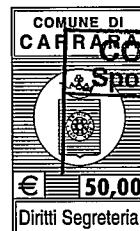




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata - Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

COD21

Spazio riservato al protocollo generale - 8 MAR. 2017 Prot. n° 16650	Spazio riservato al protocollo del Settore Prot. Urb. n° 258 del 09032017 Assegnata a PEZZUCA / AH.
--	---

CERTIFICATO DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

ai sensi dell'art. 149 e 150 Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.

☒ - parziale

☐ - integrale

☐ Permessi di Costruire n°	248/97	rilasciato il	25/07/1997	ritirato il	
☐ D.I.A./S.C.I.A. n°		Prot. gen.		del	
☐ Licenza/Conc. Edilizia n°		rilasciata il			

Al Dirigente del Settore OPERE PUBBLICHE/EDILIZIA PRIVATA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto

Mauro Elvezio

nome

MUREU

cognome

nato/a a Frosinone Provincia FR il 2 9 - 0 1 - 1 9 4 8
iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 104
con studio professionale in Carrara-Avenza Provincia MS in via Gino Menconi
n. 4 bis C.A.P. 54033 telefono 0585 53137 fax _____
PEC _____ Codice Fiscale M R U M L V 4 8 A 2 9 D 8 1 0 X

nella sua qualità di **..Direttore di Lavori.....** (direttore dei lavori, collaudatore, altro - specificare), in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, eseguite sull'immobile

sito in ViaBigioni...n°3..... loc ...Marina di Carrara....., di proprietà :

persona fisica/Soc

Dino

nome

Giorgi

cognome

Nato/a a San Miniato Provincia PI il 3 1 - 0 8 - 1 9 4 3
Residente/sede Carrara - Avenza Prov. MS in Via Giovan Pietro
N. 18/A C.A.P. 54033 Telefono _____ Fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale G R G D N I 4 3 M 3 1 I 0 4 6 J

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 20/10/1998 n° 403 (decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere), e in conseguenza degli interventi edilizi eseguiti con:

- Concessione Edilizia n° 248/97 del 25/07/97
- Variante del 10/11/1999 prot. n. 41717/5134

DICHIARA CHE

a) Le sotto elencate unità immobiliari risultano regolarmente accampionate e così identificate al N.C.E.U. del Comune di Carrara al foglio 89:

particella	sub. n.	piano ¹	categoria	numero vani
73	10	T -1-2	A3	4

- b) le murature risultano prosciugate e i vari ambienti sono convenientemente salubri;
- c) le strutture, le parti murarie, gli elementi secondari (ad esempio: gradini, ringhiere, elementi decorativi esterni, grate, parapetti, vetrate e relative eventuali protezioni) sono idonei e conformi all'uso a cui sono destinati;
- d) le opere eseguite rispettano i criteri di progettazione previsti dalla parte II – Capo III – “disposizioni per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici e privati aperti al pubblico”, del Testo Unico per l’Edilizia di cui al D.P.R. n. 380/01, della L.R. n. 47/1991 e dell’allegato I del Regolamento edilizio;
- e) lo stato di fatto dell’immobile è conforme alle Norme igienico-sanitarie vigenti e corrisponde nello stato attuale alla “scheda requisiti igienico sanitari” allegata al presente certificato;
- f) nel caso di agibilità parziale risultano osservate le disposizioni di cui all’art. 150 della L.R. n. 65/2014.

1) - Vista, verificata ed allegata la seguente documentazione obbligatoria (in semplice copia):

- Certificato di conformità,

☒ - redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, depositato agli atti del Comune in data 05/03/2017, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo in epigrafe e sue eventuali varianti ;

oppure

☐ - redatto e rilasciato dal questo Comune in data _____ in relazione alla licenza/concessione edilizia n. _____ del _____ (allegare copia) ;

- Copia del certificato di rispondenza / Collaudo statico con attestazione di avvenuto deposito presso l'Ufficio Regionale competente di Massa Carrara o dichiarazione sostitutiva attestante la non obbligatorietà della sopracitata documentazione ;

☐ - Dichiarazioni di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti installati, ai sensi dell'art. 7 del DM 37/08, che si allegano alla presente :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

oppure

☒ si allega dichiarazioni di rispondenza, ai sensi del comma 6 dell'art. 7 del DM 37/08, in quanto realizzati in data antecedente il 27.03.2008, dei seguenti impianti :

Impianto Elettrico - Impianto Gas

oppure

☐ si dichiara che non è soggetto agli obblighi derivanti dalle norme sopra indicate;

1 In caso di mancanza di spazio, allegare elenco;

2) - Visto e verificato che per i seguenti dispositivi di legge :

Certificazione Energetica - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i. - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 - D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R

- ☐ **è obbligatorio allegare alla presente l'attestato di prestazione energetica (APE), reso efficace ai sensi di legge, in quanto l'intervento edilizio realizzato è compreso tra quelli individuati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i ;**

oppure

- ☒ **si è già provveduto ad allegare al certificato di conformità, reso contestualmente alla comunicazione di fine lavori in data 05/03/2017, l'attestato di prestazione energetica (APE), reso efficace ai sensi di legge, in quanto l'intervento edilizio realizzato è compreso tra quelli individuati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i ;**

oppure

- ☐ **si dichiara che l'intervento edilizio realizzato non è compreso tra quelli individuati all'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.i;**

oppure

- ☐ **risulta autorizzato/effettuato in data antecedente l'entrata in vigore di tale normativa;**

Requisiti di protezione acustica - Legge 447/95 del DPCM 14.11.97 e del DPCM 5.12.1997

- ☐ **è obbligatorio allegare la dichiarazione di conformità , a firma di tecnico abilitato in acustica, in relazione al rispetto dei requisiti di protezione acustica degli edifici (clima acustico e requisiti acustici passivi,) ai sensi della Legge 447/95, del DPCM 14.11.97 e del DPCM 5.12.1997;**

oppure

- ☒ **si dichiara che per l'intervento edilizio realizzato non incorrono gli obblighi derivanti dalle norme di cui sopra in quanto: Opera Concessa in periodo antecedente al DPCM 14.11.97**

Prevenzione e della protezione dai rischi - comma 3 dell'art. 149 della L.R. n. 65/2014

- ☐ **- si allega copia del "fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della "prevenzione e della protezione dai rischi" di cui all'art. 91 comma 1 lettera b) del D.Lgs 81/2008 ove, ai sensi del medesimo decreto - (Al fascicolo non dovranno essere allegati eventuali manuali tecnici di cui si dovrà fornire il solo elenco con l'indicazione del luogo dove questi ultimi sono reperibili);**

oppure

- ☒ **- si dichiara che per l'intervento edilizio realizzato non vi è l'obbligo della sua la formazione in quanto : l'intervento è stato realizzato in precedenza all'entrata in vigore della normativa.**

Linee vita - comma 13 dell'art. 141 della L.R. n. 65/2014 e dal comma 4 dell'art. 4 del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r

- ☐ **- è obbligatorio allegare la certificazione di conformità a firma di tecnico abilitato attestante che sono state adottate le misure preventive e protettive di cui alla sezione II del del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r;**

oppure

- ☒ **- si dichiara che per l'intervento edilizio realizzato non vi è/vi era l'obbligo di adottate le misure preventive e protettive di cui alla sezione II del del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r , in quanto : l'intervento edilizio è stato ultimato nel 2000, prima dell'entrata in vigore del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r ;**

Prevenzione incendi - D.P.R. 151 del 1.8.2011

- ☒ **non è relativa ad attività elencate al D.P.R. 151 del 1.8.2011;**
☐ **è relativa all'attività n° ... categoria A elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento realizzato è conforme alla vigente normativa di prevenzione incendi. Dichiara altresì che è stata depositata la segnalazione certificata di inizio attività in data _____ presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco congiuntamente al progetto ;**
☐ **è relativa all'attività n° ... categoria B/C elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento realizzato è conforme al progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. _____ del _____ e di aver depositato la segnalazione certificata di inizio attività in data _____;**

si allega inoltre (obbligatorio) :

- scheda dei requisiti igienico-sanitari e relative planimetrie riferite ad ogni unità immobiliare;
- Quietanza n° del di versamento della somma di € ____/00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente;

conclusivamente

A T T E S T A

sotto la propria responsabilità, l'attuale sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, della costruzione e degli impianti in essa installati, valutati secondo quanto disposto dalla normativa vigente, nonché il rispetto alle norme sulle barriere architettoniche ed alle sue istruzioni tecniche e pertanto l'immobile ed le relative unità immobiliari oggetto della presente risultano, a fare data dal deposito della presente

A G I B I L I

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Carrara, lì ...06/03/2017.

Il Professionista abilitato
n. 104
Sezione
Architetto
MUNEM
Mauro Cuzzin
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

ALLEGATO ALLA CERIFICAZIONE DI AGIBILITA'

COMMITTENTE: GIORGI Dino

SCHEDE DEI REQUISITI IGIENICO-SANTARI RIFERITA AD OGNI UNITA' IMMOBILIARE

In riferimento all'attuale stato di fatto **rappresentato nelle planimetrie allegate** ed in riferimento all'unità immobiliare distinta con il mappale

73

 sub.

10

 destinazione d'uso

.Residenziale

illuminazione ed aerazione naturali

[illegible]

Nel caso lo spazio sopra riportato sia insufficiente possono essere allegate più copie di questa pagina

(*) Riportare il numero di identificazione dei locali in pianta.

Sp = Superfície pavimento

Sf_a = Superficie finestrata apribile

Sf_i = Superficie finestrata Illuminante

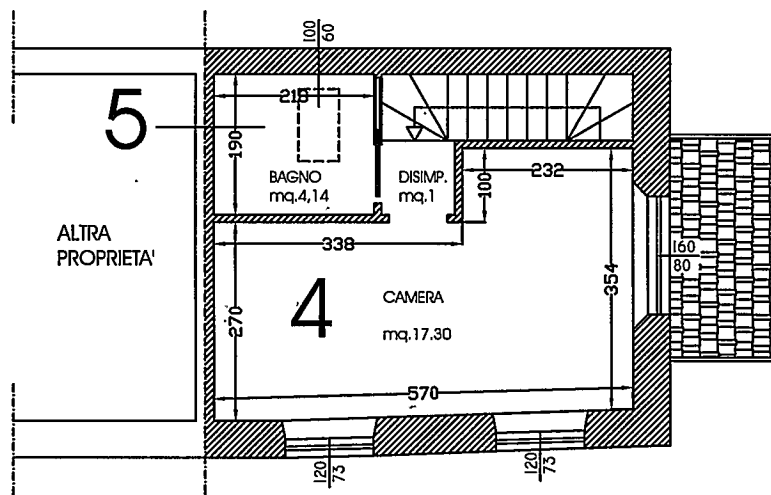
ABITABILITA' - AGIBILITA'

Giorgi Dino

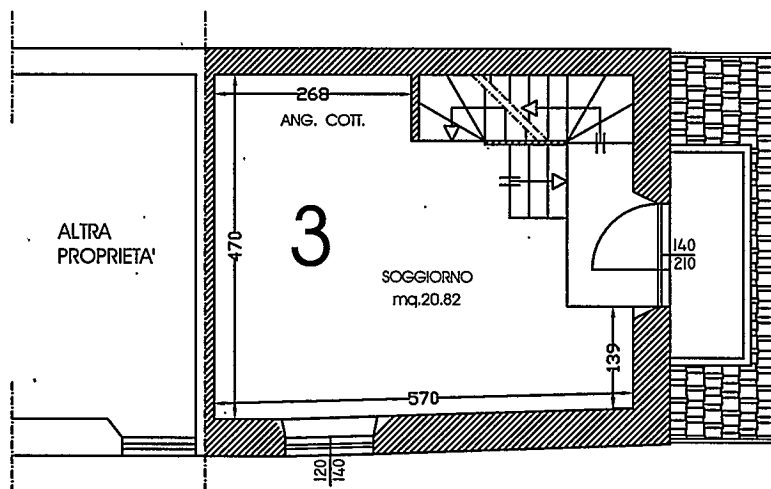
Marina di Carrara - via Bigioni, 3
Foglio 89 mapp. 73 sub 10



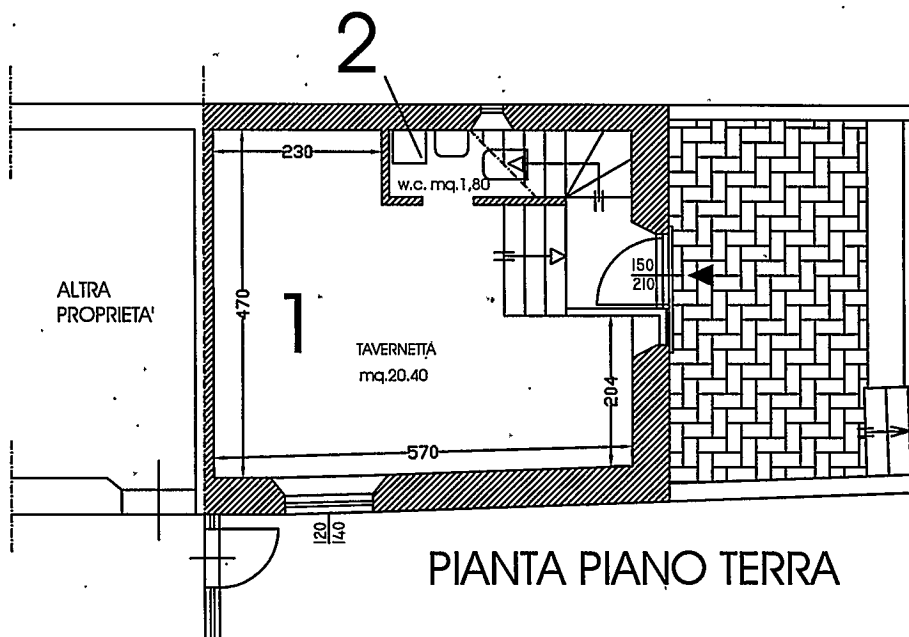
Architetto
MUREU
Maurizio Elvezio



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

Relazione sul sistema smaltimento liquami

☒ **Recapito in pubblica fognatura**
(allega autorizzazione gestore pubblica fognatura n°..... del)

Tipo: ☐ allaccio diretto
☐ Fossa biologica tricamerale
☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore
☐

☐ **Recapito al di fuori della pubblica fognatura**
(allegata autorizzazione Comune-Settore Ambiente/Provincia n°..... del)

Tipo: ☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore con sub-irrigazione con affinamento di fitodepurazione
☐ Impianto ad ossidazione totale con sub-irrigazione
☐

Relazione sul sistema di approvvigionamento di acqua potabile

☒ **Approvvigionamento da acquedotto pubblico**

☐ **Approvvigionamento diverso da acquedotto pubblico**
(allegato certificato di analisi potabilità dell'acqua di data non antecedente 6 mesi)

Tipo: ☐ Pozzo
☐ Sorgente
☐ Acquedotto privato
☐

data

Carrara, li ...05/03/2017.

 **Il Professionista abilitato**
Architetto
MAURO EVEZIO
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Ing Claudio Lazzini
Via Ghibellina, 8 Carrara
LZZCLD42R23B832N
E-mail : inglazzini@virgilio.it

UNITA' IMMOBILIARE

Sita in arina di Carrara

Via Bigioni, 3

Proprieta' : Giorgi Giorgio e Dino

D.M. 22 .01.2008 n. 37

Regolamento concernente l' attuazione dell' art. quaterdecies , comma 13 , lettera a della legge n. 248 del 2 dicembre 2005 , recante disposizioni di attività di installazione di impianti all' interno di edifici.

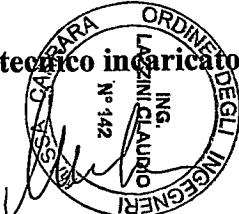
DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Secondo art. 7 punto 6

IMPIANTO ELETTRICO

24 luglio 1997

Il tecnico incaricato



Generalità

Non essendo reperibile , da parte del proprietario dell' unità immobiliare sita in via Bigioni , Marina di Carrara , destinata ad abitazione , catastalmente a f. 89 mapp.73 sub.2 , la dichiarazione di conformità dell' impianto elettrico , il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , libero professionista in Carrara in qualità di tecnico abilitato , è stato incaricato dai proprietari sigg Giorgi. , di redige il presente documento di rispondenza dello impianto elettrico, realizzato oltre 20 anni fa , come previsto dall' art. 7 , punto 6 della vigente legge 37/08.

Il sopralluogo , per la verifica dell' impianto elettrico , è avvenuto in data 27 luglio 1997

Verifica dell' impianto realizzato

Il sottoscritto ha accertato , durante il sopralluogo , che l' impianto elettrico è stato realizzato secondo le norme CEI 64-8 e s.m.i

E' stato rilevato , durante il sopralluogo, che è presente il quadro generale della unità immobiliare in oggetto , costituito da involucro in PVC , in cui sono alloggiati gli interruttori a protezione delle linee di utenza costituite da luci e f.m.

I locali destinati ad abitazioni private presentano, come da norma , la presenza del nodo di terra , a cui sono collegati i punti prese, luci, masse metalliche.

Tale quadro presenta :

- **Interruttore generale differenziale Merlin Gerin Multi 9 Idn= 0,003A (salvavita)**
- **Linea prese M.G. C60 a C 16**
- **Linea luce M.G. C60 a C10**
- **Linea caldaia M.G. C 16**
-

L' impianto è stato realizzato sotto traccia ed i conduttori risultano di sezioni variabili da 1,5 mmq a 4 mmq, con conduttore di terra giallo-verde di sezione non inferiore al conduttore di fase.

L' intero impianto è collegato alla rete di terra realizzata con puntazza in ferro a croce. .

Dichiarazione

Sulla base di quanto sopra accertato e sopra esposto il sottoscritto ing Claudio Lazzini, fa presente che ogni successiva variazione dello stato di fatto accertato e sopra descritto , alla data della presente verifica ,

annulla la presente D.I.R.I. se non ulteriormente verificata,

e pertanto

DICHIARA LA RISPONDE

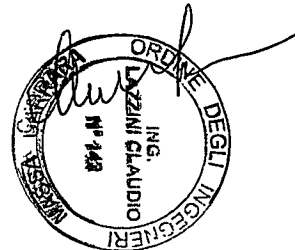
Ai sensi art. 7 punto 6

del D.M. n.37/08

dell' impianto elettrico dell' unità immobiliare sita in via Bigioni ,3 in Marina di Carrara , di proprietà Giorgi Giorgio e Dino, attualmente destinata ad abitazione , alla vigente normativa.

Carrara 14.07.1997

Il tecnico incaricato



COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE

(L.64/74,L.R.29/83,L.1086/71)



VERBALE E CERTIFICATO

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DI ABITAZIONE SITO IN MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI N° 3

DITTA PROPRIETARIA : GIORGI DINO

PROGETTISTA STRUTTURALE :DOTT.ING. PIETRO ORSINI V.LE DA VERRAZZANO ,13 MARINA DI CARRARA

DIRETTORE DEI LAVORI : DOTT.ARCH. MAURO MUREU VIA GINO MENCONI,4bis ,AVENZA

DITTA COSTRUTTRICE : IMPRESA GEMIGNANI MARCO,VIA ZAGORA 38 LASPEZIA

DEPOSITO AL GENIO CIVILE : Pratica n° 553 del 10 luglio 1998

RELAZIONE A STRUTTURA ULTIMATA : depositata il giorno 30 gennaio 2017 con allegati gli attestati di prova sui materiali della ditta geoconsult sdi sarzana

COLLAUDATORE : DOTT.ING.GIACOMO BIZZARRI ,GALLERIA RAFFAELLO SANZIO MASSA

IL SOTTOSCRITTO ING. GIACOMO BIZZARRI,COLLAUDATORE INCARICATO,HA ESEGUITO UN SOPRALLUOGO IN DATA 30/01/2017 PER ESAMINARE IL FABBRICATO DA COLLAUDARE CHE RISULTA ESSERE ULTIMATO .

TRATTASI DELLA RISTRUTTURAZIONE DI UN CORPO DI FABRICA ESISTENTE, FACENTE PARTE DI UN AGGREGATO A DUE PIANI E PIANO SOTTOTETTO E CON DIMENSIONI IN PIANTA DI MT. 6.50 X 5.50 , CON MURI PORTANTI IN PIETrame.

LA RISTRUTTURAZIONE CONSISTE NEL RINNOVO DEGLI ORIZZONTAMENTI (solai e tetto) CHE SONO STATI RICOSTRUITI A QUOTE DIVERSE PER OTTIMIZZARE LE ALTEZZE DEI VANI; IN OPERE DI SOTTOFONDAZIONE PER ABBASSARE LA QUOTA DI CALPESTIO DEL PIANO TERRA; NELLA COSTRUZIONE DI UNA SCALA INTERNA .

IL DIRETTORE DEI LAVORI HA DICHIARATO ,NELLA RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME , CHE ,IN CORSO D'OPERA, I SOLAI SONO STATI TRASLATI VERSO IL BASSO DI CIRCA 40 CM. RISPETTO ALLE QUOTE DI PROGETTO CON CONSEGUENTE MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA.

IL NUOVO TETTO E' STRUTTURATO CON ELEMENTI IN ACCIAIO SEMINCASTRATI NELLE MURATURE PERIMETRALI CON CORDOLI IN C.A. E LAMIERA GRACATA ; I NUOVI SOLAI SONO IN LAMIERA GRACATA E SOLETTA DI CALCESTRUZZO SU TRAVI IN ACCIAIO SEMINCASTRATE NELLE MURATURE PERIMETRALI; LA NUOVA SCALA INTERNA E' IN ACCIAIO E SOLETTA DI CALCESTRUZZO.

I NUOVI ORIZZONTAMENTI NON SONO PIU' PESANTI DEI SOLAI PREESISTENTI.

IL FABBRICATO NON PRESENTA ALCUN SINTOMO DI DISSESTO E SI PRESENTA IN BUONE CONDIZIONI DI MANUTENZIONE

Dott. Ing. GIACOMO BIZZARRI
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

IN BASE ALLE INDAGINI EFFETTUATE ED IN PARTICOLARE ED IN SINTESI CONSIDERATO CHE:

- L'OPERA ESEGUITA CORRISPONDE ALLE PREVISIONI PROGETTUALI
- IL CONTROLLO EFFETTUATO DEI CALCOLI DI PROGETTO CONFERMA CHE LE STRUTTURE PORTANTI SONO STATE DIMENSIONATE CON SUFFICIENTE SICUREZZA
- I MATERIALI IMPIEGATI RISULTANO ESSERE DI BUONA QUALITA' E RESISTENZA COME EVIDENZIATO NEI CERTIFICATI DI PROVA DELLA GEOCONSULT DI SARZANA ALLEGATI ALLA RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME (per il calcestruzzo certificato n°230/17, per l'acciaio certificati n°231 e 232 /17)
- NON ESISTONO SINTOMI DI DISSESTO APPARENTE QUALI LESIONI, INFLESSIONI ECCESSIVE, ASSESTAMENTI IRREGOLARI, OSSIDAZIONI CRITICHE O ALTRO ED ANZI L'OPERA PRESENTA L'ASPETTO DELLA ESCUZIONE A REGOLA D'ARTE

IL SOTTOSCRITTO COLLAUDATORE CERTIFICA

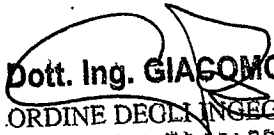
CHE LE STRUTTURE PORTANTI DEL FABBRICATO DI ABITAZIONE DI PROPRIETA' GIORGI DINO IN MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI N°3 SONO COLLAUDABILI ED IN EFFETTI CON IL PRESENTE ATTO LE COLLAUDA SENZA ALCUNA LIMITAZIONE SE NON QUELLA DELLA DESTINAZIONE DI PROGETTO

IN ADEMPIMENTO ALL'ART 7 DELLA L.R. 88/982, IL SOTTOSCRITTO CERTIFICA CHE LE OPERE COLLAUDATE SONO RISPONDENTI ALLA NORMATIVA VIGENTE ALL'EPOCA DELLA REALIZZAZIONE

MASSA 2 FEBBRAIO 2017

IL COLLAUDATORE

REGIONE TOSCANA
Ufficio Tecnico del Genio Civile
di MASSA - CARRARA


Dott. Ing. GIACOMO BIZZARRI
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI MASSA CARRARA
N° 77

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 655/98 e DPR 6.06.2001 n. 380
Pratica n. 553/98

2 FEB. 2017

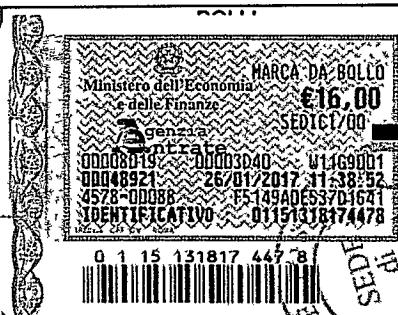
Massa, il.....



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Tecnico del Genio Civile di
MASSA CARRARA

Sede di
MASSA



DATA, TIMBRO, PROTOCOLLO

RELAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI RISPONDENZA

art. 65 D.P.R. 380/2001 e art. 175 L.R. 65/2014

PROGETTO N. 553 DEL 07/08/1998 AUTORIZZAZIONE DEPOSITO 10/07/1998

COMUNE DI CARRARA LOC. **MARINA DI CARRARA**

VIA: Bigioni N. 3

COMMITTENTE: **GIORGI DINO**

DESCRIZIONE DELLE OPERE ESEGUITE:

Ristrutturazione di edificio in muratura consistente in rifacimento delle falde di copertura con solai in lamiera grecata collaborante tipo Metecno, realizzazione di scale interne con struttura in acciaio e soletta in cls armato, rifacimento dei solai del piano primo e del sottotetto con struttura in travi di acciaio, lamiera collaborante tipo Metecno e soletta in cls.

Le condizioni di carico di esercizio sono risultate presenti solo in data di fine lavori.

NOTA:

si fa presente che i solai (piano terra/piano primo e piano primo/sottotetto) rispetto al progetto depositato, sono stati traslati verso il basso di 40 cm., mantenendo le stesse caratteristiche e dimensioni di quelle del progetto strutturale, il tutto a maggior sicurezza.

Il sottoscritto Arch. Mauro E. MUREU con studio in Carrara – Avenza, via Gino Menconi, 4 bis in qualità di Direttore dei Lavori dichiara che in data 24/4/2000 sono state ultimate le opere relative al progetto in oggetto.

Le opere sono state realizzate secondo il progetto autorizzato / depositato ed i materiali utilizzati sono conformi a quanto dichiarato nella Relazione sui materiali allegata al progetto stesso.

Con la presente si certifica altresì che le opere realizzate sono conformi alle prescrizioni antisismiche della vigente normativa nonché, laddove previsto, alle prescrizioni relative alle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso, ed a struttura metallica di cui alla parte II, capo II, del D.P.R. 380/01.

Durante il corso dei lavori sono state presentate le seguenti varianti al progetto: //

Il D.L. comunica inoltre:

Sono stati prelevati i seguenti campioni di materiali:

Calcestruzzo (D.M. 14.01.2008 – punto 11.2.5)

Controllo accettazione tipo ☒ tipo ☐

N. cert. allegati 1

230/17 CALCESTRUZZO

Acciaio (D.M. 14.01.2008 – punto 11.3.2. 10.4)

N. cert. allegati 1

231/17 e 232/17 ACCIAIO

Altro

secondo quanto disposto dalla normativa vigente adottata in fase di progettazione.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori attesta di aver preso visione dei suddetti certificati e che le risultanze delle prove sui materiali sono state condotte secondo le modalità e numero previste dalla vigente normativa.

Allega relazione di verifica ed accettazione dei materiali utilizzati ai sensi del Cap. 11 del D.M. 14.01.2008.

Trattandosi di opere di riparazione/intervento locale eseguite ai sensi del punto 8.4.3 del D.M. 14.01.2008 il sottoscritto Direttore dei Lavori dichiara, sotto la sua responsabilità, che non si procederà ad effettuare il collaudo delle opere.

REGIONE TOSCANA
Ufficio Tecnico del Genio Civile

Si allega ulteriore documentazione utile alla dichiarazione di conformità delle opere realizzate:

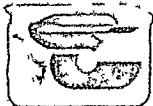
Modulo 4

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 65/14 e DPR 6.03.2001 n. 380
Pratica n. 553/1498

Il Direttore dei Lavori
(Timbro e firma)



Architetto
RAUCCI

**GEOCONSULT**

Laboratorio autorizzato per le prove sui materiali da costruzione, con D.M. N. 24031 del 05/09/1983 e successivi rinnovi
art. 59 D.P.R. n. 380/2001 Circolare 8 settembre 2010 n. 7617/STC Settore A

**RAPPORTO DI PROVE A COMPRESSIONE (UNI EN 12390-3)**

Rapporto di prova n°: 230/17

Sarzana, li 20/01/17

SEZIONE: Calcestruzzi

Protocollo n° 44 del 16/01/17

Richiedente PROGETT AZIONE SAS

Provinci di calcestruzzo RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO - RISTRUTTURAZIONE INTERNA
dichiarati provenienti da: E RIFACIMENTO COPERTURA
IN VIA BIAGIONI 3 COMUNE DI CARRARA
DI PROPRIETA' DI GIORGI DINO

Direttore dei lavori: ARCH. MAURO ELVEZIO
MUREU

N°	Sigla	Posizione in opera dichiarata	Data getto dichiarata	Dimensione mm			Sezione mm²	Data prova	Massa g	γ app kg/m³	Carico kN	Resistenza N/mm²	Rettifica si** / no*	R
				Xm	Ym	Zm								
1		FONDAZIONI	02/02/2000	151	149	150	22499	19/01/2017	7971	2362	927,0	41,2	NO	S
2		FONDAZIONI	02/02/2000	150	150	151	22500	19/01/2017	7988	2351	972,0	43,2	NO	S
3		SOLAIO E	23/02/2000	150	150	150	22500	19/01/2017	7954	2357	1001	44,5	NO	S
4		CORDOLI	23/02/2000	149	151	151	22499	19/01/2017	7967	2345	960,7	42,7	NO	S
5		SOLAIO E	03/04/2000	150	150	150	22500	19/01/2017	7953	2356	985,5	43,8	NO	S
6		CORD. DI COPERTURA	03/04/2000	151	149	151	22499	19/01/2017	7967	2345	1026	45,6	NO	S

Codice attrezzatura utilizzata: 35

* Dimensioni entro le tolleranze - provino a norma

** Rettifica eseguita con molatura

(R) = Tipo di rottura: S) SODDISFACENTE - E) ESPLOSIVA - NS) NON SODDISFACENTE

Le prove sono state eseguite secondo le disposizioni del D.M. del 14 gennaio 2008 Norme Tecniche per le Costruzioni

Classe dichiarata del calcestruzzo: Rck 35 MPa

Note: La richiesta prove è stata sottoscritta dal Direttore dei Lavori:

SI

Campioni e dati forniti dal richiedente

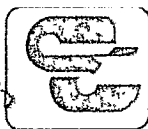
IL PRESENTE RAPPORTO DI PROVA PUO' ESSERE RIPRODOTTO SOLO IN COPIA CONFORME

Lo Sperimentatore

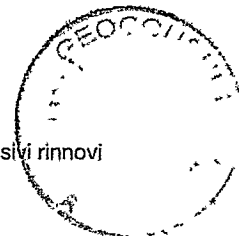
P.I. Armando Tonelli

Il Direttore del Laboratorio

Dott. Ing. Giovanni Carlo Conchero

**GEOCONSULT**

Laboratorio autorizzato per le prove sui materiali da costruzione, con D.M. N. 24031 del 05/09/1983 e successivi rinnovi
art. 59 D.P.R. n. 380/2001 Circolare 8 settembre 2010 n. 7617/STC Settore A

**RAPPORTO DI PROVE A COMPRESSIONE (UNI EN 12390-3)**

Rapporto di prova n°: 230/17

Sarzana, li 20/01/17

SEZIONE: Calcestruzzi

Protocollo n° 44 del 16/01/17

Richiedente: PROGETT AZIONE SAS

Provinci di calcestruzzo
dichiarati provenienti da: RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO - RISTRUTTURAZIONE INTERNA
E RIFACIMENTO COPERTURA
IN VIA BIAGIONI 3 COMUNE DI CARRARA
DI PROPRIETA' DI GIORGI DINO

Direttore dei lavori: ARCH. MAURO ELVEZIO
MUREU

N°	Sigla	Posizione in opera dichiarata	Data getto dichiarata	Dimensione mm			Sezione mm ²	Data prova	Massa g	γ app kg/m ³	Carico kN	Resistenza N/mm ²	Rettifica si** / no*	R
				Xm	Ym	Zm								
1		FONDAZIONI	02/02/2000	151	149	150	22499	19/01/2017	7971	2362	927,0	41,2	NO	S
2		FONDAZIONI	02/02/2000	150	150	151	22500	19/01/2017	7988	2351	972,0	43,2	NO	S
3		SOLAIO E	23/02/2000	150	150	150	22500	19/01/2017	7954	2357	1001	44,5	NO	S
4		CORDOLI	23/02/2000	149	151	151	22499	19/01/2017	7967	2345	960,7	42,7	NO	S
5		SOLAIO E	03/04/2000	150	150	150	22500	19/01/2017	7953	2356	985,5	43,8	NO	S
6		CORD. DI COPERTURA	03/04/2000	151	149	151	22499	19/01/2017	7967	2345	1026	45,6	NO	S

Codice attrezzatura utilizzata : 35

* Dimensioni entro le tolleranze - provino a norma

** Rettifica eseguita con molatura

(R) = Tipo di rottura: S) SODDISFACENTE - E) ESPLOSIVA - NS) NON SODDISFACENTE

Le prove sono state eseguite secondo le disposizioni del D.M. del 14 gennaio 2008 Norme Tecniche per le Costruzioni

Classe dichiarata del calcestruzzo: Rck 35 MPa

Note: La richiesta prove è stata sottoscritta dal Direttore dei Lavori: SI
Campioni e dati forniti dal richiedente

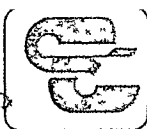
IL PRESENTE RAPPORTO DI PROVA PUO' ESSERE RIPRODOTTO SOLO IN COPIA CONFORME

Lo Sperimentatore

P.I. Armando Tonelli

Il Direttore del Laboratorio

Fid. Ing. Giovanni Cato Tonchero

**GEOCONSULT**

Laboratorio autorizzato per le prove sui materiali da costruzione, con D.M. N. 24031 del 05/09/1983 e successivi rinnovi
art. 59 D.P.R. n. 380/2001 Circolare 8 settembre 2010 n. 7617/STC Settore A

CERTIFICATO DI PROVE A TRAZIONE E PIEGAMENTO (UNI EN ISO 15630-1)

Certificato N° 231/17 Sarzana, li 20/01/17

SEZIONE: ACCIAI PER C.A. Protocollo n° 44 del 16/01/17

Richiedente: PROGETT AZIONE SAS

Provini di acciaio RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO - RISTRUTTURAZIONE INTERNA
dichiarati provenienti da: E RIFACIMENTO COPERTURA
IN VIA BIAGIONI 3 COMUNE DI CARRARA
DI PROPRIETA' DI GIORGI DINO

Direttore dei lavori: ARCH. MAURO ELVEZIO MUREU

Diam. Provino	Diam. eff. mm	Sezione mm ²	Peso al mt. g	Snervamento fy N/mm ²	Rottura ft N/mm ²	Agt %	Piegamento		ft/fy	fy/fyk
							Mandrino mm	Esito*		
8	7,99	50,1	394	520,6	663,6	9,6	32	AC	1,27	1,16
8	7,99	50,1	394	524,1	665,1	9,8	32	AC	1,27	1,16
8	7,99	50,1	394	522,9	660,9	9,3	32	AC	1,26	1,16

Codice attrezzatura utilizzata: 9-187

* AC) Assenza di cricche - C) Formazione di cricche

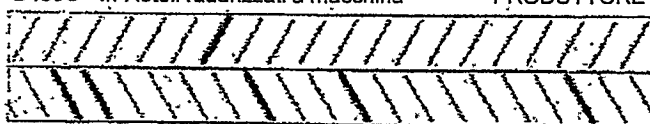
Data prova : 19/01/17

Tipo di acciaio dichiarato:

Note: La richiesta prove è stata sottoscritta dal Direttore dei Lavori: SI
Campioni e dati forniti dal richiedente

Le prove sono state eseguite secondo le disposizioni del D.M. del 14 gennaio 2008 Norme Tecniche per le Costruzioni
Il marchio riscontrato sui campioni è depositato presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Servizio Tecnico
Centrale, (www.infrastrutturetrasporti.it)

SCHEDA N°: 027/13-CA - B450C - In Rotoli raddrizzati a macchina PRODUTTORE: ALFA ACCIAI S.P.A.

Marchio
riscontrato

IL PRESENTE CERTIFICATO DI PROVA PUO' ESSERE RIPRODOTTO SOLO IN COPIA CONFORME
CODICE PROVA: AC0001-AC0002-AC0003-AC0021

Lo Sperimentatore

P.I. Armando Tonelli

Il Direttore del Laboratorio

*Ing Massimiliano Lazzini
Via Ghibellina 8
Carrara
inglazzini@virgilio.it*

UNITA' IMMOBILIARE

Sita in Marina di Carrara

PROPRIETA'

GIORGIO GIORGIO E DINO

D.M. 22 .01.2008 n. 37

Regolamento concernente l' attuazione dell' art. quaterdecies , comma 13 , lettera a della legge n. 248 del 2 dicembre 2005 , recante disposizioni di attività di installazione di impianti all' interno di edifici.

DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Alle norme UNI CIG 7129

IMPIANTO GAS PER ATTIVITA' RESIDENZIALE

M. Carrara 24/07/1997


Il tecnico incaricato

Generalità

Non essendo più reperibile ,da parte della ditta proprietaria del' unità immobiliare , adibita ad abitazione, catastalmente individuata a F. 89 mappale 73 , sub 2 , in via Bigioni Marina di Carrara , costituita da abitazione su tre piani , la dichiarazione di conformità dello impianto gas installato oltre 15 anni fa per alimentare la cucina di cottura ed una caldaia monofamiliare di potenzialità di 22 Kw , come previsto **dalla legge 37/08** , il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , libero professionista in Carrara ,tecnico abilitato , su incarico dei comproprietari sig. Giorgi Giorgio e Dino , dopo accurato sopralluogo presso l ' immobile avvenuto in data 24.07.1997 redige la seguente dichiarazione di rispondenza dell' impianto gas alla normativa citata.

Contatore gas e disposizione interna tubazioni

La tubazione di alimentazione del gas proveniente da contatore alloggiato in apposita armadio sul fronte strada , risulta dotata di saracinesca di intercettazione rapida flusso gassoso.

Tale tubazione in acciaio corre in vista .all' esterno della unità immobiliare in oggetto , mentre all' interno dell' appartamento, è posata sotto traccia.

Verifica dell' impianto realizzato

Il sottoscritto , durante il sopralluogo all' interno dell' appartamento oggetto della presente certificazione , ha

- verificato la posa in opera delle tubazioni di fornitura gas , che risultano perfettamente saldate e prive di perdite, nelle parti in vista ancorate e protette dagli urti e corrosione
-
- accertato che la potenzialità del singolo generatore di calore e produzione acqua calda è inferiore a 35 kw e pertanto non soggetta a pratica ISPESL per tale tipologia di impianto e potenzialità
-
- che la posa in opera delle tubazioni sono state realizzate a regola d' arte
-
- accertato che i locali dove è installato il generatore presentano la necessaria areazione
-

- che sono rispettate le disposizioni previste dalle norme **UNI CIG 7129** e sono installati sul generatore di calore i relativi dispositivi di sicurezza gas del tipo a termocoppia .

Dichiarazione

Sulla base di quanto sopra accertato ed esposto il sottoscritto ing. Claudio Lazzini , alla data della presente verifica ,

DICHIARA LA RISPONDENZA

Alle Norme UNI CIG 7129

dell' impianto a gas

installato nella unità abitativa dei sig. Giorgi in via Bigioni , 103 Marina di Carrara , alla vigente normativa.

Ogni variazione dell' impianto a quanto sopra descritto nella relazione alla data odierna libera il sottoscritto da ogni responsabilità , se non ulteriormente verificata

Li 24.07.1997

Il tecnico incaricato





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia

06 MAR. 2017

PER RICEVUTA

COD18

Spazio riservato al protocollo generale

Spazio riservato al protocollo del Settore

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a:

PERMESSO DI COSTRUIRE n° 248/97

rilasciato il 25/07/1997

DIA/SCIA n°

depositata il

Al Dirigente del Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Il sottoscritto Sig.

DINO

GIORGI

Società

nome

cognome

denominazione

nato/a a San Miniato Provincia PI il 31-08-1943

residente in Carrara Provincia MS in via/piazza Giovan Pietro

n. 18/A C.A.P. 54033 telefono fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del 04/11/1999) riguardante l'immobile sito in Marina di Carrara

via Bigioni, n° 3

Identificativi catastali

foglio 89

particella 73

sub 10

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che:

in data

22-07-1998

in data

20-04-2000

i lavori hanno avuto inizio

i lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Aggiornamento catastale (obbligatorio in caso di SCIA - art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014):

- ☒ - **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014;

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 24/07/1997 oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto si allega alla presente certificazione di conformità delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

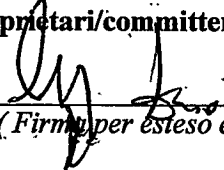
Certificazione Energetica - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e L.R.T. n. 39/2005 nonché il Regolamento Regionale 17/2010

- ☐ l'intervento edilizio realizzato non è compreso tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii.;
- ☒ l'intervento edilizio realizzato è compreso tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e pertanto si allega attestato di prestazione energetica (APE) reso efficace ai sensi di legge;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Carrara , li 24 - 02 - 2017

Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

Al sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata - Sportello unico per l'edilizia (SUE)

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a Mauro Elvezio MUREU
nome *cognome*

nato/a a Frosinone Provincia FR il 29/01/1948

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Architetti Provincia MS al n. 104

con studio prof. in Carrara - Avenza Provincia MS in via/piazza Gino Menconi

n. 4 bis C.A.P. 54033 telefono 058553137 fax

PEC Codice Fiscale MRU MLV 48A29 D810X

nella sua qualità di : Direttore dei Lavori
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla **comunicazione di fine lavori**, a cui viene allegata la presente, quale parte integrante e sostanziale, per incarico ricevuto da

Sig. Dino Giorgi
nome *cognome*
Società
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

ASSEVERA E CERTIFICA

l'effettiva ultimazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle prescrizioni imposte, alle sue eventuali varianti ed a tutti gli elaborati redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo/autorizzativo :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

248/97

del 25/07/1997

S.C.I.A./D.I.A. n°

del

☐ Variante del 04/11/1999 Variante del Variante del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 24 - 02 - 2017



Il Tecnico incaricato

Sezione

MUREU

Mauro Elvezio

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Al sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.