



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 11311/745

Carrara, 15 Marzo 1979

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. BERTOLONI ANDREINA

Via Macchione, 18/bis

BATTILIANA

Mi prego informarla che in data 14 Marzo 1979 é stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per ampliamento del fabbricato

a Battiliana Via Macchione

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge 28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto. producendo copia fotostatica del Codice Fiscale.

IL SINDACO

Gentile: Alfieri

Al Signor Sindaco
del Comune di

CARRARA

La sottoscritta Bertoloni Flavia nat. a Carrara il 17-4-1926, residente in CARRARA via Alta Nuova, 8 - in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il mappale n° 562 e relativo fabbricato della Sez. 1 fg 68 del catasto terreni di Carrara ubicato in Battilana via Maccione consente con il presente atto al Sig. Bertoloni Andreina nato a Carrara il 13-7-918 residente in Battilana via Maccione proprietario del terreno e fabbricato contraddistinto catastalmente con il mappale n° 325 Sez. 1 fg 68 contiguo al proprio, di edificare in ampliamento alle distanze indicate in progetto presentato in Comune per la necessario autorizzazione in data 15-4-78 dichiarando di essere a conoscenza che a norma del Regolamento Edilizio Comunale approvato con Decreto della Regione Toscana il 19 Dic. 1974 con voto n° 14174 all'art. 50 le distanze tra i fabbricati presenti e futuri dovranno essere uguali alla somma delle distanze che il PRCC 1971 prevede singolarmente per i fabbricati nella zona edilizia di competenza e ammettendo di aver preso cognizione del progetto in giacenza presso il Comune di Carrara.

Carrara, il 14-5-78

In fede

Bertoloni Flavia

Il sottoscritto dichiara che la firma del Sig. BERTOLONI FLAVIA nato a CARRARA il 17-4-1926 è stata apposta in calce alla presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento della identità personale.

Carrara, il 14-5-78



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Applicato al ruolo
(Mario Fontani)

N.B. - La firma deve essere autenticata dal Segretario Generale o dal delegato del Sindaco.



Al Signor Sindaco
del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto Bertoloni Nardino nato a Carrara il 30/9/1914
residente in Battilana via Macchione

in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il map-
pale n° 328 e relativo fabbricato della Sez. 3 fg 68

del catasto terreni di Carrara ubicato in Battilana via Macchione

consente con il presente atto al Sig. Bertoloni Andreina
nata a Carrara il 13-7-918 residente in Battilana

Via Macchione proprietario del terreno e fabbricato contrad-
distinto catastalmente con il mappale n° 325 Sez. fg 68

contiguo al proprio, di edificare in ampliamento alle distanze indicate
in progetto presentato in Comune per la necessario autorizzazione in da-
ta 15-4-78 dichiarando di essere a conoscenza che a norma del Regola-
mento Edilizio Comunale approvato con Decreto della Regione Toscana il 19
Dic. 1974 con voto n° 14174 all'art. 50 le distanze tra i fabbricati presen-
ti e futuri dovranno essere uguali alla somma delle distanze che il PRCC
1971 prevede singolarmente per i fabbricati nella zona edilizia di compe-
tenza e ammettendo di aver preso cognizione del progetto in giacenza pres-
so il Comune di Carrara.

Carrara, li 2 - MAG. 1978

In fede

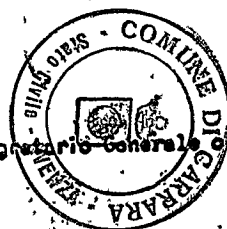
Bertoloni Nardino

Il sottoscritto dichiara che la firma del sig. Bertoloni Nardino
nato a Carrara il 30/9/1914 — è stata apposta in calce a
la presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento della iden-
tità personale.

Carrara, li 2 Maggio 1978

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Capo Ufficio
(Giovanni Marchelli)

N.B. — La firma deve essere autenticata dal Segretario Generale o dal delegato del Sindaco.





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO - URBANISTICA

Prot. n° 11311/745

Carrara, li 24 Luglio 1978

Sig. BERTOLINI ANDREINA

Via Macchione, 18/bis

BATTILANA

é p.c.:

Sig. Geom. Sauro Menconi

Via Aurelia, 154

AVENZA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di ampliamento
del fabbricato sito a Battilana

non può essere accolta per il seguente motivo:

"La C.C. nella seduta del 19/7/78 verb. n° 26 ha espresso parere
contrario in quanto supera la volumetria consentita dalle leggi
vigenti e del PRGC".

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distintamente.

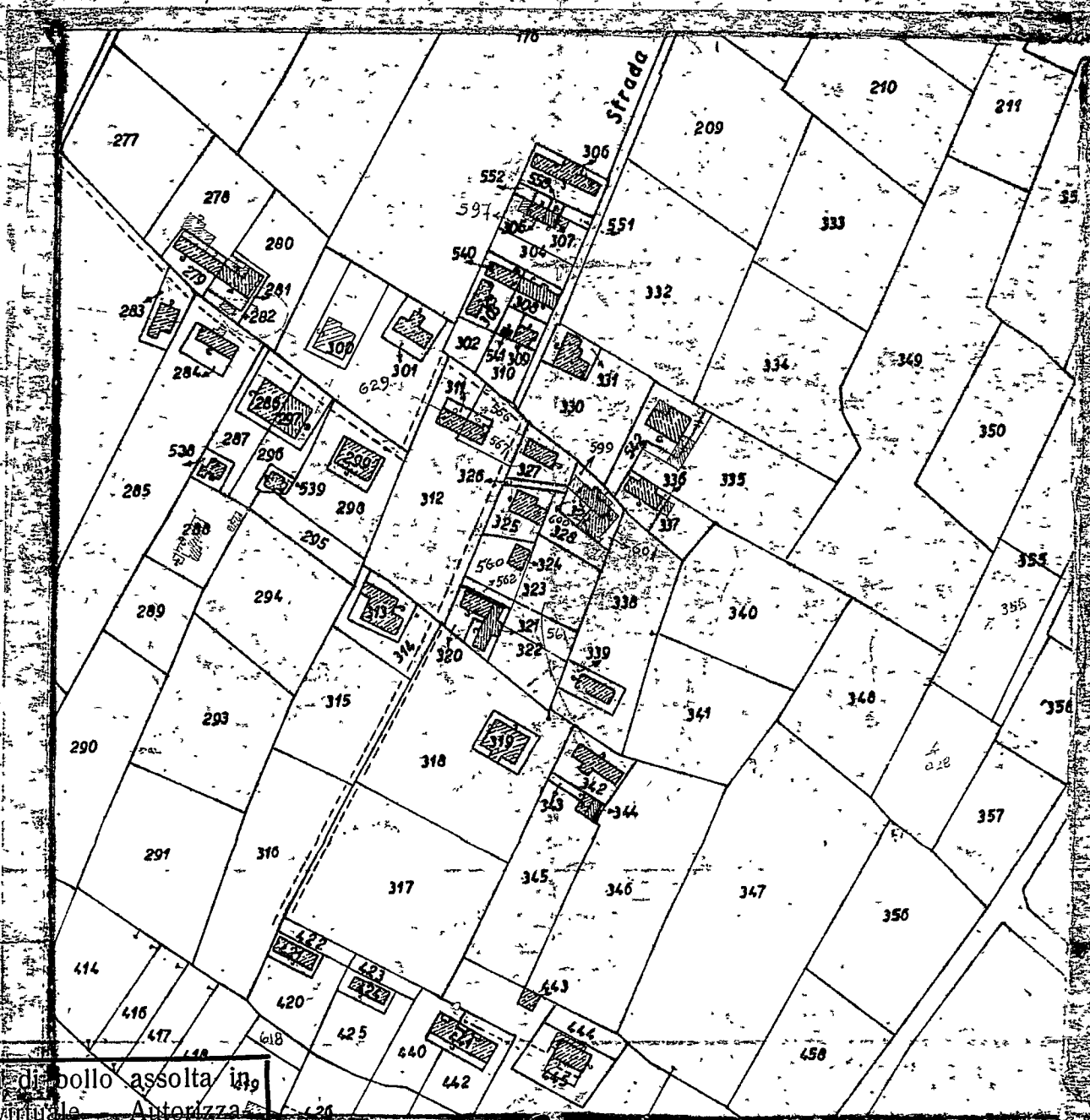
IL SINDACO

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ.



Imposta di bollo assolta in
modo virtuale. Autorizza-
zione dell'Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.º 9194/2º del 12/12/1977

FOLIO N.º...62.....

SCALE 1:2000.....

DEL PRESENTE ESTRATTO DI MAPPA SI AUTENTICA IL MAPPA N.º 225

N. 10849

DIRITTI ERARIALE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

DIRITTO DI ABITAZIONE

Sig. MENGONI

1-1 MAG 1978



Fontanini
Bertoloni



as

Sig. CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA

Nota di trascrizione

Si chiede venga trascritto l'atto ricevuto dal dr.
Giuseppe Zuccarino - Notaio in Carrara - in data 9
luglio 1951, *da ripresentare*

mediante il quale, per pagato prezzo di L. 15.000
la sig. MARIOTTI TRANQUILLA fu Andrea ved. Bertoloni
residente in loc. Battilana di Carrara

ha venduto

ai coniugi: FONTANINI GIUSEPPE di Egisto e BERTOLONI

ANDREINA fu Guido, res. in Battilana di Carrara

---una particella di terreno in Comune di Carrara

in località "Macchione" da stralciarsi dai mappali

274-275 della Sez. A - di proprietà della venditrice,

livellaria al Beneficio Parrocchiale di Marina di

Carrara. - La particella compr. venduta, come da tipo

di frazionamento a firma geom. Sauro Menconi, da pre-

sentarsi con la domanda per la voltura, è costituita

dalle frazioni:

274 -a- di are 1,73 R.D. 12,54 - RA. 4,67

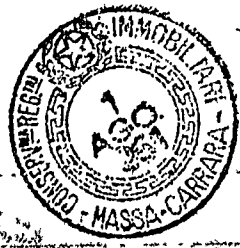
275 -b- " " 0,97 " 5,82 " 2,33

e confina: Bertoloni Nando e venditrice, salvo se

altri. - A tale particella farà carico, in propor-

zione, l'onere livellare. ---

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI APUNIA
Trascritto il 1 Agosto 19 51
Reg. d'ord. 2275 Vol. 509
Part. N. 2078 Ver. 946
Tasse lire centoventi e 123
CONSERVATORE



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria Sì l'acquaio sarà munito di sifone idraulico Sì le luride verranno allontanate a mezzo di tubi in eternit opres e convogliate in fossa settica già esistente

Gabinetto: sarà a caduta diretta — a W.C. o turco — con cassetta di cacciata — le pareti verranno impermeabilizzate — (solo per le case rurali) aereazione — dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta — a una camera — a due camere — dista dalla casa m. — in una fossa settica a — camere — Dimensioni: lunga m. — larga — altezza liquido — altezza totale —

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni — dista dalla casa — i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) — nella fogna cittadina — Altri sistemi —

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. — E' ubicato rispetto alla casa —

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto Sì con serbatoi — che alimentano anche la cucina — non alimentano la cucina — da un pozzo — cisterna — dista dalla casa m. — dalla concimaia — dal pozzo nero m. — dalla fossa settica m. — dalla fossa a perdere m. — il pozzo è fondo m. — è a valle — a monte — del pozzo nero — fossa settica — fossa a perdere — concimaia —

Immondizie: Verranno raccolte in una concomaia — dalla Netezza Urbana — Sì i bidoni provvisoriamente verranno sistemati Sulle stuoie

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale Sì si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.30 sarà aereato — si provvederà all'isolamento laterale dei muri Sì (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0.50. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale —

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze si

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 240 una alzata di cm. 17

Le scale saranno aereeate ed illuminate direttamente — interrotte da pianerottoli —

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate in fossato di scolo

sarà fatto uno stenditoio si dove a sud La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita a due falde

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine: Le cucine saranno dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, ~~quadrata~~, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 0,04 e servirà l' cucina de — pian — e di cmq. — di sezione per le cucine de — pian —.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo —

La sezione del collettore principale sarà di cmq. — Vi saranno collegate n° — cucine la cui canna fumaria (il collettore secondario) avrà una sezione di cmq. —. Il collegamento avverrà a m. — dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. — oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento;

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 0,04 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,50 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno;

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi (x) ^{elettrico}. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o riflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. 1).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aereazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 1, la potenza della caldaia di Cal/h 1. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 1 e una sezione di cmq. 1.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.



IL PROPRIETARIO

Bertoloni Andreina

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze _____

3) gli scalini avranno una pedata di cm. _____ una alzata di cm. _____

Le scale saranno aereeate ed illuminate direttamente _____ interrotte da pianerottoli _____

4) Le pareti esterne saranno intonacate _____ le acque meteoriche verranno allontanate _____

sarà fatto uno stenditoio _____ dove _____. La casa sarà soffittata _____ la copertura sarà eseguita _____

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine: L'_____ cucin_____ sar_____ dotat_____ di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. _____ e servirà l'_____ cucin_____ de_____ pian_____ e di cmq. _____ di sezione per le cucine de_____ pian_____.

*e. l. cappa fumaria $\phi 12$ m
altre ~~altre~~*

Oppure (x)

+ Riscaldamento

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____ Vi saranno collegate _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____.

Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di rub.

Gabinetto: sarà a caduta diretta in fossa settica esistente e convogliate in foss. di seculo con cassetta di cacciata _____ le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per

le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno con-

vogliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due ca-
mere _____ dista dalla casa m. _____ in una fossa settica a _____

_____ camere _____ Dimensioni: lunga m. _____

_____ larga _____ altezza liquido _____

altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____

dista dalla casa _____ i liquami chiarificati verranno convogliati in una

fossa a perdere (vedi allegata planimetria) _____ nella fogna cit-

tadina _____ Altri sistemi _____

_____ Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____

E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si

_____ con serbatoi _____ che alimentano an-

che la cucina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____

_____ cisterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____

_____ dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla

fossa a perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____

a monte _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a

perdere _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte in una concimaia _____ dalla Netezza Urbana _____

_____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,50 sarà aereato si

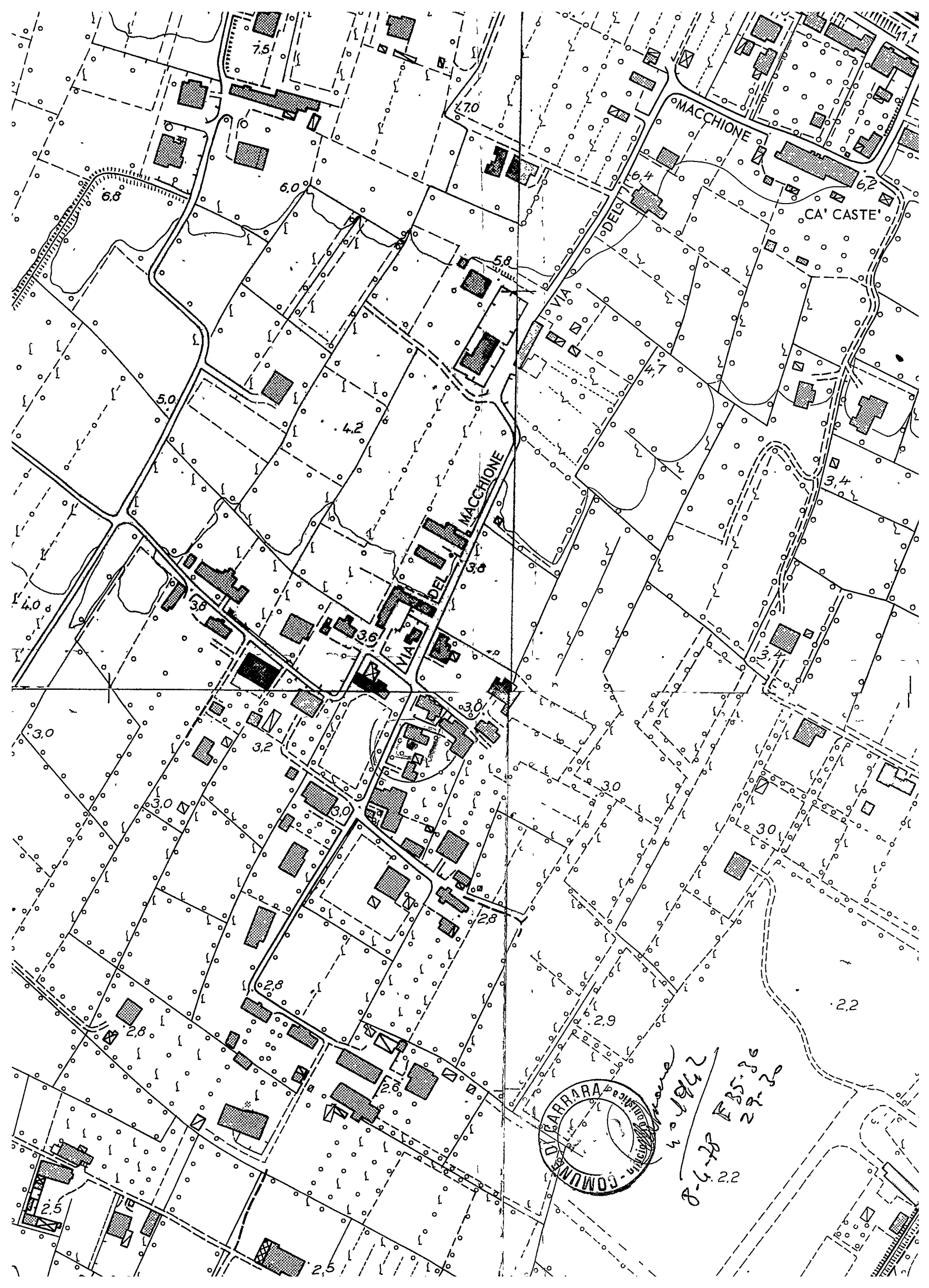
si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i semin-

terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. _____

_____ Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato

il vespaio e l'isolamento laterale car. in cemento

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)



8-6-78
4-1942
F35-36
29-30
2.2

- n° codice fiscale
- ~~Nome Cognome~~
- schema volumetrico
- ~~distanze tra fabbricati~~
- ~~informativa di PR disegata~~
- schema volumetrico in applicazione L.R.
- schema suff. sanitario
- disegno stato esistente
- titolo di proprietà
- estratto di oppo dell'UTE

V/G

URBANISTICA

77.4.78

BERTOLINI ANDREINA

la prima: elemento abietineo, arcaico

1) in (a) and (b) the first two terms are the same, but the third term is different.

b) Definire (sintassi e) le formule di PR e di fatto / schema
semantico in applicazione L.R. / schema // -> autismo

8) regime stato corrente 9) titoli di proprietà 10) estratto di mappa dell'UTE

Avvisi il suo GEOMETRA

Time

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI _____

11311/145

Carrara, li _____

23/11/1976

Si invita il Sig. _____

Bulbani Andrea

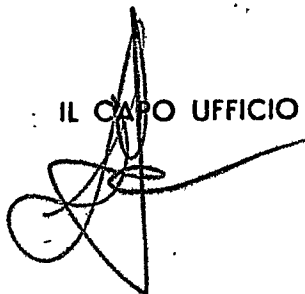
a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

~~RITIRO CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE PREVIO PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE.~~

IL CAPO UFFICIO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara, li

23-11-1978

Si invita il Sig. Benvenuto

pe → Benvenuto Andreas

Benvenuto Andreas

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

in riferimento Benvenuto Andreas

Benvenuto Andreas

La Commissione # Benvenuto Andreas N° 30 del 18.8.78

Richiede una diversa soluzione

IL CAPO UFFICIO



COMUNE DI CARRARA

SERVIZI DEMOGRAFICI E STATISTICI

CARRARA-AVENZA

UFFICIO DI STATO CIVILE

CERTIFICATO DI NASCITA

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

CERTIFICA

che Bertoloni Nardino

figlio di Guido

e di Mariotti Tranquilla

è nato in Carrara

addì 30 settembre 1914

come risulta da questi registri di nascita per l'anno 1914

al N. 412 Parte F

In carta libera h

Carrara,

2/5/78



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

M. NCHELLI Giovanni