



UFFICIO URBANISTICA
Istrutt. n. 471/93

A183 193

MOD. URB. 05

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
13 FEB. 1993
Prot. N° 5600

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
194
ANNO 1993

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
1099

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE
24/25.3.93
VISTO 28.3.93

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 10/77

Il sottoscritt.

VATTERONI MARIA

Proprietari della costruzione	Sig. <u>Vatteroni Maria</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>09.01.1930</u> residente a <u>AVENZA</u> Via <u>E. Petacchi</u> Civ. N. <u>3</u> Codice Fiscale <u>VTT MRA 30A49 B832 U</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>Ratti Vinicio</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>03.05.1927</u> residente a <u>AVENZA</u> Via <u>G. Bosco</u> Civ. N. <u>24</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>Geom.</u> tel. della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>528</u> Codice Fiscale <u>RTT VNC 27E03 B832 K</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINZIONE ☐ RISTRUTTURARE ☒ <u>Rifacimento Copertura</u> ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA
Ubicazione della costruzione	Località <u>AVENZA</u> Via <u>E. PETACCHI</u> N. <u>3</u> Mappale <u>19</u> Foglio N. <u>81</u>

X 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole. X 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
X 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) 7)
X 4) Fotografie (minimo 2)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☒ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 e D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara il

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA DI VISTO
16 DIC. 1993
Carrara il Il Tecnico

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>470</u>	}	Superficie terreno edificabile mq. Superficie terreno a strada di PRGC mq. Superficie terreno a fascia di rispetto mq. Superficie terreno a verde pubblico mq. Totale mq.
--	---	--

Superficie coperta	{	Esistente mq. (Non interessata da intervento) Esistente mq. <u>127.60</u> (Interessata da intervento) Progetto mq. (Compreso portici valutati ad 1/3) Totale mq. <u>127.60</u> Rapporto di copertura 1/
--------------------	---	--

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Volume del piano interrato mc. Volume totale compreso piano interrato mc. Indice di fabbricabilità (mc./mq.) =	}	Esistente mc. (Non interessato da intervento) Esistente mc. <u>382.80</u> (Interessato da intervento) Progetto mc. (Compreso portici valutati ad 1/3) Totale mc. <u>382.80</u>
--	---	---

Volume del piano interrato mc.
 Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) =

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml. <u>4.50</u> Lato Sud ml. <u>13.50</u>	Lato Est ml. <u>A confine</u> Lato Ovest ml. <u>A confine</u>
-----------------------------	--	--

Distanza minima dal filo stradale ml.

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi, cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

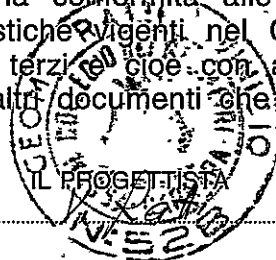
IL PROPRIETARIO

Maria Paterni

Esecutore dei lavori sarà il Sig. In Economia
 residente a AVENZA via E. Petacchi n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.
 residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.
 N.



L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa: 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli:

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le **facciate esterne**; quando possono essere vendute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguire anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500-1:200 con posizioni fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

PROPOSTA PROVVEDIMENTO FINALE:

Visti i pareri favorevoli dell'istruttoria;
 Preso atto del parere favorevole della commissione edilizia;
 S'esprime parere favorevole all'accoglimento.

BESSI 07.02.94

	Cassa Ing.-Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume	Notaio
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

Il 29-03-95

Favorevole al rifacimento del tetto

*Pagato con ricevute n° 16255/20533
 Lit 35000 Rulle -*

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Stradale

Il

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Parere della sezione Urbanistica

Carrara, li 15 GIU 1993.

Informativa di P.R.G.C.

21: Linea Edilizia C
Tutela di risparmio della capitale sulle stive linee per 10-6-93

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole

V. en. o
28/6/93

10 NOV 1993

29 GIU 1993

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28)

del

10/11/93

Parere favorevole

V. en. o

Zaffera

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.)

del

Proprio provvedimento finale:
Visti i pareri favorevoli dell'istituzione: preso atto del parere favorevole
della commissione edilizia; si esprime parere favorevole
all'accoglimento.

IL DIRIGENTE 1° DIPARTIMENTO
(Arch. Claudio Varriani)

7 FEB. 1994

IL FUNZIONARIO
Arch. Pier Luigi Nespoli

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.)

del

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li

li