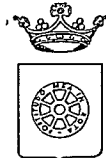


spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
 COMUNE DI CARRARA 19 OTT. 2007 *	19 OTT. 2007 Prot. n° 48656



Prot. n° 3850 del 22/10/07
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 CONTROLLO DEL TERRITORIO
 il Dirigente

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 661, 07
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I sottoscritti

- IARDELLA FRANCESCO nato a Carrara il 27/07/1951 residente in Carrara V.le XX settembre, 109 - C.F.: RDLFNC51L22B832R, in qualità di proprietario per la sua quota;

- CORSINI ELISABETTA nata a Massa il 22/08/1966 residente a Carrara in via della Vigna, 6 - C.F.: CRSLBT66M22F023V, in qualità di proprietario per la sua quota;

Responsabile del procedimento

nominato

Geom. Masuppo
 IL DIRIGENTE

661

sul C/C n. di Euro IMPORTO IN LETTERE venticinque/00INTESTATO A COMUNE DI CARRARACAUSALE DILATI DI SEGRETARIA - D.I.A.COND. "IL PERGOLETO"

36/014 02 18-10-07 #2

0178 €*25,00*

VCY 0704 €*1,00*

C/C 00118547 P 0090

SEGUITO DA LOMBARDI GIANLUCAVIA - PIAZZA CASAUNA 2FCAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

- MENCONI BARBARA nata a Carrara il 17/09/1970 residente a Carrara in via Monte D'Arma, 5 - C.F.: MNCBBR70P57B832U, in qualità di proprietario per la sua quota;

- BIANCARDI CARLA nata a Carrara il 23/07/1931 residente a Grenoble (Francia) - C.F.: BNCCRL31L63B832O, in qualità di proprietario per la sua quota;

- D'ANTONGIOVANNI DANIELE nato a Carrara il 20/10/1970 residente a Carrara in Via del Commercio, 2 - C.F.: DNTDNL70R20B832U, in qualità di proprietario per la sua quota;

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Manutenzione straordinaria della copertura e delle facciate da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Del Commercio n° 2, censito catastalmente al foglio 42, mappale 42 con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro _____ |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetria e delle piante, prospetto e sezione (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica,
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ nulla Osta

DICHIARANO

1) che il Progettista dei Lavori è Gianluca Lombardi, nato a Gagliano del Capo il 25/09/1979 e residente a Carrara in via Casalina n° 2/f (C.F. LMBGLC79P25D851V), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1037, con studio professionale in Carrara, via Casalina n° 2/f (cell 389.9701452 - fax 0585.72082 e-mail geom.lg@libero.it),

2) che il Direttore dei Lavori è Gianluca Lombardi, nato a Gagliano del Capo il 25/09/1979 e residente a Carrara in via Casalina n° 2/f (C.F. LMBGLC79P25D851V), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1037, con studio professionale in Carrara, via Casalina n° 2/f (cell 389.9701452 - fax 0585.72082 e-mail geom.lg@libero.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☒ in economia diretta (in attesa di affidamento);

4) che l'intervento:

☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotti dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) di essere vedotti che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:

☒ le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì 15 ottobre 2007

Di seguito si allega elenco proprietari e firme

ELLENCO PROPRIETARI
CONDOMINIO SITO IN VIA DEL COMMERCIO
Foglio 42 Mappale 42



1. IARDELLA FRANCESCO nato a Carrara il 27/07/1951 residente in Carrara V.le XX settembre, 109 - C.F.: RDLFNC51L22B832R;
2. CORSINI ELISABETTA nata a Massa il 22/08/1966 residente a Carrara in via della Vigna, 6 - C.F.: CRSLBT66M22F023V;
3. MENCONI BARBARA nata a Carrara il 17/09/1970 residente a Carrara in via Monte D'Arma, 5 - C.F.: MNCBBR70P57B832U;
4. BIANCARDI CARLA nata a Carrara il 23/07/1931 residente a Grenoble (Francia) - C.F.: BNCCRL31L63B832O;
5. D'ANTONGIOVANNI DANIELE nato a Carrara il 20/10/1970 residente a Carrara in Via del Commercio, 2 - C.F.: DNTDNL70R20B832U

Firma in sequenza come da elenco

Iardella Francesco

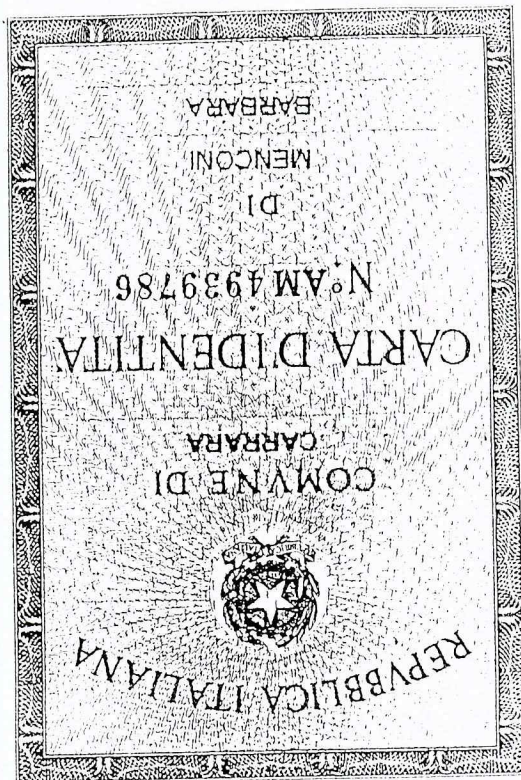
Elle Elvi

Barbara Menconi

Biancardi Carla

D'Antongiovanni Daniele

Di seguito si allegano copie dei documenti di identità dei relativi proprietari



AM 4939786

Scadenza: 21/02/2012



Cognome.....MENCONI.....
 Nome.....BARBARA.....
 nato il.....17/09/1979.....
 (atto n.....500.....P.....1.....S.....A.....)
 a.....CARRARA (MS).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA (MS).....
 Via.....MONTE D'ARME Nr.5.....
 Stato civile.....
 Professione.....CASALINGA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1.65.....
 Capelli.....Biondi.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....



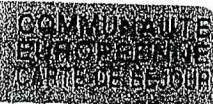
Firma del titolare.....*Barbara Menconi*.....
 CARRARA (MS).....22/02/2007.....

d'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25



REPUBLIQUE FRANÇAISE
Préfecture ISERE
Validité territoriale TOTALE N° 0002571702



Nom BIANCARDI
Prénoms CARLA
Né(e) le 23 JUILLET 1931 Sexe F
a I CARRARA
Nationalité ITALIENNE
Date d'expiration 25 AVRIL 2008
Signature du titulaire Signature de l'autorité



Date d'entrée en France: AVRIL 1954

Activité professionnelle ou motif du séjour:
BENEFICIAIRE DU DROIT DE DEMEURER
EN VERTU DU REGLEMENT N°1251/70

Adresse:
98 RUE ABBE GREGOIRE
38000 GRENOBLE

Début de validité: 26 AVRIL 1998

160F

XXXXXX

Tout changement de résidence
doit être déclaré dans les 8 jours
de l'arrivée au nouveau domicile

1

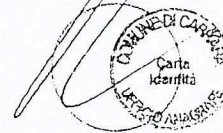
CORSINI
 Nome ELISABETTA
 Data di nascita 22/08/1966
 Sesso F 1 A
 Località di nascita MASSA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Indirizzo DELLA VIGNA Nr.8
 Stato civile Coniugata
 Professione CASALINGA
 Numero di tessera elettorale 1.88
 Cognome Castani
 Nome Castani
 Segni particolari



Firma del titolare *Elisabetta Corsini*
 CARRARA (MS) 08/06/2004

Unità emittente d'ORDINE DEL SINDACO
 Ufficio di Funzionario incaricato
 (Dr. Franco Pizzini)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



Scadenza: 07/06/2009

AK 5017996



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 5017996

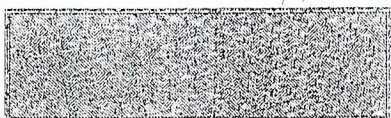
DI
 CORSINI
 ELISABETTA

IARDELLA
 Cognome **FRANCESCO**
 Nato il **27/07/1951**
 Nato al n. **434** - **1** **A**
 Città **CARRARA (MS)**
 di **ITALIANA**
 Città di nascita **CARRARA (MS)**
 Data di nascita **XX SETTEMBRE a. 1951**
 Via **Coniugato**
 Stato civile **ARTIGIANO**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI CAMENTI
1,85
 Statura **Brizzolati**
 Capelli **Verdi**
 Occhi
 Segni particolari


Iardella Francesco
CARRARA (MS) **03/08/2007**
 IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
5.25

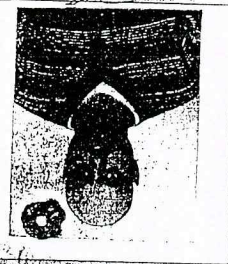

Scadenza: 02/08/2012

AN 5765841



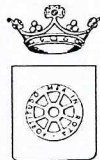
REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
N° AN 5765841
 DI
IARDELLA
FRANCESCO

Cognome DANTEGGIOVANNI Nome DANIELE nato il 29/10/1970 (alto m. 589 p. 1 s. A) a CARPARA (MS) Cittadinanza ITALIANA Residenza CARPARA (MS) Via GUELFANA 8 Stato civile Coniugato Professione OPERAIO CONNOTATI E CONTINASSOGNI SALENTI Statura 1.55 Capelli Castani Occhi Castani Segni particolari	
	
Firma del titolare CARPARA (MS) 08/02/2004 II SINDACO	Imposta dovuta al Comune € 5,25 Imprinta del dno indice anuale

Repubblica Italiana Comune di CARPARA CARTA D'IDENTITÀ N° AK 2481731 D1 DANTEGGIOVANNI DANIELE	scadenza 05/02/2009 AK 2481731
---	-----------------------------------

DNT DNL 70 R 2988320



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 641 / 07

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Gianluca Lombardi, nato a Gagliano del Capo il 25/09/1979 e residente a Carrara in via Casalina n° 2/f (C.F. LMBGLC79P25D851V), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1037, con studio professionale in Carrara, via Casalina n° 2/f (cell 389.9701452 - fax 0585.72082 e-mail geom.lg@libero.it),

in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai sig.ri:

- IARDELLA FRANCESCO nato a Carrara il 27/07/1951 residente in Carrara V.le XX settembre, 109 - C.F.: RDLFNC51L22B832R, in qualità di proprietario per la sua quota;

- CORSINI ELISABETTA nata a Massa il 22/08/1966 residente a Carrara in via della Vigna, 6 - C.F.: CRSLBT66M22F023V, in qualità di proprietario per la sua quota;

- MENCONI BARBARA nata a Carrara il 17/09/1970 residente a Carrara in via Monte D'Arma, 5 - C.F.: MNCBBR70P57B832U, in qualità di proprietario per la sua quota;

- BIANCARDI CARLA nata a Carrara il 23/07/1931 residente a Grenoble (Francia) - C.F.: BNCCRL31L63B832O, in qualità di proprietario per la sua quota;

- D'ANTONGIOVANNI DANIELE nato a Carrara il 20/10/1970 residente a Carrara in Via del Commercio, 2 - C.F.: DNTDNL70R20B832U, in qualità di proprietario per la sua quota;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in loc. Carrara via Del Commercio n° 2, censito catastalmente al foglio 42, mappale 42, con destinazione d'uso attuale:

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: _____ |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in manutenzione della copertura con rifacimento della caldana e del manto di copertura nonché rimozione degli intonaci ammalorati e loro rifacimento e pitturazione delle facciate, e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☒ Comma 2, lettera c)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- | | |
|--|--------------------|
| ☐ licenza/concessione edilizia | n° del |
| ☐ autorizzazione edilizia | n° del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) | n° del |
| ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° del |
| ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ denuncia di inizio attività | del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) | n° del |
| ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) | n° del |

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema: Sistema Funzionale del Carrione
U.T.O.E. 5.5 Area di San Martino

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato – **A2**

Area classificata _____

☒ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05.

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.	X	
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Nulla Osta art. 79 LR 01/05 comma 4 lett. d	X	

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☒ non comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

16) che in caso di movimentazione terre e/o materiali di scavo:

- ☒ le terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discardica autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
☒ Nulla Osta

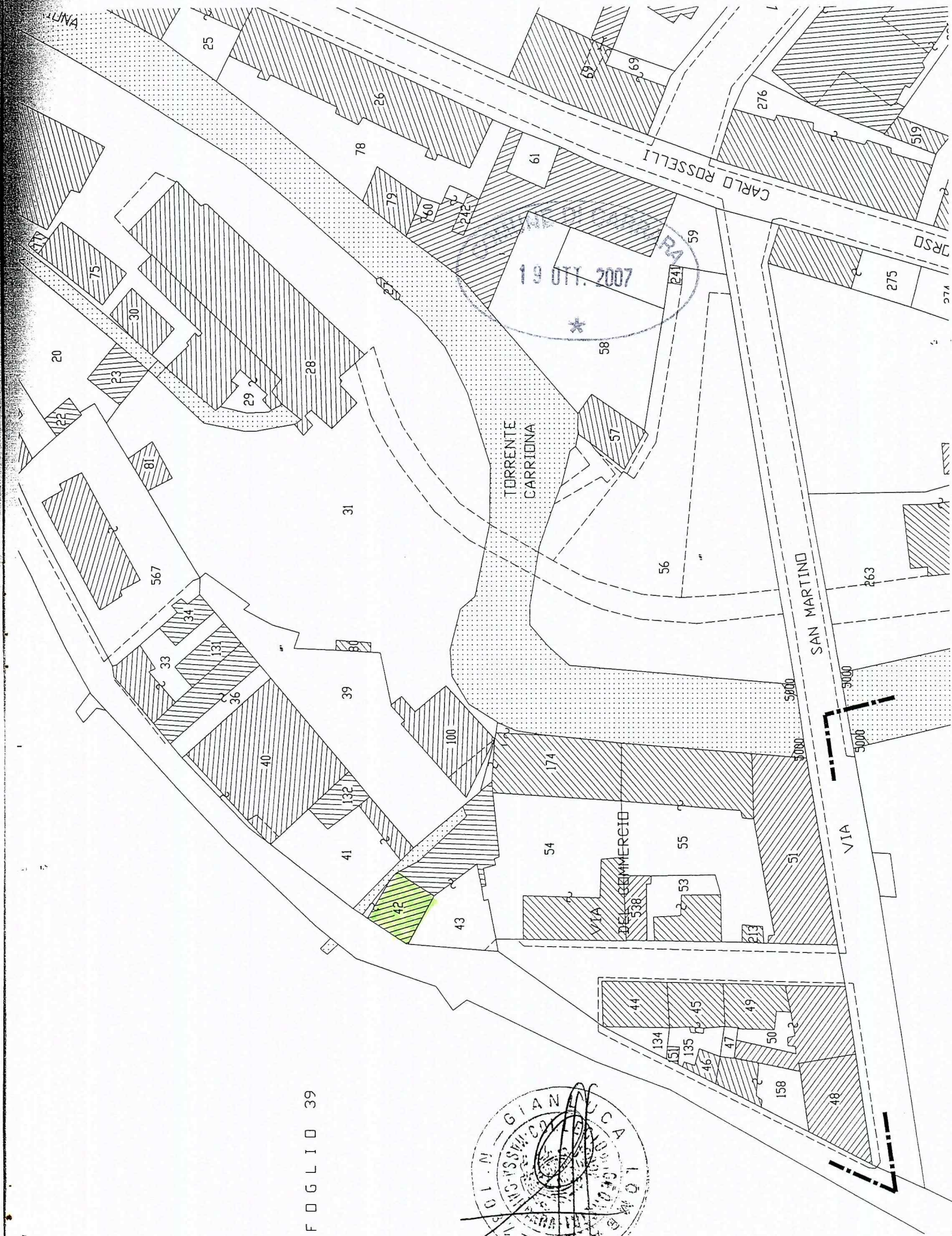
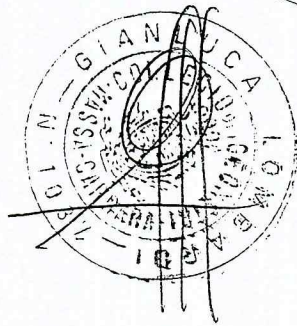
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

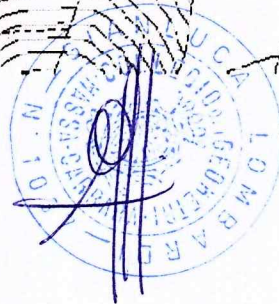
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Carrara, lì 15 ottobre 2007

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "PROGETTISTA DEI LAVORI" and "CARRARA" around the perimeter, with "N. 1" in the center. The signature is a large, stylized loop.





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445



I Sottoscritti sig.ri:

1. IARDELLA FRANCESCO nato a Carrara il 27/07/1951 residente in Carrara V.le XX settembre, 109 – C.F.: RDLFNC51L22B832R;
2. CORSINI ELISABETTA nata a Massa il 22/08/1966 residente a Carrara in via della Vigna, 6 – C.F.: CRSLBT66M22F023V;
3. MENCONI BARBARA nata a Carrara il 17/09/1970 residente a Carrara in via Monte D'Arma, 5 – C.F.: MNCBBR70P57B832U;
4. BIANCARDI CARLA nata a Carrara il 23/07/1931 residente a Grenoble (Francia) – C.F.: BNCCRL31L63B832O;
5. D'ANTONGIOVANNI DANIELE nato a Carrara il 20/10/1970 residente a Carrara in Via del Commercio, 2 – C.F.: DNTDNL70R20B832U

DICHIARANO

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità ognuno per le proprie quote dell'immobile ad uso residenziale, sito in Carrara, via Del Commercio n° 2, censito in catasto nel fg. n° 42, con il mapp. n° 42, in qualità di proprietari;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in data antecedente al 1942 e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

I sottoscritti, sopra elencati, consapevoli delle sanzioni penali a cui possono andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dai dichiaranti, insieme alle fotocopie, non autenticate, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 15 ottobre 2007

I dichiaranti di seguito allegano elenco, firme e copie carta di identità

Visto il documento

Il dipendente addetto

EL ENCO PROPRIETARI
CONDOMINIO SITO IN VIA DEL COMMERCIO
Foglio 42 Mappale 42



1. IARDELLA FRANCESCO nato a Carrara il 27/07/1951 residente in *Carrara V.le XX settembre, 109 C.F.: RDLFNC51L22B832R;
2. CORSINI ELISABETTA nata a Massa il 22/08/1966 residente a Carrara in via della Vigna 6 C.F.: CRSIBT66M22F023V;
3. MENCONI BARBARA nata a Carrara il 17/09/1970 residente a Carrara in via Monte D'Arma, 5 C.F.: MNCBBR70P57B832U;
4. BIANCARDI CARLA nata a Carrara il 23/07/1931 residente a Grenoble (Francia) C.F.: BNCCRL31L63B832O;
5. D'ANTONGIOVANNI DANIELE nato a Carrara il 20/10/1970 residente a Carrara in Via del Commercio, 2 C.F.: DNTDNL70R20B832U

Firma in sequenza come da elenco

Iardella Francesco

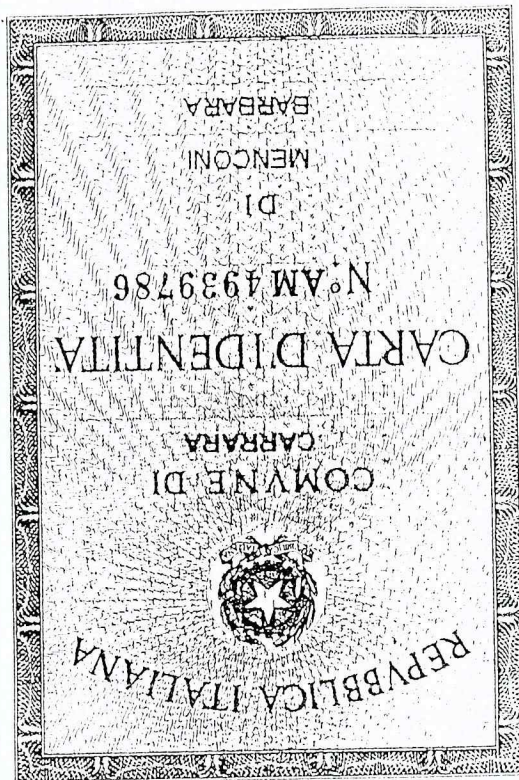
Elle Elvi

Barbara Menconi

Biancardi Carla

D'Antongiovanni Daniele

Di seguito si allegano copie dei documenti di identità dei relativi proprietari



AM 4939786

Scadenza: 21/02/2012



Cognome.....MENGONI.....
 NomeBARBARA.....
 nato il.....17/09/1979.....
 (atto n.....500.....P.....1.....S.....A.....)
 a.....CARRARA (MS).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA (MS).....
 ViaMONTE D'ARME Nr.5.....
 Stato civile.....
 Professione.....CASALINGA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,85.....
 Capelli.....Biondi.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....



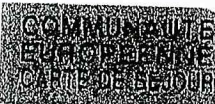
Firma del titolare.....*Barbara Mengoni*.....
 CARRARA (MS).....22/02/2007.....

d'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 5,25



REPUBLIQUE FRANÇAISE
Préfecture ISERE
Validité territoriale TOTALE N° 0002571702



Nom BIANCARDI
Prénoms CARLA
Né(e) le 23 JUILLET 1931 Sexe F
à CARRARA
Nationalité ITALIENNE
Date d'expiration 25 AVRIL 2008
Signature du titulaire Signature de l'autorité



Date d'entrée en France : AVRIL 1954

Activité professionnelle ou motif du séjour :
BENEFICIAIRE DU DROIT DE DEMEURER
EN VERTU DU REGLEMENT N°1251/70

Adresse :
98 RUE ABBE GREGOIRE
38000 GRENOBLE

Début de validité : 26 AVRIL 1998

160F

XXXXXX

Tout changement de résidence
doit être déclaré dans les 8 jours
de l'arrivée au nouveau domicile

(1)
/4

(1)
/4

CORSINI
 EUSABETTA
 22/08/1966
 688 1 A
 MASSA (MS)
 ITALIANA
 CARRARA (MS)
 DELLA VIGNA Nr.6
 Coniugata
 CASALINGA
 1.88
 Castani
 Castani
 Segni particolari



Luogo del titolare: CARRARA (MS) 08/08/2004

Impronta digitale di ORDINE DEL SINDACO
 Funzionario incaricato
 (Dr. Franco Pizzini)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5.25



Scadenza: 07/06/2009

AK 5017996



REPUBBLICA ITALIANA

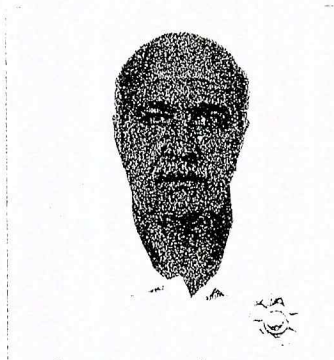


COMUNE DI
 CARRARA

CARTA D'IDENTITA'
 N° AK 5017996

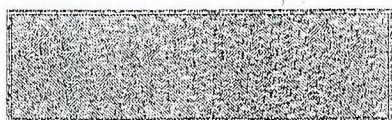
DI
 CORSINI
 ELISABETTA

IARDELLA
 Cognome **FRANCESCO**
 Anno 27/07/1951
 Nato 434 1 A
 Nato **CARRARA (MS)**
 a **ITALIANA**
 Antichissima **CARRARA (MS)**
 Data di nascita **XX SETTEMBRE A. 109**
 Via **Coniugato**
 Stato civile **ARTIGIANO**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 1,85
 Statura **Brizzolati**
 Capelli **Verdi**
 Occhi
 Segni particolari


Iardella Francesco
CARRARA (MS) 03/08/2007
 IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5,25

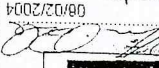

Scadenza: 02/08/2012

AN 5765841



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
N° AN 5765841
 DI
IARDELLA
FRANCESCO

Segni particolari Occhi Castani Capelli Castani Statura 1,58 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI Professione OPERAIO Stato civile Coniugato Via GUELFIA Nr.8 Residenza CARRARA (MS) Cittadinanza ITALIANA a CARRARA (MS) (atto n. 589 P. 1 S. A) nato il 29/10/1970 Nome DANIELE Cognome D'ANTONIO GIOVANNI		 Imposta dovuta al Comune € 5,25 Imponibile indice suisto Imponibile del dolo SINDACO 08/02/2004 CARRARA (MS) Firma del titolare  
--	--	--

Repubblica Italiana Comune di CARRARA CARTA D'IDENTITÀ Nr. AK 2481731 D'ANTONIO GIOVANNI DANIELE	scadenza 05/02/2009 AK 2481731 
---	--

DNT DNL 70 R 29B8320

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto geometra Gianluca Lombardi nato a Gagliano del Capo (LE) il 25/09/1979 residente in Carrara Via Casalina n. 2/f in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato dai sig. Condomini (Vedi Elenco Allegato) del condominio denominato il "Pergoletto" relativo all' intervento di manutenzione straordinaria di tetto e facciate dell'immobile sito in Carrara Via Del Commercio n. 2 censito al N.C.E.U. di Carrara al Fg. 42 Mappale 42

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 15 ottobre 2007

Il tecnico incaricato

Visto il documento

Il dipendente addetto

Scadenza: 11/07/2008

AE 0075752

IPZS OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AE 0075752

DI
LOMBARDI
GIANLUCA

Cognome.....LOMBARDI.....

Nome.....GIANLUCA.....

nato il.....25/09/1979.....

(atto n. 451.....P.....4.....S.....A.....)

a.....CAGLIARI DEL CAPO (LE).....)

Cittadinanza.....ITALIANA.....

Residenza.....CARRARA (MS).....

Via.....CASALINA N° 2 / F.....

Stato civile.....Celibe.....

Professione.....LIBERO PROFESSIONISTA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,78.....

Capelli.....Castani.....

Occhi.....Castani.....

Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Gianluca Lombardi*.....
CARRARA (MS).....12/07/2003

D'ORDINE DEL SINDACO
Il FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25





geom. LOMBARDI Gianluca
Via Casalina, 2/f
54033 Carrara (MS)
P.I.:01065300459

Cell. 389.9701452
Fax. 0585.72035
e-mail: geom.lg@libero.it
geomlg@gmail.com

REGIONE TOSCANA
Comune di Carrara



Incarico:

Manutenzione Straordinaria

Documento:
Relazione Tecnica

Committente:
CONDOMINIO "Il Poggioletto"
VIA DEL COMMERCIO, 2
Referente:

D'Antongiovanni Daniele
Via Del Commercio, 2
54033 Carrara (MS)

Il sottoscritto , geom. Gianluca LOMBARDI iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n. 1037, con studio in via Casalina, 2/f – 54033 Carrara, in qualità di Tecnico Progettista e Direttore dei Lavori incaricato, dai sig.ri condomini del condominio di via Del Commercio, 2, in qualità di proprietari, per le opere di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Carrara Via Del Commercio, 2 catastalmente censito al Catasto del Comune di Carrara al Foglio 42 Mapp. 42 assevera la seguente relazione tecnica, da allegarsi alla richiesta di DIA, ai sensi del Regolamento Urbanistico e art.81 comma della L.R.01/05.



Relazione Descrittiva

L'intervento di che si intende eseguire riguarda una porzione di edificio classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 – Edifici di valore storico e/o documentario con parti manomesse o alterate".

L'immobile, è costituito da complessivi n. 3 piani fuori terra, con accesso diretto, alle scale condominiali, dalla corte in comune sita su via del Commercio. Sul lato opposto vi è una corte l'immobile si affaccia su di un canale aperto, per la raccolta delle acque superficiali, di proprietà comunale, per il lato, verso Massa, l'immobile è in aderenza con altro fabbricato di altezza inferiore, mentre per il lato opposto si affaccia direttamente su Via Carriona.

Al piano terra vi sono n. 2 fondi e le scale condominiali poste al centro del fabbricato. Il fabbricato è stato edificato in vecchia data , preesistente all'anno 1942.

Oggetto dell'intervento è la copertura condominiale e le facciate.

In particolare sarà rimosso il manto di copertura costituito da tegole tipo coppi, con stoccaggio di quelle integre. Il sottostante strato di caldana e piastrelle in cotto sarà rimosso per liberare i travicelli in legno, che costituiscono la struttura secondaria, che saranno in parte sostituiti, in quanto ammalorati dalle infiltrazioni di acqua piovana. Pertanto sarà realizzato un nuovo strato di caldana sostituendo le piastrelle in cotto rotte, e realizzando un nuovo strato di caldana alleggerita con interposta rete elettrosaldata, ancorata alle strutture portanti, in sassi, poste lungo il perimetro.

Saranno poi inseriti dei pannelli di spessore pari a cm 3 di polistirene con soprastante tappeto di guaina ardesiata, sul quale saranno a sua volta fissate le tegole in coppo precedentemente accatastate ed integre.

La gronda, costituita da aggetto in lastrina di marmo, sarà liberata delle parti pericolanti e ripristinata per mezzo di consolidamento cementi rinforzati con fibre minerali e tessuto di consolidamento in resina, riproducendo l'attuale disegno esterno della gronda.

Gli intonaci fortemente ammalorati saranno spicchettati fino al ritrovamento della muratura viva con successivo lavaggio delle stesse. Il ripristino sarà realizzato per mezzo di intonaci a base di malta cementizia dosata, provvedendo precedentemente alla posa di rete acrilica per migliorare l'aderenza degli intonaci.

Successivamente si provvederà alla pitturazione della facciata, previa mano di aggrappante neutro e pittura a base di silicati serie "Kaparol" di colore giallo come da campione che sarà prelevato dagli intonaci esistenti.

I pluviali ed i discendenti in rame saranno sostituiti.

Infine saranno ripulite le soglie ed i marmi che costruiscono le cornici delle finestre di facciata.

In copertura sarà ristrutturato l'abbaino esistente, che avrà funzione di futuro accesso al tetto, con l'installazione di punti di ancoraggio e linea vita.

L'intervento in oggetto non interesserà altre parti al di fuori della copertura condominiale e delle facciate, non modificando in alcun modo l'aspetto dell'edificio.

Qualora durante l'esecuzione dei lavori venissero alla luce elementi architettonici, storici di particolare pregio e/o valore documentato sarà cura della direzione dei lavori darne immediata comunicazione alle competenti autorità.

Carrara, ottobre 2007.

Il Tecnico
geom. LOMBARDI Gianluca





geom. LOMBARDI Gianluca
Via Casalina, 2/f
54033 Carrara (MS)
P.I.:01065300459

Cell. 389.9701452
Fax. 0585.040280
e-mail: geom.lg@libero.it
geomlg@gmail.com

REGIONE TOSCANA
Comune di Carrara



Incarico:

Manutenzione Straordinaria

Documento:

Allegato Fotografico

Committente:

Condominio "IL PERGOLETTO"
Vi a del Commercio, 2
54033 Carrara (MS)



Foto 1 – Vista, del prospetto principale da via del Commercio



COMUNE DI CARRIONA
19 OTT. 2007
*

Foto 2 – Vista del prospetto laterale da via Carriona

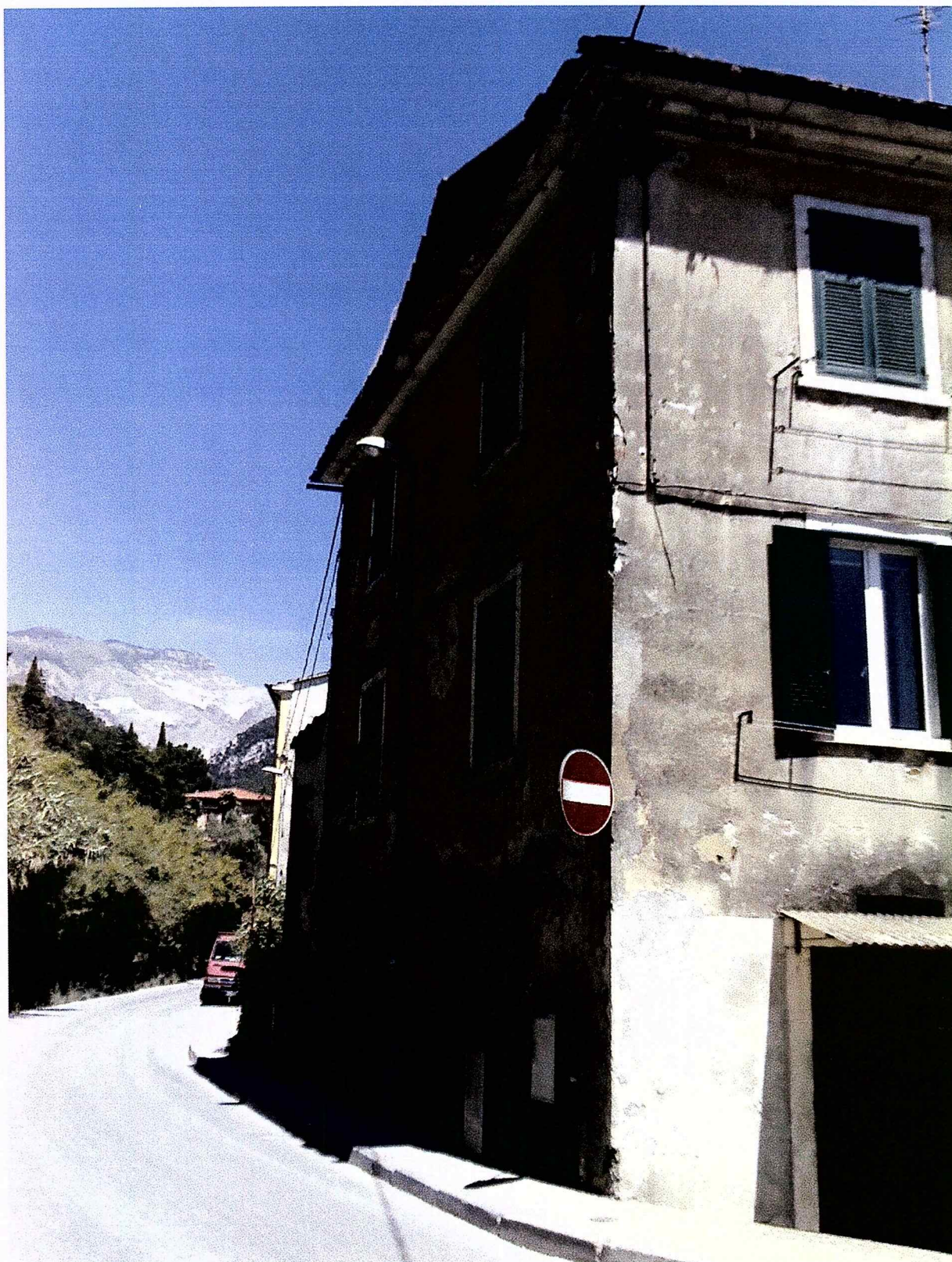


Foto 3 – Vista da via Carriona del prospetto retrostante.



Carrara li ottobre 2007

Il Tecnico
geom. Lombardi Gianluca

A circular professional stamp for a land surveyor (geometra) from Carrara, with the name "LOMBARDI" visible. Overlaid on the stamp is a blue ink signature.



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

RACCOMANDATA A.R.

Prot.n. 44604/3623
233TUTELA/07
del 15/10/2007

A : D'ANTONGIOVANNI DANIELE ED ALTRI
VIA DEL COMMERCIO 2
54033 CARRARA

OGGETTO: Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 3/10/2007 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso per i lavori di RIFACIMENTO FACCIATE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA da effettuarsi sull'immobile posto in CARRARA VIA DEL COMMERCIO 2 censito catastalmente al foglio 42, mappale 42.

Carrara 15/10/2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 44604/3623
del 15/10/2007
233TUTELA/07

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da: D'ANTONGIOVANNI DANIELE ED ALTRI recante data 3/10/2007 registrata al Prot. Gen. n. 44604 corrispondente al protocollo n. 3623 del Settore Assetto del Territorio/Urbanistica;

PRESO ATTO che l'immobile, posto in CARRARA VIA DEL COMMERCIO 2, censito catastalmente al foglio 42, mappale 42, interessato dai lavori di RIFACIMENTO FACCIATE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA, ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed è classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2 ";

VISTO l'art.1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente;

VISTO il parere favorevole espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 12/10/2007 n. 39;

VISTA la legge 7.8.90 n° 241 e succ. modifiche ed integrazioni;

RILASCI

atto di assenso ad effettuare i lavori di RIFACIMENTO FACCIATE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA sull'immobile di cui sopra, come rappresentato nella richiesta sopra citata recante data 3/10/2007 e Prot. Gen. n. 44604/3623.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi