



|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE |        |
| COMUNE DI CARRARA             | 103    |
| -5 FEB. 1923                  | EAT. C |
| PROT. N. 16/103               | CLAS.  |
| ARRIVO ALL'URBANISTICA        |        |
| COMUNE DI CARRARA             |        |
| UFFICIO URBANISTICA           |        |
| Protocollo N. 474             |        |
| Data 8 FEB. 1923              |        |

**APPROVATO**

Sig. Sindaco del Comune di

**CARRARA**

**OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione**

☐ in aumento di volume ☒ diminuzione di volume ☐ variazione delle distanze

sottoscritt

**2<sup>a</sup> SOLUZIONE**

|                               |                                                       |                     |          |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| Proprietari della costruzione | Sig/ri SOCIETA' EDILIZIA                              | nato a              | Li       |
|                               | TIRRENA                                               | nato a              | Li       |
|                               | domiciliato in LA SPEZIA                              |                     |          |
|                               | Piazza Verdi, 23                                      | Civ. N.             | Tel.     |
| Progettista delle opere       | Sig. TELARA SILVESTRO                                 | nato a CARRARA      | 25.10.44 |
|                               | MENCONI FRANCO                                        | residente a CARRARA |          |
|                               | iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della MS | N. Ord. 66          |          |

chiedono alla S. V. di esaminare la 2<sup>a</sup> soluzione del progetto presentato in data 22/6/1922 per un fabbricato ad uso (B) COMMERCIO-UFFICIO sito a AVENZA LOTTO OVEST

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |           |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| Ubicazione della costruzione | Località AVEZZA PEEP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Via Campo d'Appio | N.        |
|                              | Mappale SP. RB. 287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000 | Sezione           | Foglio 80 |

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

**IL PROPRIETARIO** **IL PROGETTISTA**

**NORME PER I DISEGNI**

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- le piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani
- il piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- le sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne
- il piano.

NB Disegni Restituiti per conto del cliente  
Vobis Nobis Tabale  
COMPLETATE il 10/9/85

Descrizione delle opere

|                                              |                | 1ª soluzione                 | 2ª soluzione           | 3ª soluzione |
|----------------------------------------------|----------------|------------------------------|------------------------|--------------|
| Superfici del terreno a disposizione         | mq.            | 3000,00                      | 3000,00                |              |
| Superficie coperta                           | mq.            | 2923,68 EST<br>2142,42 OVEST | 2923,68 EST<br>2142,42 |              |
| Rapporto di copertura                        | 1/             | Seconda Condizione           |                        |              |
| Volume esistente (E)                         | mc.            | EST                          |                        |              |
| Volume di progetto                           | mc.            | 10478                        | 10482                  |              |
| Volume totale (F)                            | mc.            | 10478                        | 10482                  |              |
| Volume totale (compreso piano interrato) mc. |                |                              |                        |              |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)           | i              |                              |                        |              |
| Distanze minime dai confini                  | Lato Est. ml.  | Seconda Condizione           |                        |              |
|                                              | Lato Ovest ml. | Seconda Condizione           |                        |              |
|                                              | Lato Nord ml.  |                              |                        |              |
|                                              | Lato Sud ml.   |                              |                        |              |
| Distanza minima dal filo stradale            | ml.            |                              |                        |              |

Descrizione del Fabbricato

|                                    |     | 1ª soluzione | 2ª soluzione | 3ª soluzione |
|------------------------------------|-----|--------------|--------------|--------------|
| PIANI                              | N   | 1 - 2        | 1 - 2        |              |
| ALTEZZA                            | ml. | 3,30 + 3,00  | 3,30 + 3,00  |              |
| LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO | ml. |              |              |              |
| RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA       | r.  |              |              |              |

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

|                               |     |         |         |  |
|-------------------------------|-----|---------|---------|--|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. | 5844,40 | 5844,40 |  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. |         |         |  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |         |         |  |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. |         |         |  |

Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE    |             |                   |                   |         |       | 2ª soluzione |                   |                   |         |       | 3ª soluzione |                   |                   |         |       |
|-------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 1ª soluzione                  |             |                   |                   |         |       | (H) altezza  | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza  | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Piani                         | (H) altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Scantinato                    |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Secondo                       |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Terzo                         |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Quarto                        |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Quinto                        |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Sesto                         |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Settimo                       |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER INDUSTRIA ecc. |             |                   |                   |         |       | 2ª soluzione |                   |                   |         |       | 3ª soluzione |                   |                   |         |       |
| 1ª soluzione                  |             |                   |                   |         |       | Fabbricati   | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbricati   | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
| Fabbricati                    | Piani       | Vani              | Servizi           | Altri   |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |

E - Per ampliamento e sopraelevazione  
F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.  
G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà servizio inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.  
H - Altezza da pavimento a soffitto.