

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE

GIACOBBI ALDO

UNITÀ IMMOBILIARE

FOSCOLO V. LE XX SETTEMBRE, 55

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☒ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì☒ NoPRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: ELIMINAZIONE DI PIAMPA SCALA INTERNA E RICOSTRU-

ZIONE ALL'ESTERNO E TRASFORMAZIONE DI FINESTRA IN PORTA ANNO

1967 - (1ª FASCIA TEMP.)

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DELLA RISTRUTTURAZIONE DI DUE VANI DI FABBRICATO USO ABITAZIONE, UNO AL P. NO TERRA ED UNO AL 1° PIANO; LE OPERE CONSISTONO NELLA ELIMINAZIONE DI RAMPA SCALE CHE DAL P. NO TERRA ANDAVA AL 1° PIANO E LA POSA IN OPERA DI SOLAIO DI CALPESTIO PER LA DIVISIONE IN ORIZZONTALE DEI DUE VANI; È STATA QUINDI COSTITUITA UNA SCALE A GIORNO PER L'ACCESSO AL 1° PIANO CON LA CONSEGUENTE TRASFORMAZIONE DI UNA FINESTRA IN PORTA D'INGRESSO. LA TIPOLOGIA RICORRENTE RISULTA LA 4ª DEL 1° PERIODO PER L'ELIMINAZIONE DELLA SCALE INTERNA E LA 7ª DEL 1° PERIODO PER LE OPERE INTERNE.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

SONO STATI UTILIZZATI 2 MODELLI 47/85-A CON VERSAMENTO A TITOLO DI OBLAZIONE DI FIORELLI CIASCUNO ED UN MOD. 47/85-C PER LE MODIFICHE ESTERNE CON VERSAM. DELL'OBLAZIONE DI FIORELLI

71: vincolo A PROTEZIONE E FASCIA DI RISPETTO

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRATTANDOSI DI OPERE PREVALENTEMENTE INTERNE, ~~PER~~ SI RIMETTE
ALLA COMM. COORDINATA LA VALUTAZIONE CIRCA IL RILASCIO DELLA CONC.
EDILIZIA IN SANATORIA IN ASSENZA DEL PARERE DELL'ENTE PREPOSTO
ALLA TUTELA DEL VINCOLO AMBIENTALE PER QUANTO RIGUARDA LA
TRASFORMAZIONE DI FINESTRA IN PORTA E COSTRUZIONE SCALE A UOMO.

11/11/1988 Li

29/11/88.

Vfz allo Comm. Inc

Senio
24/11/90

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☒ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☒ Gratuita (motivo) OPERE ANTE 1/9/1967 - ESENTI L.R. 51/85

☐ Onerosa (motivo) _____

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L. _____

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L. _____

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 24 APR 1990 n° 2

PERTEVOLE DI SANATORIA:

Veneria

IL SINDACO

3-5-90

RS