

Carrara, 19 MAG 1982
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Carrara Varnan 56/81/90

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
18 MAG 1982 PROT. N. 13184		1981	56
ARRIVO ALL'URBANISTICA		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1954 Data 19 MAG 1982		R. P. N. 209 1980	
		VISTO 17	

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>DI. VA. S.m.c. di Gandolfi S.</u> nato a <u> </u> Li <u> </u>
	nato a <u> </u> Li <u> </u>
Progettista delle opere	domiciliato in <u>Fidenza</u>
	via <u>BONDI</u> Civ. N. <u>17</u> Tel. <u> </u>
	Sig. <u>MARTELLI ROBERTO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u> </u> di professione <u>Geom.</u>
	residente a <u>M. di CARRARA</u> Via <u>Parma</u> Civ. N. <u>13</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u> </u> della <u> </u> N. Ord. <u>455</u>

CRA
chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) COSTRUZIONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il 27-4-87 N. 158
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a M. di Carrara

Ubicazione della costruzione	Localita <u>M. di CARRARA</u> Via <u>TRESANA</u> N. <u> </u>
	Mappale <u>361-362</u> Sezione <u> </u> Foglio <u>78</u>

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 4 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Martelli Roberto</u> nato a <u>Carrara</u> il <u> </u> domiciliato in <u>M. di Carrara</u> Via <u>Parma</u> N. <u>13</u>
L'Impresario	Sig. <u>Lombardo - Giuseppe</u> nato a <u> </u> il <u> </u> domiciliato in <u>Veneto</u> Via <u> </u> N. <u> </u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 15-5-87
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 15-5-87
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER LA LICENZA DI URBANIZZAZIONE
CONTO LA COSTRUZIONE.
ESENTE
30/6/82
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il il Tecnico

Me ha restituito

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	963	963	
Superficie coperta	mq.	240	240	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	1539	1539	
Volume totale (F)	mc.	1539	1539	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		—	—	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.15 0.75	1.15 0.75	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7.00	7.00	
	Lato Ovest ml.	5.00	5.00	
	Lato Nord ml.	5.00	5.00	
	Lato Sud ml.	7.00	7.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	4.00	7.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	DUE	DUE	
ALTEZZA	ml.	6.40	6.10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	4.00	4.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	>1	>1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	400	400	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	240	240	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	0		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	963	963	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2.70	6	12	6		2.70	6	12	6						
Secondo	2.70	6	12	6		2.70	5	12	6						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

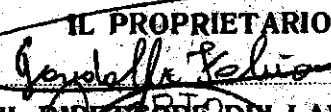
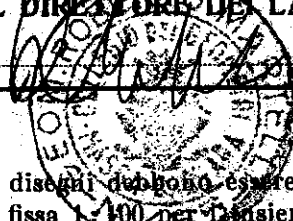
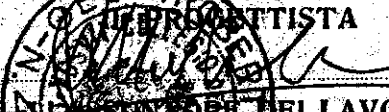
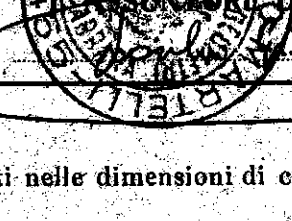
E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuole, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
<i>I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.</i> <i>Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono</i>			
IL PROPRIETARIO  IL DIRETTORE DEI LAVORI 		IL PROGETTISTA  IL DIRETTORE DEI LAVORI 	
NORME PER I DISEGNI			
I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:400 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli. I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini. I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente: a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare. b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.			

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>Ro</u>	n. <u>1500</u> del <u>8/6/82</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie		
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____	
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>Reso favorevole</u> <u>17/11/82</u> <u>17.6.82</u> L'UFFICIALE SANITARIO			

Appl
Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C. *L. 2000*

Carrara, li *15/6/82*

*Treatt. di modifiche alla distribuzione interna
ed anche esterne.*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

*V. en. 2
15/6/82*

Parere favorevole alla C.E.
15/6/82
18 GIU. 1982

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *24* del *24-6-82*)

Parere favorevole

[Signature]

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li



ACCOGLIE

li *[Signature]*
IL SINDACO

1 LUG. 1982