

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

N°/.....

COMUNE DI CARRARA	Cat.
25 FEB. 2003	108
Prot. n° 7246	Clas.



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Prot. n°

805

del

26.2.03

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Art. 2, comma 2, lettera b) L.R. 14.10.1999 n° 52

Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto

MARTINELLI MARCO nato a La Spezia il 24/06/50 residente in Carrara Loc.

Bonascola Via Perla n° 34

c.f. MRT MRC 50H24 E463I

in qualità di comproprietario e coniuge

VENUTELLI ANNA MARIA nata a Carrara il 27/08/1951 residente in Carrara come

sopra

c.f. VNT NMR 51M67 B832M

in qualità di comproprietaria e coniuge

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. n° 52/99, l'inizio dell'attività relativa alla seguente opera:

-Manutenzione straordinaria consistente nell'ampliamento del servizio igienico interno e rifacimento pavimenti.

da realizzarsi sulla porzione immobiliare posta in Loc. Nazzano Via Provinciale Avenza Carrara n° 139, censita catastalmente al Fogli 75 mappali 107 sub. 8 -477-478, con destinazione d'uso residenziale, producendo quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

DICHIARA

che il Progettista dei Lavori e il Direttore dei Lavori è

Geom. Babboni Giuseppe nato a Carrara il 26.05.1943 e ivi residente in Viale xx

Responsabile del procedimento

è

nominato

Geom. MARTINELLI

IL DIRIGENTE

PJ



sul C/C n.

118547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

Ventacinque/00

INTESTATO A

CONVINE DI PARARA

CAUSALE

DIA DIRITI DI SEGRETEZZA

36/014 03 21-02-03 REI
0229 €*25,00*
VCY 0328 €*1,00*
C/C 118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

MASTRELLI MARCO

VIA - PIAZZA

PERLA n° 34

CAP 54033

LOCALITÀ

PARARA

Settembre 65 c.f. BBB GPP 42E26 B832N, iscritto all'Albo professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 337 con studio professionale in Carrara P.zze Matteotti n° 10 Tel 058571773



che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D. Lgs. n° 494/96

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 52/99 le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'Attività,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art 9 comma 4 della L.R. 52/99, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per effetto dell'art. 11 comma 1 della L.R. 52/99, la data di ultimazione lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi

Carrara li 21-02-2003

Il Proprietario

Martinielli Marco
Venutelli Anna Maria



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto MARTINELLI MARCO
nato a LA SPEZIA il 24/06/1950 e residente in
CARRARA via/piazza PERLA
n° 34 (C.F. MRT MRC 50 H 24 E 463 I)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26
della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
Proprietario

Carrara, il 21-02-2003

Il dichiarante

☒ Martinelli Marco

Il funzionario addetto

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del
funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA
(timbro e firma)

LA DITTA ESECUTRICE
(timbro e firma)

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**



Il sottoscritto **Geom. Babboni Giuseppe**, nato a Carrara il 26.05.1943, iscritto allo Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n° 337, (c.f. BBB GPP 43E26 B832N) con studio in Carrara Piazza Matteotti n° 10, in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico ricevuto dai Sig.ri **Martinelli Marco** e **Venutelli Anna Maria** residenti in Carrara Località Bonascola Via Perla n° 34

D I C H I A R A

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sulla porzione immobiliare posta in Carrara loc. Nazzano censita catastalmente al Foglio 75: Mappali 107 sub 8 -477-478- con destinazione d'uso " Residenziale" e consistono in:

- **Ampliamento del servizio igienico esistente con demolizioni di pareti e loro rifacimento**
 - **Demolizione e rifacimento pavimentazione Piano Terra**
 - **Pitturazione e quant'altro necessario per ultimare l'intervento**
- pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b della L.R. 52/99.

2) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi.

- **Concessione Edilizio n° 117 del 07/03/1983**
- **Concessione edilizia in Sanatoria n° 515 del 22/12/1990**

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5 della L.R. 52/99.

4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come : " Edifici inseriti in contesti ambientali omogenei " - R3 -

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività non è posto in area sottoposta a vincoli , la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale

6), che la realizzazione delle opere descritte al precedente punti 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della l. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché le relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs 14.08.1996 n° 494

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'Art. 19 comma 1 della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 52/99

Ai sensi e per effetto dell'art. 9 comma 1 della L.R. 52/99 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 5, della L.R. 52/99 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli art. 359 e 481 del Codice Penale e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

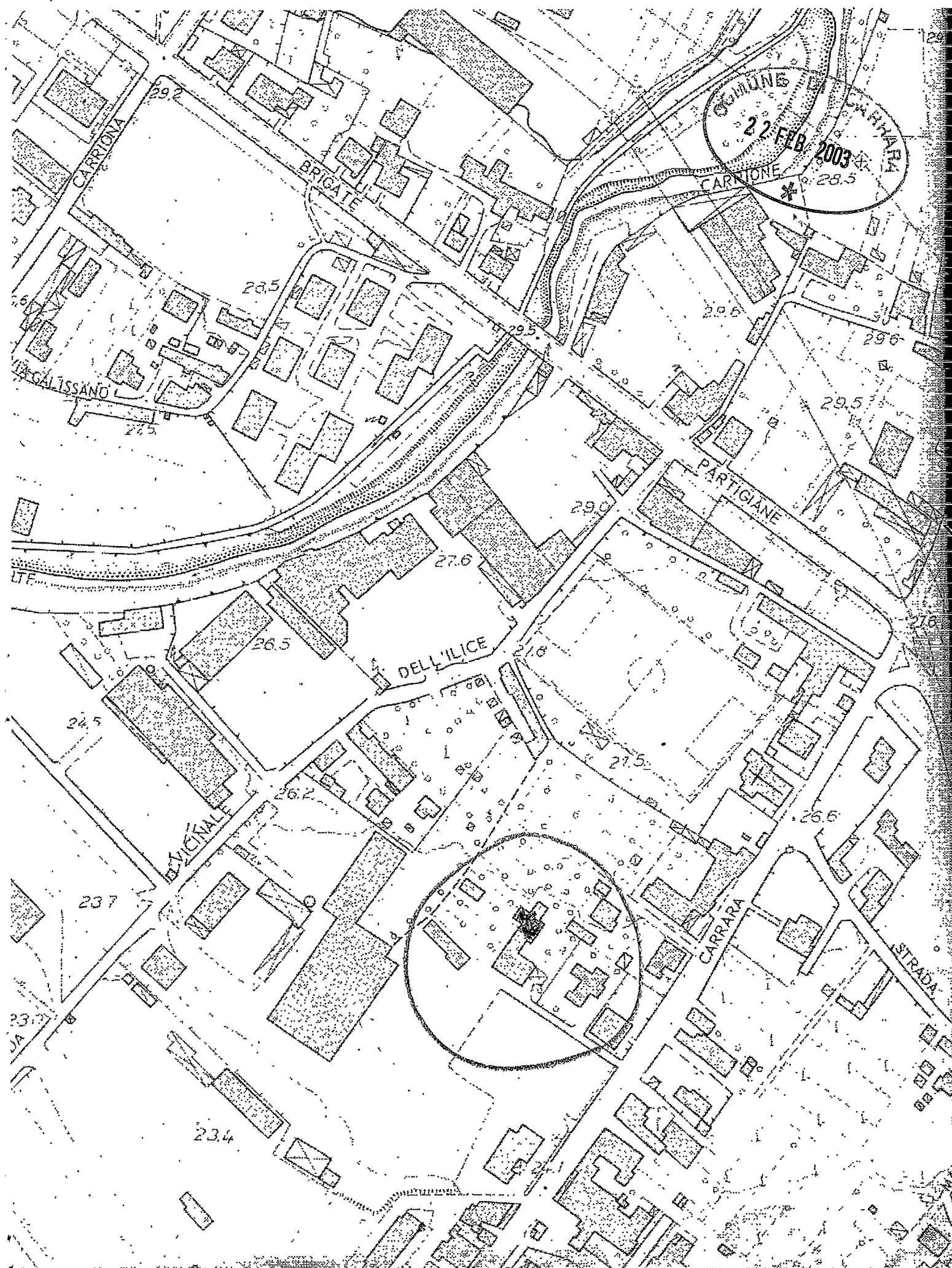
- Relazione tecnica asseverata
- Aereofotogrammetria
- Stalcio di mappa catastale
- Planimetria catastale - Stato Attuale -
- Elaborato grafico - Stato di Progetto -
- Ricevuta di versamento diritti *versati del 21-02-2003*

Carrara li *21-02-2003*

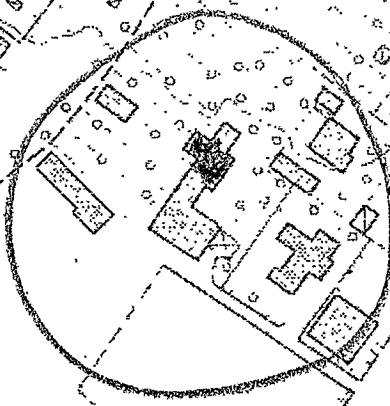
Il Progettista dei Lavori

[Handwritten signature]

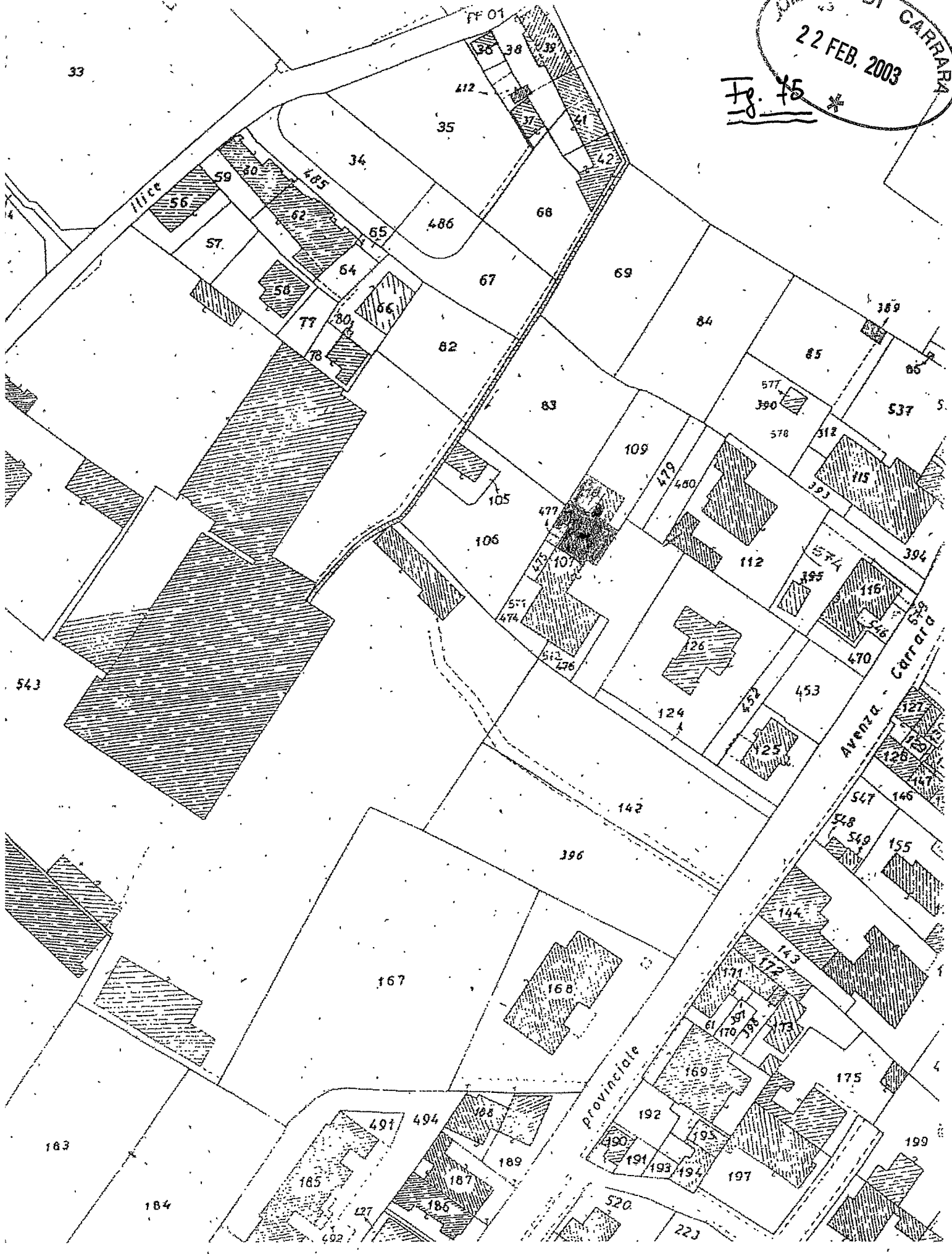




COMUNE DI CARRARA
22 FEB 2003
CARRIONE * 28.5

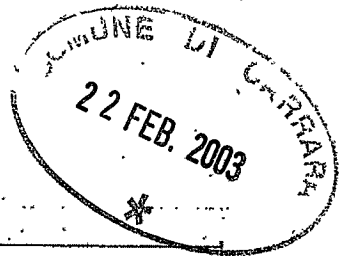


COMUNE DI CARRARA
22 FEB. 2003
Fig. 45 *

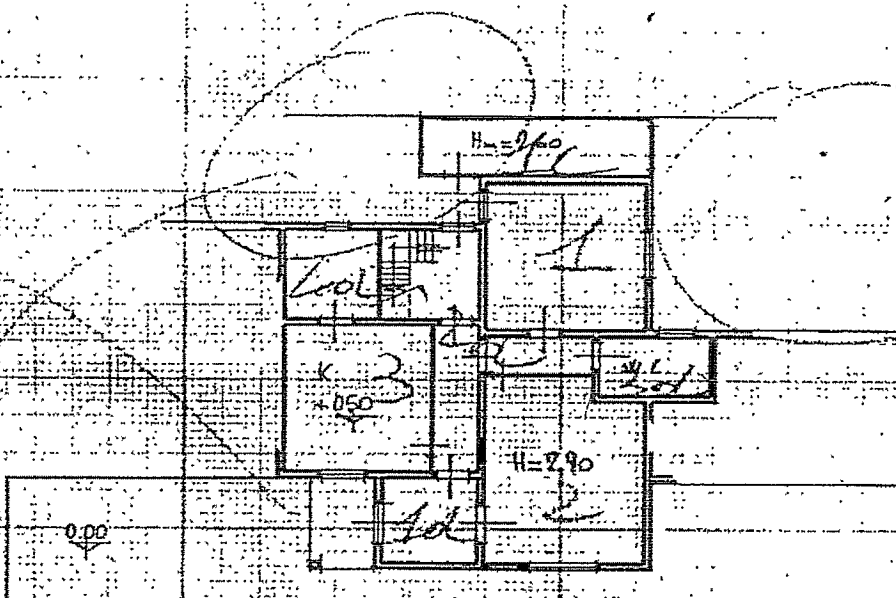
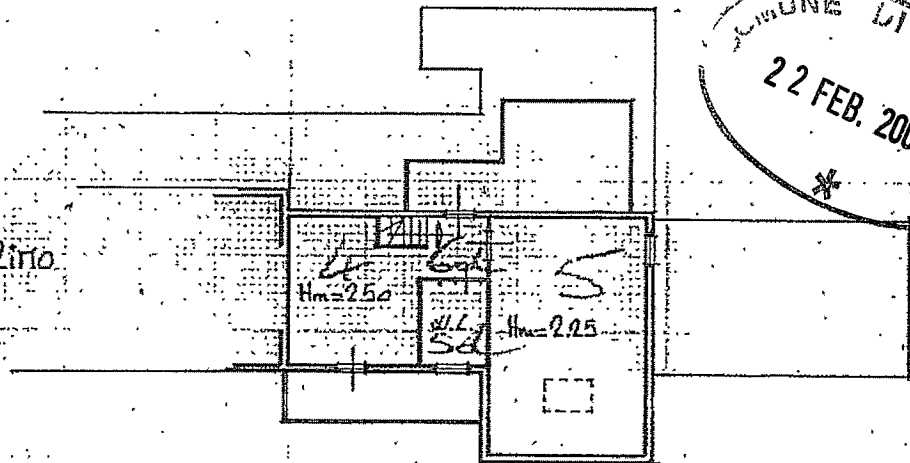




Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via PROVINCIALE AGENZA CARRARA civ. 139



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

N.B. MANCA RAPPRESENTAZIONE DI ALTRA P.

477-478

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

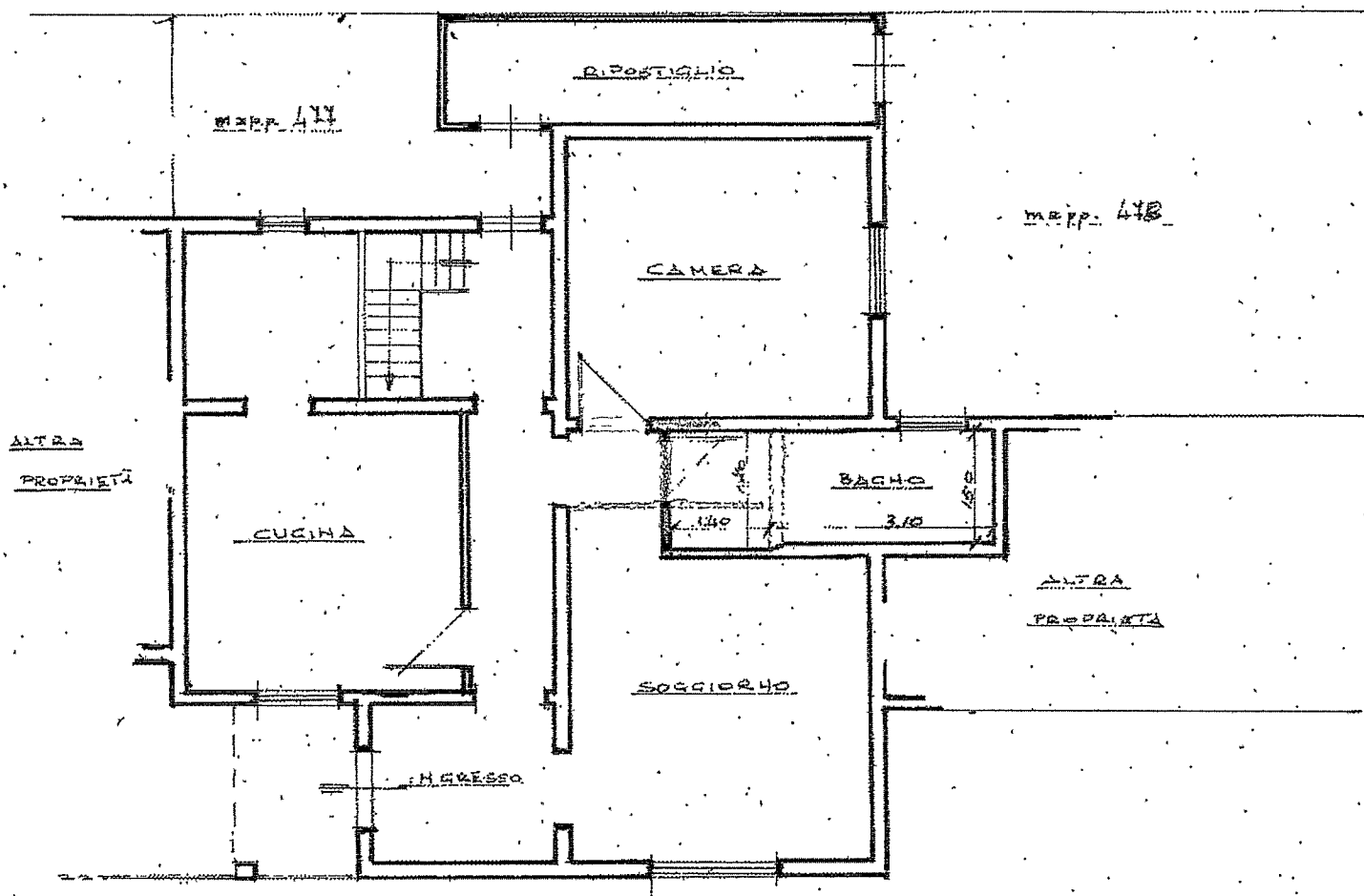
Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal GEOM. DANTE ZENI
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

P. 139

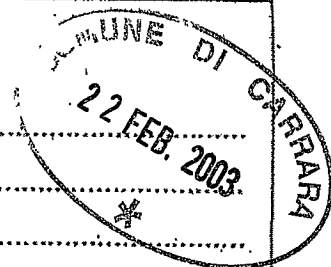
STATO DI PROGETTO



PIANO TERRA MODIFICATO



Verifica dell'intervento :



Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....