

VARIANTE AL PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO
AD USO CIVILE ABITAZIONE SITO IN COMUNE DI CARRARA,
LOCALITA' FOSSONE.

PROPRIETA': SIGG. DAZZI MAURIZIO E ROBERTO

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

a) - MOTIVAZIONE DELLA VARIANTE

La variante si è resa necessaria per poter adattare la costruzione alle esigenze dei nuovi proprietari. Infatti, il progetto originario data la particolare tipologia, non ci permetteva la sua trasformazione in abitazione bifamiliare se non con gravi sprechi di superficie abitabile. Inoltre l'acquisto da parte dei nuovi proprietari di altri 100 mq. attigui ai mappali 436 e 864 (mapp. 512 parte) ci ha permesso di elevare la cubatura a mc. 600 circa (mc. 585).

b) - CARATTERISTICHE GEOMETRICHE E TIPOLOGICHE

Nel progettare la villetta, si è tenuto conto, oltre che del fattore esposizione, della natura

del terreno che presenta un naturale declivio, come esemplificato nelle sezioni di progetto. Si è pertanto adattato il fabbricato al terreno cercando di inserire la costruzione nel contesto morfologico esistente (la stessa falda della copertura è stata delineata a tale scopo) realizzando una pianta che si sviluppa su tre livelli a loro volta sfalsati:

un piano completamente interrato con altezza interna min. 2.40 ml.;

un piano giorno parzialmente interrato e piano notte per un'altezza complessiva media fuori fuori terra di ml. 4.93 circa per una volumetria complessiva di mc. 599.2 circa che corrispondono a mq. 142.25 di superficie coperta.

Il piano interrato, al quale si accede per mezzo di una scala interna, verrà utilizzato come lavanderia, cantina e ripostiglio.

Al piano terra (realizzato su due livelli) sono stati ricavati la cucina, bagnetto di servizio con relativo disimpegno-office, una zona pranzo

ed il soggiorno vero e proprio (al livello inferiore) che trova, nella stagione estivo-primaverile, il naturale prolungamento nell'area coperta al di là della superficie finestrata.

Al primo piano è stata realizzata la zona notte composta da due camere da letto, un bagno ed un locale da adibirsi a guardaroba.

c) - CARATTERISTICHE TECNICO-COSTRUTTIVE

Il fabbricato sarà realizzato con fondazioni e struttura portante in cemento armato.

Le fondazioni saranno del tipo a vasca e separate dal piano di posa e perimetralmente con guaina di elastomero bituminoso tipo "derbigum", di adeguato spessore, onde prevenire infiltrazioni di umidità.

I solai saranno realizzati in laterizio armato.

I tamponamenti esterni, dello spessore di circa cm. 30, saranno in laterizio così come i tramezzi interni.

Le pareti ed i solai saranno adeguatamente isolati con materiali idonei in modo da adeguare la costruzione alle norme delle "373".

Le facciate esterne saranno intonacate con malta bastarda dello spessore medio di cm. 2, mentre la coloritura sarà successivamente definita dalla D.D.L. I serramenti, in legno, avranno chiusure costituite da persiane scorrevoli anch'esse in legno.

I parapetti delle terrazze avranno altezza complessiva non inferiore a ml. ^{0.30}~~9.90~~ e saranno in C.A. facciavista.

Tutte le pareti dei locali interni saranno intonacate.

Tutti i locali, compreso il sotterraneo, saranno pavimentati; Le terrazze verranno pavimentate con lo stesso Klinker posto in opera nei locali interni dell'abitazione.

I servizi igienici avranno le pareti rivestite con materiale ceramico fino ad un'altezza di ml. 1.80 circa.

I sanitari: lavabo, W.C. e bidet saranno in ^{PORCELLANA}~~vitreous~~ china, le vasce in acciaio smaltato.

I pavimenti e le pareti dei locali seminterrati saranno efficacemente difesi contro l'umidità con

materiali idonei.

Sul tetto, del tipo a capanna con solaio di falde in laterizio armato e pendenza del 40%, saranno disposte tegole di materiale bituminoso con sovrastante protezione in graniglia del tipo "tegola canadese".

Le stesse tegole saranno utilizzate per la protezione ed impermeabilizzazione dei timpani dello stesso tetto.

E' previsto riscaldamento con caldaie a gas sistemate nei locali seminterrati direttamente comunicanti con l'esterno e debitamente areate.

Le cucine avranno canna fumaria in fibro-cemento di appropriata sezione circolare.

L'approvvigionamento idrico avverrà direttamente dall'acquedotto comunale.

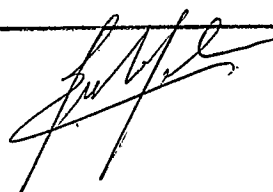
I condotti di scarico delle acque nere saranno preceduti da bocchette a sifone e provvisti di esalatore prolungato fin sopra il tetto e saranno di diametro non inferiore a cm. 10.

I liquami saranno convogliati in una fossa settica a tre camere dalle forme e dimensioni descritte

nella relazione igienico-sanitaria e nello schema allegato).

Una volta chiarificati saranno immessi in un pozzo a perdere.

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA	
Dr. Ing. FABIO TELARA	311





COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de _____)

Costruzione posta in FOSSONE Via _____
di proprietà di VANNUCCI E.

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di canalizzazione in p.v.c. superterm.
e convogliate in Fossa Settica a 4 Camere

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta _____; a W.C. con cassetta di cacciata di l. _____
I tubi di caduta saranno in P.V.C. superterm., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. 0.50
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1.50
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a _____ camere, distanti dalla casa m. _____
3) in una fossa settica a 4 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	1.00	1.00	1.00	1.00
lunghezza	1.80	0.70	0.70	1.00
altezza (utile) liquida	1.20	1.20	1.20	1.20

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con
superficie perdente) di mq. 6.00 a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. 1.20 tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti si.

Le fosse a perdere distano m. 2,50 dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.
Il pozzo è fondo m.; è a valle: a monte; dal pozzo nero fossa settica: fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana si. I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori sistemati nel terreno

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si.
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato si.
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei SCANTINATI; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. 0,50. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale si.

E) - PARTICOLARI TECNICI

- 1), - altezza dei vani del seminterrato interrati per m. 2,45; del piano terra 2,70 dell'ammezzato; dei piani intermedi 2,70; dell'ultimo piano/attico
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 25, una alzata di cm. ~18. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si ed interrotte da pianerottoli. Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate da ponde in C.A. in vasche di raccolta

6) Sarà fatto lo stenditoio

7) La casa sarà soffittata

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sarà eseguita in solaio in laterizio + coibentato lana di vetro + massetto leca + imperme + massetto

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico lana di vetro ISOVER sp. 40 mm. con sottobase massetto in leca sp. 6 cm. +

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria si e di canna fumaria della seguente dimensione Ø 15 con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 0,80 oltre il culmine del tetto e terminerà aerostatico

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. 20x40 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,00 e sarà munita di aspiratore statico,

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDE DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI

Progetto di proprietà della Ditta VANNIcci Sidero
ad uso Alt sito in Prone
Via Enrico Pao Sez. 1° 43/164 mappale 1

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona Area "Fiume" di Torre

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato.

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " 17 " standard

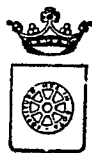
Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.G.C. 1971

Carrara, li 11 FEB 1980

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TRONICO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 35216 Carrara, li 2/4/85

0565

Si invita il tecnico Sig. Ing. TELARA Fabio

residente a Carrara via Mazzoni n° 163

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in Fossame via Fonore Berna n°

e p.c. si invita il proprietario Sig. DAZZI Maurizio e Roberto

residente a MARINA IL CONSOLE via Zanichelli n° 5

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti: (VARIANTE)

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione

☐ bolli

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☐ aereofotogrammetria

☐ computo metrico estimativo

☒ completamento cartella

☐ tabella schemi superfici utili dei vani

☒ disegni/completamento disegni calcolo

☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☐ relazione igienico-sanitaria

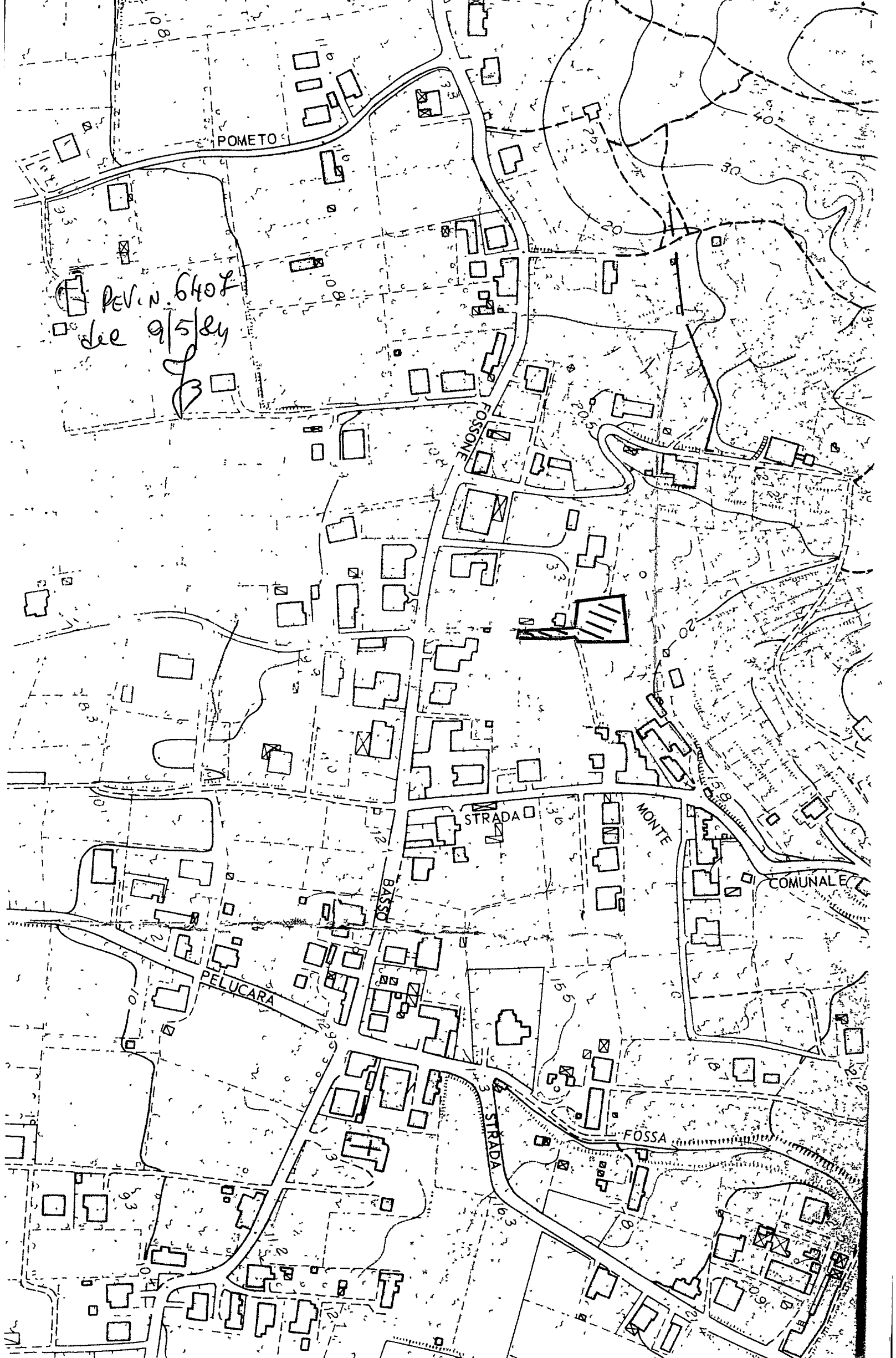
☒ documenti Project come Verbale con visto con figure

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



REV. N. 6407
die 9/5/84
[Signature]

POMETO

FOSONE

STRADA

BASSO

MONTE

PELUCARA

STRADA

FOSSA

COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 2520/147

Li 13/6/84

OGGETTO: **PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.**

Al VANNUCCI dn. Enrico (3204)
v.le G. GALILEI 142
Morino, Carrara n.

e, p. c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**
Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) Costanze fabbricate di
quale abitazione

in (2) Via
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

- a) per le spese di urbanizzazione L. 6.273.000 Rev.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè: 4196
- 1 rata di L. 1.568.250 (data)
— 2 rata di L. " (data)
— 3 rata di L. " (data)
— 4 rata di L. " (data)
- b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 3.091.050 4197
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:
- 1 rata di L. 206.070 (data)
— 2 rata di L. " (data)
— 3 rata di L. " (data)
— 4 rata di L. " (data)
15 rate biennali di Lit. 206.070

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 6.273.000 + 3.241.000 Luca Catolico

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

- (1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA

Carrara .6./5/85.....

Spett/le

.....DAR: *U. M. M. M.*.....
.....*Robert*.....

In riferimento alla vostra richiesta di rateizzazione degli oneri di urbanizzazione di cui alla legge n° 10 del 28/1/1977 relativi ad un fabbricato da costruirsi in *Fonore Ve. Fonore M. M.* di cui al parere favorevole della Commissione Edilizia n° *13* del *12* *4/81* .., accettiamo fideiussione assicurativa e bancaria.

Ai sensi della legge n° 457 del 5/8/1978 il Comune di Carrara consente alla ditta richiedente di procedere al rateizzo della somma totale da corrispondere pari a £. *6.508.950* (di cui £. .. *6.108.950* ... per urbanizzazione e £. per costo di costruzione) nei seguenti termini:

- 1°) £. *1.622.487,5* a vista
- 2°) £. *4* a sei mesi
- 3°) £. *4* a dodici mesi
- 4°) £. a diciotto mesi .

Inoltre, ai sensi della legge n° 1 del 14/1/1978 art. 13 il Comune di Carrara consente alla ditta in indirizzo di garantire a mezzo di fideiussione assicurativa il pagamento delle quote scadenti a sei, dodici diciotto mesi.

La quota iniziale di £. *1.622.487,5* sarà pagata contestualmente al ritiro della concessione edilizia di cui trattasi.

(NB) La fideiussione deve inoltre comprendere la garanzia per le eventuali penali previste dalla legge 28/1/77 n°10, ed ammontanti ad 1/3 delle rate in scadenza.

IL SINDACO

[Signature]



60 COMUNE CARRARA PIVA00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 85 *Ricevuta N°* 2.366 1

Reverse d'incasso N° 3.799 / 0

Dal Sig. DAZZI MAURIZIO E ROBERTO

riceviamo la somma di L. 1,627,489

per 1 RATA SEM. ON. URB. FABB. USO AB.

BOLLO 500

Mod. Z - 276 50.000x3-3-84

L 7/05/85

IL TEFERIE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



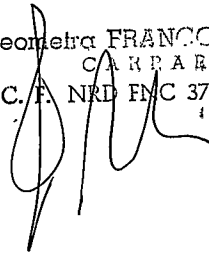
AL COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica

Geometra FRANCO NARDINI CARRARA
CARRARA

Il sottoscritto.....C. F. NRD FNC 37E27 E463J.....nella
sua qualità di progettista del fabbricato sito in
loc. Fossone.....di proprietà del Sig. V. M. V. C.
C. M. C..... di cui alla presente richiesta, presa
conoscenza del contenuto della circolare n° 4 del
5 feb. 1960 della Direzione Generale dei Servizi
Antincendi e della nota n° 1088 del Comando Pro=
vinciale Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara
sotto la propria responsabilità che il progetto
riguarda edificio per il quale - a mente della cir=
colare predetta - non è imposto l'obbligo di sotto=
porre gli elaborati tecnici all'esame del locale
Comando Vigili del Fuoco,
.....

Carrara, lì .4.APR.1980..

Geometra FRANCO NARDINI
CARRARA
C. F. NRD FNC 37E27 E463J



geometri nardini e tonini - studio tecnico professionale - carrara - tel. (0596) 72344





All. Ill.mo Signor Sindaco

COMUNE DI CARRARA

Oggetto : RICHIESTA RITIRO CONCESSIONE EDILIZIA

Il sottoscritto Dr. VANNUCCI ENRICO residente in Carrara V.le G. Galilei, 142 - Marina - proprietario di terreno in località Fossone Basso, censito in catasto ai mapp.li 436 - 864 f° 62, interessato da progetto di fabbricato di civile abitazione (protocollo n° 2570) del 16/01/1980 approvato dalla C.E. di codesto Comune in data 29/2/1980 riunione n° 7

C H I E D E

Alla S.V. Ill.ma di poter ritirare la concessione efferente il progetto stesso, dietro pagamento degli oneri relativi.==

Con Osservanza

Dr. Enrico Vannucci

Venturini 53198

Non essendo modificato il PRG si può proseguire l'iter salvo approvazione del P.R.A. e la parte del PRG.

25 MAG 1984
L'ASSESSORE

V. Vannucci
25/5/84

Vedi utrum
Densu
in Cat
protocollo
n° 16298
2653
17/5/1983

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.666.000 INT. VERSATO - SEDE LEGALE E DOMICILIO FISCALE IN TORINO VIA XX SETTEMBRE 41
ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883 - CODICE FISCALE N. 00489490011

Italgas

DIREZIONE: TORINO

ZONA ITALIA CENTRALE

SEDE: Gas For. Margherita 41 - C.A.P. 10123 TORINO - Tel. (011) 23921
C.C.I.A.A. - 0021 TORINO

Egr. Sig.

GEOM. FRANCO NARDINI

CARRARA

OM/vc/692

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

ESERCIZIO GAS DI CARRARA

Cod. Fisc. 00489490011

C.C.I.A.A. 4716 - MASSA/CARRARA

Carrara

6 maggio 1980

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6.9.1972., ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di n° 2 fabbricati unifamigliari di abitazione civile siti in Possone Basso Foglio 62 - Mappali 436 - 437 - 864 - si conferma che non esiste la rete di distribuzione del gas.

Distinti saluti.

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ZONA ITALIA CENTRALE
IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI
CARRARA

(p. l. O. Menghetti)

Allegati

ASCOLI PICENO - Via S. Pietro in Castello 3/5 - C.A.P. 63100 - C.C.I.A.A. 13320 AP - Tel. (0736) 50244 - CARRARA - Via Elisa 6 - C.A.P. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara
Tel. (0585) 71751 - CIVITAVECCHIA - Via Gasometro 33 - C.A.P. 00053 - C.C.I.A.A. 89201 ROMA - Tel. (0766) 23066 - FAENZA - Via Antonio Lugli 27 - C.A.P. 48019
C.C.I.A.A. 13952 RA - Tel. (0546) 21101 - FIORENZUOLA D'ARDA - Viale Cairoli 4 - C.A.P. 29017 - C.C.I.A.A. 25519 PC - Tel. (0523) 982294 - FORMIA - Gaeta Lungomare
Belvedere Conca - Gaeta - C.A.P. 04024 - C.C.I.A.A. 43119 LT - Tel. (0771) 462475 - MONTECATINI - Via U. Bassi 34 - C.A.P. 51016 - C.C.I.A.A. 15159 PT - Tel. (0572) 70132
SARZANA - Viale XXI Luglio 1/A - C.A.P. 19038 - C.C.I.A.A. 51126 SP - 4716 Carrara - Tel. (0187) 61674 - SONDRIO - Piazzale Bertacchi 48 - C.A.P. 23100 - C.C.I.A.A. 25491 SC
Tel. (0342) 23201 - VECCHIANO - Via Bandecce 10 - C.A.P. 56019 - C.C.I.A.A. 54724 PI - 15159 PT - Tel. (050) 868072 - VILLAFRANCA IN LUN. - Via Monsignor Rezzoli 41 -
C.A.P. 54028 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - 51126 SP - Tel. (0187) 493183

Cod. 000031

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

*Compartimento di Firenze
Distretto della Toscana
Zona di Massa Carrara*

54100 MASSA, 7 Maggio 1980

VIA CAVOUR, 23

Spett.le
Studio Tecnico Professionale
Geom. F. Nardini - GP. Tonini
Via Roma, 6
54033 - Carrara

PROT. N. T/CA

OGGETTO: Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio licenze Edilizie
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Vs lettera del 2.5.1980
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile
abitazione, di proprietà del sig. Vannucci Enrico, da erigersi
in località Fossone Basso sul terreno distinto in catasto coi
mappali 436/864 foglio 62

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

Re/var/US

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di MASSA CARRARA

Il Dirigente



A. M. I. A.

Azienda Municipalizzata Igiene Urbane e Acquedotto

PROT. N.

6346

CARRARA-AVENZA II
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

18/6/1980

OGGETTO

DICHIARAZIONE LIBERATORIA

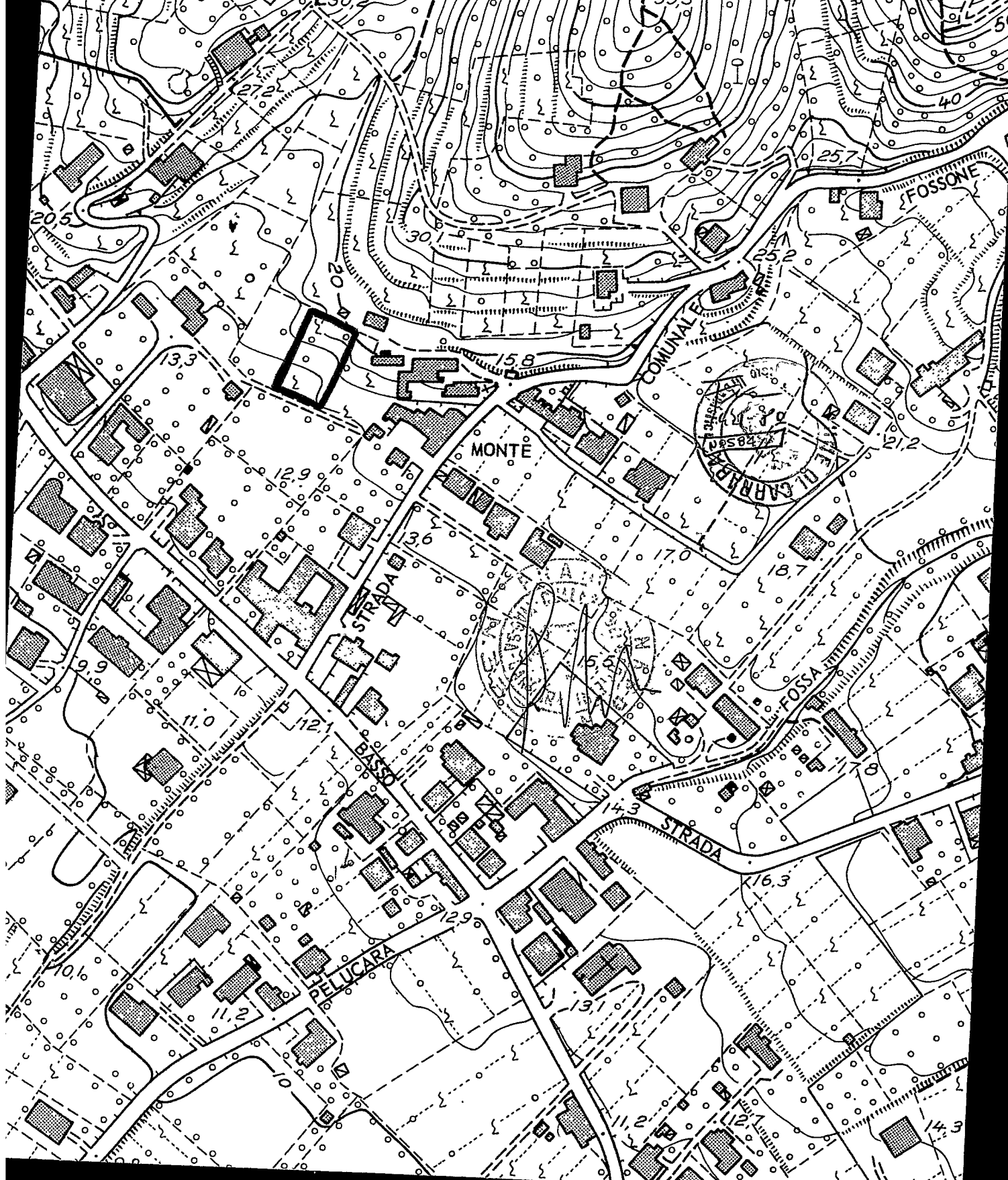
Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla
costruzione di civile abitazione (n. 2 fabbricati)
da erigersi nel Comune di Carrara in località FOSSONE BASSO
Via _____ nell'ambito de map
pali n. 436-437-864 Sez. _____
Foglio 62 richiesta dal Sig. Geom. Franco Nardini
residente in Carrara
Via Roma n. 6

si dichiara :

che le costruzioni saranno allacciate alla rete idrica del
Ø 2" installata in Via Fossone.

[Signature]

PROPR. — VANNUCCI PIER FRANCESCO
LAVORO — PROGETTO A FORSOME



COMUNE DI CARRARA
TESORERIA COMUNALE
(CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE)

Codice Fiscale 00079450458

N. 3085

Esercizio 1984

13 GIU



Il sottoscritto Tesoriere Comunale ha ricevuto dal

Sig. VANNUCCI Dr. ENRICO

la somma di L. Unmillecinquecentosessant

temila 250 *

L. 1568.250 *

come da reversale di cassa N. 4196

per 1^a rata mesi di usanza ne fabb. uso
abst.

L. 1568.250 *

Tesoreria Esattoria Comunale di Carrara
(Cassa di Risparmio di Firenze)
Il Caselliere

Carrara, 13.06.84

COMUNE DI CARRARA
TESORERIA COMUNALE
(CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE)

Codice Fiscale 00079450458

N. 3034

Esercizio 1984

13 GIU



Il sottoscritto Tesoriere Comunale ha ricevuto dal

Sig. VANNUCCI Dr. ENRICO

la somma di L. Duecentosettanta 070 *

L. 206.070 *

come da reversale di cassa N. 4194

per 1^a rata costo costruzione fabbricati uso abst.

L. 206.070 *

Tesoreria Esattoria Comunale di Carrara
(Cassa di Risparmio di Firenze)
Il Caselliere

Carrara, 13.06.84

AL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI : COSTRUZIONE FABBRICATO
di proprietà: VANNUCCI ENRICO
sito in : FOSSONE
via : FOSSONE BASSO
map. n° 436-864 foglio n° 62

Il sottoscritto VENURINI LUIGI nella quali-
tà di ^{proprietario} ~~progettista~~ delle opere di cui alla presente richiesta,
presa conoscenza della circolare n°4 del 5/2/60 della Direzione
Generale dei Servizi Antincendi e della nota n°1088 del Co-
mando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara,
dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto ri-
guarda edificio per il quale a mente della circolare predetta
non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici
all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 13-6-84

Il Progettista
Venurini Luigi

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica (Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

ZONA DI MASSA CARRARA

54100 MASSA - Via Cavour, 23

12/6/84

Ns. riferimento (da citare nella risposta) C/523/7/1

Egregio Signor
VANNUCCI Enrico
Via Fossone Basso
54033 - CARRARA

Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c.
Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio Licenze Edilizie
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 11/6/84 riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune di Carrara per la costruzione di un edificio civile abitazione sito in Loc. Fossone Basso di Carrara distinto in catasto al Foglio 62 mappali 864-436, diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
Il Dirigente

v1/



Società Italiana per il Gas

CAP. SOC. L. 133.010.442.000 INT. VERS.
CAP. SOC. L. 166.275.552.000 INT. VERS.
REG. IMPRI. N. 10100/10101
TORNINO VIA N. 10100/10101

Zona Italia Centro Nord

Carrara (MS) 54033
Via Roma, 29
Tel. (0585) 76411/2/3/4

C.C.I.A.A. 4716 MASSA CARRARA
COE. FISC. 00488450311

Esercizio Carrara

54033 Carrara (MS)

Via Elisa, 6
Tel. 0585/71751

Egr. Sig.

VENTURINI LUIGI

Via Fossone Basso

FOSSONE

Carrara 13.06.1984.....

Riferimenti da citare nella risposta:

TCR/oat prot. n° 1032

Oggetto: Urbanizzazione primaria gas

Con riferimento alla delibera del Consiglio Comunale n° 35 del 6/9/1972 ed alla richiesta di lettera liberatoria del 11.06.1984...., relativa al progetto di costruzione di un fabbricato di civile abitazione, composto da n° ..1. alloggi, da erigersi sul terreno sito in ..FOSSONE.....
...VIA..MONTE BARBUTO..... contraddistinto in catasto al mappale n° 864/436... foglio n° ..62....., si conferma l'esistenza della rete di distribuzione gas.*

Appena lo stato di avanzamento dei lavori lo consentirà dovrà pervenire regolare domanda di allacciamento con l'indicazione del tipo di utilizzo e della potenzialità termica richiesta.

Distinti saluti.

SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS
ZONA ITALIA CENTRO NORD
IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI

CARRARA
Luigi Venturini
G. L. A. Tonelli

* Attualmente su Via Fossone Basso..

CARRARA - Via Elisa 6 - CAP. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - Tel. (0585) 71751 - CIVITAVECCHIA - Via Cassanese 30 - CAP. 00053 - C.C.I.A.A. 00201 ROMA - Tel. (06) 580111
FIRENZE - Via Acciaio 10 - CAP. 50134 - C.C.I.A.A. 13532 RA - Tel. (0549) 21101 - FIORENZUOLA D'ARNO - Via Cavour 4 - CAP. 50017 - C.C.I.A.A. 25511 FI
MONTECATINI - Via U. Bassi 34 - CAP. 51018 - C.C.I.A.A. 18159 PT - Tel. (0572) 70132 - BANGAZIA - Via XXI Luglio 1/A - CAP. 18038 - C.C.I.A.A. 1112 SP
VEGGHIANO - Via Banducci 10 - CAP. 56018 - C.C.I.A.A. 54724 PI - Tel. (0573) 85072 - VILLAFRANCA IN LUN - Tel. (0573) 85072



A. M. I. A.

Azienda Municipale per l'igiene Urbana e Acquedotto

PROT. N. 1182

12 GIUGNO 1984

CARRARA-AVENZA, II

Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO:

DICHIARAZIONE LIBERATORIA

Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla
costruzione di fabbricato di civile abitazione

da erigersi nel Comune di Carrara in località FOSSONE

Via Fossone Basso nell'ambito de map

pal. n. 864 e 436 Sez.

Foglio 62 richiesta dal sig. VANNUCCI DR. ENRICO

residente in CARRARA

Via n°

si dichiara :

la costruenda abitazione può essere allacciata alla tubazione

del $\varnothing$ 50 mm di Via Fossone Basso

A. M. I. A.
IL DIRETTORE
[Firma]



21/6.700
2/8 1977

COMUNE DI CARRARA

SEZIONE

URBANISTICA

CARRARA

...12/6/77.....

Spett.le

.....NANNEG.....

.....

.....fare.....

In riferimento alla vostra richiesta di rateizzazione degli oneri di cui alla legge 28/1/1977 n° 10 relativi alla percentuale sul costo di costruzione, di un fabbricato da costruirsi in *...F. onore...* di cui al parere favorevole della Commissione Edilizia N° *3* del *29/2/78*, accettiamo fidejussione da parte Vostra.

Ai sensi della legge n° 28/1/1977 n° 10 della L.R/ 60 del 24/8/77 della deliberazione del C.C. n° 248 del 20/1/1978 il comune di Carrara consente alla ditta in indirizzo di procedere al rateizzo della somma totale da corrispondere pari a £ *3.041.500* nei seguenti termini:

N° 15. rate bimestrali costanti di cui la prima a vista, per un importo singolo di £ *206.070*.

Inoltre, ai sensi della legge n° 1 del 14/1/1978 art. 13 il Comune di Carrara consente alla ditta in indirizzo di garantire a mezzo di fideiussione il pagamento delle quote scadenti a due, quattro, sei, otto, ecc. mesi.

La quota iniziale di £ *206.070* sarà pagata contestualmente al ritiro della concessione edilizia di cui trattasi.

NB La fideiussione deve inoltre comprendere le eventuali penali previste dalla legge 28/1/77 n° 10 per il ritardato pagamento, ed ammontanti ad 1/3 delle rate in scadenza

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Carrara

12/6/84.....

Spett/le

.....VANNI CU' Enrico.....

.....belle.....

In riferimento alla vostra richiesta di rateizzazione degli oneri di urbanizzazione di cui alla legge n° 10 del 28/1/1977 relativi ad un fabbricato da costruirsi inFonau.....V.i.....Ponte..... di cui al parere favorevole della Commissione Edilizia n°... del 29... 2/8°, accettiamo fideiussione assicurativa.

Ai sensi della legge n° 457 del 5/8/1978 il Comune di Carrara consente alla ditta richiedente di procedere al rateizzo della somma totale da corrispondere pari a £.6.223.200..... (di cui £. .. per urbanizzazione primaria e £. per urbanizzazione secondaria) nei seguenti termini :

- 1°) £.1.568.250..... a vista
- 2°) £."..... a sei mesi
- 3°) £."..... a dodici mesi
- 4°) £."..... a diciotto mesi .

Inoltre, ai sensi della legge n° 1 del 14/1/1978 art. 13 il Comune di Carrara consente alla ditta in indirizzo di garantire a mezzo di fideiussione assicurativa il pagamento delle quote scadenti a sei, dodici, diciotto mesi.

La quota iniziale di £.1.568.250..... sarà pagata contestualmente al ritiro della concessione edilizia di cui trattasi.

NB La fideiussione deve inoltre comprendere la garanzia per le eventuali penali previste dalla legge 28/1/77 n°10, ed ammontanti ad 1/3 delle rate in scadenza.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

VANNUCCI ENRICO

CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Fabbricati di civile abitazione Zona Omogenea C

Volume nuovo	Volume ristrutturato	Volume ristrutturato
Mc <u>485.</u>	Mc <u>0,2</u>	Mc <u>0,5</u>
£./mc <u>12560,81 x 12.</u>	£./mc <u> </u>	£./mc <u> </u>

Importo totale da pagare £. ..6.273.000...

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volume nuovo	Volume ristrutturato	Volume ristrutturato
£./mc <u> </u>	£./mc <u>0,2</u>	£./m <u>0,5</u>
Mc <u> </u>	Mc <u> </u>	Mc <u> </u>

Importo totale da pagare £.

Fabbricati destinati ad attività industriali o artigianali

Superfici coperte nuove	Superfici coperte ristrutturate
Mq. <u> </u> £./mq <u> </u>	Mq. <u> </u> £./mq <u> </u>

Importo totale da pagare £.

CALCOLO DELLA PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE

Fabbricati di civile abitazione Percentuale applicativa 10 %

<u>Edifici nuovi Vedi schema</u>	<u>Interventi su edifici esistenti</u>
	Costo £. <u> </u>

Importo totale da pagare
3.091.000

Fabbricati destinati ad attività turistiche commerciali e direzionali

Volumi nuovi mc. <u> </u>	Costo a mc. £. <u> </u>	Del. G.M. 656 del 30/4/81
Edifici esistenti Costo £. <u> </u>		

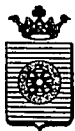
Importo totale da pagare Percentuale applicativa
5% Del. C.C. 248 del 20/1/78

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/1/77 N° 10, 5/8/78 N° 457
25/3/82 N° 94 E AI SENSI DELLE DELIB. E DETERMIN. DEL C.C. E G.M. []

Il Sindaco [firma]

L' Ingegnere Comunale [firma]

Carrara lì P.A. Il concessionario



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

LEGGE 28 gennaio 1977, n. 10.
Determinazione del costo di costruzione.
PROSPETTO
(art. 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) : Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130	1	119 mq.	1	15	15
> 130 → 160				30	
> 160				50	

Su 128,48

SOMMA → 15

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	29,26
b Autotimesse ☐ singole ☐ collettive	10,18
c Androni d'ingresso e porticati liberi	
d Logge e balconi	
	Snr 39,52

$\frac{Snr}{Su} \times 100 = 30,77\%$

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☐	0
> 50 → 75	☒	10
> 75 → 100	☐	20
> 100	☐	30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	128,48
2 Snr (art. 2)	Superficie nella non residenziale	39,52
3 60% Snr	Superficie raggugliata	23,71
4 = 1+3	Superficie complessiva	152,20

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sa (art. 9)	Superficie nella non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50

I₃ 0

TOTALE INCREMENTI
 $I = I_1 + I_2 + I_3$

15

Classe edificio	% Maggiorazione
(15)	(16)
✓ 1	20

- A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 1710,00 L/mq
- B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = 1453,50 L/mq
- C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ = 174,420 L/mq
- D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc \div St) \times C$ = 30,904.224 L

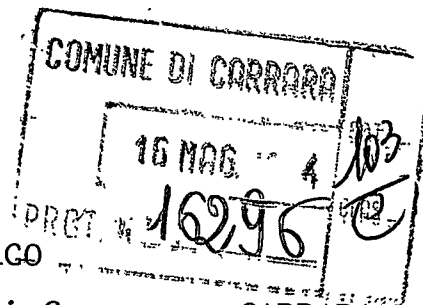
CARRARA Li

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale

arch. Vannucci
P. Vannucci
#2115184

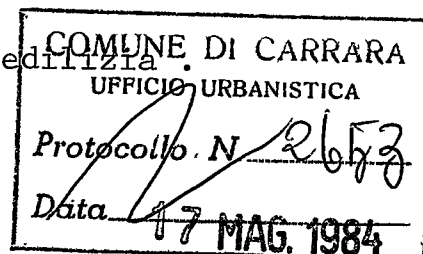
Carrara, 15/V/1984



Al Sig. SINDACO
del Comune di Carrara - CARRARA

mb

Oggetto : Richiesta ritiro concessione edilizia



Il sottoscritto Dr. VANNUCCI ENRICO, residente in CARRARA, V.le
G. Galilei, 142 - Marina - proprietario di terreno in località
Fossone Basso, censito a M. 436 - 864 F. 62 , interessato da
progetto di fabbricato di civile abitazione (protocollo n°2570
del 16/01/1980) approvato dalla C.E. di codesto Comune in data
29/02/1980 riunione n° 7,

CHIEDE

di poter ritirare la concessione afferente il progetto stesso,
dietro pagamento degli oneri relativi .

distintamente

(Dr. Enrico Vannucci)

Enrico Vannucci



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 12-7-1885

Carrara 12-7-1885

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in FOSSONE
mapp. 436-864-916 p. 62

del Sig. DAZZI MAURIZIO - ROBERTO residente a MARINA
Via ZAMENHOFF n. 5

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

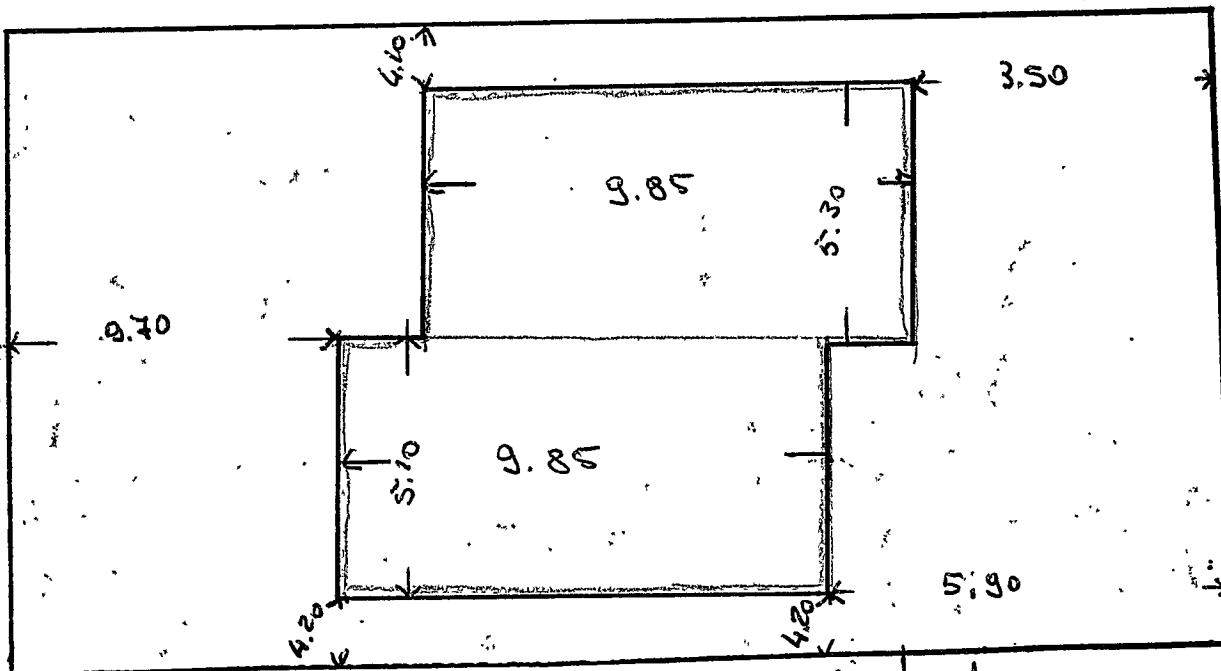
Direttore dei Lavori FABIO TELARA residente a MARINA
Via F. CAVALLOTTI n. 40

Iscritto all'Ordine/Collegio Ingegneri n. d'ordine 311

Impresa titolare IN ECONOMIA residente a —
Via — n. —

Il tecnico comunale MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Maurizio Dazzi

Il Tecnico Comunale

Claudio Marchi

Il Direttore dei Lavori

Fabio Telara

Il Capo Sezione

V. ...

L'Impresa

IN ECONOMIA

L'Ingegnere Capo

1282 F. 51

1282 F. 51

PROPOSE

ES

CONSTRUCTION

2

136-108-181

DISSEMINATION

DISSEMINATION

DISSEMINATION

ON

ME

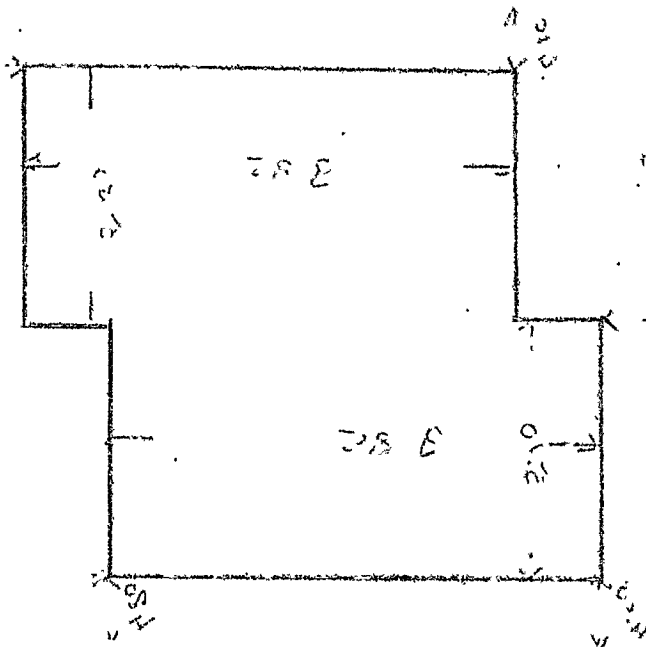
DISSEMINATION

DISSEMINATION

DISSEMINATION

DISSEMINATION

1282



1282

1282



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 12-2-1985

Carrara 12-4-1985

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in FOSSONE
mapp. 436-864-916 p. 62
del Sig. DIAZZI MAURIZIO - ROBERTO residente a MARINA
Via ZAMENHOFF n. 5

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori FABIO TELARA residente a MARINA

Via F. CAVALLOTTI n. 40

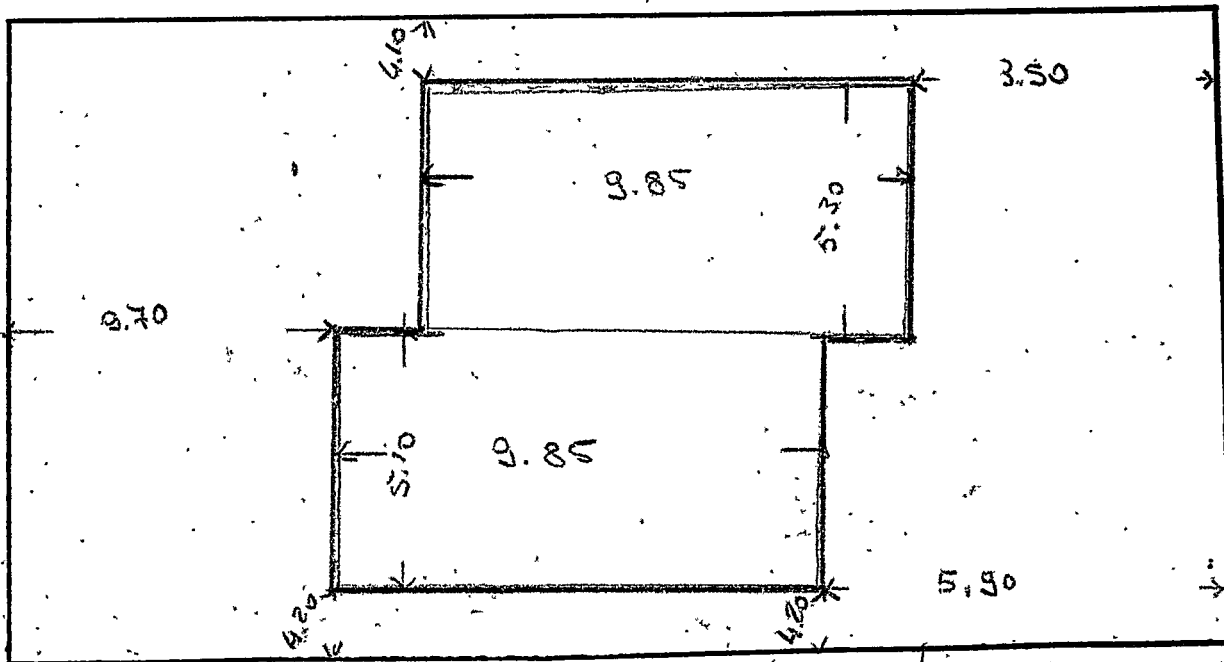
Iscritto all'Ordine/Collégio Ingegneri n. d'ordine 311

Impresa titolare IN ECONOMIA residente a —

Via — n. —

Il tecnico comunale MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

[Signature]

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

IN ECONOMIA

Il Tecnico Comunale

[Signature]

Il Capo Sezione

[Signature]

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 2-4-1985

Carrara 17-4-1985

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in FOSSONE
mapp. 436-864-916 p. 42

del Sig. DAZZI MAURIZIO - ROBERTO residente a Modena

Via ZAMENHOFF n. 5

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori FABIO TELARU residente a MARIN

Via F. CAVALLOTTI n. 40

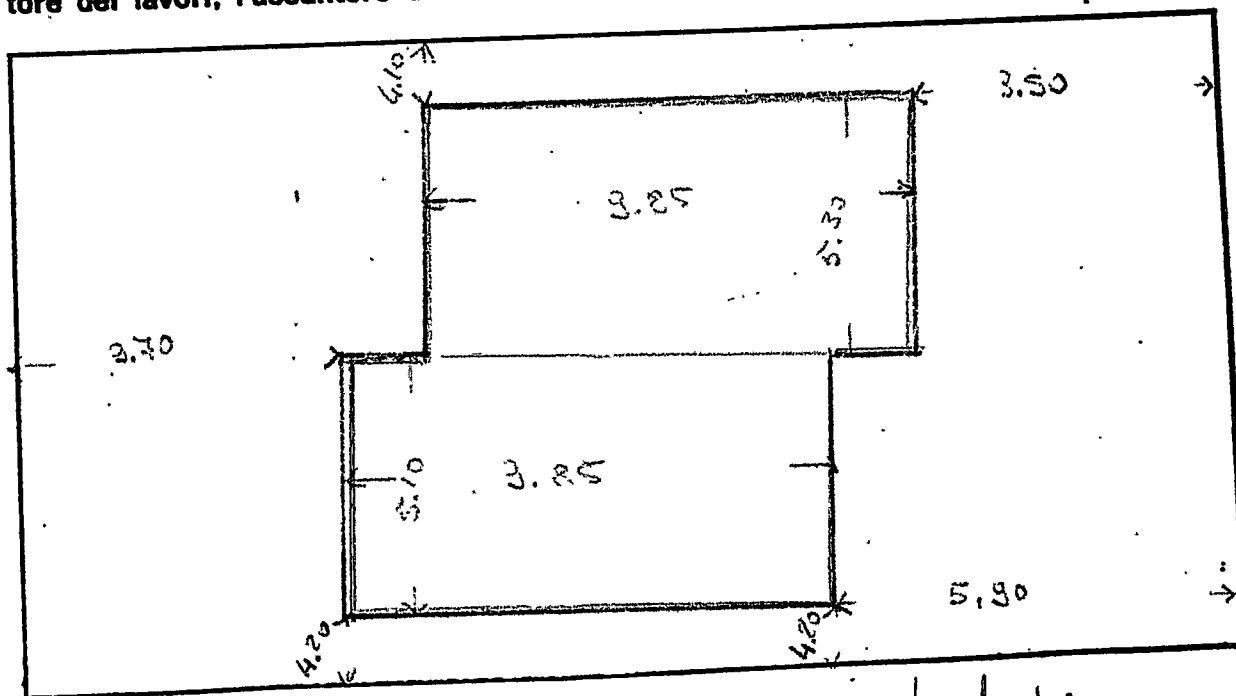
iscritto all'Ordine/Collegio Ingegneri n. d'ordine 311

Impresa titolare IN ECONOMIA residente a

Via n.

Il tecnico comunale MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

[Signature]

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

IN ECONOMIA

Il Tecnico Comunale

[Signature]

Il Capo Sezione

[Signature]

L'Ingegnere Capo

TITOLARI

Cambio int.
Assuntore
Direz.Lav.
Progettista

Manfredi Enrico res.a Carreza via Fossone Barro
Dario M. Carri R. res.a Marino via Zanenboffes
Felice Folini res.a Carreza via Felice Cavallotti

Manfredi Enrico res.a Carreza via Fossone Barro
Dario M. Carri R. res.a Marino via Zanenboffes
Felice Folini res.a Carreza via Felice Cavallotti

Tipo d'Opera Arch. No 45
Opera in C.A. ANNO 19 84
LOCALITA Fossone
Mapp 436 SEZ ---
864-916 F 62

SCADENZA ULTIMO RINNOVO o LICENZA O. 18-6-1988
RITIRO ULTIMO RINNOVO o LICENZA O. 21-06-1985

RILASCIO ULTIMO RINNOVO 22-05-1985

LICENZA ORIGINARIA del 18-06-1984 / 203

DEMOLIZIONE Prees.

Richiesta --- Rilascio --- Ritiro ---
RICHIESTA D'ALLINEAMENTO 12-07-1985

VERSAMENTO SOPRALLUOGO 12-07-1985

CONFERMA DELLA PREFETTURA 09-07-1985

SOPRALLUOGO ALLINEAMENTO 12-07-1985

RILASCIO ALLINEAMENTO ---

TAGL."A" 22-07-1985

PRESENTAZIONE TAGL."A" 21-07-1985

SOPRALLUOGO V.V.UU. ---

Verbale Ultimazione

CERTIF.ULTIMAZIONE

VARIANTE d'Allineam.to

Richiesta --- Rilascio --- Ritiro ---
I VARIANTE Sottoposto 03-08-84

Richiesta 21-07-84 Rilascio 22-05-85 Ritiro 21-06-85

TAGL."B" 21-06-1987

II VARIANTE Corso d'Op.ra

Richiesta 16-03-1986 Rilascio 20-06-87 Ritiro 19-03-87

SOPRALL.DELL'UFF.SANITARIO LETT. del ---

TAGL."C" 03-03-1988

PRESENTAZIONE TAGL."C" 17-03-1988

PARZIALE TOTALE 03-05-1988

PARZIALE TOTALE 03-03-88

DIFFORM. Corso d'Opera

INIZIO CON LICENZA SCADUTA RELAZ. del ---

SEGNALAZ.AL COMANDO V.V. UU. ---

VERBALE DI CONTRAVV. ---

SOSPENSIONE DEI LAVORI ---

SCADENZA DEL PROVV.TO ---

ORDINE DI RIPRISTINO ---

ORDINE DI DEMOLIZIONE ---

SCADENZA INGIUNZIONE ---

AVVISO AL PROVV.REG. O.O.P.P. ---

DEMOLIZIONE ---

COLLAUDO OPERE IN.C.A. ARRIVO 23-01-1986 / prof.364

DIFFORM.d'Ultimazione

SEGNALAZ.AL COMANDO V.V.UU. ---

VERBALE DI CONTRAVV. ---

RILIEVO GRAFICO ECCEDENZE ---

SEGNALAZIONE U.T.E. & S.A.R.I. ---

VERSAMENTO ALLA TESORERIA COM. del ---

SEGN. ALL INTENDENZA DI FINANZA ---

VARIANTE in SANATORIA

Richiesta --- Rilascio --- Ritiro ---

VAR.TE D'ULTIMAZIONE

Richiesta --- Rilascio --- Ritiro ---

N.O. per CERTIFICATO di ULTIMAZIONE F.to

Voriamo L. Schurzel

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	6157
Data	12 LUG. 1985

n.	anno
tagliandi	1985
	2812

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto DAZZI MAURIZIO E ROBERTO residente a
CARRARA Via ZAMENHOFF n. 5
titolare della CONCESSIONE n. datata
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via
località FOSSOLE con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

x Maurizio Roberto Dazzi

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 12-7-85 con bolletta
n. 6443 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
..... alle ore da parte del
..... (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. 5042 del 09-02-1985
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO DAZZI MAURIZIO - ROBERTO nato a CARRADA
il residente a MARINA CARRADA
Via ZAMENHOFF n. 5

DIRETTORE DEI LAVORI FABIO TELARA nato a CARRARA
il 09/07/55 residente a MARINA
Via F. CAVALLONI n. 10

TITOLARE IMPRESA 171 ECONOMIA nato a
il residente a n.
Via

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Dazzi Roberto

Il Direttore dei Lavori

Fabio Telara

L'Assuntore dei Lavori

ECONOMIA

Il Tecnico Comunale

[Firma]

COMUNE DI CARRARA 103
 14 FEB 1986
 PROT. N. 5604
 PRATICA S.N. 3164 C.A.N. 1918

Ross. - Murchi 17/2/86
REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
 54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2



Prot.N. 361 U.O.O.3

Massa, 11

29 GEN. 1986

Al 1° Ing. Gerardo Claps

Verb

MASSA

e p.c. Al SINDACO del COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Leggi 2.2.1974 n° 64 e 5.11.1971 n° 1086.

LAVORI DI: costruzione fabbricato ad uso civile abitazione
 in Comune di Carrara

DITTA: Danzi Maurizio e Roberto

In relazione alla denuncia depositata in data 9.7.1985 al N° 5042 di Protocollo e relativa alle opere indicate in oggetto, si restituisce una copia del certificato di Collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086, integrato dal collaudatore con la dichiarazione della rispondenza delle opere medesime alla normativa antisismica, da consegnare al committente.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO URBANISTICA
 Protocollo N. 719
 Data 15 FEB. 1986

IL DIRIGENTE
 (Ing. Mario Fontani)

[Signature]

DICHIARAZIONE CONGIUNTA

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'ed.

DI CIVILE ABITAZIONE PROP. SIG. DAZZI MAURIZIO

SITO IN FOSSOHE

I sottoscritti

FABIO TELARA

residente in CARRARA

FABIO TELARA

residente in CARRARA

MERLINI ENZO

residente in CARRARA

BRIZZI RENZO

residente in CARRARA

FABIO TELARA

residente in CARRARA

FABIO TELARA

residente in CARRARA

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

via F. CAVALLOTTI

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via F. CAVALLOTTI

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

via MONTEVERDE

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via A. MAGGIANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

via F. CAVALLOTTI

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

via F. CAVALLOTTI

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA
IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO
Dr. Ing. FABIO TELARA 311

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

Ditta MERLINI ENZO

Via Monteverde 17 ter

54033 CARRARA

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA

Dr. Ing. FABIO TELARA 311

In fede

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA
IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
Dr. Ing. FABIO TELARA 311

L'INSTALLATORE IDRAULICA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

di BRIZZI E PARRINELLI S.r.l.

Ruga A. Maggiani, 151

54036 MARINA DI CARRARA

P. IVA e C. F. 00441290459

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA

Dr. Ing. FABIO TELARA 311

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.

Ultimazione
parziale esente
fiscale soltanto
in alloggi della
bifamiliare
N.E. -



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 2.3.1988

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Ing. Luigi Torelli nella veste di
V.V.U.

Tecnico Comunale Accertatore, in data odierna ha effettuato

sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato

posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 436-864-916

loglio 62 sez. 1 ubicato in loc. Forzone

via Forzone Basso di proprietà Sig. Darri Maurizio

Darri Roberto

residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1) - i lavori risultano totalmente ultimati;
- 2) - i lavori risultano ultimati limitatamente a una unità familiare invece che due
lotto piazza

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto;
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna a n° vari;
- 5) - alla destinazione.

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state riscontrate eccedenze superiori al 25% nei confronti di quanto prescritto dalla licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V. L'ARCH. CAPO SEZIONE

Quire



COMUNE DI CARRARA

ULTIMAZIONE
PARZIALE

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 3 - 5 - 1988

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso Abitazione

in via Fossone Bassoloc. Fossone sul terreno distinto in Catasto al mapp.
436-864-916 Fog. 62 proprietà Dazzi Maurizio - Roberto

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n. 203 datata 15-6-1984

sono stati iniziati il 22-07-1985

sono stati coperti il 01-06-1987

sono stati ultimati il 03-03-1988

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 2+2 acc. al piano terra, 2 vani + 2 acc.
al primo piano. Tutti ad uso civile abitazione. N° 2 accessori al
piano scantinato + un vano scale

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV. FF. NO
Vista:.

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa-Carr. prot. 361 del 29-01-1988
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 I comma Legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);
-

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L., all'Ufficio
del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 28/02/85 N.47 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'Arch. Dirigente Ripartimento

L'Arch. Dirigente Settore

IL SINDACO



CARRARA

21298/3612 di prot. 1988

Li

1 LUG. 1989

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al **SIG. DAZZI ROBERTO E DAZZI MAURIZIO**
VIA ZAMENHOFF, 5

54036 MARINA DI CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data **7 luglio 1988** (classificata al n. **21298/3612**) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **lavori di costruzione fabbricato ad uso abitazione in Via Fossone Basso a Fossone** -

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del **14/4/1989** Verb. n° 17 la medesima è stata accolta a condizione di

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:
☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione eventuale delega per il ritiro degli atti

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☐ pagamento stampanti di concessione
- ☒ una marca da bollo di L. 1.000
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 23.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
tel. presente atto al Sig. dichiara di avere oggi notificato copia
bitante in
integrandola nelle mani di
addì

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, li 15 Giugno 1984

Prot. n° 2570/147 - 1980

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig.

VANNUCCI ENRI CO

Via F. Cavallotti, 54

MARINA DI CARRARA

Mi pregio informarla che in data 15 Giugno 1984 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione fabbricato ad uso abitazione

a Fossone (Carrara) Via Fossone Basso

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno mille novecento 84

addì 15 del mese di giugno

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

Sig. VANNUCCI ENRICO

nella sua residenza in

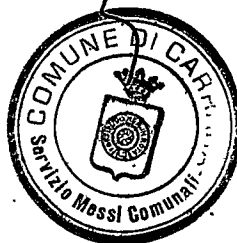
consegnandola a mani di

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

LEONARDI AURELIO

IL SINDACO



Calcolo delle superfici relative alla richiesta di Concessione Edilizia

(Legge 28 gennaio 1977, n. 10 - D.M. 10 maggio 1977 - G.U. del 31 maggio 1977, n. 146)

RICHIEDENTE LA CONCESSIONE EDILIZIA

Residente in Via N.

PROGETTISTA

Geom. FRANCO NARDINI
Residente in CARRARA Via Roma N. 6

OPERA DA REALIZZARE

FABBRICATO UNIFAMILIARE A FOSSONE BASSO

Snr = Superficie non abitabile

Su = Superficie abitabile

Superficie Snr	PIANO <u>Terra</u> ALLOGGIO N. <u>1</u>	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche
22,06	CANTINA	—
7,20	CALDAIA	—
20,40	BALCONI	—
/	CUCINA+STUDIO	2,80x4,80
/	TINELLO	3,65x4,30
/	W.C.+scale	1,25x4,50
/	SOGGIORNO	4,9x6,5+0,4x3,65

Snr

Su

49.66

SOMMA

SOMMA

69.18

Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	PIANO <u>PRIMO</u> ALLOGGIO N. <u>1</u>	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche
/	CAMERA	4,80x3,80
/	SCALE	1,10x3,70
17,88	BALCONI	1,20x14,90
	CORRIDOIO	1,20x5,10
	CAMERA	3,60x2,80
	CAMERA	5x3,10
	W.C.	1,7x3,70
12,00	BALCONE	4,80x2,50

Snr

Su

29.88

SOMMA

SOMMA

60.30

Snr

Su

79.54

TOTALE A RIPORTARE

129.48

Snr

RIPORTO

Su

+

V

Snr

PIANO ALLOGGIO N.			
Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

V

Su

+

V

Snr

Su

+

V

Snr

PIANO ALLOGGIO N.			
Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

V

Su

+

V

Snr

Su

+

V

Snr

PIANO ALLOGGIO N.			
Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

V

Su

+

V

Snr

Su

+

V

Snr

TOTALE A RIPORTARE

Su

Snr

+

V

Snr

RIPORTO

Su

+

V

Su

PIANO ALLOGGIO N.

Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

PIANO ALLOGGIO N.

Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

PIANO ALLOGGIO N.

Superficie netta di servizi e accessori (mq.)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq.)

SOMMA

SOMMA

Snr

+

V

Snr

TOTALE A RIPORTARE

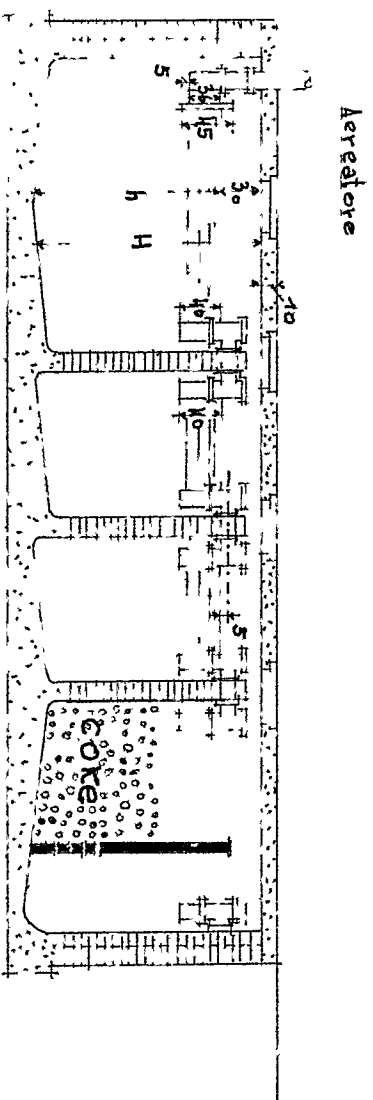
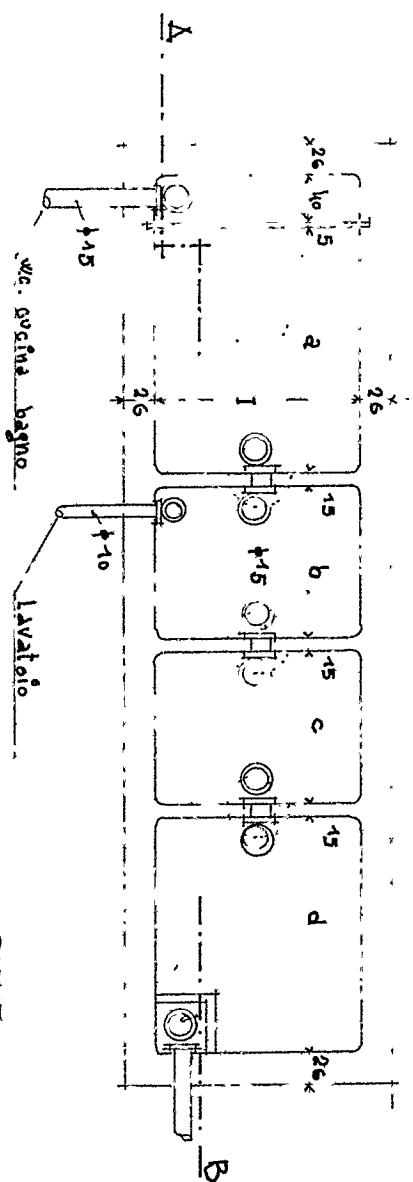
Su

+

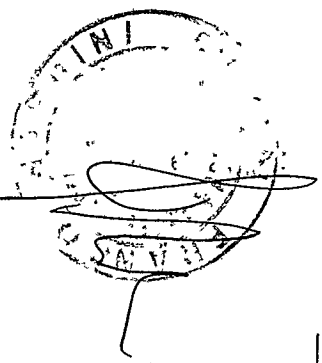
V

Su

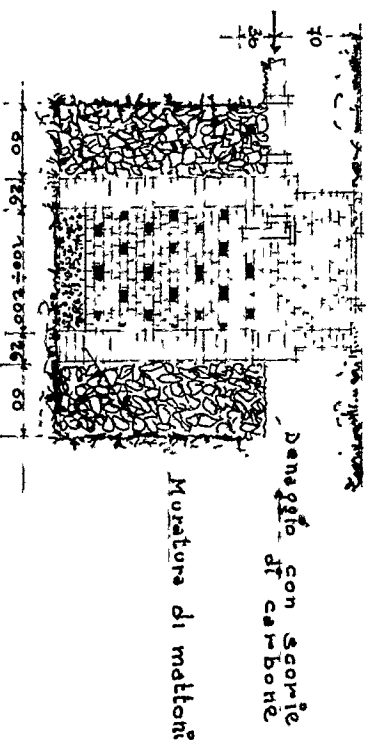
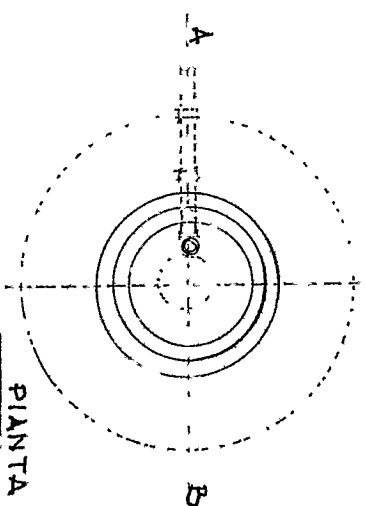
FOSSA SETTICA & CAMERE



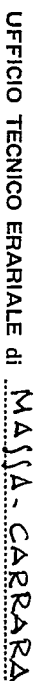
SEZIONE A - B



POZZO PERDENTE



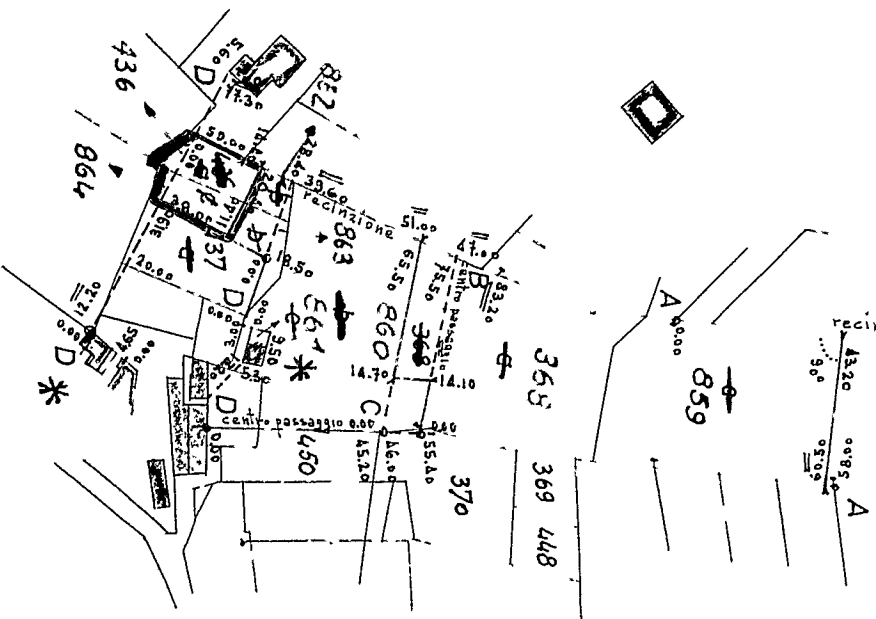
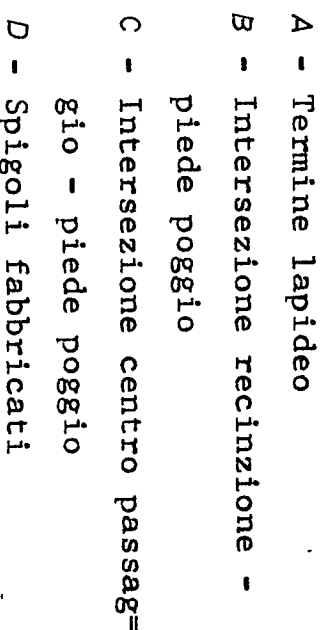
Consumo Medio		DIMENSIONI SUCCEDITE								VOLUME UTILE				VOLUME TOTALE			
N. persone	Filtri	Lunghezza				Larg.	Afferza totale	Afferza media	Prof.				Filtri				
		1°cam	2°cam	3°cam	4°cam				1°cam	2°cam	3°cam	4°cam	1°cam	2°cam	3°cam	4°cam	
7	6	600	180	70	70	100	100	120	155	2160	840	840	1200	2490	1085	1085	1550
14	20	2000	220	110	170	165	170	140	145	3390	1695	1695	2540	4235	2120	2120	3145
27	40	4000	250	125	125	190	150	155	190	5815	2910	2910	4365	7125	3560	3560	5340
40	60	6000	300	150	150	225	180	160	195	8640	4320	4320	6480	10530	5265	5265	7900
54	80	8000	350	175	175	260	200	160	195	11200	5600	5600	8320	13650	6820	6820	10140



Sezione Censuaria

Diritto fisso e ricerca Particelle, Ha., Confinanti, ecc. }	(N. ... a L.) L.	L.
Carta		1935 870

	☐ NORMALE	☐ URGENTE
Diritto fisso e ricerca Particelle, Ha., } (N. ... a L. ...) L. Contaminati, ecc. }		19.35
Carta		8.00
		L.
TOTALE		L.
Per sola autenticazione (1/2 del TOTALE)		L. 9.42



Descrizione sommaria della natura delle nuove linee di mappa: Linee virtuali

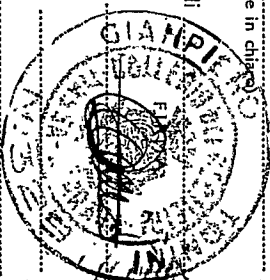
RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO										
SEZIONE	FOGLIO	NUMERI		SUPERFICIE			REDDITO		Destinazione (*)	RISERVATO ALL'UFFICIO
		Provvisori Princ.	Definitivi Princ.	Ha.	a.	ca.	Dominicale	Agrario		
62	270	270			21	95			X	
		855			23	30				
		549			23	30				
					68	55				
62	368	368			23	00			X	
		855			21	15			Y	
		855			0	22				
					44	94				
62	436	436			2	40			Z	
		862			1	03			Y	
					3	13				
62	437	437			6	00				
		863			1	95			Y	
		884			2	30			Z	
					10	25				

Geometra Giampiero Tonini

(cognome e nome in chias)

20 GEN 1976

Firma delle Parti o loro Delegati

TIPO DI FRAZIONAMENTO N. 60 / 1978 allegato alla

Nota di vulture N. /19 overc

Nota di variazione N. /19 overc

Denuncia Mod. 3/SPC N. /19

Riconosciuto regolare ai soli fini della introduzione in mappa e della ripartizione della superficie e dei redditi.

N.B. - La dichiarazione di regolarità è valida per 90 giorni. Scaduto tale termine, può essere rinnovato, ove l'U.T.E. non abbia introdotto variazioni grafiche interessanti le particelle da frazionare.

Riscosse L. 1.500

IL DISEGNATORE
Chen

Prot. (Mod. 8) N.

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Date 30.1.1978

Rinnovata la dichiarazione di regolarità

Riscosse, L. ~~4500~~ 3000

IL DISSEGNA TORE

Best (Mod 8) NI 7

Date 6-4-1979

Rinnovata la dichiarazione di regolarità

Riscosse L. 1,500

IL DISEGNATORE

Prot. (Mod. 8) N.

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Data :

overo;

Rinviato l'esame alla presentazione della domanda di voltura

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Data
.....

Verificato in campagna e

IL TECNICO ERARIALE L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Data

(*) Contraddistinquere ciascuna particella derivata con una sigla indicativa, attribuendo la medesima sigla a quelle che si presumono destinate a formare un unico lotto

ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DELLA PROVINCIA

DI MASSA-CARRARA

Oggetto: Leggi 2/2/74 n° 64 e 5/11/71 n° 1086 e

Legge Regionale 6/12/82 n° 88

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona

sismica e per le opere in cemento armato,

normale e precompresso ed a struttura metallica.

Progetto lavori di costruzione fabbricato di

civile abitazione da realizzarsi nel Comune di

Carrara via Fossone Basso sui mappali n° 436-864-

916 Foglio n° 62.

Ditta : Dazzi Maurizio e Roberto

Con riferimento alla denuncia del 12/07/85

(Pratica S. N° 3164 / C.A. N° 1918) il sottoscritto

Ing. Fabio Telara Direttore dei Lavori

C O M U N I C A

che tra dieci giorni , a partire dalla data odierna

cioè il 22/07/85 , saranno iniziati i lavori di

cui sopra.

CARRARA 12/07/85

Ordine Ingegneri Prov. MASSA CARRARA

Dr. Ing. FABIO TELARA 311

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 6279

21 LUG. 1985

Ditta Dasi Rom 212 e K&S

~~Volumi~~ Tagliando A

52

Dichiarazione di inizio lavori

N° 2812

Carrara, li 22/07/85

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. DAZZI MAURIZIO-ROBERTO
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 203 per il progetto approvato in data 15-6-84
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata concessione in data 22/07/85
sotto la direzione tecnica del Sig. ING. FABIO TELARA

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>6278</u>
Data <u>21 LUG. 1985</u>

+ 3/3

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10.*

Ditta Wasi Monzino e ~~Kos~~
Personale Costante
Tagliando C SC

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori N° 2812

Carrara, li 03-03-1988

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Dani Pavesi
nato a Carrara residente a M. di Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 203 per il progetto approvato in data 15-6-84
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 22/07/85
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data 03-03-1988 sotto la direzione
tecnica del Sig. U. Felice Feh

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1344 F.to [Signature]
Data 1.7 MAR. 1988 [Signature]

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta Dasei May Llo e Kserl

Volante e Humele SL
Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 2812

Carrara, li 04-06-1987

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. DAZZI MAURIZIO e ROBERTO
nato a CARRARA residente a MALINA di CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 203 per il progetto approvato in data 15-6-84
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 22/07/85
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 01-06-1987 sotto la
direzione tecnica del Sig. ING. TELARA FABIO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	<u>3845</u>
F.to	<u>[firma]</u>
Data	<u>12 GIU. 1987</u>

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.