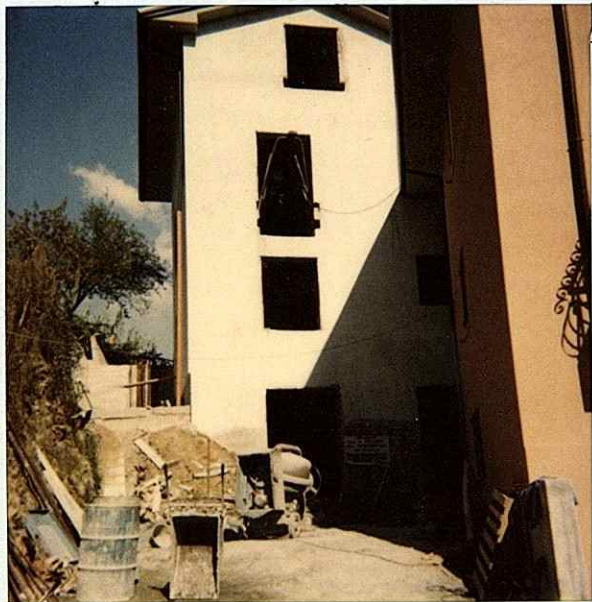
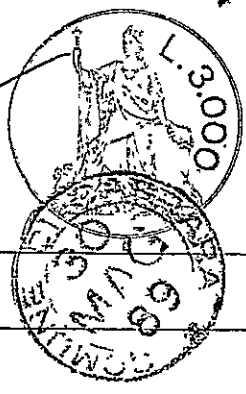
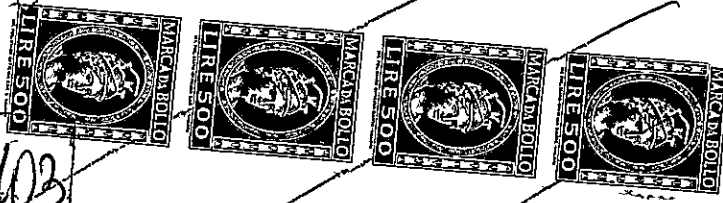




1/87



COMUNE DI CARRARA

30 MAG 1989

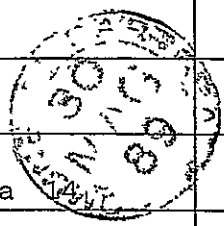
PROT. N.

18899

ILL. ELAS

SIG. SINDACO DEL COMUNE

DI CARRARA .



LA SOTTOSCRITTA DOMUS COSTRUZIONI srl v. Apuana
CARRARA, C.F. 00475840450 ,titolare della Concessione Edilizia
n° 31/87 del 10/06/86. scadente il 2/08/89.

Con la presente chiede il rinnovo di detta concessione essendo
i lavori in ritardo per cause nondipendenti dalla nostra
volontà. Restano da eseguire a due appartamenti parte
di intonaci interni, parte di impianti igienico sanitari
riscaldamento ed elettrici; pavimenti, rivestimenti, serramen
ti ed imbiancature.

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1160
Data 31 MAG. 1989

con Ossequi.
[Signature]

AB e
4348

CARRARA 29/05 89.

[Handwritten note:] Jean lo x controllo 12/8/89

[Handwritten note:] V/R 21/9/89

[Handwritten note:] Asses. R. B. h.

[Handwritten note:] Dopo ulteriori spallughi e
è constatato la veracità della
domanda di rinnovo. Si allega
documentazione fotografica.
Carrara 12-10-1989

[Handwritten note:] Al Jean. Uel

4 NOV. 1989

[Handwritten signature]

Procedura risulta conclusa nel mese
di giugno 1989. ~~11~~ OTT. 1989

Esprimo pure favorevole al rinnovo 19/10/89

Esprimo favorevole al rinnovo
alle CE.

Venero
19/10/89
3 NOV. 1989

Commissione Edilizia N° 52 del 3/11/89

Esprimo favorevole al rinnovo

Venero
Fatti

IL SINDACO

DECOGLIE

11-11-89

F. L. ———



COMUNE DI CARRARA

N. 18899-4160/89

12 _____

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. Donus Costezioni S.r.l.
Via Apuana
CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 10.5.89 (classificata al n. 18899-4160/89) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori di Ristrutt. e Ampl. fabbr. uso abitazione in via Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 1.11.89 Verb. n. 52 la medesima è stata accolta a condizione:

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- PRESENTAZIONE DELLA RECEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RENTRO DEGLI ATTI;
- RECEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RENTRO CONCESSIONE;
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 10.000;

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno per decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

N.18899/4160 - 89
25424/5245 - 89 di prot.

il 18 DIC. 1989

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE AD EDIFICARE - COMUNICAZIONE

RACCOMANDATA R.R.

Alla DOMUS COSTRUZIONI s.r.l. - Via Apuana - CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 30.5.1989 e 22.7.1989 (classificata al n. 18899/4160-89 e 25424/5245-89) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28.1.77, n. 10, per lavori di ristrutturazione e ampliamento fabbricato uso abitazione in Via Montia a Carrara - RINNOVO e VARIANTI. Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 3.11.1989 Verb. n. 52 la medesima è stata accolta a condizione: // .

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- X - PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA COMPROVANTE L'AVVENUTO VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE;
- X - EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- X - RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER RITIRO CONCESSIONE;
- X - UNA MARCA DA BOLLO DA L. 10.000;

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5.8.1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della Legge 28.1.1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma quarto della Legge 28.1.1977, n. 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione..

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa.

IL SINDACO





60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 89 Ricevuta N° 6.782 1

Reversale d'incasso N° 7.502/ 0

Dal Sig. DOMUS COSTRUZIONI SRL

riceviamo la somma di L. 2.493.000

per ONERI URB PRIMARIA E COSTO COST

BOLLO L.500

LI 22/12/89

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

60 COMUNE DI CARRARA-PI00079450458

SERVIZIO di TESORERIA

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 89 Ricevuta N° 6.790 1

Reversale d'incasso N° 7.501/ 0

Dal Sig. DOMUS COSTRUZIONI SRL

riceviamo la somma di L. 2.744.000

per PROVENTI ONERI URBAN. SEC. BOLLO L.50

0

LI 22/12/89

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



COMUNE DI CARRARA - UFFICIO URBANISTICA

18 DIC. 1989

Prot. n. 25424/5245

11

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Alla DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.

Via Apuana 14

CARRARA

Concessione Edilizia

n. _____ del _____

e, p.c.: All'Ufficio di Ragioneria - SEDE

Al Settore Tributi - SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85, n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla Legge 5.8.1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di variate ampliamento fabbr.uso abitaz. in Via Montia Carrara si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della Legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	primaria	1.348.000	
	secondaria	2.744.000	£. 4.092.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione			£. 1.145.000
T O T A L E			£. 5.237.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

- 1	rata di f.	1.309.250 (data)	_____
- 2	rata di f.	" (data)	_____
- 3	rata di f.	" (data)	_____
- 4	rata di f.	" (data)	_____

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di f. _____ a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di f. 7.855.500,=, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.85, n. 47, per ritardo pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

AVVERTENZE - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.1985, n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA - UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 25424/5245

11 18 DIC. 1989

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Alla DOMUS COSTRUZIONI s.r.l.
Via Apuana 14
CARRARA

Concessione Edilizia
n. _____ del _____

e, p.c.: All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85, n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla Legge 5.8.1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di variate ampliamento fabbr. uso abitaz. in Via Montia Carrara si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della Legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	primaria	<u>1.348.000</u>	
	secondaria	<u>2.744.000</u>	£. 4.092.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione			£. 1.145.000
T O T A L E			£. 5.237.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

- 1 rata di f. 1.309.250 (data) _____
- 2 rata di f. _____ (data) _____
- 3 rata di f. _____ (data) _____
- 4 rata di f. _____ (data) _____

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di f. _____ a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di f. 7.855.500.=, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.85, n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

Fulli

AVVERTENZE - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28.2.1985, n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

DOMUS COSTRUZIONI

CARRARA

PROGETTISTA

Bell'unico Sergio

Fabbricato sito in loc.

CARRARA

Via

MONTIA

Mapp.

312

Foglio

39

☐ Progetto presentato in data Prot. N° 18899 / 4160

☒ Soluzione N° Rinnovo presentata in data 20/5/89 Prot. N° 18899 / 4160

☒ Variante sostanziale ☐ non sostanziale ☒ presentata in data 22/7/89 Prot. N° 25624 / 5265

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC Peristria

Zona di saturazione ☒ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / ☒ D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema, allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc + 125.82

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc + 125.82

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MC	x	IPOTESI	x	COEFF. TAB C	
1 ^a	+ 125,82		8,177 x 1,029		1,2 x 0,8 x 1,08 x 1,04 x 1,05	= L. 1,348.000
2 ^a	+ 125,82		10637 x 1,029		1,2 x 0,8 x 1,08 x 1,04 x 1,05	= L. 2,744.000

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

MC	x	IPOTESI	x	COEFF. TAB C	
					= L.

FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE O DI CUI AL D.M. 10.5.77

TABELLA « D » Percentuali del contributo del costo di costruzione (art. 3 e 6 Legge 20.1.1977 n. 10)

Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Comuni con coefficiente territoriale maggiore di 1.20	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 1 e 1.20 Carrara	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 0.80 e 1	Comuni con coefficiente territoriale minore di 0.80	Note
1) Abitazioni aventi superficie utile:					
a) superiore a mq 160 e accessori ≤ mq 60	10%	9%	8%	7%	Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore.
b) compresa tra mq 160 e mq 130 e accessori ≤ mq 55	9%	8%	7%	6%	
c) compresa tra mq 130 e mq 110 e accessori ≤ mq 50	9%	8%	7%	6%	
d) compresa tra mq 110 e mq 95 e accessori ≤ mq 45	8%	7%	8%	3%	
e) inferiori a mq 95 e accessori ≤ mq 40	8%	7%	7%	3%	
2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.1969)	10%	10%	10%	10%	

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

- per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzino l'energia solare;
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio;
- gli interventi, per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria ex art. 9 della Legge 10/1977 (art. 5 Legge 29.5.1982 n. 308).

COSTO CALCOLATO IN BASE AL D.M. 10.5.77		PERCENTUALE TABELLA D	IMPORTO DA VERSARE	
	×		-	
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D
125.82	×	130000	×	2/80
			-	1.165.000
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D
	×		×	
			-	
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D
	×		×	
			-	
TOTALE				1.167.000

RIEPILOGO GENERALE

1 - 1.348.000
2 2.744.000

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L.

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

+ otto milioni sebbentotto

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

.....

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

APPROVATO

(Vedi atto Notaio

del

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

.....

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

3. 11 89

n. 52

Carrara li

18 DIC. 1989

IL SINDACO

.....

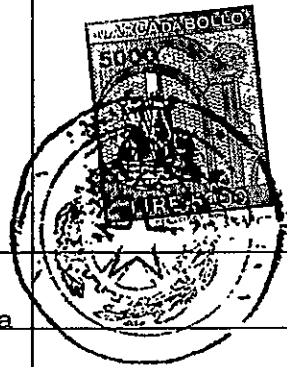
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: VARIANTE
di proprietà: DOMUS COSTRUZIONI
sito in : Carrara
via : Monte Ia 15
mapp. n. 212 foglio n. 39

Il sottoscritto Dell'Amico Tiziana nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 21/10/89

Timbro e firma
del Progettista
Tiziana Dell'Amico



ATTO DI SOTTOMISSIONE

La parte sottoscritta "DOMUS COSTRUZIONI s.r.l." con sede a Carrara Via Apuana n.14, codice fiscale:00475840450, in persona del suo amministratore unico e legale rappresentante Dell'Amico Sergio nato a Carrara il 15 febbraio 1933, ivi residente in Via Apuana n.14, in qualità di proprietaria di un terreno contraddistinto catastalmente con i mappali nn.312, 325, 309, 310 fg.39 sito in Carrara Via Montia n.15' e sul quale insiste un fabbricato oggetto di richiesta di concessione edilizia per la ristrutturazione e l'ampliamento del tetto dello stesso, con domanda di variante in data 27/7/1989 prot.25424/5245, con il presente atto a richiesta del Comune di Carrara ed al fine che la concessione edilizia venga rilasciata, dichiara di vincolare per sè ed aventi causa, il vano sotto le falde del tetto ad uso soffitta non abitabile. Questo atto sarà trascritto contro la parte sottoscritta ed a favore del Comune di Carrara, con esonero del competente Conservatore da ogni responsabilità.

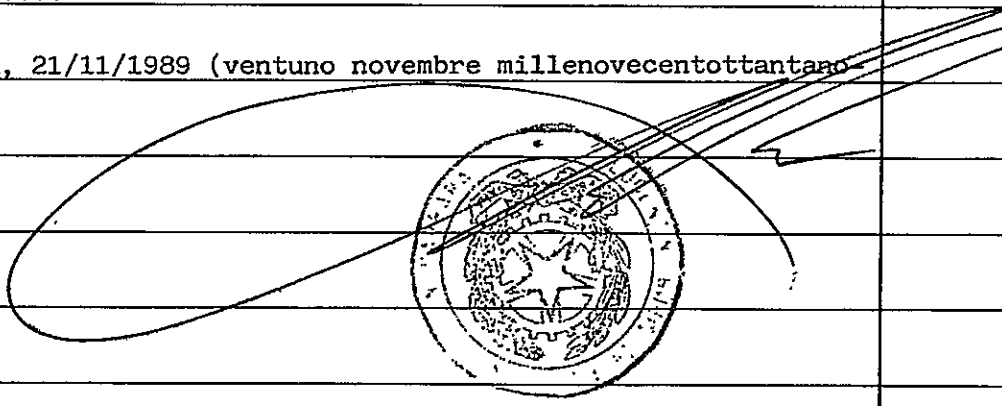
Letto, confermato e sottoscritto.

REPERTORIO N°174601

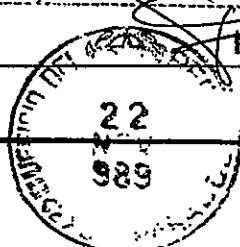
AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Io sottoscritto dottor Guido Lucentini, Notaio alla residenza di Carrara, iscritto nel Ruolo dei distretti notarili riuniti di La Spezia e Massa, CERTIFICO che il signor DELL'AMICO SERGIO nato a Carrara il 15/2/1933 (quindici febbraio millenovecentotrentatre), ivi residente via Apuana n.14, quale amministratore e legale rappresentante della società "DOMUS COSTRUZIONI s.r.l." con sede a Carrara Via Apuana n.14, della cui personale identità qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, dopo aver rinunciato - col mio consenso - all'assistenza dei testimoni, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce all'atto che precede.

Carrara, 21/11/1989 (ventuno novembre millenovecentottantanove).



REGISTRATO A CARRARA IL 22 NOV 1989		
AL N. 496	VOL.	ATTI 2
ESATE L. 102.000		
<i>Lucentini</i>		
Il Notaio	Il DIRETTORE	



trascritto a Massa il 29/11/1989 al n.9756 reg.gen.
ed aln.7286 reg.part.esatte € 114.000. Il Direttore di
II^a Classe F.to Romano

La presente copia è conforme all'o-
riginale

Si rilascia per Mr. N. Lepi

Carrara Il 18-11-1989

Det. GUIDO LUCENTINI

