

COMUNE DI CARRARA	Cat.
21 LUG. 2012	VI 3
Prot. n° 35881	Clas.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP



2

Spazio riservato al protocollo generale 	Spazio riservato al protocollo del Settore ASSEGNATA AL RESPONSABILE COD21 II SG. <i>Bonheur</i> DATA 25.7.2012 <i>869/09</i>
---	---

CERTIFICATO DI ABITABILITA' O AGIBILITA'
ai sensi dell'art. 86 comma 3 legge regionale n. 1 del 03/01/2005 e s.m.i.

☒ Edilizia Privata

☒ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n°		rilasciato il		ritirato il	
☒ D.I.A./S.C.I.A. n°	79/09	protocollo gen.	13005/849	del	19/03/09
☐ Autorizzazione unica n°		rilasciata il		ritirata il	

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del C omune di Carrara

Il sottoscritto **Roberto Del Grosso** iscritto all'Albo/Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara con il n. 800 e con studio in Avenza Via Campo d'Appio n. 32 nella sua qualità di **Direttore dei Lavori**, in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in **Via Centrale n.24** 54033 Carrara (MS), di proprietà del **Sig. Tedeschi Pierluigi (C.F. TDS PLG 57S14 B832 U)** nato a Carrara il 14/11/1957 e residente in Fossola Via Centrale n°24, c.a.p. 54033, e della **Sig.ra Viaggi Brunella (C.F. VGG BNL 58R54 B832 E)** nata a Carrara il 14/10/1958 e residente in Fossola via Centrale n°24, c.a.p. 54033 consapevole delle responsabilità previste dall'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 20/10/1998 n° 403 (decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere),

DICHIARA CHE

a) gli immobili risultano così identificati al N.C.E.U. del Comune di Carrara al foglio 51

particella	sub. n.	piano ¹	categoria	numero vani
143	5	S1	A/2	2
143	6	S1	A/2	2

b) le murature risultano prosciugate e i vari ambienti sono convenientemente salubri;

¹ In caso di mancanza di spazio, allegare elenco;

- c) le strutture, le parti murarie, gli elementi secondari (ad esempio: gradini, ringhiere, elementi decorativi esterni, grate, parapetti, vetrate e relative eventuali protezioni) sono idonei e conformi all'uso a cui sono destinati;
- d) le opere eseguite rispettano i criteri di progettazione previsti dalla parte II – Capo III – “disposizioni per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici e privati aperti al pubblico”, del Testo Unico per l’Edilizia di cui al D.P.R. n. 380/01, della l.r. n. 47/1991 e dell'allegato I del Regolamento edilizio;
- e) lo stato di fatto dell’immobile è conforme alle Norme igienico-sanitarie² e corrisponde nello stato attuale alla “scheda requisiti igienico sanitari ” allegata al presente certificato.

Vista, verificata ed allegata la seguente documentazione:³

Certificazione di conformità dell’opera al progetto presentato e successivi atti, e alle norme igienico sanitarie, secondo quanto previsto dal 1° e 3° comma dell’art. 86 L.R.n.1 del 3/01/05; (ovvero il documento è depositato presso il Comune di Carrara con nota prot. n° del); **obbligatorio**;

- ☐ **Collaudo statico** di tutte le strutture dell’edificio, in originale o copia autenticata, vistato dall’Ufficio Regionale per la tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara; (ovvero il documento è depositato presso con nota prot. n° del) o dichiarazione sostitutiva;
- ☐ **Certificato di prevenzione incendi** rilasciato dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, trattandosi di attività soggetta alle visite ed ai controlli di prevenzione incendi di cui al D.M. 16 febbraio 1982, (ovvero il documento è depositato presso con nota prot. n° del); (alternativamente) domanda indirizzata al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco per l’ottenimento del certificato di prevenzione incendi e dichiarazione di inizio attività ai sensi dell’art. 3, comma 5, del DPR 12/01/1998 n° 37 (ovvero il documento è depositato presso con nota prot. n° del); (alternativamente) **dichiarazione del titolare in cui si esclude che nell’immobile verranno esercitate attività soggette al rilascio di certificato prevenzione incendi elencate nel D.M. 16 febbraio 1982;**
- ☒ **Dichiarazioni di conformità o certificato di collaudo degli impianti** installati ove previsto, ai sensi dell’art. 7 del DM 37/08, depositati presso il Comune di Carrara con gli atti appresso indicati:
.....
.....
.....
.....
- ☐ Documentazione di previsione di “**impatto acustico**” ai sensi dell’art. 8, comma 4, L. 447/95 (per le attività che rientrano nei disposti della stessa legge) e secondo quanto previsto dal relativo Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°16 del 09/03/2007; ovvero il documento è depositato presso il Comune di Carrara con nota prot. n° del; **ovvero, nei casi non previsti dalla normativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell’art. 4 L. 15/68;**
- ☐ Copia del “**fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi**” di cui all’art.4 –comma 1-lett.b del D.Lgs. n.494 del 14-8-1996 ove, ai sensi del medesimo decreto ne sia prevista la formazione, come previsto all’art. 86-comma 3 della L.R. n. 1/2005 e s.m.i. (Al fascicolo non dovranno essere allegati eventuali manuali tecnici di cui si dovrà fornire il solo elenco con l’indicazione del luogo dove questi ultimi sono reperibili).

2 Barrare le parole successive e non compilare la scheda se i rapporti aereo-illuminanti sono stati indicati nell’atto abilitativi citato in premessa;

3 Cancellare la voce che eventualmente non interessa;

Conclusivamente

ATTESTA

sotto la propria responsabilità, l'attuale sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico della costruzione e degli impianti in essa installati, valutati secondo quanto dispone la normativa vigente, e pertanto l'immobile in oggetto risulta:⁴

☒ **ABITABILE**

☐ **AGIBILE**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 17/7/12

Il Professionista abilitato

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

4 Barrare la voce che interessa;

PROPRIETA' : PIERLUIGI TEDESCHI - VIAGGI BRUNELLA

In riferimento all'attuale stato di fatto rappresentato nelle planimetrie allegate ed in riferimento all'unità immobiliare distinta con il mappale

143

 sub.

5

 destinazione d'uso

Residenziale

[illegible]

S_p = Superficie pavimento S_{f_a} = Superficie finestrata apribile S_{f_i} = Superficie finestrata Illuminante

Relazione sul sistema smaltimento liquami

☒ Recapito in pubblica fognatura
(allegata autorizzazione gestore pubblica fognatura n°..... del)

Tipo: ☒ allaccio diretto
☐ Fossa biologica tricamerale
☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore
☐

☐ Recapito al di fuori della pubblica fognatura
(allegata autorizzazione Comune/Provincia n°..... del)

Tipo: ☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore con sub-irrigazione con affinamento di fitodepurazione
☐ Impianto ad ossidazione totale con sub-irrigazione
☐

Relazione sul sistema di approvvigionamento di acqua potabile

☒ Approvvigionamento da acquedotto pubblico

☐ Approvvigionamento diverso da acquedotto pubblico
(allegato certificato di analisi potabilità dell'acqua di data non antecedente 6 mesi)

Tipo: ☐ Pozzo
☐ Sorgente
☐ Acquedotto privato
☐

data

Carrara, li 17/7/12

**Il Professionista abilitato
in qualità di tecnico rilevatore**

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Fonti normative

- **art. 82 comma 8 della L.R. 1/2005** – “Contestualmente alla comunicazione di inizio e fine lavori, il committente dei lavori inoltra al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all' articolo 86, comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276”..”
- **art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005** – “La mancata produzione del DURC costituisce causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità, agibilità, di cui all' ;
- **art. 86 della L.R. 1/2005 :**
- **comma 1.-**” Ad ultimazione dei lavori, i professionisti abilitati certificano la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso.
- **comma 2. -** La certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari è necessaria, oltre che per le nuove costruzioni, anche:
 - a) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di ristrutturazione edilizia o di ampliamento, che riguardino parti strutturali degli edifici;
 - b) in conseguenza dell'esecuzione di lavori di restauro o ristrutturazione edilizia o di ampliamento contestuali a mutamento di destinazione d'uso.
- **comma 3.-** Nei casi di cui al comma 2, una volta ultimati i lavori e certificata la conformità di cui al comma 1, ovvero applicate le sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VIII, capo I e certificata la conformità di cui al comma 1, l'abitabilità o agibilità dei locali è attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità con le norme igienico-sanitarie, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all' articolo 82 , comma 16. Al momento dell'attestazione, il professionista abilitato consegna al comune, copia del fascicolo di cui all' articolo 4, comma 1, lettera b) del d.lgs. 494/1996, ove, ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione. L'abitabilità o agibilità decorrono dalla data in cui perviene al comune l'attestazione.

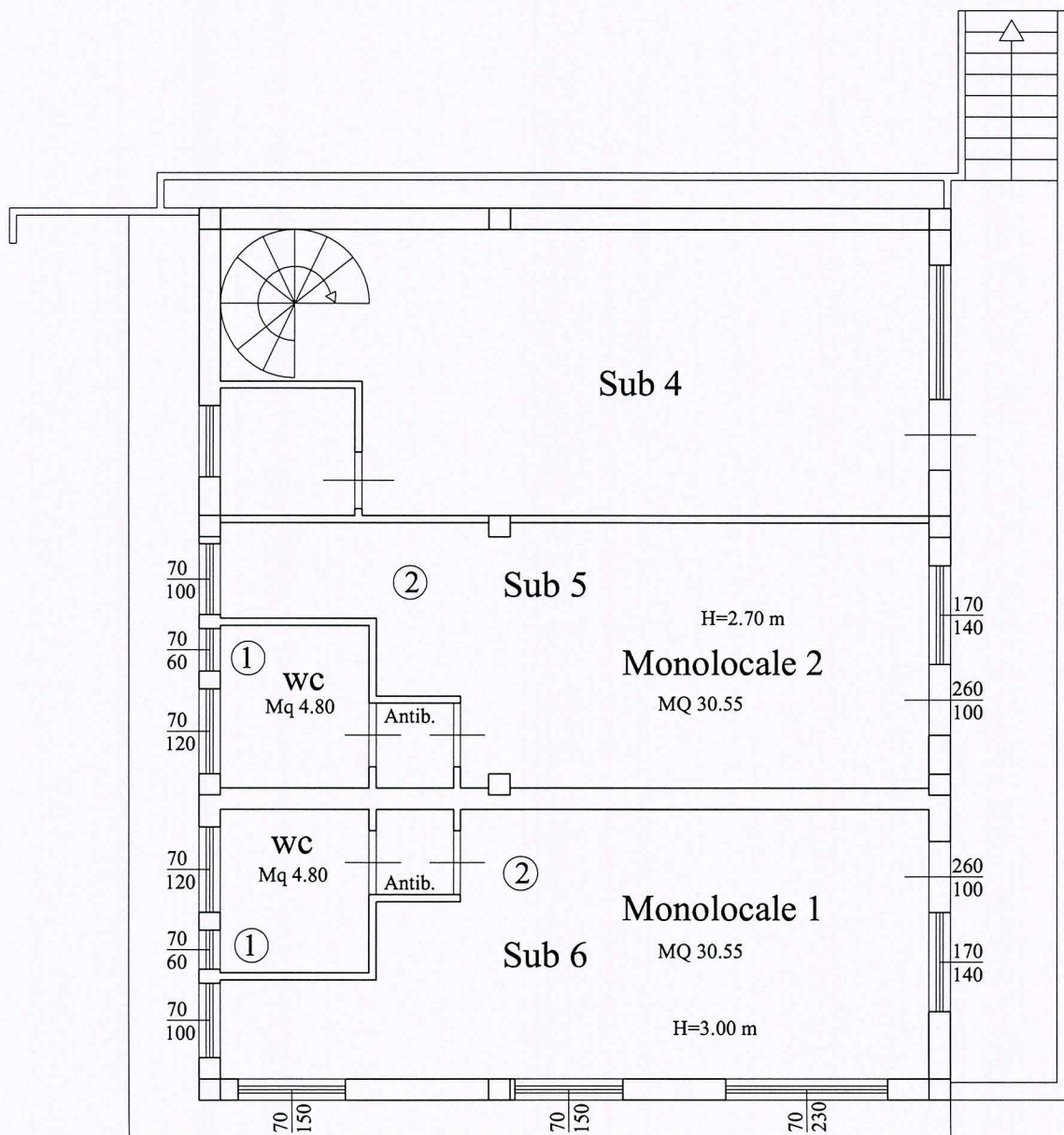
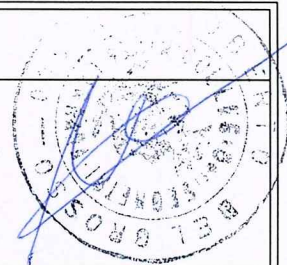
- Planimetria Illustrativa -

PROPRIETA':

Pierluigi Tedeschi
Via Centrale n.24
54033 Fossola (MS)

TECNICO:

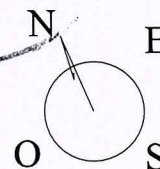
Geom. DEL GROSSO Roberto
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)



PIANO SEMINTERRATO

RAPPORTO D'ILLUMINAZIONE			
	SUP. LOC.	SUP. FIN.	S. FIN./S. LOC. 20/25
MONOLOCALE 1	30.55	9.39	0,30
WC (1)	4.80	1.26	0.265
MONOLOCALE 2	30.55	5.68	0,18
WC (2)	4.80	1.26	0.265

COMUNE DI CARRARA
20 MAR 2012



COMUNE DI CARRARA

23 LUG. 2012

Prot. n° 35888

Cat. U/3

Clas.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



1

Settore Urbanistica & S.U.A.P.- Patrimonio & Demanio

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore
	DATA 25.7.2012 849/09

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi degli art. 84 comma 5 e art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005

Da depositare presso il Comune di Carrara :

☒ **Edilizia Privata**

☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

In relazione a :

☒ **D.I.A. n°**

79

Del

19/03/2009

Il sottoscritto Sig.

Pierluigi

nome

Tedeschi

cognome

Società

denominazione

Nato/a a Carrara Provincia MS il 14 - 11 - 1957

Residente in Fossola Provincia MS in via Centrale

n. 24 C.A.P. 54033 Telefono Fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (e varianti del 20/7/12)
riguardante l'immobile sito in Loc. Fossola Via Centrale n.24

Identificativi catastali

Foglio

51

Particella

143

Sub.

5

6

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, **DICHIARA CHE:**

In data

1

0

-

0

3

-

2

0

1

2

I lavori sono stati effettivamente ultimati.

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

- **certificato di conformità**, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti (**sempre**);

☒ **documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)**, ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005, di cui all'art. 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276 o dichiarazione sostitutiva; (*)

☒ **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, ovvero dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento o rendita;

☐ **certificazione di conformità delle opere agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i. e attestato di certificazione energetica** dell'edificio, così come disposto dall'articolo 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., asseverate dal direttore dei lavori, o dichiarazione alternativa; (**) *L'impianto termico ~~non~~ esistente non ha subito interventi.*

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara , li 17 - 6 - 2012

Il proprietario/committente/avente titolo

(Firma per esteso e leggibile)

Fonti normative

(*) – art. 82 comma 8 della L.R. 1/2005 – “**Contestualmente** alla comunicazione di inizio e **fine lavori**, il committente dei lavori inoltra al comune il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all' articolo 86, comma 10, del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276”.

- art. 82 comma 9 della L.R. 1/2005 – “ La mancata prodizione del DURC costituisce causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità o agibilità, di cui all'art. 86.

(**) - art. 8 comma 2 del D. Lvo 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i. :” La conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al comma 1, nonché l'attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato, devono essere asseverati dal direttore dei lavori e presentati al comune di competenza contestualmente alla dichiarazione di fine lavori senza alcun onere aggiuntivo per il committente. **La dichiarazione di fine lavori è inefficace a qualsiasi titolo se la stessa non è accompagnata da tale documentazione asseverata.**”



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. – Patrimonio & Demanio

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

art. 86 comma 1 L.R. n° 1 del 03.01.2005

Il/La sottoscritto/a Roberto Del Grosso
nome *cognome*

Nato/a a Carrara Provincia MS il 04/06/1968

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 800

con studio prof. in Avenza Provincia MS in via Campo d'Appio

n. 32 C.A.P. 54033 Telefono 328/3560596 Fax 0585/53523

E-mail roberto_delgrosso@live.it Codice Fiscale DLG RRT 68H04 B455 Y

nella sua qualità di : Direttore dei Lavori
specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

In relazione alla comunicazione di fine lavori, a cui viene allegata la presente, per incarico ricevuto da:

Sig. Pierluigi Tedeschi
nome *cognome*

Società _____
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

CERTIFICA

la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo :

☒ DIA n° 79/09 Protocollo gen. 13005/849 del 19/03/09

☒ Variante del 20/7/12 Variante del _____ Variante del _____

Ai sensi dell'art. 84 comma 10 della L.R. 1/05 :

- ☒ deposita ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate;
☐ dichiara che le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento catastale;

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara , li 14 - 07 - 2012



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d' Appio n.32

Loc. Avenza Carrara (MS) - tel & fax 0585.53523 - P.Iva 00675140453

Committenza:

Tedeschi Pierluigi

Via Centrale 24

54033 Carrara (MS)

Oggetto:

Fine Lavori alla D.I.A. n° 79/09 del 19/03/2009 prot. 13005/849 e succ.va variante del ... *20/7/2012*

Dati catastali:

L'immobile risulta censito al N.C.E.U. al foglio 51 mappale 143 sub 5 - 6

Ubicazione dell'immobile:

Comune di Carrara – Loc. Fossola - Via Centrale n.24

Considerazioni finali

Si fa presente che le opere di cui alla D.I.A. n.79/09 relative al frazionamento e cambio d'uso del seminterrato in due monolocali e realizzazione di scala esterna per accedere direttamente al piano primo esternamente sono state eseguite parzialmente, in quanto, ultimate solo quelle concernenti il seminterrato. Non è stata mai realizzata la scala di accesso esterno diretto alla soffitta.

Pertanto si dichiara la fine lavori ~~parziale~~ alla D.I.A. n.79/09 ~~esclusivamente~~ per le opere di frazionamento e cambio d'uso del seminterrato.

Inoltre si precisa che gli impianti tecnologici elettrico e idraulico sono stati ultimati quando il DURC della relativa ditta esecutrice era ancora valido.

Carrara li, *17/7/12*



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 17/07/2012

Ora: 11.58.29

Pag. 1 di 1

Carlo Fabrizio

Protocollo n.: MS0063755 Codice di Ricontr: 0002G7048	Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
		Unità in variazione n.: -
	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: 3
		Unità in soppressione n.: 1
Motivo della variazione: DIVISIONE, DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti			
Prog.	Op.	Sez. UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup. Cat.	Rendita	
1	S		51	143	1								
2	C		51	143	4	VIA CENTRALE n. 24, p. S1-T, 1	001	A07	02	7.5	201	1316.97	
3	C		51	143	5	VIA CENTRALE n. 24, p. S1	001	A02	02	2	42	175.60	
4	C		51	143	6	VIA CENTRALE n. 24, p. S1	001	A02	02	2	45	175.60	

Il Responsabile FIO/DOCSA
Fabrizio Natale

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Via Centrale

civ. 24

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 51
Particella: 143
Subalterno: 5

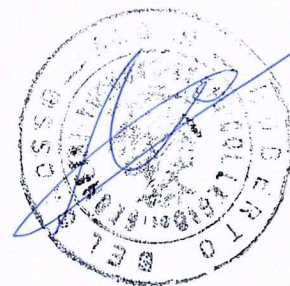
Compilata da:
Del Grosso Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Massa

N. 800

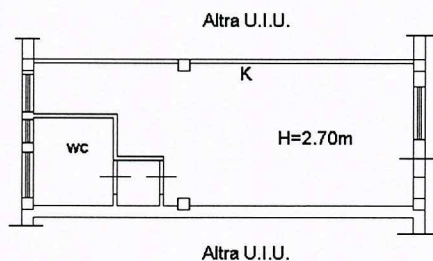
Scheda n. 1

Scala 1:200



MAPP. 151

MAPP. 142



MAPP. 144

PIANO SEMINTERRATO





DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	17384291	del	09/01/2012
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20120310028547	

Raccomandata A/R
Spett.le VT SYSTEM SRL
VIA AURELIA 65
54033 CARRARA (MS)

Impresa	VT SYSTEM SRL				
Sede legale	VIA AURELIA 65 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA AURELIA 65 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	00702020454	e-mail	SEGRETERIA@STUDIOME NCONI.COM	e-mail PEC	
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore: METALMECCANICA				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

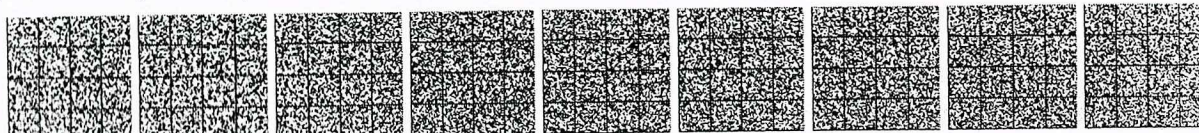
☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 3563472
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 09/01/2012	
Il responsabile del procedimento PICCIOLI VIVIANA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602315029
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 30/01/2012	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dall'INAIL in data 31/01/2012

Per INAIL-INPS

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
MARSICIA EULALIA



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto Tedeschi Vincenzo nato a Carrara (MS) il 05/04/1968 e residente in Carrara (MS)
via Agricola, n° 14/T

DICHIARA

- Che il D.U.R.C. – Documento Unico di regolarità Contributiva
N° protocollo 17384291 del 09/01/2012
C.I.P. 20120310028547
Rilasciato in data 31/01/2012 a Carrara (MS)

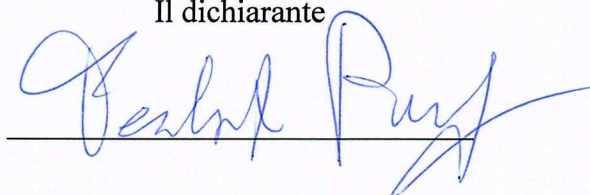
È CONFORME ALL'ORIGINALE

Il sottoscritto **Vincenzo Tedeschi** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Carrara,02/02/12.....

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto



ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

Sede di Massa
AREA AZIENDE

spett.le Ditta

REM IMPIANTI TECNOLOGICI DI TORRE A.

VIA RINCHIOSTRA, 38

54100 MASSA.

OGGETTO: situazione assicurativa- attestazione di regolarità contributiva

DITTA REM IMPIANTI TECNOLOGICI DI TORRE ANDREA

Ai fini di quanto previsto dagli art. 8 e 10 della legge 11.02.1994 n° 109 e successive modifiche ed integrazioni, dagli art. 17 e 18 del decreto del Presidente della Repubblica 25.01.2000 n° 34 e dalle disposizioni contenute nel titolo V e VI del decreto del Presidente della Repubblica 21.12.1999 n° 554 e sulla base della documentazione ad oggi in possesso di questa sede:

SI COMUNICA/DICHIARA

In riferimento alla ditta

- Denominazione/Ragione Sociale REM IMPIANTI TECNOLOGICI DI TORRE ANDREA
- con sede legale in VIA RINCHIOSTRA 38 54100 MASSA.
- C.F. TRA NDR 73101 F023 V

La quale è iscritta all'INAIL dal 11/05/2009 per l'attività di INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

La seguente situazione assicurativa:

CODICE CLIENTE 14701785/55

NUMERO P.A.T.	DESCRIZIONE ATTIVITA	VOCE TARIFFA
<u>92626517</u>	<u>INSTALL./MANUTENZIONE</u>	<u>3630</u>
	<u>IMPIANTI ELETTRICI</u>	

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Il sottoscritto Vincenzo Tedeschi, titolare o legale rappresentante dell'impresa Vt System S.r.l., operante nel settore IMPIANTI ED AUTOMAZIONI INDUSTRIALI, con sede in Via Aurelia, n. 65, comune di Carrara (MS), tel. 0585 841388, part. IVA 00702020454

- ☒ iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di Massa Carrara n. 99/1999
☐ iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di n.

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO ELETTRICO DISTRIBUZIONE E FM MONOCALE FG.51 SUB 6 inteso come:

- ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro

commissionato da: PIERLUIGI TEDESCHI, installato nei locali siti nel comune di CARRARA (MS), CENTRALE n. 24, di proprietà di PIERLUIGI TEDESCHI, VIA CENTRALE, 24 CARRARA, in edificio adibito ad uso:

- ☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ☐ altri usi;

L'impianto ha una potenza massima impegnabile di 3 kW.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☐ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da
☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: DM 37/08; norma CEI 64-8; norma CEI 81-10
☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)
☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

- ☐ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7
☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati
☒ schema di impianto realizzato
☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti
☒ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali
☐ attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati

Allegati facoltativi:

- ☒ rapporto di verifica
☒ descrizione completa dell'intervento eseguito

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il responsabile tecnico

Il dichiarante

data 13/04/2012

Vt System s.r.l.
Impianti ed automazioni industriali
Strumentazione di processo
Impianti ed apparecchiature Ex
(timbro e firma)
Via Aurelia, 65 Loc. Frassinia 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 841388 - Fax 0585 847726
Part. IVA 00702020454

Vt System s.r.l.
Impianti ed automazioni industriali
Strumentazione di processo
Impianti ed apparecchiature Ex
(timbro e firma)
Via Aurelia, 65 Loc. Frassinia 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 841388 - Fax 0585 847726
Part. IVA 00702020454

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8

Allegati alla dichiarazione di conformità

Rapporto di verifica

Esame a vista

L'impianto eseguito è conforme alla documentazione tecnica.

I componenti hanno caratteristiche adeguate all'ambiente per costruzione e/o installazione.

Le protezioni contro i contatti diretti ed indiretti sono adeguate.

I conduttori sono stati scelti e posati in modo da assicurare le portate e cadute di tensione previste.

Le protezioni delle condutture contro i sovraccarichi sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI.

Le protezioni delle condutture contro i cortocircuiti sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI.

Il sezionamento dei circuiti è conforme alle prescrizioni delle norme CEI.

Il comando e/o l'arresto di emergenza è stato previsto dove necessario.

I cavi hanno tensione nominale d'isolamento adeguata.

I conduttori hanno le sezioni minime previste.

I colori e/o le marcature per l'identificazione dei conduttori sono rispettate.

I tubi protettivi ed i canali hanno dimensioni adeguate.

Le connessioni dei conduttori sono idonee.

Gli interruttori di comando unipolari sono inseriti sul conduttore di fase.

Le dimensioni minime dei dispersori, dei conduttori di terra e dei conduttori di protezione ed equipotenziali (principali e supplementari) sono conformi alle prescrizioni delle norme CEI.

Il nodo (nodi) collettore di terra è accessibile.

Il conduttore di protezione è stato predisposto per le masse.

Il conduttore equipotenziale principale è stato predisposto per le masse estranee.

I sistemi di protezione contro i contatti indiretti senza interruzione automatica dei circuiti (eventuali) sono conformi alle prescrizioni della norma CEI 64-8.

Le quote di installazione delle prese (ed altre apparecchiature in relazione alle disposizioni di legge sulla barriera architettoniche) sono rispettate.

Prove (luoghi ordinari)

La resistenza di isolamento verso terra dei conduttori attivi è superiore ai minimi prescritti.

La prova della continuità dei conduttori di protezione, equipotenziali (principali e supplementari) ha avuto esito favorevole.

La prova dell'efficienza delle protezioni differenziali ha avuto esito favorevole.

La resistenza di terra misurata nelle ordinarie condizioni di funzionamento è adeguata ai fini della sicurezza (3,3 Ω).

Le prove di funzionamento hanno dato esito favorevole.

La misura dell'impedenza dell'anello di guasto ha fornito valori accettabili per il coordinamento con i dispositivi di protezione contro i contatti indiretti.

Descrizione completa dell'intervento eseguito

Nel modulo della presente dichiarazione di conformità è riportata la descrizione sintetica dell'intervento eseguito su incarico del committente.

Nel seguito si riporta la descrizione completa del suddetto intervento.

Tabella schematica relativa all'impianto realizzato

Tensione nominale: 230 V

Potenza contrattuale impegnata/massima: 3 kW

Corrente di cortocircuito all'origine dell'impianto: 6 kA

Circuito: FM

- corrente di impiego: 16 A
- sezione dei conduttori (Cu): 2,5 mm²
- tipi di posa delle condutture:
 - in tubi protettivi

Circuito: LUCE

- corrente di impiego: 10 A
- sezione dei conduttori (Cu): 1,5 mm²
- tipi di posa delle condutture:
 - in tubi protettivi

Caduta di tensione: 4%

Grado di protezione di eventuali apparecchi all'aperto: IP55

E' stato realizzato l'impianto di terra, completo di dispersore, di conduttori di protezione (PE) e di collegamento equipotenziale principale (EQP).

Relazione con tipologie dei materiali

I componenti installati nell'impianto sono conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 del DM 37/08 in materia di regola dell'arte.

In particolare sono dotati di:

☒ Marcatura CE ☒ Marchio IMQ (o altri marchi UE) ☐ Altra documentazione ^(*)

Vengono qui di seguito elencati i componenti installati nell'impianto e non dotati delle indicazioni di cui sopra, che sono comunque conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 del DM 37/08

.....
.....

^(*) Se i componenti dell'impianto non sono provvisti di marcatura CE o di marchio IMQ o di altro marchio UE di conformità alle norme, l'installatore deve richiedere al costruttore, al mandatario o all'importatore, la dichiarazione che il componente elettrico è costruito a regola d'arte e deve conservarla per un periodo di 10 anni.

☒ L'impianto è compatibile con gli impianti preesistenti

☒ I componenti sono idonei rispetto all'ambiente di installazione

☐ Eventuali informazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi utilizzatori, considerate rilevanti ai fini del buon funzionamento dell'impianto

.....
.....



Via Rinchiostra N° 38
54100 Massa (MS)
Fino: 01206270454

Elettrico
Idraulico
Riscaldamento
Condizionamento

di Torre Andrea
Cell: 3283642596
e-mail: rem impianti@libero.it

MINISTERO DELL'INDUSTRIA DEL COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL' IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

art. 7 e 8 della Legge n. 46 del 5 marzo 1990-D.M. 20 febbraio 1992-D.P.R. 18 aprile 1994 n. 392 art. 9, comma 4 del D.P.R. 14 dicembre 1999 n. 558

N° 01/10

Il sottoscritto Torre Andrea titolare e legale rappresentante dell'impresa REM impianti tecnologici operante nel settore dell' Installazione Termotecnica con sede in via Rinchiostra n°38 cap 54100 Massa Carrara partita iva 01206270454

× Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.)

N. 121762

Iscritta all'Albo Provinciale delle imprese Artigiane di Massa Carrara

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): ESEGUITO REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SANITARIO E RISCALDAMENTO DEI DUE APPARTAMENTI NEL SEMINTERRATO DI NUOVA REALIZZAZIONE .CON DIA N°

inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro _____

commissionato da TEDESCHI PIERLUIGI installato nei locali siti

nel Comune di CARRARA via CENTRALE "FOSSOLA" n° 24

di proprietà di (nome,cognome o ragione sociale e indirizzo) TEDESCHI PIERLUIGI

in edificio adibito ad usa: ☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ☐ altri usi;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola d'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della legge n.46/90 , tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto(per gli impianti con obbligo di progetto, ai sensi dell'art.6 della legge n. 46/1990);

☒ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego;

☒ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione, art. 7 della legge 46/1990;

☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati

☐ progetto (solo per impianto con obbligo di progetto);

☒ relazioni con tipologie dei materiali utilizzati ;

☐ schema di impianto realizzato ;

☐ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti;

☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data 10/03/2010

il resp. Tecnico TORRE ANDREA



AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, Art.8.

Data 10/03/2010

firma

COPIA PER IL COMMITTENTE da depositare in Comune per la richiesta del certificato di agibilità

RELAZIONE TECNICA CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI.

ESEGUZIONE IMPIANTO SANITARIO CON TUBAZIONE A SALDARE TIPO ACQUATERM DALLA CALDAIA AD ENTRAMBE GLI APPARTAMENTI

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO REALIZZATO CON TUBAZIONE MULTISTRATO A PARTIRE DALLA CALDAIA SINO AI SINGOLI COLLETTORI DEGLI APPARTAMENTI PER DIRAMARSI AI TRE PUNTI RADIANTI PER APPARTAMENTO .

ESEGUITA REALIZZAZIONE DI LINEA ADDUZIONE GAS CON TUBAZIONE IN MULTISTATO DAL COLLETTORE GIA ESISTENTE CON VALVOLA DI SEZIONAMENTO SINO ALLA CALDAIA. POSIZIONATO SU PARETE ESTERNA PROTETTA DA UNA COPERTURA AREATA . ALL'INTERNO DELLA STESSA POSIZIONATO TUBAZIONE IN RAME PER LA LINEA DEI FUOCHI POSTA SOTTO LAVELLO. COLLAUDATO IMPIANTO METTENDO IN PESSIONE A 100 MILLIBAR PER 15 MINUTI CON ESITO POSITIVO. VERIFICATO IMPIANTO ANCHE CON IL METANO DANDO ESITO POSITIVO.

REALIZZATO AREAZIONE LOCALI CUCINA CON FORO DI DIAMETRO 160 mm .
REALIZZAZIONE CONDOTTO ESALAZIONE CUCINA DIRETTAMENTE ALL'ESTARNO CON TOBAZIONE DIAMETRO 100mm



IL COMMITTENTE

Data 10/03/2010

firma

