



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
23 DIC 1987
PROT. N. 5013/86

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 32
Data 22 DIC 1987

Carrara, li 10-12-1987

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO VARIANTE

OGGETTO: Domanda di esame della 3^a Soluzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri Gruppo Sportivo Litorale Presidente Brunì Angelo domiciliato in Marina di Carrara viale Cristoforo Colombo Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. MENCHELLI PAOLO nato a CAROLA il 23-1-1946 di professione Ingegnere residente a Marina di Carrara Via Covatta Civ. N. 586 iscritto all'Ordine Professionale Ingegneri della MS N. Ord. 177

chiedono alla S. V. di esaminare la 3^a soluzione
del progetto presentato in data

per un fabbricato ad uso (B) Bacciadromo coperto sito a Marina di Carrara

Ubicazione della costruzione	Località Marina di Carrara Viale Cristoforo Colombo N. Mappale 14 Sezione Foglio 100
------------------------------	---

Allega 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO Presidente

Angelo Brunì

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. MENCHELLI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

	1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
Superfici del terreno a disposizione mq.			2.262
Superficie coperta mq.			588
Rapporto di copertura 1/			
Volume esistente (E) mc.			272
Volume di progetto mc.			2.500
Volume totale (F) mc.			2.772
Volume totale (compreso piano interrato) mc.			2.772
Indice di fabbricabilità (mc / mq) i			1.225
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.		1.5
	Lato Ovest ml.		23.0
	Lato Nord ml.		24.0
	Lato Sud ml.		1.5
Distanza minima dal filo stradale ml.			29.0

Descrizione del Fabbricato

	1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
PIANI N.			1
ALTEZZA ml.			7,50
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA r.			

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			500
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE 1 ^a soluzione						2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. 1 ^a soluzione						2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà servizio se inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.