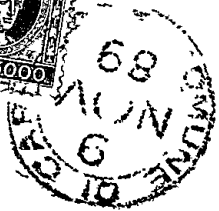


Rimborsati L. 500



Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

09 NOV 1989
PROT. N. 37015
103
C

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1881
40
ANNO 198.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 8728
Data 14 NOV. 1989

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R. P. N. 5
90
VISTO 12-1-90
Pezzo

Proprietari della costruzione CONIUGE	Sig. <u>Donato Moro</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>30-3-82</u> residente a <u>Marina di Carrara</u> Via <u>Bulsteri</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>DNT MRE 12 C 30 B 832 R</u> Tel.
	Sig. <u>Genove Lilla</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>5-3-82</u> residente a <u>Marina di Carrara</u> Via <u>Bulsteri</u> Civ. N. Codice Fiscale <u>GNV. LL 15 C 45 B 832 P</u> Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>GIUSEPPE MARSELLI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>XX Settembre, 13</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>XX Settembre, 13</u> Civ. N. Iscritto all'Ordine Professionale <u>CARRARA</u> tel. <u>73674</u> N. Ord. Codice Fiscale <u>Part. IVA 00410660450</u> partita IVA <u>0041066 045 0</u>
Chiedo alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☒ SOPRAELEVARE ☐ RECINZIONE ☒ RISTRUTTURARE ☐ ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA	
Ubicazione della costruzione	Località <u>Marina di Carrara</u> Via <u>Bulsteri</u> N. Mappale <u>82</u> Foglio N. <u>64</u>

- | | |
|---|----------------------|
| 1) Disegni-delle opere, in tre copie, (*) composti di N. <u>1</u> tavole. | 5) Relazione tecnica |
| 2) Relazione sanitaria | 6) Schema L.R. 41/84 |
| 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) | 7) |
| 4) Fotografie (minimo 2) | |

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE L.	COSTO DI COSTRUZIONE L.
---------------------------	---------------------------------

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

1/2/90

No 12005

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>830</u>	}	Superficie terreno edificabile mq.	
		Superficie terreno a strada di PRGC mq.	
		Superficie terreno a fascia di rispetto mq.	
		Superficie terreno a verde pubblico mq.	
		Totale mq.	

Superficie coperta	{	Esistente mq. <u>135</u>	(Non interessata da intervento)
		Esistente mq. <u>2</u>	(Interessata da intervento)
		Progetto mq. <u>1</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
		Totale mq. <u>138</u>	Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>945</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>193</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>1138</u>	<u>945 mc</u>

Volume del piano interrato

mc. 1138

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1138

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i =

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. <u>600</u>	Lato Est ml. <u>800/900</u>
Lato Sud ml. <u>1000</u>	Lato Ovest ml. <u>1000</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 800

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

X IL PROPRIETARIO
Antonio Morco

IL PROGETTISTA
[Firma]

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE DEI LAVORI

residente a via n.

Timbro e firma

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione; mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

COMUNE DI CARRARA
URBANISTICA
Prat. n. 3720/5
In data 14.12.89
Parere della Sezione Urbanistica
L'Adunato

IN
Il
Autore

Carrara, li 10 GEN 1990

Informativa di P.R.G.C.

21' Lene Luale

Parere contrario a creazione aperture fuori regola filo
folda 27/1/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Alla C.E. riguardando quanto sopra

Venia
30/1/90

7 FEB 1990

Fulvi

(Soluzione)

(Riunione N. de ...)

Vedere II relazione presentata in data 27/4/90 -

24 MAG 1990

favorabile 30/5/90

Alla C.E. la II Soluzione

Venia
1/6/90

27 GIU 1990

27 GIU 1990

(Soluzione II)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 31 del 12/7/90)

Parere favorevole a condizione che le finestre
sulla pubblica abbiano la giusta forma e la giusta dimensione
delle finestre sottostanti di facciata

Vedere atto di deliberazione deliberato dal Sindaco rep. numero
n. 460 del 14/10/90 -

(Soluzione 3.1 OTT 1990)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ...)

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE la II SOL.

IL SINDACO

4-2-8-1
Fib



APPROVATO

Carrara, li 26-4-90

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA **2** SOLUZIONE

24 MAR 1990

OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione.

☐ in aumento di volume

☒ in diminuzione di volume

☐ in variazione delle distanze

I... sottoscritt.....

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
37015
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 37015
Data 17 MAR 1990

ARRIVO ALL'URBANISTICA
37015
27 APR 1990
37015/89

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>DETTIONI MARCO</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>30-3-912</u> <u>GETIOVESI LILLA</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>5-3-913</u> domiciliato in <u>VIALE D. CARRARA</u> via <u>BULDERINI</u> Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>Monica GIUSEPPE MARSELLI</u> il <u>26-1-90</u> di professione <u>Architetto</u> residente a <u>CARRARA</u> Viale XX Settembre, 13 Via <u>XX Settembre</u> Civ. N. <u>11</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Architetti</u> della <u>Prov. di Carrara</u> N. Ord. <u>RS</u>

chiedono alla S.V. di esaminare la 2a soluzione

del progetto presentato in data 9-11-89

per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a Flora Carrara

Ubicazione della costruzione	Località <u>VIALE D. CARRARA</u> Via <u>BULDERINI</u> N. Mappale <u>82</u> Foglio <u>64</u>
------------------------------	---

Allega. N. I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Descrizione delle opere

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	830	830	
Superficie terreno a disposizione	mq.	/	/	
Superficie terreno a vincolo	mq.	/	/	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	830	830	
Superficie coperta esistente ⁽¹⁾	mq.			
Superficie coperta esistente ⁽²⁾	mq.	135	135	
Superficie coperta progetto	mq.	/	/	
Superficie coperta TOTALE	mq.	135	135	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc.	945	945	
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾	mc.	/	/	
Volume fuori terra progetto	mc.	/	/	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	945	945	
Volume piano interrato	mc.	/	/	
Volume tot. compreso interrato	mc.	945	945	
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i-			
Distanze minime dai confini	Lato Est	ml.	850/960	
	Lato Ovest	ml.	10, 10	
	Lato Nord	ml.	600	
	Lato Sud	ml.	1000	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	860	860	

Descrizione del Fabbricato

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	700	700	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1 ^a Soluzione						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
1 ^a Soluzione															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

Dati urbanistici del fabbricato

		1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

1) - Non interessata da intervento o fabbricato / 2) - Interessata da intervento / F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda / G - Devono considerarsi vani utili
 siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, soggiorno, ecc). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina, si consi-
 utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considera servizio. / H - Altezza dal pavimento al soffitto.