

Studio Tecnico
Geom.Ferrarini Ugo

Via VII Luglio 5
Carrara 54033

Tel e Fax
0585/73730

Committente:

ASTRA SERVIZI S.R.L.

Tavole:

STATO DI VARIANTE

Schema Volumi

Oggetto:

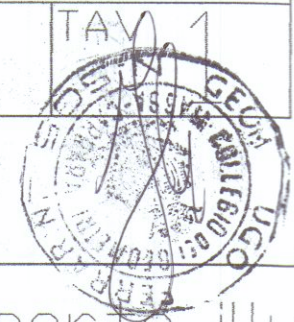
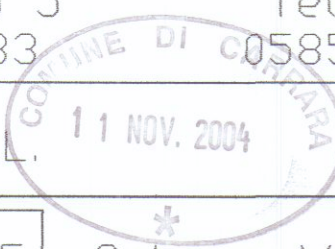
Recupero fabbricato civile abitazione

Progettista:
Geom.Ferrarini Ugo

Scala 1:100

Novembre 2004

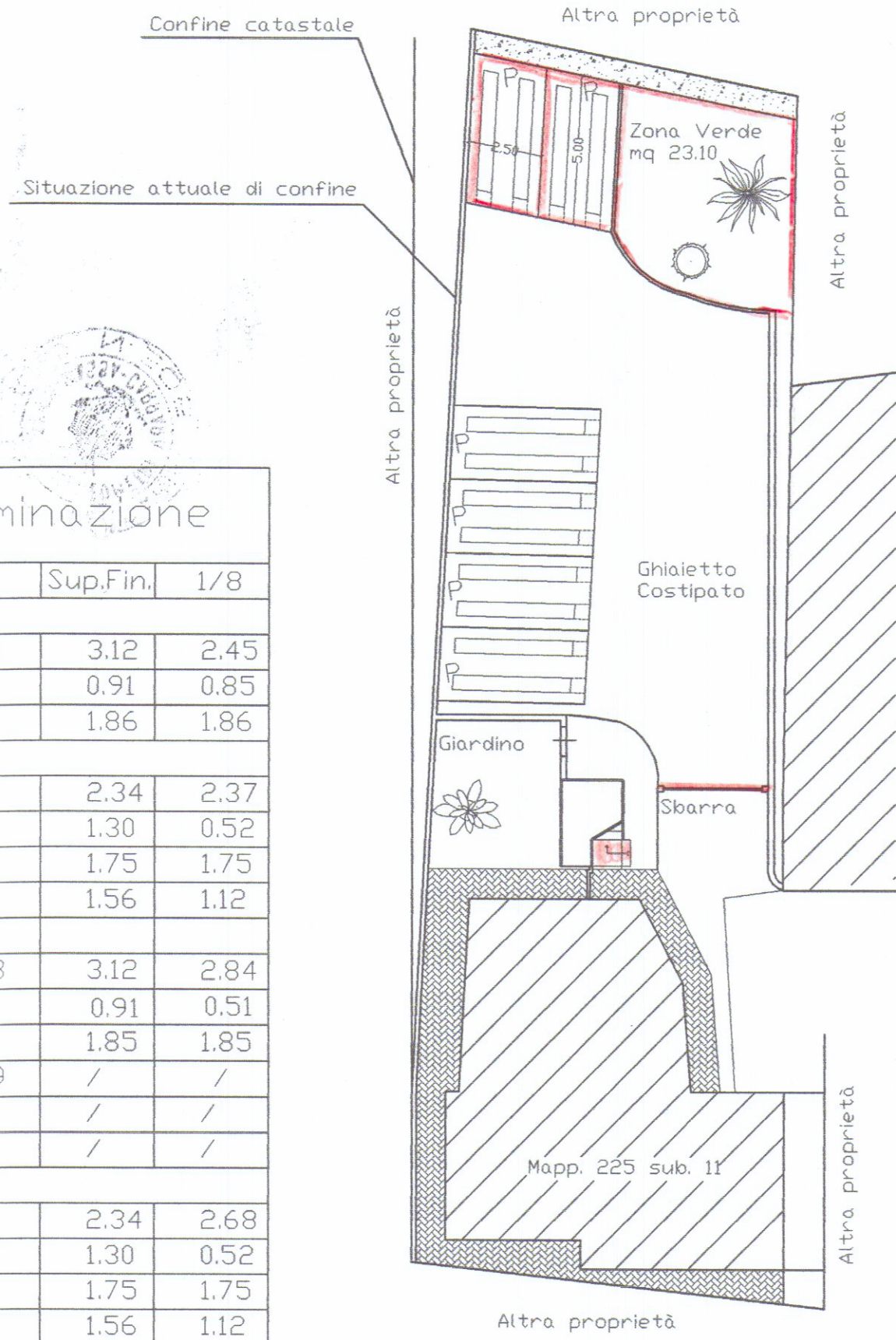
TAV. 1



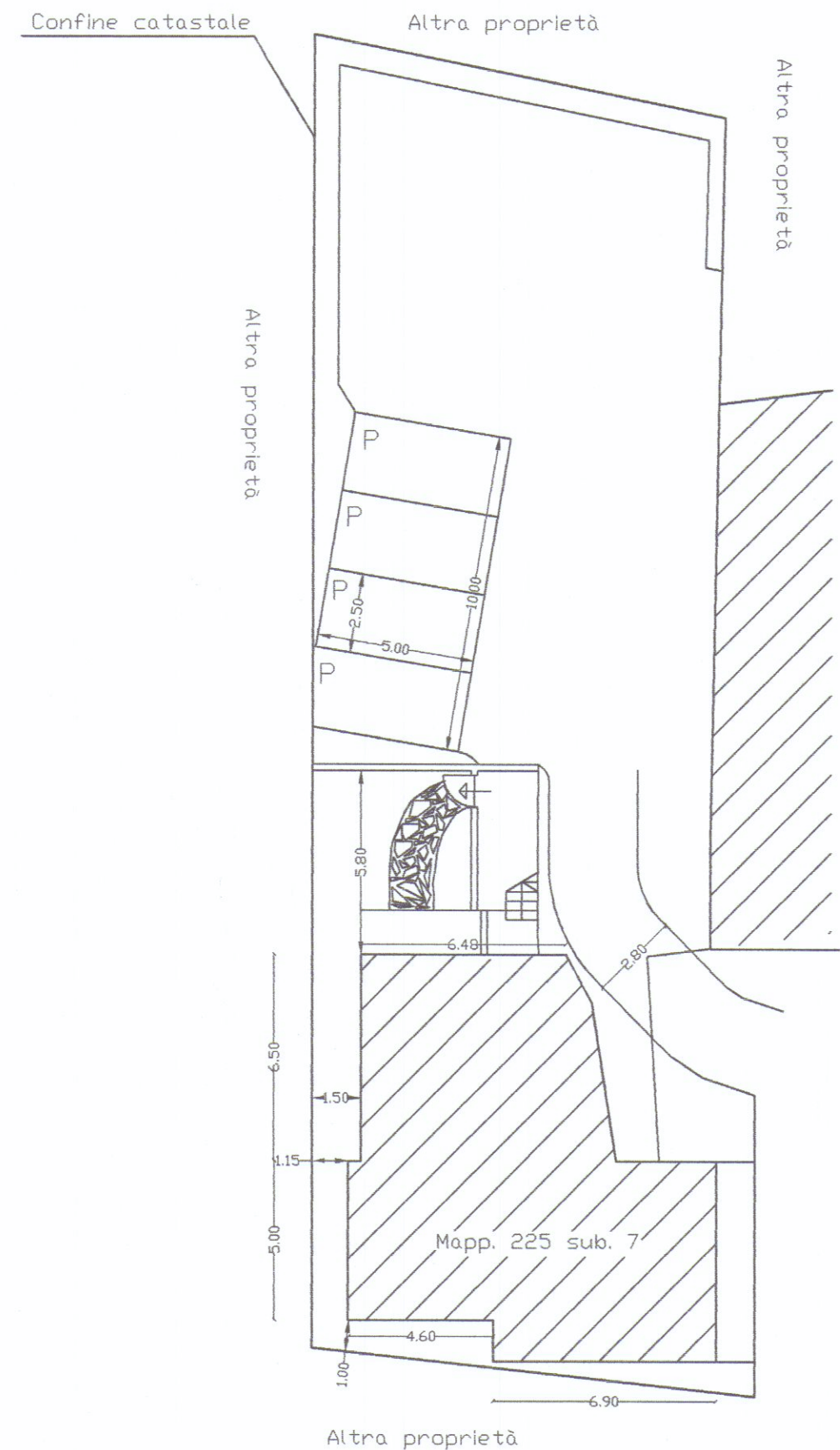
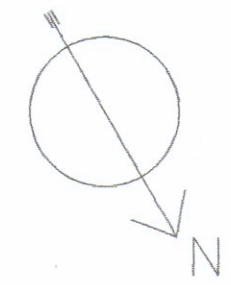
DATI di P.R.G.C.	
Sup. Lotto	mq. 480,00
S.U.L. attuale	mq.170,94+62,18
Vol. Attuale	mc. 587,60
Sup.in ampliamento consentita 20 %S.U.L.	20%S.U.L. mq.46,62 mq. 267,30
Sup. parcheggio e spazi di manovra 1mq/10mc	mq. 59,00
Altezza	H=7,50

DATI Progetto	
Sup. Lotto	mq. 480,00
S.U.L. da ristruttur.	mq. 225,25
S.U.L. in variante	mq. 221,84
Volume totale	mc. 859,61
Volume in varian.	mc. 833,16
Sup. parcheggio e spazi di manovra 1mq/10mc	-Per Legge mq. 84,00 -Di progetto mq. 243,00
Altezza	H=7,50
Altezza media vani sottotetto	H=2,39

Rapporto illuminazione			
Descrizione	Sup	Sup.Fin.	1/8
Appartamento A			
soggiorno/a.cottura	19.65	3.12	2.45
bagno+disimp.	6.83	0.91	0.85
camera matrimoniale	14.90	1.86	1.86
Appartamento B			
soggiorno/a.cottura	19.00	2.34	2.37
bagno	4.14	1.30	0.52
camera matrimoniale	14.00	1.75	1.75
camera singola	9.00	1.56	1.12
Appartamento C			
soggiorno/a.cottura	22.68	3.12	2.84
bagno	4.10	0.91	0.51
camera matrimoniale	14.81	1.85	1.85
soffitta	22.59	/	/
W.C.	4.20	/	/
soffitta	15.13	/	/
Appartamento D			
soggiorno/a.cottura	21.50	2.34	2.68
bagno	4.22	1.30	0.52
camera matrimoniale	14.00	1.75	1.75
camera singola	9.00	1.56	1.12
soffitta	23.77	/	/
W.C.	4.41	/	/
soffitta	14.01	/	/
soffitta	8.53	/	/



Planimetria Generale
 scala 1:200
 stato di variante



Planimetria Generale
 scala 1:200
 Stato come da
 Concessione
 Edilizia
 Progetto