

ATTO DI SOTTOMISSIONE

I sottoscritti sigg. GIANNONI Bruno nato a Carrara il 24 dicembre 1940, artigiano codice fiscale: GNN BRN 40T24 B832C, e BASSI Ada, nata a Massa il 5 maggio 1940, casalinga codice fiscale: BSS DAA 40E45 F023G, entrambi residenti a Carrara Via Aurelia n.24, in qualità di proprietari di un terreno contraddistinto catastalmente con i mappali nn.222-489-229-227 fg.70, sito in Avenza di Carrara Via Bolfano, e sul quale insiste un fabbricato oggetto di richiesta di concessione edilizia per la ristrutturazione e l'ampliamento del tetto dello stesso, con domanda in data 30/7/1991, prot. 24498/4949

con il presente atto

a richiesta del Comune di Carrara ed al fine che la concessione edilizia venga rilasciata, dichiarano di vincolare per loro ed aventi causa, i vani sotto le falde del tetto a vani ad uso soffitta non abitabile.

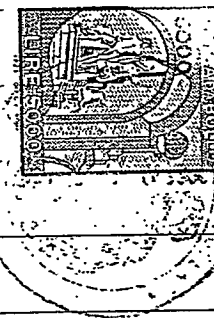
Questo atto sarà trascritto contro la parte sottoscritta ed a favore del Comune di Carrara, con esonero del competente Conservatore da ogni responsabilità.

Letto, confermato e sottoscritto.

Carrara li 3 marzo 1993

Giannoni Bruno
Bassi Ada

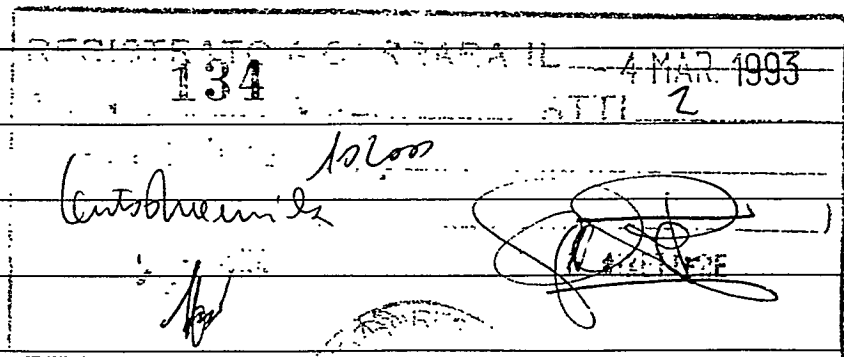
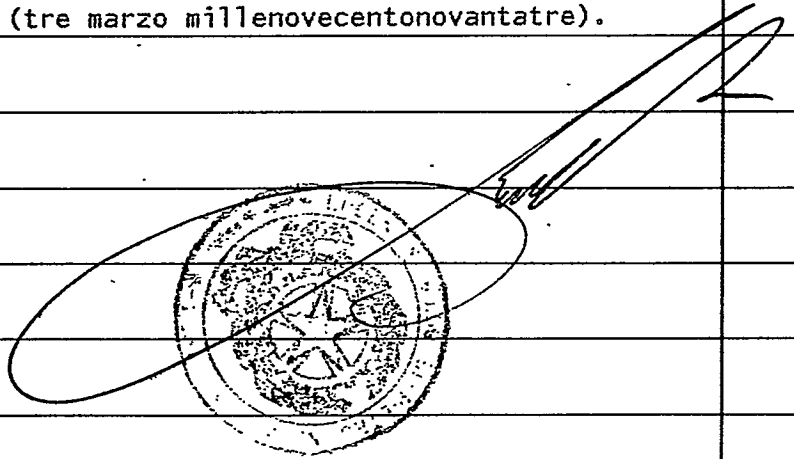
REPERTORIO N° 189761



AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto dottor Guido Lucentini, Notaio alla residenza di Carrara, iscritto nel Ruolo dei distretti notarili riuniti di La Spezia e Massa, CERTIFICO che i signori GIANNONI Bruno nato a Carrara il 24 dicembre 1940, artigiano e BASSI Ada, nata a Massa il 5 maggio 1940, casalinga entrambi residenti a Carrara Via Aurelia n.24; persone della cui personale identità, io Notaio sono certo, dopo aver rinunziato - di comune accordo tra loro e col mio consenso - all'assistenza dei testimoni, hanno apposto in mia presenza la loro firma in calce all'atto che precede.

Carrara 3/03/1993 (tre marzo millenovecentonovantatre).



Dott. Guido Lucentini
Notaio

PIAZZA MATTEOTTI, 4 - TELEF. 71.926

54033 - Carrara

COD. FISC.: LCN GDU 31H17 L117B

PARTITA I.V.A.: 00069700458

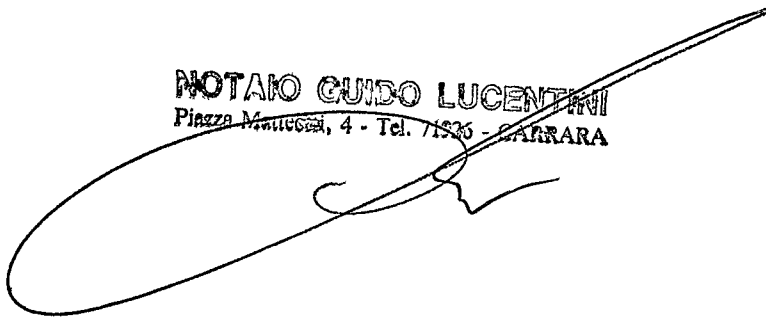
Carrara, 23 marzo 1993

SPETT.LE COMUNE DI CARRARA

GIANNONI BRUNO e BASSA ALDA

Certifico io sottoscritto Dr. Guido Lucentini che l'atto di
sottomissione da me Notaio autenticato il 3 marzo 1993 rep. n. 189.781,
registrato a Carrara il 4/3/1993 al n. 134, è in corso di trascrizione.
Distinti saluti

NOTAIO GUIDO LUCENTINI
Piazza Matteotti, 4 - Tel. 71926 - CARRARA



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 17/04/91 ORA : 10:04:46 NUMERO : 234

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 70 Numero : 489

PARTITA n. : 44336

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. GIANNONI BRUNO nato a CARRARA il 24/12/40

GNNBRN40I24B832C

PARTICELLA

Superficie	: 00.04.71	
Qualita'	: SEM IRR ARB	Classe : 2
Deduzioni	: IIA	
Reddito Dominicale	: 8.713	Reddito Agrario : 2.590
P.ta di Provenienza	: 25709	

MUTAZIONE

Dati della nota	: Voltura (N) n. 14876 in atti dal 30/11/77
Atto	: IST n. 8175 del 08/05/71
Rogante	: SAGONE F ; sede : CARRARA
Registrazione	: UR - Ufficio del Registro - CARRARA data : 27/05/71, n. 694
P.lle prima	: -----
P.lle dopo	: f. 70 , n. 489 , st. 2



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 17/04/91 ORA : 10:04:41 NUMERO : 233

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA

ATTUALE

Foglio : 70 Numero : 222

PARTITA n. : 44336

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. GIANNONI BRUNO nato a CARRARA il 24/12/40

GNNBRN40T24B832C

PARTICELLA

Superficie : 00.04.31
Qualita' : SEM IRR ARB Classe : 2
Deduzioni : IIA
Reddito Dominicale : 7.973 Reddito Agrario : 2.370
P.ta di Provenienza : 32592

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura (D) n. 168582 in atti dal 06/12/85
Atto : IST n. 12097 del 08/05/82
Rogante : GIANAROLI GIORGIO ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 12/05/82, volume 178, n. 868
P.lle prima : -----
P.lle dopo : f. 70 , n. 222 , st. 2



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 06/09/91 ORA : 10:07:57 NUMERO : 181

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 70 Numero : 222

PARTITA n. : 44336

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. GIANNONI BRUNO nato a CARRARA il 24/12/40

GNNBRN40T24B832C

PARTICELLA

Superficie : 00.04.31
Qualita' : SEM IRR ARB Classe : 2
Deduzioni : 11A
Reddito Dominicale : 7.973 Reddito Agrario : 2.370
P.ta di Provenienza : 32592
G

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura (D) n. 168582 in atti dal 06/12/85
Atto : IST n. 12097 del 08/05/82
Rogante : GIANAROLI GIORGIO ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 12/05/82, volume 178, n. 868
P.lle prima : -----
P.lle dopo : f. 70 , n. 222 , st. 2



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 06/09/91 ORA : 10:08:02 NUMERO : 182

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA

ATTUALE

Foglio : 70 Numero : 489

PARTITA n. : 44336

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. GIANNONI BRUNO nato a CARRARA il 24/12/40

GNNBRN40T24B832C

PARTICELLA

Superficie : 00.04.71
Qualita' : SEM IRR ARB Classe : 2
Deduzioni : IIA
Reddito Dominicale : 8.713 Reddito Agrario : 2.590
P.ta di Provenienza : 25709

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura (N) n. 14876 in atti dal 30/11/77
Atto : IST n. 8175 del 08/05/71
Rogante : SAGONE F ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 27/05/71, n. 694
P.lle prima : -----
P.lle dopo : f. 70 , n. 489 , st. 2

REPERTORIO N. 12097

RACC.N. 1306

"DONAZIONI e CESSIONE DI QUOTE DI COMPRÒPRIETA'"

- Repubblica Italiana -

L'anno Millenovecentoottantadue

ed il giorno otto Maggio 1982

in Carrara, frazione Avenza, Via Carlo Sforza n.9.

il giorno otto Maggio 1982

Davanti a me Dottor GIORGIO GIANAROLI, Notaio in Carrara,

iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La

Spezia e Massa, assistito dai testimoni noti ed idonei

Signori:

1) Cecchinelli Giorgio nato a Carrara l'8 Ottobre 1939 e
quivi domiciliato in frazione Fossola Via Centrale n.34,
geometra.

2) Vatteroni Giorgio nato a Carrara il 5 Giugno 1933 e quivi
domiciliato in frazione Avenza Via Campo D'Appio n.8, opera-
io.

Sono presenti i Signori:

1) BALDINI MARIA, nata a Carrara il 10 Febbraio 1907 e quivi
domiciliata in frazione Avenza Via Bolfano n.24, pensionata.

2) GIANNONI ANGELA, nata a Carrara l'8 Novembre 1929 e quivi
domiciliata in frazione Marina di Carrara Via Bigioni n.40,
casalinga.

3) GIANNONI BRUNO, nato a Carrara il 24 Dicembre 1940 e
quivi domiciliato in frazione Avenza Via Bolfano n.24, arti-

giano.

4) GIANNONI GIULIO, nato a Carrara l'1 Gennaio 1932 e quivi domiciliato in frazione Avenza Via Bolfano n.24, operaio.

5) GIANNONI GIULIA, nata a Carrara il 3 Settembre 1927 e quivi domiciliata in frazione Fossola Via Montebello n.17, casalinga.

6) GIANNONI PIERO ENRICO, nato a Carrara il 4 Maggio 1937 e domiciliato a Castelnuovo Magra, frazione Mollicciara, Via Aurelia n.257, artigiano.

7) GIANNONI GIUSEPPE, nato a Carrara il 16 Ottobre 1944 e quivi domiciliato in Via Groppini n.4, operaio.

8) BASSI ADA, nata a Massa il 5 Maggio 1940 e domiciliata a Carrara frazione Avenza Via Bolfano n.24, casalinga.

Certo io Notaio dell'identità personale dei Componenti.

Stato civile dei Componenti (a dichiarazione dei medesimi in presenza dei testimoni):

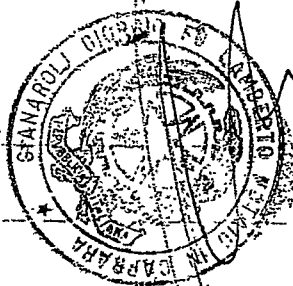
1) Baldini Maria vedova e non ha contratto nuovo matrimonio.

2) Giannoni Angela coniugata il 11 Giugno 1973 in Carrara con Bedini Paolo nato a Carrara il 17 Gennaio 1921.

3) Giannoni Bruno e Bassi Ada coniugi per matrimonio contratto il 18 Giugno 1967 in Massa.

4) Giannoni Giulio coniugato il 9 Giugno 1957 in Carrara con Pianini Giovanna nata a Carrara il 25 Ottobre 1930.

5) Giannoni Giulia coniugata il 29 Dicembre 1949 in Carrara con Pisani Bernardo nato a Carrara il 15 Luglio 1927.



6). Giannoni Piero Enrico coniugato il 25 Giugno 1961 in Carrara con Baiocchi Fiorella nata a Carrara il 6 Dicembre 1936.

7) Giannoni Giuseppe coniugato il 2 Marzo 1974 in Carrara con Bertola Enrica nata a Carrara il 3 Ottobre 1949.

I Componenti, quindi con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

IN PRIMO LUOGO

Art.1°) La Signora Baldini Maria dona alla figlia Giannoni

Angela la quale con grato animo accetta il seguente immobile

in Comune di Carrara:

"Un appezzamento di terreno agricolo situato in località

Bolfano della superficie catastale di metriquadrati seicento-

settantasei (mq.676).

Confina con Via Bolfano, proprietà Andreani, proprietà Cavaz-

zini e fosso demaniale, salvo se altri; se si rappresenta al

Catasto Terreni del Comune di Carrara a R.P.28656 nel foglio

di mappa 70 dalla particella 284 come seminativo irriguo

arborato di seconda classe della superficie di mq.676 con il

reddito dominicale di L.54,08 ed il reddito agrario di

L.20,28.

Art.2°) La Signora Baldini Maria dona al figlio Giannoni

Bruno il quale con grato animo accetta il seguente immobile

in Comune di Carrara:

"Un appezzamento di terreno agricolo situato in località

Bolfano sul quale insiste un piccolo fabbricato adibito a cantina e pollaio, della superficie catastale complessiva di metriquadrati quattrocentocinquantaquattro (mq.454).

Confina con immobile sottodescritto, Via Bolfano e Giannoni Giulio, salvo se altri; e si rappresenta al Catasto Terreni del Comune di Carrara a R.P. 32592 nel foglio di mappa 70 dalla particella 222 come seminativo irriguo arborato di seconda classe della superficie di mq.431 con il reddito dominicale di L.34,48 ed il reddito agrario di L.12,93 ed a

R.P.44335 nel foglio di mappa 70 dalla particella 488 come seminativo irriguo arborato di seconda classe della superficie di mq.23 con il reddito dominicale di L.1,84 ed il reddito agrario di L.0,69.

Art.3°) La Signora Baldini Maria dona ai figli Giannoni Bruno, Giannoni Giulio, Giannoni Giulia, Giannoni Piero Enrico e Giannoni Giuseppe, i quali con grato animo in parti eguali accettano la quota di comproprietà ad essa pertinente corrispondente ad un mezzo, nonché la sua quota di usufrutto

uxorio sul seguente immobile in Comune di Carrara:

"Un fabbricato di civile abitazione situato in località Bolfano Via Bolfano n.24 composto di piani uno e vani cinque oltre accessori e serviti e con annesso piccolo resede di terreno. Confina con terreno sopradescritto, Baldini Maria Pia e Baldini Giuseppe, salvo se altri; e si rappresenta al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Carrara a R.P. =

