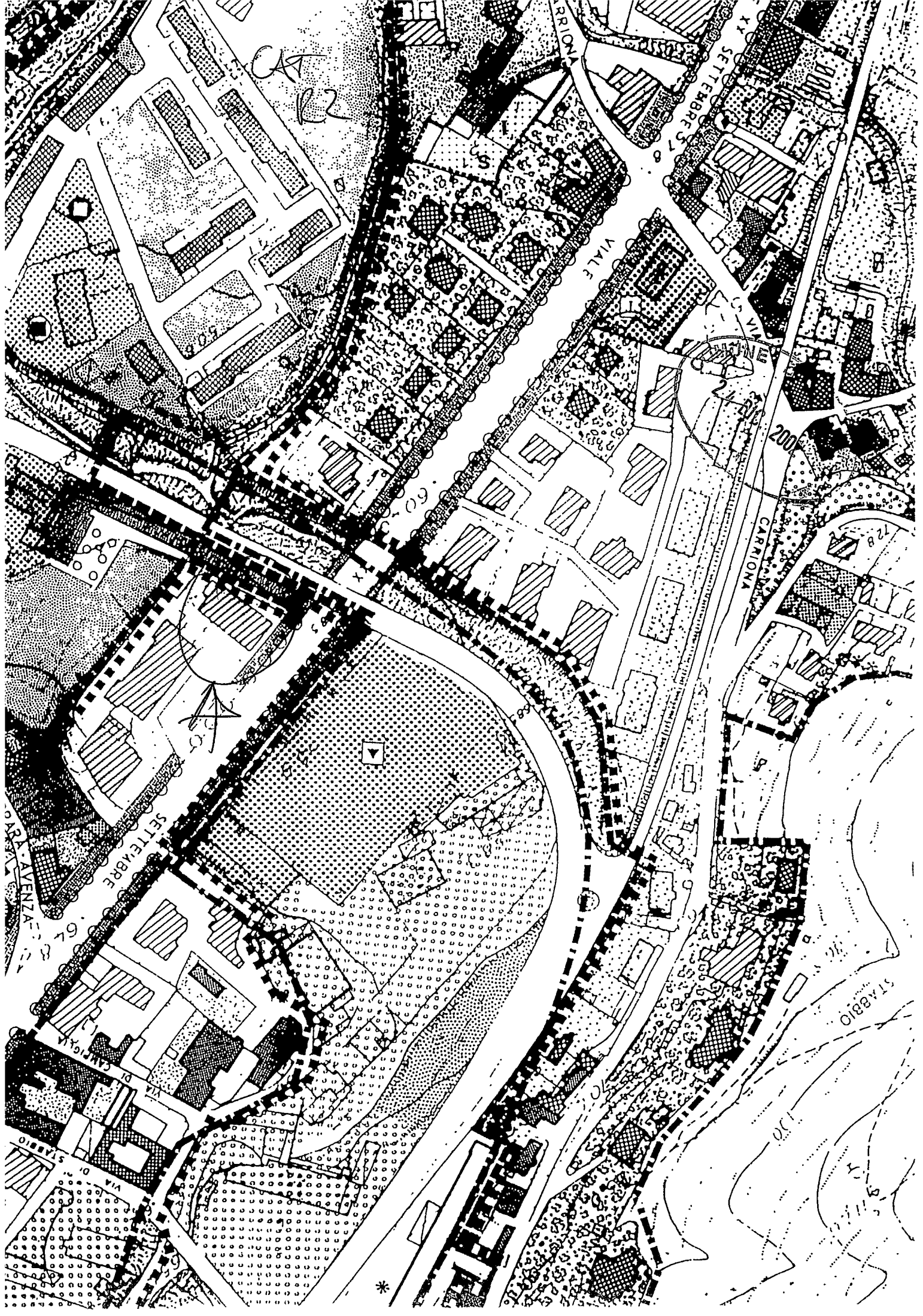
Imposta di bollo f. (Assolta in modo virtuale Autorizzazio-
Intendenza di Finanza di Massa Carrara N. 7853/2° del 12.10.1977).

☐ Esente da bollo ai sensi,

☐ Esente da tributi speciali ai sensi,

Massa, li

p. IL DIRIGENTE



Geom. Del Grosso Roberto - STUDIO TECNICO - Via Dante n° 7 bis Tel. 0585.785072
54036 Marina di Carrara



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

COMMITTENTE: Marciasini Davide

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA - Loc Fabbrica V.le XX Settembre 74



247

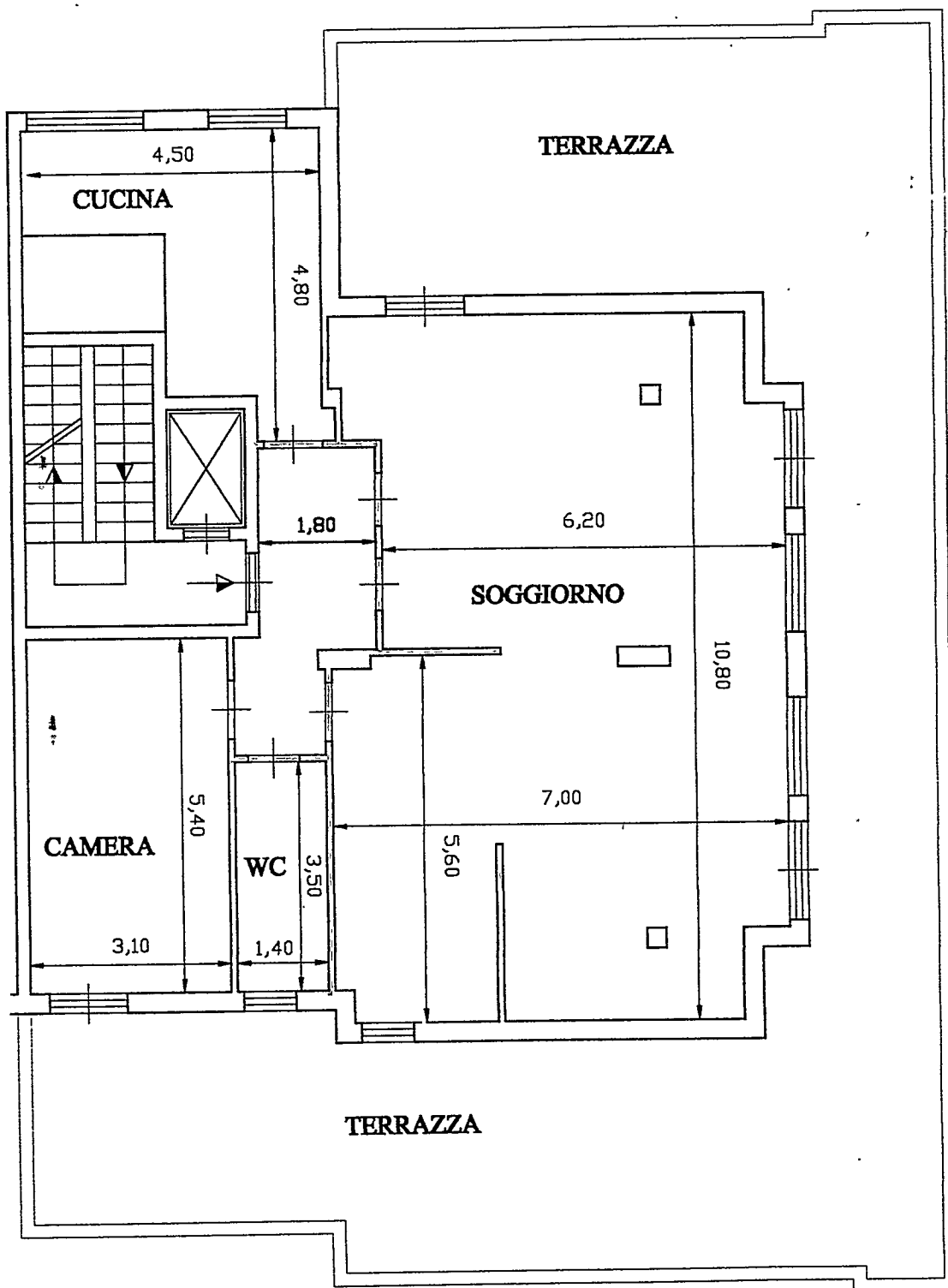
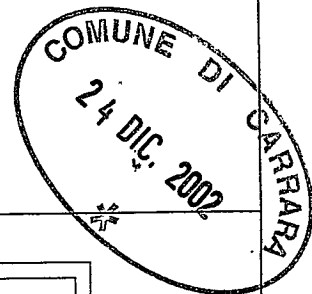




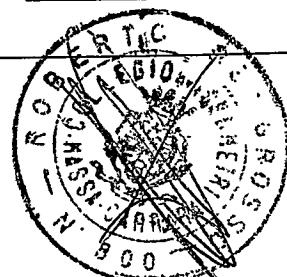
24 DIC 2002
GABRIELLA



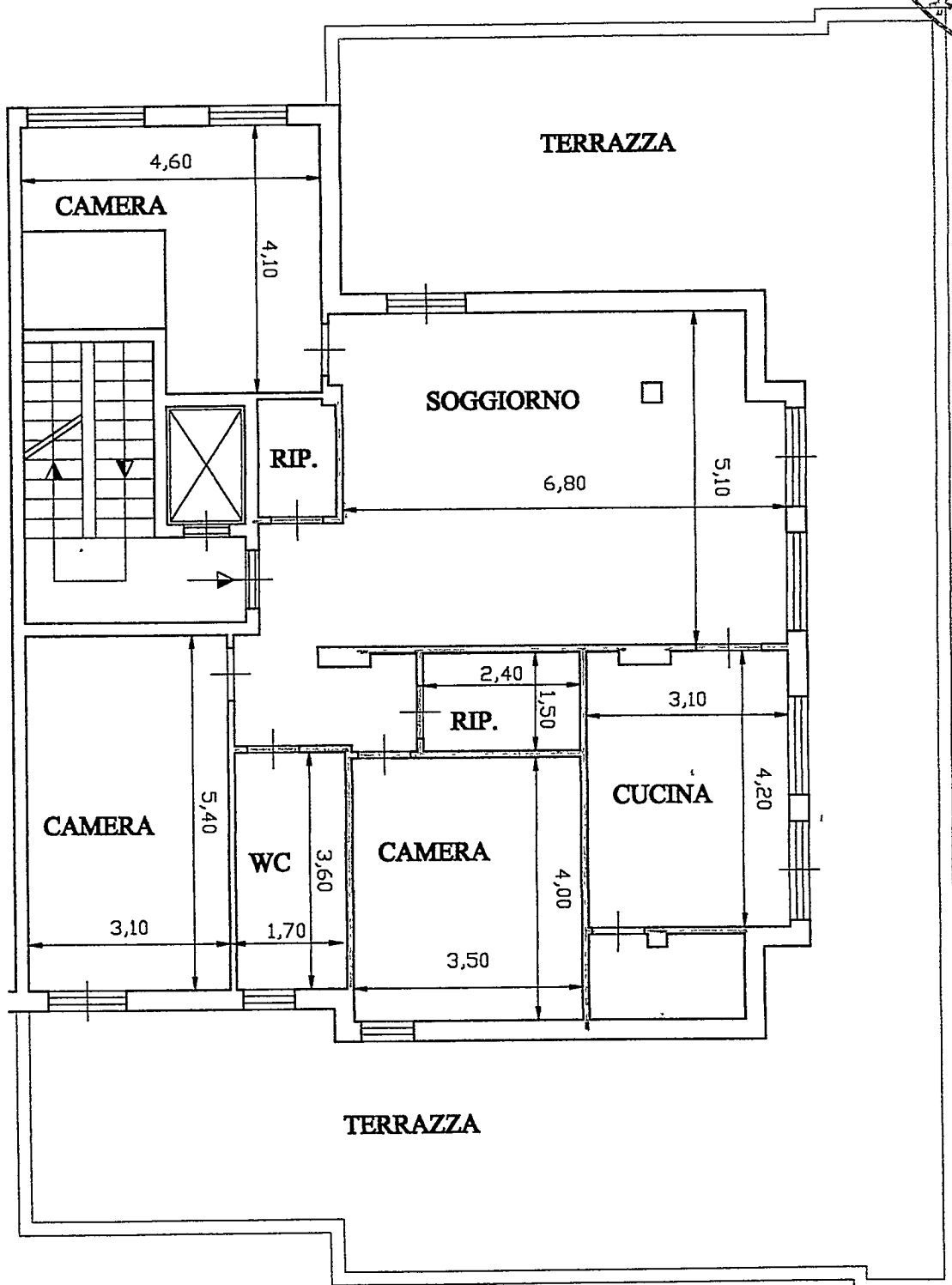
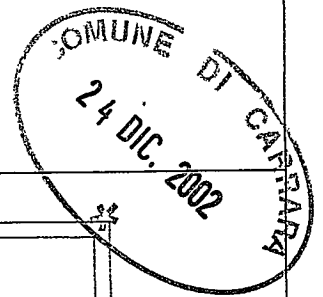
PIANTA PIANO ATTICO



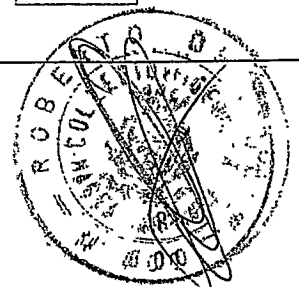
STATO ATTUALE
SCALA 1:100



PIANTA PIANO ATTICO



STATO DI PROGETTO
SCALA 1:100



COMUNE DI CARRARA	Cat. 103
28 DIC. 2002	
Pr. n° 51915	Cla.

Responsabile del procedimento

è nominato GEOM. MARINELLI
IL DIRIGENTE

Prot. n° 1123 del 30-12-2002 RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

ASSEGNAZIONE ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il Dirigente

Il sottoscritto GEOM. DEL GROSSO ROBERTO nato a CAMAIORE il 04.06.68 iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 800 (C.F. DLGRT68H04B453Y), con studio professionale in CARRARA via/piazza DANTE n° 4 bis (tel 0585.785072 fax 0585.785072), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da MARCASINI DAVIDE residente in CARRARA via/piazza FORNA BASSA n° 29

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in CARRARA via/piazza VIALE XX SETTEMBRE n° 14, censito catastalmente al foglio 54, mappale/i 239.58/8 con destinazione d'uso attuale ABITAZIONE e consistono in LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA E PIÙ PRECISAMENTE NELLA DISTRIBUZIONE DIVERSA DEGLI SPAZI INTERNI, OLTRE ALLA REVISIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICO-IDRAULICO E DI RISCALDAMENTO, RIPRISTINO DEGLI INTONACI, IMBIANCATURA DELLE PARETI

e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) della L.R. 52/99,

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia/concessione edilizia n° del

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

CARRARA
24 DIC. 2002

Il sottoscritto MARCIASINI DAVIDE
nato a CARRARA il 22.04.75 e residente in
CARRARA via/piazza FORNA BASSA
n° 29 (C.F. MRCDDV75D228832Q)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26
della L. 4.1.1958 n° 15 in caso di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE

CARRARA, il 19.12.02

Il dichiarante

☐ Marciadini Davide

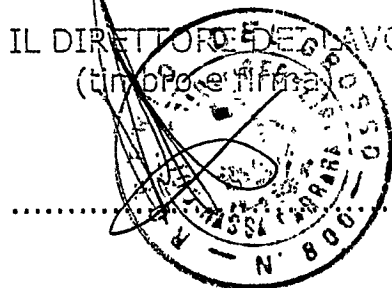
Il funzionario addetto

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del
funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



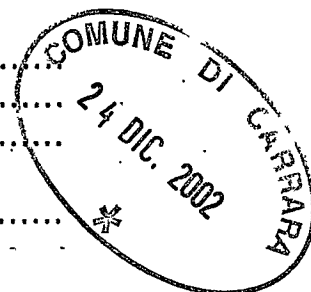
IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

.....

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	n° del
concessione edilizia	n° del
autorizzazione edilizia	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
autorizzazione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85	del
denuncia di inizio attività	del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 31 L. 47/85	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 39 L. 724/94	n° del



5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Regolamento Urbanistico:

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto (oppure non è posto) in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione -
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,

radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

di riscaldamento e climatizzazione,

idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,

di trasporto ed utilizzazione di gas,

di sollevamento di persone o cose,

di protezione antincendio,

allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

oppure

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,



comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52, determinati come segue:

COMUNE DI CARRARA
24 DIC. 2002

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA €

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA €

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE €

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO €	
SI RICHIEDE LA RATEIZZAZIONE DELL'IMPORTO IN RATE N. (max. n. 4)	N.
IMPORTO CIASCUNA RATA	€

COMUNE

24 DIC. 2002

CARRARO

oppure

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 3) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 4) relazione geologica e/o geotecnica,
- 5) progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- 6) progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- 7) progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- 8) attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- 9) progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- 10) quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria).

....., li

.....

COMMITTEE
24 DEC. 2002

Verifica dell'intervento :

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA