



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO

PROGETTO

di

COSTRUZIONE FABBRICATO

USO ABITAZIONE

DITTA

VANNUCCI CARLO e PAOLA

VIA FILATTIERA ALENZA

LOCALITÀ ALENZA

VIA FILATTIERA

N.

SEZIONE

FOGLIO

80

MAPPALE 93-101-102

LICENZA EDILIZIA DEL

6-9-83 N° 371

N. PROTOCOLLO

7566

1094

N. PRATICA

NOTE:

ABe
2204

A	LAVORI INIZIATI:
B	LAVORI COPERTI:
C	LAVORI ULTIMATI:
(SOPRALLUOGO in data)	

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Conoscenza
- 2 Tavole n° 2
- 3 Note Genio Civile con tavole
- 4 Canali intersezione
- 5 Papanenti aerei urbanizzazione
- 6 Contratto notais Canali - G. Folle
- 7 lettere liberatorie ANIA - ENEL - GAS
- 8 Relazione igienico-sanitaria
- 9 Foto e aereofoto
- 10 Estratto di mappa n° 108 del 12-5-79
- 11 Convenzione per aerei di estirpe con atto notabile
- 12
- 13
- 14
- 15



Al Sig. Sindaco del Comune di
23/10 1982
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 1 MAR 1982 PROT. N. 1094	N. di pratica d'Archivio ANNO 197
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA Protocollo N. 1094 Data 19 MAR 1982	Arrivo all'Uff. di Igiene R. A. N. 200 Visto

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Vannucchi Alberto Orlandi Carla

VNN.LAT 28E31 B832E Proprietari della costruzione RLN.CRL 36C68 F0230	Sig. Vannucchi Alberto Orlandi Carla domiciliato in Carrara Via Filippini Civ. N. 13 Tel. nato a Carrara Li 31-5-1928 nato a Carrara Li 28-3-1936
Progettista delle opere MNC.PLA.46A23 B832E	Sig. Menchelli Paolo residente a Mariano di Carrara iscritto all'Ordine Professionale Ingegnere della Provincia N. Ord. 177 di professione Ingegnere Via Carrara Civ. N. 48

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **costruzione**
un fabbricato ad uso (b) **civile abitativo**

Ubicazione della costruzione 2207 ABE	Località Carrara Via Filippini Mappale 93-101-102 Sez. Foglio N. 80 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
--	--

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del N. OPERE DI URBANIZZAZIONE L. REV. N. 5172 DEL 10/8/82 L. 3.215.000 LETTERE LIBERATORIE ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒ CESSIONE TERRENO del mq. mapp. Sez. F°	Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del N. Visto Comando dei Vigili del Fuoco NON ABISOGNA DI VISTO Carrara 20/7/83
---	--

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

3986 del **13/8/83**
19/10/83
49/83

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. ~~1850~~ 1855 - Fuso 2 l/pt $\approx 1125 = 730$

Superficie coperta { Esistente mq.
Progetto mq. 144,36 Rapporto di copertura 1/4
Totale mq. 144,36

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
mc. 1038,90 Progetto
mc. 1038,90 + Totale
224,28 mc. 1313,50

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

$i = 1,04$

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 25,00
Lato Sud ml. 7,00

Lato Ovest ml. 5,00
Lato Est ml. 20,00

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7,50</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2,20</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,20</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,20</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>30</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>144,36</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	<u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	<u>1850</u>

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>1</u>	<u>4</u>							
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>6</u>	<u>6</u>						
Secondo	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>2</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni saranno eseguite con getto di calcestruzzo dosato al 2%
Muratura in elevazioni in mattoni doppiomi con lami di isocin nell'interno
Copertura a predizione con impasto di copertura con tegole olivastre
Tinteggiatura Chiusure del tipo curio
Rivestimenti in piastrelle smaltate nelle cucine e nei bagni
Serramenti esterni in douglas, interni brucoli di legno massiccio 80x210
Ringhiere in ferro zincato e pitturato del tipo leggero
Pavimenti in piastrelle smaltate color Creso

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Orlandi Carlo *Orlandi Carlo*

Esecutore dei lavori sarà il Sig. *Geonomin*

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni		
	☒ Contratto ☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<i>favorevole</i>			
26/11/82			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Atto
Pelle
me?

[Handwritten signature]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 19/05/1982

Informativa di P. R. G. C. *Il Parie Edilizia F. al terreno Roseali*
Progetto Stato S

E' in regola col PRG

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Veneri
24/5/82

Parere favorevole - all' C.E.

[Signature]

[Signature]
25/5/82

26 MAG. 1982

(Soluzione.....)	Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. <i>20</i> del <i>31-5-82</i>)	
<i>Parere favorevole -</i>	<i>[Signature]</i>

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

31 AGO. 1983

ACCOGLIE

[Signature]

MNC PLA 46A23 B832E

NUMERO DI CODICE FISCALE

MENCHELLI

COGNOME DI NASCITA

PAOLO

NOME

M
SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

23/01/46

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 aprile 1977



A. S. Rulli

MENCHELLI

PAOLO

(140)

MARINA VIA COVETTA 48
BIS

54033 CARRARA

MS

N. B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al solo fine della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente, l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.

VNN LAT 28E31 B832E

NUMERO DI CODICE FISCALE

VANNUCCHI

COGNOME DI NASCITA

ALBERTO CARLO

NOME

M
SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

MASSA CARRARA

PROVINCIA DI NASCITA

31.05.28

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
CARRARA



DATA 21 MAGGIO 1980

IL DIRETTORE TITOLARE

IL FUNZIONARIO

(Dr. A. Pugliesi)

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di accreditamento di L. 354.70

Circa *seicentoquantaquattro mila*

sul C/C N. 153007

eseguito da VANNUCCHI CARLO

Via FILATTIERA

CAP 54033 localita AVENZA

CA C/C POSTALI addi

143

Bollo lineare dell'Ufficio accreditante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. del bollettario ch. 9

data progress.

RLN CRL 36C68 F0230

NUMERO DI CODICE FISCALE

ORLANDI

COGNOME DI NASCITA

CARLA

NOME

F

SESSO

MASSA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

28/03/36

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 aprile 1977

ORLANDI

CARLA (144)

VIA FILATTIERA 13 AVENZA

54033 CARRARA MS

N.B. I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.