



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **ING. Carlo Freni**, nato a **Messina (Me)**, il 26/06/1972 e residente in **San Giuliano Terme (PI)**, Via **Tita Ruffo**, n° **23**, C.F. **FRN CRL 72H26 F158X**

In qualità di: **Legale Rappresentante** della **Soc. "Nuovo Pignone s.r.l."** con sede in **Massa (MS)**, via **Dorsale n° 3 P.IVA 0 6176750484**

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., che la **Soc. "NUOVO PIGNONE s.r.l."** ha la disponibilità dell'area ad uso **Industriale**, sita in **Carrara (MS)**, viale **D. Zaccagna**, censita in: **catasto Terreni**

• 105
•

Mappale
Mappale

855

in qualità di **conduttore con delega** che l'area di cui sopra è stata Modificata con **SCIA n°352 del 16.07.13**, variante **SCIA n°445 del 12/09/2014**, **da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.**

Il sottoscritto **CARLO FRENI** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 09.11.2018

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP – Sportello Unico per le Attività Produttive



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il Sottoscritto Ing. FRENI CARLO nato a MESSINA provincia di ME, il 26.06.1972
e residente in SAN GIULIANO TERME Via TITTA RUFFO., n°3 C.F. FNCRL72H26F158X
nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel
caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000

DICHIARA CHE

in riferimento a: ☐ - C.I.L. ☒ C.I.L.A. ☐ S.C.I.A. ☐ P.A.U.
n. _____ del _____;

di cui fa parte integrante la presente, **ha verificato la Regolarità Contributiva** e la documentazione di cui
alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito
elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che
presteranno/hanno prestato lavorazioni presso il cantiere: **AREA ARP VIALE D. ZACCAGNA**

Elenco lavoratori autonomi:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

E e M. T. GROUP	VIALE E. CHIESA 2	MASSA
nominativo	indirizzo	Città
2		01251920458
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		P.I. / C.F.

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

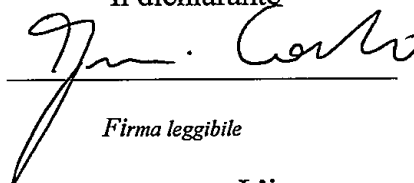
nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

Carrara li 21-11-2018.....

Il dichiarante



Firma leggibile

Firme per accettazione:

L'impresa
CONSORZIO E&MT GROUP
 Viale Eugenio Chiesa, 2 - 54100 MASSA
 www.emtgroup.it - e-mail: info@emtgroup.it
 C.F. e P.Iva: 01261020458 - REA: 125794
 Timbro e firma leggibile

L'impresa

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

N.B. Nel caso in cui il numero delle ditte e/o imprese risulti superiore agli spazi previsti compilare più modelli.

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 45003179273 - Data: 09/11/2018



Numero cantiere: 176026

Protocollo: 9101/MS/045003 - 0051771/2018

Cantiere sito in: Carrara

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 52/a

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 12/11/2018 Durata lavori (gg): 30 Importo: € 60.000,00

Imprese coinvolte: 1 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 6

Tipo opera: Edilizia Produttiva - Ristrutturazione di edifici produttivi

Tipo intervento: Demolizione Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: opere civili di adeguamento platea F - demolizione pulvini in c.a.

Committente

Persona: NUOVO PIGNONE S.R.L.

Cod. Fisc.: 06176750484

Indirizzo: VIA DORSALE, 3 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0

E-mail:

Responsabile lavori

Persona: CECCONI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: CCCMSM70P07D612F

Indirizzo: VIA LEONE X, 3 - 50100 Firenze (FI)

Telefono: 055468291

E-mail: massimiliano.cecconi@gpaingegneria.it

Coordinatore Esecuzione

Persona: CECCONI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: CCCMSM70P07D612F

Indirizzo: VIA LEONE X, 3 - 50100 Firenze (FI)

Telefono: 055468291

E-mail: massimiliano.cecconi@gpaingegneria.it

Coordinatore Progetto

Persona: CARDINALE GIOVANNI

Cod. Fisc.: CRDGNN52L17A710U

Indirizzo: VIA G. DA SAN GIOVANNI, 87 - 52027 San Giovanni Valdarno (AR)

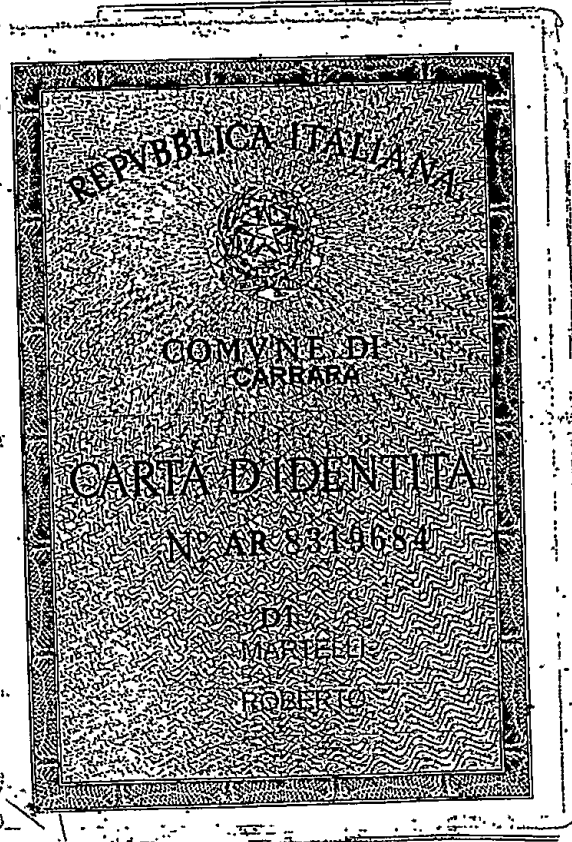
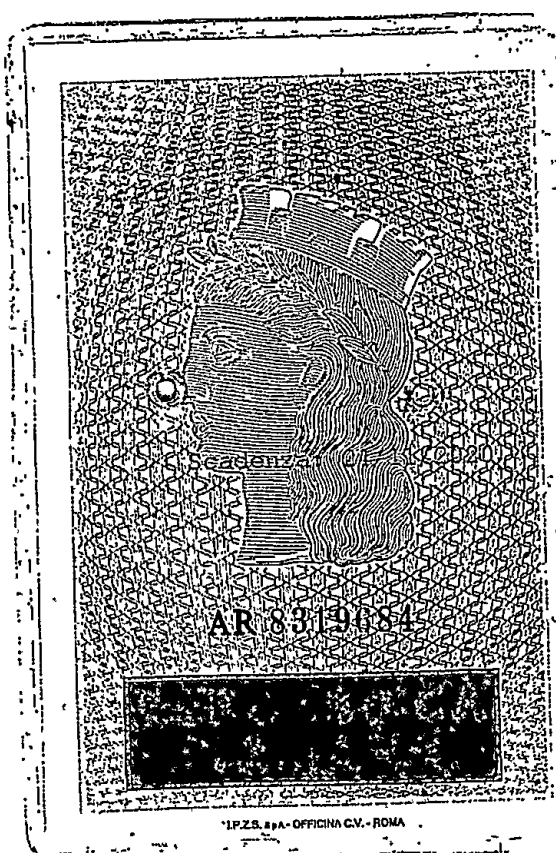
Telefono: 055468291

E-mail:

Imprese

Cognome **MARTELLI**
 Nome **ROBERTO**
 nato il **14/08/1951**
 (atto n. **467** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 di **ITALIANA**
 Città d'origine **CARRARA (MS)**
 Residenza **Viale MONZONI n.23**
 Via **Coniugato**
 Stato civile **ARCHITETTO**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.68**
 Capelli **Grigi**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari


 Firma del titolare **Roberto Martelli**
CARRARA (MS) 25/11/2010
ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizio)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
5.26





Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: E. & M. T. GROUP

Cod.Fis.: 01251920458

Indirizzo: VIALE EUGENIO CHIESA, 2 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0

E-mail:

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.

Cognome... **VETTORINI**

Nome... **PIETRO**

nato il... **08/09/1961**

(atto n. **756** ... P. **1** ... S. **A**

a... **Massa**

Cittadinanza... **Italiana**

Residenza... **MONTIGNOSO**

Via... **VIA IV NOVEMBRE n. 5**

Stato civile... **CONIUGATO**

Professione... **IMPRENDITORE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **1.82**

Capelli... **CASTANI**

Occhi... **AZZURRI**

Segni particolari... **NESSUNO**



Firma del titolare... 

MONTIGNOSO ... il... **27-11-2012**

Impronta del
Indice Immatricolato

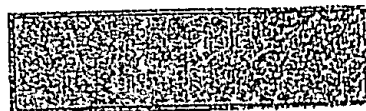
DELEGATO
Gasperini Franco

DIR. SEGR.



SCADE IL 08/09/2023

AS 2774802



1925 100 07000000 0000

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

MONTIGNOSO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS. 2774802

DI

VETTORINI
PIETRO

CCOSTRUZIONI FORME
Geom. **VETTORINI PIETRO s.r.l.**
Via Carducci/42/C 54100 MASSA
Tel. 0585.790577 - Fax 0585.731578 - Der. 0585.869595
pietrovettorini@ccostruzionivettoni.it
C.F. e P.IVA 01155510454 - Cap. Soc. € 99.000,00



Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

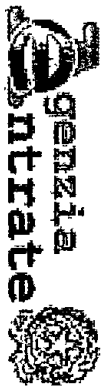
Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00
Visura n.: T138735 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: AREA S.P.A. Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Soggetto individuato	AREA S.P.A con sede in CARRARA C.F.: 00570670455

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		105	855	2	1		D/1				Euro 995,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica
2		99	175	3	1		D/8				Euro 14.500,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica
3		105 99	855 175	4 4	1		D/8				Euro 4.566,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065865 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19001.1/2015)	Annotazione
4		99	175	5	1		D/8				Euro 1.110,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00
Visura n.: T138735 Pag: 3
Segue

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 06/05/2018 con prot. n. MS0016269/2018 del 10/04/18

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

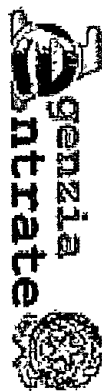
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AREA S.P.A con sede in CARRARA	00570670455*	(1) Proprietà per 1/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	Urbana	99	175	12	1		D/7				Euro 70.100,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34 piano: T-1-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2018 protocollo n. MS0034490 in atti dal 12/07/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5576.1/2018)	Annotazione Notifica
		105	855	9									

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 28/09/2018 con prot. n. MS0036510/2018 del 25/07/18



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00
Visura n.: T138735 Pag: 4

Fine

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AREA S.P.A con sede in CARRARA	00570670453*	(1) Proprietà per 1/1

Totale Generale: Rendita: Euro 271.271,00

Unità immobiliari n. 6

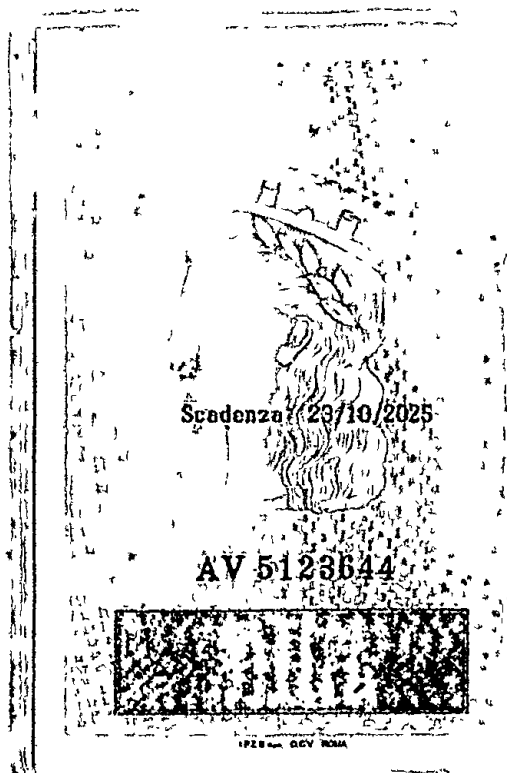
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

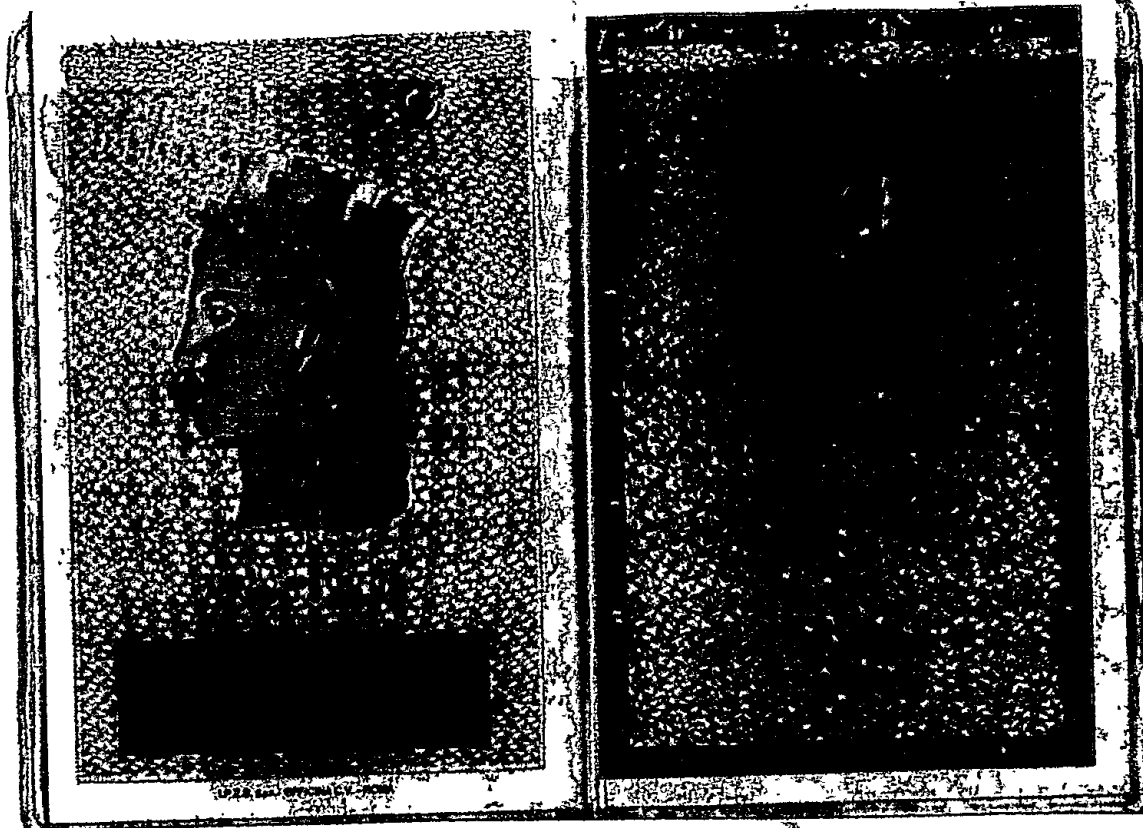
COMUNE DI CARRARA
27 NOV. 2018

[illegible]



Cognome	DELLO IACONO
Nome	PAOLO
nato il	23/10/1987
(atto il	1832 1 A
a	BENEVENTO (BN) S
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	INGOLSTADT n.3
Stato civile	CONIUGATO
Professione	COMMERCIALISTA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,81
Capelli	Castani
Occhi	Verdi
Segni particolari	NESSUNO

	
Firma del titolare CARRARA (MS) 25/05/2016	
IL SINDACO COORDINATORE DEL SINDACO L'INCARICATO Teucci Paolo	
Costo da II	5,16
Diritti di III	0,28
	



Cognome: MAZZINI Nome: ELIO Data di nascita: 23/07/1948 Luogo di nascita: CARRARA Professione: ARTIGIANO Via: BERTINI Indirizzo: 178 Professione: CONVOTATO E CONTRASSEGNI SALENTI Statura: 178 Capelli: Brizzolati Occhi: Castani Segni particolari: 		 Data del documento: 07/04/2011 CARRARA D'ORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franco Fabris) Imposta dovuta al Comune 5.25 
---	--	--

NRDFPP41L21B832H



RELAZIONE TECNICA

relativa alla demolizione di basamenti di appoggio (Pulvini)

Richiedente – NUOVO PIGNONE SRL

Oggetto – relazione tecnica relativa alla demolizione di basamenti di appoggio (Pulvini)

Richiedente – Soc. Nuova Pignone srl

La società Nuovo Pignone srl è utilizzatrice di un compendio industriale ubicato in fregio al viale Zaccagna Marina di Carrara , su espressa autorizzazione della soc. Area Spa proprietaria e della soc Porto di Carrara spa affittuaria.

Ubicazione

L'area in oggetto è ubicata in loc. Marina di Carrara, in fregio a Viale Zaccagna e facente parte della zona a destinazione industriale per attività della Nuova Pignone , già oggetto di attività edilizia per la realizzazione di platee a supporto della realizzazione di moduli tecnologici, di cui alla scia n° 352 del 16.7.13 e variante n° 445 del 12.9.14

Classificazione P.R.G.C. - Zona D7

Lo strumento urbanistico vigente fa ricadere l'intera zona interessata dall'intervento oggetto della pratica in zona "D7 - Attività produttive Speciali" - Centro Intermodale. Area produttiva destinazione attività industriali di tipo g1 legate all'utilizzo del trasporto navale indici urb 0,20mq/mq RC 40% h max 12,00 ml

All'interno di tali aree sono previste particolari destinazioni per le quali gli interventi attuabili sono commisurati alle effettive esigenze, come risulteranno documentate dai progetti.

L'intervento progettuale consiste nella demolizione di basamenti in c.a esistenti necessari all' appoggio dei vecchi moduli tecnologici, destinati ad essere trasportati via mare, sulla esistente platea già autorizzata .

La platea esistente risulta a raso e le opere da demolire. Sono costituite da blocchi di calcestruzzo, costituenti basi di appoggio ai realizzandi moduli da assemblare.

Le demolizioni avvengono a raso della platea. Ed i materiali di risulta vengono previsti conferiti a discarica autorizzata.

Piano di Assetto Idraulico - P.A.I.

L'area interessata dalla variante urbanistica ricade all'interno dell'area perimetrata dal P.A.I. come Area a pericolosità idraulica elevata.

Il modesto intervento non incide sui parametri del PAI, anzi ne diminuisce sia il rischio che il carico idraulico trattandosi di demolizione di basamenti fuori terra . La

cui esistenza avrebbe potuto creare un qualche ostacolo al deflusso delle acque. Non esiste pertanto nessun carico idraulico ne aggravamento dello stesso per i lotti contermini.

Area S.I.R

L'area in oggetto ricade nella perimetrazione del S.I.R., tuttavia le opere oggetto della presente segnalazione non riguardano lavori che interferiscono su matrici ambientali. Pertanto non si rende necessaria la produzione della documentazione circa l'analisi di rischio condotta con modalità diretta e la dichiarazione di impedimento, già presenti nella pratica originaria in sede di scia per la realizzazione delle platee.

VINCOLO IDROGEOLOGICO

Le scia originarie hanno già ottenuto il parere del Vincolo Idrogeologico, e le opere di demolizione non ne richiedono uno nuovo, in quanto non incidenti sulla trasformazione del territorio.

Carrara, 08.11.2018

Arch. Roberto Martelli
Arch. Roberto Martelli
A/c
Roberto

Spett. Comune di Carrara

Carrara 05.12.18

Ufficio SUAP

Oggetto CILA prot. SUAP 531 del 29.11.2018



La presente in qualità di progettista che ha comunicato l'inizio delle opere di cui alla CILA di cui all'oggetto, ed in riferimento alla comunicazione Posta certificata in data 5.12.2018 si invia documentazione relativa ai report di cantiere dai quali emerge nell'allegato fotografico l'andamento dei lavori e lo stato degli stessi alla data del 05.12.18.

Distinti saluti

Arch. Roberto Martelli

COMUNE DI CARRARA		Cat.
07 DIC. 2018		VIII
Prot. n° 93930		03
		Cias

Prot. Int. n° del 10-12-18
assegnato a Geom. Andreu
Il Dirigente del Settore

Uscire x sanzione

Viola la documentazione
applicata personale per
opere su caso di
esecuzione

ff

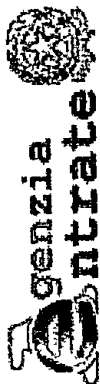
DATI del PROGETTO**Oggetto:** ***DEMOLIZIONE PULVINI IN C.A. - adeguamento platea F***

Project Manager GE Nuovo Pignone:	Dott. Ing. Fabio Zanghi
Direttore dei Lavori:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione:	Dott. Ing. Giovanni Cardinale
Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Responsabile dei Lavori:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Fornitore	EMT GROUP
Assistente di Cantiere per appaltatore	Massimo Frugoni

BAKER HUGHES a GE company	DL e Sicurezza		Sheet:	
Nuovo Pignone Global Services	Report giornaliero		Report n°:	003
Project:	DEMOLIZIONE PULVINI IN C.A. - adeguamento platea F			
Prepared Report by: Geom. Andrea Villardita	Time: 11:50	Site: Avenza (MS)	Date: 27-11-2018	

Avanzamento Lavori	
Cronoprogramma	
Descrizione lavorazioni	
Demolizione pulvini, rimozione macerie	
Note / Riscontri DL e Sicurezza	
Contatori	
Data di inizio lavori	22/11/2018
Uomini presenti durante sopralluogo	n.2 operaio GUERRA

Descrizione opere rilevate	
AREE DI LAVORO – riquadro blu	



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00

Visura n.: T138735 Pag: 1



Dati della richiesta	Denominazione: AREA S.P.A. Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Soggetto individuato	AREA S.P.A con sede in CARRARA C.E.: 00570670455

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

I. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (Cofre 6652) - Catasto del 1953/1954													
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		105	855	2	1		D/1				Euro 995,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica
2		99	175	3	1		D/8				Euro 14.500,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica
3		105 99	855 175	4 4	1		D/8				Euro 4.566,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065865 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19001.1/2015)	Annotazione
4		99	175	5	1		D/8				Euro 1.110,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20 piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2015 protocollo n. MS0065864 in atti dal 17/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19000.1/2015)	Annotazione Notifica

**Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018**

Immobile 1: Annotazione:	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica:	effettuata il 23/12/2015 con prot. n. MS0066100/2015 del 19/11/15
Immobile 2: Annotazione:	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica:	effettuata il 23/12/2015 con prot. n. MS0066107/2015 del 19/11/15
Immobile 3: Annotazione:	classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione:	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica:	effettuata il 23/12/2015 con prot. n. MS0066108/2015 del 19/11/15

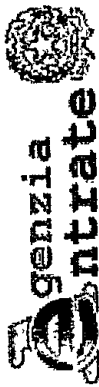
Totale: Rendita: Euro 21.171,00

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

Intestazione degli immobili indicati al n. 1			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AREA S.P.A con sede in CARRARA	00570670455*	(1) Proprieta' per 1/1

2 Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	99	175	11	Cens. 1	Zona	D/7			Catastale	Euro 180.000,00	Dati derivanti da VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34 piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/04/2018 protocollo n. MS0015326 in atti dal 04/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2408.1/2018)	Annotazione Notifica
		105	855	8									



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00

Visura n.: T138735 Pag: 3

Segue

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/05/2018 con prot. n. MS0016269/2018 del 10/04/18

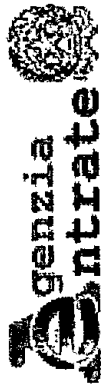
Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AREA S.P.A con sede in CARRARA	00570670455*	(1) Proprieta' per 1/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		99	175	12	1		D/7				Euro 70.100,00	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 34 piano: T-1-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2018 protocollo n. MIS0034490 in atti dal 12/07/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5576.1/2018)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 28/09/2018 con prot. n. MS0036510/2018 del 25/07/18



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 11.33.00 Fine
Visura n.: T138735 Pag: 4

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AREA S.P.A con sede in CARRARA	00570670455*	(1) Proprieta ` per l/1

Totale Generale: Rendita: Euro 271.271,00

Unità immobiliari n. 6

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **ING. Carlo Freni**, nato a **Messina (Me)**, il 26/06/1972 e residente in **San Giuliano Terme (PI)**, Via **Tita Ruffo**, n° **23**, C.F. **FRN CRL 72H26 F158X**

In qualità di: **Legale Rappresentante** della **Soc. "Nuovo Pignone s.r.l."** con sede in **Massa (MS)**, via **Dorsale n° 3 P.IVA 0 6176750484**

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., che la **Soc. "NUOVO PIGNONE s.r.l."** ha la disponibilità dell'area ad uso **Industriale**, sita in **Carrara (MS)**, viale **D. Zaccagna**, censita in: **catasto Terreni**

• 105
•

Mappale
Mappale

855

in qualità di **conduttore con delega** che l'area di cui sopra è stata Modificata con **SCIA n°352 del 16.07.13**, variante **SCIA n°445 del 12/09/2014**, **da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.**

Il sottoscritto **CARLO FRENI** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

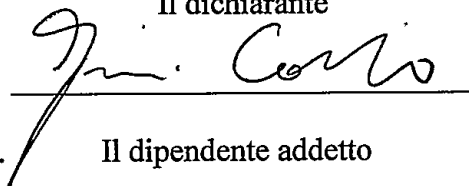
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 09.11.2018

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP – Sportello Unico per le Attività Produttive



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il Sottoscritto Ing. FRENI CARLO nato a MESSINA provincia di ME, il 26.06.1972
e residente in SAN GIULIANO TERME Via TITTA RUFFO., n°3 C.F. FNCRL72H26F158X
nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel
caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000

DICHIARA CHE

in riferimento a : ☐ - C.I.L. ☒ C.I.L.A. ☐ S.C.I.A. ☐ P.A.U.
n. _____ del _____;

di cui fa parte integrante la presente, **ha verificato la Regolarità Contributiva** e la documentazione di cui
alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito
elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che
presteranno/hanno prestato lavorazioni presso il cantiere: **AREA ARP VIALE D. ZACCARIA**

Elenco lavoratori autonomi:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

E. e M.T. GROUP	VIALE E. CHIESA 2	
nominativo	indirizzo	Città
2		01251920658
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		P.I. / C.F.

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

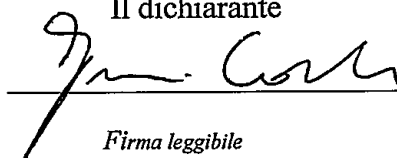
nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

nominativo		indirizzo		Città	
INPS		INAIL		CASSA EDILE	
				P.I. / C.F.	

Carrara li 21-11-2018

Il dichiarante



Firma leggibile

Firme per accettazione:

L'impresa
CONSORZIO E&MT GROUP
 Viale Eugenio Chiosa, 2 - 54100 MASSA
 www.emtgroup.it - e-mail: info@emtgroup.it
 C.f. e P.Iva: 01251920458 - REA: 125794
 Timbro e firma leggibile

L'impresa

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

L'impresa

L'impresa

Timbro e firma leggibile

Timbro e firma leggibile

N.B. Nel caso in cui il numero delle ditte e/o imprese risulti superiore agli spazi previsti compilare più modelli.

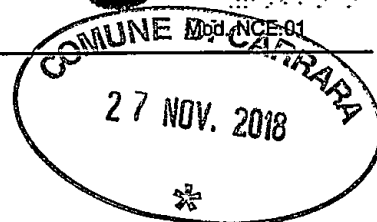
Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 45003179273 - Data: 09/11/2018

Numero cantiere: 176026

Protocollo: 9101/MS/045003 - 0051771/2018

Cantiere sito in: Carrara

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 52/a

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 12/11/2018 Durata lavori (gg): 30 Importo: € 60.000,00

Imprese coinvolte: 1 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 6

Tipo opera: Edilizia Produttiva - Ristrutturazione di edifici produttivi

Tipo intervento: Demolizione Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: opere civili di adeguamento platea F - demolizione pulvini in c.a.

Committente

Persona: NUOVO PIGNONE S.R.L.

Cod. Fisc.: 06176750484

Indirizzo: VIA DORSALE, 3 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0

E-mail:

Responsabile lavori

Persona: CECCONI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: CCCMSM70P07D612F

Indirizzo: VIA LEONE X, 3 - 50100 Firenze (FI)

Telefono: 055468291

E-mail: massimiliano.cecconi@gpaingegneria.it

Coordinatore Esecuzione

Persona: CECCONI MASSIMILIANO

Cod. Fisc.: CCCMSM70P07D612F

Indirizzo: VIA LEONE X, 3 - 50100 Firenze (FI)

Telefono: 055468291

E-mail: massimiliano.cecconi@gpaingegneria.it

Coordinatore Progetto

Persona: CARDINALE GIOVANNI

Cod. Fisc.: CRDGNN52L17A710U

Indirizzo: VIA G. DA SAN GIOVANNI, 87 - 52027 San Giovanni Valdarno (AR)

Telefono: 055468291

E-mail:

Imprese



Servizio
Sanitario
della
Toscana

SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: E. & M. T. GROUP

Cod.Fis.: 01251920458

Indirizzo: VIALE EUGENIO CHIESA, 2 - 54100 Massa (MS)

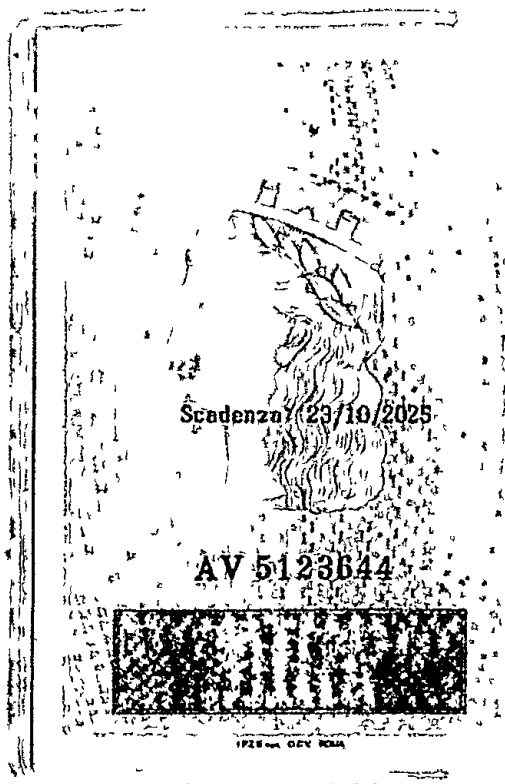
Telefono: 0

E-mail:

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

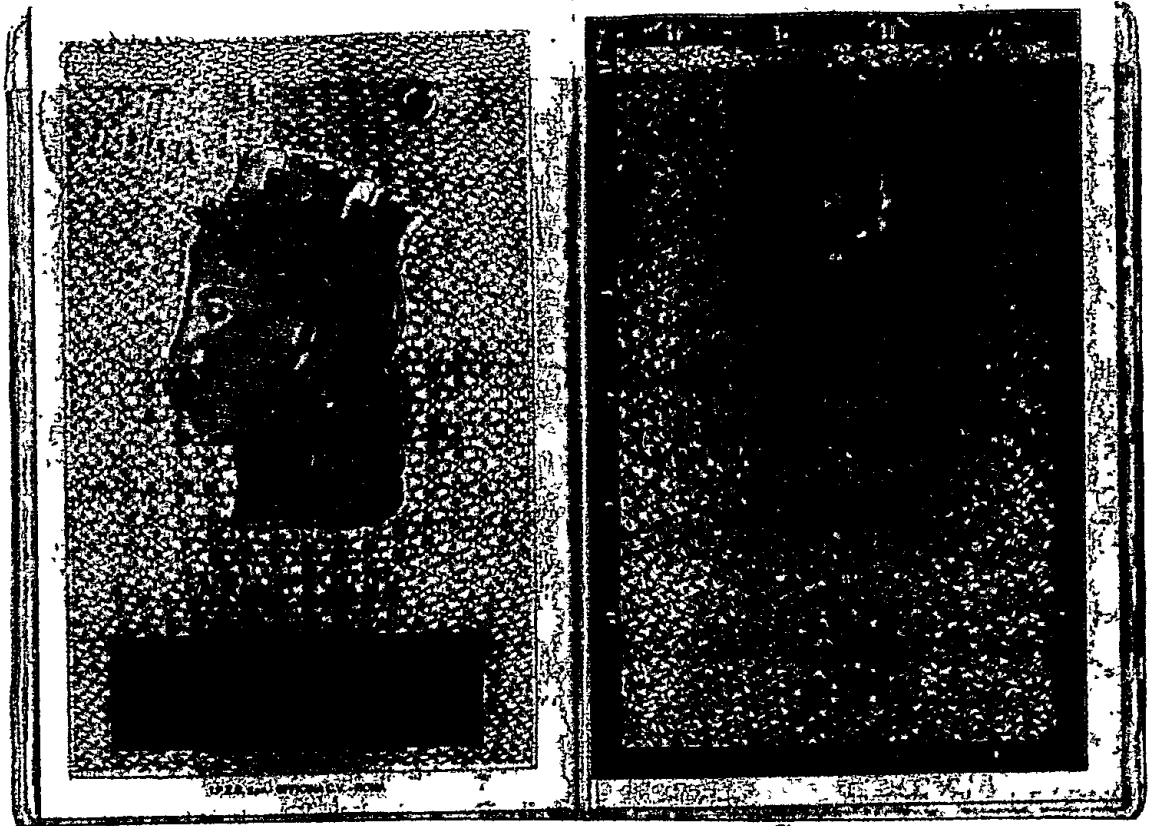
- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.

COMUNE DI CARRARA
27 NOV. 2018.



Cognome	DELLO IACONO
Nome	PAOLO
nato il	23/10/1967
(atto il	1832 1 S A
a	BENEVENTO (BN)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	INGOLSTADT n.3
Stato civile	CONIUGATO
Professione	COMMERCIALISTA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,81
Capelli	Castani
Occhi	Verdi
Segni particolari	NESSUNO

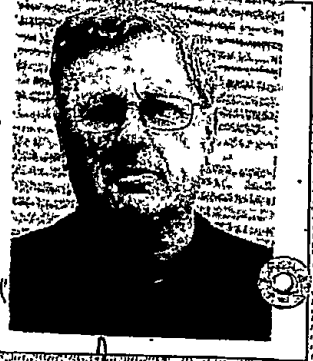
	
Firma del titolare CARRARA (MS) 25/05/2016	
IL SINDACO ORDINE DEL SINDACO L'INCARICATO Paolo Dello Iacono COMUNE DI CARRARA	
Costo da R	5,00
Diritti di re R	0,20



Nome FILE Cognome CARRARA Indirizzo BERTOLINI Professione ... Stato ... Comuni e Contrassegni Salienti ... Statura 1,78 Capelli Brizzati Occhi Castani Segni particolari ...	Firma del ... CARRARA 07/04/2011 D'ORDINE DEL SINDACO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franco Fabris) Imposta dovuta al Comune 5,25 CAVEDON Carri Verona
--	--

NRDFPP41L21B832H

Cognome **MARTELLI**
 Nome **ROBERTO**
 nato il **14/08/1951**
 (atto n. **467** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale MONZONI n.23**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **ARCHITETTO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,68**
 Capelli **Grigi**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari


 Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) 25/11/2010
ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune **5,25**


REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CARRARA
CARTA D'IDENTITA
N° AR 8319684
DI
MARTELLI
ROBERTO

 *LPZS.83A - OFFICINA C.V. - ROMA

Cognome... VETTORINI
 Nome... PIETRO
 nato il... 08/09/1961
 (alto n... 1756... P... 1... S... 1...)
 a... Massa
 Cittadinanza... Italiana
 Residenza... MONTIGNOSO
 Via... VIA IV NOVEMBRE n. 5
 Stato civile... CONIUGATO
 Professione... IMPRENDITORE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1.82
 Capelli... CASTANI
 Occhi... AZZURRI
 Segni particolari... NESSUNO

Firma del titolare...
 MONTIGNOSO... il... 27-11-2012
 Imprinte del...
 Indice...
 DELEGATO
 Gasperi/Prati/Co...
 DIR. SEGR.

SCADE IL 08/09/2023

AS 2774802



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 MONTIGNOSO
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AS 2774802
 DI
 VETTORINI
 PIETRO

COSTRUZIONI F.R.M.E.
 Geom. VETTORINI PIETRO s.r.l.
 Via Carducci 42/C 51100 MASSA
 Tel. 0585.790577 - Fax 0585.791578 - Dep. 0585.869595
 pietrovettorini@costruzionivettoni.it
 C.F. e P.IVA 01155510454 - Cap. Soc. € 99.000,00



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Prot. 78503
30.10.19

Spett.le **Nuovo Pignone s.r.l.**

Via Dorsale n. 3
54100 Massa (MS)

c.a. Ing. Carlo Freni

Tramite pec: pignoneofficine.massa@legalmail.it

E, p.c. Spett.le **Arch. Roberto Martelli**

Via Bassa n. 171
54033 Carrara (MS)

Tramite pec: roberto.martelli@archiworldpec.it

OGGETTO: procedimento di controllo in attuazione della Determinazione dirigenziale n. 374 del 13.07.2018, relativamente alla pratica rubricata al Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018.

Comunicazione esito controllo e conclusione del procedimento.

Con riferimento al procedimento indicato in oggetto si comunica che il controllo eseguito, in ottemperanza alla determinazione dirigenziale n. 374 del 13.07.2018, ha avuto esito positivo.

Pertanto il procedimento di che trattasi, avviato con nota Prot. Gen.le n. 94203 del 06.12.2018, è da ritenersi concluso.

Distinti saluti.

Carrara, 25 ottobre 2019

IL DIRIGENTE
Arch. Michele Bengasi Fiorini

ordinamento e gestione
della pratica amministrativa

esito controllo e conclusione del procedimento

mento al procedimento di controllo
relativa alla pratica rubricata al Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018

comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica e SUAP

U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – e-mail Michela.Parisi@comune.carrara.ms.it

ISTRUTTORIA S.U.A.P.-531/18

INQUADRAMENTO URBANISTICO:	• Consorzio Zona Industriale Apuana • D/7 – attività produttive speciali – zona retroportuale - centro intermodale – Art. 12 N.T.A. R.U. • D/7 – attività produttive speciali – zona retroportuale - area produttiva – Art. 12 N.T.A. R.U. • F – sede ferroviaria e stazione passeggeri – Art. 13 N.T.A. R.U. in parte								
VINCOLI:	• Sito di bonifica di Interesse Regionale – D.M. 29/10/2013 • Pericolosità idraulica elevata P.I.E. - area I3 • Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 • pericolosità geomorfologica – area G2 • P.G.R.A. piano gestione rischio alluvioni – pericolosità P2 rischio R3 • D.C.R.T. n. 37/2015 P.I.T. con valenza di piano paesaggistico								
DATI GENERALI:	<table border="0"> <tr> <td>Committente:</td><td>• Nuovo Pignone Srl</td></tr> <tr> <td>Progettista:</td><td>• Arch. Martelli Roberto</td></tr> <tr> <td>Oggetto:</td><td>• demolizione pulvini in area arp.</td></tr> <tr> <td>Dati Catastali:</td><td>• Fg. 105 P.IIa 855</td></tr> </table>	Committente:	• Nuovo Pignone Srl	Progettista:	• Arch. Martelli Roberto	Oggetto:	• demolizione pulvini in area arp.	Dati Catastali:	• Fg. 105 P.IIa 855
Committente:	• Nuovo Pignone Srl								
Progettista:	• Arch. Martelli Roberto								
Oggetto:	• demolizione pulvini in area arp.								
Dati Catastali:	• Fg. 105 P.IIa 855								
DESCRIZIONE INTERVENTO	• l'intervento in attività libera prevede la demolizione dei pulvini in c.a.								
PARERI:									
ATTI ISTRUTTORI:	• l'intervento, così come descritto, rientra nelle opere di attività edilizia libera art. 136 c. 2 L.R. 10 novembre 2014 n. 65 • conforme ai contenuti Art. 136 c. 4 L.R. 10 novembre 2014 n. 65								

Carrara, li 23/10/2019

il tecnico-istruttore
Geom. Diego Longobardi



Committente: Nuovo Pignone
 Progettista: Arch. Martelli Roberto
 Oggetto: demolizione pulvini in area arp.
 Dati Catastali: Fg. 105 P.IIa 855

Informativa Immobili

Richiedente

NUOVO PIGNONE SRL

SUAP_531_2019

prot_generale

data_prot_gen

90912

27/11/2018

SUAP

Fg 105 p.IIa 855

Per effetto della Variante al Piano Strutturale, approvata con Delib. C.C. n° 28 del 16/03/2012

Pubbl. BURT n° 22 del 30/05/2012 :

Sistema della pianura costiera Art.8 N.T.A - U.T.O.E. n° 6 Zona industriale - Allegato A, intera particella

Le invarianti strutturali Art. 7 comma 2 lettera e): Aree urbane di recente formazione, intera particella

Le invarianti strutturali Art. 7 comma 2 lettera e): Aree industriali e artigianali esistenti, intera particella

Per effetto del Regolamento Urbanistico, approvato con Del. C.C. n° 64 del 08/04/98 e successive modificazioni :

Area all'interno del Consorzio Zona Industriale Apuana (CZIA) , intera particella

Sottozona D7 -Attività Produttive speciali - Zona retroportuale - Centro Intermodale (approvata con Delibera di C.C. n° 17 del 31/03/2015) Art. 12 NTA RU, in parte

Sottozona D7 -Attività Produttive speciali - Zona retroportuale - Area produttiva (approvata con Delibera di C.C. n° 17 del 31/03/2015) Art. 12 NTA RU, in parte

Sottozona F - Sede ferrovia e stazione passeggeri, esistente art. 13 NTA R.U., in parte

Sottoposto ai seguenti Vincoli:

- Sito di bonifica di interesse regionale D.M. 29/10/2013, intera p.IIa
- Carta delle Aree a Pericolosità Idraulica del Piano Strutturale approvato con Del. n° 28 del 16/03/2012 Pubbl. BURT n° 22 del 30/05/2012 : Area I3 - PIE - Pericolosità Idraulica Elevata, intera p.IIa
- Vincolo Idrogeologico L. n° 3267/23, in parte
- DCRT n° 37/2015 - Integrazione del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico - Art.16 c. 4 Capo V della Disciplina di Piano "Sistema idrografico della Toscana".- (fascia di 150 ml dai fiumi e torrenti di cui all'Allegato L) dell'elaborato 7B, in parte
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni: Area P2 - pericolosità da alluvione fluviale media - Delibere n° 231/2015 e 235/2016 del Comitato Istituzionale Integrato - Appennino settentrionale , intera p.IIa
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni: Area R3 - rischio da alluvione fluviale elevato - Delibere n° 231/2015 e 235/2016 del Comitato Istituzionale Integrato - Appennino settentrionale , intera p.IIa
- Carta delle Aree a Pericolosità Geomorfologica del Piano Strutturale aggiornate con Del. n° 37 del 09/04/2019 Pubbl. il 19/04/2019: Area G.2 - Pericolosità geologica media, intera p.IIa

Sono da ritenersi comunque aree tutelate per legge e sottoposte a vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 142 c.1 lett. g) del D.Lgs n. 42/2004, le aree boscate corrispondenti alla definizione di cui alla L.R. 39/2000 e al Reg. Forestale D.P.G.R. n. 48/R-2003 e s.m.i.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Prot. 94/203

Spett.le **Nuovo Pignone s.r.l.**

Via Dorsale n. 3
54100 Massa (MS)

c.a. Ing. Carlo Freni

Tramite pec: pignoneofficine.massa@legalmail.it

E, p.c. Spett.le **Arch. Roberto Martelli**

Via Bassa n. 171
54033 Carrara (MS)

Tramite pec: roberto.martelli@archiworldpec.it

OGGETTO: Avvio di procedimento di controllo in attuazione della Determinazione dirigenziale n. 374 del 13.07.2018, relativamente alla pratica rubricata al Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018.

La presente per informare che in data 04.12.2018 la Commissione preposta, istituita con la Determinazione Dirigenziale indicata in oggetto, ha sorteggiato le pratiche da sottoporre a procedimento di controllo.

Poiché la pratica rubricata al Prot. SUAP n. 531/2018, depositata dalla S.V. presso questo Comune in data 27.11.2018 con Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018, rientra tra quelle sorteggiate, con la presente si comunica l'avvio del procedimento di controllo.

Il responsabile del presente procedimento è il Geom. Francesco Andreani.

Lo Sportello è aperto nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00, previo appuntamento.

Si comunica, altresì, che la durata del presente procedimento è di 60 gg. dalla data del sorteggio, salvo interruzioni e/o sospensioni dei termini procedurali.

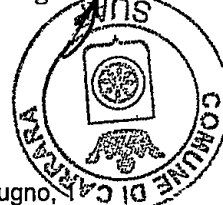
In caso di mancato rispetto dei predetti termini procedurali la S.V. potrà rivolgere richiesta scritta, indirizzata al titolare del potere sostitutivo, Dott. Angelo Petrucciani, Segretario Generale di questo Comune, con Ufficio sito nel palazzo comunale, tel. 0585/641217- email: angelo.petrucciani@comune.carrara.ms.it.

Distinti saluti.

Carrara, 06 dicembre 2018

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Ing. Luca Amadei



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno,
Settore Urbanistica e SUAP
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – e-mail Michela.Parisi@comune.carrara.ms.it

Murek lee
05-12-18



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Prot. 93198

Spett.le **Nuovo Pignone s.r.l.**

Via Dorsale n. 3
54100 Massa (MS)

c.a. Ing. Carlo Freni

Tramite pec: pignoneofficine.massa@legalmail.it

E, p.c. Spett.le **Arch. Roberto Martelli**

Via Bassa n. 171
54033 Carrara (MS)

Tramite pec: roberto.martelli@archiworldpec.it

OGGETTO: CILA ai sensi dell'art. 136, comma 2, della L.R.T. 65/2014 relativa alle opere di manutenzione straordinaria (demolizione pulvini della platea esistente) sull'immobile sito in Carrara, Viale D. Zaccagna, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 855.
Comunicazione.

DITTA: NUOVO PIGNONE SRL

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018 – Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018

Con riferimento alla pratica depositata in data 27.11.2018 pervenuta con Prot. Gen.le n. **90912 del 27.11.2018** - Prot. SUAP n. **531 del 29.11.2018**, si rappresenta che, nella modulistica depositata, risulta essere stato indicato il giorno 23.11.2018 quale data di inizio dei lavori.

Risultando la citata data antecedente al deposito della comunicazione asseverata di inizio lavori, questo Sportello provvederà all'applicazione della sanzione di cui all'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 nella misura ridotta ad un terzo nel caso in cui Codesta Spett.le Società dimostri, mediante deposito di idonea documentazione, che le opere di che trattasi sono ancora in corso d'esecuzione.

In difetto verrà applicata la sanzione nella misura massima stabilita dal citato art. 136 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i..

Per integrazioni e/o comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza, la S.V. è pregata di citare il numero di Prot. SUAP n. **304 del 10.06.2015**.

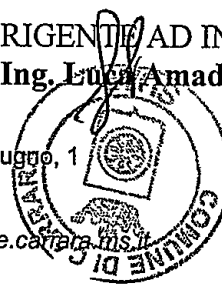
Distinti saluti

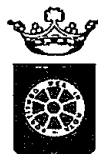
Carrara, 04 dicembre 2018

IL DIRIGENTE AD INTERIM
Ing. Luca Amadei

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP
U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – e-mail Michela.Parisi@comune.carrara.ms.it





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Spett.le **Nuovo Pignone s.r.l.**

Via Dorsale n. 3

54100 Massa (MS)

c.a. Ing. Carlo Freni

Tramite pec: pignoneofficine.massa@legalmail.it

E, p.c. Spett.le **Arch. Roberto Martelli**

Via Bassa n. 171

54033 Carrara (MS)

Tramite pec: roberto.martelli@archiworldpec.it

OGGETTO: CILA ai sensi dell'art. 136, comma 2, della L.R.T. 65/2014 relativa alle opere di manutenzione straordinaria (demolizione pulvini della platea esistente) sull'immobile sito in Carrara, Viale D. Zaccagna, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 855.

Comunicazione.

DITTA: NUOVO PIGNONE SRL

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018 – Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018

Con riferimento alla pratica depositata in data 27.11.2018 pervenuta con Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018 - Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018, si rappresenta che, nella modulistica depositata, risulta essere stato indicato il giorno 23.11.2018 quale data di inizio dei lavori nella stessa indicati.

Risultando la citata data antecedente al deposito della comunicazione asseverata di inizio lavori, questo Sportello provvederà all'applicazione della sanzione di cui all'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 nella misura massima prevista.

Per integrazioni e/o comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza, la S.V. è pregata di citare il numero di Prot. SUAP n. 304 del 10.06.2015.

Distinti saluti

Carrara, 30 novembre 2018

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Ing. Luca Amadei



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica e SUAP

U.O. S.U.A.P.

Telefono 0585.641496 – e-mail Michela.Parisi@comune.carrara.ms.it

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA A
CILA PER DEMOLIZIONI PULVINI IN AREA ARP

INTERVENTO : CILA PER DEMOLIZIONI DI PULVINI IN AREA ARP

UBICAZIONE: Marina di Carrara , Viale D.Zaccagna
Fg. 105 Mapp 855

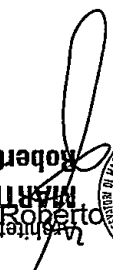


COMMITTENTE: NUOVO PIGNONE SRL Con sede in Massa Via dorsale n° 2

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- Elaborati tecnici 1 tavola
- Modello CILA
- Modello Soggetti coinvolti
- Relazione tecnica
- Documentazione Fotografica
- Dichiarazione Piano Gestione Rischio Alluvioni
- Atto di notorietà
- Atto notorio dichiarazione imprese
- Notifica preliminare
- Carte Identità
- Visure Catastali

Carrara 21.11.2018 Novembre 2018


Roberto Martelli
Arch. Roberto Martelli


RELAZIONE TECNICA

relativa alla demolizione di basamenti di appoggio (Pulvini)

Richiedente – NUOVO PIGNONE SRL

Oggetto – relazione tecnica relativa *alla demolizione di basamenti di appoggio (Pulvini)*

Richiedente – Soc. Nuova Pignone srl

La società Nuovo Pignone srl è utilizzatrice di un compendio industriale ubicato in fregio al viale Zaccagna Marina di Carrara , su espressa autorizzazione della soc. Area Spa proprietaria e della soc Porto di Carrara spa affittuaria.

Ubicazione

L'area in oggetto è ubicata in loc. Marina di Carrara, in fregio a Viale Zaccagna e facente parte della zona a destinazione industriale per attività della Nuova Pignone , già oggetto di attività edilizia per la realizzazione di platee a supporto della realizzazione di moduli tecnologici, di cui alla scia n° 352 del 16.7.13 e variante n° 445 del 12.9.14

Classificazione P.R.G.C. - Zona D7

Lo strumento urbanistico vigente fa ricadere l'intera zona interessata dall'intervento oggetto della pratica in zona "D7 - Attività produttive Speciali" - Centro Intermodale. Area produttiva destinazione attività industriali di tipo g1 legate all'utilizzo del trasporto navale indici urb 0,20mq/mq RC 40% h max 12,00 ml

All'interno di tali aree sono previste particolari destinazioni per le quali gli interventi attuabili sono commisurati alle effettive esigenze, come risulteranno documentate dai progetti.

L'intervento progettuale consiste nella demolizione di basamenti in c.a esistenti necessari all'appoggio dei vecchi moduli tecnologici, destinati ad essere trasportati via mare, sulla esistente platea già autorizzata.

La platea esistente risulta a raso e le opere da demolire. Sono costituite da blocchi di calcestruzzo, costituenti basi di appoggio ai realizzandi moduli da assemblare.

Le demolizioni avvengono a raso della platea. Ed i materiali di risulta vengono previsti conferiti a discarica autorizzata.

Piano di Assetto Idraulico - P.A.I.

L'area interessata dalla variante urbanistica ricade all'interno dell'area perimetrata dal P.A.I. come Area a pericolosità idraulica elevata.

Il modesto intervento non incide sui parametri del PAI, anzi ne diminuisce sia il rischio che il carico idraulico trattandosi di demolizione di basamenti fuori terra. La

cui esistenza avrebbe potuto creare un qualche ostacolo al deflusso delle acque.
Non esiste pertanto nessun carico idraulico né aggravamento dello stesso per i lotti contermini.

Area S.I.R

L'area in oggetto ricade nella perimetrazione del S.I.R., tuttavia le opere oggetto della presente segnalazione non riguardano lavori che interferiscono su matrici ambientali. Pertanto non si rende necessaria la produzione della documentazione circa l'analisi di rischio condotta con modalità diretta e la dichiarazione di impedimento, già presenti nella pratica originaria in sede di scia per la realizzazione delle platee.

VINCOLO IDROGEOLOGICO

Le scia originarie hanno già ottenuto il parere del Vincolo Idrogeologico, e le opere di demolizione non ne richiedono uno nuovo, in quanto non incidenti sulla trasformazione del territorio.

Carrara, 08.11.2018

Arch. Roberto Martelli
Architetto
ROBERTO MARTELLI
Roberto





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

foto 5089

**DETERMINAZIONE N. 20 DEL 09/01/2019
DEL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA (Cod. 15)**

SUAP

OGGETTO: IRROGAZIONE DI SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA AI SENSI DELL'ART. 136 COMMA 6 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I. PARI A € 333,33 - NUOVO PIGNONE SRL

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Sindaco Prot. n. 67011 del 31.08.2018 con il quale è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di direzione ad interim del Settore Urbanistica e SUAP;

PREMESSO che, in data 27.11.2018 (Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018 – Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018), l'Ing. Freni Carlo, nato a Messina (ME) il 26.06.1972 e residente in San Giuliano Terme (PI) Via Tita Ruffo n. 23, C.F. FRNCRL72H26F158X, nella sua qualità di legale rappresentante *pro tempore* della società "NUOVO PIGNONE s.r.l." con sede legale in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, ha depositato CILA per interventi di edilizia libera, ai sensi dell'art. 136, comma 4, della L.R.T. 65/2014, relativa alle opere di manutenzione straordinaria (demolizione pulvini della platea esistente) sull'immobile sito in Carrara, Viale D. Zaccagna, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 855;

PRESO ATTO che, nella modulistica depositata, risulta essere stato indicato il giorno 23.11.2018 quale data di inizio dei lavori;

VISTA la nota Prot. Gen.le n. 93198 del 05.12.2018 con la quale questo Sportello ha comunicato che, risultando la citata data antecedente al deposito della comunicazione asseverata di inizio lavori, si provvederà all'applicazione della sanzione di cui all'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 nella misura ridotta ad un terzo nel caso in cui la società interessata dimostri, mediante deposito di idonea documentazione, che le opere di che trattasi sono ancora in corso d'esecuzione;

VISTA la nota pervenuta in data 07.12.2018 con Prot. Gen.le n. 93930 del 07.12.2018 con la quale il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione fotografica dalla quale è emerso che i lavori di cui alla CILA rubricata al Prot. SUAP n. 531/2018 erano ancora in corso di esecuzione al momento del deposito della comunicazione asseverata;

VISTO l'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. vigente Regolamento Edilizio Comunale il cui disposto, testualmente, recita: *"La mancata comunicazione dell'inizio lavori, di cui al comma 2, oppure la mancata comunicazione asseverata dell'inizio dei lavori di cui al comma 4, comportano la sanzione pecuniaria pari a 1.000,00 euro. Tale sanzione è ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione."*;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria di € 333,33 (Euro trecentotrentatre/33), ai sensi dell'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. per avere depositato la CILA spontaneamente quando l'intervento era in corso di esecuzione;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente competente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R.T. 65/2014 e s.m.i. ed in particolare l'art. 136, comma 6;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 08.05.2009;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

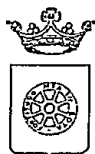
DETERMINA

1. DI IRROGARE, per i motivi espressi in premessa, una sanzione amministrativa pecuniaria, ai sensi dell'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., di € 333,33 (Euro trecentotrentatre/33) alla società "NUOVO PIGNONE s.r.l." con sede legale in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, legalmente rappresentata dall'Ing. Freni Carlo, sopra generalizzato, per avere depositato la CILA rubricata al Prot. SUAP n. 531/2018 spontaneamente quando l'intervento era in corso di esecuzione;
2. DI STABILIRE che il versamento della sanzione di cui sopra debba essere effettuato entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente atto, con le seguenti modalità:
 - presso la Tesoreria Comunale c/o Banca Carige s.p.a. – Filiale di Carrara dietro presentazione del presente atto
 - tramite bonifico bancario allo Sportello di Tesoreria Comunale presso la Banca Carige Spa - filiale di Carrara, cod. IBAN: IT 22 P 06175 24510 000021128090, indicando nella causale di pagamento "Sanzione SUAP – Nuovo Pignone- Prot. SUAP n. 531/2018";
3. di disporre, altresì, che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "trasparenza";
4. di disporre che le somme in entrata vengano imputate sul capitolo n. 40500.01.0800 "Sanzioni amministrative in materia urbanistica SUAP", anno 2018
5. di trasmettere il presente atto al Settore Servizi Finanziari/Società Partecipate/Patrimonio per i successivi adempimenti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

In osservanza degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è la D.ssa Michela Parisi, presso la U.O. "SUAP" e che l'Ufficio è aperto al pubblico nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00, previo appuntamento.

Il Dirigente
(AMADEI LUCA)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

**DETERMINAZIONE N. 20 DEL 09/01/2019 DEL DIRIGENTE SETTORE OPERE
PUBBLICHE / URBANISTICA (Cod. 16)
ISTRUTTORE1 - SUAP (RUGGIERI)**

OGGETTO: IRROGAZIONE DI SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA AI SENSI DELL'ART. 136 COMMA 6 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I. PARI A E 333,33 - NUOVO PIGNONE SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.								
Si attesta la copertura finanziaria della presente proposta di determinazione e l'avvenuta annotazione del relativo impegno di spesa								
E/U	Capitolo	Anno Esigibilità	Impegno	Sottoimpegno	Importo per Impegno	Oggetto Capitolo	Conto del piano dei conti finanziario (V livello)	Codice Missione / programma
E	40500.01.0800	2019	acc 125775		333,33	sanzioni amministrative in materia urbanistica suap		

Data 17/01/2019

Il Responsabile del Settore Servizi finanziari
(Dott. Massimiliano Germiniasi)

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli art.21, 23, 23bis e 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Carrara."



S.p.A. - Cap. Soc. euro 2.177.218.612.001 v. al 25.03.2012
Sede Legale in Genova, Via Cassa di Risparmio, 15
Cod. Fisc., P. IVA e Iscr. Reg. Impr. n. 0325560104
Iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo
Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderenti al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

MOD. 101 CUN

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 21.10.2019

TESORERIA: AGENZIA 5 - CARRARA - MAR

ENTE/ES

1810/2019

NUMERO

8608

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE MARTELLI ROBERTO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

5010

333,33+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE SUAP NUOVO PIGNONE PROT SUAP N
531/2018

RIF. 6534463 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA

VALUTA

BOLLI

SPESE

COMM.

IMPORTO RISCOSSO

333,33+

21.10.2019

BB

2,00

ES

0,00

0,00

335,33+

DICONSI EURO TRECENTOTRENTACINQUE/33*****

BAI

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL 20 OTT 2019

OPERAZIONE N. 200074/7/1605294

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

151_CON_GE - step II - Ed. 11/15 - 15 x 2 (A4) NA

151_CON_GE - step II - Ed. 11/15 - 15 x 2 (A4) NA



BANCA CARIGE

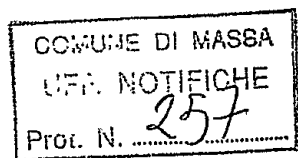
S.p.A. - Cap. Soc. euro 2.177.218.612.001 v. al 25.03.2012
Sede Legale in Genova, Via Cassa di Risparmio, 15
Cod. Fisc., P. IVA e Iscr. Reg. Impr. n. 0325560104
Iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo
Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderenti al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Affari Generale e Personale



Prot. 5019

Al Comune di
MASSA

OGGETTO : Richiesta di notifica

Si trasmette, allegato alla presente in duplice copia, atto prot. n. 5019/18 da notificare a nuovo Pignone srl con sede in codesto Comune in via Dorsale 3. Si invita a restituire copia munita della relata di notifica.

Si prega altresì di trasmettere la nota spese per la relativa liquidazione e il numero di Conto Corrente su cui accreditarla.

Si ringrazia e si porgono distinti saluti

IL FUNZIONARIO
(Dott.ssa Laura Ricci)

22-01-19

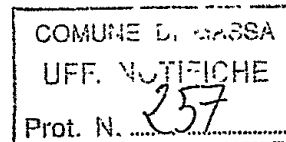
COMUNE DI MASSA
Prot. 2019/00005560 del 28-01-2019
Sezione: ARRIVO - U.O. NOTIFICHE



2 1 9 0 0 0 5 5 6 0 0 1



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile



**DETERMINAZIONE N. 20 DEL 09/01/2019
DEL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA (Cod. 15)**

SUAP

OGGETTO: IRROGAZIONE DI SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA AI SENSI DELL'ART. 136 COMMA 6 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I. PARI A € 333,33 - NUOVO PIGNONE SRL

IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Sindaco Prot. n. 67011 del 31.08.2018 con il quale è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di direzione ad interim del Settore Urbanistica e SUAP;

PREMESSO che, in data 27.11.2018 (Prot. Gen.le n. 90912 del 27.11.2018 – Prot. SUAP n. 531 del 29.11.2018), l'Ing. Freni Carlo, nato a Messina (ME) il 26.06.1972 e residente in San Giuliano Terme (PI) Via Tita Ruffo n. 23, C.F. FRNCRL72H26F158X, nella sua qualità di legale rappresentante *pro tempore* della società "NUOVO PIGNONE s.r.l." con sede legale in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, ha depositato CILA per interventi di edilizia libera, ai sensi dell'art. 136, comma 4, della L.R.T. 65/2014, relativa alle opere di manutenzione straordinaria (demolizione pulvini della platea esistente) sull'immobile sito in Carrara, Viale D. Zaccagna, catastalmente distinto al foglio 105, mappale 855;

PRESO ATTO che, nella modulistica depositata, risulta essere stato indicato il giorno 23.11.2018 quale data di inizio dei lavori;

VISTA la nota Prot. Gen.le n. 93198 del 05.12.2018 con la quale questo Sportello ha comunicato che, risultando la citata data antecedente al deposito della comunicazione asseverata di inizio lavori, si provvederà all'applicazione della sanzione di cui all'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 nella misura ridotta ad un terzo nel caso in cui la società interessata dimostri, mediante deposito di idonea documentazione, che le opere di che trattasi sono ancora in corso d'esecuzione;

VISTA la nota pervenuta in data 07.12.2018 con Prot. Gen.le n. 93930 del 07.12.2018 con la quale il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione fotografica dalla quale è emerso che i lavori di cui alla CILA rubricata al Prot. SUAP n. 531/2018 erano ancora in corso di esecuzione al momento del deposito della comunicazione asseverata;

VISTO l'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. vigente Regolamento Edilizio Comunale il cui disposto, testualmente, recita: *"La mancata comunicazione dell'inizio lavori, di cui al comma 2, oppure la mancata comunicazione asseverata dell'inizio dei lavori di cui al comma 4, comportano la sanzione pecuniaria pari a 1.000,00 euro. Tale sanzione è ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione."*;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria di € 333,33 (Euro trecentotrentatre/33), ai sensi dell'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. per avere depositato la CILA spontaneamente quando l'intervento era in corso di esecuzione;

È L'ATTO che con la firma della presente determinazione da parte del Dirigente competente è rilasciato anche parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R.T. 65/2014 e s.m.i. ed in particolare l'art. 136, comma 6;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 08.05.2009;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

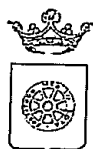
1. DI IRROGARE, per i motivi espressi in premessa, una sanzione amministrativa pecuniaria, ai sensi dell'art. 136, comma 6, della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., di € 333,33 (Euro trecentotrentatre/33) alla società "NUOVO PIGNONE s.r.l." con sede legale in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, legalmente rappresentata dall'Ing. Freni Carlo, sopra generalizzato, per avere depositato la CILA rubricata al Prot. SUAP n. 531/2018 spontaneamente quando l'intervento era in corso di esecuzione;
2. DI STABILIRE che il versamento della sanzione di cui sopra debba essere effettuato entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente atto, con le seguenti modalità:
 - presso la Tesoreria Comunale c/o Banca Carige s.p.a. – Filiale di Carrara dietro presentazione del presente atto
 - tramite bonifico bancario allo Sportello di Tesoreria Comunale presso la Banca Carige Spa - filiale di Carrara, cod. IBAN: IT 22 P 06175 24510 000021128090, indicando nella causale di pagamento "Sanzione SUAP – Nuovo Pignone- Prot. SUAP n. 531/2018";
3. di disporre, altresì, che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "trasparenza";
4. di disporre che le somme in entrata vengano imputate sul capitolo n. 40500.01.0800 "Sanzioni amministrative in materia urbanistica SUAP", anno 2018
5. di trasmettere il presente atto al Settore Servizi Finanziari/Società Partecipate/Patrimonio per i successivi adempimenti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

In osservanza degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è la D.ssa Michela Parisi, presso la U.O. "SUAP" e che l'Ufficio è aperto al pubblico nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il martedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00, previo appuntamento.

Il Dirigente
(AMADEI LUCA)

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli art.21, 23, 23bis e 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Carrara."



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

DETERMINAZIONE N. 20 DEL 09/01/2019 DEL DIRIGENTE SETTORE OPERE
PUBBLICHE / URBANISTICA (Cod. 16)
ISTRUTTORE1 - SUAP (RUGGIERI)

OGGETTO: IRROGAZIONE DI SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA AI SENSI
DELL'ART. 136 COMMA 6 DELLA L.R.T. 65/2014 E S.M.I. PARI A E 333,33 - NUOVO
PIGNONE SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.								
Si attesta la copertura finanziaria della presente proposta di determinazione e l'avvenuta annotazione del relativo impegno di spesa								
E/U	Capitolo	Anno Esigibilità	Impegno	Sottoimpegno	Importo per Impegno	Oggetto Capitolo	Conto del piano dei conti finanziario (V livello)	Codice Missione / programma
E	40500.01.0800	2019	acc 125775		333,33	sanzioni amministrative in materia urbanistica suap		

Data 17/01/2019

Il Responsabile del Settore Servizi finanziari
(Dott. Massimiliano Germiniasi)

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui agli art.21, 23, 23bis e 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Carrara."



COMUNE DI MASSA RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto **Messo Comunale del Comune di Massa**

- () Ho notificato in data 04/02/2019 copia del presente atto
() Mani del Medesimo Muova Pignone SRL
() Nella casa di abitazione Via Dorsale 3

Non essendo stato possibile la consegna presso la casa di abitazione
Oppure, stante l'assenza del destinatario
In busta chiusa che provvedo a sigillare e su cui trascrivo il cronologico della
notificazione,

a mani del Sig. Simone Manelli

qualificatosi come Resp. ufficio Ricerche Unione
nel rispetto di quanto stabilito dell' art.139 c.p.c

Il Ricevente



Il Messo Comunale

VITALONI FERNANDO

COMUNE DI MASSA

SPESE DI NOTIFICA

A FAVORE DEL COMUNE DI MASSA

€ 5,88

CAPITOLO 312410

IBAN PRIVATI:

IT65V0103013600000002940081

IBAN ENTI:

IT27M0100003245315300062657

Il sottoscritto Messo Comunale del Comune di Massa dichiara,
ai sensi dell'art. 23-ter, 3° comma del D.Lgs.82/2005,
la conformità del presente documento informatico a quello formato
su supporto analogico, composto di 4 facciata/e oltre
alla presente ed iscritto al n. 257 del protocollo delle notifiche.

Massa,

04/02/2019



IL MESSO COMUNALE

DATI del PROGETTO

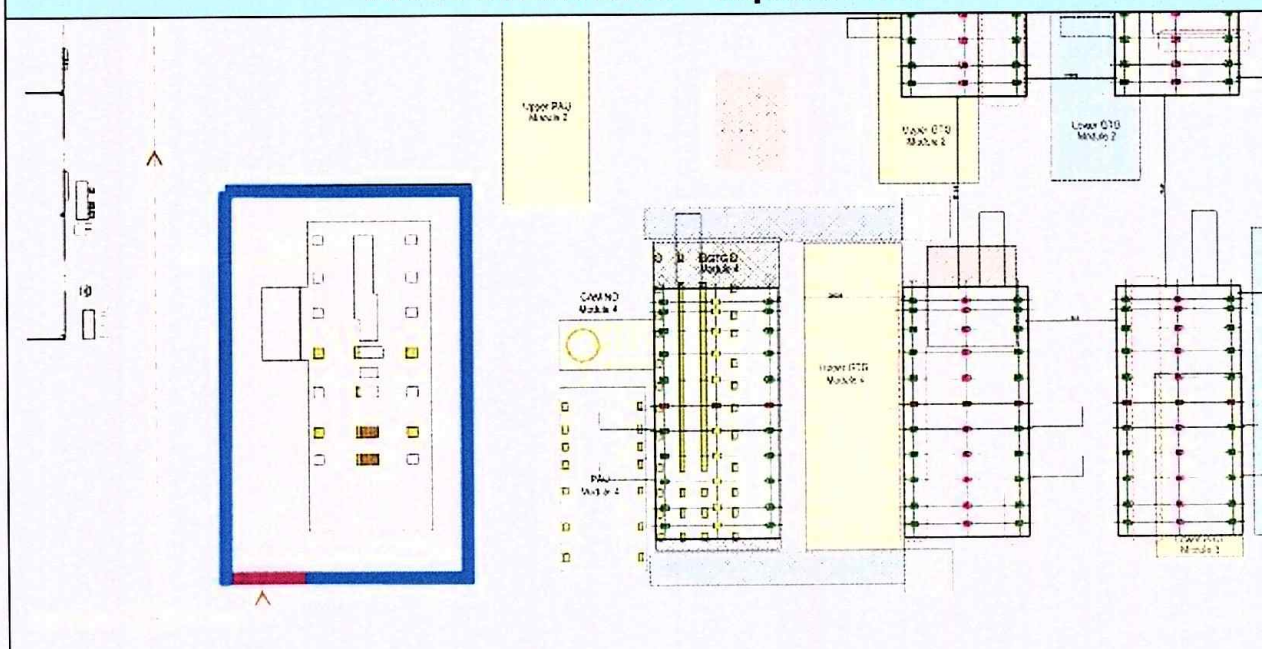
Oggetto: ***DEMOLIZIONE PULVINI IN C.A. - adeguamento platea F***

Project Manager GE Nuovo Pignone:	Dott. Ing. Fabio Zanghi
Direttore dei Lavori:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione:	Dott. Ing. Giovanni Cardinale
Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Responsabile dei Lavori:	Dott. Ing. Massimiliano Cecconi
Fornitore	EMT GROUP
Assistente di Cantiere per appaltatore	Massimo Frugoni

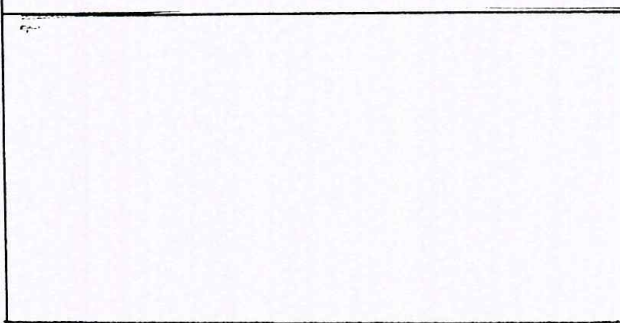
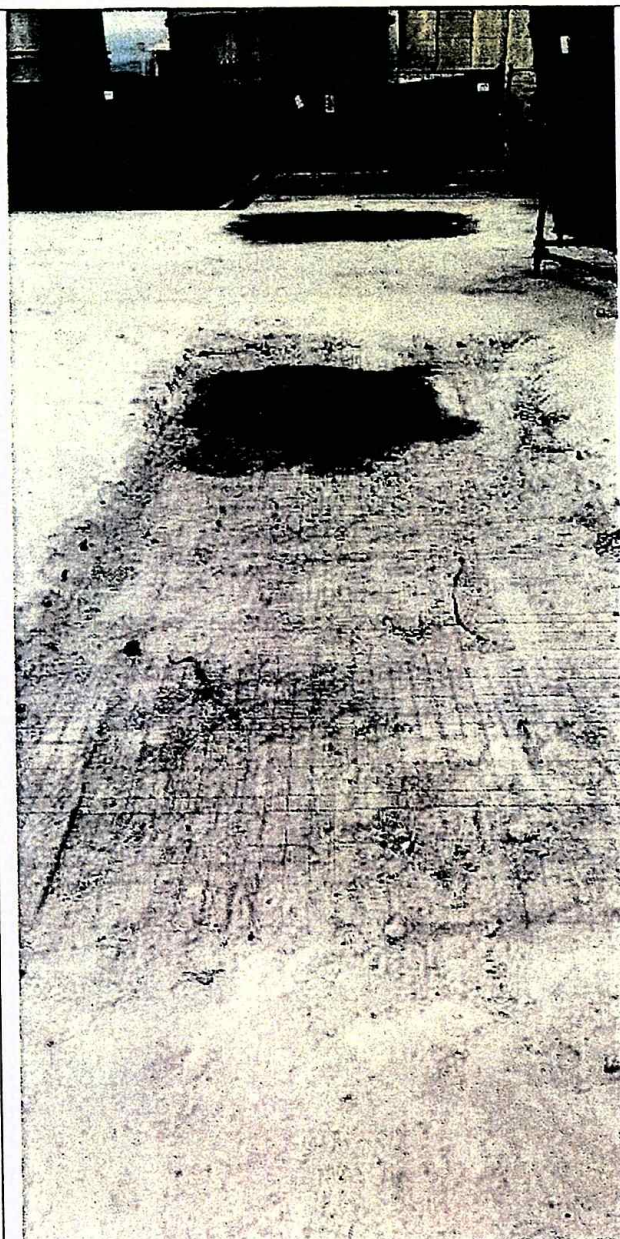
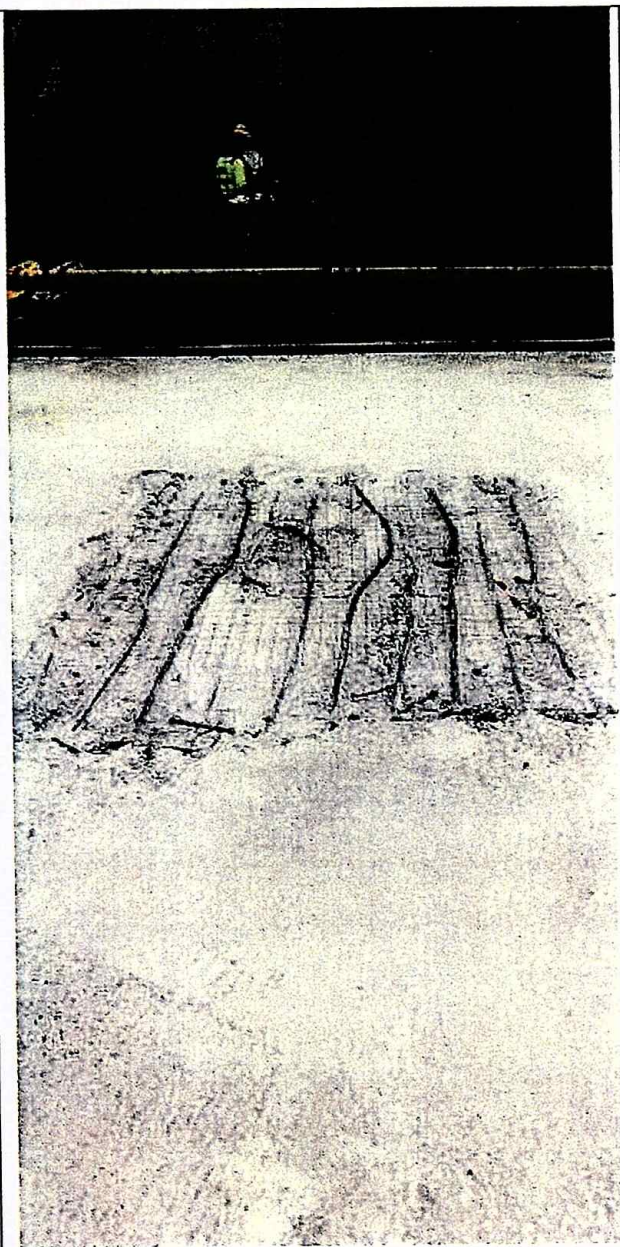
BAKER HUGHES a GE company	DL e Sicurezza	Sheet:	
Nuovo Pignone Global Services	Report giornaliero	Report n°:	006
Project:	DEMOLIZIONE PULVINI IN C.A. - adeguamento platea F		
Prepared Report by: Geom. Andrea Villardita	Time: 10:40	Site: Avenza (MS)	Date: 05-12-2018

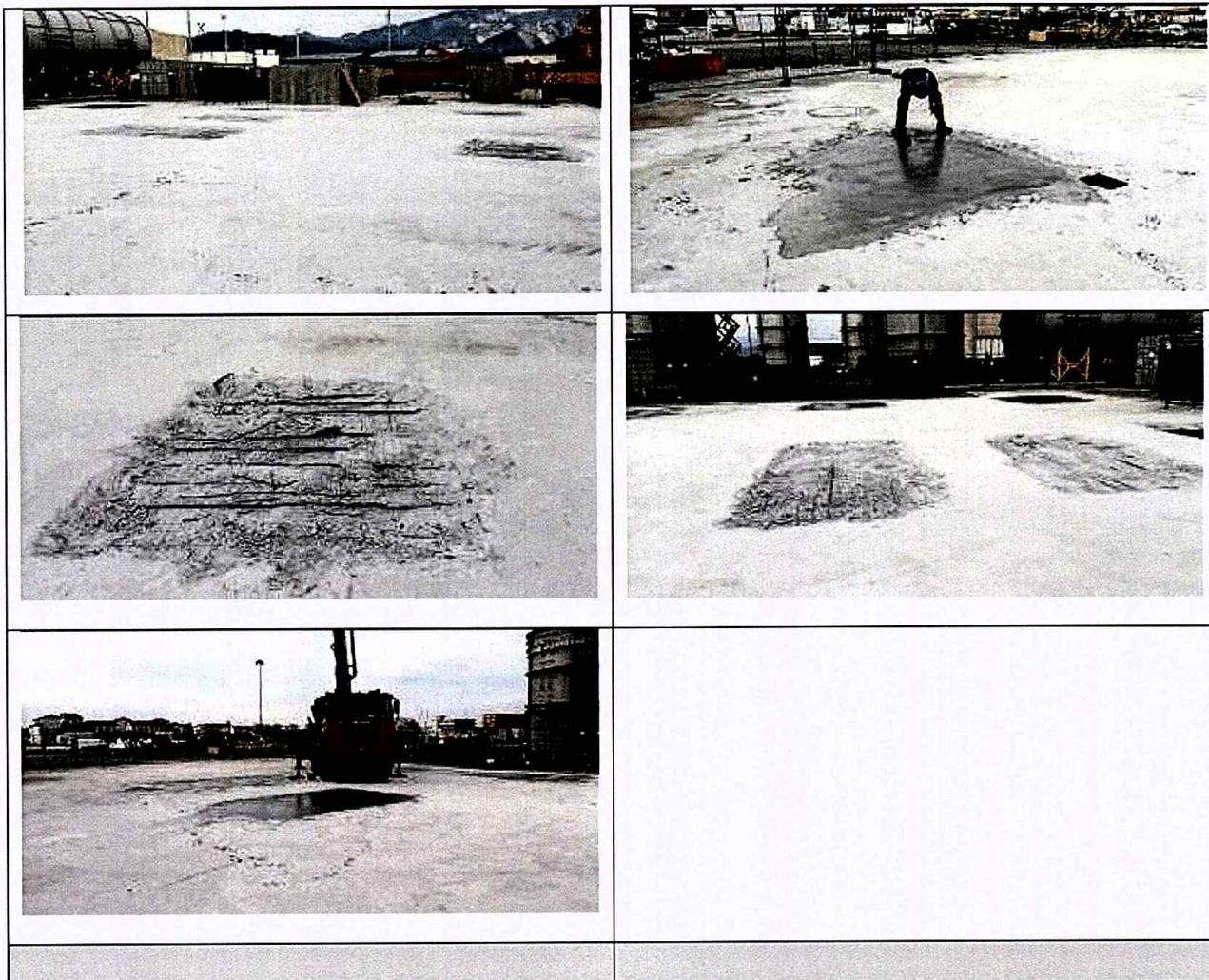
Avanzamento Lavori**Cronoprogramma****Descrizione lavorazioni**

Getti di ripresa per livellamento pavimentazione

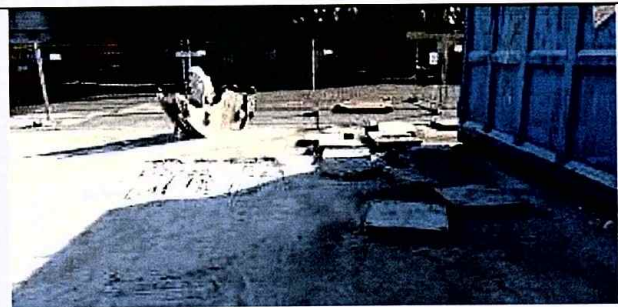
Note / Riscontri DL e Sicurezza**Contatori**Data di inizio lavori **22/11/2018**Uomini presenti durante sopralluogo
n.2 operaio VETTORINI
n.1 operaio MO.BA.**Descrizione opere rilevate****AREE DI LAVORO – riquadro blu**

FOTO





FOTO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



OGGETTO : CILA ART.136 LEGGE REGIONE TOSCANA 65/2014 PER DEMOLIZIONE PULVINI IN AREA ARP

PROPRIETARIO : NUOVO PIGNONE SRL

UBICAZIONE : VIALE D. ZACCAGNA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1



FOTO 2

Arch.Roberto Martelli
 arch.martelli@gmail.com
 roberto.martelli@archiworldpec.it
 P.I. 01101900452
 C.F. MRT RRT 51M14 B832H

MARTELLI
STUDIO DI ARCHITETTURA
 Marina di Carrara MS - Via Della Bassa n°171
 T.F. 0585 789175
 www.archistudiomartelli.it

Arch.Enrico Martelli
 enricomartelli1@gmail.com
 enrico.martelli@archiworldpec.it
 P.I. 0187640451
 C.F. MRT NRC 79M30 B832S

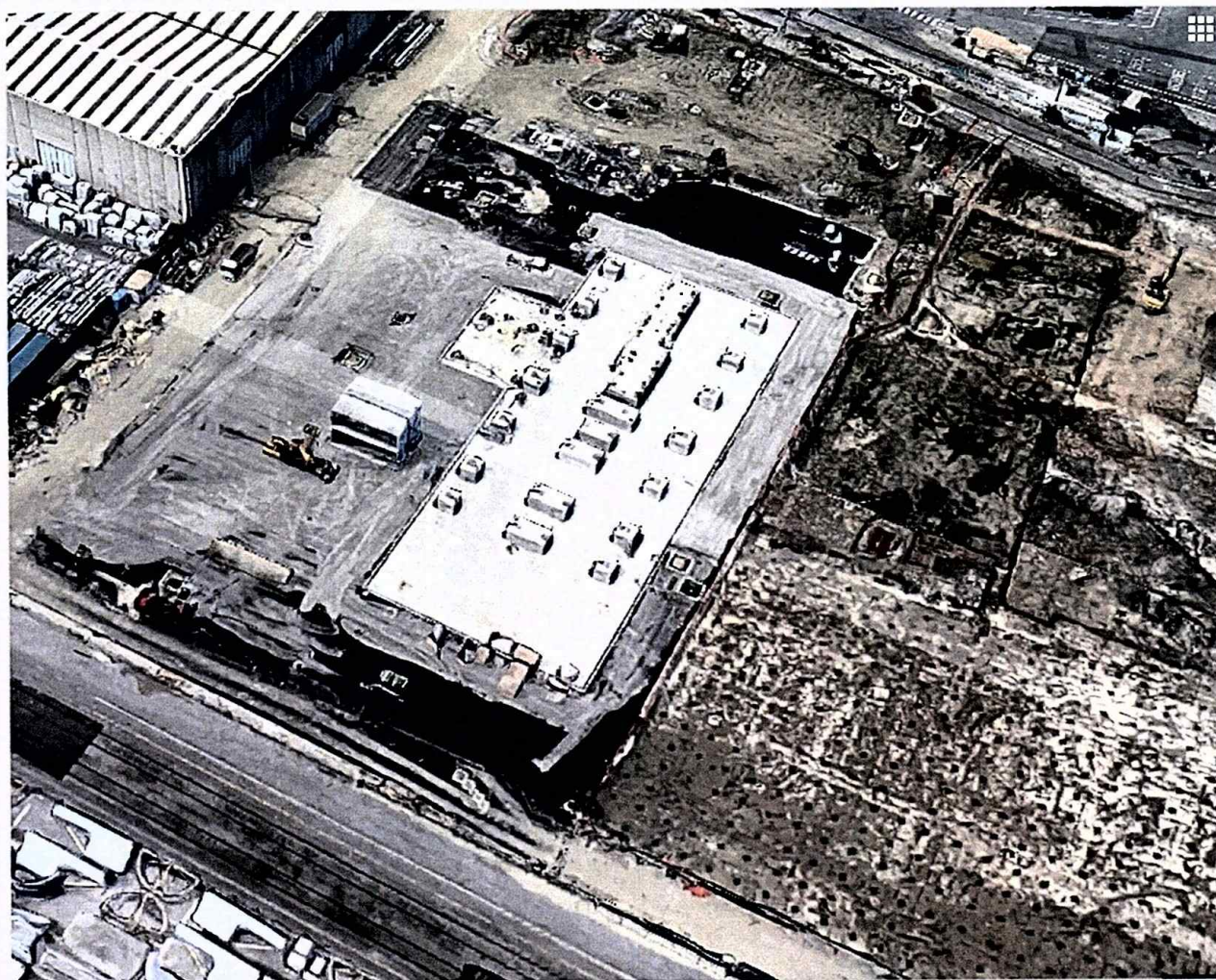


FOTO 3

CARRARA

22.11.2018



Arch. Roberto Martelli
 arch.rmartelli@gmail.com
 roberto.martelli@archiworldpec.it
 P.I. 01101900452
 C.F. MRT RRT 51M14 B832H

MARTELLI

Marina di Carrara MS - Via Della Bassa n°171
 T.F. 0585 789175
 www.archistudiomartelli.it

Arch. Enrico Martelli
 enricomartelli1@gmail.com
 enrico.martelli@archiworldpec.it
 P.I. 0187640451
 C.F. MRT NRC 79M30 B832S

Al Comune di Carrara

Sett.re Urbanistica

P.G.R.A. – Piano di Gestione Rischio alluvioni

“UOM ARNO – DISCIPLINA DI PIANO DISTRETTO APENNINO SETTENTRIONALE”

Oggetto: **dichiarazione in merito alle prescrizioni e alla normativa relativa al P.G.R.A.**

Intervento di: **Demolizione di manufatti in c.a fuoriterra (pulvini) in ARP**

Ubicazione: **Comune di Carrara, loc. Marina di Carrara Area Retroportuale**

Proprietario: **Nuovo Pignone srl**

Il sottoscritto Ing Freni Carlo nato a Messina (ME) il 26.06.1972 e residente a San Giuliano Terme (PI) in Via Tita Ruffo n° 23 C.F. FRNCRL72H26F158X

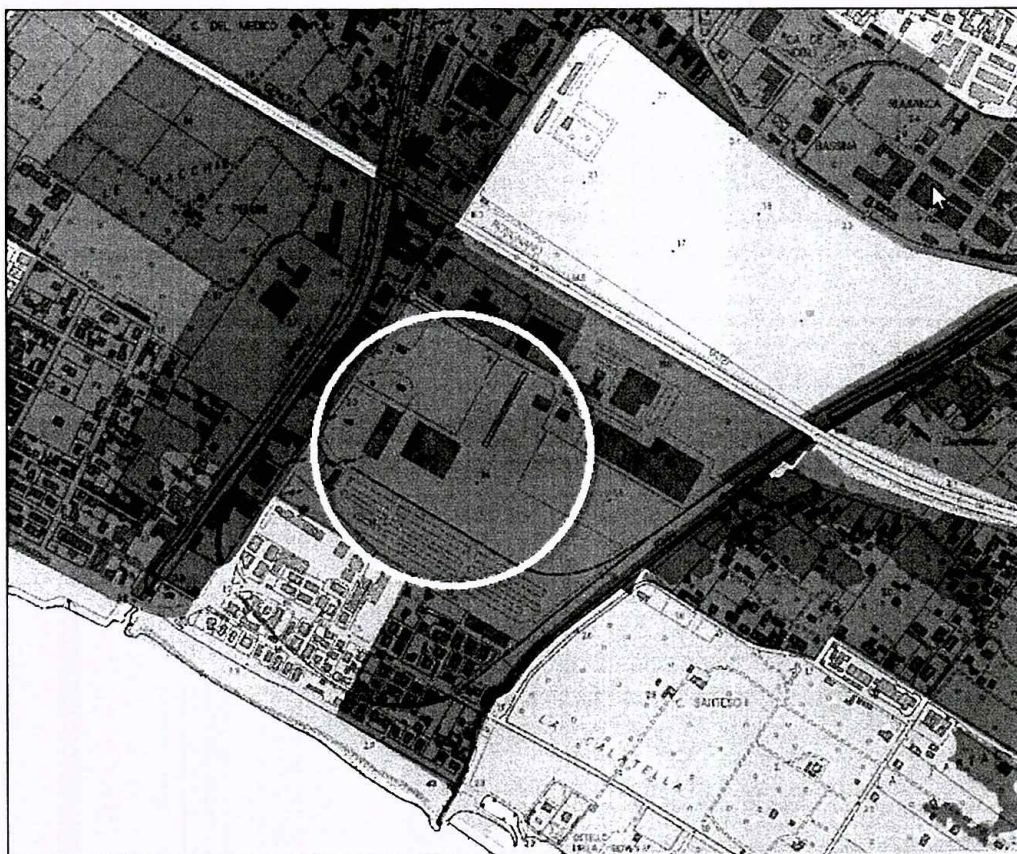
IN QUALITA' DI

Incaricato

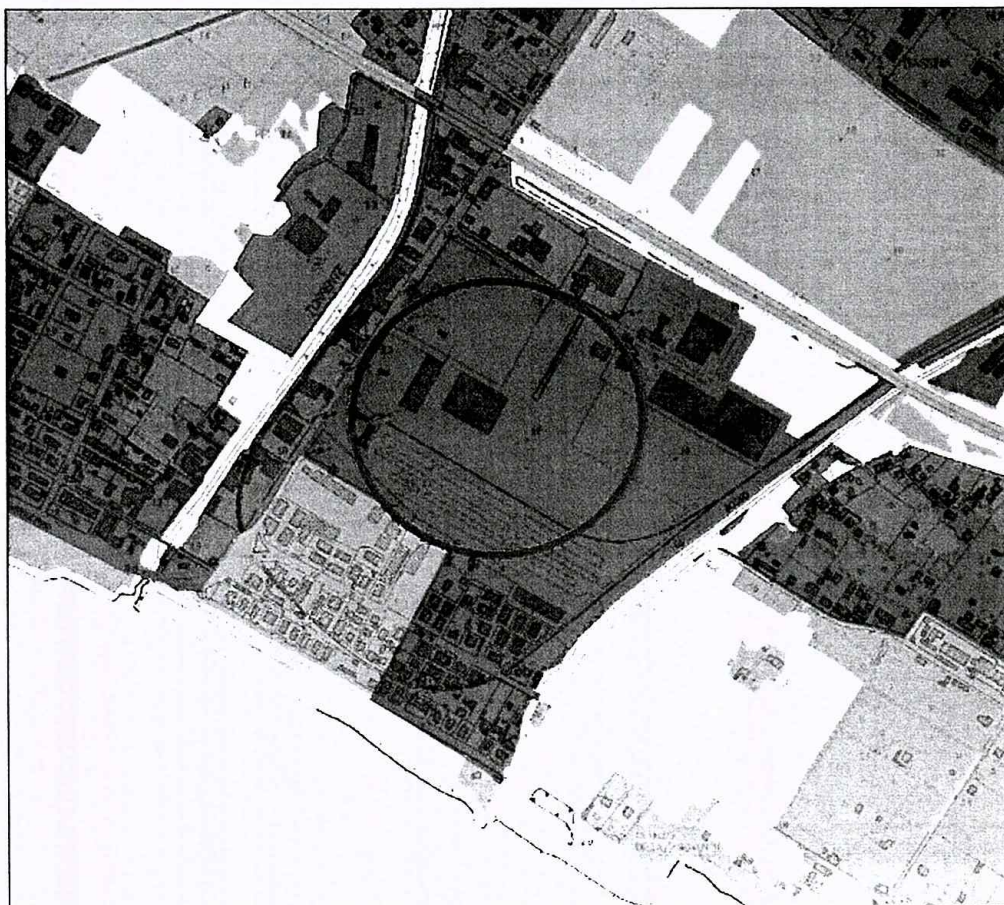
Demolizione di manufatti in c.a fuoriterra (pulvini) in area ARP (area retroportuale)

DICHIARA

che in riferimento alla disciplina di piano, si specifica che la zona in cui è ubicato l'immobile, rientra nella PGRA -UOM ARNO, capo II *“Pericolosità da alluvione e tutela dei corsi d'acqua”* - Sezione I - *“Pericolosità da alluvione – Norme ed indirizzi a scala di bacino”* nella classe di pericolosità **P2 “ PERICOLOSITA' MEDIA , alluvioni poco frequenti “** e rischio **R3**



stralcio Cartografia Regionale indicante P2 pericolosità media



stralcio Cartografia Regionale indicante R3

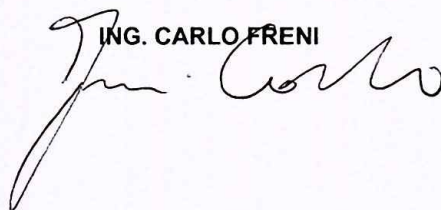
Ai sensi dell'art. 11 *"Aree a pericolosità da alluvione media indirizzi per gli strumenti del territorio"*, si dichiara che

- **Il responsabile della Sicurezza è Fantini Corrado** in qualità di Responsabile sicurezza all'interno dell'azienda Nuovo Pignone; gestore dell'area, il quale dichiara di essere già iscritto nelle liste della Protezione Civile di Carrara, affinché venga immediatamente avvisato in caso di emergenza
- **La gestione del rischio – interventi di autogestione idraulica:** Gli interventi previsti per la riduzione della vulnerabilità idraulica, consistono in generale in sistemi che sono descritti nel DUVRI dell'azienda e nel piano di emergenza aziendale

Carrara, 09 Novembre 2018

SOC. NUOVO PIGNONE SRL

ING. CARLO FRENI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ing. Carlo Freni', written over the printed name.

M
studio di architettura martelli

Arch. Roberto Martelli



Carrara 21.11.2018

Comune di Carrara
Ufficio SUAP
Piazza 2 Giugno
Carrara

Oggetto – Lettera di accompagnamento a Cila per demolizione pulvini

Richiedente – Arch. Roberto Martelli per Soc. Nuovo Pignone srl

La presente per la consegna tramite posta al Settore SUAP del Comune di Carrara di pratica per demolizione pulvini in area Retroportuale di Marina di Carrara per Soc. Nuovo Pignone srl.

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 118547

di Euro 60,00

IMPORTO IN LETTERE *Sessante/00 euro*

INTESTATO A *COMUNE DI CARRARA SERVIZIO DI TESORERIA*

CAUSALE *DIRITTI DI SEGRETERIA PRESENTAZIONE CILA SUAP NUOVO PIGNONE SRL*

P8 36/042 09 22-11-18 P 0023
VCYL 0121 €*60,00*
C/C 000000118547 €*1,50*
DEM 181122-114512-35370877

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA *NUOVO PIGNONE SRL*

VIA - PIAZZA *DORSALE, 3*

CAP *54100* LOCALITÀ *MASSA (MS)*



Architetto
MARTELLI
Roberto

Prot. Int. n° del *21.11.18*
assegnato a *Peoni Andrea*
Il Dirigente del Settore *[Signature]*