



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

1991 11 28 06

28 MAG. 1991

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li' _____

Prot. n. 6708/968/88

RACCOMANDATA A.R.

AMBROGI PIETRINO MILVIO
RAGAGLINI GUGLIELMA
VIA VENEZIA 7
MARINA DI CARRARA

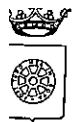
OGGETTO: Comunicazione domanda concessione edilizia.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia presentata in data 15/5/91 per l'esecuzione di 3 VARIANTE FABB. VIA VIC. BATTILANA MARINA DI CARRARA, ai sensi e nelle disposizioni previste dalla Legge 7.8.1990, n. 241 e del D.P.R. 3.8.1990 n. 333, si comunica che, la domanda di concessione edilizia risulta incompleta dei dati e degli schemi previsti dalla Legge 28.1.1977, n. 10 dalla L.R. 30.6.1984, n. 41 e per l'applicazione del D.M. 10.5.1077 per la determinazione del costo di costruzione o quando non sia possibile per le tabelle di cui agli schemi ed alle categorie determinate ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 840 del 21.11.1984 e/o eventuale parere Comando VV.FF..

Si porta a conoscenza che, in caso di mancato completamento dei dati di cui sopra, entro il termine massimo di 60 gg. dal ricevimento della presente, si provvedera' alla definitiva archiviazione della domanda.

IL SINDACO

N.B. - L'Ufficio Urbanistica e' aperto
nei giorni di : Lunedi' - Gio -
vedi' e Sabato dalle ore 9.00
alle ore 13.00.



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 6708/968-91

27 GIU. 1991

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE.

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. AMBROGI PIETRINO MILVIO
e RAGAGLINI GUGLIELMA
VIA VENEZIA N.7 MARINA DI C.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 15/5/91 (classificata al n. 6708/968) con la quale si richiede la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n.10, per lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO USO ABITAZIONE POSTO IN VIA VIC. BATTILANA A MARINA DI CARRARA - 3 VARIANTE. Si comunica che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 22.5.1991 VERB. N. 23 la medesima e' stata accolta a condizione: UFF. LE SANITARIO: SOTTOTETTO NON ABITABILE.

La concessione potra' essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- UNA MARCA DA BOLLO DA LIRE 20.000;

1) Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi del - l' art. 47 della Legge 5.8.78 n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

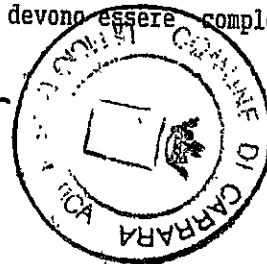
c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28 Gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO O CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.77, n.10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO



N.B.: Gli Uffici sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

/fg

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 91
addi 28 del mese di Giugno

lo sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al
Sig. Antonio T. Pizzini
nella sua residenza in Via Venezia n. 7
consegnandola a mani di Antonio T. Pizzini
FIRMA DEL RICEVENTE Antonio T. Pizzini IL MESSO COMUNALE
CORDINA NATALE

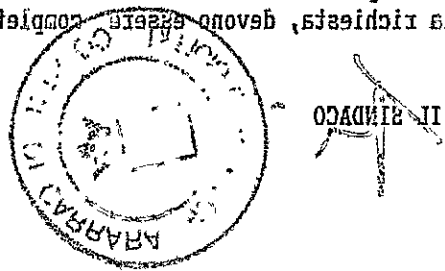
Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 12/5/91 (classificata al n. 6708/968) con la
uale si è concessa la concessione di cui all'art. 1 della legge 28.1.77, n. 10, per lavori di AMPLIAMENTO
ABBRICATO POSTO IN VIA VIC. BATTILANA A MARINA DI CARRARA 3 VARIANTE. Si comunica che a
edificato e pagato dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 22.5.1991 VERB. N. 23 la decisione è
fata e data di attuazione: UFF. LE SANITARIO: SOTTOTETTO NON ABILITABILE.
La concessione è stata rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

PRESENTAZIONE DELLA RICERCA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
RICERCA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
UNA MARCA DA BOLLO DA LIRE 20.000;

(a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri ri-
chiesti ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione),
(b) scadenza per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi del -
l'art. 17 della legge 28.1.78 n. 157 e importo della garanzia fiduciaria da costituirsi a fa-
vore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della
concessione;
(c) scadenza per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi
dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia
fiduciaria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al
momento del rilascio della concessione.

(d) PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA
CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO O CHE LA FIRMA STESSA È SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI
ADEBITI.

(e) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 1 comma
quarto della legge 20.1.77, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.
Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro
un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.



B.: Gli Uffici sono aperti al pubblico nei
giorni di: LUNEDÌ - GIOVEDÌ - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00.



COMUNE DI CARRARA

Carrara 08-10-1991

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto

1st. Ling

rele veste di

Tecnico Comunale Accertatore in data odierna

ha effettuato

servizi di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
esistente sul terreno contraddistinto catastalmente col numero n° 167

ogile FR sez. C ubicato in Carrara

via Via Belli Bonica proprietà Sig. Ditta

Ambrogio Pirelli Milano - Pirelli G.

residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1)- i lavori risultano totalmente ultimati;
- 2)- i lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto;
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vari _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 13, comma 1° legge 6 Agosto 1947 n° 763 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 25 nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

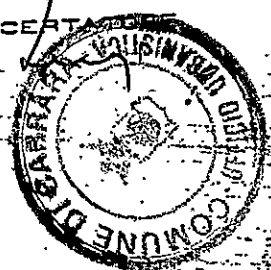
L'intreazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

FIL TECNICO ACCERTATO

V. LIARCH, CAPO SEZIONE

12 OTT. 1991





COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA
C.F. 00079450458

Mod. C

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 12 OTT. 1991

OGGETTO: Ampliamento

Costruzione fabbricato ad uso abitazione ~~o artigianale~~.

In via Vic. Battilano Località Battilana
Terreno distinto in Catasto mapp. 167 Fog. 78
Proprietà Ditta Ambrogi Pietrino Milvio-Ragagnini Guglielma.

I Lavori autorizzati con concessione edilizia n° 109/1989...

Sono stati iniziati il 25/07/1989...;

Sono stati coperti il 26/09/1991...;

Sono stati ultimati il 07/10/1991...;

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani 4+4 acc. al piano terra.
Tutti ad uso abitazione. N° 8 acc. sottotetto. N° acc. all'inter.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

VISTA :

-La denuncia della R.T. ed il G.C. di Massa e Carrara
prot. 7781/89 per deposito / collaudo di opere in c.a. 'o
acciaio;

-dichiarazione congiunta ai sensi dell'art.17-I c., della
Legge n.373/75;

-lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico Sez. Opere Igieniche;

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad
uso denuncia dell'U.S.L. all'Uff. del registro ed
all'Uff. Tecnico Erariale (salvo ottemperanza all'art.52
Legge 23/2/1985 n.47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico accertatore

L'Arch. Dirigente, Settore

Il Dirigente I Dip.to

IL SINDACO



12 OTT. 1991



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA
C.F. 00079450458

Mod

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 1.2. OTT. 1991

OGGETTO: Ampliamento

Costruzione fabbricato ad uso abitazione ~~o artigianale~~.

In via Vic. Battilanino Località Battilana

Terreno distinto in Catasto mapp. 167 Fog. 78

Proprietà Ditta Ambrogi Pietrino Milvio-Ragaglini Guglielma.

I Lavori autorizzati con concessione edilizia n°109/1989...

Sono stati iniziati il 25/07/1989....;

Sono stati coperti il 26/09/1991...;

Sono stati ultimati il 07/10/1991....;

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani 4+4 acc. al piano terra.

~~Tutti ad uso abitazione. N°8 acc. sottotetto. N°0 acc. all'inter.~~

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

VISTA :

-La denuncia della R.T. ed il G.C. di Massa e Carrara
prot. 7781/89 per deposito / collaudo di opere in c.a. o
acciaio;

-dichiarazione congiunta ai sensi dell'art.17-I c., della
Legge n.373/75;

-lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico Sez.Opere Igieniche;

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad
uso denuncia dell'U.S.L. all'Uff. del registro ed
all'Uff. Tecnico Erariale (salvo ottemperanza all'art.52
Legge 23/2/1985 n.47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico accertatore

L'Arch. Dirigente Settore

Il Dirigente I Dip.to

IL SINDACO

12 OTT. 1991





COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Carrara, li 14-09-91

Ufficio

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n: 1 Aereo foto

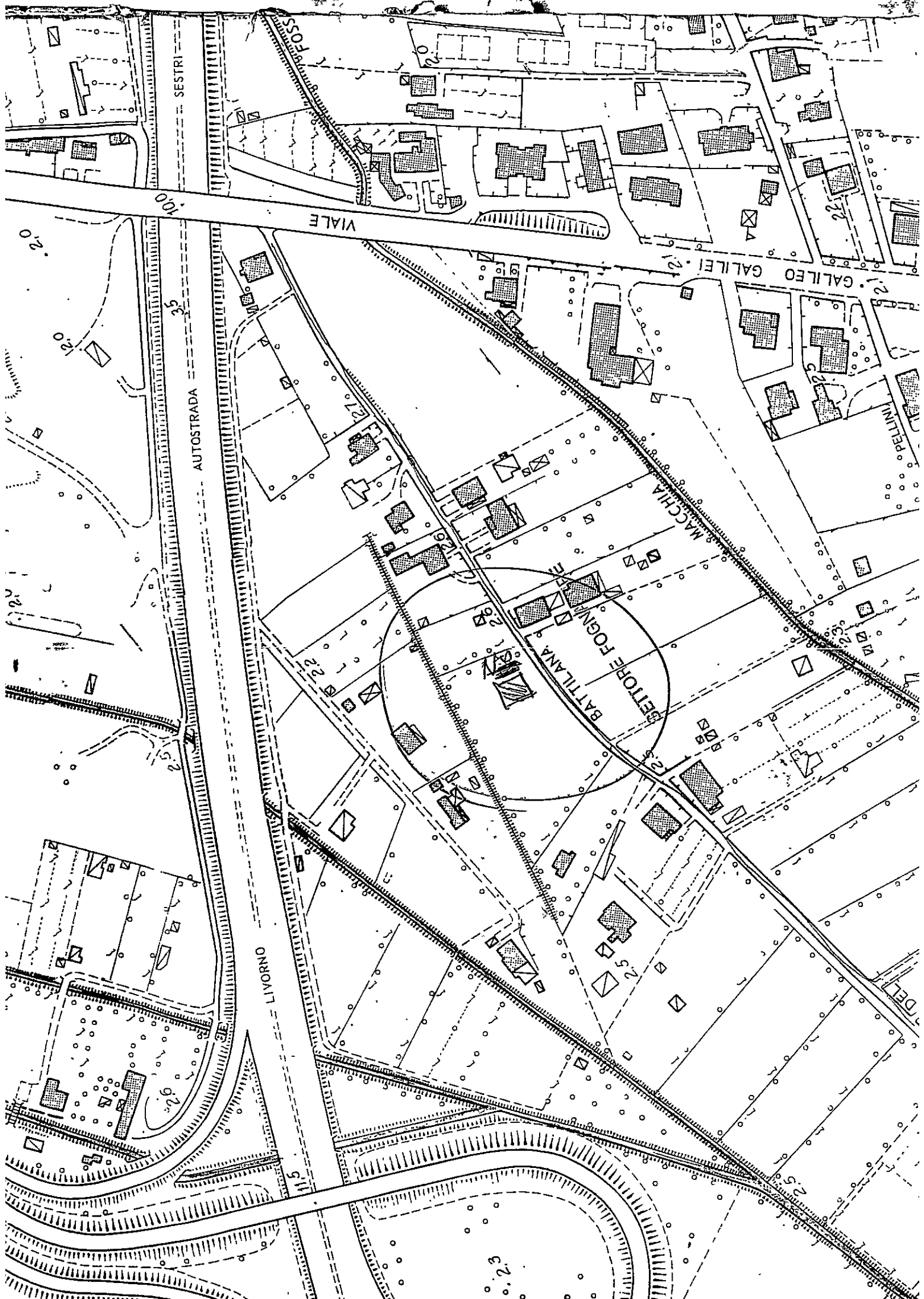
OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato
ultimazione dei lavori.Si dichiara che AMBROGI PIETRINO MILVIOresidente a MARINA A' CARRARA
via Vic. BATTILANA n°, non è tenuta

a presentare il progetto di allacciamento alla fognatura comunale

per l'immobile di Via Vic. del BATTILANA n° (APPENA ULTIMATO)
in quanto non esiste ordinanza che la obblighi.

IL TECNICO

DLP/sb



REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

VIA DEMOCRAZIA, 17 - 54100 MASSA - TEL. 0585/43791/2

Prot. n° 7781
Allegati n°

Massa, li 14 DIC. 1989

Al Direttore dei Lavori
Geom. Gianfranchi Giuseppe
Via Parma 13
MARINA DI CARRARA

e, p.c. Al Comune di
CARRARA

OGGETTO: Legge 2.2.1974 n°64, 5.11.1971 n° 1086 e L.R. 6.12.1982
n° 88:
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona si-
smica.
Lavori di ampliamento fabbricato per civile abitazione
sito in loc. Battilana di Carrara.
Pratica s. n° 309 c.a. n° 149.
Ditta: AMBROGI PIETRINO MILVO.

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in
data 23.11.1989 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si
restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestato
dell'avvenuto deposito ai sensi delle Leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di
quest'Ufficio.

Si fa presente che la predetta relazione non è valida ai fini
del rilascio dell'abitabilità o licenza d'uso, in quanto è condi-
zionata all'esibizione del certificato di collaudo della struttu-
ra in c.a., contenente la dichiarazione del Collaudatore sulla ri-
spendenza delle opere eseguite alla normativa sismica.

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Mario Fontani)

mb/

REGIONE TOSCANA - UFFICIO DEL GENIO CIVILE

di M A S S A - C A R R A R A



OGGETTO: RELAZIONE A STRUTTURA ULTIMATA ai sensi del
l'Art. 6 della Legge 5/11/1971 N° 1086 e della Leg-
le Regionale 6.12.1982 N° 88.

Lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO USO CIVILE

ABITAZIONE VIA V.le BATTILANA in Comune di Carrara.

Ditta proprietaria: AMBROGI PIETRINO MILVO

Attestato di deposito al Genio Civile in data 13

APRILE 1989 Pratica S n. 309 c.a.n° 168

Il sottoscritto Geom. GIUSEPPE GIACOFRANCI

con studio in Marina di Carrara via Parma 13, Diretto-
re dei lavori delle opere strutturali indicate in og-
getto, comunica che i lavori iniziati in data 22-Apr

1989 sono stati ultimati nella parte strutturale in
data 21-11-89.

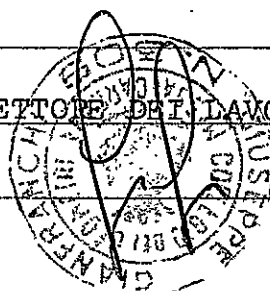
A seguito di ciò dichiara che i lavori eseguiti cor-
rispondono a quelli previsti nel progetto presentato
al Genio Civile.

Allega alla presente il certificato delle prove sui
materiali impiegati, rilasciato dal Laboratorio Geo-
consult di La Spezia.

Carrara, li 22-11-89

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom.



REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi della
Legge Regionale C.12.1982 n. 88 e Legge 22.1974 n. 68

è 5.11.1971 n. 1533:

Pratica S. n° 309 c.a. n° 148

Prot. N° 7181 Massa, lì 14 DIC 1989

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Mario Fontana)



Ditta

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N° 3998

Carrara, li

19/07/1989

1 | Inf. 5311914

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. AMBROGI PIETRINELLI
nato a CARRARA residente a MARIVA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 109 per il progetto approvato in data 23-3-88
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata concessione in data.....
sotto la direzione tecnica del Sig. G. GIANFRANCO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

Protocollo N. 53137

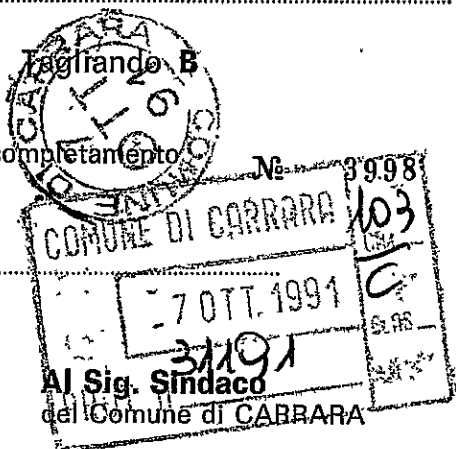
Data 25 LUG. 1989

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-
cata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza
preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi del-
l'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41
della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67
n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10.

Ditta

Dichiarazione di completamento
copertura

Carrara, li



Il sottoscritto Sig. AMBROGI PIETRO NICOLIO
nato a CARRARA..... residente a CARRARA.....
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 109..... per il progetto approvato in data 25-05-89
a cui è stato dato inizio ai lavori in data.....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 26-09-1991..... sotto la
direzione tecnica del Sig. A. G. RUFINO CHI.

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 6489

8 OTT. 1991

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

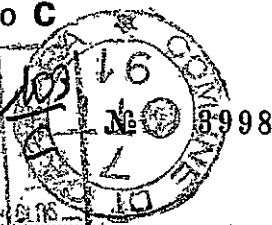
Ditta

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Carrara, li

7 OTT. 1991



PROT. N. 11491

103
16
No. 8998
7
103
16
No. 8998
7
103
16
No. 8998
7

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA PARZ

Il sottoscritto Sig. AMBROGI PIETRUO NILVO
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 103 per il progetto approvato in data 23-03-89
a cui è stato dato inizio ai lavori in data.....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data sotto la direzione
tecnica del Sig. G. GIANFRANCO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 11491 F.to 11491
Data 8 OTT. 1991

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10,