

12 GIU. 1973

Arch. Tauriani

2



Diritto rimborso stampati L. 203

00734

H-B-E

11 GIU. 1973

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA Cat. <u>103</u> -R-C-11-1973 Prot. N° <u>12869</u>	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO <u>7</u> ANNO 1974
ARRIVO ALL'URBANISTICA <u>980</u> 9 GIU. 1973	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. <u>156</u> 22 OTT. 1973 VISTO 20 NOV. 1973

Marco Tauriani
OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

In sottoscritt

TEDESCHI CARINNA

Vice Sindaco / P. 31235-1946- del 17/10/73

Proprietari della costruzione	Sig. <u>Bernarda Carla</u> nato a <u>Carrara</u> Li <u>23/9/1943</u> domiciliato in <u>Avenza</u> Via <u>Roma</u> Civ. N. <u>11</u> Tel. <u>7</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Volpi Alessandro</u> di professione <u>Geometra</u> residente a <u>Avenza</u> Via <u>G. de Risi</u> Civ. N. <u>21</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri</u> della <u>MS</u> N. Ord. <u>382</u>
chiedono alla S. V. la licenza di (a) <u>Costruzione</u> un fabbricato ad uso (b) <u>Abitazione</u>	
Ubicazione della costruzione	<u>Località Bagnoscolo - Comune di Carrara - Località Roccia</u> <u>"Evangelisti" a fianco Diff. Arch. Luciano Pisci</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u>1</u> tavole. 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)	

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N. URBANIZZAZIONE <u>L. 270.000 =</u> <u>Ho fatto gli piani di cui alla 763 con</u> <u>reg. le 3457 per 270.000 e lettere libe-</u> <u>rarie - Chiusi 8/3/74</u>	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N. VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della legge 26.7.1965 n. 961 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto. Massa, <u>26 NOV 1973</u> IL COMANDANTE <u>Joy</u>
---	---

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
 (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 510
 Superficie coperta 85 mq. 85 Rapporto di copertura 1/6
 Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 540
 Volume totale compreso piano interrato mc. 540
 Indice di fabbricabilità (mc/mq) 1 me/mq
 Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 3,00 Lato Est ml. 3,50
 Lato Sud ml. 6,00 Lato Ovest ml. 3,20
 Distanza minima dal filo stradale ml. 6,00

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>6,50</u>	ml. <u>6</u>	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>3,40</u>
Secondo Piano	ml. <u>3,00</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>2</u>						
Secondo	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>2</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Calcestruzzo
Muratura Mattone di cotto
Copertura Copole Marigliani
Tinteggiatura Discolori
Rivestimenti Ceramica
Serramenti Legno
Ringhiere Ferro
Pavimenti Ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Bernucci Carlo

IL PROGETTISTA
Volpi Alessandro

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>2000</u>	n. <u>167</u> del <u>6/6/73</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☒ Certificato catastale	☐ Varie
Parere dell'Ufficio d'Igiene li <u>20/XI/73</u> <u>favorevole, vita nuova salubrità</u> <u>(piante p. 1. + p. 10)</u> L'UFFICIALE SANITARIO <u>Mary</u>			

Lettera
f.p. futura
definitiva

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 19 OTT. 1973

Informativa di P. R. G. C. Il Piano di Espansione di Saussele

(Vedere Commissione Espansione)

Il progetto rispetta gli indirizzi di cui al Piano urbanistico, come
ma tempo approvato.

V. Saussele
22/11/73

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

23 NOV. 1973

huppin
22/12/73

(Soluzione II)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 41 del 23/11/73)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO

V. Saussele

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 8 MAR. 1974

IL SINDACO