



orso stampati L. 500

**Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA**

Domanda di concessione di costruzione

- ☐ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

I sottoscritti

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
103
1987 14 0
PROT. N. 12089

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
44/81
ANNO 197.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1355
Data 21/12/1980

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.N. 200
19 LUG. 1980
VISTO

Proprietari della costruzione	Sig. <u>Pietro TELARA</u> nato a <u>Marina di Carrara</u> 26-10-22 residente a <u>Marina di Carrara</u> Via <u>Dante</u> Civ. N. <u>4</u> Codice Fiscale <u>TLR-PR122R26B832V</u> Tel. <u>56025</u>
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale <u>TLR PRI 22R26B832U</u> Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>ROLLA GILBERTO</u> di professione <u>ARCHITETTO</u> residente a <u>SARZANA</u> Via <u>CADORNA</u> Civ. N. <u>24</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCHITETTI</u> tel. della <u>MAISA CARRARA</u> N. Ord. <u>80</u> Codice Fiscale <u>R-LL GBR 51B06E542X</u>
chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI	
☐ AMPLIARE ☐ RECINTARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ ☒ MODIFICARE ☐	
Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>DANTE N° 4</u> Mappale <u>7067-7068-6650-4438-6649</u> Foglio N. <u>84-SE2.A</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL 28 N. 287
URBANIZZAZIONE 263.000 CARTA DI COSTRUZIONE 1883.900
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI L. 12/12/80
L. COSTO DI OGGETTO
H. agli oneri di cui alla legge 10/12/77 con
reversale n° 5660 del 12/12/1980
di L. 2.146.900 Il Funzionario incaricato

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
1. N. 1000
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
NON EDIFICARE
Carrara il 9 DIC. 1980

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Perpet 12/12/80

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 2750

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq.

Superficie coperta

Esistente mq.	<u>224.82</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mq.	<u>114.43</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq.	<u>114.43</u>	
Totale mq.	<u>339.25</u>	Rapporto di copertura 1/ 8

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	<u>1198</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc.	<u>357</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc.	<u>1198</u>	
Totale mc.	<u>1.555</u>	

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0.56

Distanze minime dai confini	Lato Nord ml.	<u>2.00</u>	Lato Est ml.	<u>36.00</u>
	Lato Sud ml.	<u>6.50</u>	Lato Ovest ml.	<u>in strada privata</u>
Distanza minima dal filo stradale ml. <u>6.50</u>				

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500. con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>[Signature]</i> n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. <i>1530</i> n. <i>307</i> del <i>21/12/80</i>
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li, *4/9/80*

*Favorevole a condizione che
migliorata l'aspirazione del locale caldare
e l'unità il locale "Doccia" p.t.*

L'UFFICIALE SANITARIO

[Signature]

Parere dell'Ufficio Strade

li,

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Hand?

OP

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 17.7.80

Informativa di P.R.G.C. ¹⁴¹ Zona ed E con Vincolo Beni Ambientali Fusi

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole fatta anche di ristrutturazioni interne
senza aumento di volume. Parere favorevole con beni ambientali

12 SET. 1980

Scalfer

Ing. 18/7/80

FL-4-9-80-CE

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 30 del 19-9-80)

Parere favorevole salvo esame da parte della Comm.
Beni ambientali -

Scalfer

Ing.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

29 ott. 1980

li,

IL SINDACO

Scalfer