

COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95

n°. 26/95.

TAGLIANDO C  
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA

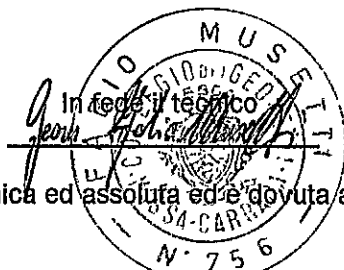
Il sottoscritto CANALINI PAOLO in qualità di titolare della concessione edilizia n.26/95 del 07/02/95, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 10/05/96 ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Paolo Canalini

Il sottoscritto Geon. Fabio Musetti in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. CANALINI PAOLO quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°..26/95..del...07/02/95

timbro



In fede il proprietario

Paolo Canalini

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.



E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32/ legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonchè legge 28.2.85 n°47.

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95.  
Amministrativo: SOGGIA  
Tecnico: BARSÌ

Modello 23/94.  
Istruttoria: 141/92

orig. 3302 .. 22 MAG. 1996

Ferraro Paolo

IL D. 25.5.96

*Barisi*

**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95

**n°. 26/95.**

**TAGLIANDO B  
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA

*TAGLIANDO NON COMPILATO POICHE'  
TRATTA SI DI OPERA DI RECINZIONE*

Il sottoscritto CANALINI PAOLO in qualità di titolare della concessione edilizia n.26/95 del 07/02/95, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Paolo Canali

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. CANALINI PAOLO dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 26/95 del 07/02/95

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.



In fede il proprietario

Paolo Canali

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urb. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.327 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95.  
Amministrativo: SOGGIA  
Tecnico: BARSÌ

Modello 22/94.  
Istruttoria: 141/92

Iskutti. 161/102  
Boni

Urban

Mod. URB. 1

|  |                       |                               |
|--|-----------------------|-------------------------------|
|  | C. M. n. ....         | CAT. ....                     |
|  | 109<br>C 10 APR. 1995 | n. .... anno ....             |
|  | Prot. N° 13635        | CLAS. ....<br>tagliandi ..... |

Carrara, 10 APRILE 1995

☐ Grossi lavori

☒ Piccoli lavori

**ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI**

**CARRARA**

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento  
☐ Ristrutturazione  
☒ Recinzione

Il sottoscritto CANDLINI PAOLO residente a  
CARRARA-FRAZ. BONASCOLA- Via FORNA ALTA n. 11/TER  
titolare della CONCESSIONE N. 26/95 datata 07/02/1995 Prot. 22241/4186/92,  
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via FORNA ALTA  
località BONASCOLA, con la presente

**RICHIEDE**

|                           |
|---------------------------|
| COMUNE DI CARRARA         |
| UFF. ....                 |
| Protocollo N. <u>3177</u> |
| Data <u>12 APR. 1995</u>  |

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

**Il Titolare della Concessione**

x Paolo Candlini

**ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO**

Il versamento è stato effettuato il giorno ..... con bolletta  
n. .... ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno  
..... alle ore ..... da parte del .....  
..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. .... del .....

Consegna del certificato da parte di .....

**Il Funzionario**

PROPRIETARIO CANALINI PAOLO nato a CARRARA  
il 02/10/1931 residente a CARRARA - FRAZ. BONASCOLA -  
Via FORMA LUTA n. 11/TER

DIRETTORE DEI LAVORI GEOM. FABIO MUSETTI nato a CARRARA  
il 18/02/1968 residente a CARRARA  
Via TIRO A SEGNO n. 7

TITOLARE IMPRESA \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a LAVORI IN ECONOMIA DIRETTA  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942; n. 1150 e successive modifiche.

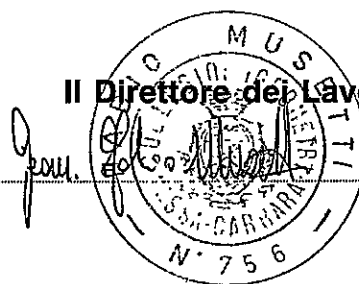
Sc. Tip. Barilanti, Nocelli & C. - Empoli (FI)

**Il Titolare della Concessione**

\* Paolo Canalini

**L'Assuntore dei Lavori**

**Il Direttore dei Lavori**



**Il Tecnico Comunale**



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara \_\_\_\_\_

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in BONASCOLA

mapp. 658-653-53/p-681/p p. 76

del Sig. CINALINI PAOLO residente a CARRARA - FRAZ. BONASCOLA -

Via FORMA ALTA n. 1/TER

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. FABIO MUSETTI residente a CARRARA

Via TIRO A SEGNO n. 7

iscritto all'Ordine/Collegio dei GEOMETRI DI MASSA CARRARA n. d'ordine 756

Impresa titolare \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

Via LAVORI IN ECONOMIA DIRETTA n. \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale \_\_\_\_\_ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Sec. Tip. Barbieri, Nocelli & C. - Empoli (FI)

Il Proprietario

Paolo Cinolini

Il Direttore dei Lavori

Geom. Fabio Musetti

L'Impresa

N. 756

Il Tecnico Comunale

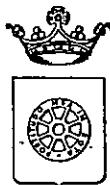
\_\_\_\_\_

Il Capo Sezione

\_\_\_\_\_

L'Ingegnere Capo

\_\_\_\_\_



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del \_\_\_\_\_

Carrara \_\_\_\_\_

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in BONASCOLA  
mapp. 658-653-53/p-681/p n° 76

del Sig. CANALINI PAOLO residente a CARRARA - FRAZ. BONASCOLA  
Via FORNA ALTA n. 11/TER

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. FABIO MOSETTI residente a CARRARA  
Via TIRO A SEGNO n. 7

iscritto all'Ordine/Collegio DEI GEOMETRI DI MASSA-CARRARA n. d'ordine 756

Impresa titolare \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Via LAVORI IN ECONOMIA DIRETTA n. \_\_\_\_\_

Il tecnico comunale \_\_\_\_\_ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

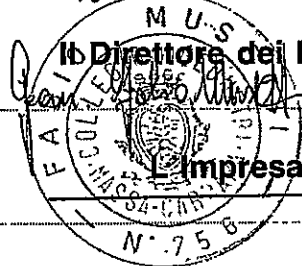
A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Soc. Tip. Barbieri, Modigli & C. - Empoli (SI)

Il Proprietario

x Paolo Canali

Il Direttore dei Lavori

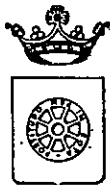


L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara .....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in BONASCOLA

mapp. 658-653-53/P-681/P p. 76

del Sig. CANALINI Paolo residente a CARRARA - FRAZ. BONASCOLA

Via FORMA ALTA n. 11/TER

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. FABIO MUSETTI residente a CARRARA

Via TIRO A SEGNO n. 7

iscritto all'Ordine/Collegio dei GEOMETRI DI MASSA - CARRARA n. d'ordine 756

Impresa titolare LAVORI IN ECONOMIA DIRETTA residente a

Via ..... n. ....

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

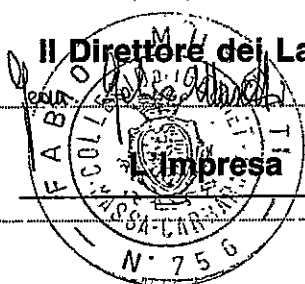
A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Sec. Tip. Barbieri, Nocioli & C. - Empoli (FI)

Il Proprietario

x Paolo Canalini

Il Direttore dei Lavori



L'Impresa

Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....



**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95

|               |     |
|---------------|-----|
| COMUNE        | 103 |
| 22 APR 1995   | C   |
| Prot.n° 14827 |     |

**n°. 26/95.**

**TAGLIANDO A  
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

Al Sig. **Sindaco**  
del Comune di  
**CARRARA**

Il sottoscritto **CANALINI PAOLO** in qualità di titolare della concessione edilizia.n. 26/95 del 07/02/95, premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data 10/04/1995;
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)  
in data.....prot. n°.....;
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in data .....prot.....;
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....

|                                          |
|------------------------------------------|
| COMUNE DI CARRARA<br>UFFICIO URBANISTICA |
| 3350                                     |
| Data <u>24 APR. 1995</u>                 |

**DICHIARA**

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 2/04/1995 hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

Paolo Canali

Il sottoscritto Gen. Fio. Muscarelli in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia, confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico.  
Gen. Fio. Muscarelli

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica, la mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 26/95 del 07/02/95.  
Amministrativo: SOGGIA  
Tecnico: BARSÌ

Modello 21/94.  
Istruttoria: 141/92

# COMUNE DI CARRARA

## SETT. URBANISTICA

### CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE A TITOLO GRATUITO.

Prot. n° 22241/4186/92  
Concessione Edilizia  
a titolo gratuito  
n° 54/94 del 03/03/94.

#### IL SUB-COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la domanda in data 23/07/92 presentata dal sig. CANALINI PAOLO nato a CARRARA 02/10/31 residente in 54033 BONASCOLA indirizzo VIA FORMA ALTA N. 11/TER C.F. CNLPLA31R02B832M ed altri (vedi art.7) registrata il 23/07/92 al Prot. Gen. n. 22241/92 corrispondente al n. 4186/92 del Dipartimento Assetto del Territorio con la quale viene richiesta per la esecuzione dei lavori di RECINZIONE USO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 76 mappale 658/653/53/P/681/P siti in BONASCOLA VIA FORMA ALTA.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457 modificato dall'art.26/bis della legge 15 gennaio 1980, n.25;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro emanate con D.P.R. 19 marzo 1956, n.303;

VISTO il parere n. 25 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 29/10/93;

VISTA la legge 30 aprile 1978, n.373 ed il Regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n.1052 e D.M. 23.11.82;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale n. in data ;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

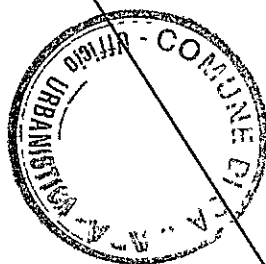
#### DISPONE

##### ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

Al Sig. CANALINI PAOLO residente in VIA FORMA ALTA N. 11/TER è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di RECINZIONE USO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 76 mappale/i n° 658/653/53/P/681/P posta in VIA FORMA ALTA N. 11/TER secondo il progetto costituito da n° 1 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto.

##### ART.2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera della legge 28.1.77 n.10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione;



B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett.;

C - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera b della legge 28.1.77 n.10, si allega con il numero 1 e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella convenzione stessa.

### ART. 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE.

Concessione a titolo gratuito.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lettera della legge 28 gennaio 1977, n°10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.840 del 21.11.84 lett. .

### ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

### ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

### ART. 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 03/03/94, data della presente concessione ed ottenere l'abitabilità/agibilità entro tre anni dalla stessa data.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il termine per ottenere l'abitabilità/agibilità può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata.

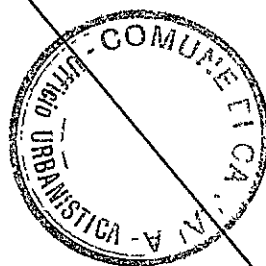
Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (tagliando B).

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (tagliando C).

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:



- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I.N.A.I.L. da parte delle ditte esecutrici.

#### ART. 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI.

- A norma dell'art.2 della L.R. n.88 in data 6.12.82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima.

- n°. 54/94 Tagliandi A-B-C.

- alle condizioni formulate in sede di Commissione Edilizia n° 25 del 29/10/93;  
FAVOREVOLE ALLE COND. UFFICIO STRADE PURCHE' REALIZZATO CON CORDOLO DI CM. 50 E SOVRASTATO RETE ALL' ALTEZZA DI ML. 1,50.  
- alle condizioni dell'Unità Sanitaria Locale n.2 n° del ;

Varie: PARERE UFF. STRADE: FAVOREVOLE PER QUANTO DI COMPETENZA, SALVO REGOLARIZZARE LA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE.

- altri proprietari: FABBIANI LUCILLA C.F. FBBLLL37D59B832L.  
C.F. .

#### SI ATTESTA

- che i lavori oggetto della presente concessione edilizia sono di carattere straordinario per cui rientrano a pieno titolo nelle agevolazioni fiscali e tributarie previste dall'art.8 punto 6 del D.L. n.693 del 31.10.80, convertito in Legge n.891 del 22.12.89.  
- che gli stessi lavori rientrano nei punti c-d-e dell'art.31 della legge 457 del 5.8.78 quindi quantificati oggettivamente interventi di recupero edilizio di fabbricato in stato di degrado.

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D.P.C.M. 1.9.91 e della delib. del C.C. n.154 del 28.7.92.

Carrara, lì 03/03/94.

IL DIRIGENTE 1° DIP.  
(Arch.Claudio Varriani)

IL SUB-COMMISSARIO PREFETTIZIO  
(Dr.Renato Saccone)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

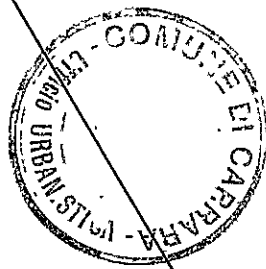
Carrara, lì 03/03/94.

IL CONCESSIONARIO

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94.

Tecnico: BARSÌ  
Amministrativo: VATTERRONI

Modello 20/94.  
Istruttoria: 141/92



**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94.

**n°. 54/94.**

**TAGLIANDO A  
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA**

Il sottoscritto CANALINI PAOLO in qualità di titolare della concessione edilizia.n. 54/94 del 29/10/93, premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data .....
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)  
in data.....prot. n°.....;
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in data .....prot.....;
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....

**DICHIARA**

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia, confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94.  
Amministrativo: VATTERONI  
Tecnico: BARSI

Modello 21/94.  
Istruttoria: 141/92

**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94

**n°. 54/94.**

**TAGLIANDO B  
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA**

Il sottoscritto CANALINI PAOLO in qualità di titolare della concessione edilizia n.54/94 del 29/10/93, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. CANALINI PAOLO dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 54/94 del 29/10/93.

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94.  
Amministrativo: VATTERONI  
Tecnico: BARSÌ

Modello 22/94.  
Istruttoria: 141/92

**COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA**

Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia  
a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94

**n°. 54/94.**

**TAGLIANDO C  
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI  
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA.  
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
CARRARA**

Il sottoscritto CANALINI PAOLO in qualità di titolare della concessione edilizia n.54/94 del 29/10/93, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. CANALINI PAOLO quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°..54/94..del...29/10/93.

timbro

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonchè legge 28.2.85 n°47.

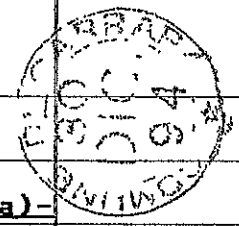
Prot.n° 22241/4186/92 Concessione Edilizia a titolo gratuito n° 54/94 del 03/03/94.  
Amministrativo: VATTERONI  
Tecnico: BARSÌ

Modello 23/94.  
Istruttoria: 141/92

MARCA POSTALE  
1994

**APPROVATO**

103  
J. GEN 1993  
CLAS. C  
Prot. N° 1472



Al Signor Sindaco  
del Comune di Carrara

-c/o Ufficio Urbanistica (Ist. Sig.ra Barsi Franca)-

S E D E

Oggetto: Ricorso avverso a parere della Commissione  
Edilizia Comunale.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 42  
10-1-PS

I sottoscritti CANALINI PAOLO e FABBIANI  
LUCILLA, entrambi nati a Carrara rispettivamente il  
02/10/1931 (C.F.: CNL PLA 31R02 B832M) e il  
19/04/1937 (C.F.: FBB LLL 37D59 B832L) ed ivi  
residenti nella frazione di Bonascola in via Form  
Alta n°11/Ter, a seguito della Vs. missiva prot.  
n°22241/4186 del 30/10/1993

**P R E M E T T O N O**

- di avere richiesto, con la presentazione di  
apposita istanza in data 23/07/1992, il rilascio  
della Concessione Edilizia necessaria per la  
costruzione di un'opera di recinzione tra l'altro  
consistente, lungo il fronte della nuova strada di  
lottizzazione, nella sopraelevazione del cordolo  
già esistente in sito e realizzato dal Comune nella  
fase di sistemazione di detta strada;

Sig. Barsi  
religione  
pri

- che detta Concessione, ancora giacente presso la segreteria di codesto Ufficio e recante il prot.n°54/94 del 03/03/1994, è stata rilasciata a seguito dell'esame della relativa pratica (istruttoria n°141/92) della Commissione Edilizia Comunale nella riunione n°25 del 29/10/1993, a condizione che l'opera di recinzione -sul fronte strada- venga realizzata con cordolo di cm.50 e sovrastante rete di altezza pari a mt. 1,50;

- che, incredibilmente, in pari data e nella stessa seduta la medesima Commissione Edilizia rilasciava alla Sig.ra Galleni Orietta nata a Carrara il 27/05/1946 la Concessione Edilizia n°324/93 del 08/11/1993 (prot. nn°31983/6562) per realizzare un'opera di recinzione (istruttoria n°196/92), atta a delimitare il terreno immediatamente adiacente alla proprietà degli scriventi nonché una porzione di terreno dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale del quale la Sig.ra Galleni risulta Promittente Acquirente come del resto gli stessi scriventi, analoga -per la porzione fronteggiante la nuova strada di lottizzazione- a quella negata ai sottoscritti per mezzo della condizione di cui sopra.

Pertanto, considerata la similitudine delle due

istanze di cui in premessa, peraltro rilevabile da chiunque voglia prenderne visione presso codesto Ufficio, i sottoscritti CANALINI PAOLO e FABBIANI LUCILLA

R I C O R R O N O

contro il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella riunione n°25 del 29/10/1993, chiedendo che venga loro concesso quanto è stato concesso alla proprietà confinante anche per uniformare il prospetto su fronte strada, premettendo altresì di essere intenzionati a far valere i loro diritti nelle sedi più opportune in caso di diniego.

Distinti ossequi.

Carrara, li 21/12/1994

In fede

(Canalini Paolo)

*Paolo Canalini*

(Fabbiani Lucilla)

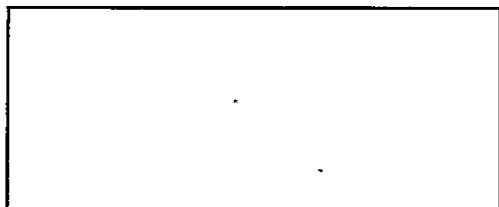
*Lucilla Fabbiani*

Alle Com. Ed. fori  
23.1.95.

COMMISSIONE ENRIZIA n° 4 DEL 26.01.95  
Perse favorevole al versamento per il solo tratto  
lungo la Via Formica Alta e con la fine di  
uniformare la caratteristiche della via  
con i tratti adiacenti.

fori Aj

P.P.F. Xfori  
1.2.95.



n. 389 anno 1993  
tagliandi 5892

Carrara, .....

- ☐ Grossi lavori  
☒ Piccoli lavori

# ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

**CARRARA**

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento  
☐ Ristrutturazione  
☒ Recinzione

Il sottoscritto ..... residente a:

Via ..... n. ....

titolare della CONCESSIONE N. 389 datata .....

per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via .....

località ....., con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

**Il Titolare della Concessione**

## ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno ..... con bolletta n. .... ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno ..... alle ore ..... da parte del ..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. .... del .....

Consegna del certificato da parte di .....

**Il Funzionario**



**COMUNE DI CARRARA**  
**CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE**

Prot. n° 22241 / 4186  
Concessione Edilizia  
n° 389/93 del 1/12/93

Vista la domanda in data 23/07/92 presentata dal Sig. CANALINI PAOLO  
nato a CARRARA residente in BONASCOLA  
indirizzo VIA FORMA ALTA 11/TER C.F. CNLPLA31R02B832M ed altri (vedi art. 7)  
registrata il 23/07/92 al Prot. Gen. n° 22241 corrispondente al n° 4186 del Dipartimento Assetto Territorio  
con la quale viene richiesta la concessione per la esecuzione dei lavori c Recinzione Residenza  
RECINZIONE, COME DA PROGETTO  
sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 76 mapp. 681/ 658 653 53/P  
posta in BONASCOLA VIA FORMA ALTA n°  
VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;  
VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;  
VISTA la legge 28/1/77 n° 10 e relative leggi di applicazione;  
VISTO l'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n° 457 modificato dell'art. 26 bis della legge 15 gennaio 1980, n° 25;  
VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19 marzo 1956, n° 303;  
VISTO il parere n° 25 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 29/10/93;  
VISTA la legge 30 aprile 1976, n° 373 ed il regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977,  
n° 1052; e D.M. 23/11/82;  
VISTO il nulla osta dell'Ufficio Strade rilasciato in data 19/12/92;  
PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

**SOSPESO**

**DISPONE**

**ART. 1**

**Oggetto della concessione**

Al Sig. CANALINI PAOLO  
residente a BONASCOLA VIA FORMA ALTA n° 11/TER  
è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di:  
Recinzione Residenza  
sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio n° 76 particella n° 681/ 658 653 53/P  
posta in BONASCOLA VIA FORMA ALTA n°  
secondo il progetto costituito da n° 1 tavole che si allega quale parte integrante del presente atto.

**ART. 2**

**Concessione a titolo gratuito**

A ☐ Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1° lettera della legge 28/1/77 n° 10, la presente è  
rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione;

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo apposito modulo e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte di un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:

- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I.N.A.I.L. da parte delle Ditte esecutrici.

## ART. 7

### Prescrizioni speciali

1) A norma dell'art. 2 della L.R. n° 88 in data 6/12/82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa-Carrara almeno 10 giorni prima.

2) N° 5892 tagliandi A.B.C.;

- altri proprietari:

FABBIANI LUCILLA luogo di nascita CARRARA in data 19/04/37 residente in BONASCOLA

indirizzo VIA FORMA ALTA n° 11/TER C.F./P.Iva FBBLLL37D59B832L

- alle condizioni formulate in sede di Commissione Edilizia :

DELL'UFFICIO STRADE, PURCHE' REALIZZATA CON CORDOLO DI CM.50 E SOPRASTANTE RETE DELL'ALTEZZA DI ML.1.50.

- alle condizioni dell'Ufficio Strade:

FAVOREVOLE, SALVO REGOLARIZZARE LA CONCESSIONE DI PASSO CARRAIO.

**SOSPESO**

AL MOMENTO DELL'APERTURA DEL CANTIERE EDILE DOVRA' ESSERE RICHIESTA ED OTTENUTA AUTORIZZAZIONE DI ATTIVITA' TEMPORANEA COMUNALE A NORMA DELLE FINALITA' DEL D.P. C.M. 1/9/91 E DELLA DELIB. DEL C.C. N° 154 DEL 28/7/92.

IL SINDACO

Carrara, lì 1/12/93

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione.

**IL CONCESSIONARIO**

Carrara, lì.....

Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Amministrativo :

Pagina 3/3 della concessione edilizia non onerosa n° 389/93 del 1/12/93

Stampa del 10/12/93

Istruttoria n° 141/92

Ditta CANALI PAOLO

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 005892

Carrara, li .....

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. .... residente a .....  
nato a .....  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 389 per il progetto approvato in data 1 DIC. 1993  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo  
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-  
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-  
zione di cui alla citata concessione in data .....  
sotto la direzione tecnica del Sig. ....

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza.

F.to .....

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
cata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza  
preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi del-  
l'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41  
della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67  
n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28  
gennaio 1977 n. 10.

Ditta CANALI PAOLO

Tagliando B

Dichiarazione di completamento  
copertura N° 005892

Carrara, li .....

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. .... residente a .....  
nato a .....  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 389 per il progetto approvato in data 1 DIC. 1993  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data .....  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di completamento della copertura sono giunti a  
termine in data ..... sotto la  
direzione tecnica del Sig. ....

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza.

F.to .....

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-  
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32  
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della  
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765,  
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

Ditta CANALI PAOLO

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione  
dei lavori N° (

Carrara, li .....

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Sig. .... residente a .....  
nato a .....  
attuale intestatario della CONCESSIONE  
N. 389 per il progetto approvato in data 1 DIC. 1993  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data .....  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di cui alla concessione in oggetto sc  
timati in data ..... sotto la  
tecnica del Sig. ....

La presente dichiarazione ha validità  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uf  
la presente spetta per competenza.

F.to .....

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanist  
cata presentazione del tagliando comporta ai sen  
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall  
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge  
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge



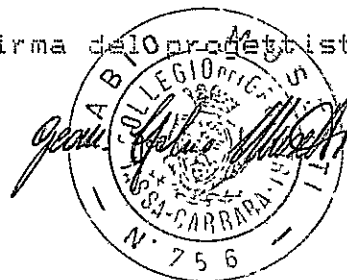
ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE  
EDILIZIA PRESENTATA DAL SIG. CANALINI PAOLO E FABBIANI LUCILLA

|                                       | A  | B |
|---------------------------------------|----|---|
| 1. PROGETTO PRELIMINARE               | Si |   |
| 2. ESTRATTO DI MAPPA U.T.E.           | Si |   |
| 3. RELAZIONE TECNICA                  | Si |   |
| 4. PROFILOGRAMMETRI                   | Si |   |
| 5. ESTRATTO DI P.R.A.                 | Si |   |
| 6. DOCUMENTAZIONE TOPOGRAFICA         | Si |   |
| 7. PERENTI INDICI P.R.A.              | /  |   |
| 8. COPIA DEI PRECEDENTI               | /  |   |
| 9. ATTO NOTORIO COSTRUZIONE ESISTENTE | /  |   |
| 10. SCHEMA SUPERF./VOLUMI             | /  |   |
| 11. DATI CARTELLA                     | Si |   |
| 12. DISEGNI O COMPLETAMENTO           | Si |   |
| 13. STAMPA CONTEGGIO ONERI            | /  |   |
| 14. BOLLI                             | Si |   |
| 15. MODELLO ISTAT                     | /  |   |
| 16. COPIA CONCESSIONE DEMANIALE       | /  |   |
| 17. PIANO AZIENDALE L.R.10            | /  |   |
| 18. RELAZIONE GEOLOGICA               | /  |   |
| 19. DOCUMENTAZIONE SOVRINTENDENZA     | /  |   |
| 20. DOCUMENTAZIONE PARCO APUANE       | /  |   |
| 21. DOCUMENTAZIONE C.I.B.A.           | /  |   |

timbro e firma del progettista

A) ad uso del progettista

B) controllo da parte  
del ufficio



3944



## COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



**Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà  
resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15**

Il sottoscritto Canalini Paolo (c.f.: CNL PLA 31R02 B832M)  
 nato a Carrara (MS) il 02/10/1931  
 abitante in via Forma Alta N. 11  
 località S. Luca - Bonascola dichiara sotto la sua personale responsabilità  
 quanto segue: di essere proprietario del terreno sito in loc. S.Luca, distin-  
to catastalmente con il Mapp.653 del Foglio 76 e di essere promittente  
acquirente, assieme alla moglie -Sig.ra Fabbiani Lucilla in Canalini,  
nata a Carrara il 19/04/1937 (c.f.: FBB LLL 37D59 B832L)-, del terreno  
sito nella medesima località di cui sopra e censito catastalmente con  
i Mapp. 53/p e 681/p del Fg.76 di complessivi 110 mq.  
 Dichiaro inoltre che il terreno di cui il sottoscritto è promittente  
 acquirente, è di proprietà dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenzia-  
 le - A.T.E.R. - (già I.A.C.P.) con sede in Carrara, la quale tramite il  
 proprio Consiglio di Amministrazione ha espresso parere favorevole alla  
 cessione.

Carrara, li 15 MAG 1992In carta libera per uso legale

IN FEDE

Paolo Canalini

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. Canalinidocumento di riconoscimento Paolo CanaliniN. 124456/4 del 6.4.92

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li 15 MAG 1992IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Giorgio Gherardi

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE già I.A.C.P.  
DELLA PROVINCIA DI MASSA E CARRARA  
SEDE IN CARRARA

Tel. 72.241 - 72.242 - C.A.P. 54033

P. IVA e C.F. 0009379 045 9

Carrara, li ..... 3 GEN 1992 .....

Prot. N. ..... 69 .....

Rif.to al foglio .....

OGGETTO: Cessione Terreno. ....

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. CANALINI Paolo  
v. Forma Alta 11

54033

CARRARA

Alla Sig.ra FABBIANI Lucilla  
v. Forma Alta 11

54033

CARRARA

A seguito della vostra del 09.07.91 con la quale richiedevate a questa Azienda la cessione e/o l'affitto di una parte del terreno sito in loc. "S. Luca", distinto catastalmente ai Mapp. 53/parte e 681/parte per complessivi 110 mq. circa, siamo lieti di comunicarvi che il Consiglio di Amministrazione dell'A.T.E.R. nella seduta del 24.09.1991 ha espresso parere favorevole alla cessione con le seguenti limitazioni:

1-Prezzo di cessione valutato in lire 12.000.000 + IVA.

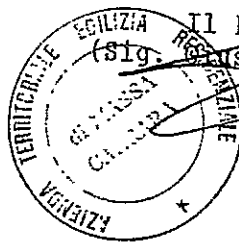
2-Tutte le pratiche catastali di frazionamento saranno a cura e carico dei richiedenti.

Pertanto si invita le SS.VV. a voler confermare, entro e non oltre gg. 20 a far data dalla presente, per iscritto la volontà di procedere all'acquisizione di quanto richiesto ed al pagamento a titolo di caparra di L. 4.000.000, pari ad 1/3 del valore del terreno da cedere.

Per ulteriori spiegazioni e precisazioni si invitano le SS.VV. a prendere contatti con gli uffici preposti di quest'azienda.

In attesa di un cenno di riscontro, anche negativo, si porgono distinti saluti.

Il Presidente  
(sig. Giuseppe Panfietti)



|  |    |    |
|--|----|----|
|  | MD | DG |
|--|----|----|



# COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 22241/4186 /92  
del 30/10/93

5.11.93

Alla cortese attenzione Sig.  
CANALINI PAOLO  
VIA FORMA ALTA n° 11/TER  
54033 BONASCOLA

e p.c. GEOM. MUSETTI FABIO  
VIA TIRO A SEGNO n° 7  
FOSSOLA - CARRARA .

Oggetto: Richiesta istanza edilizia. 141/92

A seguito dell'istanza presentata il 23/07/92 finalizzata ad ottenere  
Concessione Edilizia per Recinzione Residenza sulla proprietà  
ubicata in BONASCOLA, VIA FORMA ALTA distinto al catasto al  
Foglio 76 mapp. 681/ 658 653 53/P  
mi prego informare la S.V. che la richiesta sopra menzionata è stata esaminata  
dalla Commissione Edilizia Comunale nella riunione n° 25 in data 29/10/93  
la quale si è così espressa:

FAVOREVOLE ALLE CONDIZIONI DELL'UFFICIO STRADE, PURCHE'  
REALIZZATA CON CORDOLO DI CM.50 E SOPRASTANTE RETE  
DELL'ALTEZZA DI ML.1.50.

La S.V. è diffidata dall'iniziare i lavori.

p. IL SINDACO  
Ass. all' Urbanistica  
PAOLO BUGLIANI

IL SINDACO  
(Dott. Avv. ALBERTO PINCIONE)

*Copia firmata*

Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA  
Amministrativo :

Istruttoria n° 141/92  
Stampa del 30/10/93

ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI CONCESSIONE  
PRESENTATA DA GIOVANNI ROLO E  
FRANCESCO BIANCHI ALLA  
CIVILTÀ



ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE PRESENTATA DAI SIG.RI CANALINI PAOLO E  
FABBIANI LUCILLA.

---

Relazione Tecnica

Oggetto dell'intervento di cui si chiede Concessione, è la realizzazione di un muro di recinzione che servirà a delimitare il terreno di proprietà dei Sigg.ri richiedenti e le porzioni di terreno di proprietà dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale (A.T.E.R.), siti nella frazione di Bonascola in loc. S. Luca e catastalmente censiti nel foglio 76 con i mappali 658-653-53/P-681/P.

E' da specificare, riguardo al terreno di proprietà A.T.E.R. che gli stessi richiedenti risultano essere i promittenti acquirenti come da allegata delibera dell'Azienda stessa.

L'opera di recinzione, lungo i confini EST e OVEST, consisterà in un cordolo in calcestruzzo armato ( $h = 0.20$  mt.) con sovrastante rete metallica plastificata ( $h = 1.20$  mt.) sorretta da paletti in analogo materiale per un'altezza totale di 1.40 mt.

Inoltre, la porzione di cordolo esistente lungo il confine EST verrà sopraelevata di circa 0.10 mt. al fine di evitare tracimazioni di acqua e/o terra dal fondo vicino.

Lungo il fronte stradale si andrà a sopraelevare il muro esistente, realizzato in fase di sistemazione della strada pubblica, fino ad un'altezza complessiva di 1.80 mt. e si installerà un cancello per passaggio pedonale nello spazio già esistente destinato a tale scopo.

Il tutto risulta meglio evidenziato negli allegati elaborati grafici.

Tanto a descrizione delle opere di cui si chiede Concessione.

Carrara, li - LUG 1992





**COMUNE DI CARRARA**  
**SETTORE URBANISTICA**

Prot. n° 22241/4186

del ~~4/04/80~~ 24.11.93

Alla cortese attenzione Sig.  
CANALINI PAOLO  
VIA FORMA ALTA 11/TER  
54033 BONASCOLA

**RACCOMANDATA R.R.**

Oggetto: Richiesta concessione edilizia - comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 23/07/92 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per lavori di: Recinzione

Residenza in BONASCOLA, VIA FORMA ALTA .

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia nella riunione del 29/10/93 n° 25 la medesima è stata accolta a condizione:

DELL'UFFICIO STRADE, PURCHE' REALIZZATA CON CORDOLO DI CM.50 E SOPRASTANTE RETE DELL'ALTEZZA DI ML.1.50.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO ATTI
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER IL RITIRO CONCESSIONE
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 30.000
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT
- 
- 
- 
- 
- 
- 

1) Si allega lettera indicante :

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5 Agosto 1978, n° 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDETTI.

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma 4° della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena la decadenza di cui in premessa.

IL SINDACO  
(Dott. Avv. ALFREDO PINCIONE)

p. IL SINDACO  
Ass. all' Urbanistica  
PAOLO BUGLIANI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDI' GIOVEDI' SABATO dalle ore 9:00 alle 13:00.

Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA  
Amministrativo :

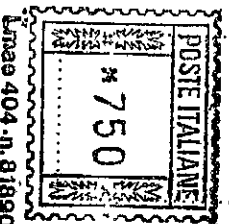
Istruttoria n° 141/92  
Stampa del ~~4/04/80~~ 24.11.93



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO  
COMUNE DI  
CARRARA  
54033 CARRARA  
(MS)



DA RESTITUIRE A: **COMUNE DI CARRARA**

UFF. URBANISTICA

**(BASSI)**

**2222 2 GIUGNO**

N. B. - Il mittente è pregato di  
apportare chiaramente su entrambe  
le facciate le indicazioni richieste

**54033**

**CARRARA**

**MS**

**14/92**

**A.R.**

**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

N. *16084* di L. *30.11.93*

spedito il .....

dall'Ufficio di .....

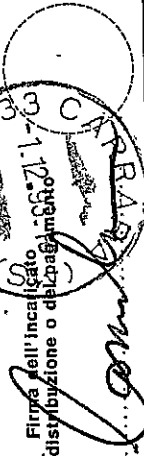
indirizzato a *GIULIO PAOLO / FABBRICA CUCILLA*  
*V. FORME ALTA, ALTER BONASCOLA*

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il *1/12/93*

Firma.....

*Edmondo*

Firma dell'incaricato  
della distribuzione o del pagamento



Bollo dell'Ufficio  
di distribuzione o di pagamento.

ALLEGATO A DOMANDA DI CONCESSIONE PRESENTATA DAI SIGG.RI CANALINI BOLO E FABBIANI LUCILLA

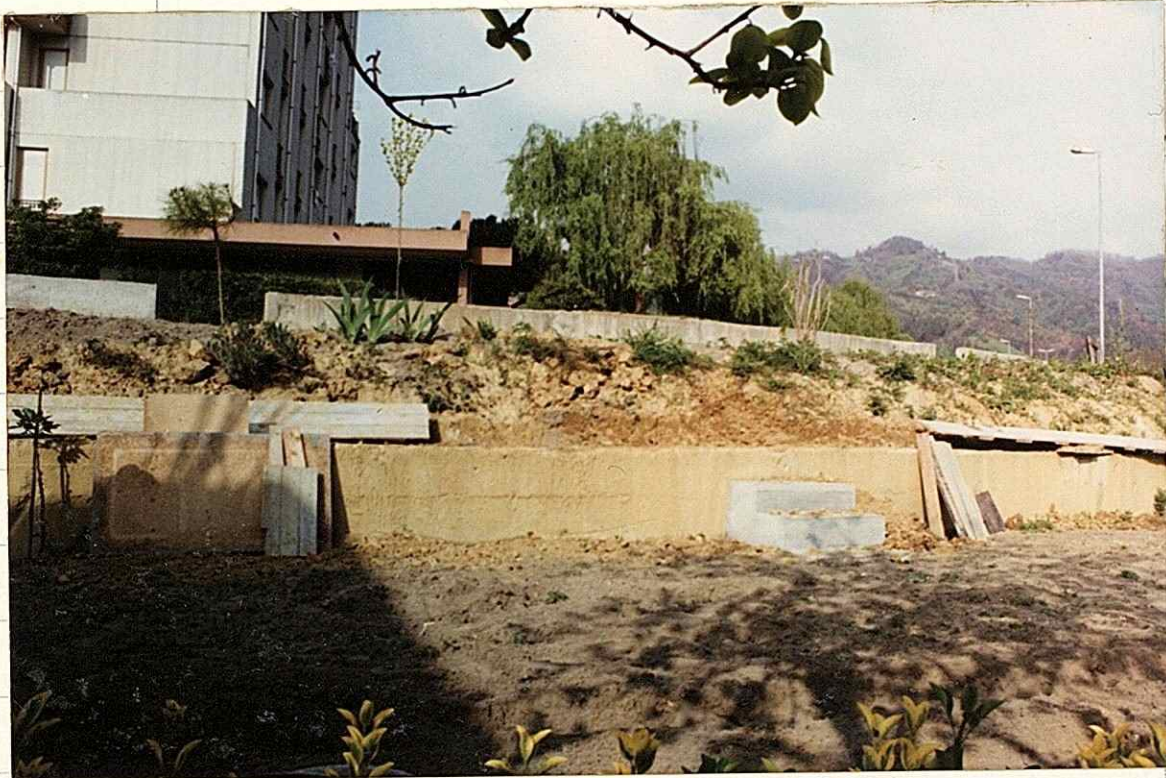
## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



### PROSPETTO NORD



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PROGETTO NORD



LAZIO UNIVERSITÀ DI ROMA (UNIVAR) S. PAOLO AD ARABIA 200230000 ID UNIVERSITÀ DI ROMA

VISIONE INTERNA DELLE PROPRIETÀ

