

Diritto rimborso stampati L. 400

Marca da
bollo da
L. 400



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arr. Varianti
14 MAR 1978
ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1976

1

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 861

Data 3 MAR 1978

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P. N. 158
1975

VISTO 2 AGO 1975

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e rispetti

I sottoscritt

003824/10688 Proprietari della costruzione	Sig/ri CONSORZIO ETRURIA nato a Li nato a Li domiciliato in EMPOLI via CAVOUR Civ. N. 43 Tel. 054/3093
Progettista delle opere	Sig. Mantefani F. nato a Pocchi H. il di professione ARCH. residente a MASSA Pozzane Via STAZIONE Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale degli ARCH. della TOSCANA N. Ord. 1108-1114

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **Costeuz. "B"**
alla licenza di costruzione rilasciata il **9-10-75** N. **1**
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione** sito a **ARENZA CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località Arena Via Camp. di Appio N Mappale B20-9276-818-819-9275-800 SEZ. A. Foglio 62
---------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. ING. MASSIMO MENCAPINI nato a CAMAIORE il 5/3/944 domiciliato in VIA REGGIO Via MARCONI N. 269
L'Impresario	Sig. CONSORZIO ETRURIA nato a SEDE FIRENZE il domiciliato in EMPOLI Via C. CAVOUR N. 43

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **26.2.76**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **26.2.76**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **1.3.77**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE
Ha assolto agli oneri di cui alla legge 10/28-1-77 con
reversale n. **51** del **12 SET 1978**
il valore di **concorso**
di L. **12 SET 1978** Mario Incaricato

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965
ULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi,
all'approvazione del presente progetto a concili
siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota
n. **2608** del **24-9-75**
20 AGO 1978 Il Comandante

Descrizione delle opere

A+C+E+F		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	6372	6372	
Superficie coperta	mq.	464	464	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{\quad}$			
Volume esistente (E)	mc.	5492		
Volume approvato	mc.	5492	5492	
Volume totale (F)	mc.	5492	5492	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.			
	Lato Ovest ml.	COME DA DEEP	DEEP	
	Lato Nord ml.			
	Lato Sud ml.			
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	4	4	
ALTEZZA	ml.	11,83	11,83	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	190	190	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	COME DA DEEP		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	2,60				13	2,60				13					
Secondo	270	4	16	8		270	4	16	8						
Terzo	270	4	16	8		270	4	16	8						
Quarto	270	4	16	8		270	4	16	8						
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☐ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☐ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE		
del N.		del N.		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole a condizione che:

- ① Rispetti le norme del DM 5/7/75.
- ② Il progetto edilizio razionale e sanitario di adeguamento urbanistico sia approvato dal Comune di Carrara (sul piano di attuazione approvato il progetto dell'impianto).
- ③ siano il rinnoio ed anche di tutti i le reali

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 18 SET 1978

Informativa di P. R. G. C.

Tretini di variante e progetto

26/12/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

lungini
26/7/78

24 SET 1978

Gianni Alfano

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 24-8-78)

Parere favorevole a condizione che il vano caldaria venga
allineato con gli altri vani cantinieri

Gianni Alfano
lungini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. ... del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li ...

ACCOGLIE

18 SET 1978

Gianni Alfano