



Carrara, li ..(data postale).....

OMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio.....CONDONO EDILIZIO.....

23088 / 7300
di prot.

DEL SANTE LINA
VIA GALUPPI, 2
43100 PARMA

sposta a nota n. del

legati n.

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 2088
presentata il
- Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

✓ n° marche da bollo da f. 3.000 cad.;

✓ → stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;

✓ → ~~dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico~~ relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;

✓ → disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;

certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;

✓ → al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);

✓ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;

conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f.
+ 10% in ragione d'anno;

IL SINDACO

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC)

DEL SANTE LIN A

nata a S. PAZZARO PARMESE il 7-1-1932

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA viale DA VERRAZZANO
distinto in Catasto con il Foglio n.° 105, particella n.° 459
i seguenti documenti:

-Modello 3 SPC M

-Tipo mappale M

-Elaborato planimetrico ---

-Modello 55 autoallestito ---

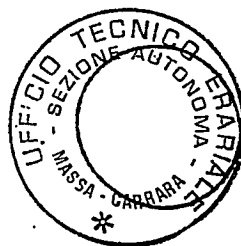
-n.° 1 ~~554/555~~ planimetrie h

-MODELLO 44 h

La presentazione dei documenti di cui sopra. costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data

22 APR. 1986



IL DIRIGENTE

Motor



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

Io sottoscritta Del Sante Lina in Pinardi nata a San Lazzaro Parmense (PR) il 7/1/1932 C.F.= DLNLNI32A47H948V: residente in Parma via Galuppi N°2 nella qualità di proprietaria degli immobili oggetto di domanda di sanatoria (Prot. 2088)

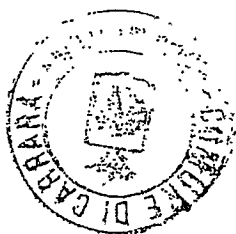
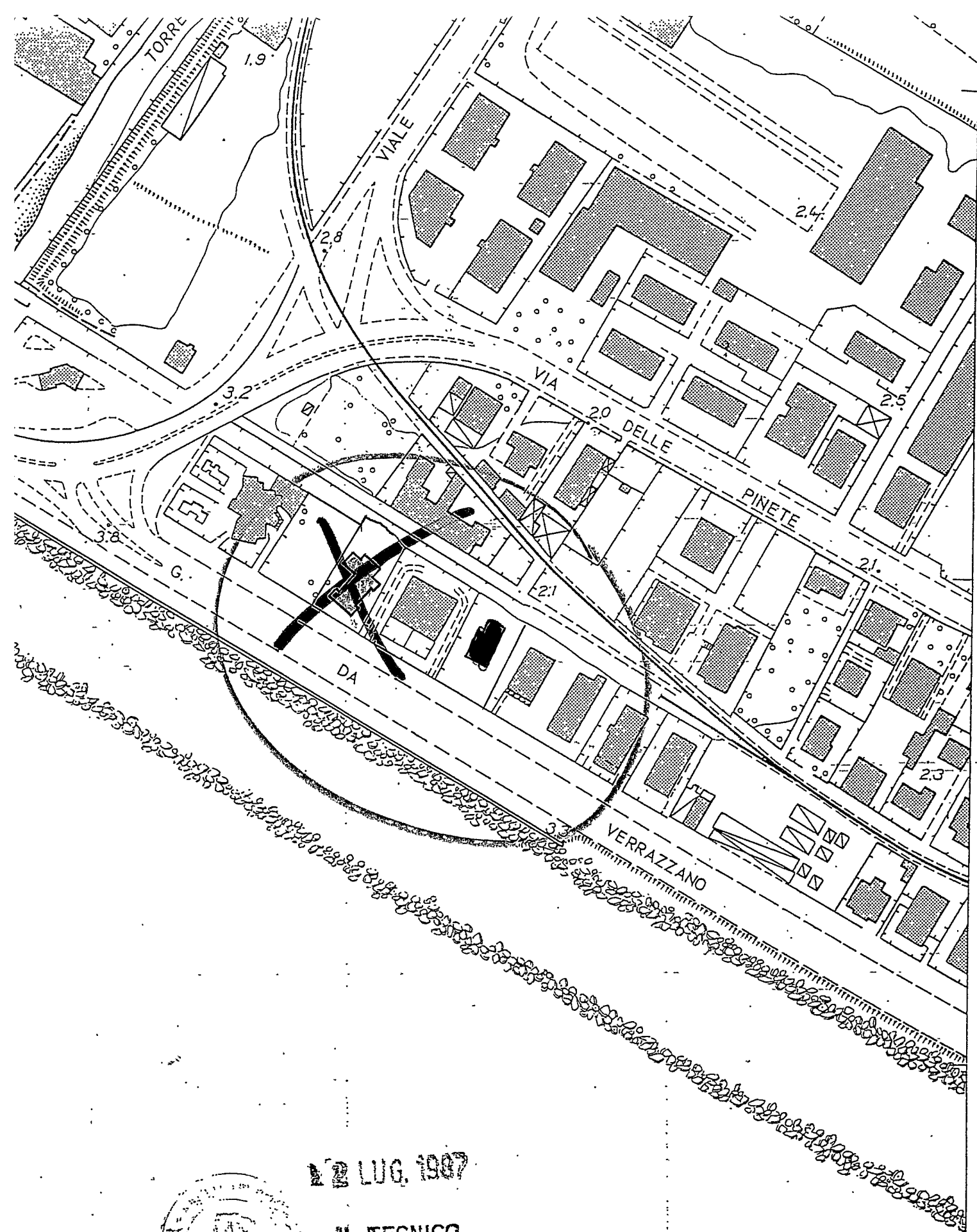
DICHIARO

che le opere esposte alla domanda di sanatoria Mod. 47/85 N° progressivo 0517401401 relative agli immobili siti in Marina di Carrara Viale Da Verrazzano sono ULTIME e COMPLETATE come risulta dalle fotografie qui allegate.~
Le opere non superano i 450 mc.

Carrara li 10/8/1987

il dichiarante

Del Sante Lina



12 LUG. 1987

IL TECNICO

[Handwritten signature]

N. 2311



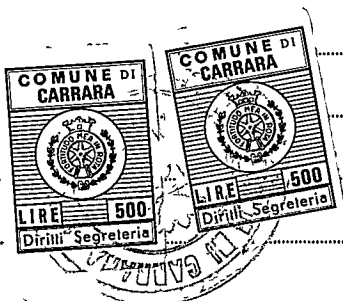
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Del Sante Lina in Pinardi nato a S.Lazzaro Parmense
il 07/01/1932 abitante in via Galuppi N. 2
località Parma dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
che gli abusi di cui alla pratica di condono edilizio N°2088 sono
stati eseguiti sia quello al mapp. 459 sia quello al Mapp.718 del
Fg₁₀₅ nel 1980.



Carrara, li 12/8/1987

In carta ~~libera~~ per uso condono edilizio
resa legale

IN FEDE

Del Sante Lina

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

DEL SANTE LINA
documento di riconoscimento C.I. N. 62265948
del 1983 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 12/8/1987

IL FUNZIONARIO INCARICATO
GIULIO P. GILI

LA DITTA (come da Mod.3 SPC)

DEL SANTE LIN A

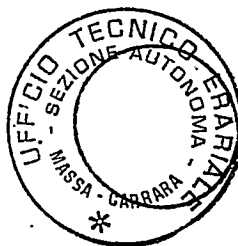
nata a S. LAZZARO PARMESE il 7-1-1932

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA viale DA VERRAZZANO
distinto in Catasto con il Foglio n.° 105, particella n.° 459
i seguenti documenti:

- Modello 3 SPC *h*
- Tipo mappale *h*
- Elaborato planimetrico *h*
- Modello 55 autoallestito *h*
- n.° 1 ~~55~~ planimetrie *h*
- MODELLO 44 *h*

La presentazione dei documenti di cui sopra. costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 22 APR. 1986



IL DIRIGENTE
Motor



RELAZIONE TECNICA

inerente le porzioni immobiliari di civile abitazio
ne comprese in più vasti compendi condominiali
ubicati in Marina di Carrara, Viale Da Verrazzano,
catastralmente individuate nel foglio di mappa n° 105
con i particellari 718-714 e 450-801 di attuale
proprietà della Sigg.ra Del Sante Lina in Pinardi.

o o o o o o o o

Incaricato dalla proprietaria di anzi descritta
della relazione tecnica da allegare alla domanda di
condono presentata al comune di Carrara in data
24/4/1986 protocollo n° 2088, il sottoscritto Geom.
Mauro Zaccagna - debitamente autorizzato ed iscritto
al n° 81 dell'Albo dei Geometri della provincia di
Massa Carrara - dopo aver esperito nella località i
sopralluoghi indispensabili per accertare le carat-
teristiche intrinseche ed estrinseche dei beni ogget-
to d'esame relazione quanto appresso.

Alloggio di Viale Da Verrazzano di cui al Mapp. 718

L'alloggio oggetto della presente compreso in
stabile condominiale elevantesi su più piani fuori-
terra, è ubicato nel lato sud-ovest del compendio,
piano seminterrato, ha accesso dallo spazio condomi-
niale, e identifica un ~~xxxxx~~ vano utilizzato ad ingresso-
cucina, 2 camere (di cui una oggetto di condono) e

bagno. A forma pressoché rettangolare, l'unità è illuminata ed arieggiata da finestratura verso il piano di campagna esterno nel lato ovest e risulta dotato degli impianti essenziali idrico, elettrico ed impianto di riscaldamento, figura ben rifinito sia all'interno che all'esterno.

Per quanto riguarda il condono edilizio eseguito ~~nel~~ nell'appartamento è stato solo trasformato nell'anno 1980 il locale originariamente destinato a ripostiglio in seconda camera onde poter sfruttare in miglior modo l'unità, le uniche opere realizzate sono l'apertura di una finestra - essendo il locale dotato solo di una piccola finestra rivolta verso il cortile di proprietà - ricavando un piccolo ripostiglio con accesso dall'esterno (come meglio si rileva dall'elaborato grafico).

L'avvenuta trasformazione del locale in piano seminterrato, comunque non ha modificato né la sagoma dell'edificio nel suo insieme come non ne ha compromesso la statica.

Alloggio di viale Da Verrazzano di cui al Mapp.459

L'altro alloggio oggetto della presente anche se compreso in stabile condominiale elevantesi su più piani fuori terra, è ubicato nel lato nord-est del compendio, piano terra, ha accesso dallo spazio

CONDOMINIALE e identifica un vasto vano utilizzato ad ingresso-soggiorno, cucina, 2 ~~stanze~~ ricostituiti in corridoio-disimpegno, 3 bagni di cui uno con doccia e tre camere. Il tutto pressoché a forma di elle, risulta dotato di tutti gli impianti essenziali, figura ben rifinita civilmente sia all'esterno che all'interno.

Per quanto riguarda il condono si deve dare atto che l'alloggio nell'anno 1980 ha subito una radicale trasformazione, nonché un buon incremento di superficie nei lati liberi del fabbricato, ampliamento eseguito sulla area di proprietà esclusiva.

L'unità che originariamente era costituita da ingresso, cucina, bagno e 2 camere, come si è ben visto, e come meglio si rileva dall'elaborato grafico allegato, è stato ingrandito per poter ospitare - unitamente - la famiglia (numerosa) della Signora Del Sante durante il periodo di ferie estive, e durante la fine settimana, senza dover ricorrere o a dividere i componenti della famiglia nei due alloggi, o a dover scaglionare i periodi feriali.

L'ampliamento che ha subito l'alloggio ha modificato solo la sagoma dell'edificio al piano terra, mentre - essendo una struttura a sé - non ha compromesso la statica dell'edificio.

A disposizione per qualsiasi altro eventuale
chiarimento in merito.

Carrara li 18/3/1988

Il tecnico



COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

3/12/88

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot.

spetta a nota n. dei ...

legati n.

SIG. RA DEL SANTE LINA

VIA GALUPPI 2

43100 - PARMA

Richiesta sanatoria edilizia -
 n° progressivo
 - Pratica n° 2088
 presentata il
 Richiesta documentazione
 integrativa.

~~SOZIO~~

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☐ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

ESTREMO LIC./CONC. EDILIZIE DEI DUE FABBRICATI

INTERESSATI CONGUAGLIO OBLAZIONE; W. 10 TAVOLE

ELABORATI GRAFICI PER CIASCUN FABBRICATO (SEPARATI)

IL SINDACO

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML	<u>6.30</u>	X	<u>5.20</u>	= MQ	<u>32.76</u>	X	<u>2.60</u>	= MC	<u>85.17</u>
ML	<u>2.80</u>	X	<u>8.10</u>	= MQ	<u>22.68</u>	X	<u>2.60</u>	= MC	<u>58.97</u>
ML	<u>1.20</u>	X	<u>2.00</u>	= MQ	<u>2.40</u>	X	<u>2.60</u>	= MC	<u>6.24</u>
	<u>6.70</u>	X	<u>0.90</u>		<u>6.03</u>	X	<u>2.60</u>		<u>15.68</u>
	<u>6.80</u>	X	<u>7.30</u>		<u>49.64</u>	X	<u>1.30</u>		<u>64.53</u>
MC	<u>230.59</u>	X	10717 = L	<u>2'471'000</u>	Urb. 1°				<u>230.59</u>
MC	<u>230.59</u>	X	21805 = L	<u>5'028'000</u>	Urb. 2°				

Totale L _____

Costo C. $230.59 \times 130'000 \times 9\% = L 2698'000$

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML	<u>6.80</u>	X	<u>7.30</u>	= MQ	<u>49.64</u>	X	<u>1.30</u>	= MC	<u>64.53</u>
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	X	_____	= MC	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	X	_____	= MC	_____
Totale MC									<u>64.53</u>

MC 64.53 X 4465 = L 288'000

MC 64.53 X 9086 = L 586'000

Totale L _____

Costo C. $64.53 \times 60'000 \times 9\% = L 348'000$

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML	_____	X	_____	= MQ	_____	1°	<u>2'759'000</u>
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	2°	<u>5'614'000</u>
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	C.C.	<u>3'046'000</u>
ML	_____	X	_____	= MQ	_____		
Totale MC							_____

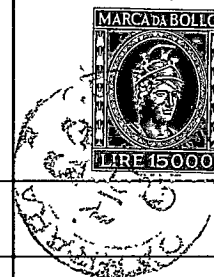
MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

Spett.le Ufficio Condoni
% Ufficio Urbanistica
del Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA	
103	CAT.
5 APR. 1993	CLAS.
Prot. N° 11927	



C A R R A R A

Oggetto: Pratica Condono n°2088/1

per unità immobiliare in Marina

di Carrara, F°105 mapp.459 parte.

La sottoscritta Del Sante Lina, nata a S.Lazzaro

(PR) il 7.01.1932 e residente in Parma-Via Galuppi n° 2, avendo ricevuto la cartella esattoriale con la qua

le la Cassa Risparmio Firenze richiede il pagamento

della somma di £.28.678.633 per oneri di urbanizza=

zione, sanzioni e costi di costruzione dovuta al Co=

mune (n°61 930000501), con il presente si oppone al=

l'integrale pagamento della somma richiesta per i se

guenti motivi:

1-A) Dopo alcuni giorni dal ricevimento della

mandata inviata dal Comune, l'istante si presentò uni

tamente al proprio tecnico Geom. Zaccagna-all'Ufficio

Condoni esponendo al responsabile del settore come

il conteggio degli oneri fatto dall'Ufficio risultasse

se palesemente errato attesi gli stretti rapporti che

debbono esistere tra il valore dell'opera abusivamen

te realizzata ed i relativi gravami (oneri di urbaniz

zazione) e che invece, nel caso specifico ed a parere

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. 21118	
Data 19 APR. 1993	

*Si oppone
perché (veloni
non K. 1932)
6-5-93*

della ricorrente, apparivano del tutto contrastanti e privi anche di rispondenza.

1-B) L'incaricato preposto all'Ufficio si impegnò nell'occasione a rivedere il detto conteggio operando e ventualmente le correzioni rinvenute nel riscontro e che sarebbero successivamente portate a conoscenza dell'istante: da quel momento però nessuna comunicazione è pervenuta (e quindi nulla è stato spedito dal Comune in merito), così come non solo nulla è stato modificato dell'originaria richiesta di £.11.527.481, ma la stessa somma è stata anche illegalmente estesa all'importo di £.28.678.633 per oneri e sanzioni, senza che si sia appurata l'esattezza del calcolo come preventivamente richiesto e per l'esattezza del quale ancora permane motivo di dissenso e doglianza in merito.

II°-0) L'illegalità compiuta dall'Amministrazione Comunale relativamente all'applicazione delle sanzioni consistenti, nel caso, al raddoppio del valore determinato per gli oneri di urbanizzazione previsti dall'art.3, par.2, L.28.02.1985 n°47, oltre accessori (dei quali non è dato neppure conoscere dalla motivazione il perchè ed in virtù di cosa) risulta facilmente deducibile dalla lettura dell'art.11-1° Cap.-della collegata L.10/1977 che stabilisce come "La quota di con

tributo di cui al precedente art. 5 è corrisposta al
Comune all'atto del rilascio della Concessione...omis
sis"; quanto sopra, peraltro, è stato anche chiarito nel
le prime disposizioni di attuazione della legge 47/
1985 emesse dalla Regione Toscana con propria legge
n°51 del 7 maggio 1985 la quale, all'art. 2, 1° comma, co
sì dispone "I contributi di cui al precedente artico
lo sono versati al momento del rilascio della concess
sione in sanatoria."

II°-1) Quanto dianzi descritto, pertanto, oltre che sta
bilire quando il pagamento del contributo per spese
di urbanizzazione deve essere corrisposto ci indica
(2) (1)
altresì anche del decorso del termine - l'inizio per
l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3, se
condo comma, della legge 28.02.1985 n°47. =====

A supporto dell'esattezza di quanto avanti riporta
to, il sottoscritto elenca alcune massime giurispruden
ziali la cui lettura possono ancor meglio chiarire
l'esattezza degli assunti sopra sostenuti:

- TAR Piemonte 24.06.'80 n°534 (in Giur.It.1981, III, 1,
190);
- Cass., 6 luglio 1982, in Riv.Amm.R.I.1984, n°351;
- Cons.Stato, Sez.V, 23/1/1984, N°69, in Foro Amm.1984, 79;
- Tar Emilia/Romagna, Parma, 29/11/1983 n°277, in Foro
Amm.1984/I/435;

-TAR Lombardia, Milano Sez. II del 9.07.'84 n°281, in Tri-
but. Amm. R. 1984, I, 2581, ed altre successive ma concor-
danti che ci si riserva-a richieta-di produrre.=====

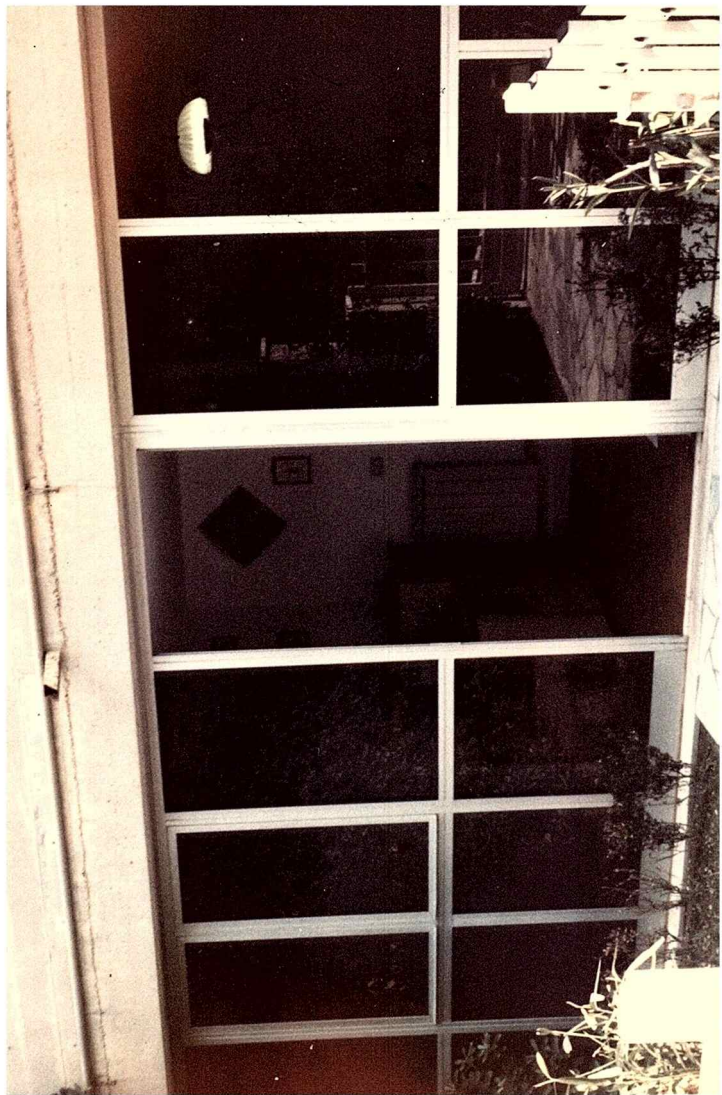
Si chiede, pertanto, la sospensione dei ruoli di
pagamento interessanti la presente, il controllo del-
l'esattezza o meno dei computi effettuati per la de-
terminazione degli oneri di urbanizzazione, la soppres-
sione delle sanzioni indebitamente applicate perchè,
come previsto dall'art. 3/L. 47/85 e dall'art. 2, 1 comma
L.R. n°51 del 7 maggio 1985, il termine non solo non è
scaduto per l'applicazione delle sanzioni previste, ma
addirittura non è ancora iniziato giacendo la Conces-
sione edilizia nella Segreteria dell'Ufficio (o alme-
no si spera).

Con osservanza

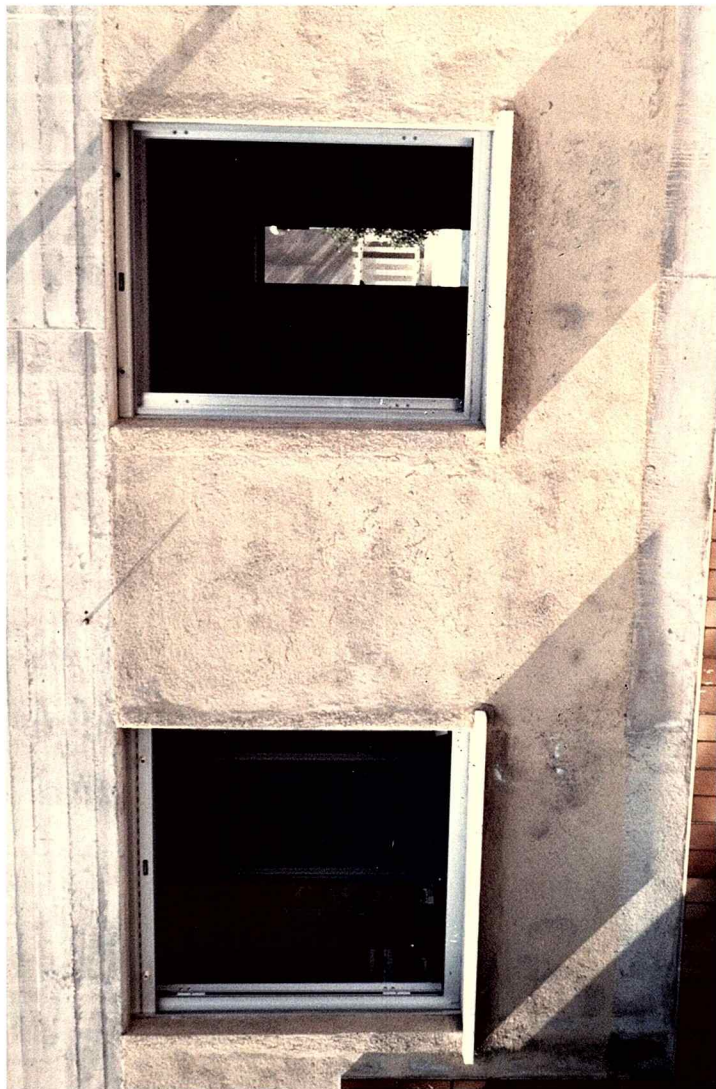
Carrara, li 29 marzo 1993

Del Gante Lino



















17429

COMUNE DI CARRARA

11 NOV. 1991

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, li
Al Sig. DEL SANTE GINA
VIA CALUPPI, 2
43100 PARMA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 2088/1 del _____
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

I°	<u>2.459.000</u>	
II°	<u>5.614.000</u>	-
- ONERI DI URBANIZZAZIONE		
£.	<u>3.046.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE		
£.	<u>11.419.000</u>	-
T O T A L E		

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.==;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



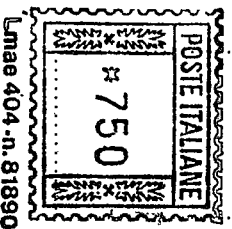
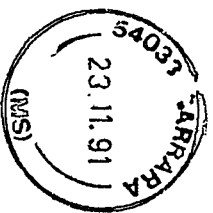
IL SINDACO



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI
54033 CARRARA
O DI RISCOSSIONE
(MS)



DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

UFFICIO POST. 54033 CARRARA

54033

CAP

OPERA VERBAVIZZ. (2088/1)
CARRARA

DEBITA

MS
S. GLA. PRIV.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

del:

N. di L.

☐ **Vaglia**

☐ Pàcco

spedit...il

dall'Ufficio di.

indirizzato a: DEL SANTE LINA

VIA GALUPPI, 243100 PARMA

25 MAR 1991

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il riscosso

QUARTIER N. 93

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del padrone

Firma:

**Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.**

Rome, Ist. Politt. e Zucca dello Stato - P.V.

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
150

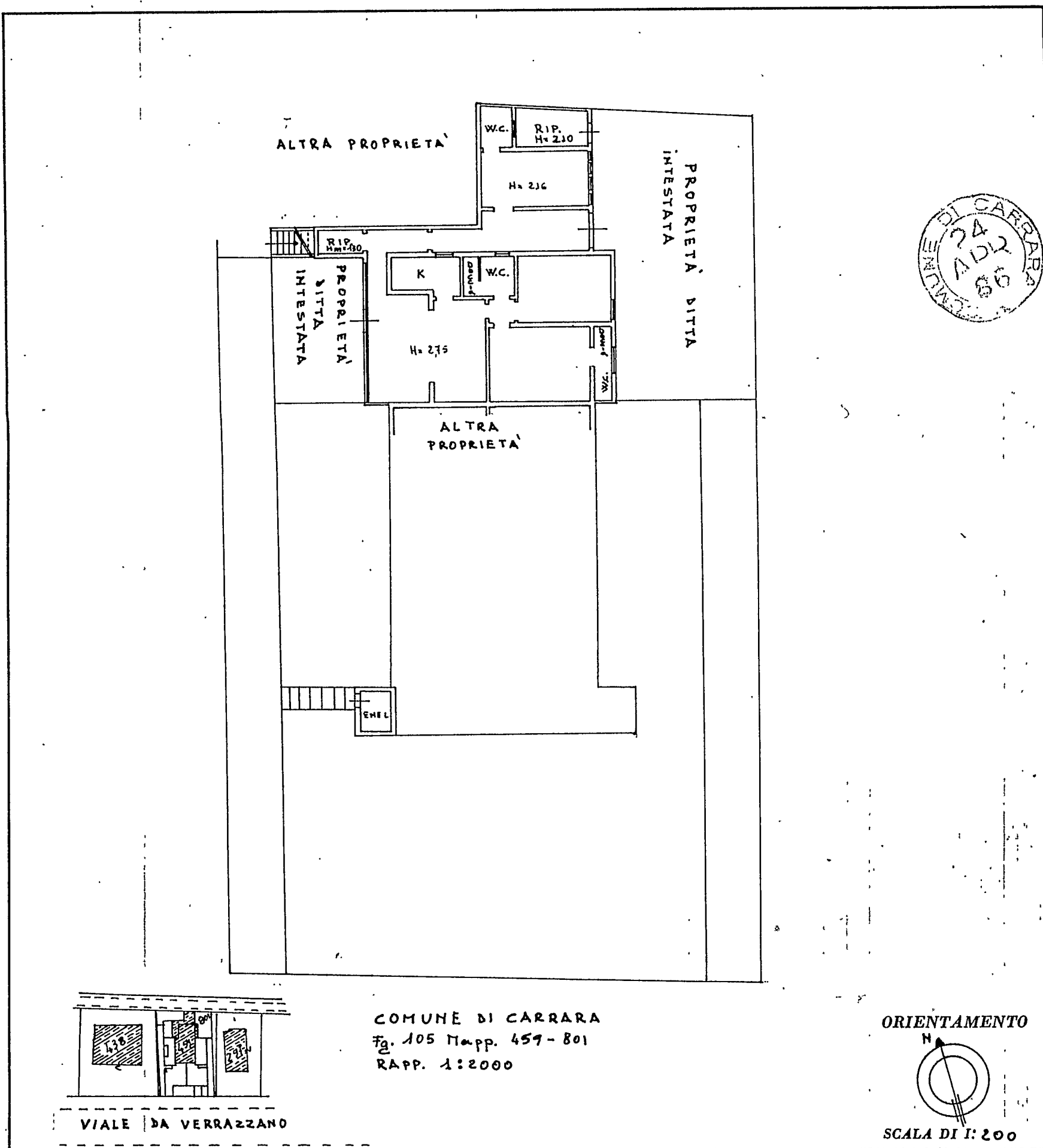
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Viale DA VERRAZZANO

Ditta DEL SANTE LINA mar. PINARDI nata a S. Lazzaro Parmense (PR) il 7-1-1932

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO		Compilata dal <u>GEOMETRA</u> (Titolo, nome e cognome del tecnico) <u>MAURO ZACCAGNA</u>
DATA		Iscritto all'Albo dei <u>GEOMETRI</u> N° <u>81</u>
PROT. N°		della Provincia di <u>MASSA CARRARA</u>
		DATA <u>18-4-1986</u> Firma:



COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONG. ED.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 22.2.85

Approvato dal Sindaco alle condizioni
Indicate nella concessione edilizia
N. 218 del 6-10-83
-Diligente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Bessi)

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2088



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0517401401
----------	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DEL SANTE MAR DINARDI</u>			
NOME <u>LINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLSINI32A47H948V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PARMA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>CALUPPI 2</u>		C.A.P. <u>43100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>04</u> mese <u>01</u> anno <u>93</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>S. LAZZARO PARMENSE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>4</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	<u>1</u>	<u>919'000+2%</u>	<u>919'000</u>	<u>=</u>	<u>48,96</u>	<u>1</u>
47/85-B	<u>1</u>	<u>450'000+2%</u>	<u>459'000</u>	<u>=</u>	<u>14,00</u>	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	<u>2</u>	<u>1458'000</u>	<u>1458'000</u>	<u>=</u>	<u>62,96</u>	<u>1</u>
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ sì 2 ☒ no In altro comune 3 ☐ sì 4 ☒ no						

Data

CARRARA 24-4-'86

Firma del richiedente

Del Sante Lina

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

di L.

1.458.000

Lire

quattrocento
cinquanta

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da DEL SANTE LINA

residente in PARMA

Codice Fiscale DLS LNI 32A47H948V

addi

A	C	P	POSTALI	2
CARRARA				
Bollo lineare dell'Ufficio accettante				
77124886				
L'UFFICIALE POSTALE				
Cartellino del bollettario				

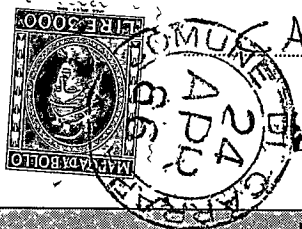
Bollo a data

tassa data progress.

750



Al Signor Sindaco del Comune di



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2088

B	N. PROGRESSIVO	0517401401
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



**Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DEL SANTE MAR PINARDI</u>			
NOME <u>LINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLS LNI 32A47H948V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PARMA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>GIALUPPI e</u>		C.A.P. <u>43100</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>07</u> mese <u>01</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>S. LAZZARO PARMESE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>//</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>//</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	979000+2%	999000	=	48,96	1
47/85-B	1	450000+2%	459000	=	14.00	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	2	1458000	1458000	=	62,96	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

CARRARA 24-4-86

Firma del richiedente

Del Sante Lina

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro C, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2088

B	N. PROGRESSIVO	10511740114011/1
---	----------------	------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DEL SANTE MME PINARDI</u>			
NOME <u>LINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLS LNI 32A47H948V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>DARMA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>GALUPPI 2</u>		C.A.P. <u>43100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>07</u> mese <u>03</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>S. LAZZARO PARMESE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>5</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>4</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒		Locazione <u>3</u> ☐	
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐		Altro <u>4</u> ☐ (specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____	
1 COMPRAVENDITA		LOTTIZZAZIONE	
— da privati <u>1</u> ☒ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐		<u>1</u> ☒	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☐		<u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
		<u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

V¹⁰ DA VERRAZZANO

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa 105 numero/i di mappa 459
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data d'inizio dei lavori | Alla data del 1° ottobre 1983 |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☒ | 3 ☒ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 1980

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ si 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ si 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.										
N. licenza o concessione Data di rilascio Superficie assentita mq Volume assentito mc	<table style="width: 100%;"> <tr> <td>— da 0 a 200 mq 1 ☐</td> <td>— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 201 a 400 mq 2 ☐</td> <td>— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 401 a 600 mq 3 ☐</td> <td>— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 601 a 1.000 mq 4 ☐</td> <td>— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐</td> </tr> <tr> <td></td> <td>— oltre 10.000 mq 9 ☐</td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐	— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐		— oltre 10.000 mq 9 ☐
— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐										
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐										
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐										
— da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐										
	— oltre 10.000 mq 9 ☐										
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera											
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"> Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td style="width: 33%;"> Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> <td style="width: 33%;"> Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"> Abitazione/i non utilizzate n. </td> </tr> </table>		Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Abitazione/i non utilizzate n. 						
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 									
Abitazione/i non utilizzate n. 											
e - Accatastamento											
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 											
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)											
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐										
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐										
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE											
a. Natura e consistenza											
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 48,96 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq / (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.											
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☒ no											
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)											
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 44,88	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato / N. abitazioni del fabbricato /										
c - Accatastamento											
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A2											

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

Lire/mq | 20 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

mq | 48.96

mq

mq 48,96

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Lire/mq |  .000

Lire/mq | 20 .000

Lire | 979.000

Lire 1 979.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

mq

.mq | 3 |

Lire/mq .000

Lire/mq .000

Lire | .000

Fire : _____ .000

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITA' DI VERSAMENTO

Lire . 1000

Lire 1.000.000

Lire | 1458.000

Lire | .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

ACCATASTAMENTO

FOTO

RELAZIONE

RICEVUTA OBLAZIONE

Data CARRARA 24-4-86

Firma del richiedente

Del Lante Lino

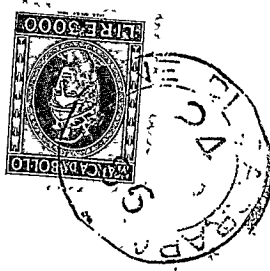
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2088

B	N. PROGRESSIVO	051174011401/2
---	----------------	----------------



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DEL SANTE MAR Pinaroli</u>			
NOME <u>LINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DL5 LNI 32A47H948V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>PARMA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>GALUPPI 2</u>		C.A.P. <u>43100</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>07</u> mese <u>01</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>S. LAZZARO PARMENSE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>=</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>=</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <u>1</u> ☒ Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐ Locazione <u>3</u> ☐ Altro <u>4</u> ☐ (specificare)		COGNOME O DENOMINAZIONE NOME RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla) FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO C.A.P.	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Via DA VERRAZZANO

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno:

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☒ 3 ☒
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 1 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa 2 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 3 ☒
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 4 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. 1
- Piani entro terra n. 2
- Volume totale mc 35,00
- Superficie
- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 14,00
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1,11
- Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	1													

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno	mese	anno
		19

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n.
- Residenza non primaria n.
- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.
- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.
- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

A,3

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

- | | | | |
|-------------------|------------------------------------|-----------------------|---|
| — uso agricolo | n. unità imm. <input type="text"/> | — uso commerciale | n. unità imm. <input type="text"/> |
| — uso artigianale | n. unità imm. <input type="text"/> | — uso ufficio; studio | n. unità imm. <input type="text"/> |
| — uso industriale | n. unità imm. <input type="text"/> | — altro uso | n. unità imm. <input checked="" type="text"/> |

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| — prima del 1900 | 1 ☐ | — tra il 1961 ed il 1971 | 5 ☐ |
| — tra il 1900 ed il 1918 | 2 ☐ | — tra il 1972 ed il 1975 | 6 ☐ |
| — tra il 1919 ed il 1945 | 3 ☐ | — tra il 1976 ed il 1981 | 7 ☐ |
| — tra il 1946 ed il 1960 | 4 ☐ | — tra il 1982 ed il 1983 | 8 ☐ |

Dimensione e consistenza

- piani fuori terra (compreso il seminterrato) n.
- piani entro terra n.
- struttura portante prevalente:
- | | | | |
|--------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|
| - pietre o mattoni | 1 ☐ | - prefabbricata | 3 ☐ |
| - cemento armato | 2 ☐ | - mista e altra | 4 ☐ |

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐

Servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante 1 ☐
- allacciamento rete elettrica 2 ☐
- approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐
- impianto termico centralizzato 4 ☐
- ascensore 5 ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 8.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICIE

2) Superficie utile abitabile

mq 14,00

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 14,00

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 8.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 112.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 450.000

16) Somma versata in data: 24 04 1986 - in unica soluzione

Lire 1458.000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- ACCATASTAMENTO

- FOTOGRAFIE

- RELAZIONE

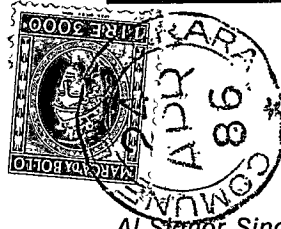
- RICEVUTA OBLAZIONE

Data

CARRARA 24-4-86

Firma del richiedente

Del Santo Lina



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2088

B	N. PROGRESSIVO	05174011401/1
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DEL SANTE MRO PINARDI</u>			
NOME <u>LINA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DL5 LNI 32A 47 H 948 V</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>DARMA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>GALUPPI 2</u>		C.A.P. <u>43100</u>	
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>07</u> mese <u>03</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>S. LAZZARO PARMENSE</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PR</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>3</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>4</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro ☐	
		(specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ sì 2 ☐ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☒ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			
PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO VIA DA VERRAZZANO	C.A.P. 154036	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
---	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	105	numero/i di mappa	459
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa	
subalterno			

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 **80**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.
(compreso il seminterrato)
— Piani entroterra n.
— Volume totale mc
(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera			
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	_____ giorno mese anno _____ 1 9 _____	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"> — da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ </td> <td style="width: 50%;"> — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐ </td> </tr> </table>		— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐
— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐				
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera					
Abitazione/i utilizzate					
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. _____ - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____		Locazione - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____			
Altro titolo - uso abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____					
e - Accatastamento					
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____					
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)					
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entrotterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐			
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐			
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE					
a. Natura e consistenza					
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:					
- Interni alle abitazioni (Su) mq <u>48,96</u>		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☒			
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____					
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.					
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)					
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>44,88</u>		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato <u>1</u> N. abitazioni del fabbricato <u>1</u>			
c - Accatastamento					
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A2</u>					

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 20.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 48,96

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 1,1

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 48,96

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 20.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 979.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 979.000

16) Somma versata in data: 21/04/1986 - in unica soluzione
- 1ª rata

Lire 1458.000
Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

ACCATASTAMENTO

FOTO

RELAZIONE

RICEVUTA OBLAZIONE

Data CARRARA 24-4-'86

Firma del richiedente

Del Santo Luca

RACCOMANDATA

2088

DEL SANTE LINA MAR PINARDI
DICHIANANTE COGNOME E NOME
GALUPPI 2
DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO
43100 PARMA PR
C.A.P. COMUNE PROV.



Roma - I.P.Z.S.

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI CARRARA

Lire 150