

185/06

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA	
16 DIC 2008 $\frac{11}{3}$	PROV. 1384/06 del 14.12.08
Prot. n. 59230	ASSEGNATA AL RESPONSABILE



SIG. *[Signature]*
IL DIRIGENTE LI _____

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto Nino Pegollo, nata a Carrara il 14/10/1972, e residente a Carrara, via Bonascola n° 54,

☒ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 28/11/2008 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n°185/DIA-06 inoltrata in data 13/04/2006 e si allega alla presente:

☐ ~~Ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276.~~

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

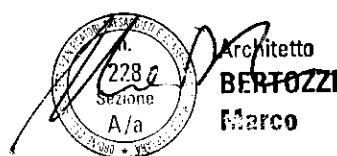
[Signature]
(Firme leggibili)

L'IMPRESA

[Signature]
(Firme leggibili)

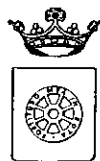
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Timbro Professionale

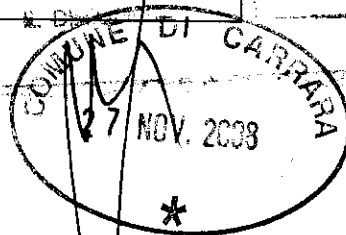


185/06

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
28 NOV. 2008	prot. 1384/06 29/11/08
Prot. n° 56017	Sig. HARTNEHL



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto Il sottoscritto Marco Bertozzi nato a Massa il 28 Agosto 1964 iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 228 (C.F. BRTMRC64M28F023W), con studio professionale in Massa Via Carducci n°70 (cell. 3465807901 - e-mail marco.bertozzi6@virgilio.it), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da il Sig. Nino Pegollo, nato a Carrara il 14/10/1972. e residente a Carrara Via Bonascola n° 64

☐ proprietario

☐ committente

☒ avente titolo

Dà comunicazione che in data 28-11-2008 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n° 185/DIA-06 inoltrata in data 13/04/2006, e si allega alla presente:

☐ ~~Ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276.~~

X Ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

(Firme leggibili)

L'IMPRESA

(Firme leggibili)

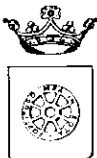
IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Timbro Professionale)



185/06

COMUNE DI CARRARA		spazio riservato al protocollo di settore	
spazio riservato al protocollo generale		27 NOV. 2008	
28 NOV. 2008		COMUNE DI CARRARA	
Prot. n° 56016		27 NOV. 2008	


COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

prot. 1384/06 29/11/08
SIG. **HARINELLO**

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

Il sottoscritto Marco Bertozzi nato a Massa il 28 Agosto 1964 iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 228 (C.F. BRTMRC64M28F023W), con studio professionale in Massa Via Carducci n°70 (cell. 3465807901 - e-mail marco.bertozzi6@virgilio.it, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Pegollo Nino residente in Carrara, via C. Finelli n° 18

considerato che il Sig. Nino Pegollo, nato a Carrara il 14/10/1972. e residente a Carrara Via Bonascola n° 64 ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Carrara, via C. Finelli n° 18, censito catastalmente al foglio 40 mappale 503, subalterno 16.

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 28/11/2008 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività n° 185/DIA-06 inoltrata in data 13/04/2006;

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 28/11/2008

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

~~non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.~~

X hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del 28-11-2008.

Carrara, lì 2 dicembre 2008

IL TECNICO

Arch. Marco Bertozzi



Data: 21/02/2008
Ora: 10.22.41
Pagina: 1

Ufficio Provinciale di MASSA

Ricevuta di pagamento di euro 50,00 N. 6271 del 21/02/2008

Richiedente: BRTMRC64M28F023W

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 50,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

CONTANTI euro 50,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

Codice Servizio	Protocollo/ Codice Riscatto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18/Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	MS0023066	DOCFA - Comune: B832 foglio: 0040 particella: 00503 subalterno: 0010	50,00 l/unità immobiliari		Normale	886T	50,00

TOTALI: 50,00

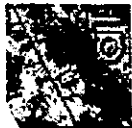
Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

50,00

Il Cassist
BCC/MSM





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 21/02/2008

Ora: 10.22.09

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Comune di CARRARA (Codice :I6AG)

Protocollo n.: MS0023066

Codice di Riscontro: 000A4X348

Unità a destinazione ordinaria n.: 1

Unità a dest.speciale e particolare n.: -

Beni Comuni non Censibili n.: -

Unità' in variazione n.: -

Unità in costituzione n.: 1

Unità' in soppressione n.: 2

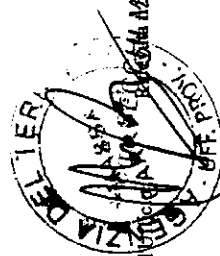
Motivo della variazione : FUSIONE,DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		40	503	10							
2	S		40	503	11							
3	C		40	503	16	via c. finelli n.18, p.3	1	A04	6	7	113	542,28



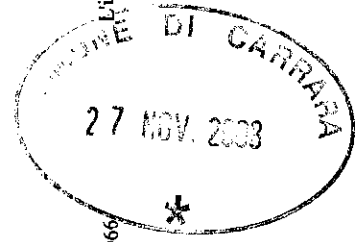
Riservato all'Ufficio di Massa Carrara A2/98800663/1/2008

Importo della liquidazione: Euro 50

Data 21/02/2008

Protocollo n.: MS0023066

L'incaricato



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 Via C. Finelli

civ. 18

Identificativi Catastali:

Sezione:
 Foglio: 40
 Particella: 503
 Subalterno: 15

Compilata da:
 Bertozzi Marco

Iscritto all'albo:
 Architetti

Prov. Massa

N. 228

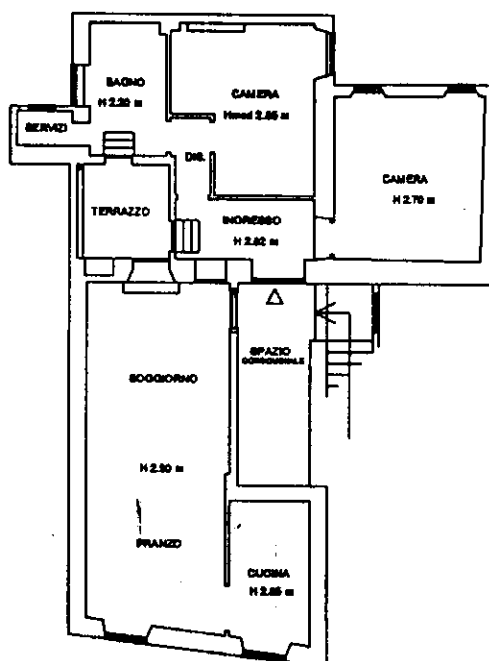
Scheda n. 1

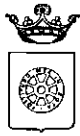
Scala 1:200



Architetto
BERTOZZI
 Marco

PIANO TERZO





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 19/04/2006

prot. n° 16491/1384

del 14/04/2006

RACCOMANDATA A.R.

prot. n. 14234
22/04/06

e.p.c.:

A: PEGOLLO NINO - CASTELLINI E.
VIA BONASCOLA 64
54033 CARRARA

A: BERTOZZI ARCH. MARCO
VIA CARDUCCI 70
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 14/04/2006, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA FINELLI 18 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 503/10/11, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☐ nulla osta di cui all'art.1 comma 11 del R.U.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16491/1384 del 14/04/2006 - d.i.a. n° 185/DIA-06.

Istruttore Tecnico
(Marinello geom. Veniero)



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641327 - Fax 0585.641296 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it

Istanza di Nulla - Osta
per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

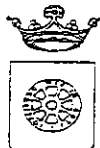
spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA

28 APR. 2006

RICEVUTO

spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA
Piazza 2 Giugno - Carrara

Istrutt. n°.....

Ai sensi dell'art. 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art. 79 comma 4 lett. d) della L.R. 01/05 :

Il/la sottoscritto/a PEGOLLO NINO

domiciliato/a in CARRARA (MS) Via BONASCOLA 64

Tel. 3384890019 in qualità di PROPRIETARIO 1/2 (PER 1/2 PROPRIETARIA CASTELLINI GUSABETTA)

dell'immobile posto in Carrara alla Via FINELLI n° 18

censito catastalmente al foglio 40 mappale/i 503 sub. 10-11

CHIEDE

IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN:

LAVORI SOLAMENTE INTERNI ALL'ABITAZIONE.

VEDI FOGLIO ALLEGATO

quali risultanti dalla documentazione allegata.

Progettista delle opere: ARCH. MARCO BERTOZZI

IL RICHIEDENTE

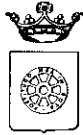
Pegollo Nino
Giovanni Finelli

data CARRARA 27-04-2006

IL PROGETTISTA



Architetto
BERTOZZI
Marco



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 16491/1384
Carrara 14 aprile 2006

foru. 16439
18/04/06

e, p.c.:

A: PEGOLLO NINO -CASTELLINI E.
VIA BONASCOLA 64
54033 CARRARA

A: BERTOZZI ARCH. MARCO
VIA CARDUCCI 70
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 14/04/2006. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA FINELLI 18 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 503/10/11, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16491/1384 del 14/04/2006. - d.i.a. n° 185/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 14 aprile 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

☐ Cava di Carrara
U.O. Segreteria

☐ Ufficio Urbanistica
Ufficio Urbanistica

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 19/04/2006

prot. n° 16491/1384

del 14/04/2006

RACCOMANDATA A.R.

A: PEGOLLO NINO -CASTELLINI E.
VIA BONASCOLA 64
54033 CARRARA

e.p.c.:

A: BERTOZZI ARCH. MARCO
VIA CARDUCCI 70
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 14/04/2006, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA FINELLI 18 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 503/10/11, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☐ nulla osta di cui all'art.1 comma 11 del R.U.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16491/1384 del 14/04/2006 - d.i.a. n° 185/DIA-06.

Istruttore Tecnico
(Marinello geom. Veniero)



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641327 - Fax 0585.641296 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 16491/1384
Carrara 14 aprile 2006

A: PEGOLLO N INO -CASTELLINI E.
VIA BONASCOLA 64
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: BERTOZZI ARCH. MARCO
VIA CARDUCCI 70
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 14/04/2006. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA FINELLI 18 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 503/10/11, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16491/1384 del 14/04/2006. - d.i.a. n° 185/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 14 aprile 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



Cassa
di Risparmio
di Carrara Sp.A.

Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F., P.I., e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

*** BOLLETTA ***

DATA 13.04.2006

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO
1010/2006 2005

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE PEGOLLO NINO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

1699

IMPORTO

25.82+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

RIF. 6558917 / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
25.82+	13.04.2006 ES	0.00 ES	0.00	25.82+

DICONSI EURO VENTICINQUE/82*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 8005/5/0100103

Prot. n° 1384 del 11.4.06

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1
Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- X** DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 185, 06 /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

Pegollo Nino, nato a Carrara (MS) il 14/10/1972 e residente in Carrara (MS), via Bonascola n° 64 (C.F. PGLNN172R14B832P) in qualità di proprietario dell'appartamento

Castellini Elisabetta, nata a Carrara (MS) il 21-12-1970 e residente in Massa (MS), via Ponte del Vescovo n° 23 (C.F. CSTLBT70T61B832C) in qualità di proprietaria dell'appartamento

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

1. Revisione di tutto l'impianto di illuminazione dell'appartamento. Si precisa che nel caso debbano essere realizzate nuove tracce, queste verranno completate con tubazioni e cavi a norma di legge.
2. Revisione di tutto l'impianto idraulico per il bagno. Lo scarico viene mantenuto lo stesso collegato alla civica fognatura.
3. Nuovo impianto idraulico per la cucina.
4. Revisione dell'impianto idro-termo sanitario di tutto l'appartamento.
5. Demolizione della pavimentazione.
6. Demolizione di n° 2 pareti non portanti.
7. Demolizione parziale di una parete nella zona verso via Finelli. (Vedi disegni)
8. Apertura, con demolizione, di una porta nel bagno verso il terrazzo per permettere la buona funzionalità dello stenditoio esterno a contatto appunto con il bagno dove si trova la lavatrice. Da notare che si adotterà una scala di tipo retrattile che quindi, se non usata, occuperà poco spazio proprio per permettere l'ingresso nella area servizi. (Vedi disegni)
9. Ricostruzione di n° 2 pareti nella zona di ingresso/camera2.
10. Si mantengono, dove si interviene, i corretti rapporti di illuminazione (vedi tabella nei disegni).
11. Nuova pavimentazione in gres di tutta la casa.
12. Nuova pavimentazione e rivestimento dei locali bagno e cucina con nuove piastrelle.

Non vengono spostati i punti radianti e non vengono modificati i volumi. Pertanto non occorre il nuovo calcolo energetico.

Si precisa inoltre che le strutture portanti non saranno modificate e che comunque per altri particolari si rimanda ai grafici.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara (MS), via Finelli n° 18, censito catastalmente al foglio:

Foglio 40 – Mapp. 503 – Sub. 10 – Via Finelli n. 18 – Piano 3 – Z.C. 1 – Cat. A/4 – Classe 6 – Vani 1

Foglio 40 – Mapp. 503 – Sub. 11 – Via Finelli n. 18 – Piano 3 – Z.C. 1 – Cat. A/4 – Classe 4 – Vani 6,5

con destinazione d'uso:

☒ residenziale,

☐ commerciale,

☐ direzionale,

☐ artigianale,

☐ produttiva,

☐ turistico-produttiva,

☐ agricola,

☐ altro _____

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- X Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato
- X elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- X documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto

☐ ~~relazione geologica e/o geotecnica,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,~~

☐ ~~progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,~~

☐ ~~attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,~~

☐ ~~progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,~~

X quietanza n° 1699 del 13-04-2006 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

☐ ~~quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività~~

☐ ~~altro _____~~

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è Marco Bertozzi, nato a Massa (MS) il 28-08-1964 e residente a Massa (MS) in via Carducci n° 70 (C.F. BRTMRC64M28F023W), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 228, con studio professionale a Massa (MS) in via Carducci n° 70
(Tel. 347-7703881 - e-mail marco.bertozzi6@virgilio.it)

2) che il Direttore dei Lavori è Marco Bertozzi, nato a Massa (MS) il 28-08-1964 e residente a Massa (MS) in via Carducci n° 70 (C.F. BRTMRC64M28F023W), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 228, con studio professionale a Massa (MS) in via Carducci n° 70
(Tel. 347-7703881 - e-mail marco.bertozzi6@virgilio.it)

3) che le opere saranno eseguite:

☐ dalla Ditta con sede in
via/piazza n° (P.I.
.....), della quale si allega documentazione
di cui all'art. 82, commi 8,9,10,11, L.R. 01/05

X in economia diretta,

4) che l'intervento:

X non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si
impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione
all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs
n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della
Sicurezza è nat... a il
..... e residente a in via/piazza
..... n° (C.F.), iscritto
all'Albo Professionale dei della provincia di
..... al n°, con studio professionale in
..... via/piazza n° (tel
..... fax e mail);

5) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) ~~di essere edott..... che, ai sensi della L. 22/12/2001 n° 443:~~

☐ ~~le eventuali terre e/o rocce di scavo risultanti dai lavori previsti saranno trasportate e conferite in idoneo centro di trattamento/discarda autorizzata per la tipologia dei materiali o rifiuti in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti in materia;~~

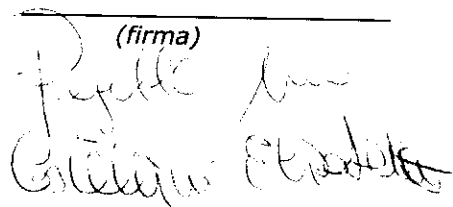
☐ ~~i materiali di scavo eventualmente prodotti saranno gestiti al di fuori della normativa dei rifiuti, operando in conformità alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 22.12.2001 n° 443 e successive modificazioni ed integrazioni (parere preventivo ARPAT);~~

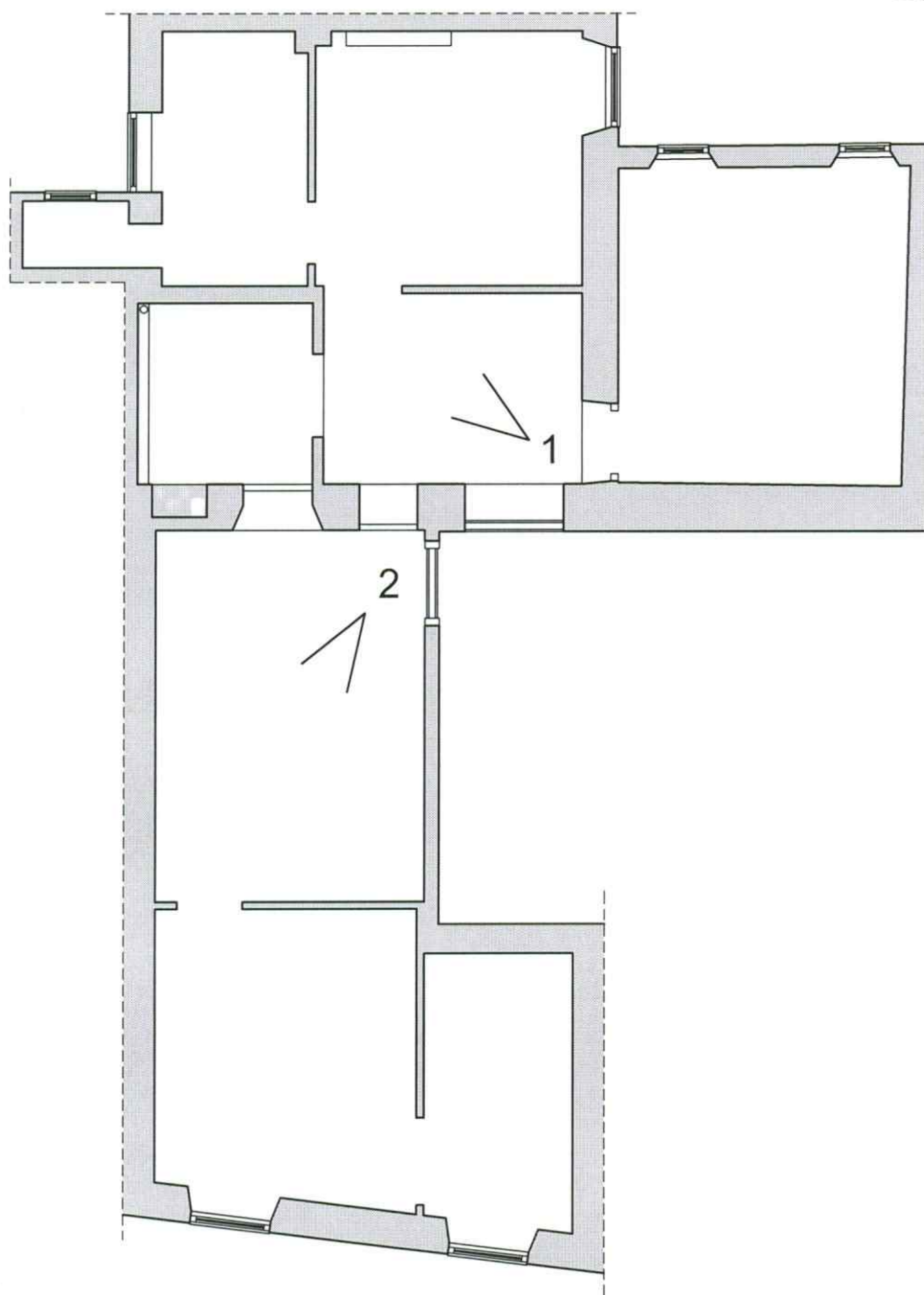
10) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

11) altro:
.....

CARRARA....., lì 11-04-2006

In fede.

(firma)


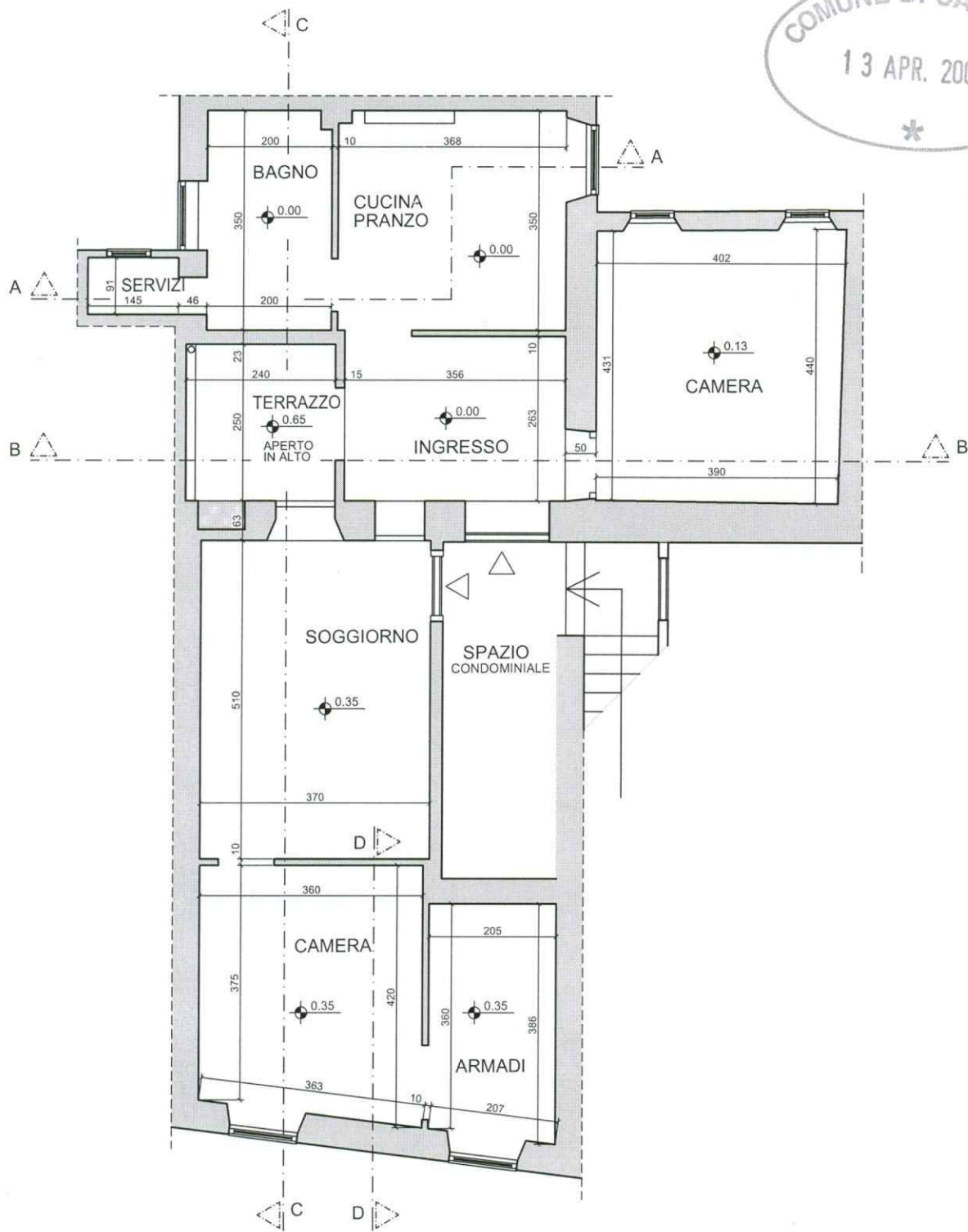


PIANTA FOTOGRAFIE STATO DI FATTO
SCALA 1:100

Marco
R. 228
Sezione
A/a
Architetto
BERTOZZI
Marco

OGGETTO:	DATA:	
Denuncia di Inizio Attività	05-04-2006	
Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara	SCALA:	LAV :
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11	1:100	
Pianta Fotografie - Stato di Fatto		DIS : A





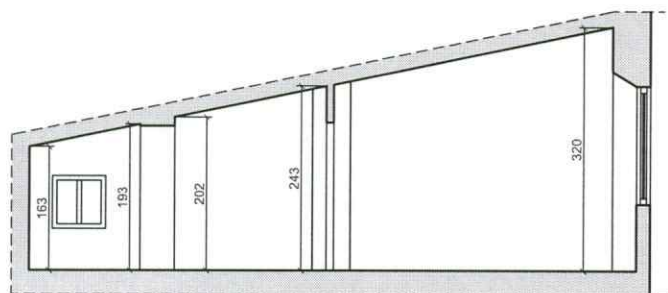
PIANTA (STATO DI FATTO)
SCALA 1:100



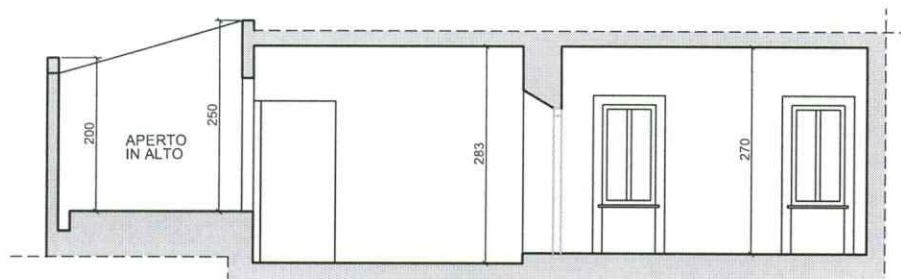
Architetto
BERTOZZI
Marco

OGGETTO:	DATA:	05-04-2006
	SCALA:	1:100
	LAV :	
	DIS :	1
Denuncia di Inizio Attività		
Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara		
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11		
Pianta - Stato di Fatto		

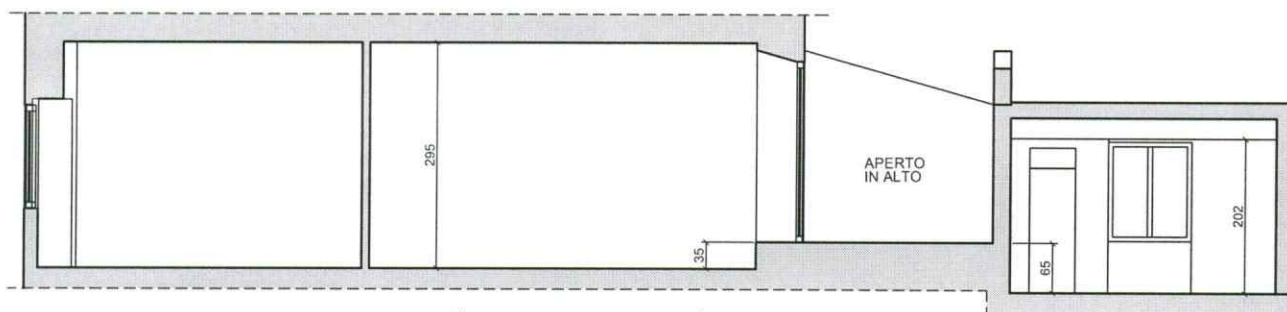
COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006
*



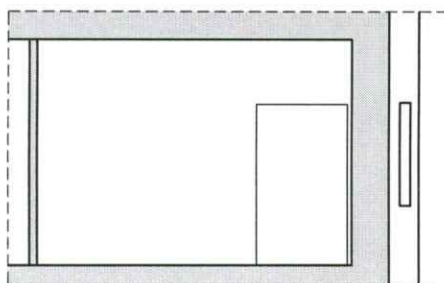
SEZIONE A-A (STATO DI FATTO)
SCALA 1:100



SEZIONE B-B (STATO DI FATTO)
SCALA 1:100



SEZIONE C-C (STATO DI FATTO)
SCALA 1:100



SEZIONE D-D (STATO DI FATTO)
SCALA 1:100



Architetto
BERTOZZI
Marco

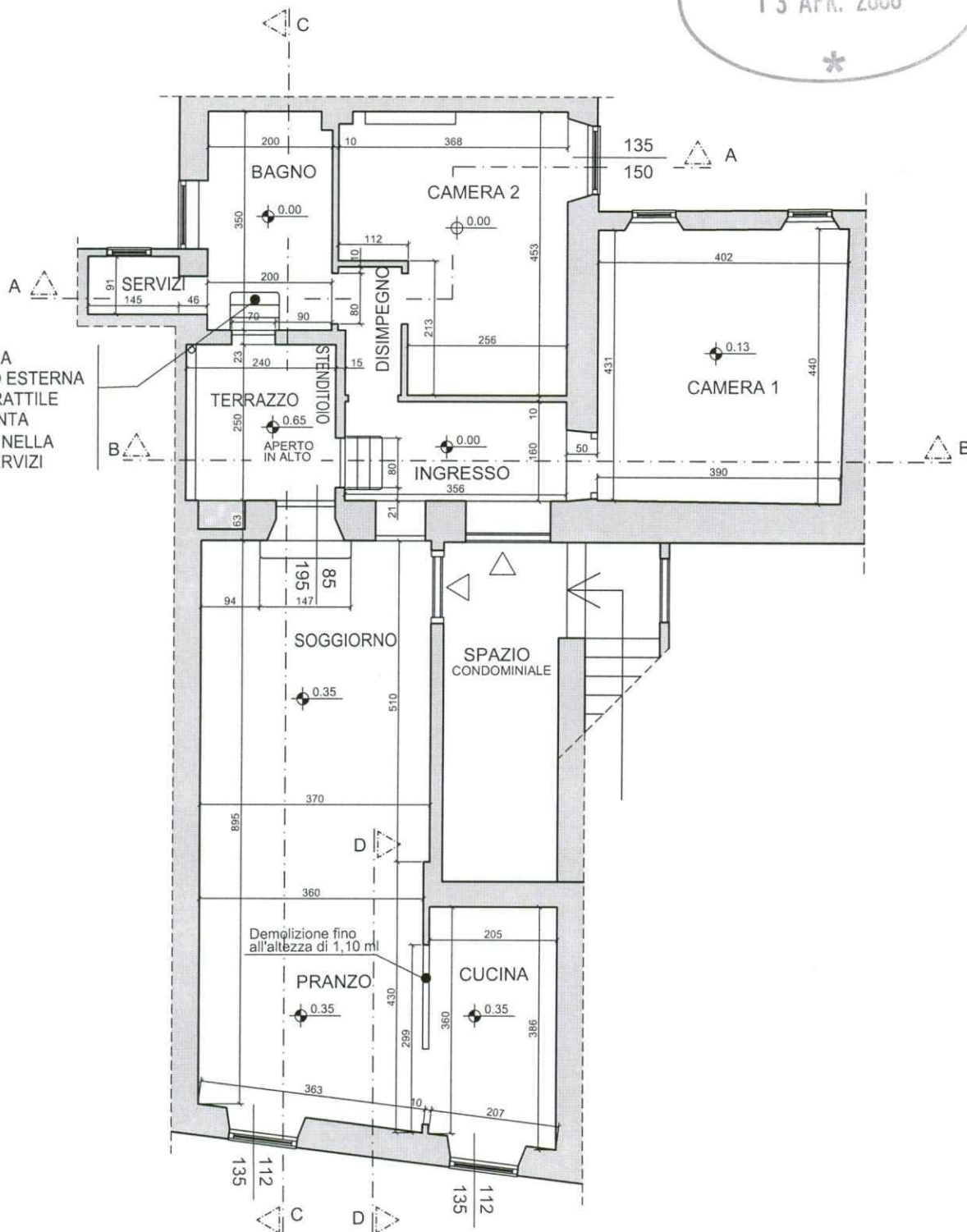
OGGETTO:	DATA:	
	05-04-2006	
	SCALA:	LAV :
	1:100	
Sezioni - Stato di Fatto		DIS : 2

COMUNE DI CARRARA

13 APR. 2006



PER LA ZONA
STENDITOIO ESTERNA
SCALA RETRATTILE
CHE CONSENTA
L'INGRESSO NELLA
AREA DEI SERVIZI



PIANTA (PROGETTO)

SCALA 1:100



Architetto
BERTOZZI
Marco

OGGETTO:

Denuncia di Inizio Attività

Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11

Pianta - Progetto

DATA:

05-04-2006

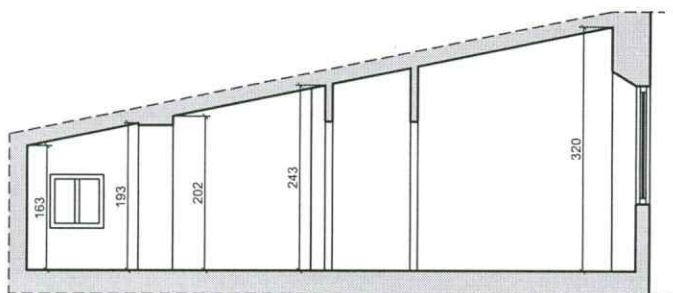
SCALA:

1:100

LAV :

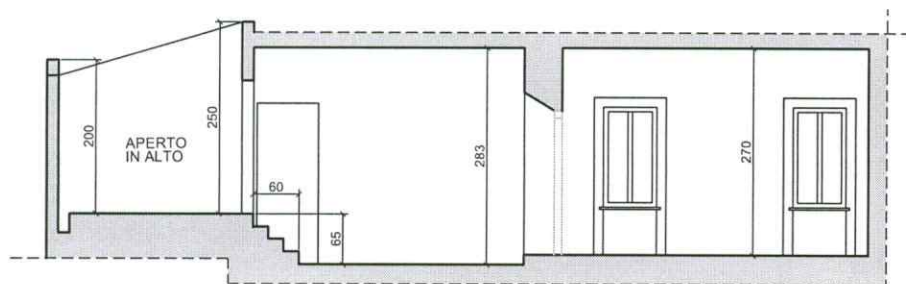
DIS :

3



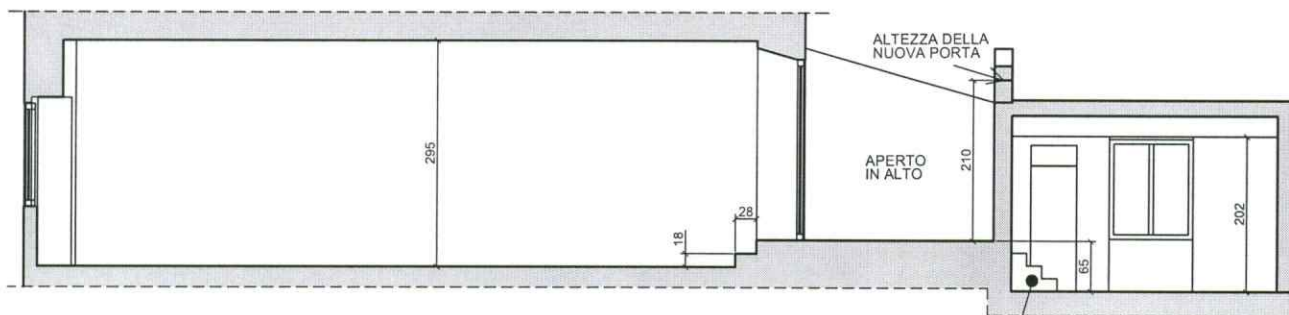
SEZIONE A-A (PROGETTO)

SCALA 1:100



SEZIONE B-B (PROGETTO)

SCALA 1:100



SEZIONE C-C (PROGETTO)

SCALA 1:100

SCALA RETRATTILE



SEZIONE D-D (PROGETTO)

SCALA 1:100



Architetto
BERTOZZI
Marco

OGGETTO:

Denuncia di Inizio Attività

Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11

Sezioni - Progetto

DATA:

05-04-2006

SCALA:

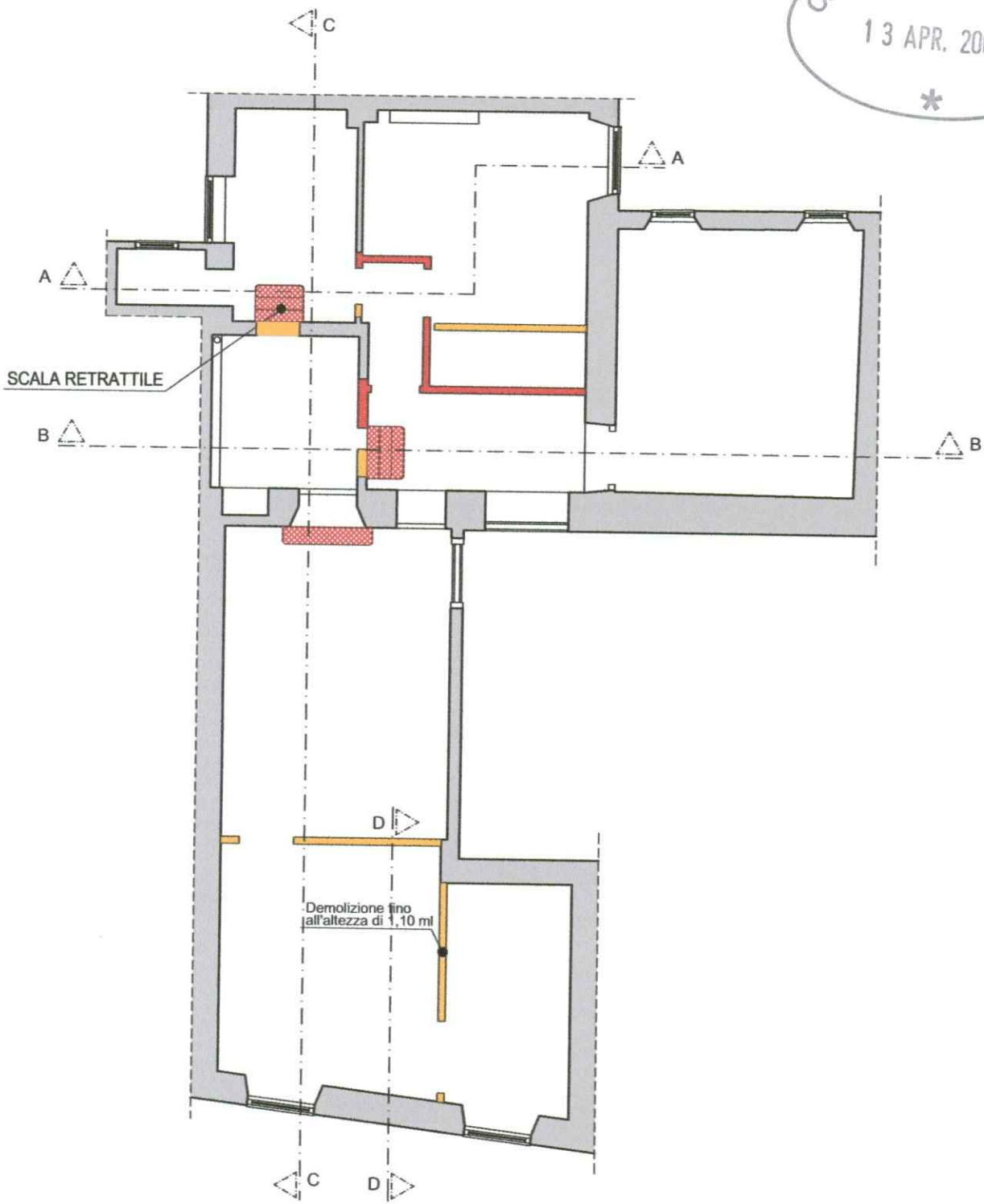
1:100

LAV :

DIS :

4

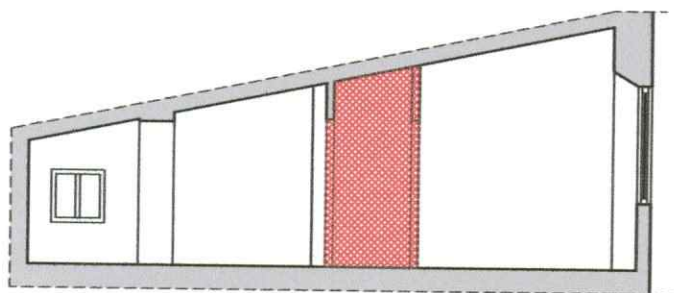
COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006
*



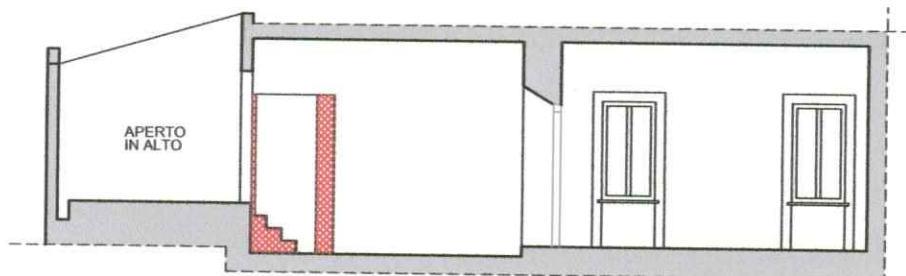
PIANTA (STATO DI FATTO)
SCALA 1:50

Architetto
BERTOZZI
Marco

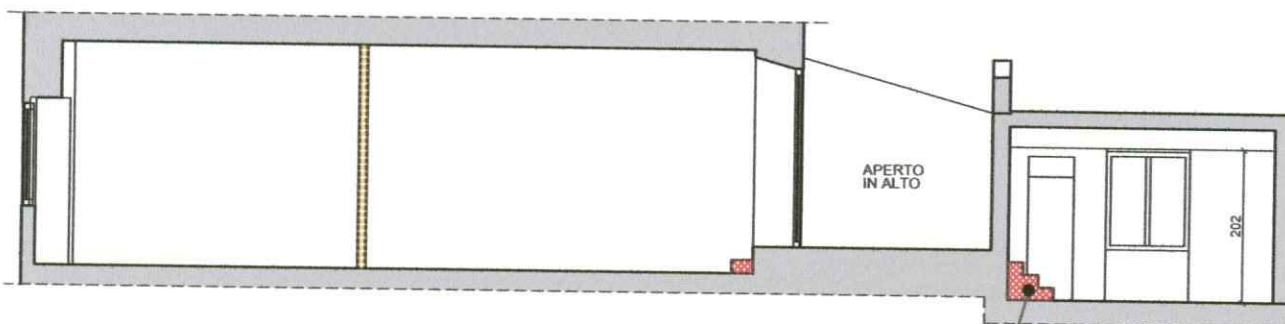
OGGETTO:		DATA:	
Denuncia di Inizio Attività		05-04-2006	
Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara		SCALA:	LAV :
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11		1:100	*****
Pianta - Sovrapposizione		DIS :	5



SEZIONE A-A (SOVRAPPOSIZIONE)
SCALA 1:100

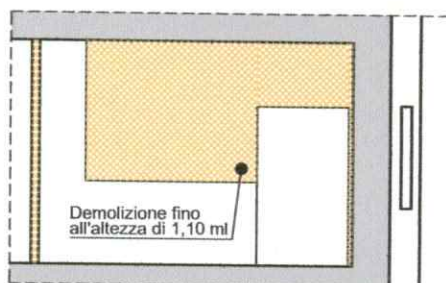


SEZIONE B-B (SOVRAPPOSIZIONE)
SCALA 1:100



SEZIONE C-C (SOVRAPPOSIZIONE)
SCALA 1:100

SCALA RETRATTILE



SEZIONE D-D (SOVRAPPOSIZIONE)
SCALA 1:100



Architetto
BERTOZZI
Marco

OGGETTO:		DATA:	
Denuncia di Inizio Attività		05-04-2006	
Immobile posto in Via Finelli n°18 - 54033 Carrara		SCALA:	LAV :
Foglio 40 - Mapp. 503 - Sub. 10-11		1:100	
Sezioni - Sovrapposizione			DIS : 6

TABELLA RAPPORTI DI ILLUMINAZIONE DEI VANI MODIFICATI

COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006

VANO	MQ	FINESTRA (MQ)	RAPP. ILL. *
CAMERA 2	14,28	2,02	$2,02/14,28=0,14 > 1/8$
INGRESSO	5.70		
SOGG./PRANZO	33,47	1,66 1,51 1,51	$(1,66+1,51+1,51)/33,47 = 0,140$ $0,140 > 1/8$
BAGNO	7,00	1,47 1,43	$(1,47+1,43)/7,00 = 0,41$ $0,410 > 1/8$

Architetto
BERTOZZI
Marco

128
Sezione
A/a



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Marco Bertozzi, nato a Massa il 28-08-1964 e residente a Massa in via Carducci n° 70 (C.F. BRTMRC64M28F023W), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 228, con studio professionale a Carrara, via 7 Luglio, 14 Palazzo Uffici (Tel. 347-7703881 - e-mail marco.bertozzi6@virgilio.it) in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da

Pegollo Nino, nato a Carrara il 14/10/1972 residente in Carrara Via Bonascola n. 64 c.a.p. 54033, C.F. PGLNN172R14B832 e relativo a Denuncia di inizio attività per interventi in materia edile nell'immobile, di cui è proprietario per 1/2, sito in Carrara, Via Finelli n. 18 censito al N.C.E.U. del Comune di Carrara Fg. 40 Mapp. 503 Sub. 10 e 11. Cat. A/4

e da

Castellini Elisabetta, nata a Carrara il 21/12/1970 residente in Massa Via Ponte del Vescovo n.23 c.a.p. 54100, C.F. CSTLBT70T61B832C e relativo a Denuncia di inizio attività per interventi in materia edile nell'immobile, di cui è proprietaria per 1/2, sito in Carrara, Via Finelli n. 18 censito al N.C.E.U. del Comune di Carrara Fg. 40 Mapp. 503 Sub. 10 e 11. Cat. A/4

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Carrara, 10-04-2006.

Il tecnico incaricato



COPIA CONFORME
ALL' ORIGINALE.



Architetto
BERTOZZI
Marco

RRARA

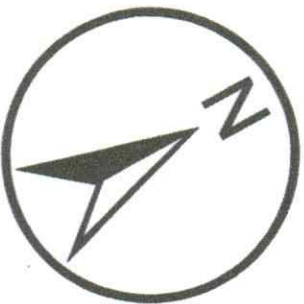
BANISTICO

O 2004

COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006

Edificato

Scala 1:1.000



EDIFICI "A" DI IMPIANTO STORICO

- | | |
|---|---|
|  | A1 Complessi monumentali ed edifici vincolati dal D.lgs 490/99 e quelli ad esso parificati |
|  | A2 Edifici e complessi di valore storico architettonico e/o documentario |
|  | A3 Edifici di valore storico architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate |
|  | A4 Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati |
|  | Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati per i quali è ammesso l'ampliamento (ru3) |
|  | Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati per i quali è ammessa la demolizione e ricostruzione (ru1) |
|  | Edifici di impianto storico alterati o tipomorfologicamente modificati per i quali è ammessa la sopraelevazione (ru2) |

EDIFICI "R" DI RECENTE COSTRUZIONE

- | | |
|---|--|
|  | R1 Edifici di interesse architettonico e/o documentario |
|  | R2 Edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati - (s) Sopraelevazione in caso di convenzione |
|  | R3 Edifici in contesti ambientali omogenei e/o disomogenei |
|  | R4 Ricomposizione Architettonica |
|  | Ampliamento |
|  | Sopraelevazione |
|  | R5 Ricomposizione Architettonica all'interno di tessuti storici |





Data: 23/02/2006 - Ora: 16.29.18

Visura n.: 605705 Pag: 1

Fine

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2006



Dati della richiesta	IACCAZZI LUCIANA Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MASSA IACCAZZI LUCIANA nata a CARRARA il 18/02/1935
Soggetto individuato	

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	40	503	10	1		A/4	6	1 vani	catastale(m²)		Dati derivanti da VIA C. FINELLI n. 18 piano: 3; Impianto meccanografico del 30/06/1987	
2		40	503	11	1		A/4	4	6,5 vani			VIA C. FINELLI n. 18 piano: 3; Euro 352,48 L. 682,500 Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Totale: vani 7,5 Rendita: Euro 429,95

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRUZZI GIORGIO nato a CARRARA il 30/09/1935	BRZGRG35P30B832D	(1) Proprietà per 1/2
2	IACCAZZI LUCIANA nata a CARRARA il 18/02/1935		(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 2

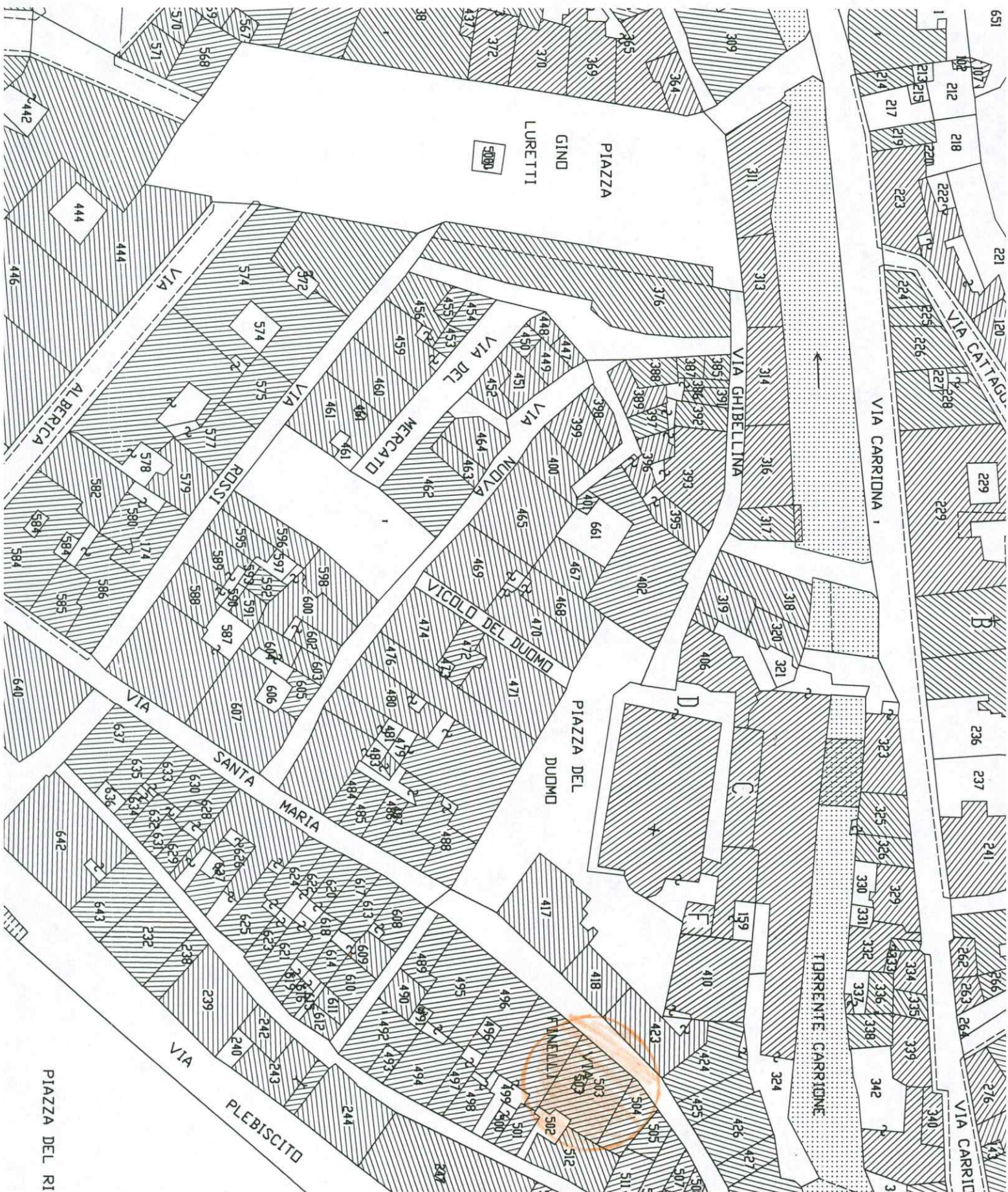
Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Copia conforme
All' originale



COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006
*



Copia conforme all'originale



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1930-XVII, N. 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 12108978
Comune di PUGLIA-CARRARA Ditta "Bonci Guido fu Adolfo"
Via Finelli N° 18

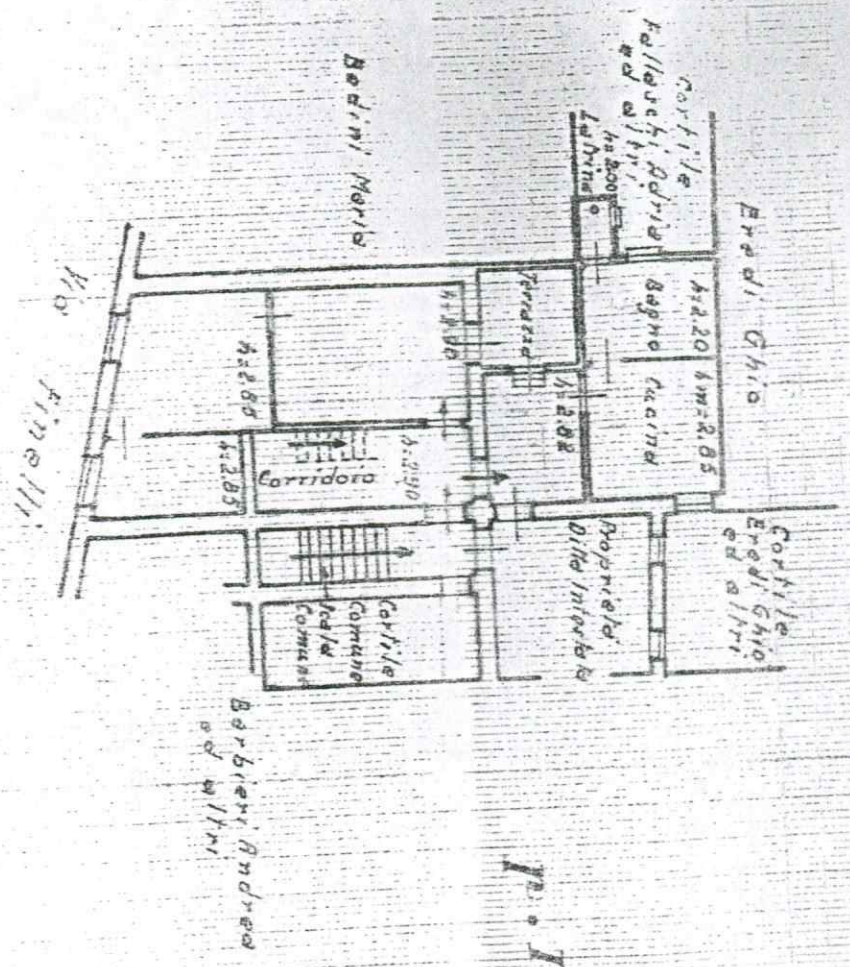
In Segnare cognome, nome, paternità del socio primo intestatario



128
Sezione
BERTIOZZI
Marco

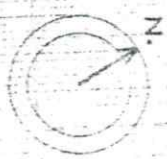
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1930-XVII, n. 652)
COMUNE
di *Puglia Carrara*
Taloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
12108978
AVVERTENZA: Il presente
taloncino deve essere incollato a
cura del dichiarante sulla plani-
metria (riproduttore la unità im-
mobiliare denunciata con la pre-
sente scheda) da presentarsi al
servizi dell'ufficio 7 del R. D. L.
13 aprile 1930-XVII, n. 652.

COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006
*



P. III.

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

Computato da

Geom. Riccardo Rossi

Intervento all'Albo dei Geometri
della Provincia di LA SPEZIA



ORIENTAMENTO



SCALA n° 1:200

Completata da

Geom. Riccardo Rossi

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Incaricato all'Albo dei Geometri

della Provincia di LA SPEZIA

Data 23. Dicembre 1999 XVIII

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA
UFFICIO PENSIONI E AFFARI MILITARI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DELL'ART.21 D.P.R.
28/12/2000 n° 445.

L'anno Duemilasei addì Otto del mese di Aprile in Carrara, avanti al sottoscritto funzionario incaricato dal Sindaco, è personalmente comparso il Sig/ra PEGOLLO NINO nato/a CARRARA il 14/10/1972 e residente in via Bonascola n° 64 località BONSCOLA/CARRARA il/la quale, previo avvertimento che in caso di dichiarazioni false o mendaci, incorrerà nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle Leggi in materia, secondo quanto previsto dall'art. 21 D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

DICHIARA

Di essere coniugato con la Sig.re CASTELLINI ELISABETTA nata a Carrara il 21/12/1970:
Di essere entrambi proprietari di una casa di civile abitazione sita nel Comune di Carrara -Via Finelli n° 18, distinta al Mappale n° 10 e 11 foglio n° 40 .-

Carrara, il 08/04/2006

Pegollo In fede Nino

In carta resa legale per USO ESCLUSIVO PUBBLICA AMMINISTRAZIONE. In caso di uso diverso o di contenuto non conforme a quanto previsto
21 D.P.R. 28/12/2000 n° 445.

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta dal Sig. PEGOLLO NINO nato a CARRARA il 14/10/1972 in possesso del documento di riconoscimento CARTA D'IDENTITA' N° AG9845964 rilasciato il 10/07/2002 da COMUNE DI CARRARA, previa ammonizione sulle responsabilità penali a cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

CARRARA 08/04/2006



Il Funzionario Incaricato
Basile Giulio

COMUNE DI CARRARA

13 APR 2008

Cognome **PEGOLLO**
 Nome **NINO**
 nato il **14/10/1972**
 (al. n. **677** p. **1** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Citta. di nascita **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **BONASCOLA, 64**
 Stato civile **=====**
 Professione **OPERAIO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

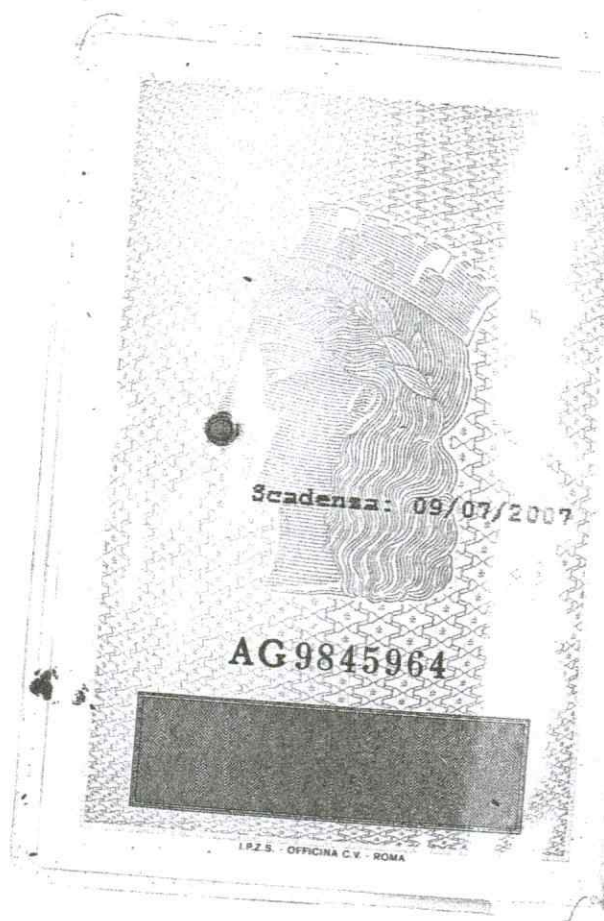
Statura **1.81**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **=====**

Firma del titolare *Pegollo Nino*
CARRARA il **10/07/2002**

Impronta del dito indice sinistro **Dr. Cristiano Boldrini**
 Dirigente Servizi al cittadino

Imposte dovute al Comune **€ 5,25**

COMUNE DI CARRARA



Cognome **CASTELLINI**
Nome **ELISABETTA**
nato il **21 DICEMBRE 1970**
(atto n. **672** P. **I** S. **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanz **ITALIANA**
Residenza **MASSA**
VIA PONTE DEL VESCOVO, 23
Stato civile **=====**
Professione **OPERAIA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 163,00**
Capelli **Castani**
Occhi **Castani**
Segni particolari **NESSUNO**

COMUNE DI CARRARA
13 APR. 2006



Firma del titolare *Francesca Rotini*
MASSA 18 NOVEMBRE 2003

Impronta del dito
indice sinistro

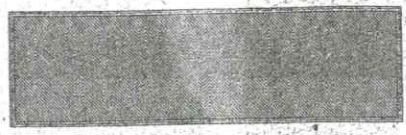
IL SINDACO

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Franca Rotini)

Diritti C.I.
Esatte
€ 5,42



Scade il 18 NOVEMBRE 2009
AE 0060311



L.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MASSA

CARTA D'IDENTITA

N° AE 0060311

DI
CASTELLINI
ELISABETTA