

התורה והנביא



Carrara 18

PROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1970	1970 55
	ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIESE
0	R.P.N. 23 1970
1/1 =	VISTO
1970	

OGGETTO: Domanda di *VARIANTE* alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospekti

I sottoscritt

IN RE: THE ESTATE OF JAMES H. HARRIS, JR., DECEASED.

Proprietari della costruzione	Sig. IMMOBILIARE "Covatta, S.V.I." domiciliato in FIRENZE via MASACCIO nato a Firenze 19.5.1922 nato a LI Civ. N. 41 Tel. 576786
Progettista delle opere	Sig. Enzo Prienami nato a Varese il 13.2.1923 di professione architetto residente a Genova iscritto all'Ordine Professionale architetti Via Maurizio Civ. N. 8 della Foscarini N. Ord. 457

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 3/4 aprile 1970 N. 68
per un fabbricato ad uso (B) cucine abitazione sito a Canosa

Ubicazione della costruzione	Località <i>Messico</i>	Via <i>Lovettia</i>	N
	Mappale <i>1994-1996/1323/1997/6</i>	<i>sec. A</i>	Foglio <i>45</i>

Allegrano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (2) composti di N. 3 tavola

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Elio Pisanelli</u> domiciliato in <u>Cosentino</u>	nato a <u>Ugento</u> Via <u>Murillo</u>	il <u>13-2-1923</u> N. <u>8</u>
L'Impresario	Sig. <u>Provanen Manno</u> domiciliato in <u>Cernusco</u>	nato a <u>Cernusco</u> Via <u>Arante</u>	il <u>20-6-1925</u> N. <u>1</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 26/1/97 a 1157
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 28/12/97
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Al Comune di
Carrara

Si restituisce il presente in data odierna per averlo ricevuto
dall'Ufficio di cui sopra per gli atti di cui sopra.

Das. Il 28/11/1977

[Signature]

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superficie del terreno a disposizione	mq.	3470/6 1735	1735	
Superficie coperta	mq.	(381) 384-	386	
Rapporto di copertura	i	$100 + \frac{1}{7}$	$100 + \frac{1}{7}$	
Volume esistente (E)	mc.	←	←	
Volume approvato	mc.	(3002) 3466	3458	
Volume totale (F)	mc.	3146	3152	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		3918	4014 ?	
Indice di fabbricabilità (mc. mq)	i	1,8	1,83	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	8,00	8,00	
	Lato Ovest ml.	9,50	9,50	
	Lato Nord ml.	22,00	22,00	
	Lato Sud ml.	8,50	8,50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	3 + attico	3 + attico	
ALTEZZA	ml	6,60 + attico	6,60 + attico	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml	12,00	12,00	
RAPPORTO ALTEZZA - L. STRADA	i	9	2	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	350	180 ? 150 ? 330	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	384	386	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	1735	1735	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	IHI altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	IHI altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	IHI altezza	Appar. tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,50					2,10				14					
Terr. o Rialz.	3,00	3	13	6		3,00	3	11	8	3					
Secondo	3,00	3	9	6		3,00	3	9	6	3					
Terzo attico	3,00	2	4	4		2,10	2	4	5	2					
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuota per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Società, attività, opificio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (ospedali, case, scuole, asili, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	1 Riscaldamento ☐ sì ☒ no
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. ☐ sì ☐ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore ☐ sì ☒ no
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. U. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è conforme alle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

DOT. ARCH. E. BENTIVOGLI

Arch. 100/100, Carrara N. 100

IL CONFERMATORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.n e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	Tipo di frazionamento	Cessione del terreno
☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Varie
☐ Contratto		

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & C.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N. _____	del N. <u>29-2-72</u>

Parere dell'Ufficio d'Igiene

vedi parere A/2

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Zone Villini e al terreno Strada PRG
Zone Rosale e fascia di Rossetto e lo sl. terreno
La variante concernente di volume e di forme
e varianti di prospetti -

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Finian alla E. E.

25/2/72

19/1/72

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 15 del 7/7/72)

Parere favorevole
Lunghi

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

h

ACCOGLIE

h 5/2/72

IL SINDACO