

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica - S.U.A.P./Patrimonio e Demanio

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28.02.1985, n. 47;

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n. 02/2013 del 28/05/2013 Condono '85

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 31/03/1987 dalla Sig.ra CAPRIDIS DOROTHEA residente in Via Venezia, 13 MARINA DI CARRARA C.F. CPRDTH36A41Z336Q, registrata al n° progressivo .0779289001 posizione n° 4230/86 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA, 13 distinto al foglio 101 mapp. /li 758, come di seguito specificate:

Costruzione manufatti uso abitativo e costruzione tettoia per ricovero auto;

Considerato:

- che il Collegio degli Esperti nella riunione n° 27 dell'8/11/2005 ha espresso il seguente parere: "Parere favorevole ai fabbricati nord-est, nord-ovest e sud-est, escluse le verande. Parere contrario al manufatto sud-est in quanto dette opere risultano disomogenee rispetto al contesto..

- che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 8 del 09/09/2013 si è così espresso: "Parere favorevole " ;

- Vista l'Autorizzazione paesaggistica n° 61 rilasciata in data 09/05/2013;

Atteso:

- che l'oblazione è stata determinata in via definitiva in €. 333,48 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- che il contributo relativo al permesso di costruire di cui all'art. 37 della Legge 47/85 non è dovuto;

Visto che il contributo relativo al danno ambientale, determinato in € 1.405,55 è stato interamente versato come da revv. n. 1907 del 09/04/2013;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILASCI A

alla Sig.ra CAPRIDIS Dorotea residente in Ponzano Magra (SP) Via Falcone, 1 la quale dichiara, sotto la propria responsabilità, di averne titolo,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi della Legge n° 47/1985 relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate limitatamente a:

“ Costruzione manufatti uso abitativo e costruzione tettoia per ricovero auto ;

come rappresentate nell' elaborato grafico (tavola unica) che viene allegata al presente permesso per farne parte integrate e sostanziale.

Il presente permesso di costruire in sanatoria è rilasciato a favore del dichiarato erede del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto.

Carrara, li 28 maggio 2013

IL DIRIGENTE
Dott. TONELLI Marco

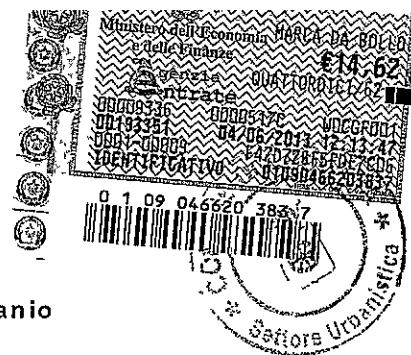
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento; dichiara, inoltre, di accettare il presente permesso a costruire in sanatoria e di obbligersi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi.

Carrara, 4/6/2013

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica - S.U.A.P./Patrimonio e Demanio

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28.02.1985, n. 47;

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n. 02/2013 del 28/05/2013 Condono '85

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 31/03/1987 dalla Sig.ra CAPRIDIS DOROTHEA residente in Via Venezia, 13 MARINA DI CARRARA C.F. CPRDTH36A41Z336Q, registrata al n° progressivo .0779289001 posizione n° 4230/86 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA, 13 distinto al foglio 101 mapp. /li 758, come di seguito specificate:
Costruzione manufatti uso abitativo

Considerato:

- che il Collegio degli Esperti nella riunione n° 27 dell'8/11/2005 ha espresso il seguente parere: "Parere favorevole ai fabbricati nord-est, nord-ovest e sud-est, escluse le verande. Parere contrario al manufatto sud-est in quanto dette opere risultano disomogenee rispetto al contesto..

- che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 8 del 09/09/2013 si è così espresso: "Parere favorevole";

- Vista l'Autorizzazione paesaggistica n° 61 rilasciata in data 09/05/2013;

Atteso:

- che l'oblazione è stata determinata in via definitiva in €. 333,48 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- che il contributo relativo al permesso di costruire di cui all'art. 37 della Legge 47/85 non e' dovuto;

Visto che il contributo relativo al danno ambientale, determinato in € 1.405,55 è stato interamente versato come da revv. n. 1907 del 09/04/2013;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILASCIA

alla Sig.ra CAPRIDIS Dorotea residente in Ponzano Magra (SP) Via Falcone, 1 la quale dichiara, sotto la propria responsabilità, di averne titolo,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA



ai sensi della Legge n° 47/1985 relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate limitatamente a:

"Costruzione manufatti uso abitativo

come rappresentate nell' elaborato grafico (tavola unica) che viene allegata al presente permesso per farne parte integrate e sostanziale.

Il presente permesso di costruire in sanatoria è rilasciato a favore del dichiarato erede del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto.



Carrara, li 28 maggio 2013

IL DIRIGENTE
Dott. TONELLI Marco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento; dichiara, inoltre, di accettare il presente permesso a costruire in sanatoria e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi.

Carrara, 4/6/2013

IL CONCESSIONARIO

