



MINISTERO DELLE FINANZE
ANAGRAFE TRIBUTARIA

**CERTIFICATO DI ATTRIBUZIONE DEL
NUMERO DI CODICE FISCALE E DI PARTITA IVA**
DATI RELATIVI AL SOGGETTO D'IMPOSTA

CODICE FISCALE

00373090455

NUMERO PARTITA

00373090455

TIPO SOGGETTO

07 - SOC COOP E CONSOR REGISTR

DENOMINAZIONE

SOCIETA' COOP. A RESPONSABILITA' LIMITATA " VALVERDE "

COMUNE

CARRARA

PROV.

MS

INDIRIZZO

GALL. D'AZEGLIO C/O DOTT. TOVANI

TIPO ATTIVITA'

3500 - COSTR.ED RESID.

DATI RELATIVI AL RAPPRESENTANTE

CODICE FISCALE

BNTPLA48A01B8320

COGNOME E NOME

BONATI PAOLO

DATA 22.7.07/1.00

IL FUNZIONARIO



UFFICIO IVA

MASSA CARRARA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO IGIENE PUBBLICA DEL
TERRITORIO DI CARRARA

OGGETTO: LICENZA EDILIZIA N° 143 DEL 14-5-83
C. Valente A.

Risposta al N. In data Allegati FASCICOLO

Prot. N. 318/2au CARRARA Il.

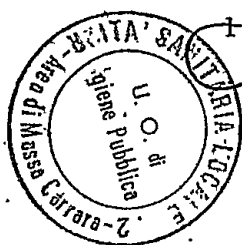
SIG. SINDACO

COMUNE DI CARRARA

A seguito del sopralluogo effettuato in data
05.05.88 e delle verifiche igienico--sanitarie ese-
guite in loco, nulla osta da parte di questo servizio al
rilascio del certificato di abitabilità al fabbricato in
oggetto indicato.

Distinti saluti.

IL MEDICO DEL SERVIZIO N°1



2138.500 (04371)
bf
h



Reg. N° _____

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dalla ~~Sig.ora~~ Coop. "Valverde" A

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

Viste le norme d'Igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali;

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario ;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica;

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria, prot. N° 318/ San del 05/05/88

 ove si esprime parere favorevole

Visto l'ultimazione lavori del 28/10/1987

DICHIARA

che ~~la casa~~ Il fabbricato costruita in loc. Bonascola

Via Perla N° 1820, approvata dal Sindaco con Concessione

Edilizia N° 193 del 14/05/1983 ubicato sui mappali N° 1062

F. 66 è abitabile a cominciare dal 25/05/1988.

Carrara, 25.05/1988-

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, lì 24 Maggio 1983

Prot. n° 18997/2525 - 1981

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. COOPERATIVA "VALVERDE A"
Presidente Tramontana Gianfranco
Via delle Pinete, 16/ter
MARINA DI CARRARA

Mi prego informarla che in data 14 Maggio 1983 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione
fabbricato ad uso abitazione (2^ soluzione) Fabbr. A

a Bonascola Via Zona P.E.E.P. -

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

IL SINDACO

83
RELAZIONE DI NOTIFICA - l'anno del ricevimento

addì 28 del mese di maggio

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto

di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

Sig. Copernicus Valverde A

nella sua residenza in Del Nere Bernardino

consegnandola a mani di

FIRMA DEL RICEVENTE

Del Nere Bernardino

IL MESSO COMUNALE
COSTA MARCELLO





COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 18994/2525.

Li 12/5/83.

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al Coop. Valverde A
clo BONATI Paolo
Viale della Libertà n. 23
Carrara.

e, p. c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) costruzione folla verde abit.

in (2) Bonarelli Via di FEEP.
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 68.443.208.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— 1/2 rata di L. 17.110.802 (data)
— 2 rata di L. " (data)
— 3 rata di L. " (data)
— 4 rata di L. " (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. /
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 68.443.208. euro le soc.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

CAUZIONE di Omiraghi Roc. N. 36.647.

IL SINDACO

Mennon

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28-1-1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO TECNICO
Protocollo N. 3849
Data 15 SET. 1982

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA
22451

Alla Ditta Coop. Valverde - c/o ing. Bianchi
Manfredo - Via Cucchiari 2

CARRARA

Al Signor SINDACO del COMUNE di

CARRARA

AUTORIZZAZIONE A COSTRUIRE (Art. 18 Legge 2 Febbraio 1974 N° 64)

VISTA la domanda in data 24/8/1982 di Codesta Ditta, pervenuta a questo Ufficio con Raccomandata N° 9829 in data 24/8/1982 tendente ad ottenere l'autorizzazione a costruire

in Comune di Carrara un edificio per uso abitazione n° 12 alloggi
come da progetto redatto dal 1° Arch. Del Nero/Bernardo iscritto all'albo professionale
della Provincia di MS residente in Carrara

RILEVATO dalla domanda che la Direzione dei Lavori sarà curata dal C.S.
iscritto all'Albo dei C.S. della Provincia di C.S. saranno
eseguiti da Impresa da designarsi

VISTO il progetto sopra indicato dal quale risulta che l'edificio si compone di
N° 4 piani in elevazione, con/ senza cantinato;

VISTE le dimensioni assegnate alle strutture, nonché l'altezza dell'edificio di
m. 11.70 fino al piano di copertura più elevato, ed esaminato il sistema costruttivo
che si intende adottare, così come risulta dalla relazione e dagli elaborati di pro-
getto;

RILEVATO dagli atti che l'edificio da costruire insiste sull'area distinta
in Catasto del Comune di Carrara località Bonascola
Foglio N° 66 Mappale n° 356p.

ACCERTATA l'idoneità del terreno edificatorio; e l'idoneità del fabbricato esi-
stente ai fini della sopraelevazione;

ACCERTATA l'ammissibilità dell'ubicazione della nuova costruzione, ai soli ef-
fetti della Legge Sismica, salvo quanto disposto da altre Leggi e Regolamenti in ma-
teria;

VISTE le disposizioni di cui alla Legge 2.2.1974 N° 64 e D.M. 3 Marzo 1975;

S I A U T O R I Z Z A

la Ditta **Coop. Valverde di Carrara**

a **costruire** nel Comune di **Carrara**

sull'area distinta in Catasto

al Foglio N° 66 Mappale n° 356p.

un edificio a N°4 piani in eleva-

zione con/senza cantinato, in conformità dell'allegato progetto che viene approvato

da questo Ufficio ~~con le seguenti prescrizioni~~

~~con le seguenti prescrizioni~~

La presente autorizzazione viene rilasciata ai soli fini della Legge Sismica, fermo restando l'obbligo della licenza di costruzione prevista dalla vigente Legge Urbanistica e dal rispetto del D.M. 1.4.1968, relativo alle distanze minime a protezione del nastro stradale e fatti salvi i diritti dei terzi.

Si fa obbligo alla Ditta sopraindicata:

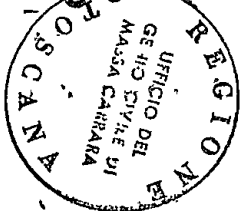
- a) - di comunicare tempestivamente l'avvenuto inizio dei lavori, al fine di poter consentire i prescritti controlli in corso d'opera;
- b) - di non apportare in sede esecutiva alcuna variante al progetto approvato senza la preventiva autorizzazione di questo Ufficio;
- c) - di comunicare a questo Ufficio eventuali sostituzioni del Direttore dei Lavori e dell'Impresa esecutrice;
- d) - di conservare in cantiere la presente autorizzazione, nonché i disegni illustrativi dell'edificio da **costruire** vistati da questo Ufficio, allo scopo di esibirli ad ogni richiesta da parte di chi autorizzato ad effettuare la vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche stabilite dalla Legge Sismica sopra citata.

La presente autorizzazione, con allegata copia dei disegni di progetto vistati da questo Ufficio, viene trasmessa al Sindaco del Comune interessato ai fini della applicazione degli articoli 19 e 21 della Legge 2.2.1974 N° 64.

N° 3903

Massa, li

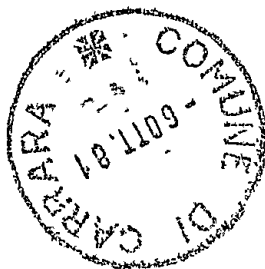
- 8 SET 1982



IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontani)

m/p



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 3675
Data: 9 OTT. 1981
9 OTT. 1981

Andreoli

CONSIGLIO SINDACO DEL COMUNE DI
L. 9 OTT 1981 136
PROT. N. 25864

CARRARA

arch. Varniani
MIL # 9/10/81

Il sottoscritto TRAMONTANA GINA FRANCO, nato a Carrara il 24/8/1950 ed ivi residente in Via delle Pinete 16 ter, in qualità di presidente della Cooperativa Edilizia "Valverde", chiede alla S.V. che venga predisposta la convenzione, relativamente ai costruendi fabbricati del comprensorio P.E.E.P. di Bonascola.

Carrara, 6/10/1981

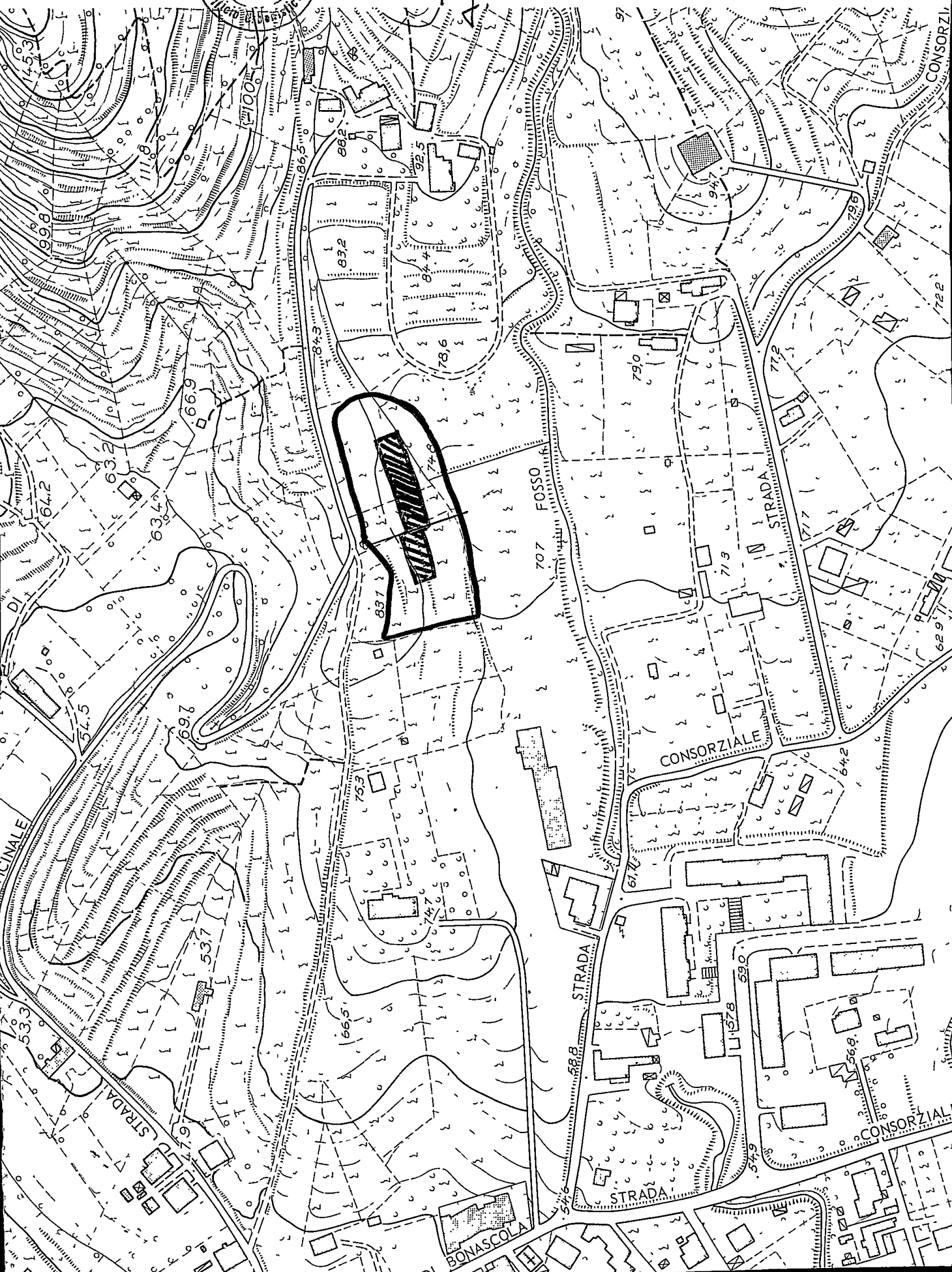
*222000
follito*

IL PRESIDENTE

Tramontana

COMUNE DI CARTAGNA
14781 0036 36

coop. "VSL Verde" s.r.l.
Presidente: Trismontana Gianfranco
Prog.: Sek. Del Vero Bernsko



KOPE.: COOPERATIVA "VALVERDE" A

PRÉSIS.: TRANMONTANA

PROJET.: DECH. BERNARD BELLE

PROJET.: DECH. BERNARD BELLE
MAPP. 356P

DLN BNR 52L19 B832P

NUMERO DI CODICE FISCALE

DEL NERO

COGNOME DI NASCITA

BERNARDO

NOME

SESSO

M

CARRARA

COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA

(HASSA CARRARA)

19/07/52

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

ROMA

IL DIRETTORE GENERALE

01/07/78



A. S. Neri

DEL NERO

BERNARDO

(324)

PIAZZA PELLEGRINO ROSSI

(MISEGLIA 1)

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati relativi all'indirizzo contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 2 della Avvertenza.

Copia ms
13.6.81



COMUNE DI CARRARA
COMUNE DI CARRARA
13616 1981
CAT. 136
C.B. 8
PROT. N. 14281

Carrara, li 2 MAG 1981

N. 14281 di Prot.

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 23 Aprile 1981

Atto N. 605

OGGETTO: Assegnazione provvisoria di terreni a varie Cooperative nel Comprensorio PEEP di Bonascola.

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap. del bilancio

Il Ragioniere Capo

f.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

21 MAG 1981

Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa, li

L'anno millenovecentoottant uno (1981) il mese di Aprile il giorno 23

in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | Costa Alessandro | - Presidente |
| 2 | Caffaz Romano | - Assessore effettivo |
| 3 | Del Freo Michele | - » » |
| 4 | Vatteroni Italo | - » » |
| 5 | Domenichini Sergio | - » » |
| 6 | Menchini Carlo | - » » |
| 7 | | - » » |
| 8 | Menconi Maria Paola | - Assessore supplente |
| 9 | Bordigoni Ferruccio | - » » |

Assiste il Segretario Generale Supp. Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Preso atto che il Comune di Carrara è dotato di P.R.G.C. approvato con D.M. 2755 del 2.8.1971, G.U. n. 211 del 21.8.1971;

Preso atto altresì che il Comune di Carrara è dotato di Piano per l'Edilizia Economica e Popolare di cui alla legge 18.4.1962 n. 167 e successive modificazioni, approvato con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1908 del 10.4.1973 G.U. n. 167 del 3.7.1973 per i comprensori di Avenza, Bonascola, Fossola e Bedizzano;

Vista la deliberazione del C.C. n. 176 del 7.12.1976 con la quale si approvava il II° Piano Triennale di Intervento per il comprensorio di Bonascola;

Viste le domande presentate dalle Cooperative:

- Quadrifoglio in data 14.11.1980
- Valverde in data 23.1.1981
- dell'INAIL in data 25.11.1979

Vista la precedente assegnazione fatta alla Coop. COOP.SI su terreno in diritto di superficie, assegnazione da ritenersi non valida;

Ritenuto di poter indicare in via provvisoria le aree di insediamento dell'Ente e dalle Cooperative citati, ciò per facilitare le pratiche relative alla concessione dei finanziamenti necessari per la realizzazione degli interventi stessi;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati;

D e l i b e r a

- di procedere in via provvisoria alle seguenti assegnazioni: Coop. Quadrifoglio: terreno in proprietà di cui al fg. 77 mapp. 185p - 186p - 188p della superficie di mq. 1570 circa per la costruzione di n. 12 alloggi;
- Coop. VALVERDE: terreno in diritto di superficie di cui al fg. 66 mapp. 356p della superficie di mq. 2400 circa per la costruzione di n. 12 alloggi; terreno in proprietà di cui al fg. 77 mapp. 182p - 183p - 211p della superficie di mq. 620 circa per la costruzione di n. 8 alloggi e terreno in proprietà di cui al fg. 66 mapp. 356p della superficie di mq. 1670 circa per la costruzione di n. 6 alloggi;
- I.N.A.I.L.: terreno in proprietà di cui al fg. 77, mapp. 185p - 188p - 210p - 206p - 205p della superficie di mq. 1970 circa per la costruzione di n. 20 alloggi;
- COOP COOP.SI: terreno in proprietà di cui al fg. 77 mapp. 206p - 205p - 193p - 190p - 189p della superficie di mq. 2350 circa per la costruzione di n. 18 alloggi;
- di dare atto che la formale assegnazione di tali aree è subordinata alla stipula della convenzione di cui all'art. 35 della legge 865/1971;
- di riservarsi l'annullamento di tali assegnazioni conseguentemente a richieste di Enti o Cooperative aventi diritto di precedenza ai sensi della legge o beneficiari di mutui o sovvenzionamenti già erogati;
- di limitare la presente deliberazione alla durata di giorni 90 (novanta). -