



spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

Prot. n° 3768 del

10 SET 2003

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

COMUNE DI CARRARA	
10 SET. 2003	
Cal.	103
Cias.	
Prot. n° 35886	

Il Dirigente

☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 9, comma 3, L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 32 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /	☐ VARIANTE ai sensi art. 39 L.R. 52/99 alla D.I.A. N° /
--	--	---	---

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto

GENTILI CESARE, nato a Carrara il 16/02/1947 e residente in Marina di Carrara, viale Colombo n° 57 (C.F. GNT CSR 47B16 B832D) in qualità di proprietario dell'appartamento posto al quinto piano del fabbricato condominiale sito in Marina di Carrara Viale Colombo 57

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 14.10.1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE

è nominato

Geom. MARIA ELIO

IL DIRIGENTE

Responsabile del procedimento

567



sul C/C n.

118547

di Euro

25,00

IMPORTO
IN LETTERE

Venticinque / 00

INTESTATO A

COMUNE CARRARA

CAUSALE

DIRITTI SEGRETARIA

D.I.A. x OPERE INTERNE

133/132 04 08-09-03 R1

0183 €*25,00*

VCY 0469 €*1,00*

C/C 00118547

ESEGUITO DA

GENTILI CESARE

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VIA ~~PIAZZA~~

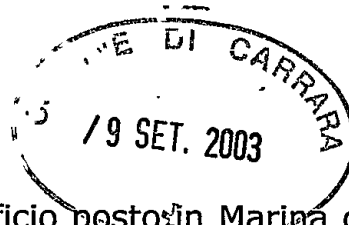
COLOMBO 57

CAP

LOCALITÀ

M. CARRARA

RISTRUTTURAZIONE INTERNA



da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Marina di Carrara, viale Colombo n° 57, censito catastalmente al foglio 101, mappale 686 sub. 27, con destinazione d'uso residenziale, producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- relazione tecnica di asseveramento
- n°1 copia elaborato grafico scala 1/100 (attuale, modificato e sovrapposto)
- n°1 copia documentazione fotografica
- n°1 copia relazione tecnica
- copia atto di proprietà
- estratto di mappa catastale
- ricevuta versamento diritti di segreteria

DICHIARA

che il Progettista dei Lavori è GEOM. STEFANO FRANCESCONI, nato a Viareggio il 16/03/1967 e residente a Camaiore in via Cafaggio n° 2 (C.F. FRN SFN 67C16 L833V), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Lucca al n° 1350, con studio professionale in Viareggio viale Manin n° 5 (tel 0584 49928 - fax 0584 46846),

che il Direttore dei Lavori è lo stesso professionista sopra indicato

che le opere saranno eseguite in economia diretta,

che l'intervento non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96; (trattasi esclusivamente di opere interne e l'entità dei lavori non raggiunge il rapporto di 200 uomini/gg)

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato,

di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52, e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L.R. 14.10.1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

19 SET. 2003

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

8/9/03, li

IL
(firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15 / 9 SET. 2003
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto GENTILI CESARE, nato a Carrara il 16/02/1947 e residente in Marina di Carrara, viale Colombo n° 57 (C.F. GNT CSR 47B16 B832D)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere di essere unico proprietario dell'immobile in oggetto, come dimostra l'atto di proprietà allegato

U. Carrare, li 8/9/03

Il dichiarante

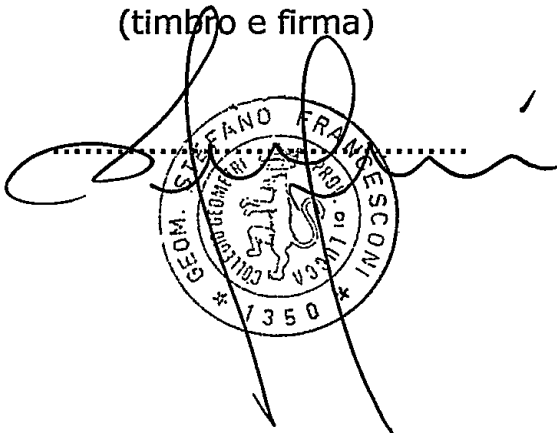
Il funzionario addetto



(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto **si allega copia fotostatica del documento d'identità**)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



15 / 9 SET 2002
MARINA DI CARRARA

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Art. 9 comma 1 L.R. 14.10.1999 n° 52

Il sottoscritto GEOM. STEFANO FRANCESCONI nato a Viareggio il 16/03/1967 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Lucca al n° 1350 (C.F. FRN SFN 67C16 L833V), con studio professionale in Viareggio viale Manin n° 5 (tel 0584 49928 - fax 0584 46846), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sig. Gentili Cesare residente in Marina di Carrara viale Colombo n° 57

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Marina di Carrara viale Colombo n° 57, censito catastalmente al foglio 101, mappale 101 sub.27, con destinazione d'uso attuale residenziale e consistono in RISTRUTTURAZIONE INTERNA

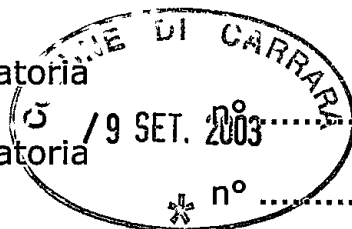
e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) della L.R. 52/99,

3) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è stato realizzato con licenza edilizia/concessione edilizia n° del antecedente al 1° settembre 1967 (come dichiarato sull'atto di propr.)

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

licenza edilizia	n° del
concessione edilizia	n° del
autorizzazione edilizia	n° del
concessione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
autorizzazione edilizia in sanatoria ex art. 13 L. 47/85	n° del
comunicazione ex art. 26 L. 47/85	del 28/01/1991 (allegato)
denuncia di inizio attività	del

concessione edilizia in sanatoria
ex art. 31 L. 47/85
concessione edilizia in sanatoria
ex art. 39 L. 724/94



del
n° del

5) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)
non ricorrono le condizioni di cui all'art. 4, comma 5, della L.R.
14.10.1999 n° 52,

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio
dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico
classifica come segue:

Piano Strutturale:

Regolamento Urbanistico:.....

9) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio
dell'attività non è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui
tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

TRATTASI ESCLUSIVAMENTE DI OPERE INTERNE

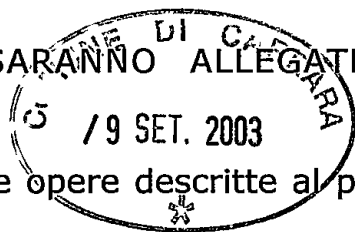
Autostradale (SALT)
Strada statale (ANAS)
Strada provinciale (Amministrazione Provinciale)
Ferroviario (FFS)
Idrogeologico (Amministrazione Provinciale)
Forestale (Amministrazione Provinciale)
Elettrodotto (ENEL)
Metanodotto (SNAM)
Demanio idrico (Regione Toscana - Ufficio del Genio Civile)
Demanio marittimo (Ministero dei Trasporti e della Navigazione -
Capitaneria di Porto di Marina di Carrara)
Altri

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del
D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di
installazione degli impianti tecnologici.

AD ULTIMAZIONE DEI LAVORI I VARI INSTALLATORI RILASCIERANNO LE
DOVUTE DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' per gli adeguamenti
realizzati.

TALI CERTIFICAZIONI SARANNO ALLEGATE ALLA PRATICA DI ABITABILITA'



9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

11) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnico descrittiva allegati alla presente,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

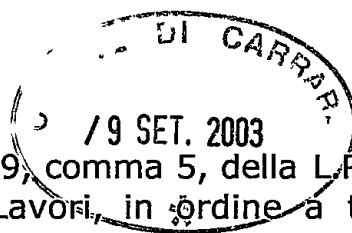
13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. 14.10.1999 n° 52 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sè la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

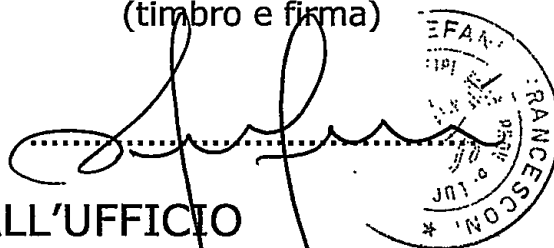
Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

relazione tecnica asseverata,

- 1) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastale ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- 2) documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- 3) attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,,
- 4) quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

H. Carrare, il 8/9/03

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento

Verifica dell'intervento
.....
.....
.....
.....



Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....