

PROGETTAZIONE:

Ing. Giuseppe FRUZZETTI
Via Cavour 17 - 54033 CARRARA

COMMITTENTE:
PORTO DI CARRARA S.p.A.
Viale Da Verrazzano - 54033 CARRARA

0	24/05	PRIMA USCITA			
REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	CONTR.	APPROV.
PROPRIETA': A.R.E.A S.p.A. Viale D. Zaccagna - 54033 CARRARA			FILE		
OGGETTO: VARIANTE al P.A.U. N. 274 del 04.10.2016 REALIZZAZIONE DI FABBRICATI AD USO UFFICI E DI SERVIZIO PER IL POTENZIAMENTO DELL'AREA RETROPORTUALE MARINA DI CARRARA - VIALE ZACCAGNA			SCALA 1:500 1:100 1:500	TAVOLA 1v	
TITOLO: PLANIMETRIA GENERALE VARIANTE SCHEMI SUPERFICI e VOLUMI					



PARAMETRI URBANISTICI
RAFFRONTO PROGETTO / VARIANTE

	Sigla	PROGETTO	VARIANTE	DIFFERENZA
SUPERFICE COPERTA	Sc	1 367,68 mq	1 000,48 mq	- 367,20 mq
SUPERFICE UTILE LORDA	Sul	2 693,88 mq	2 326,68 mq	- 367,20 mq
VOLUME	V	9 571,12 mc	8 183,32 mc	- 1 387,80 mc
VOLUME TECNICO	Vt	68,00 mc	68,00 mc	--
PARCHEGGI (Posti auto)	P	134	134	--

SCHEMA S.U.L. e VOLUMI - S.C.
Scala 1:500

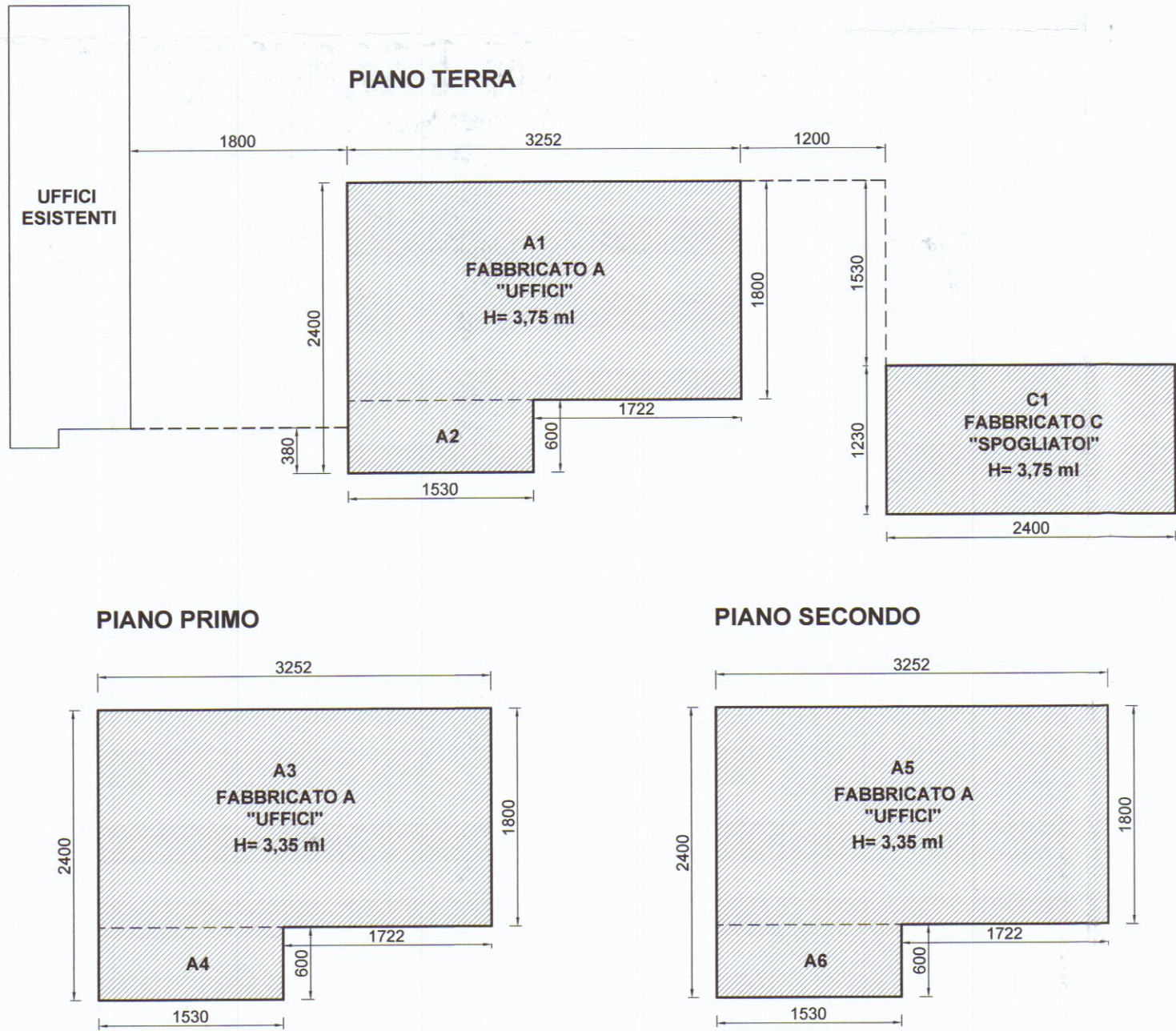


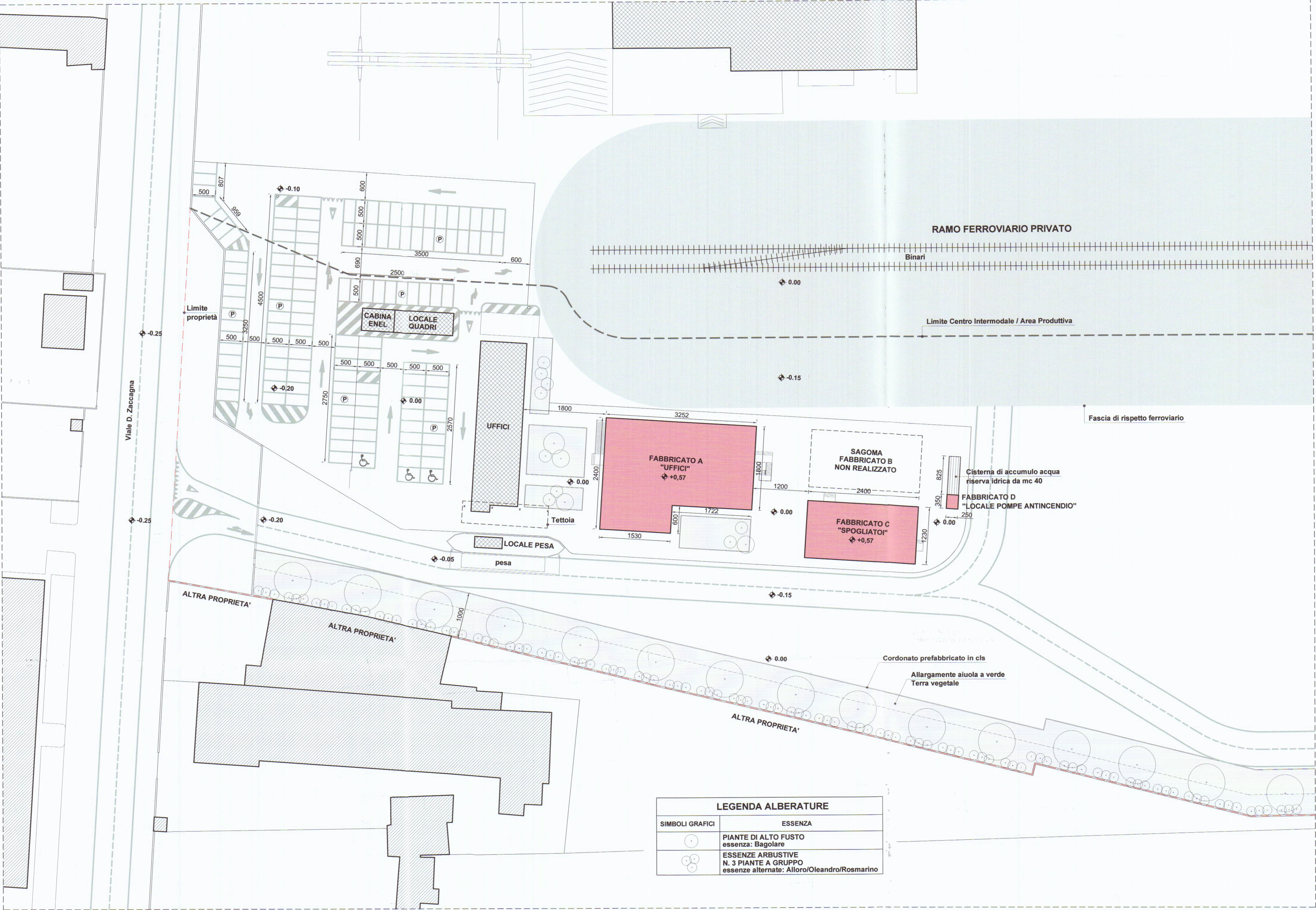
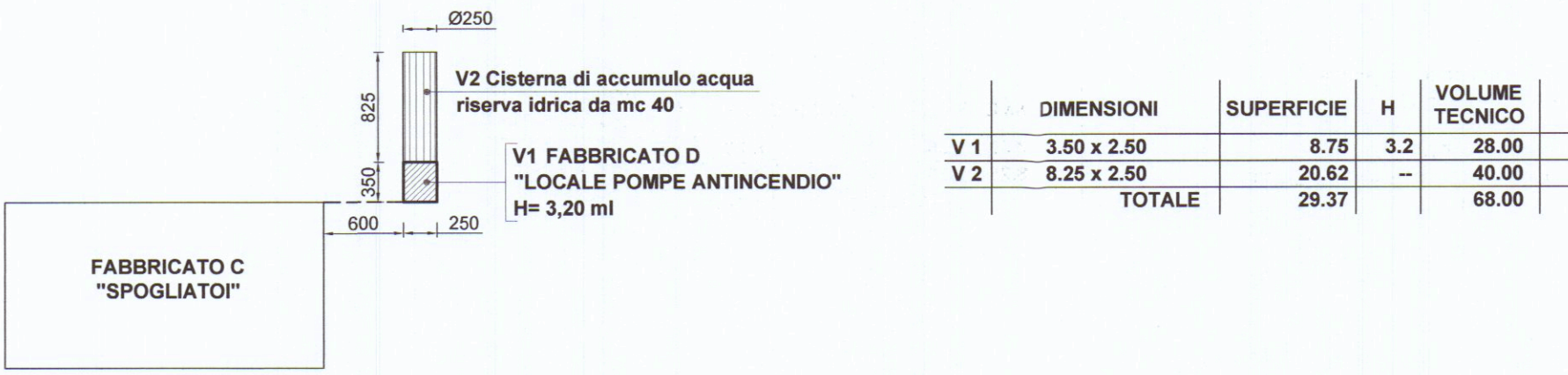
TABELLA S.U.L. e VOLUMI

	DIMENSIONI	SUL	H	VOLUME
A1	32.52 x 18.00	585.36	3.75	2 195.10
A2	15.30 x 6.00	91.80	3.75	344.25
A3	32.52 x 18.00	585.36	3.35	1 960.96
A4	15.30 x 6.00	91.80	3.35	307.53
A5	32.52 x 18.00	585.36	3.35	1 960.96
A6	15.30 x 6.00	91.80	3.35	307.53
C1	24.00 x 12.30	295.20	3.75	1 107.00
TOTALE		2 326.68		8 183.32

TABELLA S.C.

	DIMENSIONI	S.C.
A1	32.52 x 18.00	585.36
A2	15.30 x 6.00	91.80
C1	24.00 x 12.30	295.20
V1	3.00 x 2.50	7.50
V2	8.25 x 2.50	20.62
TOTALE S.C.		1 000.48

SCHEMA SUPERFICI e VOLUMI TECNICI
Scala 1:500



PLANIMETRIA GENERALE DI VARIANTE
Scala 1:500

LEGENDA ALBERATURE	
SIMBOLI GRAFICI	ESSENZA
	PIANTE DI ALTO FUSTO essenza: Bagolare
	ESSENZE ARBUSTIVE N. 3 PIANTE A GRUPPO essenze alternate: Alloro/Oleandro/Rosmarino