



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

16 MAR 2012

COD29

Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al Settore	
18 MAG. 2012 Prot. n° 23856		Cat. 3	ASSEGNATA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ai sensi dell'art. 149 del D.L. 112/2008 e s.m.i. Il Sig. <u>Joan Ardean</u> DATA <u>21/05/12</u> Il Dirigente del Settore <u>[Signature]</u>

COMUNICAZIONE PREVENTIVA DI INIZIO LAVORI

**art. 17 comma 3 bis della Legge Regione Toscana n. 39/2005
(impianti solari termici e fotovoltaici)**

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il... sottoscritto.....PICCINI MATTEO..... nato... a Carrara..... il 18/07/1977
e residente in Carrara....., via/piazza .Corso Rosselli..... n° 1...
(C.F. PCCMTT77L18B832B.....) nella veste di interessato ed in qualità di Legale Rappresentante della
Società proprietaria.. Zidora Marmi srl ¹, dell'immobile/area/unità immobiliare posto in...Carrara.....,
via/piazza .Carriona n° .230., piano....., censito catastalmente al foglio...52....., mappale/i
26.....,sub.
con destinazione d'uso Produttiva²,

COMUNICA

che darà inizio, **non prima di venti giorni dalla data della presente**, all'installazione sull'immobile sopra
identificato, dei seguenti impianti :

descrizione dell'intervento:IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 85 KWP CON LA STESSA INCLINAZIONE E LO STESSO ORIENTAMENTO DELLA FALDA E I CUI COMPONENTI NON MODIFICANO LA SAGOMA DEGLI EDIFICI STESSI

[illegible]

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che le opere di cui sopra ricadono in quelle sotto identificate :

☐ - art. 17 comma 1 lettera a) - installazione di **pannelli solari termici** di sviluppo uguale o inferiore a **20 metri quadrati**;

☐ - art. 17 comma 1 lettera b) - l'installazione di **pannelli solari termici** per applicazioni nel settore florovivaistico;

☐ - art. 17 comma 1 lettera c) - l'installazione di **pannelli solari fotovoltaici integrati o a terra** (1) di potenza nominale uguale o **inferiore a 5 chilowatt** ;

☐ - art. 17 comma 1 lettera __) - l'installazione di _____;

☒ - art. 17 comma 1bis lettera b) - l'installazione di **impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici**, con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto;

- di essere edotto che l'intervento sarà eseguito in conformità alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e che tale intervento sarà eseguito senza alcun titolo abilitativo.

ALLEGA

☒ elaborati di progetto e relazione, firmati da tecnico abilitato, completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Autorizzazione Paesaggistica n. _____ del _____ rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ Atto di assenso rilasciato dal Dirigente del settore previo parere del Nucleo di Valutazione ai sensi dell'art. 79 della L.R. 1/2005 n. _____ del _____;
- ☐ Ulteriore documentazione che si ritenga necessaria per la corretta rappresentazione dell'intervento :
.....

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, il 05/04/12

 L'interessato

¹ Indicare una delle seguenti qualifiche: proprietario/avente titolo/committente/legale rappresentante della società proprietaria/amministratore del condominio;

² Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

FONTI NORMATIVE

ALLEGATO E del Regolamento Edilizio Comunale

10.3 PANNELLI SOLARI, FOTOVOLTAICI ED ALTRI IMPIANTI

Non è consentito installare impianti tecnologici a vista, quali pannelli solari o fotovoltaici, pompe di calore, unità motocondensanti ecc., sulle falde di copertura inclinate degli **edifici appartenenti al I al II gruppo**, ovvero sulle facciate prospicienti la via pubblica, o comunque da essa visibili, a meno che i pannelli non siano integrati con il manto di copertura. Si dovrà, comunque, fare riferimento alla vigente normativa in materia di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili ed in particolare il Piano di Indirizzo Energetico Regionale (P.I.E.R.) approvato con deliberazione del Consiglio Regionale Toscana dell'8 luglio 2008. È consentita l'installazione di detti impianti su edifici ritenenti copertura piana, nonché laddove siano esistenti terrazze a tasca, ovvero solo su facciate interne, chiostrine o cortili completamente interni all'edificio o su pareti non visibili da spazi pubblici.

L.R.T. 39/2005 - Art. 17 - Attività libera

1. Fermo restando l'obbligo del preventivo rilascio dell'autorizzazione di cui all'articolo 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), nelle aree assoggettate ai vincoli paesaggistici, non necessitano di titolo abilitativo, ai sensi della presente legge e della l.r. 1/2005, i seguenti interventi laddove realizzati secondo le condizioni fissate dal PIER e dai provvedimenti attuativi dello stesso:

- a) l'installazione di pannelli solari termici di sviluppo uguale o inferiore a 20 metri quadrati;
- b) l'installazione di pannelli solari termici per applicazioni nel settore florovivaistico;
- c) l'installazione di pannelli solari fotovoltaici di potenza nominale uguale o inferiore a 5 chilowatt;
- d) l'installazione di impianti eolici di potenza uguale o inferiore a 5 chilowatt ;
- e) l'installazione di impianti di cogenerazione a gas naturale fino a 3 megawatt termici;
- f) l'installazione di impianti di produzione energetica alimentati a biomassa fino a 0,5 megawatt termici.

1 bis. In applicazione dell'articolo 11 del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115 (Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE) e fermo restando l'obbligo del preventivo rilascio dell'autorizzazione di cui all'articolo 146 del d.lgs. 42/2004 per le aree assoggettate ai vincoli paesaggistici, non necessitano di titolo abilitativo ai sensi della presente legge e della l.r. 1/2005 i seguenti interventi:

- a) l'installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore ad 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro;
- b) l'installazione di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici, con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto.

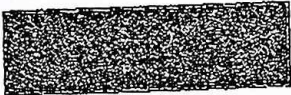
3 bis. Per gli interventi di cui ai commi 1, 1 bis, 1 ter e 1 quater l'interessato provvede a dare comunicazione preventiva al comune almeno venti giorni prima dell'inizio dei lavori.

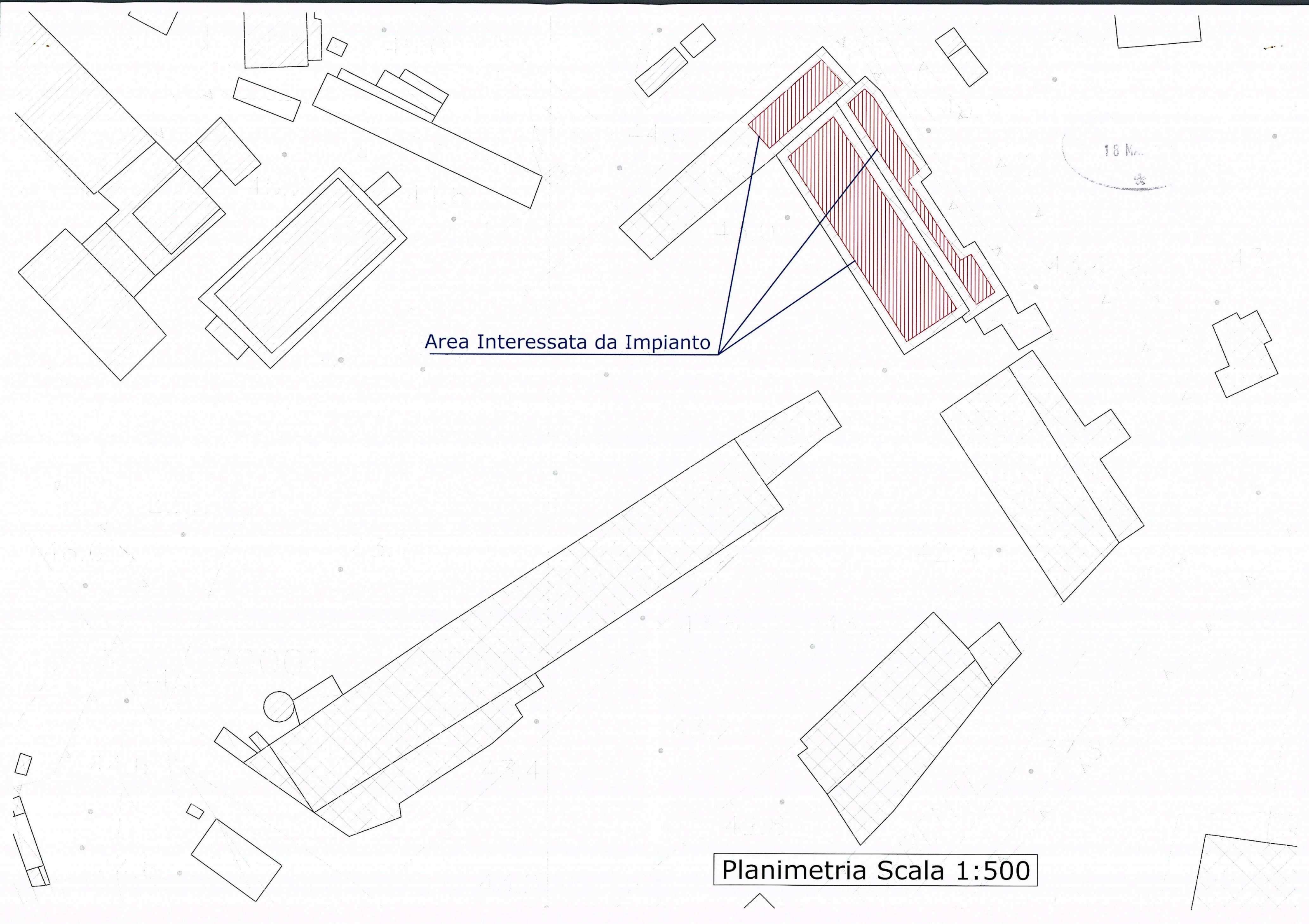
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

Cognome	PICCINI	
Nome	MATTEO	
nato il	18/07/1977	
(atto n. 390 P. 1 S. A.)		
a	CARRARA (MS)	Firma del titolare CARRARA (MS) 24/02/2011 Il Sindaco Dott. Cristiano Boldrini
Cittadinanza	ITALIANA	
Residenza	CARRARA (MS) Corso ROSSELLI C. n. 1	
Via	Celibe	
Stato civile	IMPRENDITORE	Impronta del indice sinistro Imposta dovuta al Comune € 5,25
Professione		
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	1,70	
Capelli	Castani	
Occhi	Azzurri	
Segni particolari		

PCC H TT 77 2 18 B832 B

Scadenza: 23/07/2021 AR 8328557 	REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI CARRARA CARTA D'IDENTITA' N° AR 8328557 DI PICCINI MATTEO
---	--



Area Interessata da Impianto

Planimetria Scala 1:500