



- REGIONE TOSCANA -

- UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA (MS)

Il sottoscritto RICCI MAURIZIO

residente in Avenza - Via Piombara n. 35

avendo intenzione di rifare la copertura al

fabbricato sito ad Avenza - Via Covetta n. 18 -

D E N U N C I A

Al sensi della L. 2/2/74 n. 64 -

e L. regionale 6/12/82 n. 88 - che i lavori di cui

sopra verranno eseguiti sulla proprietà distinta in

Catasto al mapp. 75 del F. 98

e intestati alla -

DITTA RICCI MAURIZIO

PROGETTISTA geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa n. 528 - residente in Avenza Via G. BOSCO.

DIRETTORE DEI LAVORI : geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa N. 528 - residente in Avenza Via G. Bosco !

Calcoli Strutturali : geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa n. 528 residente in Carrara Via G. Bosco -

IMPRESA COSTRUTTRICE in economia

con sede in Avenza Via Piombara 35

26110 1995

Conservato a mappa II

Ratti Vinicio

di -
(firma)

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi delle
Legge Regionale 6 12 1982 n 88 Legge 22 1974 n 64

Pratica N° 386

Prot N° 5173

Massa, li

20 GIU 1995

IL DIRIGENTE
(Dott Ing Capuzzi Quirino)



A large, stylized handwritten signature in black ink, starting with a large loop and ending with a long horizontal stroke.



- REGIONE TOSCANA -

- UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA (MS)

Il sottoscritto RICCI MAURIZIO

residente in Avenza - Via Piombara n. 35

avendo intenzione di rifare la copertura al

fabbricato sito ad Avenza - Via Covetta n. 18 -

D E N U N C I A

Al sensi della L. 2/2/74 n. 64 -

e L. regionale 6/12/82 n. 88 - che i lavori di cui

sopra verranno eseguiti sulla proprietà distinta in

Catasto ai mapp. 75 del F. 98

e intestati alla -

DITTA RICCI MAURIZIO

PROGETTISTA geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa n. 528 - residente in Avenza Via G. BOSCO.

DIRETTORE DEI LAVORI geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa N. 528 - residente in Avenza Via G. Bosco.

Calcoli Strutturali - geom. Ratti Vinicio

libero professionista iscritto all'albo dei Geom.

di Massa n. 528 residente in Carrara Via G. Bosco -

IMPRESA COSTRUTTRICE - in economia

con sede in Avenza Via Piombara 35

Conservatore di mappa n. 2610 1985

Ratti Vinicio

(firma)

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio ai sensi della
Legge Regionale 6 12 1982 n 88 Legge 22 1974 n 64

Pratica N° 386

Prot N° 5/173 assu il 20 GIU 1995

IL DIRIGENTE
(Dott Ing Capuzzi Giulio)



A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name of the official.

- Con la presente viene depositato il progetto in
duplice esemplare debitamente bollato, nonché una
copia degli architettonici da restituire al Comune.

A L L E G A T I

- 1 - Relazione tecnica delle opere da eseguire,
- 2 - Stralcio planimetrico debitamente quotato,
- 3 - Piante, prospetti e sezioni quotate,
- 4 - Disegno esecutivo e particolari costruttivi,
- 5 -

Il proprietario

L'impresa

Ricci Maurizio

Ricci Maurizio

D I C H I A R A Z I O N I

Il sottoscritto Geom. Vinicio Ratti - nato a Carrara
il 03/05/1927 - in qualità di progettista delle
opere, dichiara che il progetto depositato è confor-
me alla vigente normativa, esecutivo e completo in
ogni suo elaborato.

Il Progettista *V. Ratti*

Il sottoscritto Geom. Vinicio Ratti n. Carrara 3/5/27
in qualità di Direttore dei lavori, dichiara che il
progetto depositato è conforme alle vigenti disposi-
zioni.

Il Direttore lavori *V. Ratti*

Il sottoscritto RICCI MAURIZIO

in qualità di costruttore, si impegna ad eseguire le
opere così come descritto nel progetto depositato.

Ricci Maurizio

195/95

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI M

VIA DEMOCRAZIA 17 54100 MASSA TEL 0585/43791

COMUN DI CARRARA
3 1 LUG 1995
5/17-1
Prot N° 25224

20 GIU 1995

PROT N
da citare nella risposta

DATA

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N

OGGETTO

Leggi 22 1974 n° 64 e l. R. 6 1987 n° 98
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica
Progetto dei lavori di rifacimento della copertura ad un fabbricato sito in loc. Avenza del Comune di Carrara
Pratica n° 376
Ditta RICCI MAURIZIO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO TECNICO
5528
4

Alla Ditta RICCI MAURIZIO

Via Fiombara 25 - loc. Avenza
CARRARA

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Vista la denuncia presentata dalla Ditta in data 07.06.1995 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto vidimato da quest'Ufficio ai sensi delle leggi suddette.

Per ogni copia per gli atti del Comune, una copia del progetto architettonico.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di quest'Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati da quest'Ufficio, ovvero il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei lavori.

Il Direttore dei lavori è responsabile nella conservazione degli atti sopra citati, nonché della compilazione di un giornale dei lavori, il cui dovrà essere periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUEST'UFFICIO ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO, PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

mp/

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Quirino Caputo)

- RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA -
=====

In allegato al progetto per il rifacimento della
copertura al fabbricato di civile abitazione sito
in Avenza - Via Covetta n. 18 -

Proprietà del signor RICCI MAURIZIO .

Descrizione delle opere.
=====

Il fabbricato - che necessita del rifacimento della
copertura - è situato in Avenza - via Covetta n. 18.
E' adiacente ad un altro fabbricato ed ha due piani
fuori terra , ha due ingressi uno privato ed uno
in comune con la proprietà adiacente.

Il terreno circostante ha una morfologia pianeggiante
e geologicamente è classificato come depositi
alluvionali terrazzati (at).

Le fondazioni del fabbricato sono del tipo a cordo-
lo continuo e trasmettono al terreno una tensione
unitaria massima inferiore a 1.00 Kg. per cmq.

I lavori consistono nella completa demolizione dell'
attuale copertura e sua ricostruzione sulle stesse
linee mediante la messa in opera di un nuovo
solai in latero cemento del tipo " Celersap Tralic-
cio " di h. 16.5 + 3 che verrà ordito in senso
normale alla pendenza delle falde onde evitare azioni
spingenti sulle murature perimetrali.

Il nuovo solaio di copertura verra ancorato alla muratura portante, sia perimetrale che interna, mediante la creazione di cordolo in c.a. di larghezza e altezza non inferiore a cm. 30 X 30 - armato con 4 $\emptyset$ I4 correnti e staffe $\emptyset$ 8/25

Le nuove falde verranno impermeabilizzate mediante la posa di guaine bituminose a due strati di mm. 4 sovrastate da manto di tegole laterizie del tipo "marsigliesi".

I pluviali e le canale verranno realizzate in rame a sezione circolare.

Le opere sopra descritte verranno eseguite nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

- RELAZIONE DI CALCOLO DEL MOMENTO DI
ESERCIZIO PER SOLAIO " CELERSAP TRALICCIO "

Calcolo riferito alla striscia di m. 1.00 (uno) di solaio Celersap Traliccio interasse cm. 50 -
n. 16.5 + 3 - contrassegnato travetti in funzione dell'armatura n. 7 - (vedi manuale R.D.B.) -

Analisi dei carichi

Peso proprio del solaio	235	Kg/mq.
-------------------------	-----	--------

Sovraccarico	200	Kg/mq
--------------	-----	-------

Manto di tegole	70	Kg/mq
-----------------	----	-------

TOTALE	<u>505</u>	<u>Kg/mq</u>
--------	------------	--------------

Luce del solaio = ml 5.00
=====

Calcolo del momento di esercizio
=====

$$M_e = l / 8 \times Q \times l^2 =$$

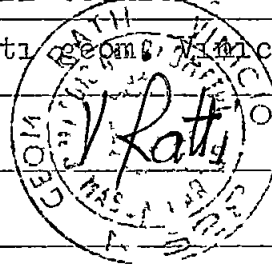
$$\frac{505 \times 25}{8} = 1578 \text{ Kgm}$$

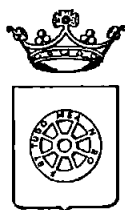
Dalle tabelle del manuale consultato (R.D.B.)

risulta che per un solaio del tipo sopra indicato
il Momento di servizio è di 1633 Kgm per cui il
solaio risulta verificato.

Avenza 07/04/1995. -

Il tecnico
Ratti geom. Vincenzo





**COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA**

POSIZIONE ARCHIVIO 195/95

CONCESSIONE EDILIZIA N° 195 DEL 03/08/95

TITOLARE RICCI MAURIZIO

CONCESSIONE EDILIZIA N° 195/95
VIA CARRARA AVENZA VIA COVETTA,18
DATI CATASTALI FOGLIO 98 MAPP 75

L 46/90

GENIO CIVILE

data prot

ALLINEAMENTO

data 17/08/95 prot 30539/5742

L 10/91

TAGLIANDO A

data 17/08/95 prot 30476/5750

TAGLIANDO B

data 27/10/95 prot 39219/7328

TAGLIANDO C

data 16/12/95 prot 44769/8911

ULTIMAZIONE LAVORI

16/12/95

ABITABILITA'

NOTE

TRATTASI DI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA A FABBRICATO USO
ABITAZIONE

VARIE (ATTI SOTTOMISSIONE, ECC)

PARERE FAVOREVOLE

ISTRUTT N° 474/95 TIPO PL TECNICO GEOM MARCHI

TITOLARE RICCI MAURIZIO

USCITA RIENTRO	

presa da	

motivo	

presa da	

motivo	

presa da	

motivo	

presa da	

motivo	

presa da	

motivo	

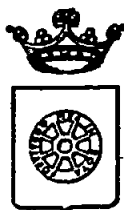
presa da	

motivo	

LA PRESENTE SCHEDA "DEVE" RIMANERE SEMPRE IN ARCHIVIO

COMUNE DI CARRARA	
2 0 054 1007	Cal
4548	Clas

RICHIESTA WPS



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

OGGETTO Richiesta pratiche di archivio

Pratica intestata a Ditta/Sig Vignoli Giovanni

Ubicazione della costruzione Localita Masse - Via F.lli Rosselli 24

Posizione di archivio N° 195 del 95

Tipo di documento

- ☐ Autorizzazione Edilizia,
- ☐ Concessione Edilizia (interventi superiori ai 120 mc),
- ☐ Concessione Edilizia (interventi inferiori ai 120 mc),
- ☐ Condono Edilizio,

Motivo COPIA INFORMATICA

Data 9/5.01.97

Firma Vignoli

Assegnata al responsabile dell'Ufficio Archivio

La presente nota dovrà essere posizionata all'interno del fascicolo

pro	140	26 GEN 1997
Seppia		
fr	20195	

Il Dirigente del Settore

1572 474/95

n. 195 anno 1995	
tagliandi 195/95	

COMUNE DI CARRARA

17 AGO 1995

Prot. n. 30539 Carrara,

- ☐ Grossi lavori
- ☒ Piccoli lavori

**ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA**

OGGETTO Lavori di ☐ Ampliamento
☒ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto RICCI MAURIZIO residente a AVENZA Via PIOMBARA n. 35
titolare della CONCESSIONE N. 195 datata 03/08/95
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via COVETTA interna n. 12
località AVENZA con la presente

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo n. 5742

RICHIEDE

Data 18 AGO 1995

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Ricci Maurizio

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno _____ con bolletta n. _____ ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte del _____ (nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G. C. n. _____ del _____

Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO RICCI MAURIZIO nato a Carrara
il 24/01/58 residente a Avenza
Via Piombara n. 35

DIRETTORE DEI LAVORI Ratti Vinicio nato a Carrara
il 03/05/27 residente a Avenza
Via S. Bosco n. 24

TITOLARE IMPRESA in economia nato a _____
il _____ residente a _____
Via _____ n. _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942, n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

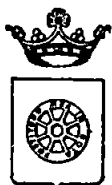
Ricci Maurizio

Il Direttore dei Lavori



L'Assuntore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del _ _ _

Carrara

05/08/95

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

AVENZA

del Sig ^{mapp 75} **RICCI MAURIZIO**
Via **PIOMBARA**

residente a ^{fp 98} **AVENZA**
n **35**

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori **RATTI VINICIO**

residente a **AVENZA**

Via **G. BOSCO**

n **24**

iscritto all'Ordine/Collegio **Geom**

n d'ordine

528

Impresa titolare **in economia**

residente a

Via

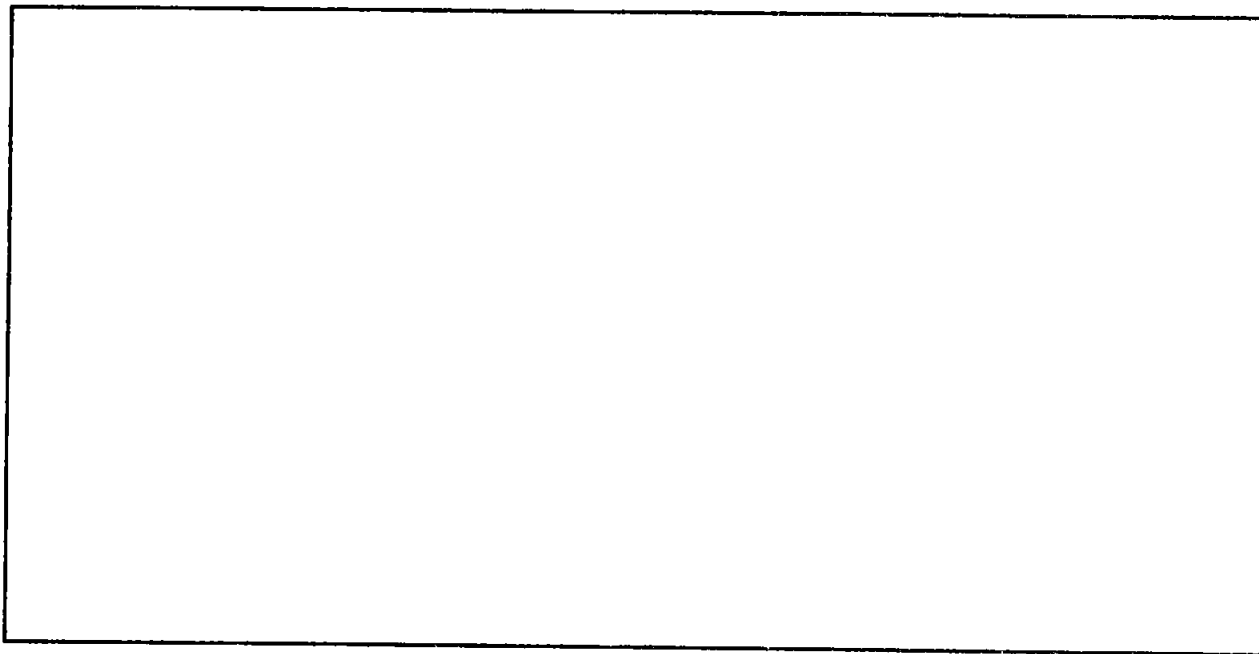
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

RICCI MAURIZIO

Il Direttore dei Lavori

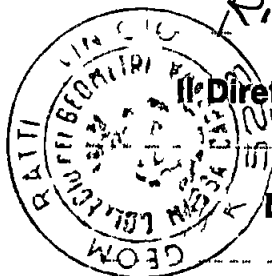
Ratti

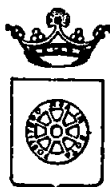
L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara 05/08/95

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

AVENZA

del Sig ^{mapp} **RICCI MAURIZIO** 75
Via **PIOMBARA**

residente a ⁹⁸ **AVENZA**
n 35

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori **RATTI VINICIO**
Via **5 BOSCO**

residente a **AVENZA**
n 24

iscritto all'Ordine/Collegio **Geom**
Impresa titolare **in economia**

n d'ordine **528**
residente a

Via

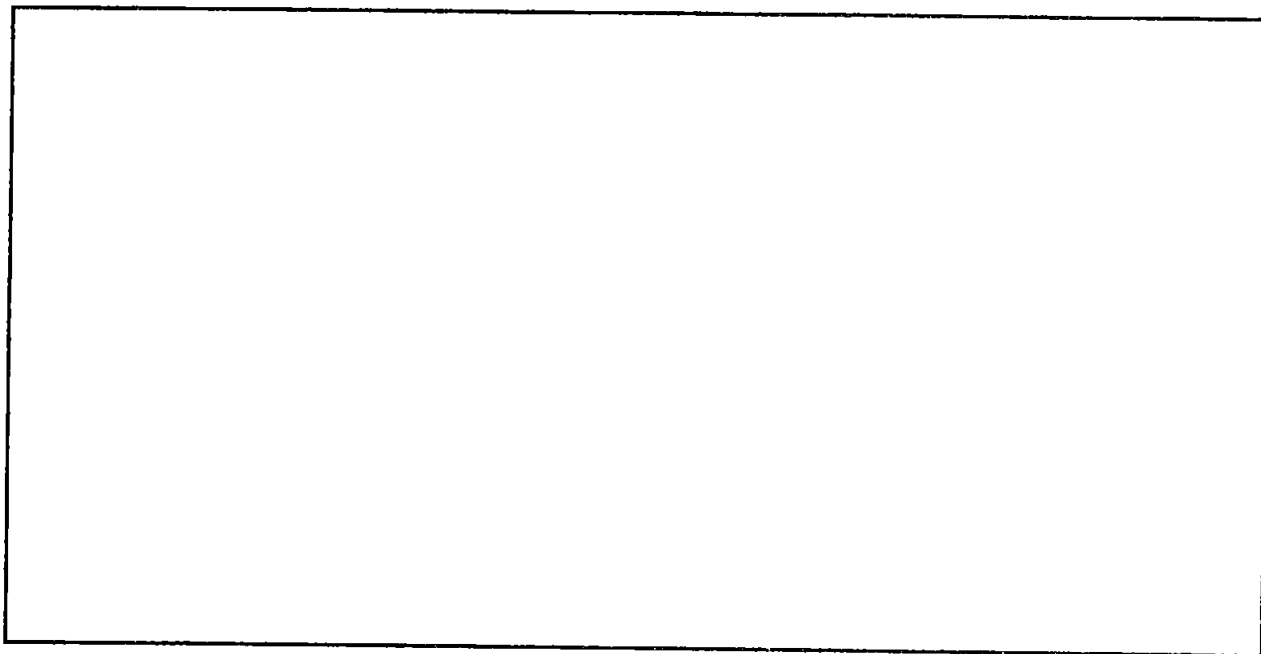
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

RICCI MAURIZIO

Il Direttore dei Lavori

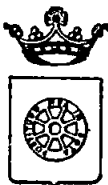


L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

05/08/95

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

del Sig *Ricci Maurizio* mapp *75*
Via *Prombava*

residente a

AVENZA
98
Avenza
n 35

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

Via

Ratti Vinicio
G Bosco

residente a

Avenza
n 24

iscritto all'Ordine/Collegio

Impresa titolare

Via

Geom
in economia

n d'ordine

residente a

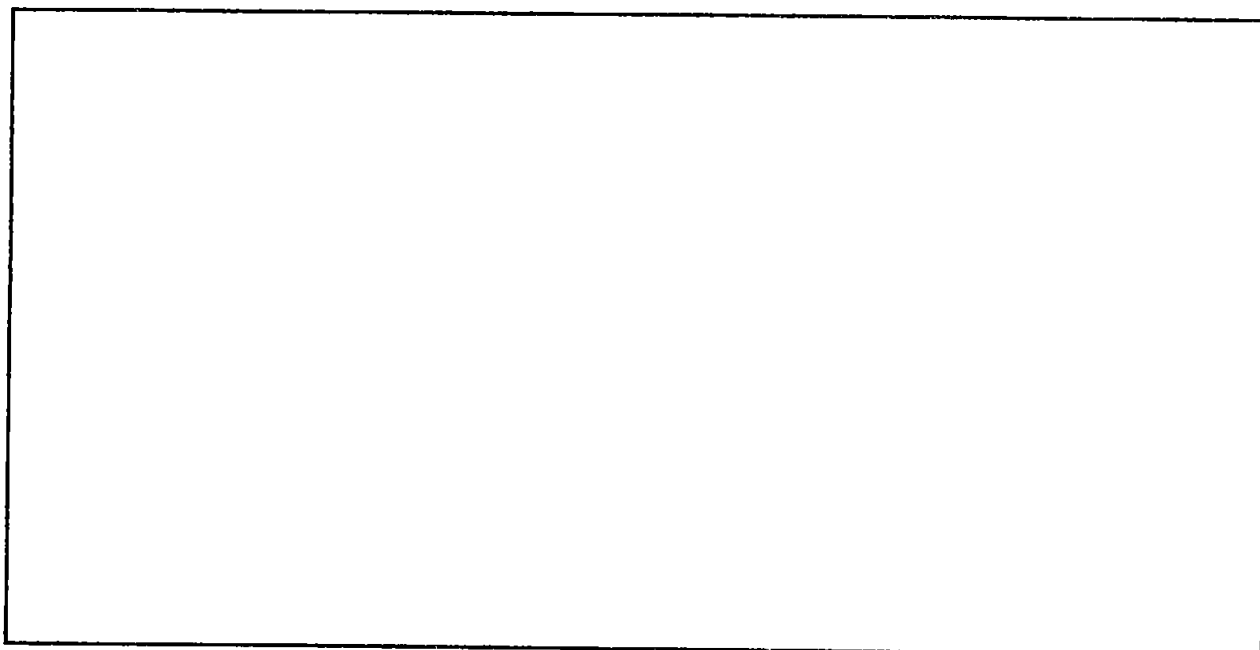
528

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

Ricci Maurizio

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA

Prot n° 13945/3219 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95

n° 195/95

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

15 DIC 95

COMI N	ARRARA	101
16 DIC 1995		CLAS
N° 46769		

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig Sindaco
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto RICCI MAURIZIO in qualità di titolare della concessione edilizia n° 195 del 03/08/95, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 30/11/95 ho ULTIMATO I LAVORI di costruzione di cui al citato atto amministrativo

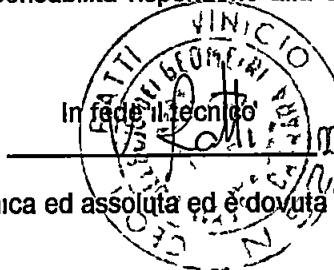
In fede il proprietario

Ricci Maurizio

Il sottoscritto Ratti Vinicio in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig RICCI MAURIZIO quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 195 del 03/08/95

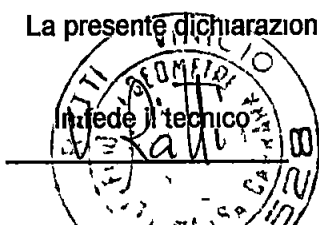
timbro

In fede il tecnico



La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale

In fede il tecnico



In fede il proprietario

Ricci Maurizio

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17 8 42 n°1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6 8 67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 1 77 n°10 nonché legge 28 2 85 n°47

Prot n°13945/3219 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95
Amministrativo SOGGIA
Tecnico GEOM MARCHI

Modello 23/94
Istruttoria 474/95

prot 894 del 18 DIC 1995

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. Ferraro

IRIGENTE LI 20 R-95

COMUNE D A P 3

17 AGO 1995

Prot n° 30476

107
E

COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA



Prot n° 13945/3219 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95

n° 195/95

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **RICCI MAURIZIO** in qualità di titolare della concessione edilizia n° 195 del 03/08/95, premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale

- istanza di allineamento (art 16-17 R E C) in data 05/08/95,
- deposito c/p Genio Civile (L 64/74-L 1086/71-L R 88/82)
in data 20/6/95 prot n° 376
- dichiarazione di esenzione da parte della D L in data
- deposito relazione Legge 373/76 e L 10/91 in data
- o dichiarazione della D L di esenzione in data

prot

COMUNE DI CARRARA

SETT URBANISTICA

P

18 AGO 1995

8750

DICHIARA

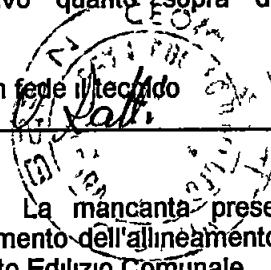
- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 16/08/95 hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia

In fede il proprietario

Ricci Maurizio

Il sottoscritto Ratti Vito in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario

In fede il tecnico



E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art 21 del Regolamento Edilizio Comunale

Prot n° 13945/3219 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95
Amministrativo SOGGIA
Tecnico GEOM MARCHI

Modello 21/94
Istruttoria 474/95

CC
Prov. n. 328
Data 30 NOV 1995

COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
27 OTT 1995
32219

Prot n° 13945/3219 Concessione Edilizia
a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95

n° 195/95

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

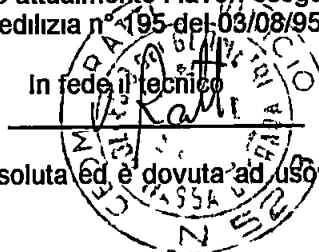
Il sottoscritto **RICCI MAURIZIO** in qualità di titolare della concessione edilizia n° 195 del 03/08/95, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 20/10/95 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Rea Mauriz

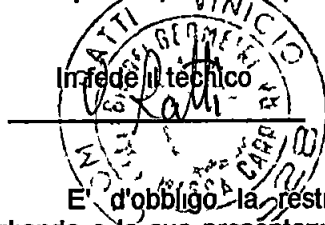
Il sottoscritto **Ratti Vincenzo** in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. **RICCI MAURIZIO** dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 195 del 03/08/95.

In fede il tecnico



La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico



In fede il proprietario

Rea Mauriz

E' d'obbligo la restituzione al Sett Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17842 n°1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6867 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28177 n°10 nonché legge 28285 n°47.

Prot. n° 13945/3219 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 195 del 03/08/95
Amministrativo SOGGIA
Tecnico GEOM. MARCHI

Modello 22/94
Istruttoria 474/95

lun
30 10 95

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONI AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI

Carrare

SLZ



FOGLIO N

98

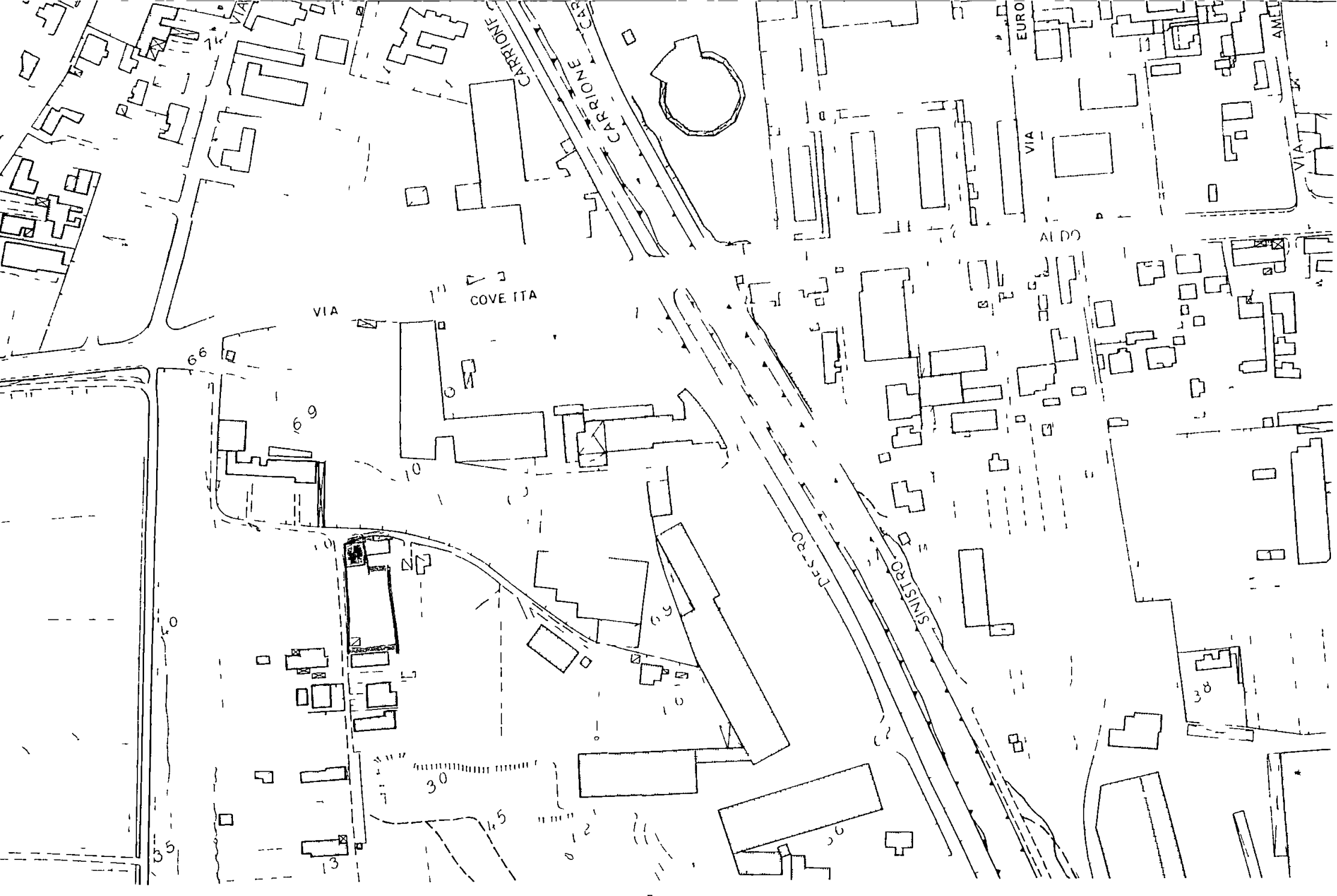
SCALA I

2000

II COMPILATORE

PER I MAPPE

74 - 75



**FAC SIMILE-DA ALLEGARE AD OGNI ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA E
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA OVE SI INTERVENGA SUGLI IMPIANTI.**

OGGETTO DICHIARAZIONE

(Legge 5 Marzo 1990 n 46 - D P R. 6 Dicembre 1991 n 447)

Il sottoscritto Ing /Arch /Geom Ratti Vindio iscritto all'Ordine/Collegio
della AVENZA Provincia di MS al n 528 residente in via G Bosco n 24
opere inerenti Rifacimento di copertura al
fabbricato residenziale
poste in Avenda via Covetta n 18
di proprietà della Ditta RICCI MAURIZIO

DICHIARA

che le stesse non rientrano in quelle classificate dall'art 4 del D P R. 6 Dicembre 1991 e pertanto non
vige l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi dell'art 1-6 della Legge 5 Marzo 1990 n.46

Carrara li 8/05/95

IL PROGETTISTA

Vindio Ratti



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot n° 13945/3219
del 26/04/95

RACCOMANDATA A R

Alla cortese attenzione Sig
RICCI MAURIZIO
VIA PIOMBARA 35
54031 AVENZA

e p c RATTI VINICIO
VIA G BOSCO 24
AVENZA

Oggetto Comunicazione ai sensi dell'art 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte Richiesta di Concessione edilizia P L

In relazione all'istanza presentata il 12/04/95 di

in , n°

foglio mappali

intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia P L , si comunica ai sensi di legge alla S V le seguenti notizie

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile | Edilizia Privata |
| - Istruttore Responsabile | Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO |
| - Dirigente Sett Urbanistica | Bessi Arch Pier Luigi |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO dove è giacente risulta NON VALUTABILE in quanto incompleta della seguente documentazione

AEREOFOTOGRAMMETRIA
DICHIARAZIONE LEGGE 46/90
DISEGNI E/O COMPLETAMENTO

DATI CARTELLA
DICHIARAZIONE LEGGE 13/89
RELAZIONE ASSEVERATA

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza

Il Tecnico

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9 00 alle 13 00

Tecnico Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO
Amministrativo
Stampa richiesta da Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO

Istruttoria n° 474/95
Stampa del 26/04/95

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

gioml.wks

COMUNICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi della legge 7 agosto 1990 n°241 (artt 4 e 5)

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990 n°241, si comunica

che il Sig. **RICCI MAURIZIO e LENTINI ANTONIETTA**

nella sua qualita di **PROPRIETARI** ha presentato al

Settore Urbanistica del Comune di Carrara Servizio Edilizia Privata il progetto di

RIFACIMENTO COPERTURA IN FABBRICATO RESIDENZIALE

da realizzare in localita **AVENZA** via **COVETTA, 12**

Il Progetto e composto da

scheda ecografica		certifica o ca as aie	X
planimetria generale	X	estratto di mappa	X
sistemazione a terra	X	sistema smaltimento acque	X
piante di ogni piano	X	titolo disponibilita area	X
sezioni tipologiche	X	relazione geologica/geotecnica	X NO
prospetti	X	fotografie	X
stato sovrapposto		relazione tecnica di progetto	X

Il progetto risulta corredato dai Pareri e Nulla-Osta richiesti per l'esame istruttorio e sara registrato al Protocollo Generale del Comune di Carrara a cura del Servizio Edilizia Privata

ANNOTAZIONI EVENTUALI

MANCA PARERE USL

Responsabile del procedimento* **ISTRUTTORE DIFETTIVO TECNICO**

limitatamente all'accettazione pratica e all'istruttoria tecnica

data di presentazione **11 APR 1995**

firma del Responsabile del Procedimento





COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot n° 13945/3219
del 30/05/95

Alla cortese attenzione Sig
RICCI MAURIZIO
VIA PIOMBARA n° 35
54031 AVENZA

e p c GEOM RATTI VINICIO
VIA G BOSCO n° 24
AVENZA

Oggetto Richiesta istanza edilizia 474/95

A seguito dell'istanza presentata il 12/04/95 finalizzata ad ottenere
Concessione edilizia P L per Ristrutturazione Residenza sulla proprieta
ubicata in AVENZA, VIA COVETTA 18 distinto al catasto al
Foglio 98 mapp 75
mi pregio informare la S V che la richiesta sopra menzionata e stata esaminata
dalla Commissione Edilizia Comunale nella riunione n° 16 in data 18/05/95
la quale si e cosi espressa

**PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LE APERTURE SULLA
COPERTURA SIANO A FILO FALDA**

La S V e diffidata dall'iniziare i lavori

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch Francesco



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

RICCI MAURIZIO

VIA PIOMBARA 35

Fabbricato sito in loc *AUENZA*

PROGETTISTA

RATTI VINICIO

VIA G BOSCO - 24

Via *COVETIA* Mapp *75* Foglio *98*

☐ Progetto presentato in data

12/04/95

Prot N° 13945, 3219

☐ Soluzione N° presentata in data

Prot N° /

☐ Variante sostanziale ☐ presentata in data
non sostanziale ☐

Prot N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☒ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC "Zona manifera e Viabilità"

Zona di saturazione ☐ } Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D M 2468 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Cam Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Com Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART 9 L 28/1/77 N 10 ☐

COMMA

A
B
C
D
E
F
G

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL 840 DEL 21/11/84 ☐

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A
B
C
D
E
F
G
H
I
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U

NB EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

RIEPILOGO GENERALE

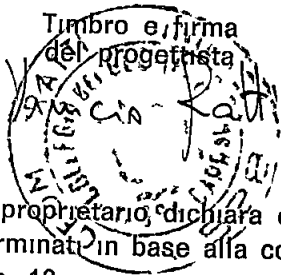
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

*Riferimento Copertura senza aumento di
Con Atto di sottoscrizione della non abitabilità del sottotetto. Volume.*
I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

LANCI / Maurizio

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art 8 della legge 18177 n 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaro

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

n

Carrara li

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI *Ristrutturazione della Copertura*
di proprietà *RICCI MAURIZIO*
sito in *AVENZA*
via *COVETTA - n 18*
mapp n *75* foglio n *98*

Il sottoscritto *Ratti. Vincenzo* nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del
5260 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provin
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, e D M 16282 dichiara sotto la propria responsabilita
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non e imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara li *10/10/94*

