



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

1

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

TEDESCHI PIER-LUIGI
VIAGGI BRUNELLA

Res. a. CARRARA via S. PELLICO

LOCALITÀ FOSSOLA VIA CENTRALE N. /

SEZIONE / FOGLIO 51 MAPPALE 143

LICENZA EDILIZIA DEL 14. 8. 84 N. 183

COMMISSIONE EDILIZIA N. / DEL /

N. PROTOCOLLO 15173 / 234 / 83 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res. a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "



Imborsato stampati L. 500

22 GIU 1983

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

COMUN. CARRARA
UFFICIO
Protocollo N. 241
Data 17 GIU 1983

RPN 182/83

Visto

Al Sig. Sindaco del Comune di
11535-1075
CARRARA

del 30/3/84

TEDESCHI Pier Luigi
VIAGGI Brunello

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti

HRC PRO OST23 B832N

Proprietari
DNS HCR 23C43 B832U
della costruzione

Sig/ri ~~MARCHI DON PIETRO~~

nato a CARRARA Li 29-12-1908

~~DANESI MARIA CARLA~~

nato a CARRARA Li 3-03-1929

dimorfiato in CARRARA

Via AGRICOLA LOC. FOSSOLA

Civ. N. 14/ter Tel. 75009

PRG PER ABA02 L050D

Progettista delle opere

Sig. ING. PIERO PREGLIASCO

di professione INGEGNERE

residente a MARINA DI CARRARA

Via GENOVA Civ. N. 2/bis

iscritto all'Ordine Professionale INGEGNERI

della PROV. (MS) N. Ord. 246

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione
della costruzione

Località FOSSOLA

Via CENTRALE

Mappale N. 143

Sez. — Foglio N. 51

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 2 tavole.

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. 6.263.000
3.913.000
REV. N. 5660 DEL 19/9/83 L. 1.565.710

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO

del

mq. mapp. Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

NON ABBISOGN DI VISTO

Carrara il

19/9/83

il tecnico

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Terme di Carrara
Consorzio Carrione
20/9/83

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 725,00

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. 133,56 Rapporto di copertura 1/5,43
 Totale mq. 133,56

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
 mc. 494,172 Progetto
 mc. 494,172 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 732,580

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0,68

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 6,30Lato Ovest ml. 4,50Lato Sud ml. 14,50Lato Est ml. 4,20Distanza minima dal filo stradale ml. (Fondo INTERCLUSO CON LIMITO DI PASSO)

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>3,70</u>	ml. <u> </u>	r <u> </u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>220/250</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>230/300</u>
Secondo Piano	ml. <u> </u>
Terzo Piano	ml. <u> </u>
Quarto Piano	ml. <u> </u>
Quinto Piano	ml. <u> </u>
Sesto Piano	ml. <u> </u>
Attico	ml. <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u> </u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>725,00</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>725,00</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato			<u>4</u>						
Terreno o Rialz. . .	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>5</u>						
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni travi continue in c.a.
Muratura a doppia parete di mattoni doppio UNI con interposto intonaco fedine
Copertura leghe di laterizio tipo portofino
Tinteggiatura e vernice
Rivestimenti con mattonelle di ceramica smaltata
Serramenti in alluminio
Ringhiere in ferro
Pavimenti in mattonelle di ceramica smaltata

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Carlo De Luca
Dauer M. Carlo
Esecutore dei lavori sarà il Sig. da designarsi
domiciliato in via al N.
e direttore dei lavori sarà il Sig.
domiciliato in via al N.

IL PROGETTISTA

Dott. Ing. Piero Pregliasco

L'ESECUTORE

LA DESTINAZIONE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Piero Pregliasco



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 158400 n. 377 del 1.6.84	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del N. Volume	Notario	
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 8.7.83	
<u>Parere favorevole</u>			
		L'UFFICIALE SANITARIO	

SE. 4.11
altri prop.

Lillo

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li **12 LUG 1983**

Informativa di P. R. G. C.

*In base al parere
E' in regola col P.R.C. 71
Verrò
15/7/83*

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

lungini
19/7/83, 22 LUG 1983

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 36 del 12 - 8 - 83)

*Parere favorevole -
lungini*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

*Effenda modificata l'istituzione
accanto nuova firma del Sindaco
visto la domanda*

*Verrò
20/8/83
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia*

IL SINDACO

RESPINGE

li

zappa sarzana 1975

2 SET 1983
ACCOGLIE

lungini
li
IL SINDACO

APPROVATO
23 SET 1983
lungini

MRC PRC 08T29 B632N
NUMERO DI CODICE FISCALE

MARCHI
COGNOME DI NASCITA

PIETRO GIOVANNI
NOME

M
SESSO

CARRARA
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

MASSA CARRARA
PROVINCIA DI NASCITA

29.12.68
DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
CARRARA



DATA 29 GENNAIO 1979

IL DIRETTORE TITOLARE
IL FUNZIONARIO

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di accreditamento di L. 158.400 =

Lire *Cento e quattrocento*
quattrocento

sul C/C N. 153007
B.N.L. - CESPE
C/CNPAIA 00100 ROM
CONTRIBUTI INDIRETTI

eseguito da TEDESCHI PIERPAULI
via SILVIO PELLICO - S. CARRARI
CAP 54033 località FOSSOLA
addi 1-6-84

A C/C POSTALI 1
CARRARA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante

377 - 161194 UFFICIALE POSTALE
Bollo a data N. del bollettario di
data progress.

PRG PRI 48A02 L050D
NUMERO DI CODICE FISCALE

PREGLIASCO
COGNOME DI NASCITA

PIERO
NOME

M
SESSO

TARCENTO
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(UDINE)
PROVINCIA DI NASCITA

02/01/48
DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA 15 II

PREGLIASCO
PIERO (304)

PIAZZA N UNITE 5 MARINA

54033 CARRARA MS

DNS MCR 29C43 B832U
NUMERO DI CODICE FISCALE

DANESI
COGNOME DI NASCITA

MARIA CARLA
NOME

F
SESSO

CARRARA
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)
PROVINCIA DI NASCITA

03/03/29
DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA 15 aprile 1977

DANESI
MARIA CARLA (094)

VIA AGRICOLA 14 FOSSOLA

54033 CARRARA MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.