

MANCA X-QUIETANZA DI PAC.
 X- Autocehl. igienica sanitaria
 X- Inoltrazione dell'impresa e nunc
 X- ripulvera ni intervento
 X- Accedenti
 - Documentazione terre.

1- UCCCE 20170 ~~interro interno?~~
~~creato 9-91~~
 -- ~~incrim. carico urbanistico?~~ NO
 X superficie drenante? 91
 - ~~conformita' urbanistica?~~

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Comune di Carrara Settore</td> </tr> <tr> <td>17 OTT. 2008</td> <td>Cat. Ul 3</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Prot. n° 45485</td> </tr> </table>	Comune di Carrara Settore		17 OTT. 2008	Cat. Ul 3	Prot. n° 45485	
Comune di Carrara Settore							
17 OTT. 2008	Cat. Ul 3						
Prot. n° 45485							

Prof. n° 3669 del 8.10.08
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 EDILIZIA PRIVATA ED ABUSIVISMO EDILIZIO
 Il Dirigente



Responsabile del Procedimento
 è nominato Enzo Boccardo
 Il Dirigente

COMUNE DI CARRARA
 SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

La sottoscritta

sig.ra **Monica Teresa**, nato a Marcianise (CE) il 26 giugno 1962 e residente in Carrara, loc. Bonascola, Via Acquafiora n°6 (C.F. MNC TRS 62H65 E932L) in qualità di **PROPRIETARIA**

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

546



SETTORE ATTIVITA' DI TERRITORIO E AMBIENTE
COMUNE DI CARRARA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 84, comma 1, L.R. 03/03/02 n. 2
Art. 37, comma 6, L.R. 03/01/02 n. 1

- ☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N.
- ☐ VARIANTE DI SECONDO GRADO ART. 84, COMMA 3, L.R. 01/02/02 alla D.L.A. N.
- ☐ VARIANTE DI SECONDO GRADO ART. 131 L. 01/02/02 alla D.L.A. N.
- ☐ VARIANTE DI SECONDO GRADO ART. 143 L. 01/02/02 alla D.L.A. N.

La sottoscritta
sig.ra **Monica Teresa**, nato a Marignone (CE) il 26 giugno 1962 e
residente in Carrara, loc. Bonascola, Via Accademia n.6 (C.F. MNC TRS 62462
EO 325) in qualità di **PROPRIETARIA**

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione
in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Realizzazione di cantina accessoria completamente interrata ad uso di azienda agricola.

Il tutto come meglio descritto nella relazione di asseveramento redatta dal tecnico abilitato ed elaborati grafici allegati.

Da realizzarsi sul terreno posto in località Bonascola, via Acquafiora n°6 censito catastalmente al foglio 77, mappali 924, con destinazione d'uso:

- ☐ Commerciale,
- ☐ Direzionale,
- ☐ Artigianale,
- ☐ Produttiva,
- ☐ Residenziale
- ☐ Turistico-produttiva,
- ☐ **agricola,**
- ☐ __Magazzino__

DENUNCIA

La norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/02 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: destinazione e inizio dell'intervento.

Realizzazione di cantina accessoriamente interrata ad uso di azienda agricola.
Il tutto come meglio descritto nella relazione di asservimento redatta dal tecnico abilitato ed elaborati grafici allegati.

Da realizzarsi sul terreno posto in località Bonascola, via Acquafredda n° 6 come fu catastalmente al foglio 77, mappa 924, con destinazione d'uso:

- ☐ Commerciali
- ☐ Direzionale
- ☐ Artigianale
- ☐ Produttiva
- ☐ Residenziale
- ☐ Turistico-produttiva
- ☒ Agricola
- ☐ Alloggio

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☐ **Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (obbligatorio)**
- ☐ **elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),**
- ☐ **documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (obbligatorio)**
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ **quietanza n° _____ VCY _____ del _____ di versamento della somma di € 25,82 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)**

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è arch. Gianluca BARBIERI, nato a Carrara il 8/11/1964 e residente a Carrara in via Frassina n° 120 (C.F BRB GLC 64S 08B 832D), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 207, con studio professionale in Carrara in via Frassina n° 120 (tel 3358361512 - fax 0585-830760 e-mail 1.Barbieri@Tiscali.it),

2) che il Direttore dei Lavori è arch. Gianluca BARBIERI, nato a Carrara il 8/11/1964 e residente a Carrara in via Frassina n° 120 (C.F BRB GLC 64S 08B 832D), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n° 207, con studio professionale in Carrara in via Frassina n° 120 (tel 3358361512 - fax 0585-830760 e-mail 1.Barbieri@Tiscali.it),

3) che le opere saranno eseguite:

inizio dell'attività la seguente documentazione:
procedendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di

☐ Relazione tecnica asservita a firma di tecnico abilitato
(obbligatorio)

☐ elaborati di progetto completi degli studi delle parti elettriche
elettromeccaniche, delle piante (stato attuale,
stato modificato e stato sovrapposto),

☐ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti
di scelta, (obbligatorio)

☐ relazione geologica e/o geotecnica,

☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,

☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,

☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 30.8.1993 n°
412

☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1991 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n°
236,

☐ quietanza n° _____ VCV _____ del _____
di versamento della somma di C. 25,82 sul c.c. 118547 (quinti
di segreteria)

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è arch. Gianluca BARBIERI, nato a Carrara il
8/11/1964 e residente a Carrara in via Frassinò n° 120
(C.F. BRB GLC 642 08B 832D), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti
della provincia di Massa-Carrara al n° 207, con studio professionale in Carrara
in via Frassinò n° 120 (tel 3358361512 - fax 0585-830760 e-mail
l.barbieri@Tiscali.it),

2) che il Direttore dei Lavori è arch. Gianluca BARBIERI, nato a Carrara il
8/11/1964 e residente a Carrara in via Frassinò n° 120
(C.F. BRB GLC 642 08B 832D), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti
della provincia di Massa-Carrara al n° 207, con studio professionale in Carrara
in via Frassinò n° 120 (tel 3358361512 - fax 0585-830760 e-mail
l.barbieri@Tiscali.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☐ **IN ECONOMIA;**

4) che l'intervento:

☐ **e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;**

5) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

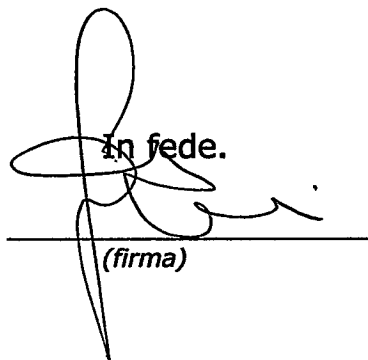
6) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì 10 settembre 2008

In fede.

(firma)

IN ECONOMIA:

4) che l'intervento
e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

5) di essere adottata che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 3 della L.R. 03/01/02 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere adottata che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/02 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività concernente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere adottata dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/02 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere adottata dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 3 della L.R. 03/01/02 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 84 comma 2 della L.R. 03/01/02 n° 1, la certificazione di abilitazione o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Cartara, il 10 settembre 2008

In fede,

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

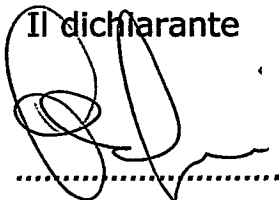
La sottoscritta **Monica Teresa**, nata a Marcianise (CE) il 26/06/1962 e residente in Carrara, via Acquafiora n°6 loc. Bonascola (C.F.MNC TRS 62H65E 932L) in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare ubicata in via Acquafiora,6 in Carrara essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere attualmente proprietaria dell'unità immobiliare ubicata in via Acquafiora,6 distinta catastalmente al fg 77 mapp 924 con destinazione d'uso Verde Privato.

Carrara, li 10-09-2008

Il dichiarante



Il funzionario addetto

.....

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)



Architetto
BARBIERI
Gianluca

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

D.F. R. 20 Ottobre 1998 n° 403
L. 4 Gennaio 1994 n° 12

La sottoscritta **Monica Teresa**, nata a Mariglianese (CE) il 26/08/1962 e
residente in Cartara, via Acquafiora n° 100, Bonascola (C.F.M.N. 192
624558 9321) in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare indicata in via
Acquafiora 6 in Cartara, essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate
dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 12 in caso di falsità in atti e
dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n° 10, di
essere attualmente proprietaria dell'unità immobiliare indicata in via
Acquafiora 6, distinta catastalmente al pt 77 map 924 con destinazione d'uso
Vorde Privato.

Il funzionario addetto

Il dichiarante
(data: 11-09-2008)



(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario
addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

Cognome..... MONICA
 Nome..... TERESA
 nato il..... 25/06/1962
 (atto n. 343 p. 1 s. A)
 a..... MARCIANISE (CE)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... CARRARA (MS)
 Via..... AQUAFIORA No. 1 / A
 Stato civile..... Coniugata
 Professione..... IMPRENDITRICE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 1,80
 Capelli..... Castani
 Occhi..... Verdi
 Segni particolari.....



Firma del titolare.....
 CARRARA (MS) 11/12/2006

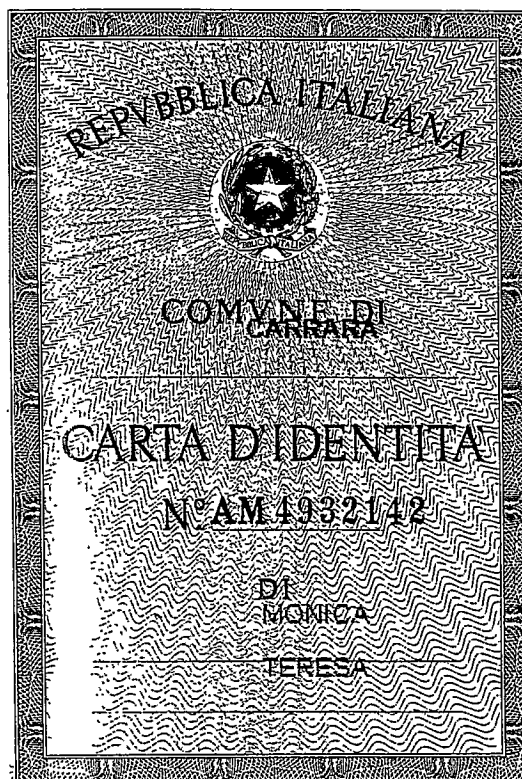
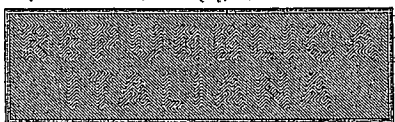
d'ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

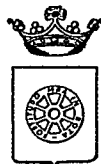
Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.25



Scadenza: 10/12/2011

AM 4932142





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° _____/_____

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto GIANLUCA BARBIERI

nato a CARRARA il 8/11/1964

iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli ARCHITETTI

della provincia di MASSA-CARRARA al n° 207

(C.F. BRBGLC64S08B832D),

con studio professionale in AVENZA-CARRARA

via FRASSINA n° 120

(tel 0585 830760 cell 335 8361512 – fax 0585 830760

e-mail 1.barbieri@Tiscali.it),

in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla signora **Monica Teresa**, nato a Marcianise (CE) il 26 giugno 1962 e residente in Carrara, loc. Bonascola, Via Acquafiora n°6 (C.F. MNC TRS 62H65 E932L) in qualità di **PROPRIETARIA** del terreno distinto catastalmente al fg 77 mapp 924 con destinazione d'uso

Verde Privato.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile ubicato in Carrara

- | | | | |
|--------------------------|--------------|--------------------------|-------------|
| ☐ | residenziale | ☐ | artigianale |
| ☐ | produttiva | ☐ | commerciale |
| ☐ | turistico | | |
| ☐ | produttiva | | |
| ☐ | direzionale | | |

A. B. M. COLO



SELTORRE ASSETTO DEL TERRITORIO-RELATIVITIC
COMUNE DI CARRARA

Allegato a D.L.A. n°

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/02 n° 1

Il sottoscritto GIANLUCA BARDIERI

nato a CARRARA il 8/11/1964

iscritto all'Ordine degli Architetti

della provincia di MASSA-CARRARA al n° 207

(C.F. BRBGCL64208832D)

con studio professionale in AVE AZA-CARRARA

VIA FRASSINA n° 120

(tel 0585 830760 cell 335 8361512 - fax 0585 830760)

e-mail

in qualità di progettista dei lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività

e con riferimento all'incarico progettale ricevuto dalla signora **Monica**

Teresa, nata a Marinaise (CE) il 26 giugno 1962 e residente in Carrara, loc.

Bonassola, Via Acquaforte n°6 (C.F. MNC TRS 63452 E932L) in qualità di

PROPRIETARIA del terreno distinto catastalmente al fog. 77 map. 924 con

destinazione d'uso

Verde Privato

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84

della L.R. 03/01/02 n° 1:

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno

eseguite sull'immobile ubicato in Carrara

originale
commerciale

residenziale
produttiva
funzionale
produttiva
direzionale

X

fabbricato interrato uso agricolo

che consistono nella realizzazione di un fabbricato completamente interrato ad uso agricolo per la realizzazione di cantina di azienda agricola; in Carrara via Acquafiora,5 in terreno distinto al fg 77 mapp 924

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 1, lettera f)

☐ Comma 2, lettera a)

☐ Comma 2, lettera b)

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera e)

che consistono nella realizzazione di un fabbricato completamente interrato ad uso agricolo per la realizzazione di cantina di azienda agricola; in Cartara via Acquafiora, 2, in terreno distinto al pg 77 map 924
e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 29 della L.R. 01/02.

- ☐ comma 2, lettera a)
- ☐ comma 2, lettera b)
- ☐ comma 1, lettera c)
- ☐ comma 1, lettera d)
- ☐ comma 1, lettera e)
- ☐ comma 1, lettera f)
- ☐ comma 2, lettera a)
- ☐ comma 2, lettera b)
- ☐ comma 2, lettera c)
- ☐ comma 2, lettera d)
- ☐ comma 2, lettera e)
- ☐ comma 2, lettera f)
- ☐ comma 2, lettera g)
- ☐ comma 2, lettera h)
- ☐ comma 2, lettera i)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del
☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:
licenza/concessione edilizia n° 180/98 del 20/10/1998 e 105/01 del 03/12/2001 del 1994

- ☐ autorizzazione edilizia n° del
☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del
☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
☐ denuncia di inizio attività del
☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema

U.T.O.E.

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato

Area classificata Verde privato

- ☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

2) che il verbale di atto oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notaio allegato alla presente,
- ☐ preesistente all'01/03/1967, come da atto sostitutivo di notaio allegato alla presente,
- ☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del del
- ☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. n° del

3) che l'immoziale/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazione a seguito dei seguenti atti amministrativi:
licenza/concessione edilizia n° 180/98 del 20/10/1998 e 102/01 del 03/12/2001 del 1994

- ☐ autorizzazione edilizia n° del
- ☐ con licenza edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ autorizzazione edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ denuncia di inizio attività del
- ☐ con licenza edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ con licenza edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 29, comma 4, della L. 03/01/02 n° 1,

no X

☐ si

5) che l'immoziale/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Sub Sistema

U.T.O.E.

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato

Area classificata Verde privato

☐ allego documentazione di cui all'art. 81 L. 03/01/02. (allegati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale	X	
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

Con il presente verbale si è proceduto alla verifica della rispondenza delle attività svolte nell'anno 1999 con quelle previste nel Piano di gestione delle attività relative al servizio di igiene pubblica, in relazione al risultato di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni.

N°	DESCRIZIONE	VINCULO	SI	NO
1	Vinculo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X	
2	P.A.T. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.E.		X	
3	P.A.T. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.I.M.E.		X	
4	P.A.T. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.F.E.		X	
5	P.A.T. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 - P.F.M.E.		X	
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X	
7	Vinculo Idrogeologico L. 3267/23	opera soggetta ad autorizzazione di cui al D.Lgs. n° 10 del 1998, art. 10, comma 1, lettera a) e al D.Lgs. n° 10 del 1998, art. 10, comma 2, lettera a)	X	
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X	
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X	
12	Vinculo Forestale (Amm. Prov.)		X	
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana - Genio Civile)		X	
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig.)		X	
17	Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X	
18	Consorto Zona Industriale Aquana (C.Z.I.A. Massa)		X	
19	Altri			

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

X non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

X non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

X comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e presentazione dei progetti,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

X non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

X non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

X soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 2.3.1990 n. 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n. 447;

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
3. di riscaldamento e climatizzazione;
4. idrotermosistemi e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
5. di trasporto ed utilizzazione di gas;
6. di sollevamento di persone o cose;
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n. 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n. 412.

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 2.11.1971 n. 1086 e della L. 2.7.1974 n. 64, nonché delle relative norme tecniche.

☒ comporta l'obbligo della denuncia dei lavori e preservazione del progetto;

10) che l'immobile/edificio descritto al precedente punto 1)

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n. 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n. 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1985, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n. 494;

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO agricolo	
	TIPO DI INTERVENTO nuova costr. Fabbricato interrato	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO residenziale	
	TIPO DI INTERVENTO ristrutturazione	
	CONSISTENZA INTERVENTO	
	IMPORTO UNITARIO	

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	

☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta l'aumento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 150, comma 2, della L.P. 01/02 e pertanto:

OPERE		OPERE	
CONFERMA	MODIFICAZIONE	CONFERMA	MODIFICAZIONE
TIPO DI INTERVENTO	TIPO DI INTERVENTO	TIPO DI INTERVENTO	TIPO DI INTERVENTO
CONSENSO INTERVENTO	CONSENSO INTERVENTO	CONSENSO INTERVENTO	CONSENSO INTERVENTO
IMPORTO UNITARIO	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO UNITARIO
TIPICO DI INSERIMENTO		TIPICO DI INSERIMENTO	
nuova costr. Fabbricato interrato		residenziale	
		ristrutturazione	

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	

☐ non comporta l'aumento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 150, comma 2, della L.P. 01/02 e pertanto non è soggetto al pagamento del contributo di cui al Titolo VII della L.R. 02/02 n. 1.

1) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) sono interventi disciplinati dal Codice della strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'art. 22 del C.d.S. e dall'art. 45 del Reg. di attuazione:

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

CARRARA, lì 10-09-2008

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



Architetto
BARBIERI
Gianluca

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 2 della L.R. 01/02;

☒ non comportano parere discrezionale A.S. U.S. e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico-sanitaria

☐ comportano parere discrezionale A.S. U.S. e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del permesso;

☐ allega parere A.S. U.S. n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asservita integrativa della denuncia;

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 2 lettera a) L.R. 01/02;

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/02;

☐ altro _____

Al sensi e per gli effetti dell'Art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/02 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assicura la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Al sensi e per gli effetti dell'Art. 84 comma 2 della L.R. 03/01/02 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asservito, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asservita assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 329 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle pene previste in caso di dichiarazione mendace o che affermano fatti non conformi al vero.

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)

CARAPPA, il 10-09-2008

RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il sottoscritto valuta che:

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE
PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA
SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

[illegible]

La gente non è qui per il bene e per il male.

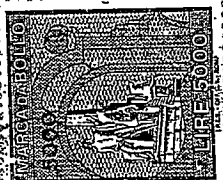
Figure 1

1001023
 1001024
 1001025
 1001026
 1001027
 1001028
 1001029
 1001030
 1001031
 1001032
 1001033
 1001034
 1001035
 1001036
 1001037
 1001038
 1001039
 1001040
 1001041
 1001042
 1001043
 1001044
 1001045
 1001046
 1001047
 1001048
 1001049
 1001050
 1001051
 1001052
 1001053
 1001054
 1001055
 1001056
 1001057
 1001058
 1001059
 1001060
 1001061
 1001062
 1001063
 1001064
 1001065
 1001066
 1001067
 1001068
 1001069
 1001070
 1001071
 1001072
 1001073
 1001074
 1001075
 1001076
 1001077
 1001078
 1001079
 1001080
 1001081
 1001082
 1001083
 1001084
 1001085
 1001086
 1001087
 1001088
 1001089
 1001090
 1001091
 1001092
 1001093
 1001094
 1001095
 1001096
 1001097
 1001098
 1001099
 1001100
 1001101
 1001102
 1001103
 1001104
 1001105
 1001106
 1001107
 1001108
 1001109
 1001110
 1001111
 1001112
 1001113
 1001114
 1001115
 1001116
 1001117
 1001118
 1001119
 1001120
 1001121
 1001122
 1001123
 1001124
 1001125
 1001126
 1001127
 1001128
 1001129
 1001130
 1001131
 1001132
 1001133
 1001134
 1001135
 1001136
 1001137
 1001138
 1001139
 1001140
 1001141
 1001142
 1001143
 1001144
 1001145
 1001146
 1001147
 1001148
 1001149
 1001150
 1001151
 1001152
 1001153
 1001154
 1001155
 1001156
 1001157
 1001158
 1001159
 1001160
 1001161
 1001162
 1001163
 1001164
 1001165
 1001166
 1001167
 1001168
 1001169
 1001170
 1001171
 1001172
 1001173
 1001174
 1001175
 1001176
 1001177
 1001178
 1001179
 1001180
 1001181
 1001182
 1001183
 1001184
 1001185
 1001186
 1001187
 1001188
 1001189
 1001190
 1001191
 1001192
 1001193
 1001194
 1001195
 1001196
 1001197
 1001198
 1001199
 1001200
 1001201
 1001202
 1001203
 1001204
 1001205
 1001206
 1001207
 1001208
 1001209
 1001210
 1001211
 1001212
 1001213
 1001214
 1001215
 1001216
 1001217
 1001218
 1001219
 1001220
 1001221
 1001222
 1001223
 1001224
 1001225
 1001226
 1001227
 1001228
 1001229
 1001230
 1001231
 1001232
 1001233
 1001234
 1001235
 1001236
 1001237
 1001238
 1001239
 1001240
 1001241
 1001242
 1001243
 1001244
 1001245
 1001246
 1001247
 1001248
 1001249
 1001250
 1001251
 1001252
 1001253
 1001254
 1001255
 1001256
 1001257
 1001258
 1001259
 1001260
 1001261
 1001262
 1001263
 1001264
 1001265
 1001266
 1001267
 1001268
 1001269
 1001270
 1001271
 1001272
 1001273
 1001274
 1001275
 1001276
 1001277
 1001278
 1001279
 1001280
 1001281
 1001282
 1001283
 1001284
 1001285
 1001286
 1001287
 1001288
 1001289
 1001290
 1001291
 1001292
 1001293
 1001294
 1001295
 1001296
 1001297
 1001298
 1001299
 1001300
 1001301
 1001302
 1001303
 1001304
 1001305
 1001306
 1001307
 1001308
 1001309
 1001310
 1001311
 1001312
 1001313
 1001314
 1001315
 1001316
 1001317
 1001318
 1001319
 1001320
 1001321
 1001322
 1001323
 1001324
 1001325
 1001326
 1001327
 1001328
 1001329
 1001330
 1001331
 1001332
 1001333
 1001334
 1001335
 1001336
 1001337
 1001338
 1001339
 1001340
 1001341
 1001342
 1001343
 1001344
 1001345
 1001346
 1001347
 1001348
 1001349
 1001350
 1001351
 1001352
 1001353
 1001354
 1001355
 1001356
 1001357
 1001358
 1001359
 1001360
 1001361
 1001362
 1001363



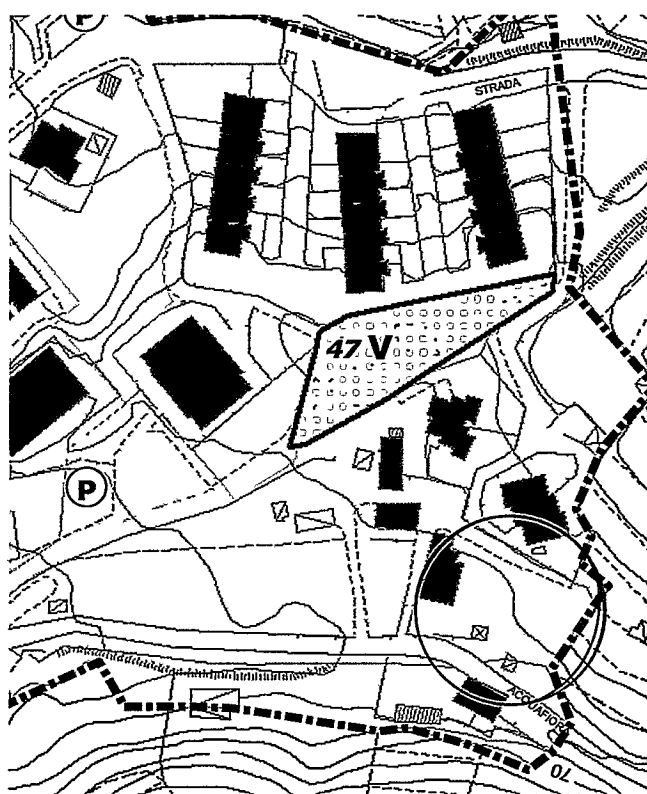
FIRMA DEL TITOLARE

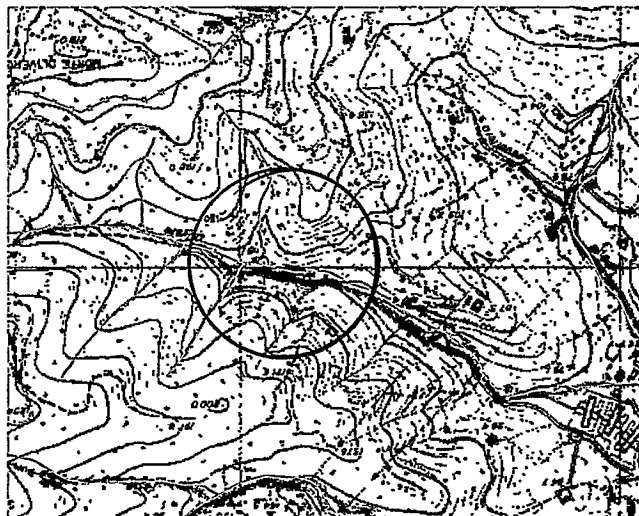
2931983
 2931983
 2931983



DESTINAZIONE URBANISTICA

VERDE PRIVATO





Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/09/2008

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Terreni	Provincia di MASSA		
	Foglio: 77 Particella: 924		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	77	924		-	VIGNETO 2	12	36		Euro 11,81	Euro 8,30	Tipo mappale del 21/04/2008 n. 68052.1/2008 in atti dal 21/04/2008 (protocollo n. MS0068052)
Notifica					Partita						

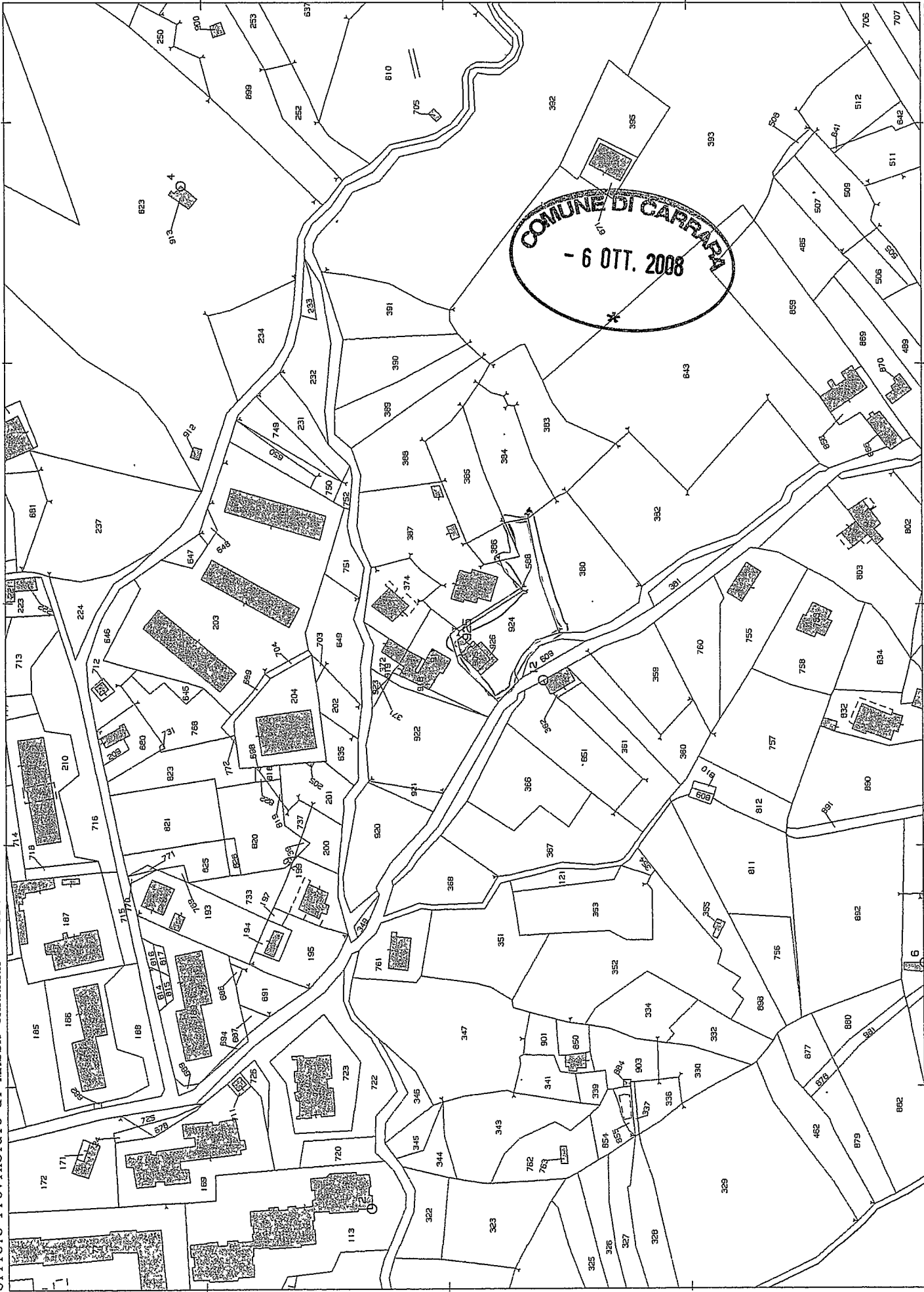
Tipo mappale del 21/04/2008 n. 68052.1/2008 in atti dal 21/04/2008 (protocollo n. MS0068052)

INTESTATO

DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	MONICA Teresa nata a MARCIANISE il 25/06/1962		MNCTRS62HG5E932L	(1) Proprietà per 1/1

Rilasciata da: Servizio Telematico





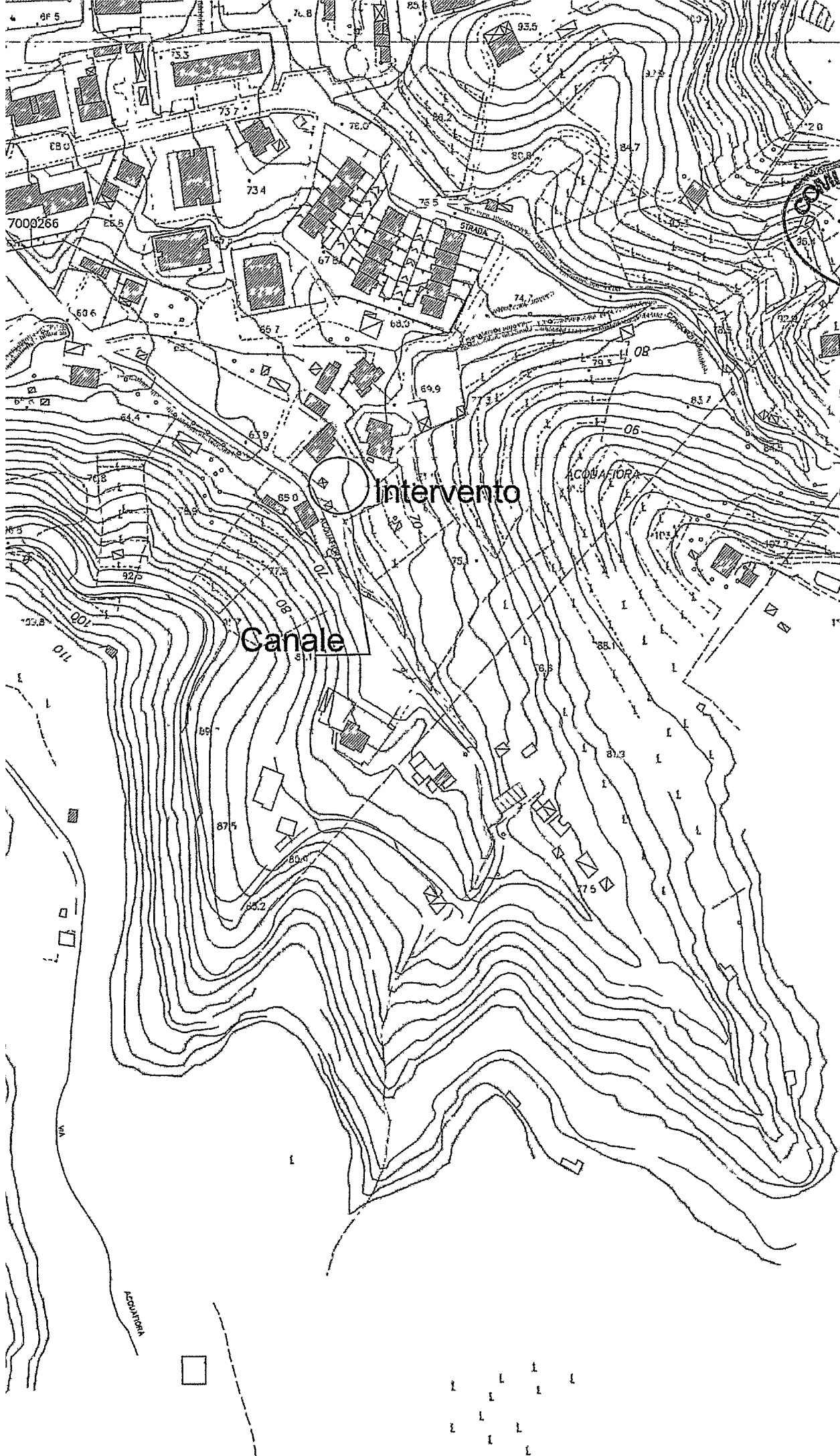
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
23-Lug-2008 15:25
Prot. n. 669850/2008

Comune: CARRARA
Foglio: 77

Particella: 925

E=1587300

N=4882000



COMUNE DI CARRARA
6 OTT. 2008
*

STUDIO DI ARCHITETTURA

ARCH. GIANLUCA BARBIERI

54031 AVENZA MS VIA FRASSINA,120
EMAIL : L.BARBIERI @ TISCALI.IT

TEL.E FAX 0585 830760



Carrara li 10-09-2008

Richiedente : Monica Teresa

Oggetto : Relazione sull'intervento di realizzazione di fabbricato completamente interrato ad uso cantina azienda agricola.

Il fabbricato in progetto sarà realizzato sull'area contraddistinta al fg 77 mapp 924 del Comune di Carrara, è composto da un elemento in c.a. completamente interrato ad uso cantina di azienda agricola.

Sarà realizzato mediante platea in c.a di 30 cm, muri esterni in c.a. di 30 cm e solaio tipo predalle dello spessore di 40 cm.

La superficie totale dell'immobile sarà di mq 233.46 mq; la copertura a filo del piano di campagna sarà pavimentata con pavimento in piastrelle di cotto.

La regimentazione delle acque sarà assicurata mediante tubazione di raccolta delle acque posizionata alla base della fondazione che sarà poi convogliata al vicino canale di scolo delle acque.

Il fabbricato non causa alcuna modifica del flusso naturale delle acque proprio per la tipologia di convogliamento idrico.

In fede

Gianluca Barbieri