

Prot. n°

PP3

24.2010



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

31 MAR 2010

Spazio riservato al protocollo generale

Spazio riservato al Settore

COMUNE DI

11 APR. 2010

1/3

Regione di Carrara

Comune di Carrara

D.I.A. n° 14.6... 2010

Prot. n° 15553

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art.142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art.84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a

CATERINA

BIAVA

nome

cognome

nato/a a CARRARA Provincia PS il 31 - 01 - 1973

residente in ARSIO Provincia CO in via/piazza GRAZIOLI B.

n. 5/B C.A.P. 22010 telefono fax

e-mail Codice Fiscale BVI CRN 73A 71 B832 P

per conto : ☐ proprio;
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta :

con sede in Provincia in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail Codice Fiscale

che rappresenta in qualità di :

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Codice Fiscale Partita IVA

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO A RESIDENZIALE
DA (G2 AD A1)

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza DEL CONSENZO

n. 7/B località CANNARA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 39 particella 496 sub 1

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*:

- | | |
|--|---|
| ☐ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☒ altro ... <u>MAGAZZINO (G2)</u> |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ altro

DICHIARA CHE

1. il **Progettista** dei Lavori è:

ANDREA

nome

VILLARDITA

cognome

nato/a a MASSA Provincia MS il 14 - 05 - 1987

residente in CANNANA Provincia MS in via/piazza PROV. CANNANA/AVERNA
n. 210/A C.A.P. 54033 telefono 329-9639227 fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... GEOMETRI della provincia di MS al n° 1267
con studio professionale in CANNANA Provincia MS in via/piazza PROV. CANNANA/AVERNA
n. 210/A C.A.P. 54033 telefono 329-9639227 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale VLL NDN 87E14 B832 F

2. il **Direttore dei Lavori** è:

ANDREA VILLANOVA
nome cognome
nato/a a MASSA Provincia MS il 14 - 05 - 1987
residente in CANNANA Provincia MS in via/piazza PROV. CANNANA/AVERNA
n. 210/A C.A.P. 54033 telefono 329-9639227 fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... GEOMETRI della provincia di MS al n° 1267
con studio professionale in CANNANA Provincia MS in via/piazza PROV. CANNANA/AVERNA
n. 210/A C.A.P. 54033 telefono 329-9639227 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale VLL NDN 87E14 B832 F

3. **per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)**

- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. **L'intervento:** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è:

nome		cognome	
nato/a a	Provincia	il	
residente in	Provincia	in via/piazza	
n.	C.A.P.	telefono	fax
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de...	della provincia di	al n°	
con studio professionale in	Provincia	in via/piazza	
n.	C.A.P.	telefono	fax
e-mail	Codice Fiscale		

5. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (barrare la casella che interessa)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. **è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di

validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;

8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
11. **L'intervento progettato:** (*barrare la casella che interessa*)
☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
12. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA, li 30 - 03 - 2010

Il richiedente

Caterina Bioneri

Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)

Andrea Villante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista
(per accettazione)

Andrea Villante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

ALLEGATO A (altri aventi titolo)

Il/La sottoscritto/a BRUNS VOLKER
nome cognome
nato/a a AMBURGO Provincia _____ il 02 - 07 - 1959
residente in BERLINO Provincia _____ in via/piazza GERICHTSTR
n. 12 C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : PROPRIETARIO
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a _____
nome cognome
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

Il/La sottoscritto/a _____
nome cognome
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di : _____
(proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc....)

DELEGANO

il/la signor/a : CATERINA BIAVA
nome cognome

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.

(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

CARRARA, li 30 - 03 - 2010


firma

firma

firma

NB: Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritt BRUNS VOLKER....., nato/a a ANBUNGO....., il
02-07-1959..... e residente in BERLINO....., via GENICATSTR.....,
n° 12, c.f.

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile/area ad uso MAGAZZINO....., sito in CARRARA....., via DEL COMMERCIO n° 7/B, censito in catasto nel fg. n° 39....., con il mapp. n° 596....., sub. n° 1....., in qualità di PROPRIETARIO.....;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in epoca anteriore al 1942 e che da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto BRUNS VOLKER consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 30 MARZO 2010.....

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto

Visura storica per immobile

Visura n.: T6807 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2010

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	39	496	1	1	Cens.	C/2	7	60 m ²	Euro 238,60 L. 462.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo											
, VIA DEL COMMERCIO n. 7B piano: T;											
Partita											
Mod.58											
-											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	39	496	1	1	Cens. Zona	C/2	7	60 m²	L. 534.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo											
, VIA DEL COMMERCIO n. 7B piano: T;											
Partita											
Mod.58											
-											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	39	496	1	1	Cens.	C/2	7	60 m²	L. 750	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo											
, VIA DEL COMMERCIO n. 7B piano: T;											
Notifica											
-											
Partita											
1492											
Mod.58											
-											

Situazione degli intestati dal 19/12/1994

N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Urbana	39	496	1	BRNVKR59L02Z112J*	(1) Proprieta' per 1000/1000
Indirizzo						
Notifica						
, VIA DEL COMMERCIO n. 7B piano: T;						
Partita						
Mod.58						
-						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2010

Data: 22/02/2010 - Ora: 09.18.08

Visura n.: T6807 Pag: 3

Fine

Situazione degli intestati dal 29/11/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASPAROTTI Vanda nata a CARRARA il 22/12/1934	GSPVND34T62B832O*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 19/12/1994
2	TONELLI Loredana nata a CARRARA il 25/12/1959	TNLLDN59T65B832P*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/12/1994
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/11/1989 Voltura n. 64. 1/1990 in atti dal 22/03/2001 (protocollo n. 26907) Repertorio n. : 10309 Rogante: FAGGIONI GUIDO Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n: 810 del 14/12/1989 COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ESCHINI Angela nata a CARRARA il 18/07/1919	SCHNGL19L58B832F*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 29/11/1989
2	ESCHINI Franca nata a CARRARA il 24/12/1923	SCHFNC23T64B832T*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 29/11/1989
3	ESCHINI Giovanni nato a CARRARA il 07/07/1921	SCHGNN21L07B832V*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 29/11/1989
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Rilasciata da: Servizio Telematico



REPUBLIQUE FEDERALE D'ALLEMAGNE
PERSONAL AUSWEIS
IDENTITY CARD/CARTE D'IDENTITE
254929380
Name/Surname/Nom

5200

skopje@skopje.mk / skopje@skopje.mk

VOLUME 2

Geboortedag en -ort/Date and place of birth/Datë et lloji dhe ndalohe

02.07.59 HAMBURG

[illegible]

DEUTSCH / 27.04.16

(continued) **Any instance in/over which a signature of leader - structure to indicate the instance**

[illegible]

2549293806D<<5907023<1604276<<<<<<4

Gegeuwartige Annonim/Address/
Adresse

BERLIN
MITTE
GERICHTSTR. 12

Größe/Höhe/Taille

176 cm

Augmentation/Couleur of eyes/Couleur des yeux.

8L 511

Orders - Order Kungsliksbrevet

Relations: terms or pseudonym/nom de religion ou pseudonyme

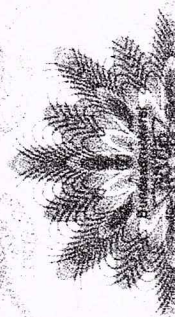
MARCCI PIONO

Beförderung/Autorität/Autorität

BEZIRKSAMT FRIEDRICHSHAIN-
KREUZBERG VON BERLIN

Date/Date/Date

29.04.06

[illegible]

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritt CATERINA BIAVA....., nato/a a CARRARA....., il
31-01-1973... e residente in ANASSIO (CO)....., via GRAZIOLI B......,
n° 5/B, c.f. BV1C2N73A71B832P

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile/area ad uso MAGAZZINO....., sito in CARRARA....., via DEL COMMERCIO... n° 7/B., censito in catasto nel fg. n° 39..., con il mapp. n° 496....., sub. n° 1..., in qualità di DELEGATA.....;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in epoca anteriore al 1942 e che da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto CATERINA BIAVA consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 30 MARZO 2010.....

Il dichiarante

Caterina Biava

Visto il documento

Il dipendente addetto

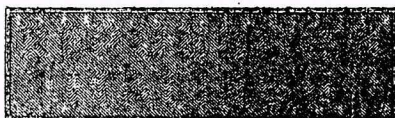
Cognome **BIAVA**
 Nome **CATERINA**
 nato il **31-01-1973**
 (atto n. **51** p. **1** S. A **1973**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **AROSIO (CO)**
 Via **GRAZIOLI B. 5/8**
 Stato civile _____
 Professione **EDUCATRICE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **160**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Vardi**
 Segni particolari _____


 Firma del titolare _____
AROSIO **23-08-2005**
 D'ORDINE DEL SINDACO
 D'UFFICIO IL SINDACO
 Carlo Maria Morisio
 Impronta del dito
 indice sinistro


Scadenza : 22-08-2010

COMUNE DI	
Diritti Carta identità	€ 5,16
Diritti Segreteria	€ 0,26
	€ 5,42

AM 2065909



IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
AROSIO
CARTA D'IDENTITA'
N° AM 2065909
 DI
BIAVA CATERINA

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

per

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il/La sottoscritto/a

ANDREA

nome

VILLANOVA

cognome

nato/a a

MASSA

Provincia

MS

il

14-05-1987

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale

GEOMETRI

Provincia

MS

al n.

1267

con studio prof. in

CARRARA

Provincia

MS

in via/piazza

PROV. CARRARA - AUREA

n. 20/A

C.A.P.

54033

telefono

329-9639227

fax

e-mail

Codice Fiscale

VLL MDR 87E 14B 832 F

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

CATERINA

nome

BIAVA

cognome

nato/a a

CARRARA

Provincia

MS

il

31-01-1973

residente in

ARZIO

Provincia

CO

in via/piazza

GRAZIOLO B.

n. 5/B

C.A.P.

22010

telefono

fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

- che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza DEL CONFINCINO n° 7/B località CARRARA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni

sezione

foglio

particella

Catasto fabbricati

Sezione

foglio

particella

sub

e con destinazione d'uso attuale (barrare la casella che interessa):

☐

residenziale

☐

direzionale

☒

altro: MAGAZZINO (G2)

☐

produttiva

☐

artigianale

☐

turistico produttiva

☐

commerciale

e consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO (DA RESIDENZIALE A COMMERCIALE)

☒ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (in alternativa).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☒ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del;
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☒ SI

☐ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici:
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;
- pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:
- ☐ allega i relativi progetti;

- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;
6. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:**
- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
 - ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;
7. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:**
- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
 - ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
 e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;
8. **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:**
- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
 - ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;
9. **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
 - ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
 - ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
 - ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
 - ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.
10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
 - ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
 - ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;
11. **che l'intervento:**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;

- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:**

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	RESIDENZIALE
	TIPO DI INTERVENTO	CAMBIO DI DESTINAZ.
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	$(13,06 \times 6,14 \times 4,35) = 348,80$
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	$1,78 \times 0,2 \times 15 = 0,534$
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	186,25
* MISURA 20% ART. 6 TABELLE ONERI ** STANDARD PARCHEGGIO ART. 7 MTA		
ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	RESIDENZIALE
	TIPO DI INTERVENTO	CAMBIO DI DESTINAZ.
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	$(13,06 \times 6,14 \times 4,35) = 348,80$
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	$5,01 \times 0,2 \times 15 = 1,503$
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	524,25
* MISURA 20% ART. 6 TABELLE ONERI ** STANDARD PARCHEGGIO ART. 7 MTA		
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	
TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	710,50
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.
16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
17. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:**
☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del
18. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**
☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
19. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**
☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
20. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		☒
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		☒
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		☒

4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		X

21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☐ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di

sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li 30 - 03 - 2010

Il Professionista abilitato asseverante


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

ALLEGATO RELAZIONE ASSEVERATA DIA

Oggetto : DIA.

N.C.E.U.: foglio 39, mappale 496, sub. 1.

Ubicazione immobile : Comune di Carrara loc. San Martino.

Classificazione: A2.

Intervento: Risanamento Conservativo.

Lavori: Cambio di destinazione d'uso.

Richiedente : Biava Caterina.



Il fabbricato di cui l'unità immobiliare oggetto della presente istanza fa parte, è sito a Carrara in via Del Commercio in località San Martino, nel vigente prgc è classificato A2 in zona esterna al perimetro del centro storico, l'immobile risulta edificato in epoca anteriore al 1942 e da tale data non essere mai stato oggetto di pratiche urbanistiche.

Le opere che s'intende realizzare consistono nel cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione (da g2 ad a1) ed alla realizzazione di un antibagno, tale intervento edilizio ricadente nel risanamento conservativo risulta compatibile con la classificazione dell'immobile dal regolamento urbanistico, e conforme al regolamento edilizio comunale.

Internamente non sono previsti nuovi impianti né modifiche agli esistenti, in quanto l'immobile sebbene destinato a magazzino, vige in buono stato di conservazione ed è già dotato di impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento.

In relazione agli standard a parcheggio, la Sul dell'immobile in oggetto è di 58,79 mq., quindi essendo richiesta per la destinazione d'uso abitativo la dotazione di 1,5 posti auto ogni 100 mq. di sul, è sufficiente un posto auto, pertanto l'intervento non necessita di reperimento di ulteriori posti auto.

CARRARA 30 MARZO 2010

IL TECNICO
(GEOM. ANDREA VILLARDITA)



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)

Il/La sottoscritto/a ANDREA VILLARDITA
nome cognome
nato/a a MASSA Provincia MS il 14-05-1987
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 1267
con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza PRIV. CARRARA-AVENZA
n. 210/A C.A.P. 54033 telefono 329-9639227 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale VLL PDL 87 E14 B 832 F
nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig. CATERINA BIAVA
nome cognome
per l'esecuzione dei lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA
MAGAZZINO AD ABITAZIONE (DA G1 AD A1)
sull'immobile sito in Via/Piazza DEL CONFINCIO n. 7/B e identificato catastalmente come segue
Catasto terreni sezione foglio particella sub
Catasto fabbricati sezione foglio 39 particella 496 sub 1
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

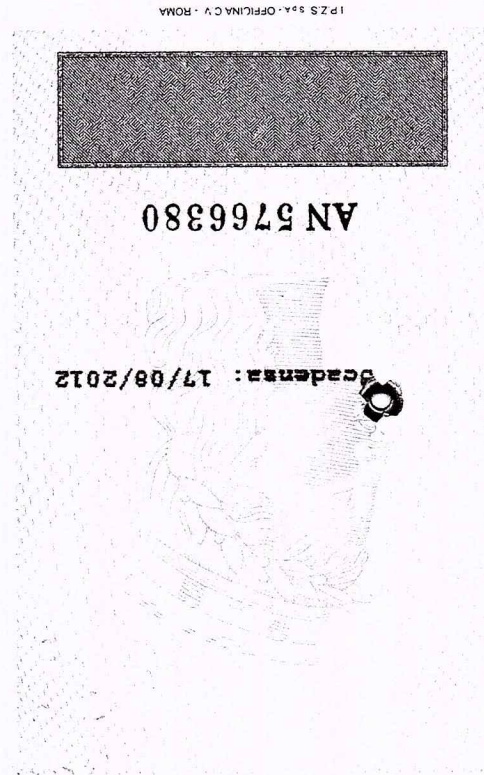
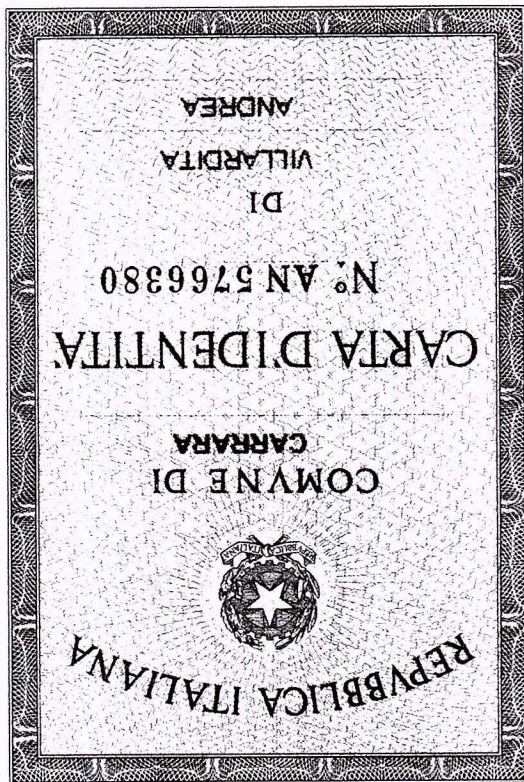
- 1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;**
- 2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;**

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

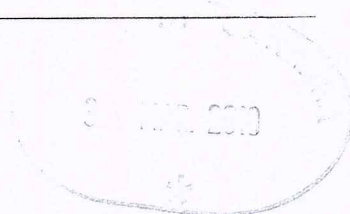
Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA, li 30 - 03 - 2010

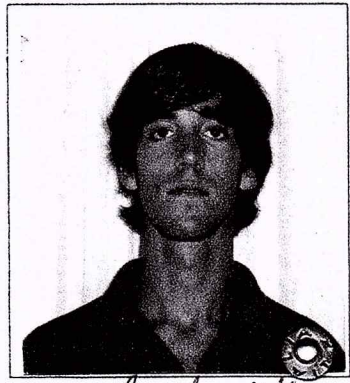
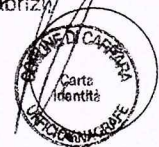
Il professionista
Andrea Villardita
(Timbro e firma per esteso e leggibile)



IPZS S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome	VILLARDITA
Nome	ANDREA
nato il	14/05/1987
(atto n. 237 P 1 S.....)	
a	MASSA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	PROV. CARRARA-AVENZA R. 210 / A
Stato civile	=====
Professione	TIROCINANTE GEOMETRA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,80
Capelli	Castani
Occhi	Castani
Segni particolari	NESSUNO

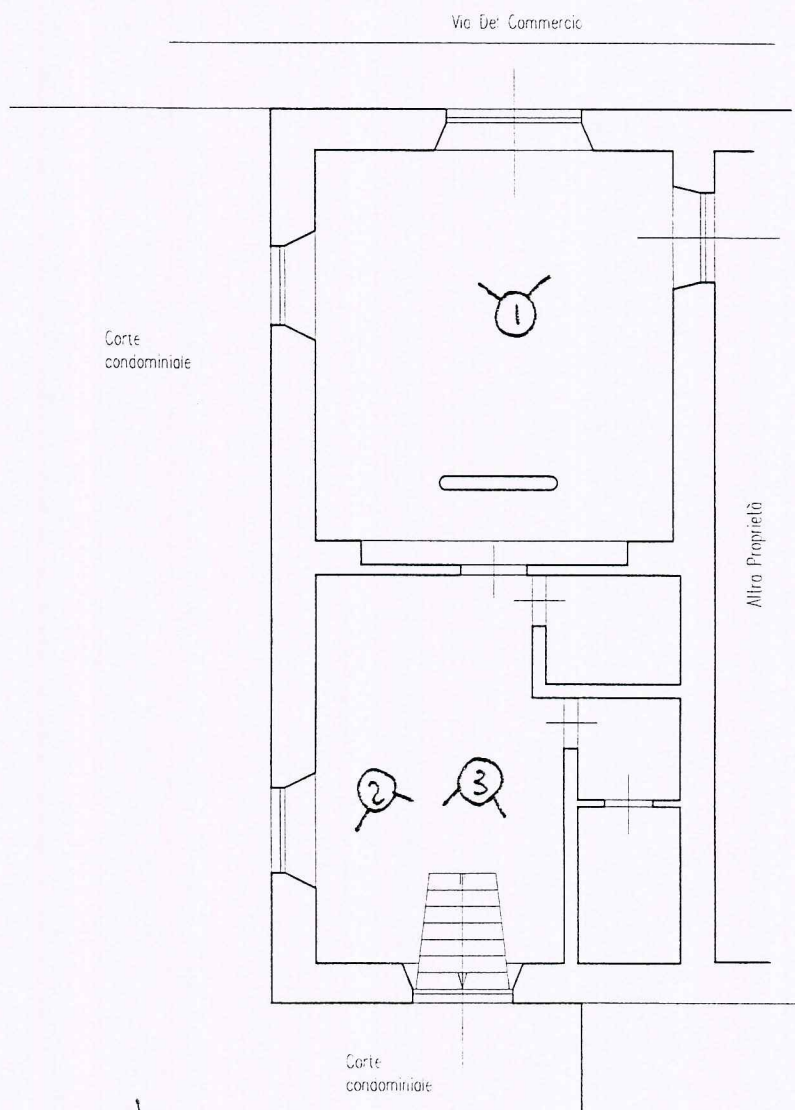
	
Firma del titolare: <i>Andrea Villardita</i> CARRARA (MS) 18/08/2007	
Impegno del ditto GIORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizzi)	IL SINDACO 
Imposta dovuta al Comune € 5,25	

PUNTI DI SCATTO



6

5

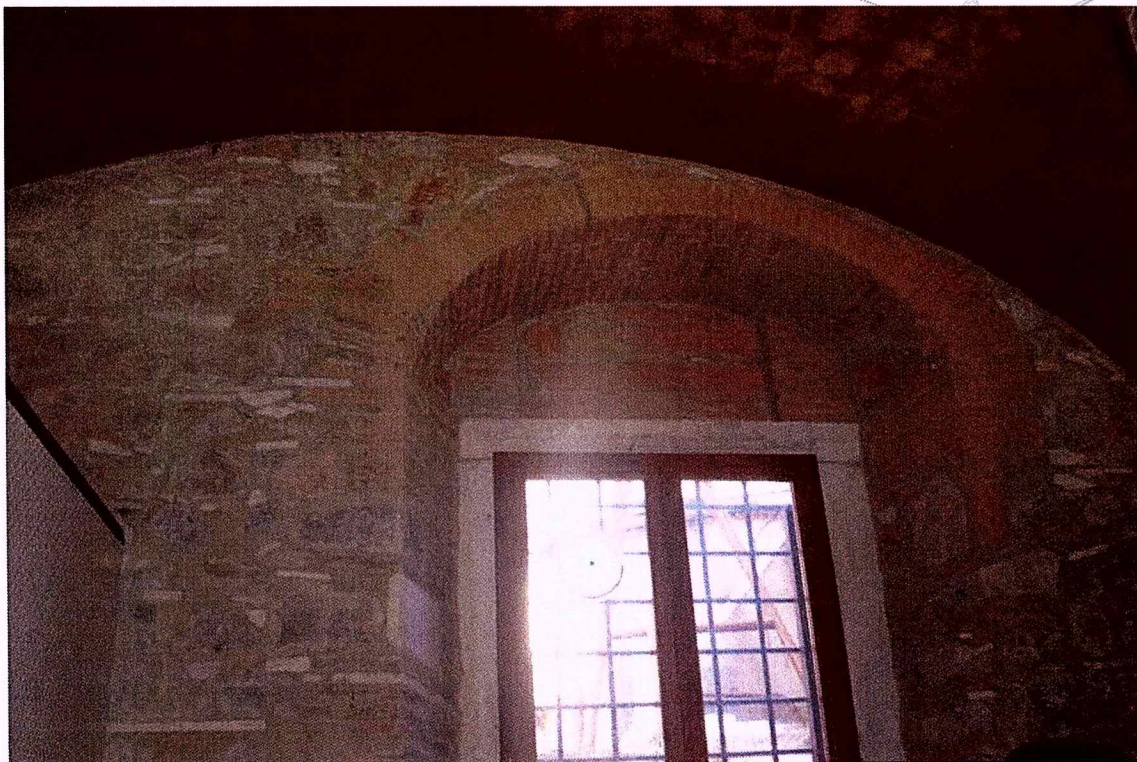


4



①

3 MAR 2013



②

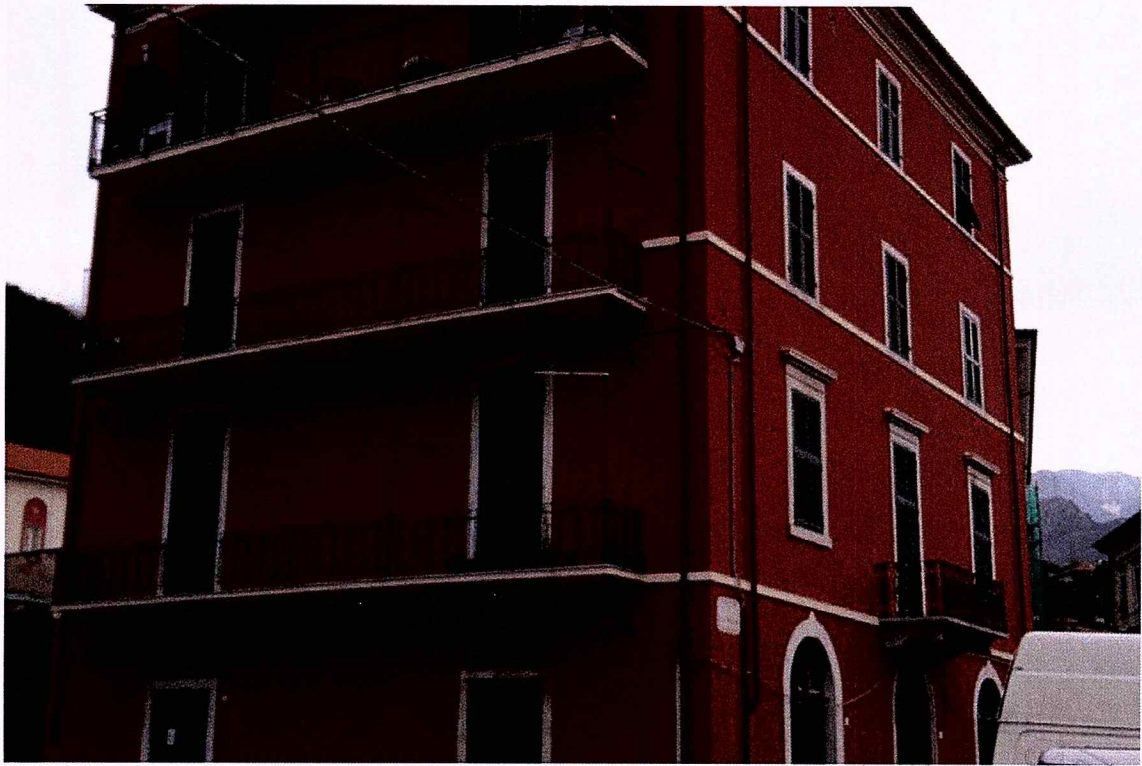


③

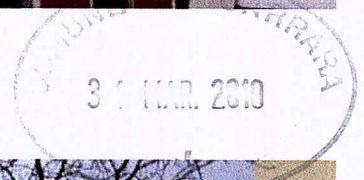
CONCESSIONE
31 MAR. 2010



④



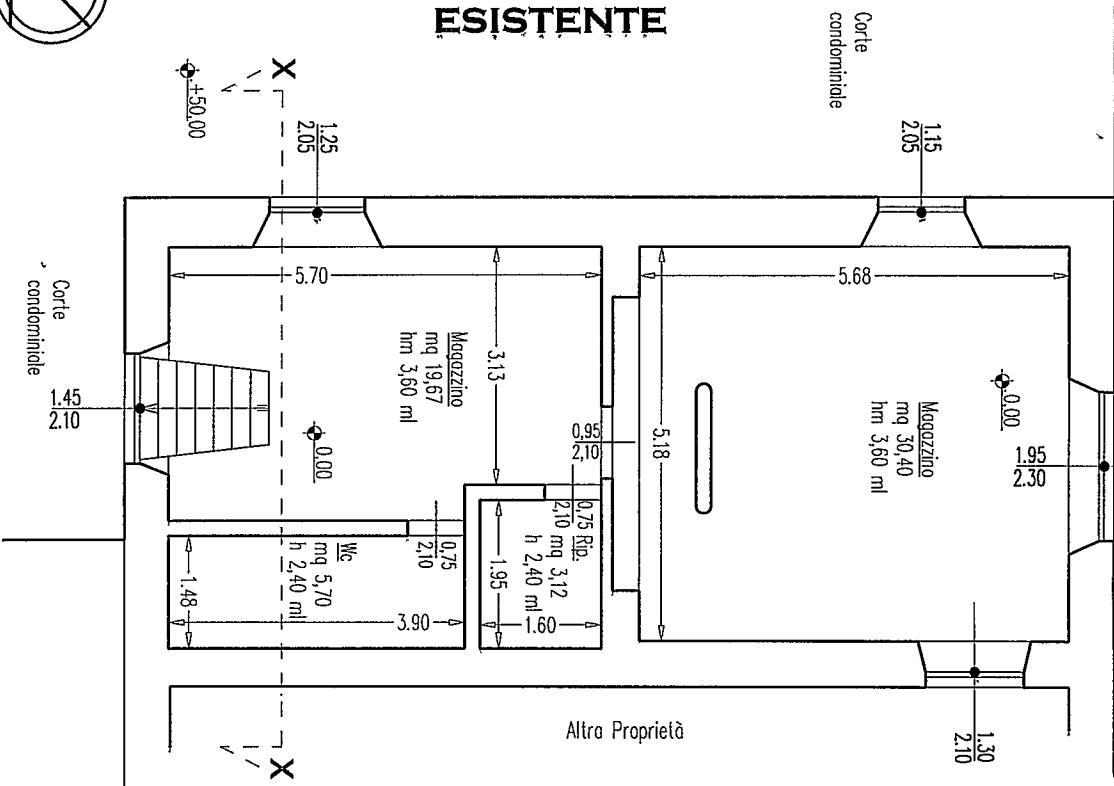
5



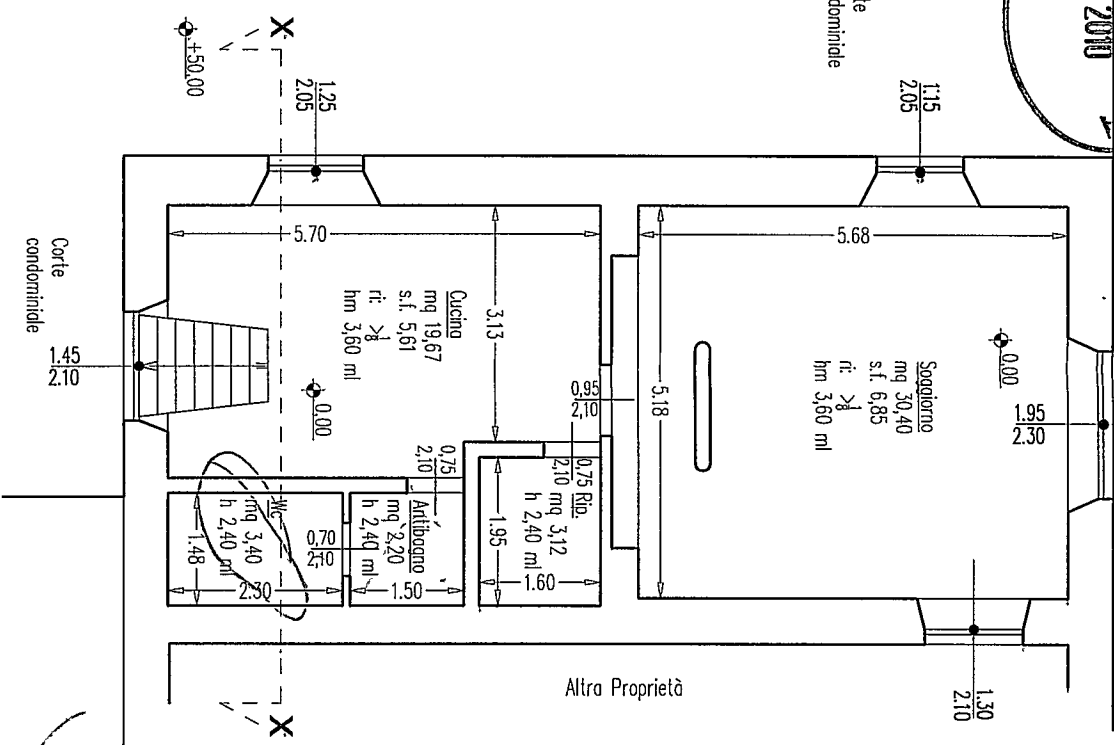
6

0.00
-30.00
Via Del Commercio

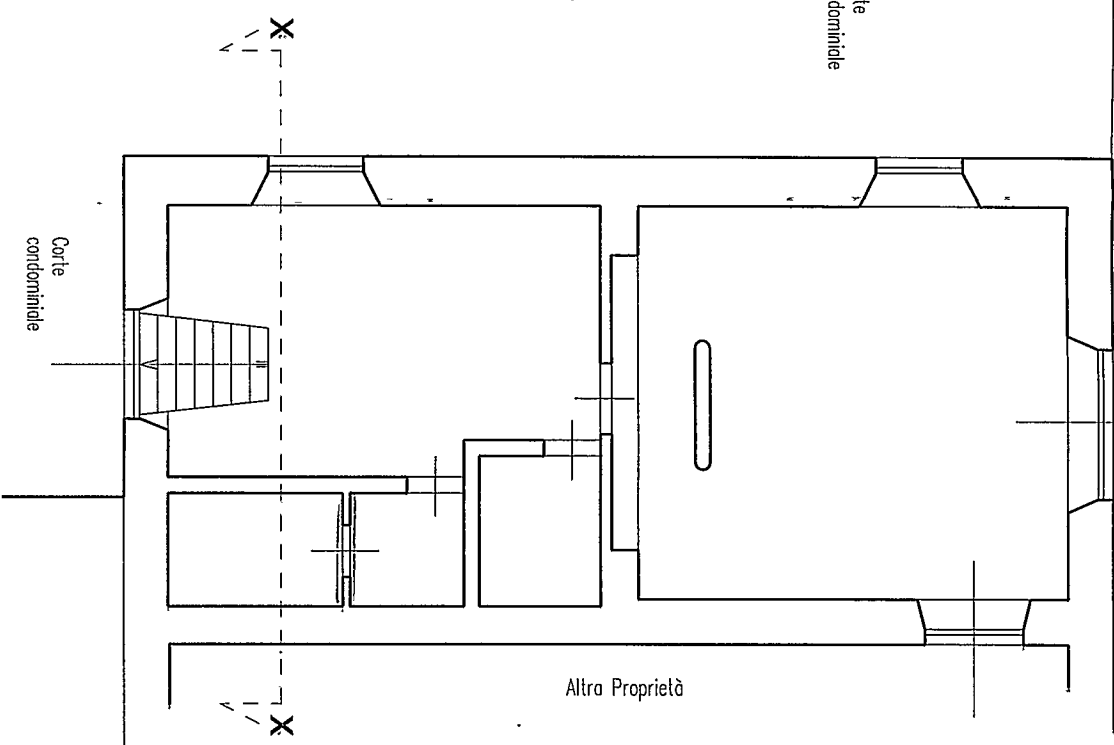
PIANTA PIANO TERRA ESISTENTE



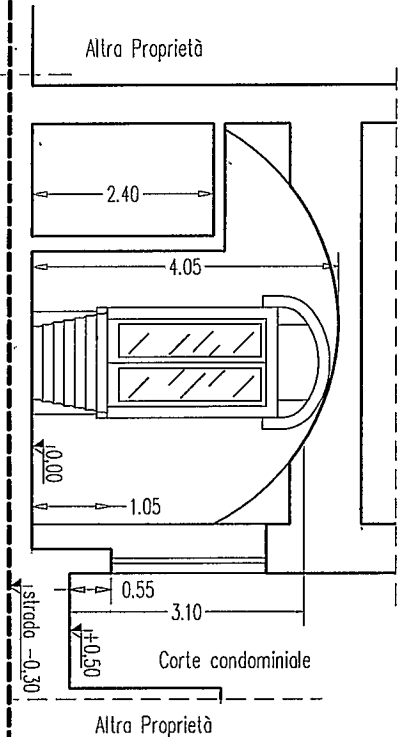
PIANTA PIANO TERRA PROGETTO



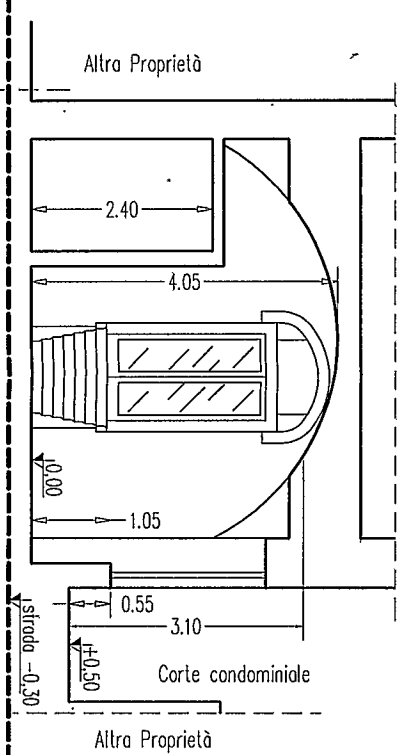
PIANTA PIANO TERRA SOVRAPPONTO



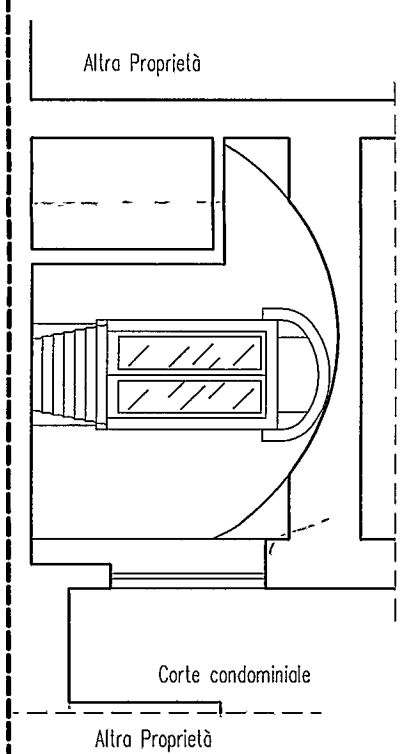
SEZIONE X-X ESISTENTE



SEZIONE X-X PROGETTO



SEZIONE X-X SOVRAPPONTO



0.00
-30.00
Via Del Commercio

31 MAR 2010

CARRARA

Via Del Commercio



COMUNE DI
CARRARA

geom. Andrea Villardita
Via Provinciale Carrara-Avenza 210a
54033 Carrara
tel. 329-9639227

FIRME:

Handwritten signatures and stamps.

OGGETTO:
Cambio di destinazione d'uso

TAVOLA: 1/1 Pianta - sezione
STATO : ATTUALE

COMMITTENTE:
Bivio Caterino

IMMOBILE:
Fg. 39 Mopp. 496
Sub. 1

SCALA: 1:100

DATA: Marzo 2010