



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n° 10 del 27.04.06

(DPR 447/98 come modificato ed integrato dal DPR 440/00)

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE**

VISTA la domanda presentata in data 22.10.05, pervenuta a questo ufficio con prot. gen. le del Comune di Carrara n° 41142 del 24/10/05, prot. SUAP n° 150 del 22.10.05, dalla soc. **PORTO DI CARRARA S.P.A.**, avente sede legale in viale G. da Verrazzano (varco di levante), (P.IVA: 00583980453), nella persona del suo Amministratore Delegato **Dr. Filippo NARDI**, nato a Carrara (MS) il 21/07/1941, ivi residente in via Bertoloni n°82, con la quale si chiede l'autorizzazione ad eseguire i lavori di "realizzazione di due magazzini e deposito merci deperibili, all'interno del Porto di Marina di Carrara, (molo di ponente banchina E. Chiesa), distinto catastalmente al foglio 108 mappale n°20 ";

VISTA la nota di avvio procedimento del 14.11.2005 prot. gen. le n° 45220 del 17/11/2005;

VISTO la **DELIBERA** n° 44/2005 del 25 ottobre 2005, dell'Autorità Portuale di Marina di Carrara;

VISTO l'Autorizzazione Paesaggistica n° 99 del 02/11/2005, rilasciata dal Settore Assetto del Territorio- Urbanistica del Comune di Carrara;

VISTO l'Autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di Pisa prot° n° 66908 del 31/12/2005;

VISTO il parere favorevole del Settore Assetto del Territorio-Urbanistica del Comune di Carrara espresso con nota prot. n° 41142/4 del 31.01.2006;

VISTO il parere favorevole dell'ente ARPAT, (Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana), di Massa Carrara, prot. n° 976/01.17.04/23.3, del 07/03/2006;

VISTO il parere favorevole dell'Azienda USL n° 1 di Massa e Carrara – G.O.N.I.P. prot. n° 086/06/nip 14.04.2006;

VISTO il parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4594, pratica 14841, (mag. A);

VISTO il parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4595, pratica 14842 (mag. B);

RITENUTO pertanto di rilasciare l'autorizzazione alla realizzazione dell'intervento richiesto ai sensi dell'art. 4 c. 1 del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/00;

VISTO il D. Lgs. 31.03.1998 n° 112 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 447/98 come modificato dal DPR 440/00;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento dello Sportello Unico per le Imprese approvato con deliberazione della giunta comunale n° 280 del 26.05.99;

VISTA la nota prot. n° 4454 del 26.06.01 con cui il dirigente del Settore Assetto del territorio individua le competenze dell'ufficio;

VISTA la L.R. 11 agosto 1997 n° 65;

VISTO il DPR 06 giugno 2001, n° 380;
VISTO il Dlgs. 22 gennaio 2004, n° 42;
VISTA la L.R. 03 gennaio 2005, n° 1 e successive modifiche e integrazioni;
VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D.P.R. 19 marzo 1956, n° 303;
VISTO il vigente Piano Strutturale;
VISTO il vigente Regolamento Urbanistico;
VISTO il vigente regolamento Edilizio Comunale;
VISTO il regolamento Comunale di Igiene e Polizia Urbana;
VISTI gli elaborati di progetto allegati alla suddetta istanza ed approvati dagli enti/uffici competenti;

AUTORIZZA

la soc. **PORTO DI CARRARA S.P.A.**, avente sede legale in viale G. da Verrazzano (varco di Levante), (P.IVA:00583980453), nella persona del suo Amministratore Delegato **Dr. Filippo NARDI**, nato a Carrara (MS) il 21/07/1941, ivi residente in via Bertoloni n°82, ad eseguire lavori di "realizzazione di due magazzini e deposito merci deperibili, all'interno del Porto di Marina di Carrara, (molo di ponente banchina E. Chiesa), distinto catastalmente al foglio 108 mappale n°20, secondo il progetto costituito da n° 3 (tre) tavole, che si allegano quale parte integrante del presente provvedimento, e con le prescrizioni contenute nei seguenti pareri allegati anch'essi quale parte integrante alla presente :

- Parere favorevole dell'ARPAT di Massa Carrara, prot. n° 976/01.17.04/23.3, del 07/03/2006;
- Parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4594, pratica 14841, (mag. A);
- Parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4595, pratica 14842 (mag. B);

Inoltre, si comunica che gli eventuali materiali di scavo prodotti potranno essere gestiti al di fuori della normativa sui rifiuti di cui al D.Lgs. 22/97 solo ottemperando alle disposizioni contenute e richiamate dalla Legge 443/01 e successive modifiche ed integrazioni.

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione, determinato nella misura sottoindicata:

A)Urbanizzazione Primaria € 25.100,00 (euro venticinquemilacento/00)
B)Urbanizzazione Secondaria € 21.520,00 (euro ventunomilacinquecentoventi/00)
Totale € 46.620,00 (euro quarantamilaseicentoventi/00)

Diritti di segreteria di Euro 500,00 (euro cinquecento/00)

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

E' inoltre fatto obbligo al soggetto autorizzato di notificare gli estremi dell'autorizzazione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori è necessario ottemperare a tutte le incombenze prescritte dal D. Lgs. 15.08.1991 n° 277.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art. 1 della legge 5 novembre 1971, n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.

7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione dell'opera a cui si riferisce la presente autorizzazione non sono state attuate strutture in cemento armato.

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dal **27.04.06**, data della presente autorizzazione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla data di inizio lavori.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'autorizzazione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali l'autorizzazione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il termine per completare le opere può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del soggetto autorizzato, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova autorizzazione; in tal caso la nuova autorizzazione concerne la parte non ultimata.

Prima dell'inizio dei lavori, il proprietario o chi ne abbia titolo deve comunicare al Comune il nominativo dell'impresa che realizzerà i lavori unitamente ai codici di iscrizione identificativi delle posizioni presso INPS, INAIL, CASSA EDILE dell'impresa; qualora successivamente all'inizio lavori si verifichi il subentro di altra impresa, il proprietario o chi ne abbia titolo dovrà comunicare i relativi dati entro quindici giorni dall'avvenuto subentro, ai sensi dell'art. 82 comma 8 della L.R. 1/05, s.m.i..

Contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori, il committente dei lavori deve inoltrare al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003 n. 275, ai sensi dall'art. 82 comma 9 della L.R. 1/05 e successive modificazioni ed integrazioni; qualora successivamente all'inizio lavori si verifichi il subentro di altre imprese, il committente deve produrre il DUC del soggetto subentrante contestualmente alla comunicazione di cui all'art. 82 comma 8 della L.R. 01/05.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare dell'autorizzazione a mezzo di apposito modulo (**tagliando A**) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (**tagliando B**).

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (**tagliando C**).

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:
- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I.N.A.I.L. da parte delle ditte esecutrici.

A norma dell'art. 2 della L.R. n° 88 in data 06.12.82 il soggetto autorizzato deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima.

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta, ed ottenuta, se necessaria, autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D.P.C.M. 01.09.91 e della delibera del C.C. n° 154 del 28.07.92.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività si potrà far ricorso alla procedura di cui all'art. 9 del DPR 447/98, come modificato dal DPR 440/00, ferma restando la normativa in materia di cantieri e impianti tecnici.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla Legge 675/96 e successive modifiche ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato

cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/99 e successive modifiche. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della Legge 675/96 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico per le Imprese.

L'autorizzazione è, in ogni caso, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla notifica medesima.

Carrara li, 09 Maggio 2006



Il Direttore
Settore Attività Economiche Produttive
Dott. Guirardo Vitale

ALLEGATI:

- n° 1 copia elaborati grafici debitamente vistati.
- Copia pareri e autorizzazioni rilasciati dai seguenti enti:
 1. parere favorevole dell'Azienda USL n° 1 di Massa e Carrara – G.O.N.I.P. prot. n° 086/06/nip 14.04.2006;
 2. parere del Settore Assetto del Territorio-Urbanistica del Comune di Carrara con nota prot. n° 41142/4 del 31.01.2006;
 3. Autorizzazione Paesaggistica n° 99 del 02/05/2005, rilasciata dal Settore Assetto del Territorio del comune di Carrara;
 4. DELIBERA n° 44/2005 del 25 ottobre 2005, dell'AUTORITA' PORTUALE di Marina di Carrara;
 5. Autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di Pisa prot° n° 66908 del 31/12/2005;
 6. parere favorevole dell'ente ARPAT, (Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana), di Massa Carrara, prot. n° 976/01.17.04/23.3, del 07/03/2006;
 7. parere favorevole del Comando Provinciale Vigili trete Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4594, pratica 14841 (mag. A);
 8. parere favorevole del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa Carrara del 13/04/2006, prot. n° 4595, pratica 14842 (mag. B);

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente provvedimento.

Carrara li 09 Maggio 2006



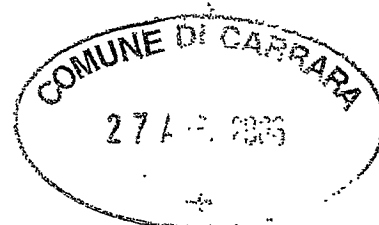
Il soggetto autorizzato

COMUNE DI CARRARA	Cat.
27 APR. 2006	
Prot. n° 12253	Clas.



REGIONE TOSCANA
Azienda USL 1 di Massa e Carrara

GRUPPO OPERATIVO NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
54100 MASSA - Via Democrazia 44 tel. 0585 45843



OGGETTO: PORTO DI CARRARA SpA - REALIZZAZIONE MAGAZZINI E DEPOSITO MERCI DEPERIBILI, ALL'INTERNO DEL PORTO DI MARINA DI CARRARA (Molo di Ponente banchina E. Chiesa). Parere.

Risposta al n° 12156

in data 17/3/2006 perv. il 22/3/2006

Allegati: n° 1 fascicolo

Prot. n° 086/06/nip

Massa, lì 14/04/2006

(Pratica N° 1257/06/s: Porto di Carrara)



Spett./
SPORTELLLO UNICO PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
COMUNE DI CARRARA

E, p.c.

All'U.O. Ragioneria
Azienda U.S.L. 1
S e d e

Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

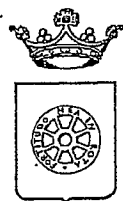
Ai sensi della Deliberazione G.R. TOSCANA N° 712 del 20/07/2004: " Nuovo tariffario regionale delle prestazioni di igiene pubblica....." per il rilascio del presente parere, è dovuto a questa Azienda USL 1 di Massa e Carrara un compenso pari a € 1.289,29.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.
Si restituisce la pratica debitamente timbrata e firmata.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

Prot. n°41142/4

del 31/01/2006

A:

Settore Attività Produttive, Commercio,
Sportello Unico delle Imprese

SEDE



OGGETTO:Permesso di costruzione magazzini e deposito merci deperibili, all'interno del Porto di Marina di Carrara.

Il sottoscritto Claudio Bacicalupi nella qualità di Dirigente del Settore Urbanistica,

VISTA l'istanza presentata in data 3/01/2006 e recante prot. 41142/4 da Porto di Marina di Carrara V.le Vespucci relativa a lavori di costruzione magazzini e deposito merci deperibili a Marina di Carrara Molo di Ponente (banchina E. Chiesa) nell'area distinta catastalmente al foglio n° 108;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione espresso nella riunione n° 4 del 27/01/2006." Parere favorevole ".

VISTI gli artt. 82 e 83 della L.R. 3/01/2005 n° 1

COMUNICA



Che il Nucleo di Valutazione, istituito con determinazione dirigenziale n° 58 del 22/05/2000, nella seduta n°4 del 27/01/2006 in relazione all'istanza presentata da Porto di Marina di Carrara al fine di ottenere permesso di costruzione magazzini e deposito merci deperibili Molo di Ponente (banchina E. Chiesa) ha espresso il seguente parere:

" Parere favorevole ".

L'esecuzione delle opere di cui si tratta è subordinata al pagamento degli oneri di urbanizzazione e dei diritti di segreteria per una somma complessiva di Euro 47.520,00 così suddivisa:

oneri urbanizzazione primaria €. 25.500,00

oneri urbanizzazione secondaria €. 21.520,00

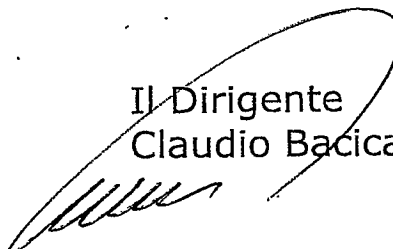
diritti di segreteria €. 500,00

Si comunica inoltre che, con procedimento autonomo, in data 08/07/2005 e' stata rilasciata autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 88 L.R. 03/01/2005 n° 1 e che successivamente è stata avanzata istanza di variante alla suddetta autorizzazione paesaggistica, per la quale il Collegio di Esperti, nella riunione del 30/11/2005 ha espresso. "Parere favorevole".

Del successivo nulla-osta della Soprintendenza verra' data ulteriore comunicazione.

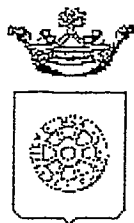
Carrara, 31/01/2006

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



16 DIC. 2005

POS.NE LU N° 9551



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA
AUTORIZZAZIONE N° 99 del 02/11/2005
IL DIRIGENTE

PREMESSO che NARDI FILIPPO AMM.RE UNICO PORTO DI CARRARA SPA residente a 54036 MARINA DI CARRARA in VIA BERTOLONI, in data 24/11/2005 prot. 46212/3801, ha presentato VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA GIA' RILASCIATA (Vs prot. LU 1597) per COSTRUZIONE MAGAZZINI DEPOSITO MERCI DEPERIBILI a MARINA DI CARRARA PORTO MOLO DI PONENTE BANCHINA E. CHIESA al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 89 della L.R. 3.1.2005 n° 1;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 29 del 30/11/2005 in merito al progetto sopra citato: " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

AUTORIZZA

Per quanto esposto in premessa:

NARDI FILIPPO AMM.RE UNICO PORTO DI CARRARA SPA, ad eseguire lavori di VARIANTE A PROGETTO DI COSTRUZIONE MAGAZZINI DEPOSITO MERCI DEPERIBILI a MARINA DI CARRARA PORTO MOLO DI PONENTE BANCHINA E. CHIESA come da progetto presentato in data 24/11/2005, con prot.46212/3801 costituito da n.6 tavole, in atti depositate.

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 comma 7, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla data della presente proposta.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 2 dicembre 2005

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO,
PER IL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO
PER LE PROV. N° 11 LUCCA MASSA CARRARA

NUM. PROT. 1597/05
DATA 02/11/2005

L'Architetto di zona.....

Prot. N° del 11/11/2005



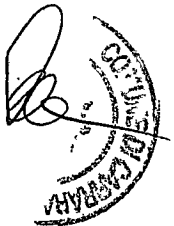
**AGENZIA
DELLE
DOGANE**

Pisa, 31 DIC, 2005

Protocollo: 03308

Rif.: Vs.

Allegati:



Al dott. Filippo NARDI
amministr. delegato della
società **Porto di Carrara Spa**
viale G. Da Terrazzano (Varco Portuale di
Levante)
Marina di Carrara

All'Autorità Portuale di
Marina di Carrara
V.le G. da Verrazzano (Varco portuale di
Levante) rif. prot. 3136 del 02.11.2005

e p.c. Alla Dogana Principale di
Marina di Carrara

Al Comune di Marina di Carrara

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell' art.19 del D. L.vo 374/90
società **"PORTO DI CARRARA SPA"** con sede in Marina di Carrara,
viale G. da Terrazzano (Varco Portuale di Levante)

Vista

l'istanza presentata, per il tramite dell'Autorità Portuale, dal dott. Filippo Nardi, amministratore delegato della società **"PORTO DI CARRARA SPA"**, sita in viale G. da Verrazzano, Marina di Carrara, per ottenere l'autorizzazione alla costruzione di un magazzino polifunzionale per merci deperibili nell'area ubicata nel Porto di Marina di Carrara, sul Molo di Ponente;

Preso atto

della certificazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi necessari;

Tenuto conto

della documentazione tecnica presentata in allegato alla richiesta;

Considerato

che dal verbale di sopralluogo effettuato dalla Sot di Viareggio il 19.12.2005, si evince che la realizzazione delle opere di che trattasi non sono di ostacolo alcuno all'attività di vigilanza doganale,

SI AUTORIZZA

per quanto di competenza di questa Direzione, la realizzazione dei lavori citati nelle premesse.

IL DIRETTORE f.f.
(Domenico Maldera)



VISTO l'art. 9, comma 3, lett. f) della Legge 84/94 e successive modifiche ed integrazioni, in base al quale il Comitato esprime i pareri relativi all'esercizio dei poteri di cui agli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione;

A VOTI UNANIMI;

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole al rilascio a favore della Società "PORTO DI CARRARA S.p.A.", avente sede in Marina di Carrara, Via Nazario Sauro n.71/A, della concessione demaniale della durata di 20 (venti) anni, avente ad oggetto un'area portuale ubicata sulla banchina "E. Chiesa", per la realizzazione di due magazzini polifunzionali per deposito merci da 1.000 mq ciascuno, due cisterne prefabbricate e tubazioni interrate per il relativo impianto antincendio, secondo la bozza di atto formale allegato alla presente delibera.

Marina di Carrara, 25 Ottobre 2005.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luigi BOSI)

IL PRESIDENTE
(Avv. Luigi GUCCINELLI)

ARPAT

Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana

54100 MASSA via del Patriota,2

tel 0585 899411 fax 0585 47000

e-mail: dip.ms@arp.at.toscana.it

DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI MASSA CARRARA

Protocollo: 976/01.17.04/23.3 -

Data: 7 MAR. 2006

ns. rif.: 2006-PortoDiCarrara-trasmissione.doc

Oggetto: Ditta Porto di Carrara SpA, pratica SUAP n° 150 del 22/10/05, inviata con protocollo generale n° 07/2006.

COMUNE DI CARRARA	
10 MAR. 2006	Cat.
Prot. n° <u>12739</u>	Cias.

Alla c. a. del

Geom Luca Coppo
Comune di Carrara

E' stata esaminata la richiesta di atti istruttori relativa alla

Realizzazione di magazzini e deposito merci deperibili pervenuta il: 05/01/06 (prot. Arpat n 49, codice Arpat 01.17.04/24)
relativo alla ditta: **Porto di Carrara SpA**
identificato dal RIFERIMENTO COMUNALE: 41142 del 24/10/05 – prot. SUAP n° 150 del 22/10/05

Si trasmette in allegato A la relazione tecnica della *U.O. Prevenzione e Controlli Ambientali Integrati* in cui si esprime

PARERE FAVOREVOLE.¹

Si fa presente che a seguito della Comunicazione n. 4174/1-8-6 del 2/3/00 del Direttore Generale ARPAT, e sulla base del tariffario ARPAT, in particolar modo della tabella 4 "Tariffe per il rilascio di pareri e valutazioni tecniche", approvato con Delib. G.R. n. 1483 del 23/11/1998 e successivamente modificato con Delib. G.R. n. 14 del 11/01/2000, Delib. G.R. n. 772 del 18/06/2000, Delib. G.R. n. 107 del 31/01/2005 e aggiornato all'indice ISTAT dei prezzi al consumo (decreto DG n. 276 del 26/05/2005) deve essere corrisposta da parte del richiedente a questa struttura la somma di euro 400,00 (quattrocento), tramite versamento su bollettino di conto corrente allegato alla presente. La fattura sarà emessa a riscontro dell'avvenuto pagamento.

Si prega di trasmettere a questo ufficio, anche a mezzo fax, copia del documento dell'avvenuto pagamento.

Distinti saluti.

Massa, li.....

Responsabile del Dipartimento
(Dr.ssa Laura Balocchi)

¹ Allegati: Allegato A – relazione tecnica

ARPAT

Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana

54100 MASSA via del Patriota,2

DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI MASSA CARRARA

tel 0585 899411 fax 0585 47000

e-mail: dip.ms@arpat.toscana.it

Allegato A

Relazione tecnica della U.O. Prevenzione e Controlli Ambientali Integrati



È stata esaminata la richiesta di atti istruttori relativa alla

Realizzazione di magazzini e deposito merci deperibili pervenuta il: 05/01/06 (prot. Arpat n 49, codice

Arpat 01.17.04/24)

relativo alla ditta: **Porto di Carrara SpA**

identificato dal RIFERIMENTO COMUNALE: 41142 del 24/10/05 – prot. SUAP n° 150 del 22/10/05

Dall'esame della documentazione allegata alla pratica si evidenzia che verranno aggiunti due magazzini (A e B) sulla banchina Chiesa dove saranno fatte le operazioni di stoccaggio merci; la movimentazione verrà eseguita con gru semoventi ed altri mezzi già operanti sulle banchine; in ogni magazzino verrà allestita una gru a ponte da 25 ton..

I nuovi edifici saranno posizionati con il fronte maggiore parallelamente al percorso pedonale, sul lato ovest, a circa 15 m.

Se l'uso di questi capannoni viene effettuato in modo corretto ed i macchinari vengono mantenuti in buone condizioni di utilizzo, si ritiene che l'inserimento dei due manufatti non apporti variazioni ambientalmente significative alla situazione esistente ad oggi.

Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile dell'Istruttoria (elaborazione per i settori controllo inquinamento idrico e rifiuti):

Dr. Miło Vignali

data 7/01/2006

Il Responsabile dell'Istruttoria (elaborazione per i settori controllo emissioni e rumore):

Dr.ssa Licia Lotti

data 7 MAR. 2006

Il Responsabile UO PCAI (per approvazione):

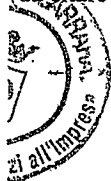
Dr. Carlo Righini

data 7 MAR. 2006



**Ministero dell'Interno****COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA**

UFFICIO : Prevenzione Incendi

Massa li 13 04 06
Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa
C.F.: 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: comando.massacarrara@vigilfuoco.itProt. N 4594 Pratica 14841 Allegati 7
(da citare sempre nella risposta)Al Sig. Nardi Filippo
c/o Porto di Carrara s.p.a.
V.le G. Da VerrazzanoAl Sig. Sindaco del Comune di Carrara
Tramite SUAP**OGGETTO:** DITTA/SOCIETA': **Porto di Carrara s.p.a.**
PROGETTO PER L'ATTIVITÀ DI deposito merci identificata al n° 88 e comprendenti anche le attività identificate ai n° xxx di cui all'allegato D.M. 16/02/1982.SITA IN: **Carrara Loc. xxx Via/Piazza Aldo Salvetti N° snc**
Domanda di Parere di conformità antincendio assunta al Prot. n° 13567 del 30/11/2005 e Integrata il 28/02/2006.

Questo Comando, esaminato il progetto riguardante l'attività in oggetto, esprime in merito parere favorevole, fatti salvi i diritti di terzi, a condizione che le opere previste vengano integralmente realizzate in piena conformità agli elaborati progettuali, con gli accorgimenti e le modalità costruttive indicate nella relazione tecnica e nei disegni che si restituiscono muniti di visto, nonché alle norme vigenti anche per quanto non rilevabile dalla documentazione prodotta.

Dovranno inoltre essere soddisfatte le seguenti ulteriori prescrizioni:

1. installare un secondo attacco autopompa VV.F. conforme ai punti 6.6. e 7.7 della norma UNI 10779 da collegare direttamente all'anello idrico antincendio;
2. Approntare n 2 carrelli porta schiumogeno con relativi accessori per la formazione di schiuma a media espansione, da sistemare esternamente al capannone e protetti dagli agenti atmosferici.
3. Mantenere il carico d'incendio nei limiti della classe di resistenza al fuoco delle strutture.
4. Attuare la gestione della sicurezza in conformità del D.M. 10/03/98.

Si rammenta che, completate le opere di cui al progetto approvato, il Titolare è tenuto a presentare a questo Comando la Domanda di sopralluogo (in duplice copia di cui una in bollo), per il rilascio del Certificato

Pagina 1 di 2

Comando Provinciale Vigili del Fuoco		Via Massa Avenza 121 P		C.F. 80001200452	
CENTRALINO (N° 15 linee)	Tel. 0585 2597 11	Fax 0585 2597 200	Ufficio Personale	Tel. 0585 2597 440	Fax 0585 2597 446
Ufficio Segreteria	Tel. 0585 2597 403	Fax 0585 2597 400	Ufficio Ragioneria	Tel. 0585 2597 450	Fax 0585 2597 456
Ufficio Polizia Giudiziaria	Tel. 0585 2597 410	Fax 0585 2597 418	Uff. Consegretario - Magazzino	Tel. 0585 2597 460	Fax 0585 2597 464
Ufficio Prevenzione Incendi	Tel. 0585 2597 420	Fax 0585 2597 426	Ufficio Formazione professionale	Tel. 0585 2597 480	Fax 0585 2597 419



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

di Prevenzione Incendi, ai sensi del D. P. R. 12/01/1998 n° 37, in conformità a quanto previsto dal D. M. 04/05/1998 (G.U. n° 104 del 07/05/1998) all' articolo 2.

Alla domanda devono essere allegati:

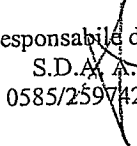
- 
- a) copia del presente parere;
 - b) dichiarazioni e certificazioni, secondo quanto specificato nell' allegato II al D. M. 04/05/1998 e alla presente nota, atte a comprovare che le strutture, gli impianti, le attrezzature e le opere di finitura sono stati realizzati, installati o posti in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;
 - c) attestato di versamento per mezzo di bollettino postale sul conto corrente n° 10714541 a favore della tesoreria Provinciale dello Stato di Massa ai sensi della legge 26/07/1965, n° 966, per l'importo dovuto di cui al D.M. 21/12/2001 (SUSG n° 19 del 23/01/2002) che potrà richiedere all' Ufficio Prevenzione Incendi del Comando.

Inoltre, ai sensi dell' articolo 3 comma 5 del DPR 12/01/1998 n° 37, in attesa del sopralluogo di verifica, si fa presente che è possibile presentare a questo Comando la dichiarazione di inizio attività, redatta in duplice copia di cui una in bollo con unita fotocopia del documento d'identità del dichiarante, secondo il modello allegato (allegato III D.M. 04/05/1998), la cui ricevuta costituisce, ai soli fini antincendio, autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività.

In allegato alla presente si riporta:

1. n° 1 copia/e degli elaborati fatti pervenire munita/e del visto di questo Comando;
2. copia dell'allegato II di cui al D.M. 04/05/1998;
3. fac-simile dell'istanza per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi;
4. copia dell'allegato III.

La modulistica di prevenzione incendi è scaricabile anche dal sito www.vigilfuoco.it.



Il Responsabile dell'Istruttoria
S.D.A. A. SALZANO
0585/2597420



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(dott. ing. Ilario MAMMONE)



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

UFFICIO : Prevenzione Incendi

Prot. N° 4595 Pratica 14842 Allegati
(da citare sempre nella risposta)



Massa li 13 04 06
Via Massa Avenza 121 P - 54100 Massa
C.F.: 80001200452
Tel. : 0585 2597 11
e-mail: comando.massacarrara@vigilfuoco.it

→ Al Sig. Nardi Filippo
c/o Porto di Carrara s.p.a.
V.le G. da Verrazzano Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara
Tramite SUAP

OGGETTO: DITTA/SOCIETA': **Porto di Carrara s.p.a.**
PROGETTO PER L'ATTIVITÀ DI **Deposito Merci** identificata al n° 88 e comprendenti anche le attività identificate ai n° xxx di cui all'allegato D.M. 16/02/1982.

SITA IN: Carrara Via Aldo Salvetti N° snc
Domanda di Parere di conformità antincendio assunta al Prot. n° 13566 del 30.11.2005 e integrata il 28/02/2006.

Questo Comando, esaminato il progetto riguardante l'attività in oggetto, esprime in merito parere favorevole, fatti salvi i diritti di terzi, a condizione che le opere previste vengano integralmente realizzate in piena conformità agli elaborati progettuali, con gli accorgimenti e le modalità costruttive indicate nella relazione tecnica e nei disegni che si restituiscono muniti di visto, nonché alle norme vigenti anche per quanto non rilevabile dalla documentazione prodotta.

Dovranno inoltre essere soddisfatte le seguenti ulteriori prescrizioni:

1. installare un secondo attacco autopompa VV.F. conforme ai punti 6.6. e 7.7 della norma UNI 10779 da collegare direttamente all'anello idrico antincendio;
2. Approntare n 2 carrelli porta schiumogeno con relativi accessori per la formazione di schiuma a media espansione, da sistemare esternamente al capannone e protetti dagli agenti atmosferici.
3. Mantenere il carico d'incendio nei limiti della classe di resistenza al fuoco delle strutture.
4. Attuare la gestione della sicurezza in conformità del D.M. 10/03/98.

Si rammenta che, completate le opere di cui al progetto approvato, il Titolare è tenuto a presentare a questo Comando la Domanda di sopralluogo (in duplice copia di cui una in bollo), per il rilascio del Certificato

Pagina 1 di 2

Comando Provinciale Vigili del Fuoco		Via Massa Avenza 121 P		C.F. 80001200452	
CENTRALINO (N° 15 linee) Tel. 0585 2597 11		Fax 0585 2597 200		Ufficio Personale Tel. 0585 2597 440	
Ufficio Segreteria Tel. 0585 2597 403		Fax 0585 2597 400		Ufficio Ragioneria Tel. 0585 2597 450	
Ufficio Polizia Giudiziaria Tel. 0585 2597 410		Fax 0585 2597 418		Uff. Consegretario - Magazzino Tel. 0585 2597 460	
Ufficio Prevenzione Incendi Tel. 0585 2597 420		Fax 0585 2597 426		Ufficio Formazione Professionale Tel. 0585 2597 430	
Ufficio Gestione Tecnica Tel. 0585 2597 430		Fax 0585 2597 436		Ufficio P.C. Informatica e CED Tel. 0585 2597 500	

Orario di apertura al pubblico: Martedì, Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 16:30
Mercoledì e Venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

di Prevenzione Incendi, ai sensi del D. P. R. 12/01/1998 n° 37, in conformità a quanto previsto dal D. M. 04/05/1998 (G.U. n° 104 del 07/05/1998) all' articolo 2.

Alla domanda devono essere allegati:

- a) copia del presente parere;
- b) dichiarazioni e certificazioni, secondo quanto specificato nell' allegato II al D. M. 04/05/1998 e alla presente nota, atte a comprovare che le strutture, gli impianti, le attrezzature e le opere di finitura sono stati realizzati, installati o posti in opera in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;
- c) attestato di versamento per mezzo di bollettino postale sul conto corrente n° 10714541 a favore della tesoreria Provinciale dello Stato di Massa ai sensi della legge 26/07/1965, n° 966, per l'importo dovuto di cui al D.M. 21/12/2001 (SUSG n° 19 del 23/01/2002) che potrà richiedere all' Ufficio Prevenzione Incendi del Comando.

Inoltre, ai sensi dell' articolo 3 comma 5 del DPR 12/01/1998 n° 37, in attesa del sopralluogo di verifica, si fa presente che è possibile presentare a questo Comando la dichiarazione di inizio attività, redatta in duplice copia di cui una in bollo con unita fotocopia del documento d'identità del dichiarante, secondo il modello allegato (allegato III D.M. 04/05/1998), la cui ricevuta costituisce, ai soli fini antincendio, autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività.

In allegato alla presente si riporta:

- 1. n° 1 copia/e degli elaborati fatti pervenire munita/e del visto di questo Comando;
- 2. copia dell'allegato II di cui al D.M. 04/05/1998;
- 3. fac-simile dell'istanza per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi;
- 4. copia dell'allegato III.

La modulistica di prevenzione incendi è scaricabile anche dal sito www.vigilfuoco.it.

Il Responsabile dell'Istruttoria
S.D.A. A. SALZANO
0585/2597420

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(dott. ing. Mario MAMMONE)