



Dazzi 17/9/85

TAGLIANDI N° 2812

7-1104

Carrara, li 13-09-86



Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 16 SET 1986 PROT. N. 99053	N. di Pratica d'Archivio 1984 45 Anno 198
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA Ufficio Urbanistica Protocollo N. 6890 Data 16 SET 1986	Arrivo all'Uff. di Igiene R.A.N. 42 uppo Visto 10 APR. 1987

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia SOSTANZIALE NON SOSTANZIALE

I sottoscritt... in aumento di volume in diminuzione di volume alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig/ri DAZZI MAURIZIO nato a CARRARA Li DAZZI ROBERTO nato a CARRARA Li domiciliato in MARINA DI CARRARA Via ZAMENHOF N. 5 Tel. Codice Fiscale
Progettista delle opere	Sig. ING FABIO TELARA nato a CARRARA il 09-07-55 di professione INGEGNERE residente a CARRARA Via F. CAVALLOTTI N. 40 Tel. 635654 iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI della PROV. MS N. Ord. 311 Codice Fiscale TLRFBA55L09B832F

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE alla concessione edilizia rilasciata il 22-5-85 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località FOSSELE Via Fossele Bona Mappale 436-864-916 Foglio 62
------------------------------	--

Allegano Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole

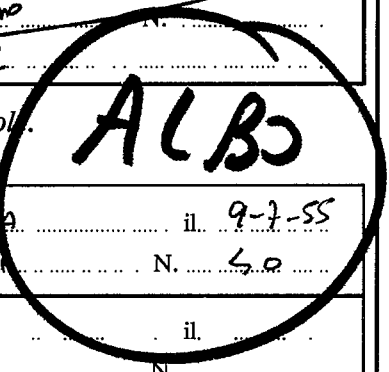
Il Direttore dei Lavori	Sig. TELARA FABIO nato a CARRARA il 9-7-55 domiciliato in CARRARA Via F. CAVALLOTTI N. 40
L'Impresario	Sig. IN ECONOMIA nato a domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 22/9/85
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 22/9/85
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

SENDE 14/6/87
 AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
 L. 64/74 L.R. 88/82
 N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione	N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE	
REV. N°	DEL 16/10/1987
REV. N°	DEL 17/11/85
CONVENZIONE ATTO N°	DEL

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.	N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco	
NON ABBISOGNA VISTO	
Carrara il 26/9/85	



(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - recinzione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	500	600	600
Superficie terreno a disposizione	mq.	500	600	600
Superficie terreno a vincolo	mq.	/	/	-
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	500	600	600
Superficie coperta esistente (1)	mq.	-	/	-
Superficie coperta esistente (2)	mq.	-	/	-
Superficie coperta progetto	mq.	118.25	132.99	132.99
Superficie coperta TOTALE	mq.			
RAPPORTO DI COPERTURA		1/4,5	1/4,5	1/4,5
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	-	-	-
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	-	-	-
Volume fuori terra progetto	mc.	494.96	585.42	585.42
Volume fuori terra TOTALE	mc.	494.96	585.42	585.42
Volume piano interrato	mc.	63.35	446.60	446.60
Volume tot. compreso interrato	mc.	558.31	1032.02	1032.02
Indice di fabbricabilità (mc / mq)		1	1	1
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml. 5.00	3.30	3.30
	Lato Ovest	ml. > 5.00	9.00	9.00
	Lato Nord	ml. 3.60	4.00	4.00
	Lato Sud	ml. 3.00	4.00	4.00
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	5.80	7.00 ul max	7.00 ul max
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/	2		2.40	/	/	6		2.40	/	/	6	
Terr. o Rialz.	2.70	1/2	3	3		2.70	1/2+1/2	2	4		2.70	1/2+1/2	2	4	
Secondo	2.70	1/2	3	2		2.70	1/2+1/2	4	4		2.70	1/2+1/2	4	4	
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

	Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.		50	50
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.	500	600	600
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.	500	600	600

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 <input type="checkbox"/> Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO [Signature] IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL PROGETTISTA [Signature] L'ASSUNTORE DEI LAVORI IN ECONOMIA
--	---

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing. ri e Arch. ti	Lit.	n.	di
DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa	<input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno	<input type="checkbox"/> Varie
Parefe dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 10-4-87		Parefe Ufficio Ambiente li. 10-4-87		
[Handwritten notes and signatures]				
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		

Adillo
Fucini
Colozzi
Chintini

Parere della Sezione Urbanistica
28 MAR. 1987

NB *YORAW TAMPAN*

Carrara, li 27 MAR. 1987

informativa di P. R. G. C. N. *Dallo I. Equazione I. Forme*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Tenendosi di modifiche interne e di prospetto
si esprime parere favorevole Alle CE. Venezia
1/4/87

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Doc

27 MAR. 1987

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**
 (Riunione N. ... 11 ... del. 10/4/87 ...)
 Parere favorevole
Doc Venezia

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. ... del. ...)

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. ... del. ...)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. ... del. ...
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li ...

ACCOGLIE *2 VAP*

li 20 GIU. 1987

Furt. U...