

RELAZIONE TECNICA

relativa a domanda di condono edilizio presentata ai sensi della legge n° 47/85.

richiedente: TONELLI SILVANO.

Oggetto della richiesta è un modesto manufatto ad uso garage o ripostiglio della vicina abitazione, costruito in elementi di muratura ordinaria ed intonaco sulle pareti verticali e con copertura in elementi leggeri prefabbricati.

Venne realizzato a margine della corte pertinenziale del fabbricato, a confine con la via Agricola, ad una quota di m. 1,60 circa, superiore alla carreggiata, utilizzando in parte delle vecchie murature già preesistenti.

Tonelli Silvano

ute-pen

UFFICIO TECNICO ERARIALE
di
MASSA-CARRARA

Ricevuta n. ³⁵⁵⁷ della II-IV-Sezione

+++++

LA DITTA (come da mod. 3SPC):

Tonelli Silvano

NATO A CARRARA IL 05/07/1939;

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel
comune di Carrara, via: AGRICOLA n. 83, distinto in catasto
con il foglio n. 50, particella n. 562

- modello 3 SPC:.....s i;

- Tipo mappale :.....s i;

- Elaborato planimetrico:.....no;

- Mod. 55 autoallestito:.....s i;

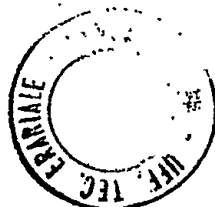
- n. 1 Mod. 1 con planimetrie:.....s i;

- Modello 44:.....no;

La presentazione dei documenti di cui sopra costituisce
prova utile ai fini della documentazione catastale prevista
dall'art. 35 della legge 28/2/1985, n. 47.-----

data: 17 MAR. 1986

AL DIRIGENTE:



COMUNE DI CARRARA



DICHIARAZIONE

sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15

L'anno millenovecento duemiladue addì quattordici
del mese di novembre in CARRARA

Avanti di me (1) MEL P. LUIGI, funzionario incaricato dal Sindaco
è comparso il Sig. TOTTELLI SILVANO
nato a CARRARA

residente in Via Agricola n° 83 - Carrara il 25/07/1939

il quale — previo avvertimento che in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia — ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15,

DICHIARA

IN RIFERIMENTO ALLA DONAZIONE DI CONDANO
EDILIZIO DEPOSITATA PRESSO IL COMUNE DI CARRARA
AL N° 1707 DI PROT.

CHE

L'OGGETTO DEL CONDANO EDILIZIO VERDE
REALIZZATO NELL'ANNO 1981, CIO' A CORRENTI
DI QUANTO CIA' AMMESSO NELLA STESSA DONAZIONE

(1) _____
(1) _____

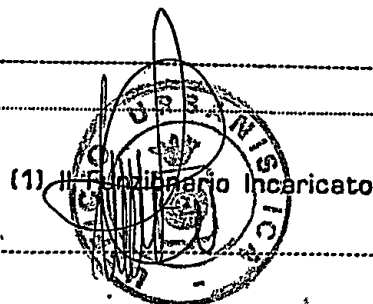
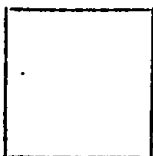
IL DICHIARANTE

Donelli L. Franco

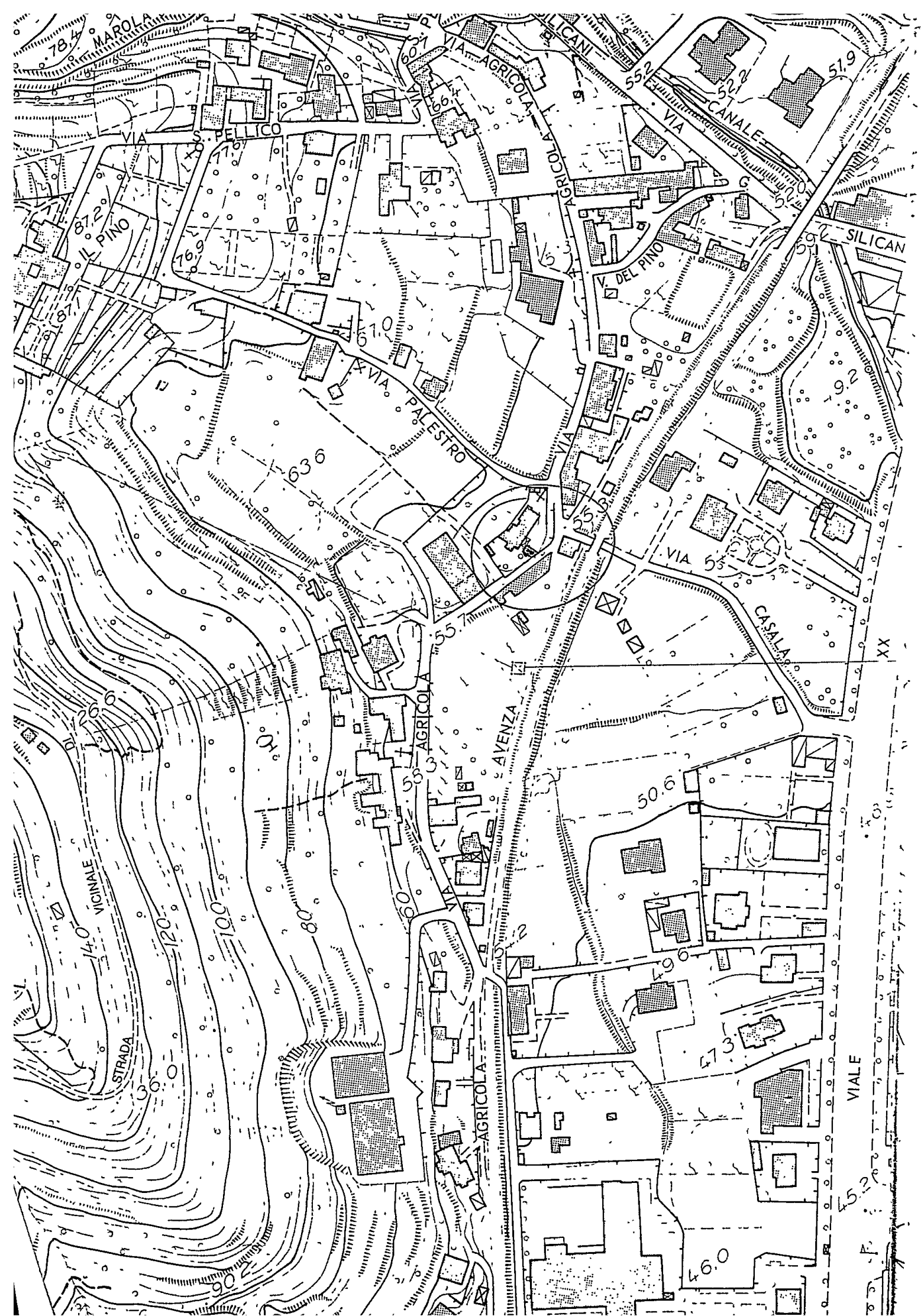
Accertata l'identità della persona, conosciuta direttamente (oppure) a mezzo di (1) MELOTTI
MENTO PATENTE GUIDA MS 2015279 DEL 25-06-1975

attesto che la firma sopra apposta, in mia presenza e in data odierna, sul presente atto, è quella autentica del dichiarante.

In conformità dell'art. 6 legge 930 del 11-5-1971 ad uso _____



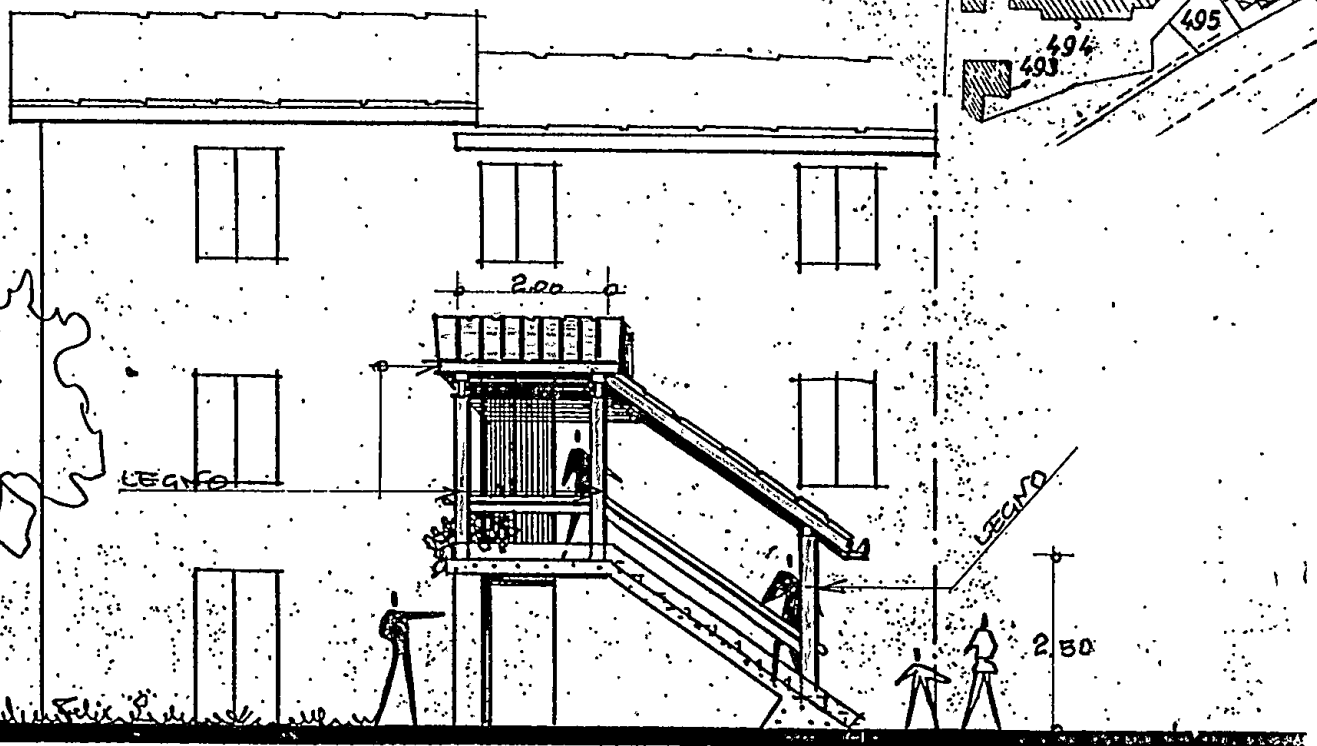
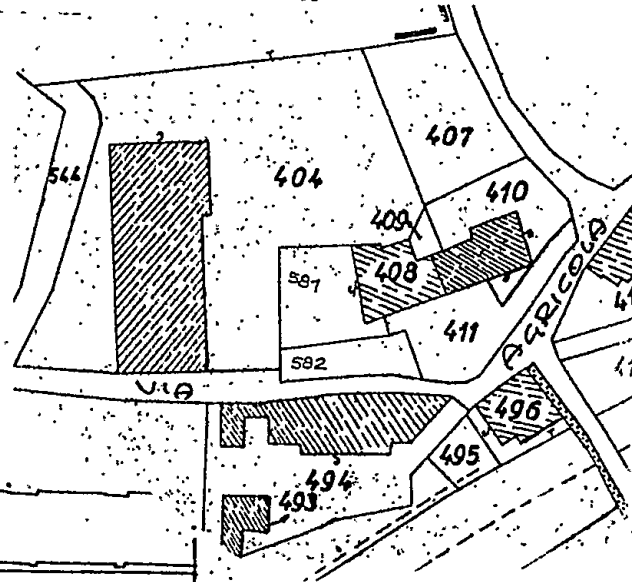
(1) Il Funzionario Incaricato



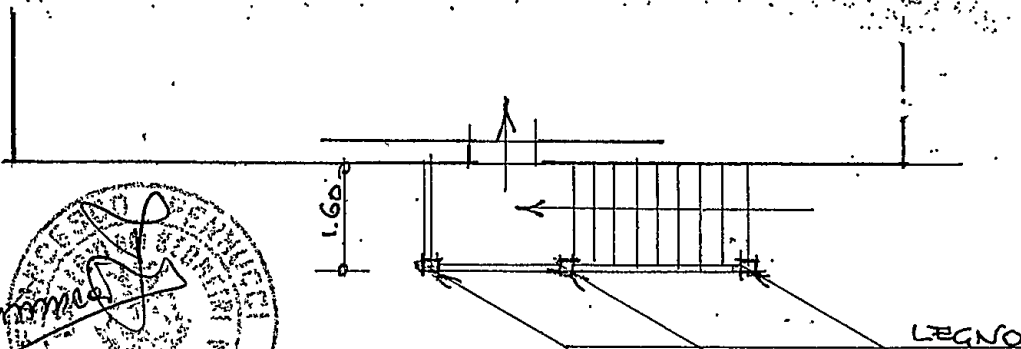
NO 170Y

TETTOIA PRECARIA IN LEGNO
A PROTEZIONE INGRESSO
PROPR. TONELLI SILVANO

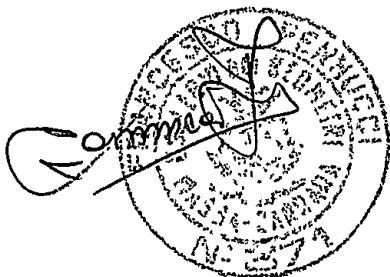
Foglio 50



PROSPETTO

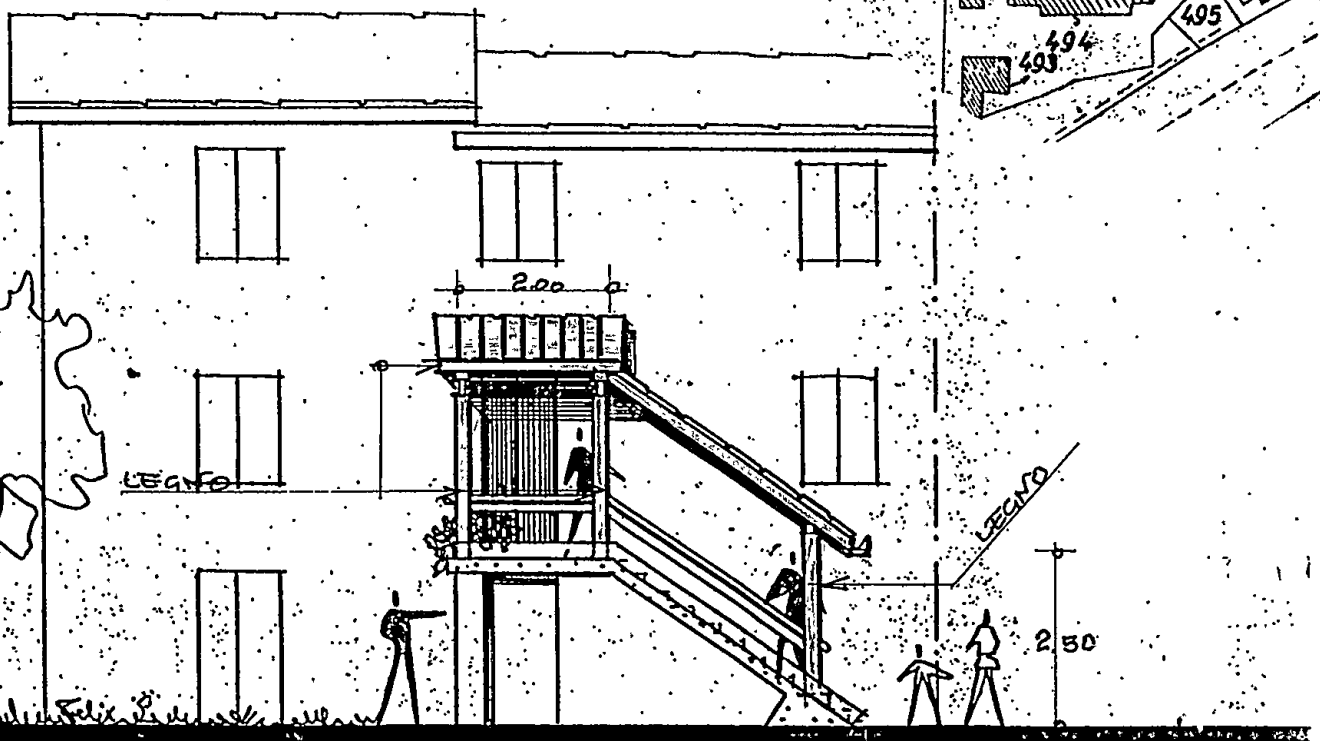
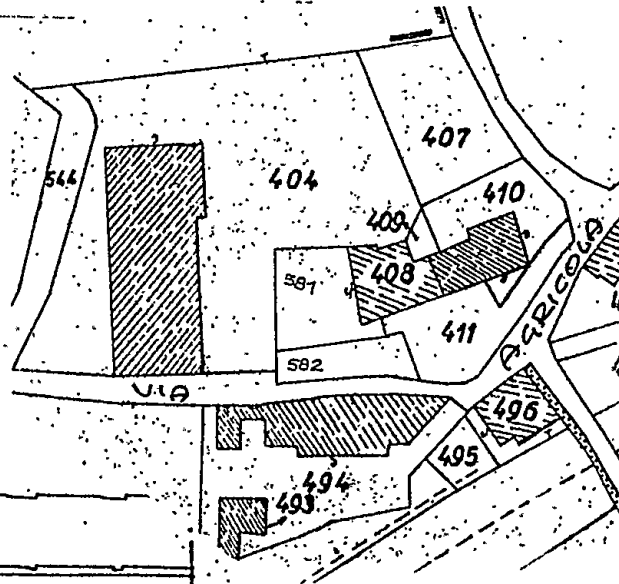


Pianta



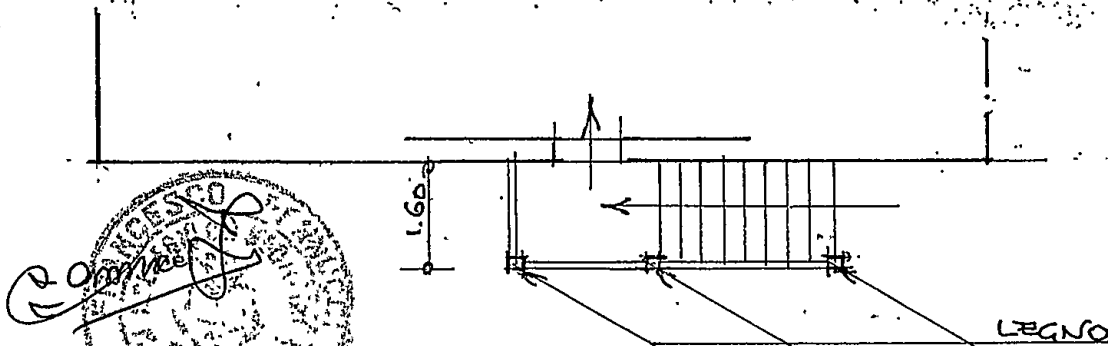
TETTOIA PRECARIA IN LEGNO
A PROTEZIONE INGRESSO
PROPR. TONELLI SILVANO

Foglio 50

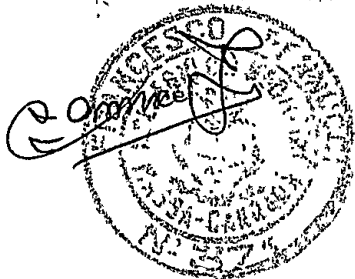


PROSPETTO

4.40

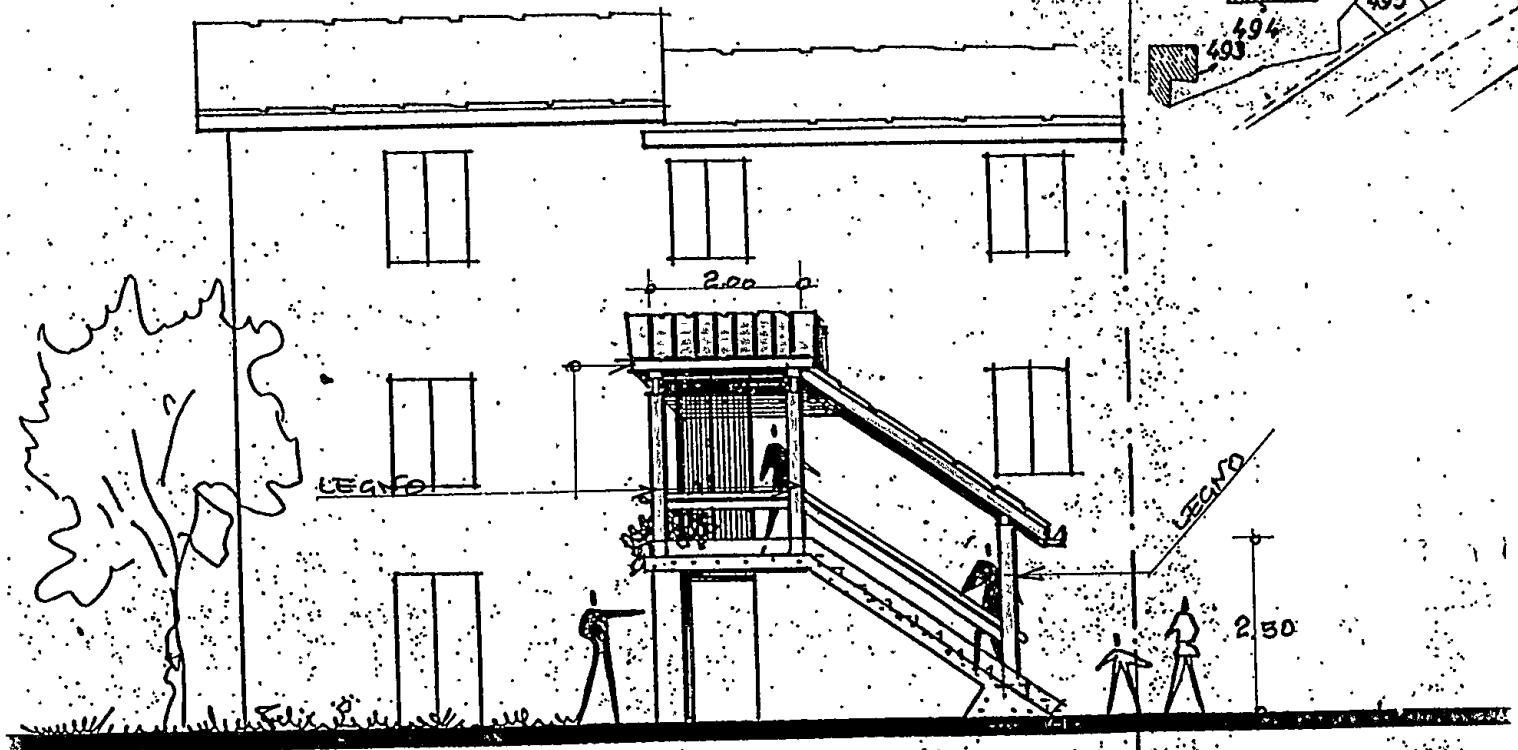
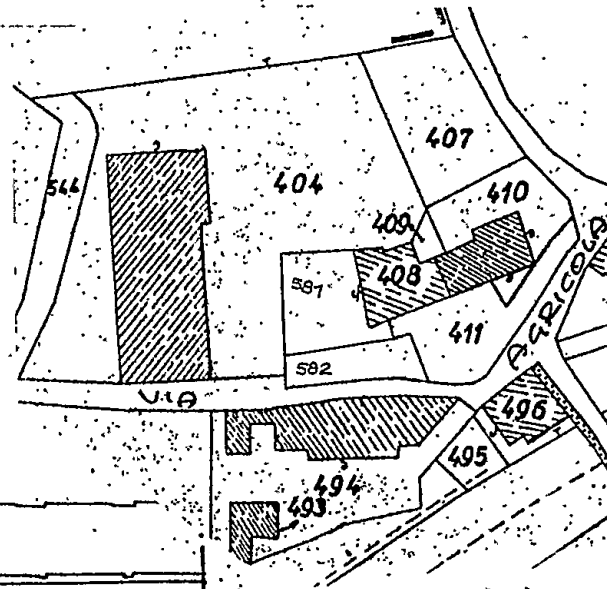


PIANTA



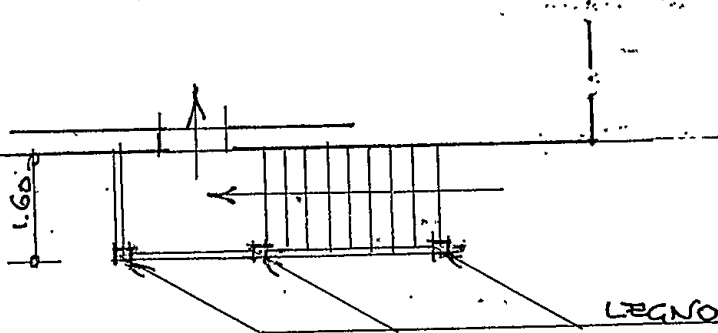
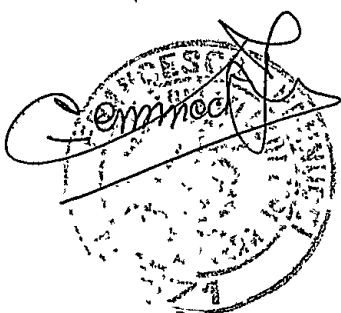
TETTOIA PRECARIA IN LEGNO
A PROTEZIONE INGRESSO
PROF. TONELLI SILVANO.

Foglio 50



PROSPETTO

4.40



Pianta



Carrara, li (data postale)

MUNICIPALITÀ DI CARRARA

P. 54033

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot.

Al Sig. Tonelli Silvano

Via Agricola n° 83

FOSSOLA

registri n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0312878510
- Pratica n° 1707
presentata il 29.3.1986.
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

☐ mancano n° marche da bollo da £.3.000 cad.;

☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;

☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico e tecnica costruttiva dell'opera abusiva.

☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia.

☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



Amministrativa Prov.

COMUNE DI CARRARA
A.P. 54033

CONDONO EDILIZIO

Foglio 224/14 di 150

RACCOMANDATA

Spedito in data 11/4/86 del

Registri n.

Al Sig. Tonelli Silvano
Via Agricola n° 83

FOSSOLA

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0312878510 ,
- Pratica n° 1707
presentata il 29.3.1986 .
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da £.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico e tecnica costruttiva dell'opera abusiva.
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia.
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO

*** B O L L E T T A ***
 DATA 18.01.93

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO CONTO				
1010/93	209		1	

COMUNE DI CARRARA
 PIAZZA 2 GIUGNO N. 7
 54033 MS CARRARA

LA DITTA TONELLI SILVANO
 VIA AGRICOLA 83
 FOSCOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

2281/ 1

CAUSALE DEL VERSAMENTO : COSTO COSTRUZ. SAN ABUS ED. IMPORTO 451.000

RIF. MARI / 39/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLIT	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
451.000	18.01.93	RM	2.090	453.000
ECONOMI LIRE QUATTROCENTOCINQUANTATRE MILA *****				



IL CAJIERE

FONDATA NEL 1843
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

```
***** H O L L E T T A *****  
DATA 18.01.93
```

[illegible]

THE SORRENTA: SEED DI CAMPANIA

CONUME DI CARREIRA
F1672A 2 GIUGNO N.2
54033 15 CARREIRA

LA DITTA TONELLI SILVANO
VIA AGRICOLA 83
FOSSOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N. REVERS, SUB

2005

IMPORTO
552.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : UN URS. PRIM. SINATORIA ABUSO ED.

RTF, MART / 38/ 51/ 6

IMPORTO COLLETTA	VALUTA	ROLIT	VERSE	IMPORTO RISCOSSO
532.000	(18.01.93	Bil	2.000	534.000
DICONSI TRE 1993 RENTOTIENTAIAATTI RONTI ALCI RENT				

F

*** **B O L L E T T A** ***
 DATA 18.01.93

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES		NUMERO		CONTO	
1010/93		210		1	

COMUNE DI CARRARA
 PIAZZA 2 GIUGNO N.2
 54033 MS CARRARA

LA DITTA TONELLI SILVANO
 VIA AGRICOLA 83
 FOSSOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUR IMPORTO

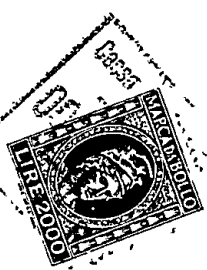
2.082,71 1.082.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ON. URB. SAN. ABUSO TV.

RIF. MARI / 40/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLETTA	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
1.082.000	18.01.93	84	2.000	1.084.000

RICONST. TRE UNITA' INVENTARIATE QUATTROMILA *****



L. MASSIERE

14732: P.37466
18-12-1992



COMUNE DI CARRARA

12 DIC. 1992

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, li

Al Sig. TONELLI SILVANO
VIA AGRICOLA 83
54033 - CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 1707 del _____.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>532.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	II°	<u>1.082.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.	<u>451.000</u>	-
T O T A L E	£.	<u>2.065.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 15.000.-;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;
- _____.

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n. 10/77.

(**). Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 490 X 450 = MQ 2205 X 225 = MC 4961

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 4961

MC 4961 X 10717 = L 532000 Urb. 1°

MC 4961 X 21805 = L 1082000 Urb. 2°

Totale L _____

Costo C. 49.61 x 130.000 x 2% = L 451000

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1707

B	N. PROGRESSIVO	0312848510
---	----------------	------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>TONELLI</u>			
NOME <u>SILVANO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>TNLSVN39L05B832D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Carrara</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossola, Via Agricola 23</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA (giorno mese anno) <u>05.04.1939</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>Carrara</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE ☒	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ SI 2 ☐ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera, oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	
		LOTTIZZAZIONE	
		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO Fossola via Agricola 83	C.A.P. 54033	COMUNE CARONARA	PROVINCIA (sigla) PS
---	------------------------	---------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	50	numero/i di mappa	582				
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa					
subalterno							

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 **80**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. ☐	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq ☐ - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq ☐ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ sì 2 ☐ no
— Piani entroterra n. ☐	
— Volume totale mc ☐	

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Van di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.					
N. licenza o concessione		— da 0 a 200 mq 1 ☐					
Data di rilascio <table><tr><td>giorno</td><td>1</td><td>9</td><td>anno</td></tr></table>		giorno	1	9	anno	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	
giorno	1	9	anno				
Superficie assentita mq		— da 201 a 400 mq 2 ☐					
Volume assentito mc		— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐					
		— da 401 a 600 mq 3 ☐					
		— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐					
		— da 601 a 1.000 mq 4 ☐					
		— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐					
		— oltre 10.000 mq 9 ☐					
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
Abitazione/i utilizzate							
<i>Proprietà e usufrutto</i>		<i>Locazione</i>					
- residenza primaria n.		- uso abitativo n.					
- residenza non primaria n.		- uso non abitativo n.					
- uso non abitativo n.		Abitazione/i non utilizzate n.					
		<i>Altro titolo</i>					
		- uso abitativo n.					
		- uso non abitativo n.					
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato					
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n.		— Allacciamento rete fognante 1 ☐					
— Piani entroterra n.		— Allacciamento rete elettrica 2 ☐					
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐					
- pietre o mattoni 1 ☐		— Impianto termico centralizzato 4 ☐					
- cemento armato 2 ☐		— Ascensore 5 ☐					
- prefabbricata 3 ☐							
- mista e altra 4 ☐							
Abitazioni comprese nel fabbricato n.		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato					
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ 2 ☐		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐					
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐					
		Senza attrezzature fisse 3 ☐					
		Spazi per parcheggi 4 ☐					
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:							
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)					
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☐ 2 ☐					
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:					
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato					
		N. abitazioni del fabbricato					
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967,	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 36 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 10,58

3) Superficie non residenziale mq 17,64 × 0,6 =

mq 10,58

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 10,58

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 450 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 450 .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 10,58

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 10,58

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 450 .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 450 .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 450 .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 450 .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 450 .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 450 .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 450 .000

16) Somma versata in data: 19/03/86 - in unica soluzione

Lire 450 .000

- 1ª rata

Lire 450 .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

autenta oblazione
doc. fotografica
relazione illustrativa
autento accertamento

Data

18/03/86

Firma del richiedente

Conelli Silvio

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1707



Al Signor Sindaco del Comune di

B	N. PROGRESSIVO	0312878510
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		TONELLI	
NOME		SILVANO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		TNLSVN39L05B832D	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	Carrara	PT	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
Fossola, Via Agricola 8		54031	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	05.04.1939	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	
Carrara		PT	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	2	10	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	450.000	450.000		10,78	—
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒

In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data 18/02/1986

Firma del richiedente Tonelli Silvano

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento

450.000

Lire

Quattrocentocinquanta

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

residente in

Codice Fiscale

Isidoro Silvani
Carrara, Toscana
TALS VN 361050832

addi

A	C/C POSTALI	1
CARRARA SUCC. 1		
L'UFFICIALE POSTALE		
898	19 MAR 86	N. 1
Bollo a data		del bollettario ch 9

data progress

Relazione Illustrativa
ALLEGATA A DOMANDA DI SANATORIA EDILIZIA AI SENSI DELLA LEGGE
N. 47/85.

RICHIEDENTE LA SANATORIA, SIG.:

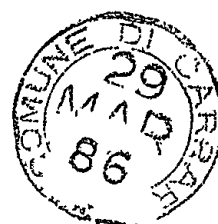
Tonelli Silvano

Oggetto di sanatoria edilizia e' un vano ad uso
garage o accessorio della vicina abitazione costruito in
elementi di muratura ordinaria.

Inoltre le scale di accesso alla abitazione sono
state coperte a protezione degli agenti atmosferici con una
modesta tettoia.

Il richiedente:

Tonelli Silvano



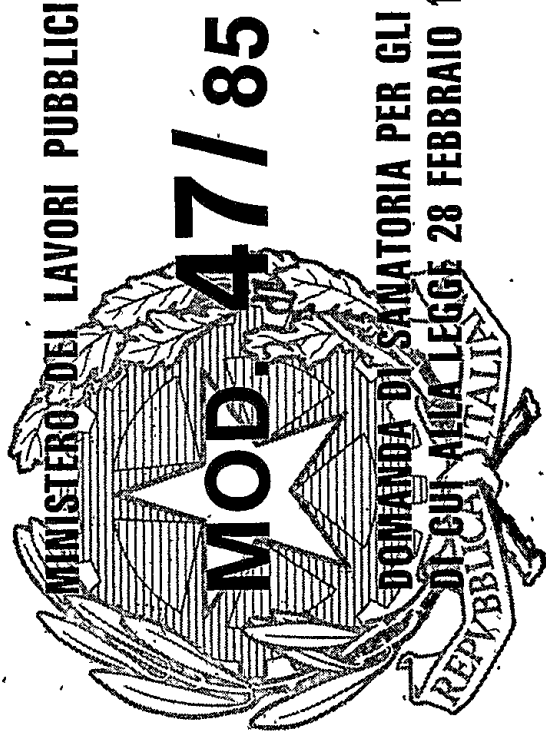
RACCOMANDATA

Tomelli Silvio

DICHIANTE COGNOME E NOME

DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO

C.A.P. COMUNE PROV.



Roma - I.P.Z.S.

Lire 150

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI

1707

P. 11.11.85

1707



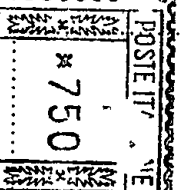
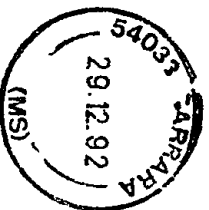




AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI
CARRARA
0 DI RISCOSSIONE 4033
(MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO

UFFICIO URBANISTICA

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

54033

CARRARA

ON. URB (1989)

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: ' del:

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

indirizzato a

Tovelli SILVANO

VIA Agricola 83

CARRARA

22834

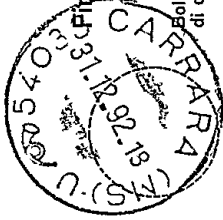
N. 22834 di sped. Q. 22834

dall'Ufficio di

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 31/12

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento

[Signature]



Firma *[Signature]*

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.