



Carrara, li 29 aprile 1988

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

Ufficio ~~Urb. Nucleo Operativo~~

di prot.

sposta a nota n. del

legati n.

OGGETTO: Sopralluogo per esposto.

Al Dirigente all'URBANISTICA

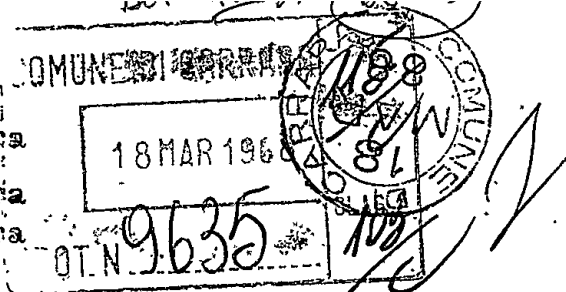
Sede

Da sopralluogo effettuato in data odierna in località S. Antonio via vic. di Turigliano, si riferisce che quanto lamentato nell'esposto prot. 9635 del 18.3.1988 avanzato da ~~cer~~ Maggiani Giorgio, è stato oggetto di domanda di sanatoria edilizia presentata il 31.3.1987 prot. 4216; in particolare è stato condonato un manufatto della superficie di mq 105 realizzato nell'anno 1981 ed adibito a lavorazione artigianale.

Tale domanda risulta in corso di istruttoria.

Il Coordinatore al n.o.
geom. Marchi Claudio

Al signor Sindaco del Comune di Carrara
e p.c. Assessore all'Urbanizztica di Carrara
e p.c. Commissione arredo urbano di Carrara

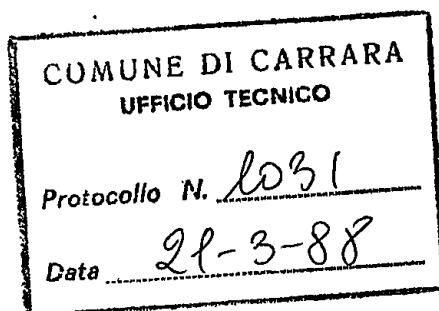


La presente per denunciare che a seguito della sistemazione data in prossimità del nuovo semaforo recentemente installato in località s. Antonio, esiste una "specie" di officina, carrozzeria,.... discarica, non si sa bene cosa sia, che a quanto risulta allo scrivente é priva di ogni autorizzazione, anzi pare che detta "baracopoli" sia stata trasferita abusivamente dalla casa antistante sita in via Turigliano.

Pertanto ritenendo Vs. compito tutelare ogni difformità da quanto previsto dal Piano Regolatore, od ogni insediamento artigianale o non, collocato al di fuori delle aree previste, mi permette di denunciare tale insediamento con soprastante manufatto, sperando che vogliate provvedere quanto prima alla rimozione di tale sconcio, onde evitare la denuncia alle superiori autorità, invio distinti saluti

maggiani Giorgio

CARRARA, 15-3-1988



Ulrich,
vedi di fare una
relazione completa con urgenza
1/4/88.

una ordinanza 36, (921)

1940



MOD. PEN 1

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15

Il sottoscritto CENDERELLI MARIA
nato a Carrara il 26/10/1929
abitante in via Turigliano N. 1
località Sant'Antonio Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità
quanto segue: In relazione alla domanda di condono edilizio Prot. n° 4216
del 31/03/1987 per opere abusive ubicate in loc. S. Antonio Via Vici-
nale Turigliano dichiara che tali opere (mod. 47/85 - D) sono state
costruite nell'anno 1981.

Carrara, li 26 NOV. 1990

In carta libera per uso

Cenderelli

IN FEDE

Mario Cenderelli

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. Cenderelli

Mario documento di riconoscimento conoscenza persona
N. del

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 26 NOV. 1990

[Signature]

Geom. *Orio Branchetti*

Via Cavour, 3 - Tel. 71980

54033 Carrara

C.F. BRN ROI 55H13 B8320

P. IVA 00183840453

Carrara 1-10-90

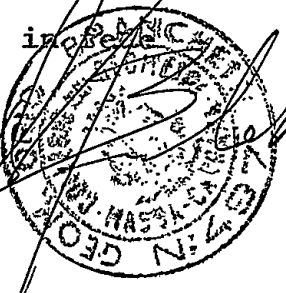
RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Relazione tecnica allegata alla domanda di Condono Edilizio
della sig.ra CENDERELLI MARIA n° Prot. 4216 del 31-3-87.

L'opera in oggetto è costituita da un capannone con struttura portante in ferro, copertura in eternit e tamponatura in pannelli del tipo sempre eternit e lamiera.

All'interno dell'opera si trova un'officina meccanica completa di ogni sua componente di attrezzatura.

L'intero manufatto completo in ogni sua parte, anche se con rifiniture alquanto scadenti, risulta non di recente costruzione.

Plu. 



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

LI: 24/10/90

PAG. 1

VISURA CAMERALE

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 67339 DEL 26/04/1975

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: CENDERELLI MARIA

SEDE: CARRARA (MS) VIC.LE TURIGLIAN 1 CAP 54031
FRAZ. AVENZA

DATA INIZIO ATTIVITA': 02/04/1975

ATTIVITA':
AUTOFFICINA

CODICE ATTIVITA'
671.1.01

CODICE IMPORTANZA
P

DATA INIZIO

-CENDERELLI MARIA

NATA A: CARRARA (MS) IL 26/10/1929

CODICE FISCALE: CNDMRA29R66B832M

-TITOLARE FIRMATARIO

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4216

B	N. PROGRESSIVO	107103117160108/1
---	----------------	-------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>AUTOFFICINA VATTERONI FAUSTO</u>			
NOME <u>DI CENDERELLI MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CND HRA 29 R 66 B 832 M</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>KT</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>AVENIA via TURIGLIANO no 1</u>		<u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	<u>1</u>		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>107</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☒	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro	4 ☐
(specificare)			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1	☒		
2	☐ SI	con lottizzazione autorizzata	
3	☐ SI	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

AVENZA VIA TURIGLIANO n° 1

C.A.P.

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

PS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d'inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☒ | 3 ☒ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

12

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 81

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	4216



Al Signor Sindaco c

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0703176008
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>AUTOFFICINA VATERONI FAUSTO</u>			
NOME <u>DI CENDERELLI MARIA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CND MRA 29R66 B832M</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>AVENZA via TURIGLIANO n°1</u>		<u>5410311</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE		QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u>07</u>	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni ~			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	UNO	1.638.000		546.000	105,90	
TOTALE		1.638.000		546.000	105,90	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☐ SI

2

☒ SI

In altro comune

3

☐ SI

4

☒ SI

Data

Firma del richiedente

Maria Cenderelli

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 1
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n.

— Volume totale mc 262,00
(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

— Attività industriale o artigianale mq 105,00

— Attività commerciale mq

— Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq

— Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq

— Attività connessa con la conduzione agricola mq

— Altre attività mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 105,00

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 6 ☐

— da 601 a 1.000 mq 3 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 7 ☐

— da 1.001 a 1.500 mq 4 ☒ — da 10.001 a 20.000 mq 8 ☐

— oltre 20.000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☒

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☐

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria DVE

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente

— pietre o mattoni 1 ☐ — prefabbricata 3 ☐

— cemento armato 2 ☐ — mista e altra 4 ☐

Destinazione

— esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

— uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

— numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☐

— allacciamento rete elettrica 2 ☐

— allacciamento rete idrica 3 ☐

— allacciamento rete distrib. gas 4 ☐

— impianti di depuraz. degli scarichi 5 ☐

— impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

— spazi per parcheggi 7 ☐

— eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 18.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

- 2) Attività industriale o artigianale
- 3) Attività commerciale
- 4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto
- 5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica
- 6) Attività connessa con la conduzione agricola
- 7) Altre attività

mq 105.000
mq 1.111
mq 1.111
mq 1.111
mq 1.111
mq 1.111
mq 1.111

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

- 8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)
- 11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)
- 12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)

Lire/mq 12.000
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire/mq .000

Misura dell'oblazione

- 13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)
- 14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)
- 15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)
- 16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)
- 17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)
- 18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)

Lire/mq 1.260.000
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire/mq .000

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)
- 20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)

Lire .000
Lire 1.638.000

21) Somma versata in data: 30/03/1987

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

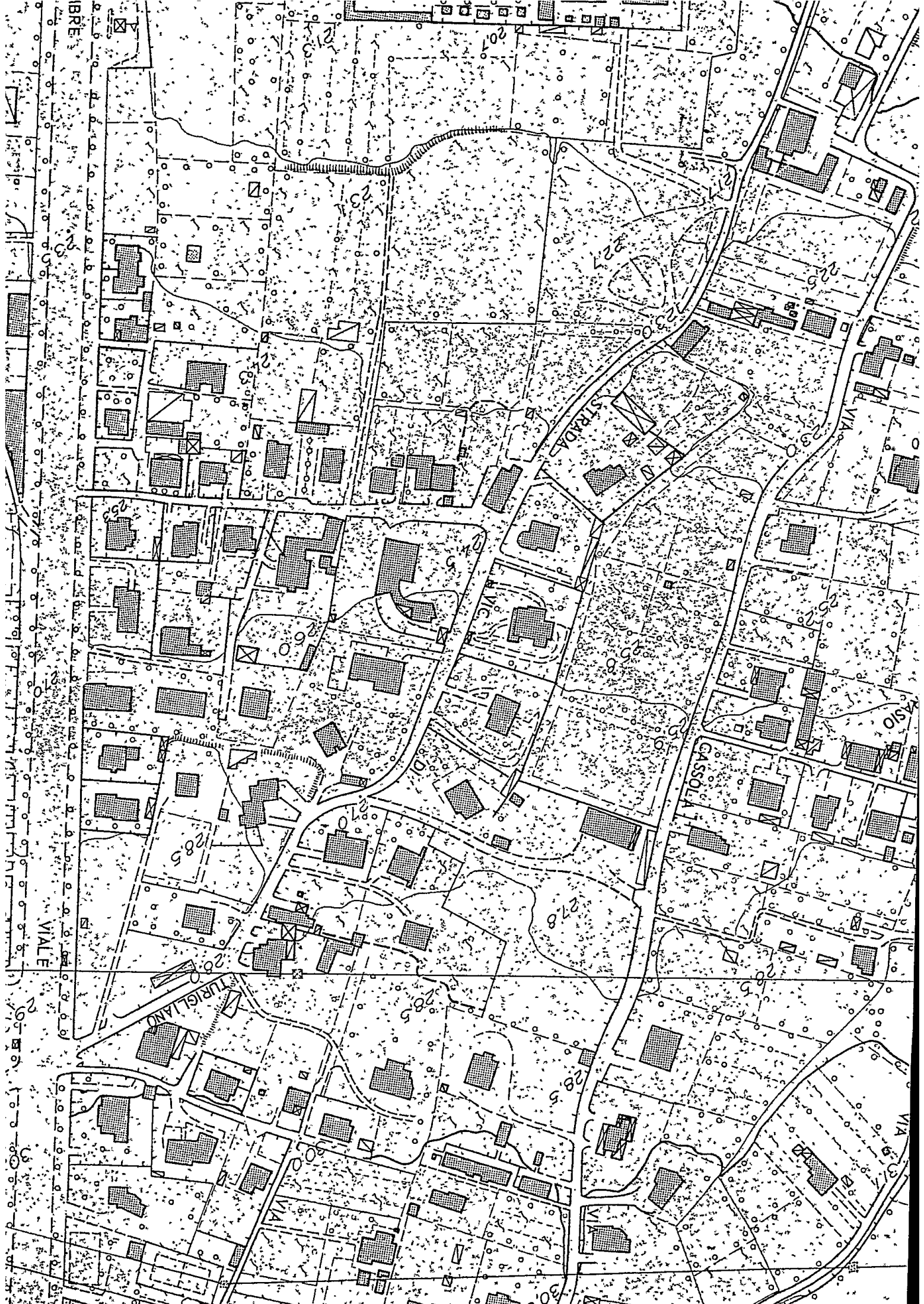
fino a 3 rate ☒

Documentazione allegata

Data

Firma del richiedente

Mario Perrella





COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condonò Edilizio)

Prot. n. 133/91
 n° progr. 0703176008
 Pratica n° 4216

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da AG. TOFFICINA VA TEPONI
F. DI CONDERELLI MARIA MS. IN CORRADO VIA VIC. TURIGLIANO 1
C.F. CNDRMR29R66B032M

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in CARRARA
VIA VIC. TURIGLIANO opere consistenti in COSTRUZIONE TETTOIA
AD USO ARTIGIANALE

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge in data

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 4/12/90;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 1868000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

Oneri di Urbanizzazione f. 3493000
 Contr. sul costo di costruzione f.

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

- a) PER INTERO COG. REV. n. 2151 L. 2'422'000 e 2152 L. 1071'000 DEL
18/3/91
 b)

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrammetrico;
- 3) Planimetria catastale.

- segue -



Cassa di Risparmio di Carrara
FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI PIACENZA DI MASSA N. 3024
DEL 10-8-72.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

* * B O L L E T T A * * *
TA 18.03.91

SORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/91	1241	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA - 2 GIUGNO N. 2
54033 MS CARRARA

DITTA AUTOFFICINA VATTERONI FAUSTO

VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB IMPORTO
2152/ 3 1.071.000

SALE DEL VERSAMENTO : URBANIZZAZIONE SECONDARIA CONDONO EDILIZI(EX R
7373/90)

. MAS / 11/ 51/ 0

GRTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
1.071.000	18.03.91	BN 800		1.071.800

ONST. LIRE 1.071.000 SESENTANTUNMILA800*****



IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

* * B O L L E T T A * * *

TA 18.03.91

SORERIA:SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/91	1240	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

DITTA AUTOFFICINA VATTERONI FAUSTO

VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

IMPORTO

2151/ 3

2.422.000

ISALE DEL VERSAMENTO : URBANIZZAZ.PRIMARIA E COSTO.COSTRUZIONE CON(EX R
7372/90)

. MAS / 10/ 51/ 0

ORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
2.422.000	18.03.91	BN 800		2.422.800

ONSI LIRE DUEMILIONIQUATTROCENTOVENTIDUEMILABOO*****



IL CASSIERE

0

1338



COMUNE DI CARRARA

P3309
23.1.91

18 DIC. 1990
Carrara, 11

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 4216
del 31-3-87

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al Sig. AUTOFFICINA VATHERONI FAUS
VIA TURIGLIANO 1
56031 AVENZA CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE L. 34.93.000 -

- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE L. _____ -

Totale L. 34.93.000 -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n. 1372-1373; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. ***

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'im-
porto complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rima-
nenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art.
2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 5.000-
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -



E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

*** Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28-Febbraio 1985- n. 47, comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

SETTORE URBANISTICA
Nucleo OperativoOneri di concessione condono edilizio N° 4216

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC _____ X 10717 = L _____ Urb. 1°

MC _____ X 21805 = L _____ Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI ~~INDUSTRIALI E~~ ARTIGIANALIML 21.70 X 4.84 = MQ 105.028

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ 105.028 X 23058 = L 2 422 000MQ 105.028 X 10194 = L 1 071 000Totale L 3 493 000



07 SET. 1989

Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
Pratica n° 6216
presentata il 31-3-89
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☒ n) 1 marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☒ certificato iscrizione Camera Commercio;
- ☐

IL SINDACO

/fg

COMUNE DI CARRARA

CONTO DI RENDIMENTO

Legge 47/05

Richiedente: AUTOFFICINA VATERONI 4216

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Rapporto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.E.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Ublazione 2. _____	SI	NO
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Vins. _____	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____





DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

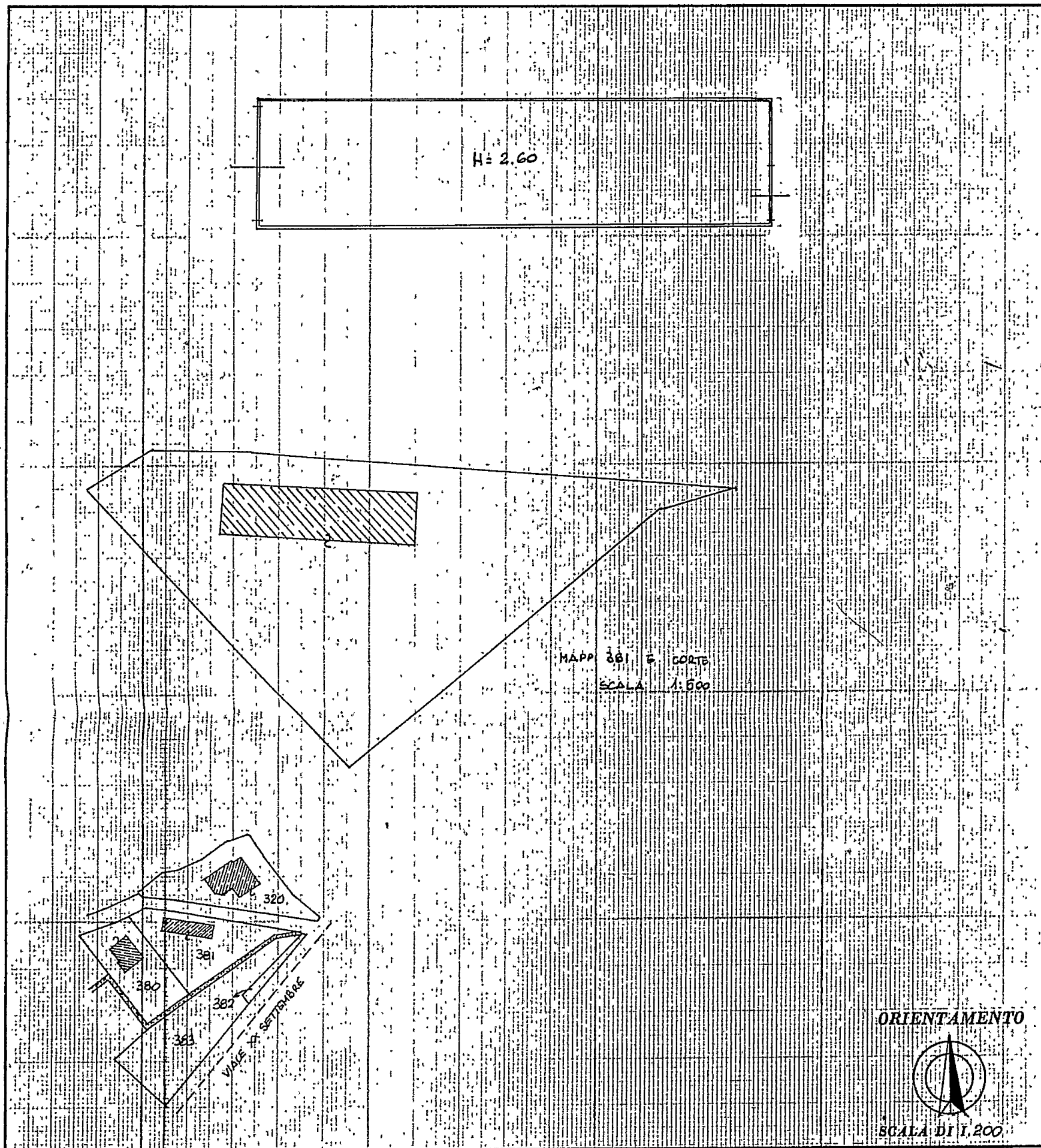
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Lire
200

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via TURIGLIANO

Ditta CENDERELLI MARIA N.A. CARRARA IL 26.10.29

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

F.71
MAPP. 381



Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ORIO BRANCHETTI

Iscritto all'Albo de. i GEOMETRI

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 22.5.89

Firma [Signature]



UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di CARRARA

Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N. 28928

Riscosse L. 1800

SI riuscita il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data 24 MAG 1989

IL DIRIGENTE

CAPO DELLA 1^a SEZIONE

(Ing. Concetta MELI)

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida. Non può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

SI convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione d. Intendenza di Finanza d. Massa Carrara N.° 9194/2^a del 12/12 1977

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo ricognoscuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa; per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti

Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

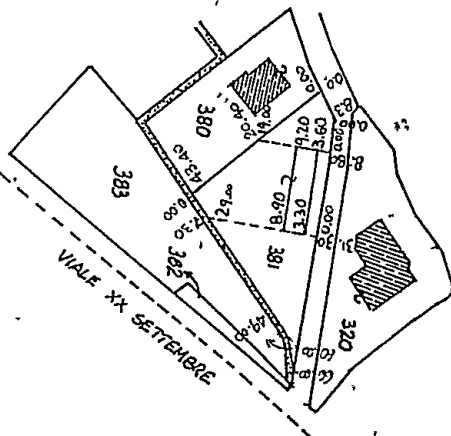
IL DIRIGENTE

data

ATTESTATO

Riservato agli Uffici

Allegato a: Mod. 8/SPC
Prot. N. 28928/1989



FOGLIO N. 74

SCALA 1:2 000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

RECANZONE METALLICA

(se necessario segnalare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO ORIO BRANCHETTI

(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei GEOMETRI della Provincia di

Data 22.5.89

Firma

Firma delle parti o loro delegati



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

1.322.000

Lire

una sola contante e contante

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *CEUDERELLI MARIA*

residente in *AVENZA via TURIGLIANO 1*

Codice Fiscale *CND HRA 29266 B832 M*

addi *24-1-89*

SEZ. 6 24-GEN-89 E1

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/014

0159 £.***132UFFICIALE POSTALE

VCC 0769 £.***9001

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

546.000

Lire

cinquecentoquarantasei mila

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da *CEUDERELLI MARIA*

residente in *AVENZA via TURIGLIANO 1*

Codice Fiscale *CND HRA 29266 B832 M*

addi

SEZ. 6 30-MAR-89 E1

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/014

0155 £.***5460001

VCC 0769 £.***9001

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.