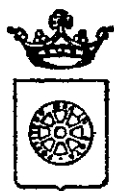


153



**COMUNE DI CARRARA**

*OGGETTO*

VANELLO  
GIUSEPPE

foto

# COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 153

## Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE VANELLO GIUSEPPE

UNITÀ IMMOBILIARE S. ANTONIO VIA CARLUCCI

### VINCOLI

- |                                                                            |                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 01 Storico                                        | <input type="checkbox"/> 09 Difesa militare e sicurezza interna     |
| <input type="checkbox"/> 02 Artistico                                      | <input type="checkbox"/> 10 Zone sismiche                           |
| <input type="checkbox"/> 03 Architettonico                                 | <input type="checkbox"/> 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| <input type="checkbox"/> 04 Archeologico                                   | <input type="checkbox"/> 12 Rispetto stradale                       |
| <input type="checkbox"/> 05 Paesistico                                     | <input type="checkbox"/> 13 Rispetto area cimiteriale               |
| <input type="checkbox"/> 06 Ambientale                                     | <input type="checkbox"/> 14 Aereonautico                            |
| <input type="checkbox"/> 07 Idrogeologico                                  | <input type="checkbox"/> 15 Altri                                   |
| <input type="checkbox"/> 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali |                                                                     |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO ☐ Sì ☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla  
licenza/concessione edilizia N. .... del .....

N. .... del .....

☐ Sì

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: LAVORI ABUSIVI ANNO 1957 - COSTANZA MALUFATI

ACCESSORI -

## DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI DOMANDA IN SANATORIA PER MODIFICHE APPORTATE AL FABBRICATO UBICATO IN LOC. S. ANTONIO VIA CARUCCI' NELL'ANNO 1957; IN PARTICOLARE GLI ABUSI CONSISTONO IN -

- AMPLIAMENTO DEL PIANO SOTTOSTRADA FINO IN CONFINE ALLA VIA CARUCCI', DOVE SONO STATI RILAVATI 3 VANI AD USO ACCESSORIO (SGOMBRO) CON COPERTURA PIANA COSTITUENDO IL PASSAGGIO PER L'ACCESSO AL PIANO TERZO DEL FABBRICATO DALLA STRADA STESSA. L'AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE RETTA DI M.Q. 40,48, È STATO INQUADRATO NELLA 3<sup>a</sup> TIPOLOGIA

- MODIFICHE AI PROSPETTI DEL FABBRICATO RICADENTI NELLA 1<sup>a</sup> TIPOLOGIA

- COSTRUZIONE DI PICCOLA MANUFATTI AD USO RICOVERO ANIMALI DA CORTILE RICADENTE ANCH'ESSO NELLA 1<sup>a</sup> TIPOLOGIA

## ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

SONO STATI USATI 2 MODELLI: 47/85-A PER LE SUPERFICI NON RESIDENZIALI E 1 MODELLO 47/85-C PER LE MODIFICHE AI PROSPETTI CON VERSAMENTO DELL'OBBLIGAZIONE P.A.A.  $\neq 300.000$  E PERTANTO LA DOMANDA DI SANATORIA È LOCALE ALLA SANATORIA DEGLI ABUSI ESEGUITI -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

1941 : ZONA VILLINI  
1971 : PRESTICA DI TIPO A

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRATTANDOSI DI ABUSI RICADENTI IN TERRITORIO NON SOTTOPOSTO  
A PARTICOLARI VINCOLI OSTATIVI PER LEGGE, SI ESPRIME PARERE  
FAVOREVOLE AL RILASCO DI CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

19/4/88 L.

U<sup>o</sup> 21/4/88.

V. S. S. S.  
5/3/88

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☒ Gratuita (motivo)

☐ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L. ESISTENTE ANTE GT L. 24/85

Importo contributo sul costo di costruzione

L. ESISTENTE ANTE GT L. 51/85

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 10/6/88 n. 4

MERITEVOLE DI SANATORIA

IL SINDACO

23.7.88