

22 MAR 1977

seria Variante



16 MAR. 1977

Carrara, li.

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri SERGIANPIETRI LIND nato a Castelnovo Maggiore il 8.8.1917 nato a _____ Li _____ domiciliato in Avenza via V. Paganica Civ. N. 43 Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. STUDIO TECNICO Geom. FRANCESCO PENNUCCI il _____ di professione _____ residente a VIA VII LUGLIO, 5 Via _____ Civ. N. _____ iscritto all'Ordine Regionale della _____ della _____ N. Ord. _____

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**alla licenza di costruzione rilasciata il **19-9-74**N. **80**per un fabbricato ad uso (B) **abitazione**sito a **Avenza**

Ubicazione della costruzione	Localita' Campo d'Appio via V. Paganica N. 43 Mappale 468 469 Sezione _____ Foglio 69
------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. FRANCESCO PENNUCCI nato a _____ il _____ domiciliato in VIA VII LUGLIO, 5 Via _____ N. _____ CARRARA
L'Impresario	Sig. economica nato a _____ il _____ domiciliato in _____ Via _____ N. _____

è stato eseguito e rilasciato allineamento il _____

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il _____

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

VISTO IMPOSTA AREA FABBRICABILI
231.000,00
He rifatto gli anni di cui da 165
con vv. 124/131 e 231.000,00
15/5/77

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL F
MASSA-CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. _____
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
Incendi, all'approvazione del presente progetto.
16 MAG. 1977 IL COMANDANTE
Masso,

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1342	1342	
Superficie coperta	mq.	298	305	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1/4,5		
Volume esistente (E)	mc.	580	580	
Volume approvato	mc.	1518	1560	
Volume totale (F)	mc.	2098	2120	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	-		
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,5	1,5	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	+10,00	+10,00	
	Lato Ovest ml.	+10 (5 dai conf. in PEEP) +10 (5 dai conf. in PEEP)		
	Lato Nord ml.	5,30	5,30	
	Lato Sud ml.	5,85	5,85	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	+10,00	+10,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7	7	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	-	-	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	-	-	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100	100	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	298	305	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1342	1342	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE											1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza																				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato																				
Terr. o Rialz.	3,00	2	8	9		3,00	2	8	9											
Secondo	3	2	8	9		3,00	2	8	9											
Terzo																				
Quarto																				
Quinto																				
Sesto																				
Settimo																				
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.											1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza																				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

3.80
55
19.8
190

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Luigi... Lino

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

Emilio...

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 600	n. 2	del 12/3/74
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene <i> nulla osta</i>	Li 5.6.74 L'UFFICIALE SANITARIO <i>[firma]</i>
--	---

Atella

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C. L. Zona Edilizia I (Carrara, li: 1.1.1977)
Trattando di licenza in aumento di cubatura
esistente e conseguente in diritto canonico del P.R.C.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole. allo C.E.
15 APR. 1977
Gerardo Albini *5/4/77*

(Variante ...) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 14 del 13-5-77)

Parere favorevole

Gerardo Albini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

4/5/77
li
Gerardo Albini