



COMUNE DI CARRARA

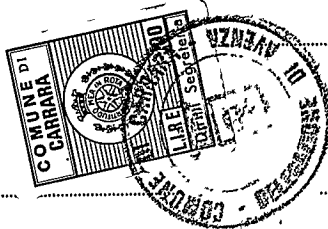
UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Modafferi Maria Antonia nato a Palizzi Superiore (RC)
il 22/07/1908 abitante in via Argine Sinistro N. 1
località Avenza dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Nella sua qualità di proprietaria del fabbricato uso civile abitazione sito in
località Avenza, via Argine Destro n° 23 bis; distinto in Catasto al mappale n° 231
del foglio n° 98, oggetto della Domanda di Condono Edilizio n° 0064385807 del
30 Settembre 1986
1- che la costruzione di un ripostiglio sottoscala e di due cantine (come da Mod.
47/85-A) è stata terminata nell'anno 1982.
2- che la costruzione di tre ripostigli sottoscala e di due cantine (Mod. 47/85-A)
risale all'anno 1975.
3- che le opere necessarie al cambiamento di destinazione d'uso di parte dei locali
al piano terra e di quelli al piano primo, da laboratorio marmi ad abitazione
(Mod. 47/85-B), sono state realizzate nell'anno 1975.
4- che le opere necessarie al cambiamento di destinazione d'uso da laboratorio marmi
ad abitazione (Mod. 47/85-B) di parte dei locali al piano terra sono state
realizzate nell'anno 1980.

Carrara, li 29/5/81

In carta libera per uso



IN FEDE

Modafferi Maria Antonia

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

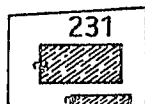
documento di riconoscimento che dice

del Modafferi Maria Antonia N. 1
in caso di dichiarazione mendace. previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro

Carrara, li 29/5/81

UFFICIO ANAGRAFE
INCARICATO
(Giorgio Arrighi)

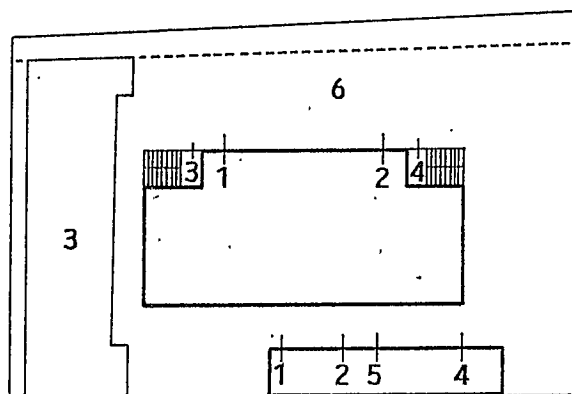
ELABORATO PLANIMETRICO



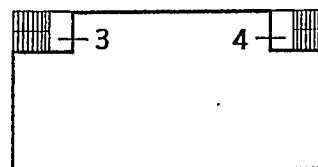
foglio 98

Rif. Tipo Mappale
n° 15581 del 13/04/91

COMUNE DI CARRARA



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

-scala 1:500-



- Mappale 231 Foglio 98 -

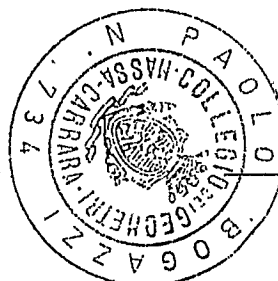
- Sub. 1 - Appartamento p.T. e cantina p.T.
- Sub. 2 - Appartamento p.T. e cantina p.T.
- Sub. 3 - Appartamento p.1° e corte esclusiva e sottoscala P.T.
- Sub. 4 - Appartamento p.1° e cantina p.T. e sottoscala P.T.
- Sub. 5 - Locale di deposito
- Sub. 6 - Corte comune non censibile ai Sub. 1,2,3,4 e 5

13 MAG. 1991



1499/A

BUSTA MOD. 30/91



FIRMA

Begoni Paolo

- Geom. PAOLO BOGAZZI -
Via Prov. Avenza-Sarzana n° 36 bis
54031 CARRARA (MS) - Tel. 51321
c.f. BGZ PIA 64B23 L219K
p.i. 00530910454

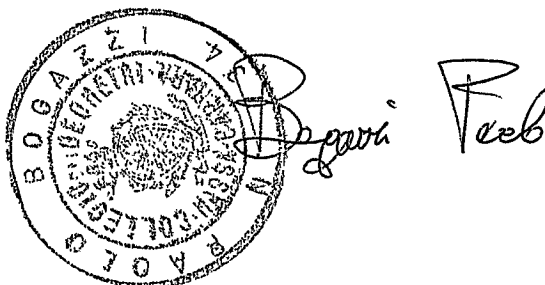
Carrara _____

oggetto: **Richiesta Condono Edilizio.**
richiedente: **sig.ra Modafferi Maria Antonia.**

DICHIARAZIONE VOLUMETRIA ASSENTITA

Il Condono Edilizio richiesto riguarda l'insieme delle opere realizzate sulla proprietà della richiedente, edificate in parte in assenza della concessione edilizia (Mod. 47/85-A) ed in parte soggette a cambiamento di destinazione d'uso (Mod. 47/85-B).

Queste ultime riguardano un fabbricato sorto come laboratorio marmi a seguito della Licenza Edilizia n° 247 del 6 Settembre 1967 concessa dal Comune di Carrara dopo l'approvazione espressa dalla Commissione Edilizia in data 11 Maggio 1967.



- Geom. PAOLO BOGAZZI -
Via Prov. Avenza-Sarzana n° 36 bis
54031 CARRARA (MS) - Tel. 51321
c.f. BGZ PLA 64B23 L219K
p.i. 00530910454

Carrara _____

oggetto: Richiesta di Condono Edilizio.
richiedente: sig.ra Modafferi Maria Antonia.

RELAZIONE TECNICA

Le opere per le quali si richiede la domanda in sanatoria, ai sensi della Legge 28 Febbraio 1985 N° 47, sono situate nel Comune di Carrara, località Avenza, via Argine Destro n° 23bis; catastalmente individuabili al mappale 231 del foglio 98. Gli abusi, ricadenti in zona marmifera del P.R.G.C., sono stati realizzati in epoche e per tipologie diverse per complessivi mq. 404,63 di superficie netta con un volume totale di mc. 1518,74 così ripartiti nei quattro modelli 47/85 costituenti la domanda in sanatoria:

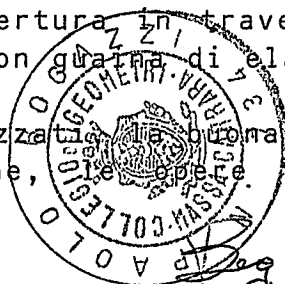
- 1) Mod. 47/85-A comprendente un ripostiglio sottoscala e due cantine per complessivi mq. 20,21 e mc. 49,14 il tutto realizzato nell'anno 1982.
- 2) Mod. 47/85-A comprendente tre ripostigli sottoscala e due cantine per un totale di mq. 34,42 e mc. 84,40 realizzati nel 1975.
- 3) Mod. 47/85-B di cui fanno parte tre appartamenti ultimati nell'anno 1975 aventi una superficie netta di mq. 264,00 e un volume di mc. 1026,10.
- 4) Mod. 47/85-B comprendente un appartamento di mq. 86,00 per un volume di mc. 359,10 realizzato nell'anno 1980.

Gli appartamenti e i ripostigli fanno parte di un fabbricato principale, originariamente destinato alla lavorazione del marmo, che ricopre mq. 268,72 di superficie con un'altezza massima in gronda di m. 6,80 per un volume complessivo (tenuto conto che le altezze dei ripostigli sottoscala variano tra m. 1,40 e m. 2,00) di mc. 1411,67.

Tale fabbricato è stato realizzato nel 1968 in muratura portante di mattoni con solai in laterizio armato, il tetto è a padiglione con copertura in tegole di laterizio tipo "marsigliesi", le rifiniture sono di tipo comune con serramenti in alluminio anodizzato ed avvolgibili in plastica.

Le cantine, costituenti una modesta costruzione posta a Sud-Ovest di quella precedentemente descritta, sono state realizzate in anni diversi (1975 e 1982) in assenza della Licenza Edilizia e hanno dimensioni di m. 15,45 x 3,30 per complessivi mq. 50,99 con un'altezza media pari a m. 2,10 per un volume totale di mc. 107,07; l'opera è stata realizzata in muratura di mattoni con copertura in travetti prefabbricati e laterizio impermeabilizzata con guaina di elastomero bituminoso, le porte sono in metallo.

Considerati i materiali utilizzati, la buona tecnica costruttiva e lo stato di conservazione, le opere descritte risultano idoneamente statiche.



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3072



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	010643858107
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegare

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>			
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MDF HNT 08L62 62770</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MO</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>ADENZA VIA ARGINE SIN. 1</u>		C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>PALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MO</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	642 000		214 000	33,16	4
47/85-B	2	1270 000		424 000	379,76	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		1912 000		638 000	412,92	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

30/9/86

Firma del richiedente

Modafferi Maria Antonia



- Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3072

B	N. PROGRESSIVO	0064385807
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>			
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MDF MNT 08L62 G2770</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>CL</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>AVENZA VIA ARGINE SIN. 1</u>		C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>PALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>RC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <u>1</u> ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>	
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐		NOME <u> </u>	
Locazione <u>3</u> ☐		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
Altro <u>4</u> ☐ (specificare) <u> </u>		PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P. <u> </u>

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

AUENZA VIA ARGINE DIESTRO

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa Sez A 79 numero/i di mappa 1860
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☒ 4 ☒
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 1 ☐
Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa 2 ☐
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 3 ☐
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 4 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☐ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 2
(compreso il seminterrato)
— Piani entro terra n.
— Volume totale mc 992,117
— Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 274,56
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 24,50
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ sì 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
<u>3</u>	<u>12</u>	<u>6</u>				<u>X</u>					<u>X</u>				

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n.

- Residenza non primaria n.

- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unità imm.

— uso artigianale n. unità imm.

— uso industriale n. unità imm.

— uso commerciale n. unità imm.

— uso ufficio; studio n. unità imm.

— altro uso n. unità imm.

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 1 ☐

— tra il 1900 ed il 1918 2 ☐

— tra il 1919 ed il 1945 3 ☐

— tra il 1946 ed il 1960 4 ☐

— tra il 1961 ed il 1971 5 ☒

— tra il 1972 ed il 1975 6 ☐

— tra il 1976 ed il 1981 7 ☐

— tra il 1982 ed il 1983 8 ☐

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 ☒ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate
ad attività non residenziali 1 ☐ si 2 ☐ no

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☐

— allacciamento rete elettrica 2 ☒

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒

— impianto termico centralizzato 4 ☐

— ascensore 5 ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 4.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

- 2) Superficie utile abitabile mq 274,56
- 3) Superficie non residenziale mq 24,50 × 0,6 = mq 14,70
- 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 289,26

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

- 7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq .00
- 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq .00
- Misura dell'oblazione
- 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 2700.000
- 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000
- 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000
- 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000
- 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire 781.000
- 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14) Lire .000
- 16) Somma versata in data: 30 09 1986 - in unica soluzione Lire .000
- 1ª rata Lire 260.000
- 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☒

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Contratto obblazione con
pen. 12%

Data

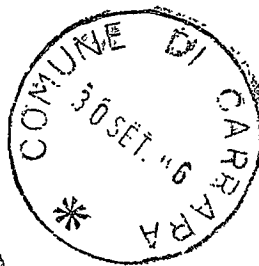
30-9-86

Firma del richiedente

obbedienza obblazione

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3042

B	N. PROGRESSIVO	00047851897
---	----------------	-------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 4-5-6, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE				
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>				
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>				
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>HDF MMT 08462 92770</u>				
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>AVENZA VIA ARGINE SIN. 1</u>			C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>				
Se il richiedente è persona fisica indicare:				
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>DALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>R.C.</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>		
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:				
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>				
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)				
COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>				
NOME <u> </u>				
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u> </u>		PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u> </u>			C.A.P. <u> </u>	

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE
EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

- Proprietà ☒ 1
- Possesso ad altro titolo reale ☐ 2
- Locazione ☐ 3
- Altro ☐ 4
(specificare)

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

AVENZA VIA ARGINE DESTRO

C.A.P.

11010

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

11

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa Sez. A 79
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa 1860
- subalterno

numero/i di mappa

numero/i di mappa

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☒ 4 ☒
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 1 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa 2 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 3 ☒

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 4 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 80

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 2

— Piani entro terra n. 1

— Volume totale mc 328,54

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 90,50

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1,1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione										B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq		
1	4	2				X					X						

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

Locazione

Altro titolo

- Residenza primaria n.

- uso abitativo n.

- uso abitativo n.

- Residenza non primaria n.

- uso non abitativo n.

- uso non abitativo n.

- Uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unità imm.

— uso commerciale n. unità imm.

— uso artigianale n. unità imm.

— uso ufficio; studio n. unità imm.

— uso industriale n. unità imm.

— altro uso n. unità imm.

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 1 ☐

— tra il 1961 ed il 1971 5 ☒

— tra il 1900 ed il 1918 2 ☐

— tra il 1972 ed il 1975 6 ☐

— tra il 1919 ed il 1945 3 ☐

— tra il 1976 ed il 1981 7 ☐

— tra il 1946 ed il 1960 4 ☐

— tra il 1982 ed il 1983 8 ☐

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 ☒ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate
ad attività non residenziali

1 ☐ sì 2 ☐ no

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☐

— allacciamento rete elettrica 2 ☒

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒

— impianto termico centralizzato 4 ☐

— ascensore 5 ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE			
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq
1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).			Lire/mq <u>8.000</u>
B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE			
2) Superficie utile abitabile			mq <u>90,59</u>
3) Superficie non residenziale mq <u> </u> × 0,6 =			mq <u> </u>
4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)			mq <u> </u>
Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D			
C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE			
Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)			Lire/mq <u> .000</u>
5) Misura dell'oblazione corretta			
Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)			Lire <u> .000</u>
6) Oblazione da versare			
D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)			
7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione			mq <u> </u>
8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)			mq <u> </u>
Misura dell'oblazione			
9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)			Lire/mq <u>5400.000</u>
10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)			Lire/mq <u> .000</u>
11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)			Lire <u> .000</u>
12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)			Lire <u> .000</u>
13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)			Lire <u> .000</u>
E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO			
14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)			Lire <u>489.000</u>
15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)			Lire <u> .000</u>
16) Somma versata in data: <u>30</u> <u>09</u> <u>1986</u> - in unica soluzione			Lire <u> .000</u>
- 1ª rata			Lire <u>163.000</u>
17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate			
fino a 3 rate ☒ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐			

Documentazione allegata

Versamento oblazione con
pen. 12%.

Data

30-9-86

Firma del richiedente

Chiodi Maria Antonia

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3042

B	N. PROGRESSIVO	01064385897
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>			
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>MDF MNT 08L6Z 92770</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>AUENZA VIA ARGINE SIN. 1</u>		C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>PALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>RC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ si 2 ☒ no		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐		LOTTEZZAZIONE	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

AVERZA VIA ARGHE DESTRO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 502 A 79 numero/i di mappa 1860
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☒	4 ☒
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 82

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 1
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n.
 — Volume totale mc 47,174
 (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 20,20

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.			
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita - mq _____ Volume assentito - mc _____	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☒ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐			
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera				
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____ </td> <td style="width: 33%;"> Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____ </td> <td style="width: 33%;"> Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ </td> </tr> </table>		Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____	Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____	Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____		
e - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____				
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)				
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☒ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐			
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐			
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE				
a. Natura e consistenza — Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐				
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.				
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)				
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____			
c - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____				

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 36.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

- 2) Superficie utile abitabile mq 20,29 × 0,6 = mq 12,17
- 3) Superficie non residenziale mq 20,29 × 0,6 = mq 12,17
- 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 12,17

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

- 7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq .000
- 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq .000
- Misura dell'oblazione
- 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 24.000
- 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000
- 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000
- 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000
- 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire 291.000
- 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire .000
- 16) Somma versata in data: 30/09/1986 - in unica soluzione Lire .000
- 1ª rata Lire 97.000
- 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:
- fino a 3 rate ☒ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Veramento oblazione con per
12%.

Data

30-9-86

Firma del richiedente

del proprietario Antonio

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA-	
	N. PROTOCOLLO	3072

B	N. PROGRESSIVO	0064385897
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>			
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>HDFMNT 08 L 62 92770</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>AUENZA VIA ARGINE SIN. 1</u>		C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>02</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>PALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>RC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐	(specificare) <u> </u>	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐	COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u> NOME <u> </u>
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE <u> </u> PROVINCIA (sigla) <u> </u>
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u> </u> C.A.P. <u> </u>
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐	LOTTIZZAZIONE
3 COSTRUITA IN-PROPRIO <u>6</u> ☒	Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

AVENZA VIA ARGINE DESTRO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

BS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa SA 4 10/79 numero/i di mappa 1860
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☒ 4 ☒
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒ 2 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐ 4 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐ 6 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 75

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. 1
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc 96,32
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 35,97

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
									☐						

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmit� della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione. N. licenza o concessione _____ glorno mese anno Data di rilascio _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera. — da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐															
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera <table style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Propriet� e usufrutto</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td>Abitazione/i non utilizzate n. _____</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	Proprietà e usufrutto			- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____	- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____	
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo														
Propriet� e usufrutto																
- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____														
- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____														
- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____															
e - Accatastamento Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale _____																
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale � ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)																
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐															
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attivit� lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐															
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE																
a. Natura e consistenza — Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no (1) Nel caso di superfici destinate ad attivit� non residenziali compilare il modello 47/85-D.																
b - Caratteristiche generali dell'unit� immobiliare alla quale � annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)																
Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____	Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____															
c - Accatastamento Se l'opera � accatastata indicare la categoria catastale _____																

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 35,07
 3) Superficie non residenziale mq 35,07 × 0,6 = mq 21,04
 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 21,04

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 35,07
 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 21,04
 Misura dell'oblazione
 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 16700,000
 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000
 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000
 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000
 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire 351.000
 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire .000
 16) Somma versata in data: 30/09/1986 - in unica soluzione Lire .000
 - 1ª rata Lire 117.000
 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:
 fino a 3 rate ☒ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Versamento oblazione con
per. 12%

Data

30-9-86

Firma del richiedente

Roberto C. Barba



15 MAG. 1989

Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. _____ di proc.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 30729
presentata il 30-9-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig.^{re} Modafferi Maria Anna
Via Argine Sin. 1
54037 Avenue Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

☐ n° marche da bollo da f. 3.000 cad.;

☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;

☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;

☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;

☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;

☒ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;

☒ Prodotto Attest. Versamento Oblazione e cong. f. 3865200

PARERE LEMO CIVILE OPERE ESEGUITE NEL 1983

ESTREMI APPROVAZIONE VOLUME ESISTENTE



COMUNE DI CARRARA

CONDONO EDILIZIO

Legge 47/05

Richiedente: MODAFFERI MARIA ANTONIO 3042

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.T.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione E.	SI	NO
12		
13		
14 - Documentazione per Vinc.	SI	NO
" " "	SI	NO

NOTE: PRODURRE ATTESTAZIONE VERSAMENTO OBLAZIONE

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 3.30 X 1545 = MQ 50.98 X 2.10 = MC 107.07

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 107.07

MC 107.07 X 10717 = L 1.147.000 Urb. 1°

MC 107.07 X 21805 = L 2.335.000 Urb. 2°

Totale L _____

Costo costr. $49.14 \times 130.000 \times 7\% = L 447.000$

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC 1385.20

MC 1385.20 X 4465 = L 6.185.000

MC 1385.20 X 9086 = L 12.586.000

Totale L _____

Costo C. $359.10 \times 60.000 \times 9\% = L 1.939.000$

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

1° 7.332.000

2° 14.921.000

C.C. 2.386.000

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

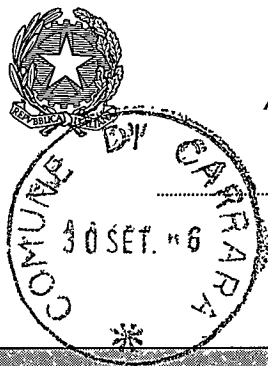
MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3042

B	N. PROGRESSIVO	0064385807
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>MODAFFERI</u>			
NOME <u>MARIA ANTONIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>HDF MNT 08L62 G2770</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>AVENZA VIA ARGINE SM, 1</u>		C.A.P. <u> </u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>22</u> mese <u>07</u> anno <u>1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>PALIZZI SUPERIORE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>RC</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u> </u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u> </u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	642 000		214 000	33,16	4
47/85-B	2	1 270 000		424 000	379,76	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		1912 000		638 000	412,92	
5777200 - 1912000 Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria Nello stesso comune 1 ☐ si 2 ☒ In altro comune 3 ☐ si 4 ☒						

Data

30/9/86

Firma del richiedente

Modafferi Maria Antonia



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 11, **15 NOV. 1991**

Al Sig. HODAFFERI M. ANTONIA
VIA ARMINO SINISTRO 1
54031 - AVENZA CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 3072 del 30/9/86.
 CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>7.332.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	II°	<u>14.921.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.	<u>2.386.000</u>	-
T O T A L E	£.	<u>24.639.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;
- _____

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

IL SINDACO

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, suprato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
ACQUA VIRTUALE AUTORIZZ. MIN.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-73.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***
DATA 03.01.92

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/92	26	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

A DITTA MODAFFERI M. ANTONIA

LA VERSATO QUANTO SEGUE: PROVV/E

IMPORTO

10

9.718.000

AUSALE DEL VERSAMENTO: ON. ORB. PRIM. E COSTO COST. PER SANATORIA ABUZO
EDILIZIO PRATICA 3072/86 - EX REV: 6343/91

IF. LIR 7 522 51/40

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
9.718.000	03.01.92	IR	ES	9.718.000

ICONS LIRE NOVEMILIONISETTECENTOLICIoTTOCTL4800*****

ATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE





Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

APPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. MIN.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-72

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** B O L L E T T A ***
DATA 03.01.92

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO	
1010/92	27	1	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO 112
54033 MS CARRARA

A DITTA MODAFFERI M. ANTONIA

A VERSAMENTO QUATTRO SEQUESTRI

11

14.921.000

AUSALE DEL VERSAMENTO CON URB. SEC. SANATORIA ABUSO EDILIZIO FRAT. 3072/86
EX REV. 6381/94

IF. CARRARA 53/517.0

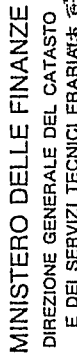
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RILASCIATO
14.921.000	03/01/92	11	500	14.921.000

ICONSISTE LIRE QUATTORDICIMILIONINOVECENTENTUTTILABELLO

ATTE DELL' ENTE

IL CASSIERE





MASSA-CARRARA

Per la unit  priva dei dati censuari e della consistenza, la "la esclusiva valore di attestazione di avvenuta denuncia

Comune

La presente

☒	- Dichiarazione di NUOVA COSTRUZIONE
☐	- Denuncia di VARIAZIONE

si compone di N. 1 fogli.

Prot. n. 2388 data 15.05.1991 di presentazione

PARTITA N.

23848

B. 1499/A

[illegible][illegible]

STUDIO TECNICO
geom. FERDINANDO BACCHINI
via Prov. Avenza-Sarzana 36/bis
54031 Avenza CARRARA

Pratica CONDONO EDILIZIO n° 0064385807.

Richiedente: MODAFFERI MARIA ANTONIA

Località: AVENZA

FOTOGRAFIE

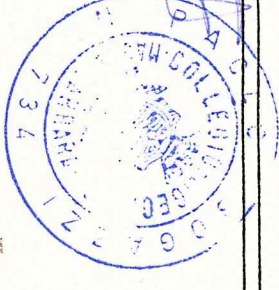


FOTO 1

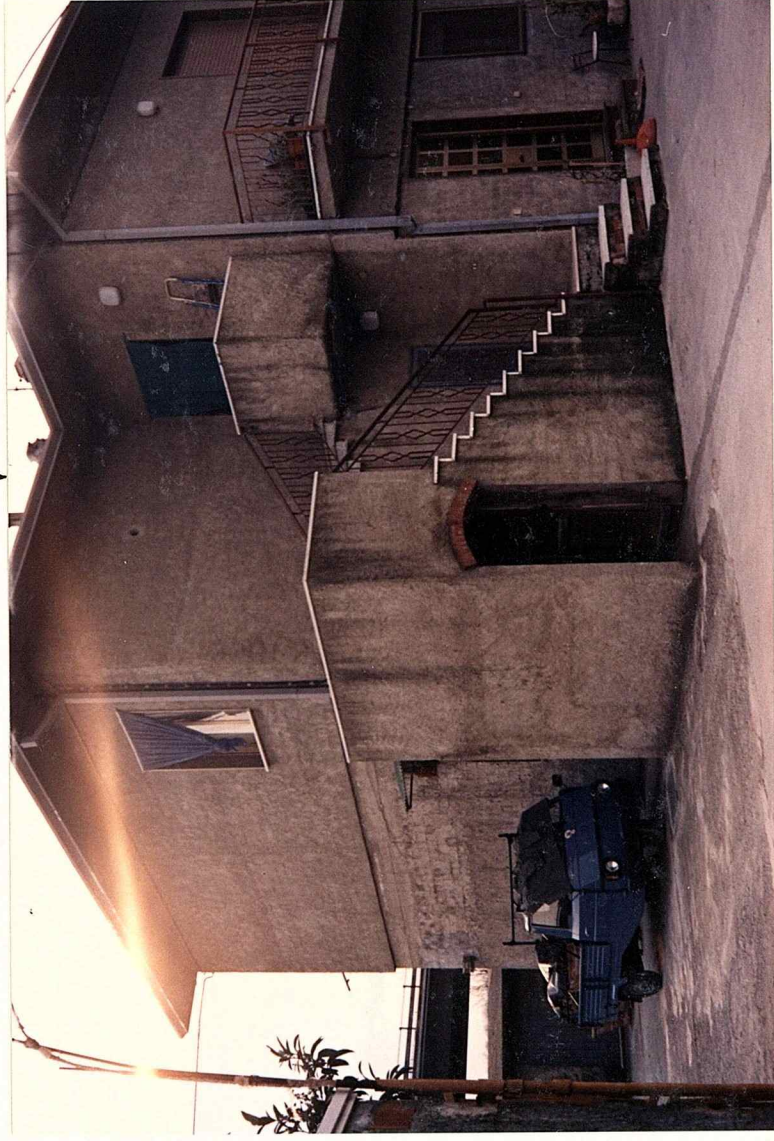


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

STUDIO TECNICO
geom. FERDINANDO BACCHINI
via Prov. Avenza-Sarzana 36/bis
54031 Avenza CARRARA

Pratica CONDONO EDILIZIO n° 0064385807.

Richiedente: MODAFFERI MARIA ANTONIA

Località: AVENZA

FOTOGRAFIE



FOTO 5

FOTO 6



FOTO 7

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

di L.

681.000-

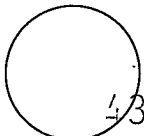
Lire Seicentoottantamila

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da MODAFFERI MARIA ANTONIAresidente in CARRARA - AGENZACodice Fiscale MDF MNT 08 L 62 G 2770addi 7-01-87

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento

di L.

1.170.000

Lire Un milione e centosettantamila #

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da Modafferi Maria Antoniaresidente in CarraraCodice Fiscale MDF MNT 08 L 62 G 2770

addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

ATTESTAZIONE

di un versamento

di

867.000-

Lire ottocentosessantasette-
mila

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da MODAFFERI MARIA ANTONIAresidente in CARRARA - AGENZA

Codice Fiscale

addi 30-9-86

A/C POSTALI 11

DOGANA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

282 30 SET 86

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. del bollettario ch 9

data progress.