



Carrara, li 1-4-66

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in

Vip Corvette ed Alexusa

sul terreno distinto in Cataste alla Sez. A foglio 5 mappale nume

ro 4681^b proprietà Saxxi Guglielmo - Pipani Mario

8500^b Luigi

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n. 340 del 2-12-1966

Sono stati iniziati in data 22-12-1966

Sono stati coperti in data 30-1-1967

Sono stati ultimati in data 21-2-1967

in conformita' alla licenza.

e' d'obbligo il sopraluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n. V del V

la costruzione si compone di vani 1+2 accessori piccol
tenuto tutto ad uso di civile abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario, alla
Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL SINDACO

Il presente modello deve essere compilato alla data di constatazione di inizio lavori e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello di inizio dei lavori.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT		
4		



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA OPERE INIZIATE

Opera iniziata il 22 Dicembre 1966

(data: mese, anno)

« L'unità statistica » di rilevazione è costituita dall'opera iniziata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per « opera iniziata » deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale ha avuto avvio la pratica attuazione del progetto.

La data d'inizio dell'opera deve corrispondere a quella accertata ai fini della certificazione di inizio dei lavori.

Il numero e la data della licenza di costruzione debbono corrispondere a quelli già segnalati con il modello Istat/I/201/P (opere progettate).

Licenza di costruzione n. 340 del 2 Dicembre 1966

(giorno, mese, anno)

intestata al Sig. TOGNONI A. H. e PISANI G. G. H.
Ditto

per la costruzione in Via Cove. H. - MARINA DI CARRARA
(via, piazza, ecc.)

Timbro del
Comune

Firma del compilatore

Data

30-12-1966

COMUNE di CARRARA

Sezione Urbanistica

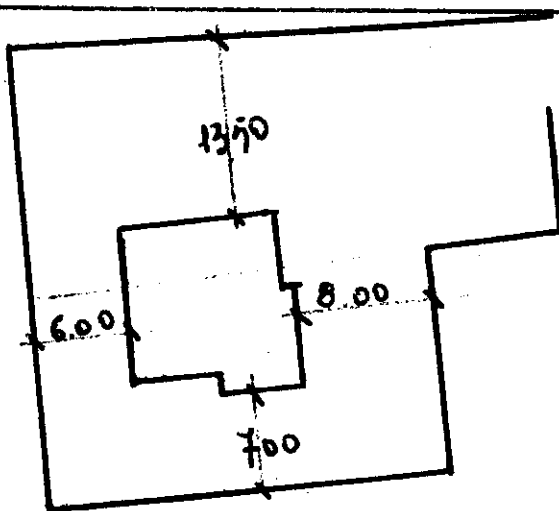
Carrara li. 9. 12. 1966

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato posto in Via Corello mapp. n° 7681/b sez. A di proprietà del Sig. TOGNONI. ATILIO. e. PISANI. GIUSEPPE. A.

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato ha chiesto all'Ufficio Urbanistica di questo Comune la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina del Direttore dei lavori nella persona del Geom. Vezio Bacciatelli..., il tecnico comunale Uel. P. h., recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia il NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il Direttore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Osservazioni: Costo maxime ed il piano sopraelevato di cui 52-

Il proprietario

Il tecnico comunale

Il direttore dei lavori

IL CAPO SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. N° 30116/1834

Carrara li 6 Dicembre 1966

Signor **TOSNOLI Attilio e FISANI G.**

Viale XI Settembre 211

AVERNA

e,p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

Le comunico che il progetto di **costruzione fabbricato** situato
in **Marina di C. via Covatta** presentato il **5/11/1966** è stato
approvato dal competente organo in data **15/11/1966**.

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V.do
vrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al ver
samento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella de
nuncia da Lei compilata il _____ Mod. **22/2355**.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sulle aree
fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal
primo bimestre solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in
unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopra
citata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla
loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1966. e questo giorno 14 del mese di
Dicembre io sottoscritto Messo Comu
nale ho notificato copia del presente atto al
Sig. **Agostini Attilio ecc.** consegnan
dola a mano della **Moglie. Coniugata.**

IL MESSO COMUNALE

Leonardi

*Doppio
Urbanistico*



102
C
84579
13/1/66



All' Ill. no. Sig. Sindaco del Comune di

CAPRAIA

Avenza 14 14 Dicembre 1966

I sottoscritti Signori Baggioni Attilio e Pisani Gio-

setta Coniugi residenti ad Avenza di Carrara Viale

XX Sett. n° 211, rivolgono rispettosamente domanda alle

Signoria Vostre Ill. ne affinché possa essere volta-

ta tutta la documentazione relativa al permesso di costru-

zione approvato con delibera n° 340 del 15/11/66,

a favore dei Signori coniugi Dazzi-Guglielmo e Pisani

Maria Luisa residenti ad Avenza Via Campo D'Onore 3,

avendo agli stessi venduto sia terreno che progetto

di costruzione già citato. Atto Not. GRIFONI n. 2460 Repertorio.

Ringraziando per quanto sopra porghiamo i nostri più

sentiti saluti:

In fede:

*Baggioni Attilio
Pisani Giorgetta*

*17/12/66
Pisani*

Per far pervenire al censito d'intercessione

*Pinigini
30/12/66*

*[Signature]
31/12/66*

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria Si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico Si le luride verranno allontanate a mezzo di

tubi di ghisa e convogliate in fossa settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta Si a W.C. o turco Si con cassetta di cacciata Si le pareti verranno impermeabilizzate Si (solo per le case rurali) aereazione Si dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta Si a una camera Si a due camere Si dista dalla casa m. Si in una fossa settica a due

camere 2 Dimensioni: lunga m. 2.40 larga 1.00 altezza liquido 1.40 altezza totale 1.70

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni Si dista dalla casa 1.50 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) Si nella fogna cittadina Si Altri sistemi Si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 6.00

E' ubicato rispetto alla casa avanti

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto Si con serbatoi Si che alimentano anche la cucina Si non alimentano la cucina Si da un pozzo Si cisterna Si dista dalla casa m. Si dalla concimaia Si dal pozzo nero m. Si dalla fossa settica m. Si dalla fossa a perdere m. Si il pozzo è fondo m. Si è a valle Si a monte Si del pozzo nero Si fossa settica Si fossa a perdere Si concimaia Si

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia Si dalla Nettezza Urbana Si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati Si

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale Si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.30 sarà aereato Si si provvederà all'isolamento laterale dei muri Si (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0.70. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale Si

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze si

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 17

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ✓ interrotte da pianerottoli ✓

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate per mezzo di canali e fognature in lamiera zincata sarà fatto uno stenditoio — dove ✓. La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita a due falde

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine:

La cucina è dotata di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 300 e servirà 1 cucina a del 1 piano e di cmq. — di sezione per le cucine del — piano.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo —

La sezione del collettore principale sarà di cmq. —. Vi saranno collegate n° — cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. —. Il collegamento avverrà a m. — dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. — oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 400 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1.00 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno ^{*elettrico*} ~~a gas, carbone, legna, gas liquido, che-~~
~~rosane o altri combustibili liquidi (x).~~ Questo focolare verrà fornito della rela-
~~tiva canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare~~
~~rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).~~

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

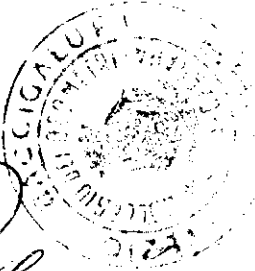
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.
Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sem-
pre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre
regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza
della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e
una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto
ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabi-
lizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze.
Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari
in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza
non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della
canna.

IL TECNICO



[Signature]

IL PROPRIETARIO

[Signature]



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Provincia	Comune

Rilevatore ISTAT	
1	

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da Tognoni ARDIO e Pisani Giorgetta il 5-11-1966
(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in Via Covekka - MARINA DI CARARA
(via, piazza, ecc.)

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2. ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3. ☐ Altra attività (specificare: case, scuola, ospedale, ecc.)	b) NATURA 1 ☒ Nuova costruzione o ricostruz. 2 ☐ Ampliamento per ric. are 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani	c) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	d) STRUTTURA PORTANTE In sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Mista prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Cemento armato 7 ☐ Legno	e) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>87,2</u> Volume v/p m ³ <u>390,2</u> Piani fuori terra n. compreso il seminterrato <u>1</u>
---	---	---	---	---

f) PROPRIETA' 1 ☒ Privati e Società 2 ☐ Cooperative edilizie 3 ☐ Altri (Ammuni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.) (specificare la denominazione dell'Ente)	g) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ A carico totale o parziale dello Stato 3 ☐ A carico totale o parziale degli Enti Locali	h) SERVIZI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒
---	---	--

CONSISTENZA DELL'OPERA

Piani	ABITAZIONI											LOCALI PER ALTRO USO							TOTALE GENERALE Vani e Locali			
	Composte di stanze										Totale abitazioni	Vani di abitazione			Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici	Negozzi	Auto- rimesse		Altri	Totale	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre altre stanze		12	13	14								Totale 15=13+14
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17,18,19,20	22=15+16+21
Caricati e seminterrati																						
Piano terra				1								1	4	2	6							6
Altri piani				1								1	4	2	6							6
Totale																						

Licenza di costruzione n° 340 rilasciata il 2-12-1966
(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data 9-12-1966

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/I/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Provincia	Comune

Rilevatore ISTAT	
1	

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da

Cooperativa Mario e Anna Quilici

(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in

(via, piazza, ecc.)

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE

☒ 10 Residenziale

☐ 2 Attività economica

(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)

☐ 3 Altro attività

(specificare: case, scuole, ospedale, ecc.)

b) NATURA

☒ 1 Nuova costruzione o ricostruz.

☐ 2 Ampliamento per ricovero

☐ 3 Ampliamento per ricavare

☐ 4 Ampliamento per ricavare

f) PROPRIETA'

☒ 1 Privati e Società

☐ 3 Altri (Ammuni statali, regioni, province, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.)

☐ 2 Cooperative e filiazioni

(specificare la denominazione dell'Ente)

c) TIPO

☒ 1 Popolare

☐ 2 Medio

☐ 3 Superiore al medio

☐ 4 Rurale

d) STRUTTURA PORTANTE

☒ 1 In sito

☐ 2 Pietra e mattoni

☐ 3 Cemento armato

☐ 4 Acciaio

g) FINANZIAMENTO

☒ 1 Privato

☐ 2 A carico totale o parziale dello Stato

☐ 3 A carico totale o parziale degli Enti Locali

e) DIMENSIONI

Superficie coperta m²

Volume v/p m³

Piani fuori terra n. compreso il seminterrato

h) SERVIZI

☒ 1 Riscaldamento

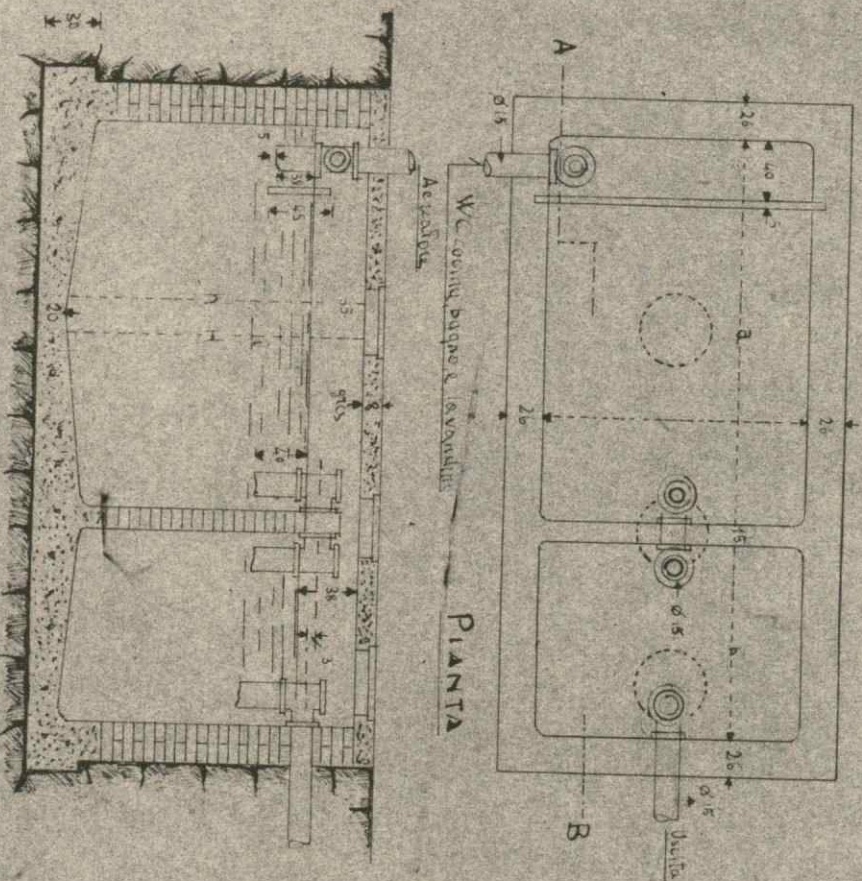
☒ 2 Condizionamento

☒ 3 Ascensore

CONSISTENZA DELL'OPERA

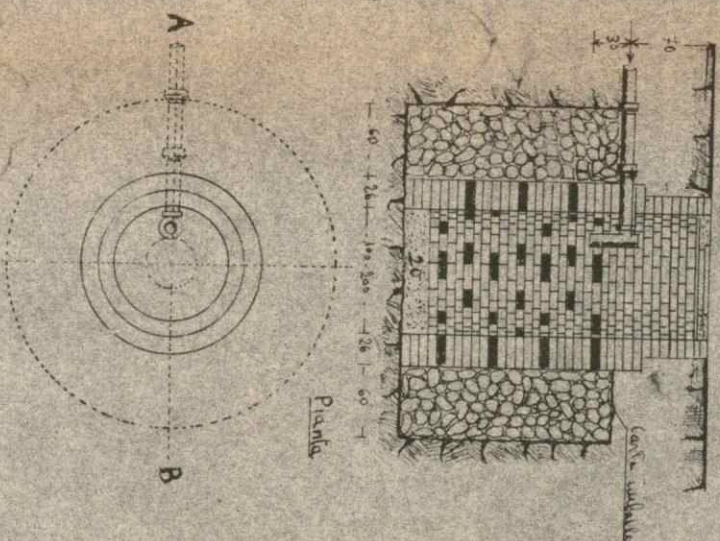
PIANI	ABITAZIONI															LOCALI PER ALTRO USO						TOTALE GENERALE Vani e Locali
	Composte di stanze										Vani di abitazione					Uffici	Negozii	Auto- rimesse	Altri	Totale		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre abit. stanza	Totale abitazioni	Stanze	Accessori	Totale	Vani per ser- vizi e acces- sori comuni							
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17,18,19,20	22=15+16+21
Carinativi e seminterati																						
Piano terra																						
Altri piani																						
Totale																						

FOSSA SETTICA A DUE CAMERE



N. VARIANTE	P. CONS. IN	VOLUME UTILE	DIMENSIONI SUGGERITE				VOLUME UTILE				VOLUME TOTALE	
			LONGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	PROFONDITA'	LONGHEZZA	LARGHEZZA	PROFONDITA'	PROFONDITA'	LITRI	MC
1	10	1000	160	80	100	140	170	2240	1120	2720	1360	
2	15	1500	190	95	100	150	180	2850	1425	3420	1700	
3	20	2000	240	120	110	150	180	3960	1980	4720	2360	
4	25	2500	280	130	110	150	180	4290	2140	5150	2570	

In muratura di mattoni
SEZIONE A-B



Tipi di pozzo perdente

In muratura di mattoni a secco
SEZIONE A-B

