

**AL SETTORE ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE
DEL COMUNE DI CARRARA (MS)**



**Alla cortese attenzione del Responsabile del procedimento:
Geom. Francesco Andreani**

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

da produrre agli organi della pubblica amministrazione o ai gestori di pubblici servizi

resa dal Sig. Lattanzi Maurizio n. a Carrara il 07.09.1955 C.F. LTTRMRZ55P07B832S quale comproprietario e co-titolare del provvedimento autorizzativo unico n° 01 del 07.02.07, inerente il cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in Comune di Carrara luogo detto Acquasparta, 4 e censito in catasto al Fg. 6 mappali 166 - 168 - 169 - 170.

Il sottoscritto Sig. Lattanzi Maurizio in qualità di comproprietario e co-titolare del provvedimento Autorizzativo di cui sopra,

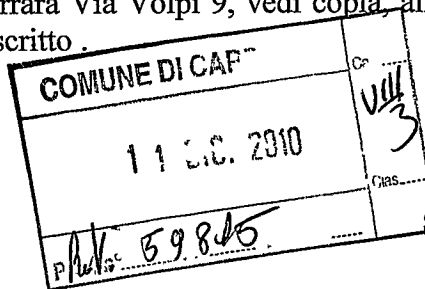
DICHIARA

sotto la propria responsabilità ed edotto delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace

CHE

- ☐ Le opere inerenti il cambio di destinazione d'uso per cui la presente sono iniziate in data 10.01.2008;
- ☐ Le stesse sono state eseguite in economia diretta dal sottoscritto;
- ☐ Al momento dell'inizio lavori non era stata ancora individuata e quindi appaltata l'esecuzione delle opere inerenti gli impianti tecnologici di luce ed acqua.
- ☐ La direzione dei lavori era stata affidata al Geom. Paolo Grassi iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 707 esercente la libera professione con studio in Marina di Carrara Via Volpi 9, vedi copia, allegata, del conferimento d'incarico controfirmata dal sottoscritto.

Carrara li 03.12.2010



In Fede

Sig. Lattanzi Maurizio

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario incaricato a ricevere la documentazione **ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante**, all'ufficio competente via fax, **tramite un incaricato**, oppure a mezzo posta.

P.S.: Si allega fotocopia della carta d'identità

you. Please
15/12/2020

**AL SETTORE ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE
DEL COMUNE DI CARRARA (MS)**



**Alla cortese attenzione del Responsabile del procedimento:
Geom. Francesco Andreani**

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

da produrre agli organi della pubblica amministrazione o ai gestori di pubblici servizi

resa dal Geom. Paolo Grassi n. a Carrara il 01.08.1963 C.F. GRSPLA63M01B832X iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 707 esercente la libera professione con studio in Marina di Carrara Via Volpi 9, quale Direttore dei Lavori inerenti al provvedimento autorizzativo unico n° 01 del 07.02.07, per il cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in Comune di Carrara luogo detto Acquasparta , 4 e censito in catasto al Fg. 6 mappali 166 – 168 – 169 - 170 .

Il sottoscritto Geom. Paolo Grassi in qualità di Direttore dei Lavori delle opere di cui al provvedimento Autorizzativo di cui sopra,

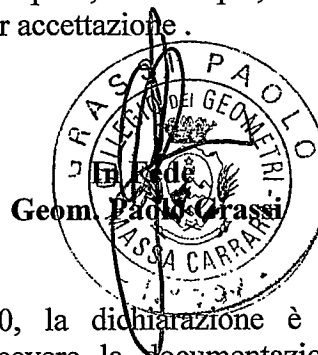
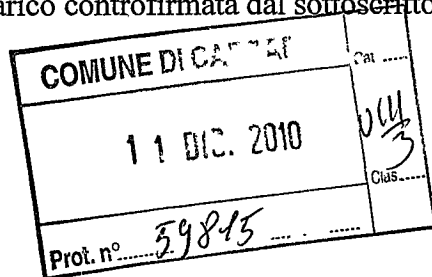
DICHIARA

sotto la propria responsabilità ed edotto delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace

CHE

- ☐ Le opere inerenti il cambio di destinazione d'uso per cui la presente sono iniziate in data 10.01.2008;
- ☐ Le stesse sono state eseguite in economia diretta dal Sig. Lattanti Maurizio in qualità di comproprietario e co-titolante dell'autorizzazione medesima;
- ☐ Al momento dell'inizio lavori non era stata ancora individuata e quindi appaltata l'esecuzione delle opere inerenti gli impianti tecnologici di luce ed acqua.
- ☐ La direzione dei lavori era stata affidata al sottoscritto Geom. Paolo Grassi iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 707 esercente la libera professione con studio in Marina di Carrara Via Volpi 9, vedi copia, allegata, del conferimento d'incarico controfirmata dal sottoscritto per accettazione .

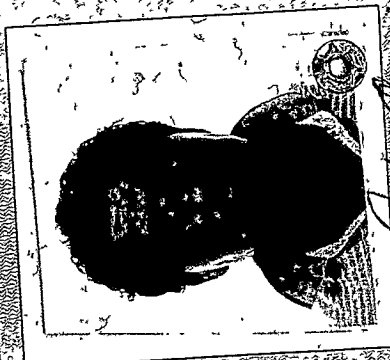
Carrara li 03.12.2010



Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario incaricato a ricevere la documentazione **ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante**, all'ufficio competente via fax, **tramite un incaricato**, oppure a mezzo posta.

P.S.: Si allega fotocopia della cartata d'identità

COMUNE DI CARRARA
10 DIC. 2010



Firma del titolare
CARRARA (MS)
11/08/2010

D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Dr. Franca Fabiani)



Imposta
dovuta
al Comune
5,26

Cognome GRASSI

Nome PAOLO

nato il 01/08/1963

(atto n. 441)

a CARRARA (MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via AGRICOLA n. 161

Stato civile

Professione GEOMETRA

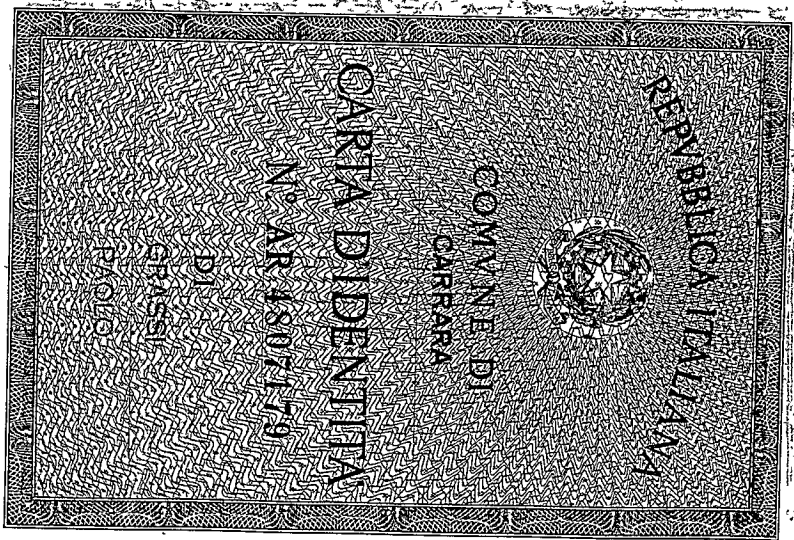
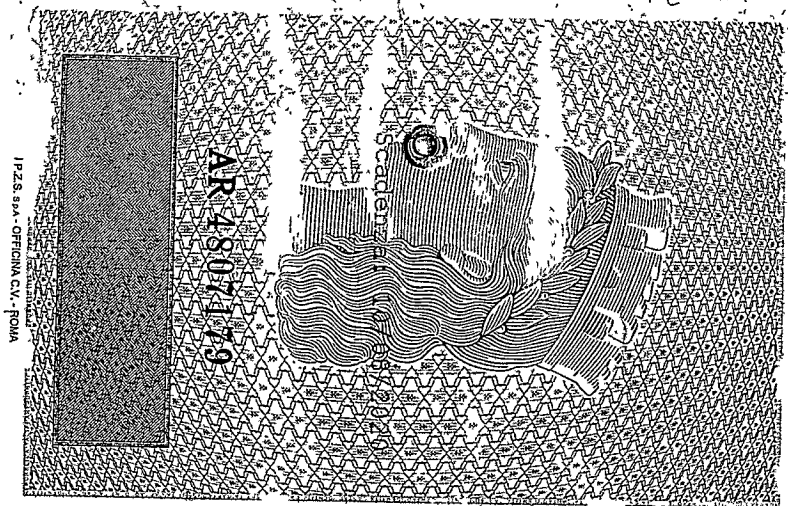
CONNOIAT. E. CONFRASCONI SALIENTI

Statura 1,75

Capelli Neri

Occhi Castani

Segni particolari





CONFERIMENTO D'INCARICO

Oggetto : conferimento d'incarico al Geom. Paolo Grassi n. a Carrara il 01.08.1963 C.F. GRSPLA63M01B832X iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 707 esercente la libera professione con studio in Marina di Carrara Via Volpi 9, **di eseguire la Direzione dei Lavori** inerenti al provvedimento autorizzativo unico n° 01 del 07.02.07, per il cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in Comune di Carrara luogo detto Acquasparta , 4 e censito in catasto al Fg. 6 mappali 166 – 168 – 169 - 170 .

IL SOTTOSCRITTO . Sig. Lattanzi Maurizio n. a Carrara il 07.09.1955 C.F. LTTMRZ55P07B832S quale comproprietario e co-titolare del provvedimento autorizzativo unico n° 01 del 07.02.07, inerente il cambio d'uso del fabbricato di cui all'oggetto, affida l'incarico di eseguire la Direzione dei Lavori al Geom. Paolo Grassi come sopra meglio identificato.

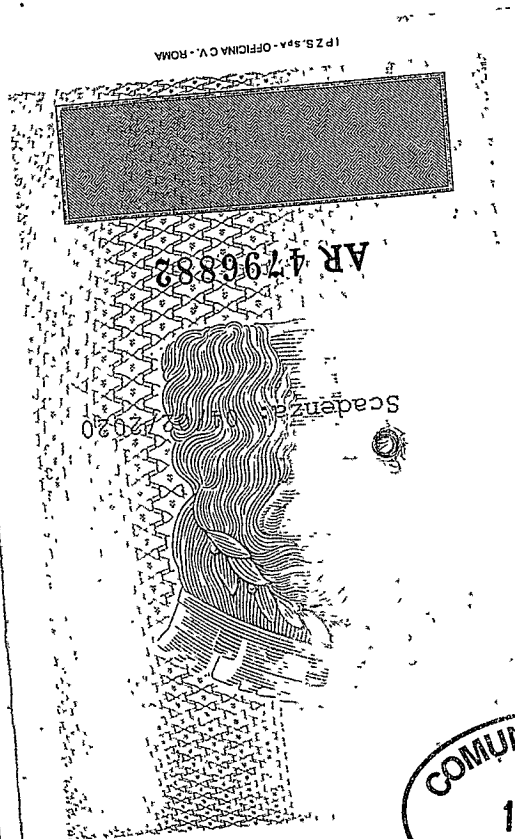
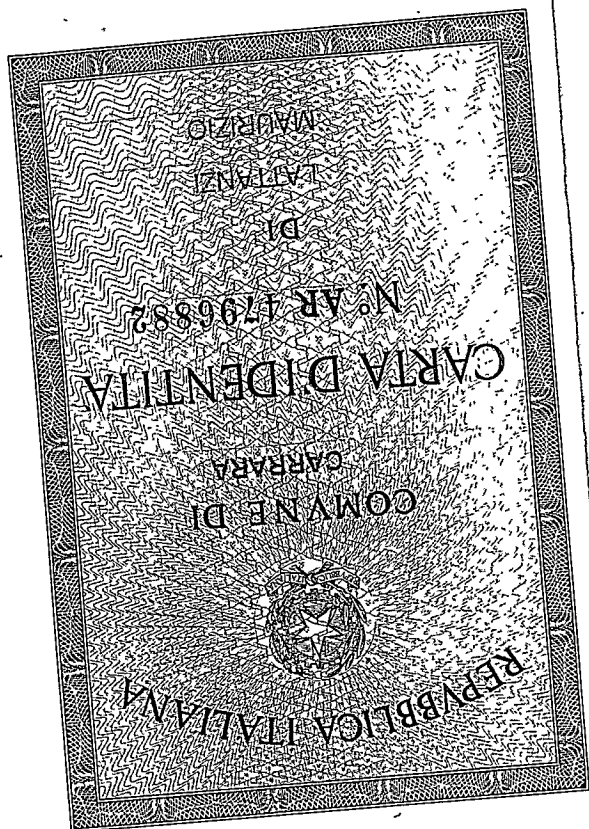
Marina di Carrara li 01.01.2008

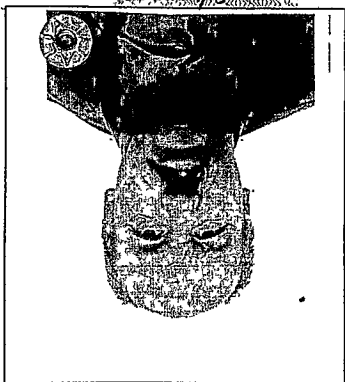
In Fede
Sig. Lattanzi Maurizio

Per accettazione dell'incarico professionale.

Marina di Carrara li 01.01.2008

In Fede
Geom. Paolo Grassi



	
Firma del titolare <i>Maurizio Latanzi</i> 05/02/2010	
COMUNE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizzi)	
	
Imposta Civile 5,25	

Cognome	LATANZI
Nome	MAURIZIO
nato il	07/09/1955
(atto n.	211 P. 1 S. A)
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	Luogo detto Acquasparta n. 4
Stato civile	Coniugato
Professione	BOSCAIOLO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,78
Capelli	Castani Bizzolati
Occhi	Castani
Segni particolari	

COMUNE DI CARRARA
SPORTELLLO UNICO

Alla Cortese attenzione dell'istruttore tecnico Geom. Francesco Andreani

Oggetto: ritiro concessione edilizia per il cambio d'uso da abitazione ed accessori a pizzeria del fabbricato sito in Carrara Loc. Campocecina di proprietà dei Sig.ri Lattanzi Maurizio, Cirio ed eredi.

Con la presente i su scritti proprietari dell'immobile di cui all'oggetto
DELEGANO

Il Geom. Paolo Fusani, progettista delle opere, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n° 738

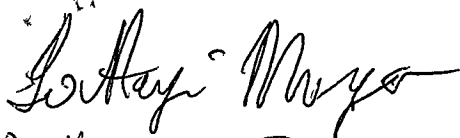
A RITIRARE

In propria vece la concessione edilizia per cui la presente.

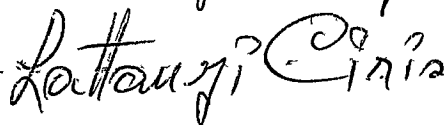
Carrara li 15.01.2007

In fede

Lattanzi Maurizio



~~Lattanzi Cirio~~





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

L. 4 Gennaio 1968 n°15

D.P.R. 20 Ottobre 1998 n°403

Oggetto: richiesta rilascio di Concessione Edilizia per il cambio di destinazione d'uso, da abitazione, servizi igienici, cantina e magazzino a pizzeria, del fabbricato sito in Comune di Carrara Loc. Campocecina distinto al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.li 166, 168, 169, 170, di proprietà dei Sig. Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi.

Il sottoscritti Lattanzi Maurizio, n.a Carrara il 07.09.1955 C.F. LTTMRZ55P07B832S, res. a Carrara (MS) Loc. Campocecina Luogo detto Acquasparta 4 e Lattanzi Cirio n.a Carrara (MS) il 28.10.1950 C.F. LTT CRI 50R28 B832V, res. in Carrara (MS) Loc. La Maestà Via Martiri della Libertà 4

DICHIARANO

rispettivamente quanto segue:

Il Sig. Lattanzi Maurizio:

- di avere idoneo titolo per procedere alla presentazione di richiesta di Concessione Edilizia per il cambio di destinazione del fabbricato in oggetto essendo proprietario esclusivo dei fabbricati uso abitazione e accessori distinti al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.li 168, 169, 170,
- che il fabbricato e relativi accessori sono stati realizzato antecedentemente al 1967;

Il Sig. Lattanzi Cirio:

- di avere idoneo titolo per procedere alla presentazione di richiesta di Concessione Edilizia per il cambio di destinazione d'uso, da abitazione, servizi igienici, cantina e magazzino essendo comproprietario, e congiuntamente dell'intero, dell'immobile distinto al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.le 166 unitamente ai propri figli, Lattanzi Alba n.a Carrara (MS) il 21.01.1983 C.F. LTT LBA 83A61 B832B, Lattanzi Aurora n.a Carrara (MS) il 21.01.1983 C.F. LTT RRA 83A61 B832P, Lattanzi Marinella n.a Carrara (MS) il 21.02.1991 C.F. LTT MNL 91B61 B832G e Lattanzi Samuele n.a Carrara (MS) il 03.04.1987 C.F. LTT SML 87D03 B832W, tutti residenti in Carrara (MS) Loc. La Maestà Via Martiri della Libertà 4, dai quali ha ricevuto idonea delega e/o quale esercente la patria potestà sui figli minorenni;
- che il fabbricato è stato realizzato antecedentemente al 1967;

Carrara li 15-06-2005

I Dichiaranti

Lattanzi Maurizio

Lattanzi Maurizio
Lattanzi Cirio

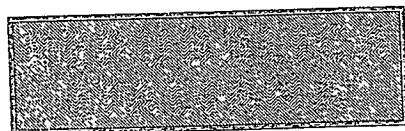
Lattanzi Cirio

Nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario adetto, si allega copia fotostatica del documento di identità.

COMUNE DI CARRARA
27 GIU. 2005

Scadenza: 28/03/2007

AG9851361

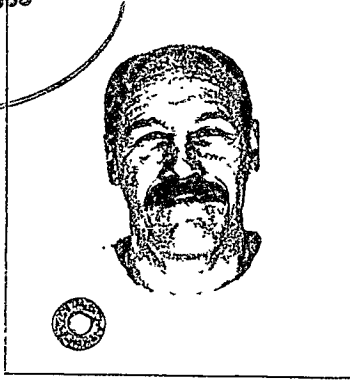


IPZS OFFICINA CV ROMA



Comune di Carrara
 24 GIU. 2005

Cognome.....LATTANZI.....
 Nome.....MAURIZIO.....
 nato il.....07/09/1955.....
 (atto n. 211 P. 1 S. A.....)
 a.....CARRARA (MS).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA (MS).....
 Via.....Luogo detto ACQUASPARTA, 4.....
 Stato civile.....=====.....
 Professione.....boscaiolo.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,78.....
 Capelli.....Castani Brizzolati.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....

*

 Firma del titolare.....*Maurizio Lattanzi*.....
 CARRARA.....H.....29/03/2002
 IL SINDACO
 d'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Fabiani Franca)
 mposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

COMUNE DI CARRARA	Cat.
14 OTT. 2005	Clas.
Prot. n° 39566	



Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara
Settore Attività Economico Produttive
c.a. Geom. Francesco Andreani

OGGETTO: Richiesta copia autentica del titolo (autocertificazione) abilitativo inerente la conformità urbanistica dell'edificio uso abitazione sito in Carrara loc. Campocecina di cui al fg. 6, mappali 166-168-169-170, di proprietà del Sig. Lattanzi Maurizio ed oggetto di richiesta di concessione edilizia di cui al prot. gen. del Comune di Carrara n. 24687 del 25.06.2005 per il cambio di destinazione ad uso pizzeria.

Il Sottoscritto Lattanzi Maurizio nato a Carrara il 07.09.1955 in qualità di comproprietario richiedente la concessione di cui all'oggetto,

VISTA

la richiesta avanzata in merito dall'Ente Parco delle Apuane,

CHIEDE

a codesto rispettabile Comune, copia autentica del titolo (autocertificazione) abilitativo inerente la conformità urbanistica dell'edificio uso abitazione sito in Carrara loc. Campocecina di cui al fg. 6, mappali 166-168-169-170.

Distinti saluti.

Carrara, lì 14.10.2005

In fede

L. Lattanzi - Maurizio

		24 GIU. 2005	
		25 GIU. 2005	
		Prot. n° 24682	

**Allo SPORTELLO UNICO
del Comune di Carrara (MS)**

Oggetto. Impianto produttivo di beni/servizi (art. 3, comma 3, DPR n. 447/1998).

Il/la sottoscritto/a Latbanzi Maurizio nato/a a Carrara il 07/09/1955
 Residente in _____ () via _____ n. _____

Nella qualità di:

☒ **Proprietario**
☐ **Conduttore**
☐ **Altro titolo** _____
☐ **Legale Rappresentante dell'impresa** _____

Con sede legale in Carrara (MS)

Via Acquasparta n. 4

tel. _____ (cell. _____) fax _____

e-mail _____

codice fiscale LTI MPZ 55P07 P.IVA 07096580459

con iscrizione al Tribunale di _____ n. _____ del _____

con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____ del _____

RT

CHIEDE DI

☐ **Realizzare**
☐ **Ristrutturare**
☐ **Ampliare**
☐ **Cessare**
☐ **Attivare**
☐ **Riattivare**
☒ **Riconvertire**
☐ **Altro**

Il seguente impianto produttivo da ABBIAZIONE A PIZZERIA
 sito in via Acquasparta n. 4 (loc. CAMPOCERINA)
 distinto in Catasto al fg. n° 6, mappale/i n° 166-168-169-170

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
NOMINATO



a tal fine dichiara

che il tipo di procedimento al quale è interessato è :

☒ semplificato (con conferenza di servizi) ☐ mediante autocertificazione ☐ misto

A tal fine richiede contestualmente

☐ Parere preventivo vigili del fuoco

☐ Parere preventivo GONIP

☐ Altro parere preventivo

☒ Domanda di concessione edilizia

☐ Domanda di autorizzazione allo scarico di acque reflue

☐ Domanda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera

☒ PARERE USL X IGIENE PUBBLICA E IGIENE DEGLI ALIMENTI

☐ _____

a tal fine dichiara di aver già presentato

☒ Richiesta di Parco per poveri -in data 16/06/2005
di competenza

☐ _____ in data _____

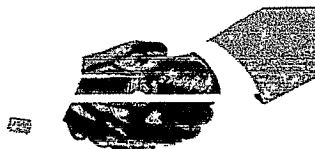
☐ _____ in data _____

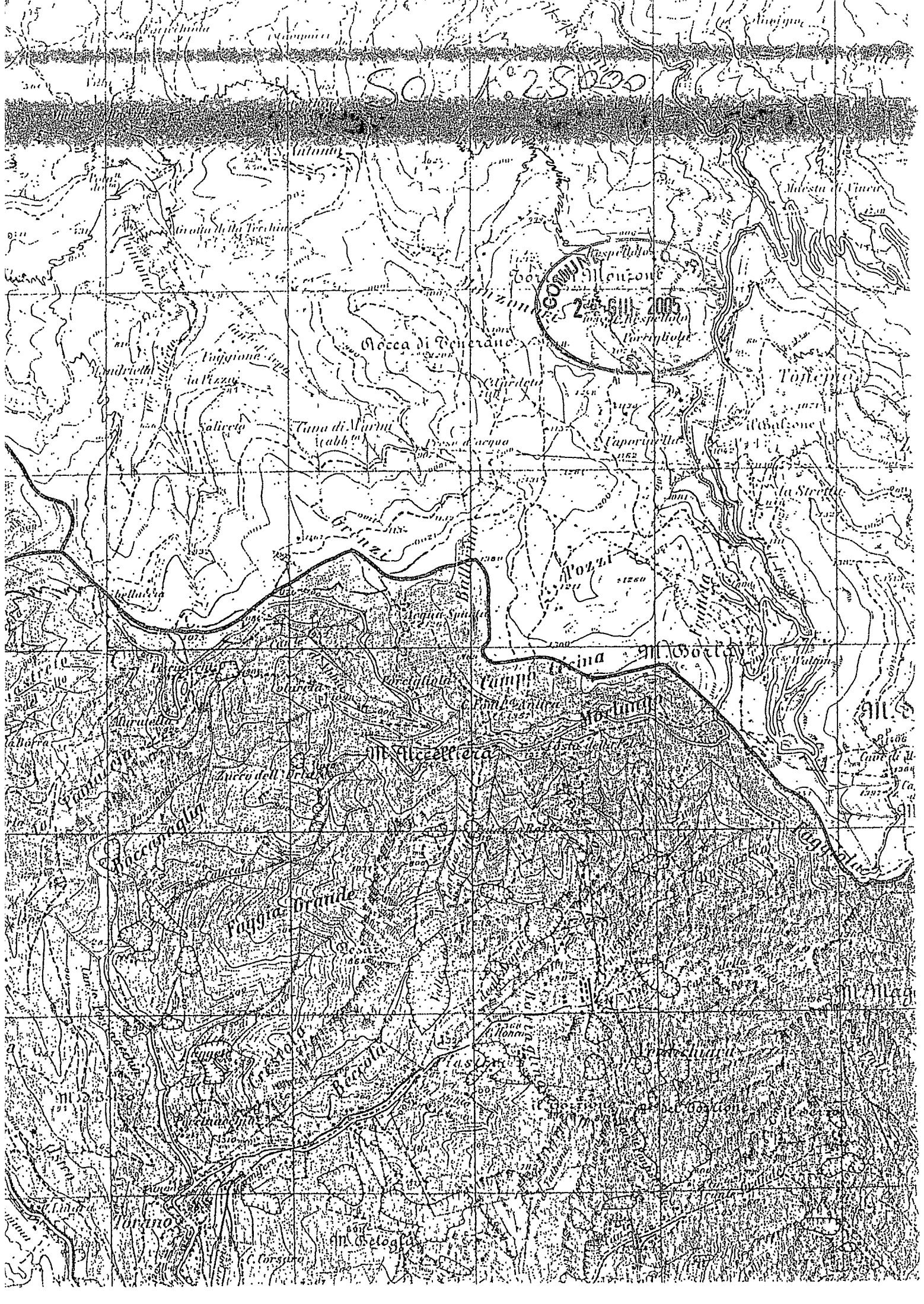
NOTE

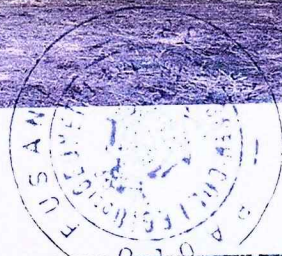
Carrara, li _____

FIRMA

[Signature]







24 GIU. 2005

1



2



24 JUN 2005 3



4



5



6

RELAZIONE TECNICA



Oggetto della presente sono le opere inerenti il cambio di destinazione d'uso, da abitazione, servizi igienici, cantina e magazzino a pizzeria, del fabbricato sito in Comune di Carrara Loc. Campocecina distinto al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.li 166, 168, 169, 170, di proprietà dei Sig. Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi.

Le opere consisteranno nella demolizione delle tramezzature del locale ad uso camera, realizzate con pannelli in legno e nella messa in opera di nuove per la creazione di locale ad uso laboratorio aventi analoghe caratteristiche tipologiche.

La zona ad uso laboratorio presenterà una superficie superiore a 10 mq. così come previsto dalle norme igienico sanitarie e verrà areata mediante apposito dispositivo (aspiratore) che verrà installato nella finestratura esistente e consentirà il ricambio d'aria direttamente dall'esterno, ed avrà accesso dalla sala d'aspetto e pranzo mediante porta a doppia anta battente; il tutto come meglio evidenziato nelle tavole di progetto allegate. Si prevede la realizzazione di rivestimento murario delle pareti del laboratorio con piastrelle ceramiche lavabili; si evidenzia che la restante superficie è costituita da vetri e quindi già lavabile.

L'altezza media del locale, internamente, è come da dimensioni esistenti di ml. 2,90.

la restante parte del locale verrà adibita a zona d'aspetto e/o pranzo che sarà attrezzata con tavoli a servizio degli avventori.

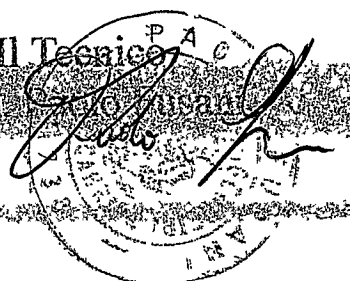
Il locale ad uso pizzeria utilizzerà il forno già esistente e fruirà del servizio igienico dell'attuale abitazione oltre a quelli posti nel fabbricato finitimo di cui al Fg. 6 mapp. 65 ad uso ristorante (che ne dispone di n° 5) la cui attività è connessa e di cui i richiedenti sono proprietari e ciò al fine di rispettare le norme igienico sanitarie sia per quanto riguarda le esigenze delle maestranze sia per quelle degli avventori.

Non vengono previste modifiche ai prospetti ed alla sagoma dell'edificio, ne aumento dei volumi e/o delle superfici utili.

Marina di Carrara li 15.06.2005

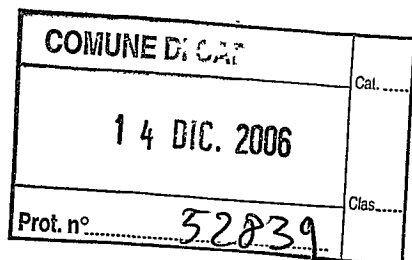
Il Tecnico

Geom. 





SETTORE UFFICI TECNICI



Alla C.a. Sigg. Lattanzi Maurizio,
Lattanzi Cirio ed eredi
C/o Studio Tecnico Associato Grassi & Fusani
Via Volpi, 9
54036 MARINA DI CARRARA (MS)

e p.c.

Comune di Carrara
Via Due Giugno, 1
54033 CARRARA (MS)

Protocollo n. 4695

Seravezza 06 DIC. 2006

RACCOMANDATA A/R

TRASMISSIONE ATTI E DOCUMENTI DI PROGETTO
Istanza di Nulla osta ex art. 20 legge regionale 11.8.1997 n. 65

Oggetto:

NULLA OSTA ex art. 20 L.R. 65/97
comprensivo di:

Autorizzazione ai fini del vincolo
paesaggistico D. Lgs 42/04;

Autorizzazione ai fini del vincolo
idrogeologico R.D.L. 3267/23; R.D.
1126/26.

Ditta: Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed
eredi.

Comune: Carrara (MS)

Interventi, impianti o opere:

Progetto di cambio di destinazione d'uso da
abitazione, cantina magazzino e servizi
igienici a pizzeria in località
"Campocecina".

In riferimento a quanto in oggetto, si trasmette copia dell'atto relativo, assunto con
determinazione del Coordinatore del Settore Uffici Tecnici in data 23/10/2006, n. 74.

Il Nulla osta allegato, essendo comprensivo dell'autorizzazione ai fini del vincolo paesaggistico,
è stato inviato alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio
Storico, Artistico ed Etnoantropologico per le provincie di Lucca e Massa Carrara, come previsto
dall'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n.42, che l'ha ricevuto in data 15/11/2006. Entro sessanta giorni
successivi a tale data, come dispone il già citato art. 146, la Soprintendenza ai BB. AA. può annullare,
con provvedimento motivato, l'autorizzazione in oggetto.

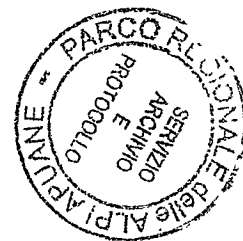
Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. arch. Simona Ofioso

OTANONIA

RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO
F. J. GARCIA

Parco Regionale delle Alpi Apuane



SETTORE UFFICI TECNICI

NULLA OSTA ex art. 20 Legge Regionale 11.8.1997, n. 65

Determinazione di nulla osta n. 74 del 23/10/2006, comprensivo di autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923 ed ai fini del vincolo paesaggistico di cui all'art. 146 D.Lgs. 22.01.2004 n. 42.

DITTA: Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi

COMUNE: Carrara (MS)

OGGETTO: Progetto di cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria in località "Campocecina".

PUBBLICAZIONE:

La pubblicazione all'Albo pretorio della presente determinazione dirigenziale, è iniziata il giorno 09 NOV. 2006 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL DIRETTORE

ALBO PRETORIO:

Pubblicata

dal 09 NOV. 2006

al

n.° 741 del registro

IL DIRETTORE

Il Coordinatore del settore

In riferimento all'istanza del Sig. Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi, pervenuta in data 16/06/2005 e acquisita al protocollo del Parco con n. 2900, relativa al progetto di cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria in località "Campocecina" del Comune di Carrara (MS);

Vista l'attestazione di conformità urbanistica edilizia dell'immobile in oggetto prodotta dal Comune di Carrara e pervenuta in data 06/10/2006 e acquisita al protocollo del Parco con n. 3877 ;

Vista la Legge Regionale 11.8.1997, n. 65 di istituzione dell'Ente per la gestione del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

Visto lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del 09.11.1999, n. 307;

Visto l'art. 21, comma 8 e l'art. 26, comma 5 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi del Parco, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 90 del 13.6.1998 e succ. mod. ed integr.;

Visti il R.D.L. 3267/1923, recante disposizioni in materia di boschi e di terreni montani;

Vista la L.R. 21.03.2000 n. 39 "Legge forestale della Toscana" e succ. modif. ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Preso atto che l'intervento in oggetto ricade all'interno dell'area del Parco Regionale delle Alpi Apuane come perimetrato dalla L.R. n. 65/97 sopra citata;

Visto l'esito dell'istruttoria tecnica curata dagli Uffici "Difesa del Suolo" e "Pianificazione Territoriale" del Settore Tecnico del Parco Regionale delle Alpi Apuane;

Verificata la conformità dell'intervento in oggetto ai contenuti del documento "Atto generale di indirizzo per le attività del settore uffici tecnici" approvato con delibera del Consiglio di Gestione n. 71 in data 13.11.1999;

Visto il parere obbligatorio formulato in data 13/10/2006 dalla Commissione tecnica del nulla osta prevista dall'art. 18 dello Statuto del Parco;

DETERMINA

Di rilasciare, alla Ditta Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi il Nulla Osta ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 11.8.1997, n. 65, comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923, ed alla L.R. 39/2000 e succ. mod., e vincolo paesaggistico di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, relativamente al progetto di cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria in località "Campocecina" del Comune di Carrara (MS), fatti salvi diritti di terzi.

DETERMINA ALTRESI'

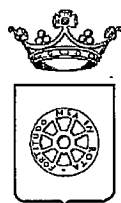
- Di dare atto che del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, verrà data immediata comunicazione alla competente Soprintendenza ai Beni Ambientali, la quale può in ogni caso annullare, con provvedimento motivato, la presente autorizzazione entro i sessanta giorni successivi alla ricezione della relativa comunicazione;
- Di inviare alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici copia del presente atto con allegata copia del progetto presentato, nonché copia dell'atto al Richiedente ed al Comune, ciascuno per le proprie competenze;
- Di rendere noto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Dirigente che lo ha adottato o ricorso in via gerarchica da presentare al Presidente dell'Ente Parco, entro 30 giorni. E' fatta salva comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge

Il Coordinatore del Settore "Uffici Tecnici"
dott. arch. Raffaello Puccini

PARCO ALPI APUANE
UFFICIO ARCHIVIO E PROTOCOLLO

La presente copia di determinazione/deliberazione composta da una pagina frontespizio ed attestazione e da n. 1 pagine di testo, eseguita mediante fotocopione per uso amministrativo, è conforme all'originale conservato presso la sede dell'Ente. Seravezza, 6 DIC 2006

IL RESPONSABILE
(Luciano Grassi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

Prot. n°24687/2369
del 22/08/2005

A:

Settore Attività Produttive, Commercio,
Sportello Unico delle Imprese
SEDE

OGGETTO:Cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria.

Il sottoscritto Claudio Bacicalupi nella qualità di Dirigente del Settore Urbanistica,

VISTA l'istanza presentata in data 24/06/2005 e recante prot. 24687/2369 da Lattanzi Maurizio e Ciro residente a Carrara in luogo detto Acquasparta, n° 4 ra relativa a lavori di cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria ubicato a Carrara loc. Campocecina Fog. 6 mapp. 166-168-169-170;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione espresso nella riunione n° 15 dell' 8/8/2005." Trattandosi di intervento ricadente all'interno del territorio del Parco delle Alpi Apuane per il quale, ai sensi dell'art. 10 punto 8 "A - sub-sistema alta collina" delle N.A. del piano strutturale, si applica la sola disciplina di cui alla L.R. 65/97 e successive modifiche ed integrazioni, non risulta di competenza di questo settore esprimere parere di conformita' agli strumenti urbanistici".

VISTI gli artt. 82 e 83 della L.R. 3/01/2005 n° 1

COMUNICA

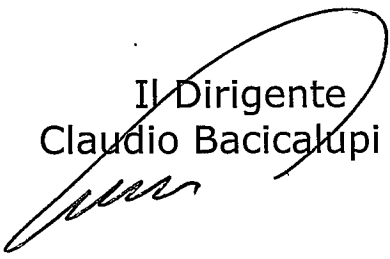
che il Nucleo di Valutazione, istituito con determinazione dirigenziale n° 58 del 22/05/2000, nella seduta n°15 del 8/8/2005 in relazione all'istanza presentata da Lattanzi Maurizio e Ciro inerente i lavori di cambio di destinazione d'uso da abitazione, cantina magazzino e servizi igienici a pizzeria ha espresso il seguente: ." Trattandosi di intervento ricadente all'interno del territorio del Parco delle Alpi Apuane per il quale, ai sensi dell'art. 10 punto 8 "A - sub-sistema alta collina" delle N.A. del piano strutturale, si applica la sola disciplina di cui alla L.R. 65/97 e successive modifiche ed integrazioni, non risulta di competenza di questo settore esprimere parere di conformita' agli strumenti urbanistici".

L'esecuzione delle opere di cui si tratta è subordinata al pagamento degli oneri di urbanizzazione e dei diritti di segreteria per una somma complessiva di Euro 587,00, così suddivisa:

oneri urbanizzazione primaria	€. 389,00
oneri urbanizzazione secondaria	€. 198,00
diritti di segreteria	€. 175,00

Carrara, 22/08/2005

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

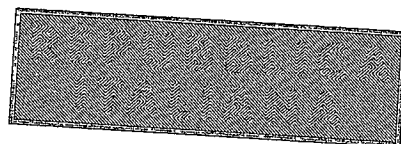


Cognome.....	FREDIANI
Nome.....	CLARA
nato il.....	23/05/1938
(atto n.....	416 p..... 1 S.....)
a.....	CARRARA (MS)
Cittadinanza.....	ITALIANA
Residenza.....	CARRARA (MS)
Via.....	Vicolo DUOMO Nr.4
Stato civile.....	Vedova
Professione.....	CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura.....	1,52
Capelli.....	Bianchi
Occhi.....	Castani
Segni particolari.....	
.....	
.....	

	
Firma del titolare..... <i>Clara Frediani</i>	
CARRARA (MS) 03/01/2004	
ORDINE DEL SINDACO indic. FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizi)	
Imposta dovuta al Comune € 5,25	

Scadenza: 02/01/2009

AK 2481258



IPZS OFFICINA CV ROMA



 Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P. I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***
DATA 17.04.2007
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO
1010/2007 2043

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

L. VERSANTE LATTANZI MAURIZIO
LUOGO DETTO ACQUASPARTA 4
54033 CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
1506

IMPORTO
587,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE AUT UNICA C1 DEL
07.02.07 PROT 895E

RIF. 6531534 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
587,00+	17.04.2007 BB	1,81 EB	0,00	588,81+

DICONSI EURO CINQUECENTGOTTANTAOTTO/81*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 80047/3/0100107

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

IL CASSIERE

MUNE DI CARRARA

Data 17/04/07

FISCALE e PARTITA IVA: 00079450458

Buono d' incasso

N. 1.398

Sig.: LATTANZI MAURIZIO

Ind.:

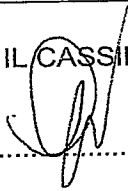
la somma di € 175,00 per quanto sopra indicato:

C. Cap.	Descrizione	Importo
30105700100	DIRITTI DI SEGRETERIA DI C	175,00

TOTALE Euro 175,00
Lire 338.847

ttantacinque/00====
JRB.

IL CASSIERE



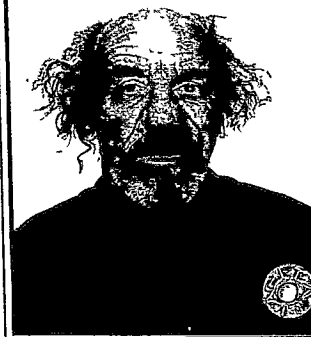
L'ECONOMO

.....

Cognome.....LATTANZI.....
Nome.....CIRIO.....
nato il.....28/10/1950.....
(atto n.....273.....P.....1.....S.....A.....)
a.....CARRARA (MS).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....CARRARA (MS).....
Via.....MARTINI DELLA LIBERTÀ N° 4.....
Stato civile.....=====
Professione.....COLTIVATORE.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,87.....
Capelli.....Brizzolati.....
Occhi.....Castani.....
Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Lattanzi Cirio*.....
.....CARRARA (MS).....15/05/2008

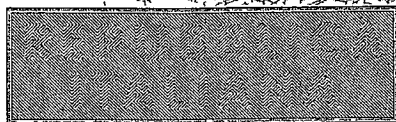
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
5.25

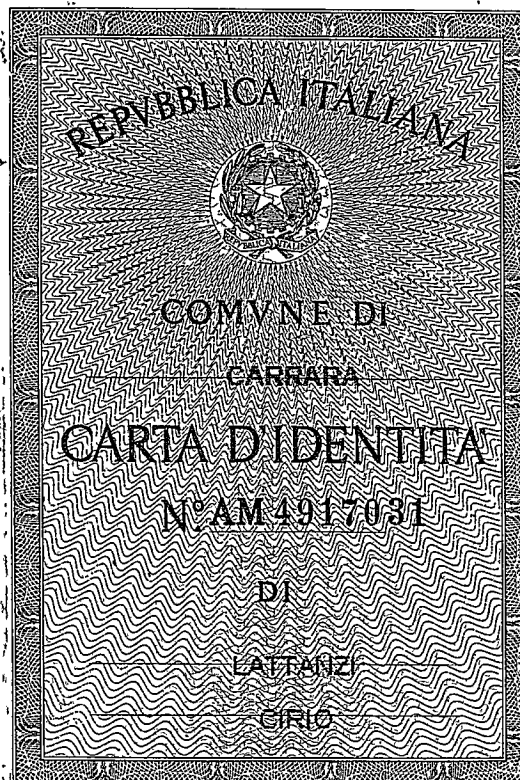


Scadenza.....14/05/2011.....

AM4917031



IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA



Al Sig. **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

Atto di Delega

Il sottoscritto MAURIZIO LATANZI nato a CARRARA () il
17/9/1953 Residente a CARRARA (), via
ACQUASPARA n° _____, in qualità di titolare dell'istanza
di _____, avendo ricevuto vostra comunicazione con Prot. n°
_____ del _____ di accoglimento dell'istanza stessa dichiara, sotto la
propria completa responsabilità, di

DELEGARE

il sig. CLARA FREDIANI, nato a CARRARA () il 23/5/1938 a ritirare
l'atto di _____ di cui sopra, sollevando da tutte le
responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale.

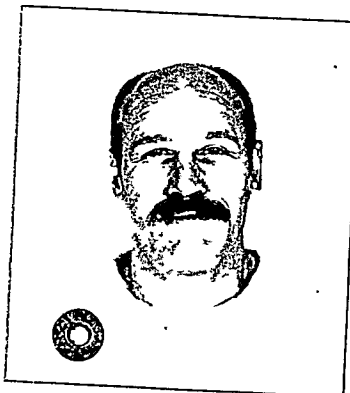
Si allega alla presente fotocopia del documento di identità del sottoscritto.

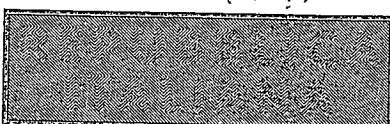
Carrara, li 19/06/67

Il Delegante

Stefano Morici

Cognome **LATTANZI**
 Nome **MAURIZIO**
 nato il **07/09/1955**
 (atto n. **211** P. **1** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Città **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Luogo detto ACQUASPARTA, 4**
 Stato civile **=====**
 Professione **boscaiolo**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,78**
 Capelli **Castani Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Maurizio Lattanzi*
CARRARA **29/03/2002**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
 d' ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Fabrizio Franca)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25


 Scadenza: **28/03/2007**
AG 9851361

 PZS - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
N° AG 9851361
 DI
LATTANZI
MAURIZIO



COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

Prot. gen. le n° 24687 del 25.06.05 Prot. SUAP n° 101 del 30.06.05

Autorizzazione Unica n° **01** del 07.02.07

Prot. 8852
12-02-07

Spett. Lattanti Maurizio
Luogo detto Acquasparta n. 4
54033 Carrara (MS)

Spett. Lattanti Cirio
Via Martiri della Libertà n. 4
54033 Carrara (MS)

e, p.c. Geom. Paolo FUSANI
Via Roma n. 30, scala C int. 8
54033 Carrara (MS)

Oggetto: Comunicazione ritiro autorizzazione.

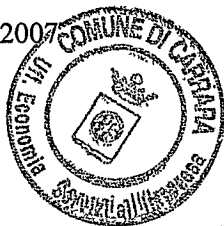
In riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 24.06.2005 prot. gen. n° 24687 del 25.06.2005, prot. SUAP n° 101 del 30.06.2005, con la quale si chiede l'autorizzazione ad eseguire i lavori di *"cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in luogo detto Acquasparta n. 4, e censito in catasto nel foglio n. 6 con i mappali 166-168-169-170"*, si comunica che la medesima è stata accolta.

Si fa presente che l'autorizzazione non comporta il pagamento degli oneri di urbanizzazione e potrà essere ritirata dopo che la S.V. avrà assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti di segreteria di € 175,00 (Euro **Quindici/00**);
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di urbanizzazione determinati pari a € 587,00 (Euro **Cinquecentotantasette/00**), ovvero in alternativa ricevuta di versamento della prima rata pari a € 97,83 (Euro **Novantasette/83**) e presentazione di polizza fidejussoria a favore di questo Comune pari a € 684,84 (Euro **Seicentottantaquattro/84**) a garanzia del puntuale pagamento delle altre cinque rate relative agli oneri di cui sopra;
- Due marche da bollo da € 14,62 (Euro **Quattordici/62**);

Si ricorda che dalla data del rilascio dell'autorizzazione decorre il termine di un anno, previsto dall'art. 15 comma 2° del D.P.R. 06 giugno 2001 n° 380 e dall'art. 77 comma 3 della L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1, per l'inizio dei lavori, i quali dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data di inizio degli stessi.

Carrara, li 07 Febbraio 2007



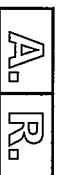
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Settore Attività Economico Produttive
Geom. Francesco Andreani

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Imprese che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (ex 064019) - St. [3] Ed.07/05



Da restituire a

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
U.O. Sportello Clienti Imprese
Piazza d'Armi 10
54035 Carrara (MS)

Aviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

17 FEB, 2007

2	8	4							
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Numero

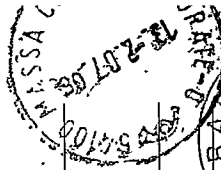
Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario LATANZI MAURIZIO

VIA LUOGO DETTO ACQUASPARSA N. 4

C.A.P. 51033 Località CARPIANO



Antonio

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 1/P - MOD. 01304 (EX 08402E) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMMUNE 71 CAPPAZZA
U.O. Sportello Iniziativa Imprese
Piazza 2 Giugno 10° 1
54033 CAPPANNA (MS)

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

2813

Numero

12 FEB 2007

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario LA TANZI CIRIO

Via MARITIME DELLA LIBERTÀ N. 4

C.A.P. 56033 Località CARPERA (MS)



Allegato alla 22/02/07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

Modello 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



U.O. Sportello Micro 210 Imprese
Piazza 2 Giugno n° 1
54036 CARRARA (MS)

ALLEGRETTA

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

2812

Numero

Data di spedizione 12 FEB 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario GEOR. PAOLO FUSANI

Via ROMA N. 30 - SCALAC" NT. 8

C.A.P. 54033 Località CARENED (MS)



[Signature]

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

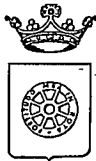
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

Ufficio di distribuzione



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

Copia Ufficio

Prot- 38853
28-8-07

Spett. le Ente Parco Apuane
 U.O. Pianificazione Territoriale
 Via Corrado Del Greco n° 11
 55047 Seravezza (LU)
c.a. Arch. Raffaello Puccini

Spett. le Comune di Carrara
 Settore Urbanistica
c.a. Sig. C. Bacicalupi
 SEDE

OGGETTO: PROGETTO per cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in luogo detto Acquasparta n. 4, e censito in catasto nel foglio n. 6 con i mappali 166-168-169-170, a servizio dell'azienda agricola di proprietà del Sig. Lattanti Maurizio

Trasmissione autorizzazione unica N. 01 del 07.02.2007.

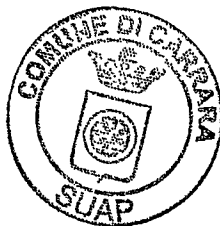
In relazione alla pratica di cui all'oggetto, si trasmette in allegato alla presente, copia dell'autorizzazione unica **N. 07 del 07.02.2007** ritirata in data 15.04.2007.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Attività Economico Produttive

Geom. Francesco Andreani



Carrara, lì 25 Agosto 2006

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0693EP 0505 - Mod. 23 UP - MOD. 01304 (EX 194029) - SL 19 Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

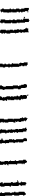
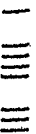
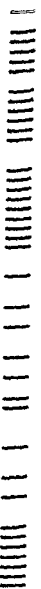
Da restituire a _____

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)



RE. AUT. 01/07 LATINZI MARUZZO PIZZERIA

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

3799

Numero

Data di spedizione 29 AGO. 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario

ENTE PARCO APULANE

Via

CORRADO DEL GRECO N.1

C.A.P.

55027

Località

SERAVEZZA (CU)



Firma per esteso del ricevente
(Nome e cognome)

Data

08/09/07

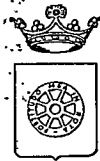
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Invi multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. gen. le n° 24687 del 25.06.05 Prot. SUAP n° 101 del 30.06.05
Autorizzazione Unica n° **01** del 07.02.07

Prot. 8793

10-2-07 -

Spett. Lattanzi Maurizio
Luogo detto Acquasparta n. 4
54033 Carrara (MS)

Spett. Lattanzi Cirio
Via Martiri della Libertà n. 4
54033 Carrara (MS)

e, p.c. Geom. Paolo FUSANI
Via Roma n. 30, scala C int. 8
54033 Carrara (MS)

Spett. le Settore Entrate e Bilancio
SEDE

Oggetto: Pagamento del contributo per il rilascio di autorizzazione per esecuzioni di opere edilizie.

In conformità a quanto disposto dalla Legge Regionale del 03.01.2005 n° 1, ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per eseguire lavori di *"cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in luogo detto Acquasparta n. 4, e censito in catasto nel foglio n. 6 con i mappali 166-168-169-170"*, si comunica che il contributo di cui all'art. 119 della citata legge da versarsi presso la tesoreria comunale è stato così determinato:

A) per le spese di urbanizzazione primaria	Euro	389,00
per le spese di urbanizzazione secondaria	Euro	<u>198,78</u>
TOTALE	Euro	587,00

Tale contributo potrà essere versato in contanti oppure in 6 rate semestrali (art. 126 L.R. 1/05) come segue:

1^ rata di Euro	97,83	al ritiro dell'autorizzazione;
2^ rata di Euro	97,83	a 6 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
3^ rata di Euro	97,83	a 12 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
4^ rata di Euro	97,83	a 18 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
5^ rata di Euro	97,83	a 24 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione;
6^ rata di Euro	97,83	a 30 mesi dalla data del ritiro della autorizzazione.



Per garantire il puntuale pagamento delle rate del contributo successive al rilascio del permesso di costruire dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i. per un valore di **€. 684,84 (Euro Seicentottantaquattro/84)** comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 128 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n. 1, per ritardato pagamento.

Tali garanzie dovranno essere presentate alla segreteria del Settore Urbanistica per ottenere nulla-osta, e comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

Carrara, li 07 Febbraio 2007



IL DIRETTORE
Settore Urbanistica
Claudio Bacicalupi

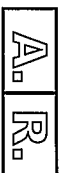
Avvertenze: - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art.128 della Legge Regionale n.1 del 3 gennaio 2005, per ritardato pagamento che, unitamente ai contributi non versati saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D.Lgs. 13/04/99 n°112 e s.m.i.

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Imprese che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (EX W6401E) - SL [3] Ed.07/05



Da restituire a:

COMUNE DI CARRARA
U.O. Spett.le Imprese n.° 1
Piazza 2 giugno (MS)
4053 CARRARA

Levin-Kuhl

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

2778

Numero

Dall'ufficio postale di

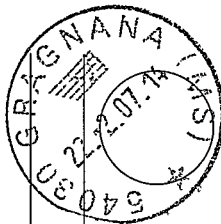
Dall'ufficio postale di

Destinatario CONFIDENTIAL CIELO

VIA MARITIMA DELL'ARRETRATO

C.A.P. 54033 Località CORRENA (MS)

Località



~~The King's~~ 22/2/08 Q

Firma per esteso del Ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

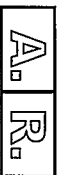
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

Consegna effettuata ai sensi dell'art.

- **Invii multipli a un unico destinatario**

• **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Modello 23 /O - MOD. 01303 (EX WR401E) - SL [3] Ed.07/05



Da restituire a

COMUNE DI CAPRAPPA
U.O. Spese Unico alle imprese
giugno n. 1
piazza CAPRAPPA (MS)
54083

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

0	4	7	9						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

Numero

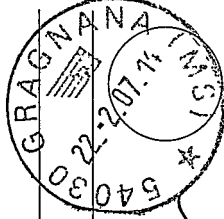
Data di spedizione 12 FEB. 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario LATTANTE MINIERO

VIA LUIGIO SETTO ACQUASPARATO N. 4

C.A.P. 54033 Località CORRENZA (MS)



Antonio De Angelis

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

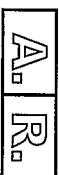
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (EX W8401E) - St. [3] Ed.07/05

1



Da restituire a

COMUNE DI CARRARA
U.O. SPORTELLI UNICO ESEMPIRESE
PIAZZA 2 GIUGNO N° 1
54033 CARRARA (MS)

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

Assicurata	Euro
☐	
☐	

[illegible]

Numero

Data di spedizione 192 FEB 2007

Dall'ufficio postale di

Destinatario GEOM. PROLO FUSARI

Via ROMA N 3 SCALE C INT. 8

C.A.P. 54033 Località CARPIRE (MS)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

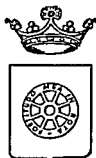
**Bollo dell'Ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario

•Sottoscrizione rifiutata

COMUNICAZIONE



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

Prot. n° 28045
18-07-05

Spett.le Azienda U.S.L. n° 1 di Massa e Carrara
Ufficio Igiene degli Alimenti e della Nutrizione
Ufficio igiene pubblica
Via VII Luglio, 50
54033 Carrara (MS)
c.a. Dott.ssa Terreni
c.a. Dott. Giannarelli

Spett.le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
SEDE
c.a. Sig. C. Bacicalupi

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI E/O PARERI
(ai sensi DPR 20 ottobre 1998, n° 447 come modificato 440/00)

OGGETTO: PROGETTO per cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in luogo detto Acquasparta n. 4, e censito in catasto nel foglio n. 6 con i mappali 166-168-169-170, a servizio dell'azienda agricola di proprietà del Sig. Lattanti Maurizio.

Ditta: LATTANZI MAURIZIO

Prot. gen. n° 24687 del 25.06.05
Prot. SUAP n° 101 del 30.06.05

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico domanda per realizzazione di un **progetto di ampliamento e modifica** del fabbricato ad uso artigianale sito in viale Zaccagna, loc. Avenza di Carrara.

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico domanda per realizzazione di un **progetto relativo al cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria** dell'immobile sito in luogo detto Acquasparta, loc. Campocecina.

Con prot. n° 27498 del 14.07.2005 è stato dato avvio al procedimento.

Il Responsabile del medesimo è il **Geom. Francesco ANDREANI**.



Considerato che ai sensi del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/00 il procedimento dovrà concludersi entro il termine di novanta giorni dalla data di presentazione della pratica a questo sportello, salvo richiesta di integrazioni o chiarimenti da parte degli enti o uffici coinvolti negli endoprocedimenti, che dovranno essere comunicati alla scrivente struttura, si trasmette copia della documentazione prodotta dalla ditta, al fine di poter esprimere il parere di competenza in tempo utile per poter ottemperare a quanto previsto dalla normativa.

Si chiede di conoscere il nome del responsabile dell'endoprocedimento individuato presso codesta struttura.

Inoltre si richiede ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00 la quantificazione degli oneri e dei diritti istruttori dovuti, che lo scrivente Sportello provvederà ad esigere dalla Ditta in oggetto, fatti salvi eventuali conguagli definiti al momento della conclusione dell'atto istruttorio.

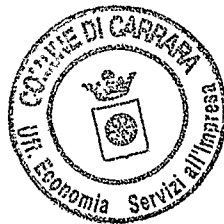
Distinti saluti.

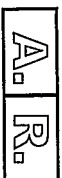
Carrara, lì 16 Luglio 2005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Attività Economico-Produttive

Geom. Francesco Andreani





Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L1

Da restituire a

Via _____

C.A.P.

Località

CCIAA DI C. CAMMARÀ
U.O. Spese Ufficiali Lit. 17.000,00
Piazza 2 Giugno n° 1
54033 CAMMARÀ (MS)

Provincia

9. P. 11.

Pacco

Euro

Numero Quarap

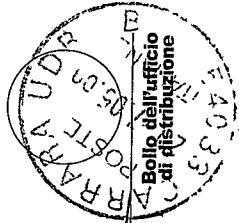
Unsep

CHEREA



Firma dell'incaricato alla distribuzione

10



RELAZIONE TECNICA

Oggetto della presente sono le opere inerenti il cambio di destinazione d'uso, da abitazione, servizi igienici, cantina e magazzino a pizzeria, del fabbricato sito in Comune di Carrara Loc. Campocecina distinto al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.li 166, 168, 169, 170, di proprietà dei Sig. Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi.

Le opere consisteranno nella demolizione delle tramezzature del locale ad uso camera, realizzate con pannelli in legno e nella messa in opera di nuove per la creazione di locale ad uso laboratorio aventi analoghe caratteristiche tipologiche.

La zona ad uso laboratorio presenterà una superficie superiore a 10 mq. così come previsto dalle norme igienico sanitarie e verrà areata mediante apposito dispositivo (aspiratore) che verrà installato nella finestratura esistente e consentirà il ricambio d'aria direttamente dall'esterno, ed avrà accesso dalla sala d'aspetto e pranzo mediante porta a doppia anta battente; il tutto come meglio evidenziato nelle tavole di progetto allegate. Si prevede la realizzazione di rivestimento murario delle pareti del laboratorio con piastrelle ceramiche lavabili; si evidenzia che la restante superficie è costituita da vetri e quindi già lavabile.

L'altezza media del locale, internamente, è come da dimensioni esistenti di ml. 2,90.

la restante parte del locale verrà adibita a zona d'aspetto e/o pranzo che sarà attrezzata con tavoli a servizio degli avventori.

Il locale ad uso pizzeria utilizzerà il forno già esistente e fruirà del servizio igienico dell'attuale abitazione oltre a quelli posti nel fabbricato finitimo di cui al Fg. 6 mapp. 65 ad uso ristorante (che ne dispone di n° 5) la cui attività è connessa e di cui i richiedenti sono proprietari e ciò al fine di rispettare le norme igienico sanitarie sia per quanto riguarda le esigenze delle maestranze sia per quelle degli avventori.

Non vengono previste modifiche ai prospetti ed alla sagoma dell'edificio, ne aumento dei volumi e/o delle superfici utili.

Marina di Carrara li 15.06.2005

Il Tecnico
Geom. Paolo Busani



RELAZIONE TECNICA

Oggetto della presente sono le opere inerenti il cambio di destinazione d'uso, da abitazione, servizi igienici, cantina e magazzino a pizzeria, del fabbricato sito in Comune di Carrara Loc. Campocecina distinto al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Fg. 6 mapp.li 166, 168, 169, 170, di proprietà dei Sig. Lattanzi Maurizio, Lattanzi Cirio ed eredi.

Le opere consisteranno nella demolizione delle tramezzature del locale ad uso camera, realizzate con pannelli in legno e nella messa in opera di nuove per la creazione di locale ad uso laboratorio aventi analoghe caratteristiche tipologiche.

La zona ad uso laboratorio presenterà una superficie superiore a 10 mq. così come previsto dalle norme igienico sanitarie e verrà areata mediante apposito dispositivo (aspiratore) che verrà installato nella finestratura esistente e consentirà il ricambio d'aria direttamente dall'esterno, ed avrà accesso dalla sala d'aspetto e pranzo mediante porta a doppia anta battente; il tutto come meglio evidenziato nelle tavole di progetto allegate. Si prevede la realizzazione di rivestimento murario delle pareti del laboratorio con piastrelle ceramiche lavabili; si evidenzia che la restante superficie è costituita da vetri e quindi già lavabile.

L'altezza media del locale, internamente, è come da dimensioni esistenti di ml. 2,90.

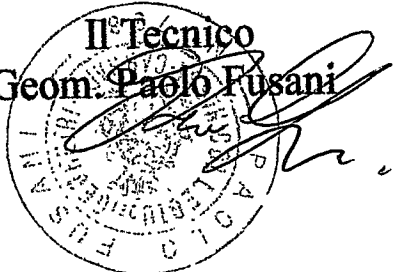
la restante parte del locale verrà adibita a zona d'aspetto e/o pranzo che sarà attrezzata con tavoli a servizio degli avventori.

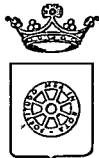
Il locale ad uso pizzeria utilizzerà il forno già esistente e fruirà del servizio igienico dell'attuale abitazione oltre a quelli posti nel fabbricato finitimo di cui al Fg. 6 mapp. 65 ad uso ristorante (che ne dispone di n° 5) la cui attività è connessa e di cui i richiedenti sono proprietari e ciò al fine di rispettare le norme igienico sanitarie sia per quanto riguarda le esigenze delle maestranze sia per quelle degli avventori.

Non vengono previste modifiche ai prospetti ed alla sagoma dell'edificio, ne aumento dei volumi e/o delle superfici utili.

Marina di Carrara li 15.06.2005

Il Tecnico
Geom. Paolo Fusani





COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

Prot. n° 27498
16-07-05

Spett. **Lattanzi Maurizio**
Luogo detto Acquasparta n. 4
54033 Carrara (MS)

Spett. **Lattanzi Cirio**
Via Martiri della Libertà n. 4
54033 Carrara (MS)

e, p.c. **Geom. Paolo FUSANI**
Via Volpi n. 9
54036 Marina di Carrara (MS)

OGGETTO: PROGETTO per cambio di destinazione d'uso da civile abitazione ed accessori a pizzeria da realizzarsi nell'immobile sito in luogo detto Acquasparta n. 4, e censito in catasto nel foglio n. 6 con i mappali 166-168-169-170, a servizio dell'azienda agricola di proprietà del Sig. Lattanzi Maurizio.

Comunicazione di avvio del procedimento.

Con riferimento alla domanda di cui all'oggetto, presentata in data 24.06.2005, pervenuta a questo ufficio con prot. gen.le del Comune di Carrara n° 24687 del 25.06.05, prot. SUAP n° 101 del 30.06.05, si comunica ai sensi e per gli effetti degli art. 7, 8 della legge 7 Agosto 1990, n° 241, che questo Ufficio ha dato avvio al procedimento.

La pratica è di competenza dello Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara, presso il quale si potrà prendere visione degli atti.

Lo Sportello è aperto nei giorni lunedì, martedì e giovedì, ore 8.30-13.30, sabato su appuntamento.

Il responsabile del procedimento è il **Geom. Francesco ANDREANI**.

Il procedimento dovrà concludersi entro 90 giorni dal ricevimento della documentazione.

I termini del procedimento potranno essere sospesi nel caso in cui gli uffici comunali o gli enti titolari degli endoprocedimenti richiedano l'integrazione degli atti o dei documenti ai fini istruttori, in tal caso riprenderanno a decorrere dal momento della presentazione della documentazione richiesta e completa.

Tutte le eventuali documentazioni integrative richieste dagli enti interessati e/o uffici comunali dovranno essere presentati tramite questo Sportello.

Si da atto che la ditta ha provveduto direttamente a richiedere i pareri dei seguenti enti :

- Ente Parco delle Apuane - U.O. Pianificazione Territoriale - 54100 Massa.

Si informa infine che la pratica sarà inviata per i pareri, atti istruttori di competenza a:

- Settore Urbanistica - Comune di Carrara, Piazza II Giugno, 1 - 54033 Carrara tel. 05856411;
- Azienda USL n° 1 - Ufficio Igiene Pubblica Tutela Ambiente - Ufficio Igiene Degli Alimenti e della Nutrizione - Via VII Luglio, 50 - 54033 Carrara tel. 0585.71907.

Si comunica infine che ai sensi dell'art. 10 del DPR 447/00, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte. Questo Sportello si riserva pertanto di comunicare l'importo e le modalità di versamento.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesco Andreani



Carrara, lì 12.07.2005

IL DIRETTORE
Settore Attività Economico Produttive
Dr. Guirardo Vitale

A.	R.
----	----

Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L1

Via

5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528

THE

54633 CALIFORNIA (MS)

Località

Provincia

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

15-7-05

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Numero

Comana

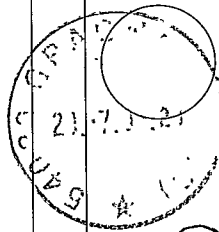
7	4	3	5						
---	---	---	---	--	--	--	--	--	--

Destinatario LAITANZI MARIZIO

Via LUOGO DETTO ACQUASPARA N. 4

C.A.P. 51033 Località GARBARA (MS)

20/7/01



Francesco Boggio Jaudy

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

[Signature]

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E - L1

Da restituire a

Via

C.A.P.

Località

Provincia

COMUNE DI CATTARA
U.O. Spett.le Ufficio Imprese
Piazza 2 Giugno (MS)
54033 CATTARA

.....

Pacco

Assicurata

Quais

Numero

Dall'ufficio postale di

via VOLPI N. 3

C.A.P. 54036 Località MARINA DI CAPEARA (CS)

References

Wm. S. Williams

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

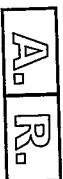
**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

77 Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario

• **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L1

Da restituire a

Via

C.A.P.

Località

COMUNE DI CARPI
U.O. Spedizioni e Ricevimenti
Piazza 2 Giugno n° 1
54033 CARPI (MS)

Provincia



[illegible]

Ed. 02/04 - L1