

UBICAZIONE:
Loc. Fossone, Via Fossone Basso
Foglio 67 mapp. 199-859

PROPRIETA':
Boggia Brunello nato a Carrara 11/07/1952
Boggia Valeria nata a Carrara 30/10/1956
Boggia Kata nata a Carrara 06/05/1968

C.F. : BGGBNL62L11B832X
C.F. : BGGVLR56R70B832W
C.F. : BGGKTA88E46B832U

TITOLO DEL PROGETTO:
Permessi di costruire

TAVOLA

Costruzione fabbricato ad uso civile abitazione "Disciplina del centro edificato" R3 - art. 9 N.T.A. "definizione degli interventi urbanistici"

2

TIPO DI ELABORATO
Pianta: stato di progetto
Scala 1:100

DATA

Firma della proprietà

Firma del progettista

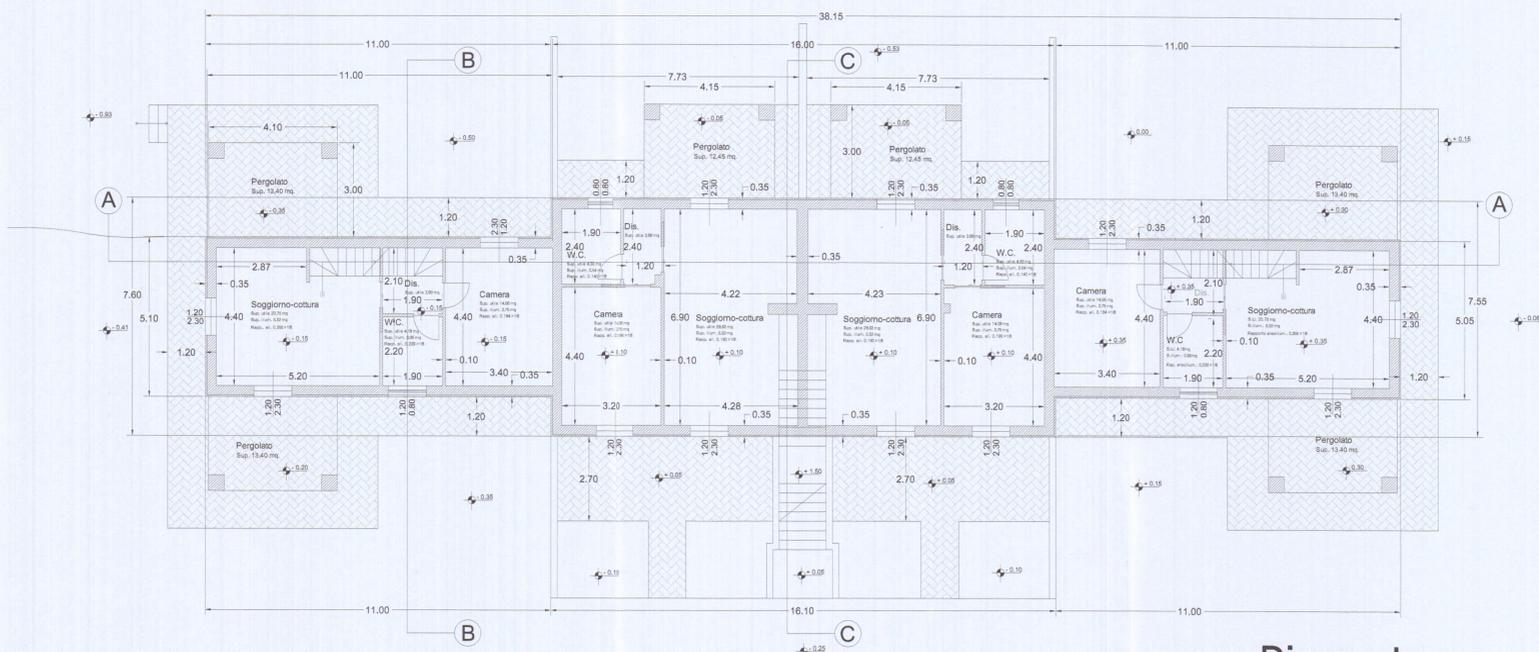
[Signature]

[Signature]
Architetto
ANDREONI
Marco

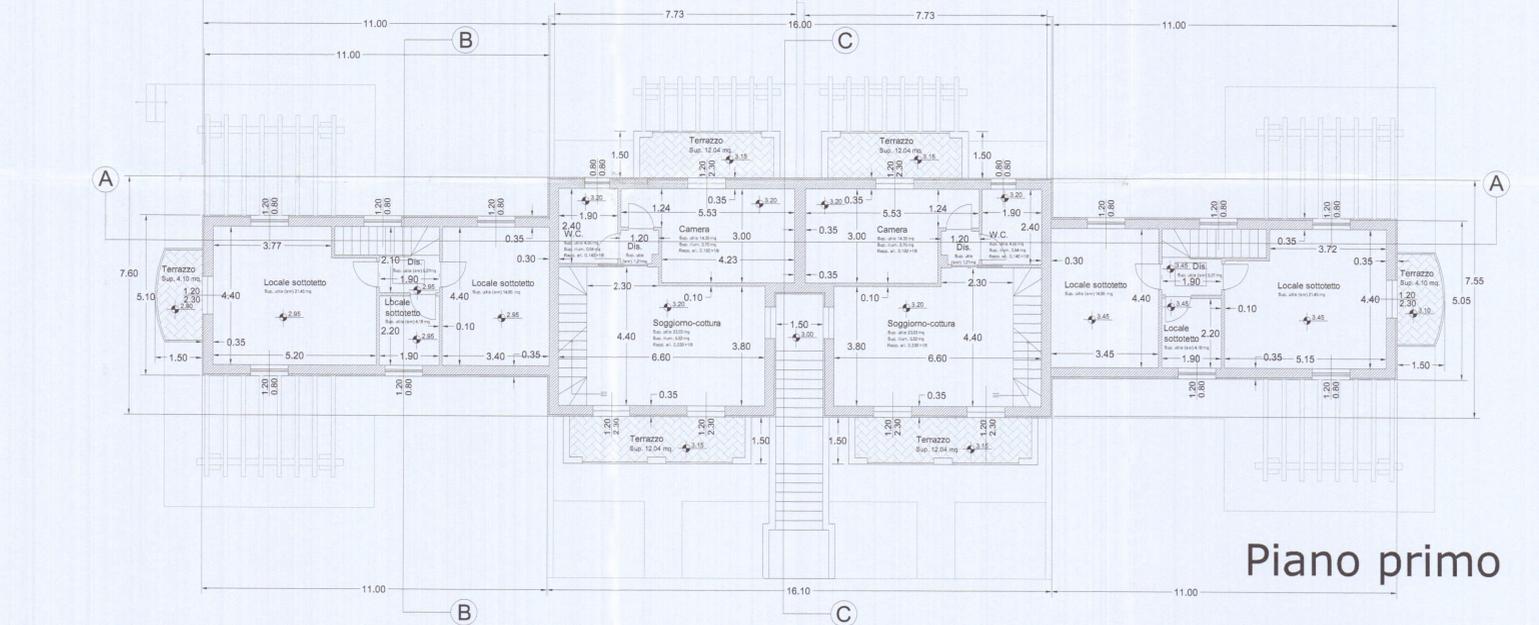
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003 Le informazioni contenute nei seguenti elaborati tecnici, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest'ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere quest'elaborato: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e potrebbe costituire reato. In caso di errore ed irrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerli, dandone gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente a Studio di Architettura Marco Andreoni, via Rosselli, n°9 Carrara (MS). Lo sfruttamento indebito e/o la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

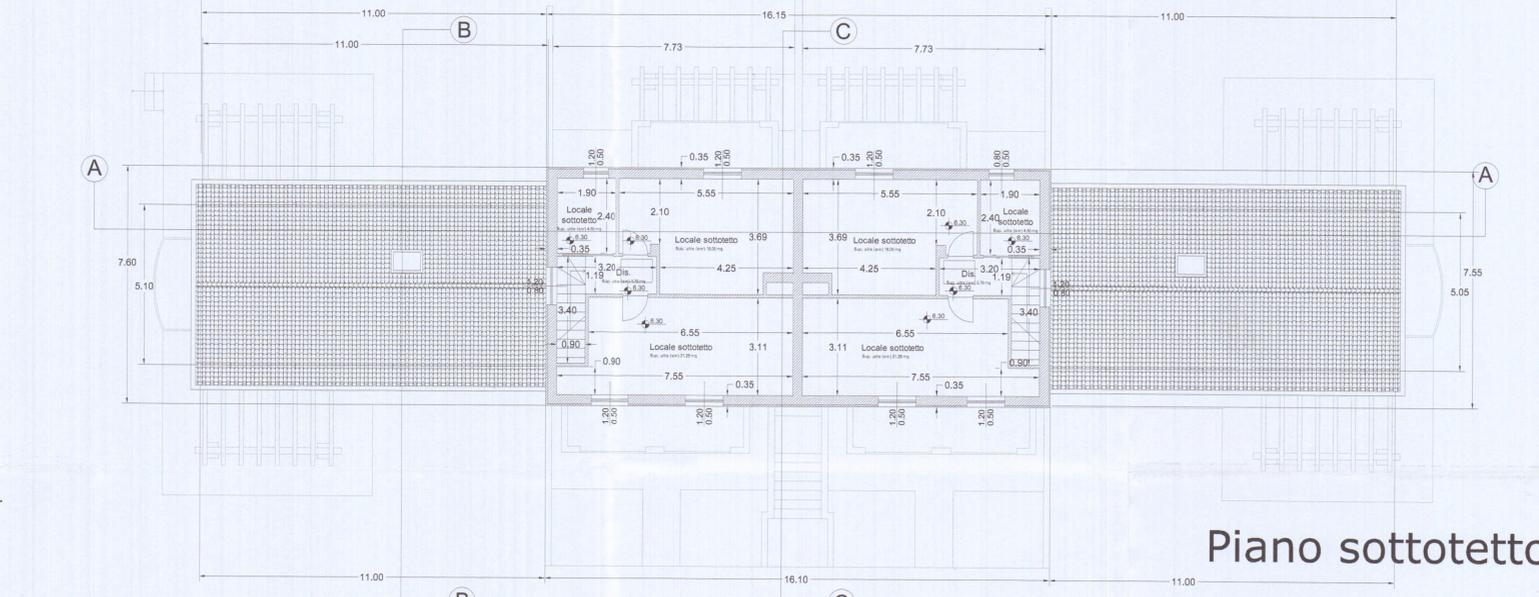
Timbro relativo al rilascio del provvedimento



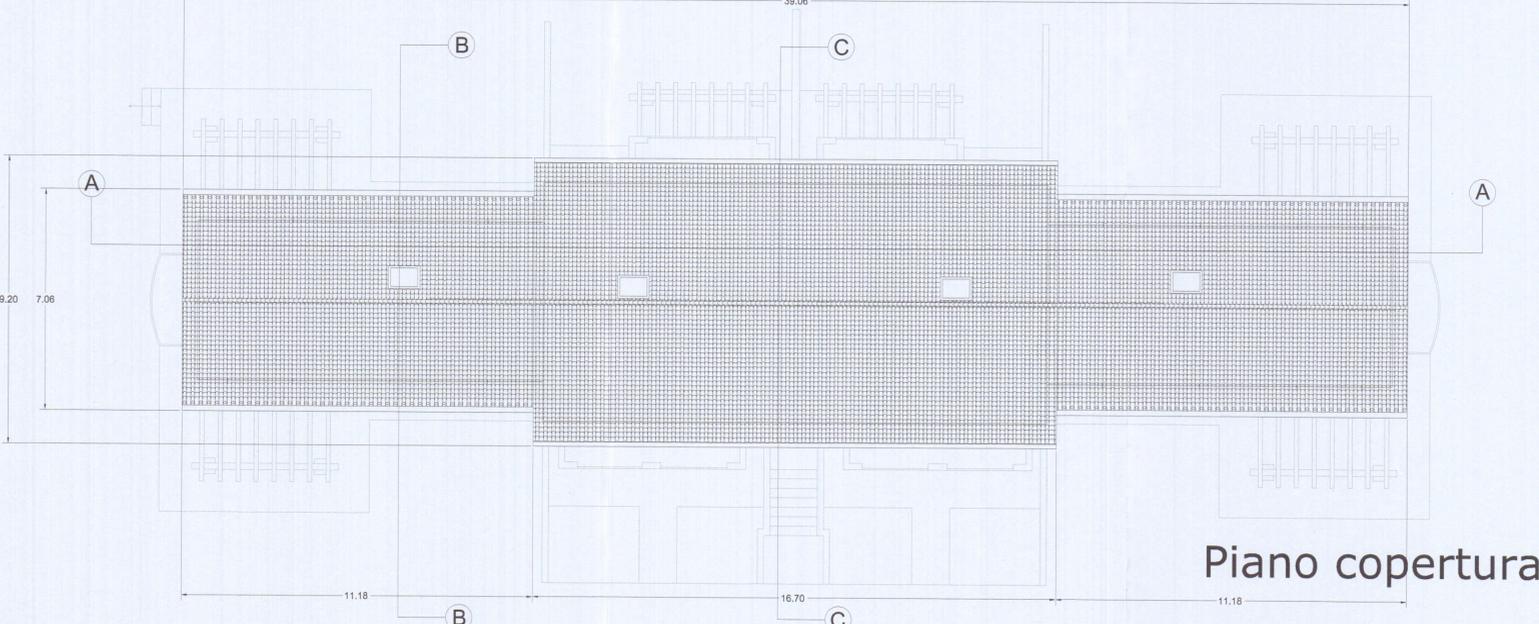
Piano terra



Piano primo



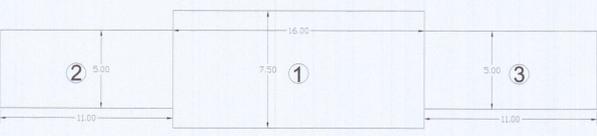
Piano sottotetto



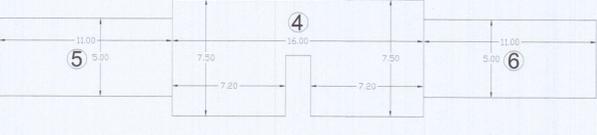
Piano copertura

Schema calcolo volumi e superfici

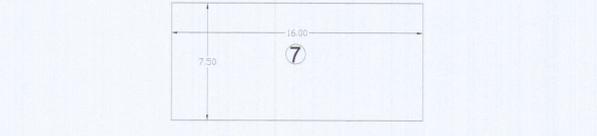
Unità immobiliare tipo



Pianta piano terra



Pianta piano primo



Pianta piano sottotetto

Parametri urbanistici

- SUL max 350,00 mq.
- Uf = 0,35 mq./mq.
- Sp >= 25 %
- H max 7,50 ml.
- Np max = 2
- Distanza da strade >= 5,0 ml.
- Distanza dai confini >= 5,0 ml.
- Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml.

Parametri di progetto

- Sup. territoriale 2040 mq.
- SUL 343,75 mq. < SUL max
- Sp 1374,15 > 25 %
- H max 7,48 ml. < 7,50
- Np max = 2
- Distanza da strade >= 5,0 ml.
- Distanza dai confini >= 5,0 ml.
- Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml.

N°	Su (mq.)	Snr (mq.)	Sc (mq.)	Sul (mq.)	H. (ml.)	Vol. (mc.)
1	100,88	----	120,00	120,00	3,10	372,00
2	43,88	----	55,00	55,00	3,10	170,50
3	43,88	----	55,00	55,00	3,10	170,50
4	86,44	----	----	113,75	3,10	352,63
5	----	45,86	----	----	2,16	99,06
6	----	45,86	----	----	2,16	99,06
7	----	100,66	----	----	1,26	126,83
Tot.	275,08	192,38	230,00	343,75		1390,58

Volume totale fabbricato 1390,58 mc.
SUL totale fabbricato 343,75 mq.