

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/08/2004

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Terreni	Provincia di MASSA CARRARA		
	Foglio: 67 Particella: 1036		

INTESTATO

1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922		FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	---	--	------------------	------------------------------

Situazione dell'immobile dal 03/07/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca			
1	67	1036		-	VIGNETO 2	09 20		Dominicale Euro 8,79 L. 17.020	Agrario Euro 6,18 L. 11.960
Partita			34324						
FRAZIONAMENTO n. 11.84/1987 in atti dal 03/07/1987 TF 279/84									

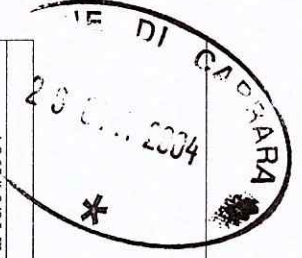
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/04/1984

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922			FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 1659. 1/1984 del 16/04/1984 in atti dal 03/07/1987 Repertorio n. : 152628 Rogante: F ZUCCARINO Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n. 740 del 07/05/1984			

Situazione degli intestati dal 03/07/1987

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA GIOVANNI;FU EUMENE nato a CARRARA il 27/05/1924				(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
2	FONTANA MARIA ERMELLINA nata a CARRARA il 03/01/1928			FNTMRM28A43B832V	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
3	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922			FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO n. 11.84/1987 in atti dal 03/07/1987 TF 279/84			



Visura per immobile

Data: 04/08/2004 - Ora: 11.57.12

Visura n.: MS0044512 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2004

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA CARRARA
	Foglio: 67 Particella: 1037

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	67	1037		-	ULIVETO 3	52 30		Dominicale Euro 10,80 L. 20.920
								Agrario Euro 17,56 L. 33.995
Partita								FRAZIONAMENTO n. 62685 del 01/02/1985 in atti dal 16/07/1986 F ZUCCARINO

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922	FNTPMR22E06B832T	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volture n. 1659 .1/1984 del 16/04/1984 in atti dal 03/07/1987 Repertorio n. : 152628 Rogante: F ZUCCARINO Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n. 740 del 07/05/1984		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 16

Ricevuta n. 20902

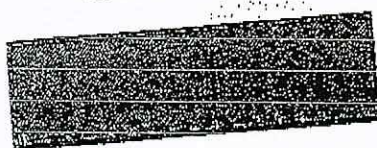
Importo della liquidazione: Euro 1,29



26 OTT. 2004

Scadenza: 27/02/2006

AE 9368642



Cognome ... FONTANA
 Nome ... PIERO MARCO
 Data di nascita ... 06/05/1922
 Sesso ... M ... P ... S ...
 Comune di nascita ... CARRARA (MS)
 Cittadinanza ... ITALIANA
 Residenza ... CARRARA (MS)
 Via ... ROMA, 46/B
 Professione ... AVVOCATO -2521
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Segna ... 1.88
 Capelli ... Bianchi
 Occhi ... Azzurri
 Segni particolari ...

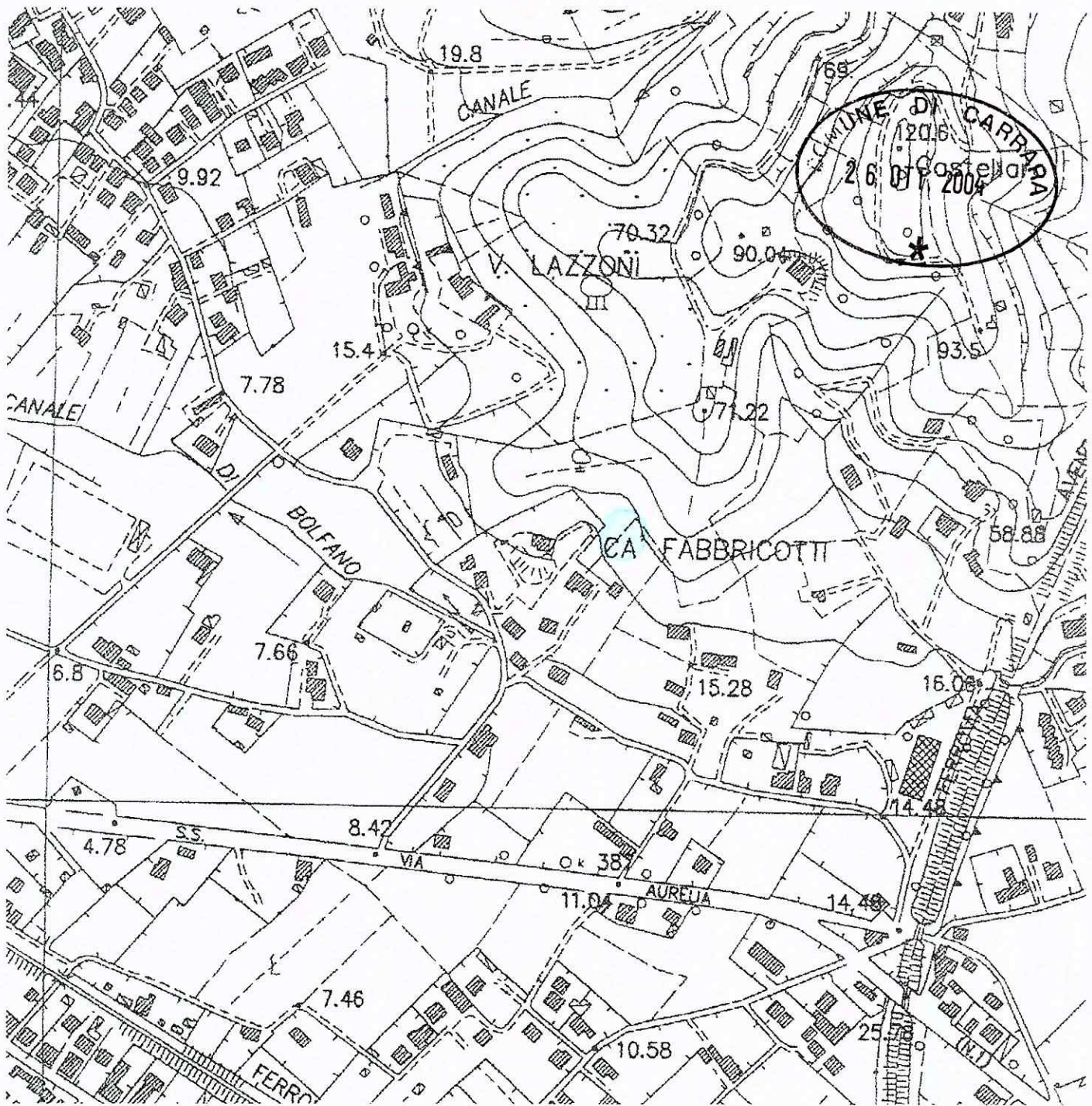
Firma del titolare ... *Pier Marco Fontana*
 CARRARA ...
 Imposta del documento ...
 IL SINDACO ...
 ORDINE DEL SINDACO ...
 FUNZIONARIO INCARICATO ...
 Comune di CARRARA ...
 (Dr. Fabrizio Frasca)

STRALCIO DI
PIANO REGOLATORE
SCALA 1:1.000



Architetto
MARTELLI
Roberto





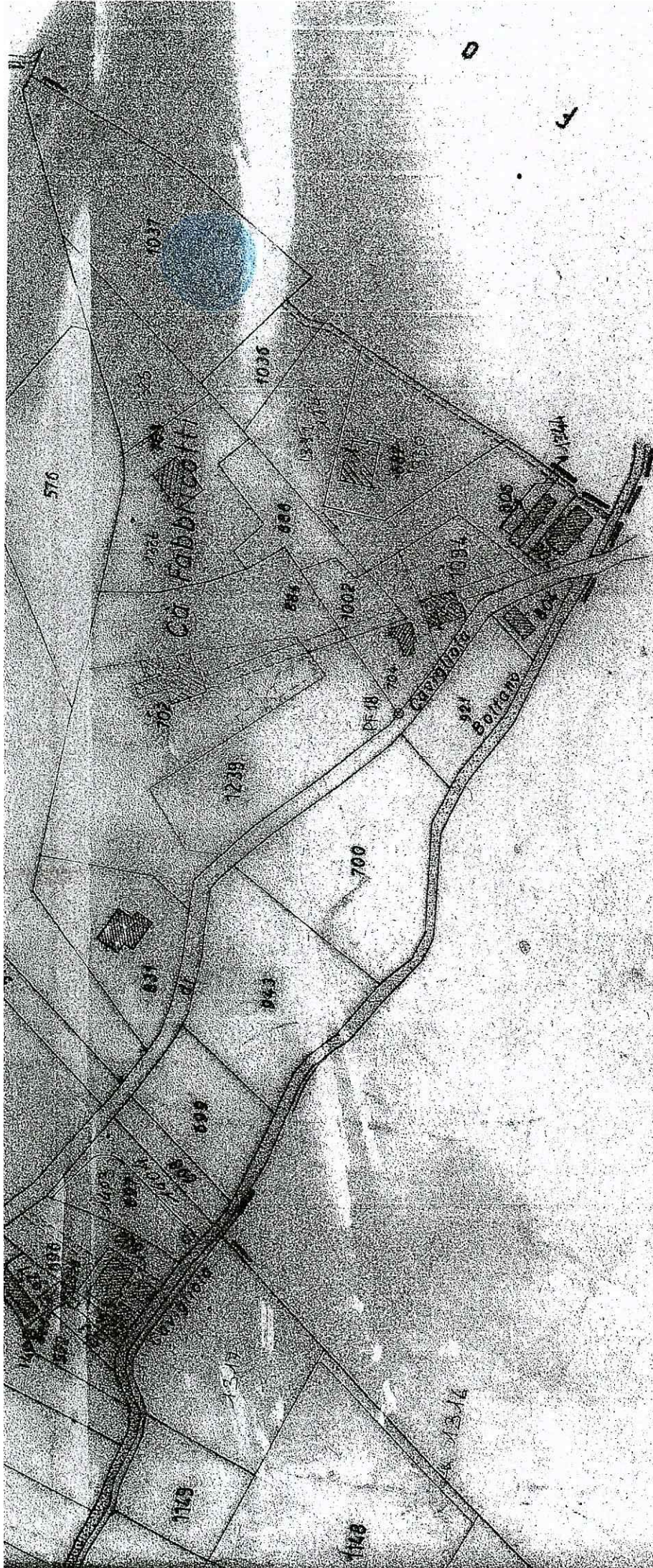
Architetto
MARTELLI
 Roberto

stralcio fotogrammetrico
 scala 1:5000

COMUNE DI CARRARA
26 OTT. 2004

Stampa circolare con la scritta "CANTIERI PUBBLICI PASADIGGIALE EDILIZIA" e "SEZIONE A/a". Al centro c'è "n. 229".

Architetto
MARTELLI
Roberto



70

10



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a ARCH. ROBERTO MARTELLI nato/a a CARRARA il
14.08.1951 residente in CARRARA Via/piazza XX SETTEMBRE
n. 318 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato dal AVV. PIER MARCO FONTANA nato/a a CARRARA il
06.05.1922 residente in CARRARA Via/piazza ROMA
n. 46 c.a.p. 54033 Tel. Cell.
c.f./p.iva INT.FMR22E.06B832T e relativo ad intervento di
MANTENZIONE STRAORDINARIA E ULTIMAZIONE LAVORI nell'immobile sito in CARRARA
Via/piazza CAVALLOLA n. censito al N.C.E.U. CARRARA Sez.
Fg. 67 Mapp. 1036 1037 Sub. Cat.
censito al N.C.T. Sez. Fg. Mapp.
Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ L'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ L'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 21.10.2004

Il tecnico incaricato
229
Sezione
A/a
MARTELLI
Roberto

Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1077 DEL 20 OTTOBRE 2003



AL COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Il sottoscritto ARCH. ROBERTO MARTELLI, nella sua qualità di progettista dell'intervento di MANUTENZIONE ECCEZIONALE, ULTIMAZIONE LAVORI relativo all'immobile sito in VIA CAVALLOIA poiché l'immobile ricade in area non ricompresa tra quelle di cui agli artt. 1 e 4 dell'Allegato "A" della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077 del 20 ottobre 2003, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci

dichiara

ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" della citata Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003, di avere effettuato idonee verifiche atte ad accertare che l'intervento in oggetto non comporta un incremento del livello di rischio in altre aree né un aumento dei picchi di piena nelle aree di cui all'art. 1 del suddetto Allegato "A".

In fede



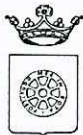
Architetto
MARTELLI
Roberto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -



Architetto
MARTELLI
Roberto





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 42248/3537

Carrara 29 ottobre 2004

*Prot. n° 43038
02-11-04*

e, p.c.:

A: FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA

A: MARTELLI ARCH. ROBERTO
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 29/10/2004. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSONE VIA CAVAIOLA e distinto catastalmente al foglio 67 mappale/i 1036-1037, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veneiro presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 42248/3537 del 29/10/2004. - d.i.a. n° 656/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara 29 ottobre 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 42248/3537
29/10/2004

RACCOMANDATA A.R.

Prot- 51550
8-11-07

e, p.c.:

A: FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA

A: MARTELLI ARCH. ROBERTO
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1.
RIF. 656/04-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 29/10/2004, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSONE VIA CAVAIOLA e distinto catastalmente al foglio 67 mappale/i 1036-1037, visto la scadenza del termine di cui all'art.84 comma 4 della L.R.01/05, si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante, dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 8 novembre 2007

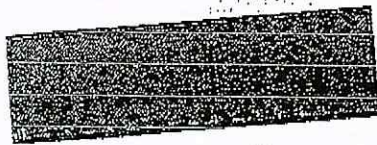
Istruttore Tecnico
(Marinello geom. Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641327 - Fax 0585.641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

COMUNE DI CARRARA
26 OTT. 2004
*

Scadenza: 27/02/2006

AE 9368642



COGNOME FONTANA
NOME PIERO MARCO
Data di nascita 06/05/1922
Sesso M P S
Città CARRARA (MS)
Nazionalità ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via ROMA, 46/B
Stato civile
Professione AVVOCATO -2521
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,88
Capelli Bianchi
Occhi Azzurri
Segni particolari

Foto
Firma del titolare *Pier. Marco Fontana*
CARRARA 26/02/2001
Imposta del documento
IL SINDACO
ORDINE DEL SINDACO
FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Fabrizio Frasca)
Comune di CARRARA
LIRE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/08/2004

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Terreni	Provincia di MASSA CARRARA		
	Foglio: 67 Particella: 1036		

INTESTATO

1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922	FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	---	------------------	------------------------------

Situazione dell'immobile dal 03/07/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca			
1	67	1036		-	VIGNETO 2	09 20		Dominicale Euro 8,79 L. 17.020	Agrario Euro 6,18 L. 11.960
FRAZIONAMENTO n. 11.84/1987 in atti dal 03/07/1987 TF 279/84									
Partita				34324					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/04/1984

Situazione degli intestatari al 10/07/1984					
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922		FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1000/1000	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 1659. 1/1984 del 16/04/1984 in atti dal 03/07/1987 Repertorio n. : 152628 Rogante: F ZUCCARINO Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n. 740 del 07/05/1984					
DATI DERIVANTI DA					

Situazione degli intestati dal 03/07/1987

Situazione degli intestati al 03/07/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA GIOVANNI;FU EUMENE nato a CARRARA il 27/05/1924		(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
2	FONTANA MARIA ERMELLINA nata a CARRARA il 03/01/1928	FNTMRM28A43B832V	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
3	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922	FNTPMR22E06B832T	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 16/04/1984
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO n. 11.84/1987 in atti dal 03/07/1987 TF 279/84	



Visura per immobile

Data: 04/08/2004 - Ora: 11.57.12

Visura n.: MS0044512 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2004

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Terreni	Provincia di MASSA CARRARA		
	Foglio: 67 Particella: 1037		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	67	1037		-	ULIVETO 3	52	30	Euro 10,80 L. 20.920	Euro 17,56 L. 33.995	FRAZIONAMENTO n. 62685 del 01/02/1985 in atti dal 16/07/1986 F ZUCCARINO	
Partita			34324								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA PIER MARCO nato a CARRARA il 06/05/1922	FNTPMR22E06B832T	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 1659 .1/1984 del 16/04/1984 in atti dal 03/07/1987 Repertorio n. : 152628 Rogante: F ZUCCARINO Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA n. 740 del 07/05/1984		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 16 Ricevuta n. 20902 Importo della liquidazione: Euro 1,29





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 42248/3537
Carrara 29 ottobre 2004

A: FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA

e, p.c.: A: MARTELLI ARCH. ROBERTO
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 29/10/2004. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSONE VIA CAVAIOLA e distinto catastalmente al foglio 67 mappale/i 1036-1037,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veneiro presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 42248/3537 del 29/10/2004. - d.i.a. n° 656/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara 29 ottobre 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☒ Copia per atti
Sig. Marinello

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 03/11/2004
prot. n° 42248/3537
del 29/10/2004

RACCOMANDATA A.R.

A: FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA

e.p.c.:

A: MARTELLI ARCH. ROBERTO
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 29/10/2004, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSONE VIA CAVAIOLA e distinto catastalmente al foglio 67, mappale/i 1036-1037, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☒ relazione tecnica dettagliata degli interventi da realizzare.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 42248/3537 del 29/10/2004 - d.i.a. n° 656/04-DIA .

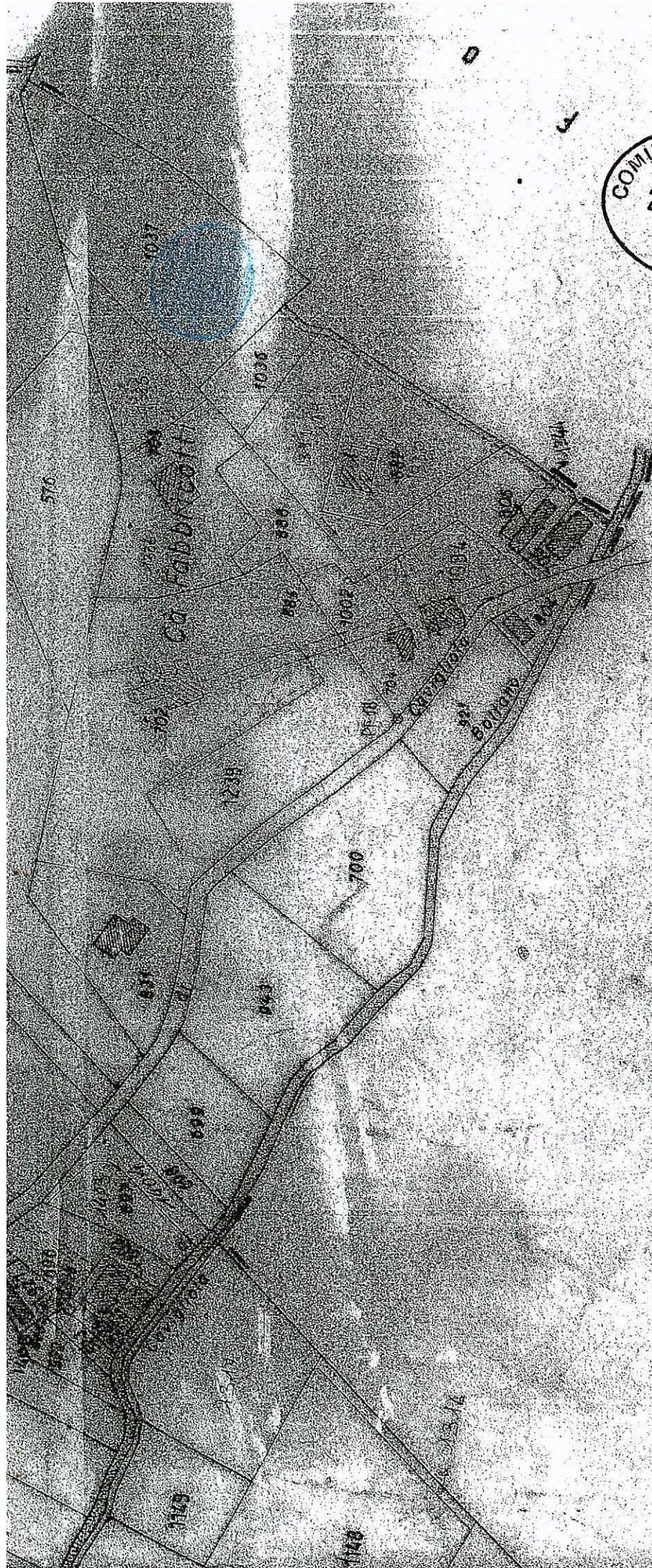
Istruttore Tecnico
(Marinello geom. Veniero)



STRALCO CATASTALE
FG. 67 MAPPA 1036-1037
SCALA 1:2'000



Architetto
MARTELLI
Roberto



70

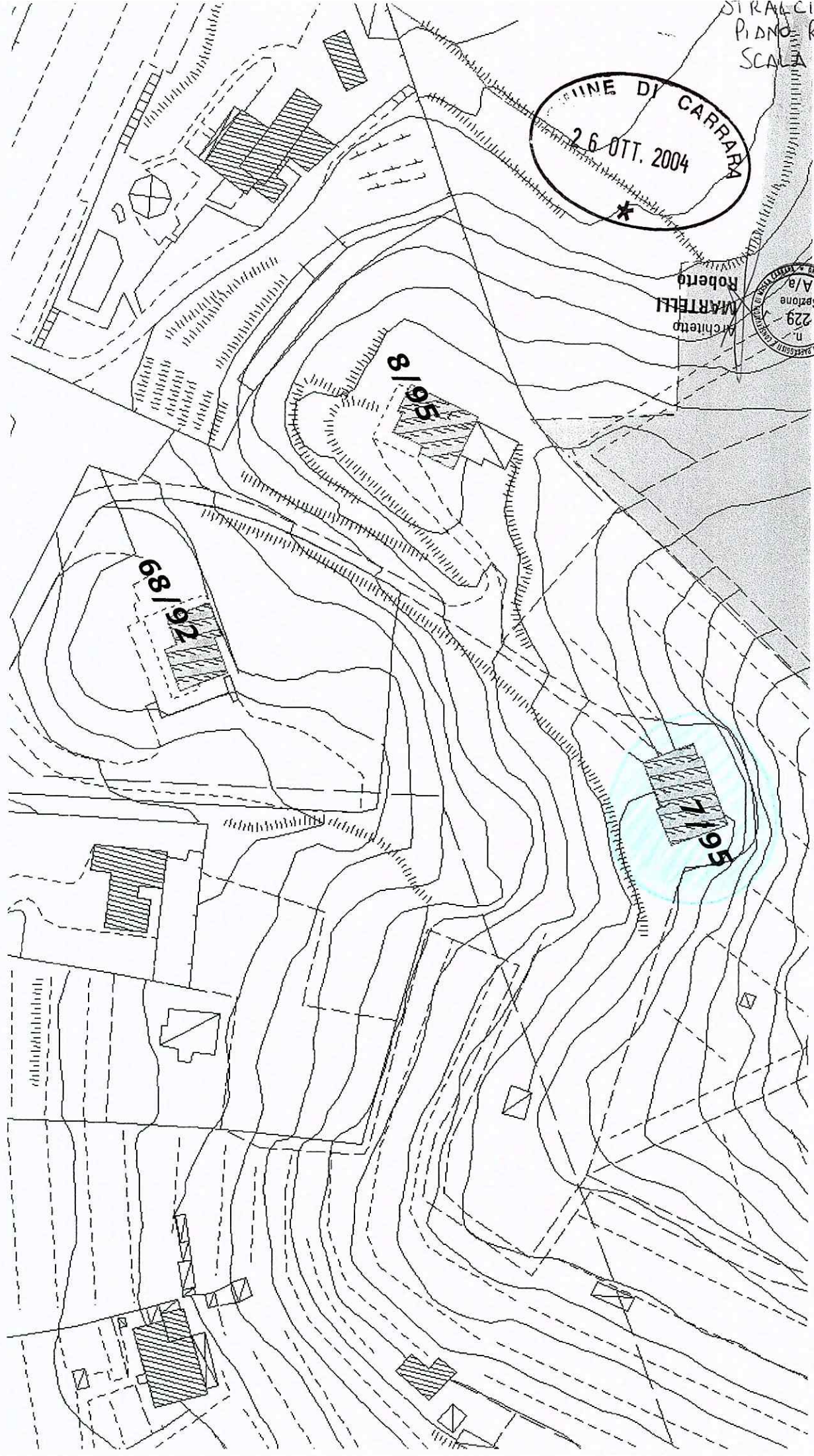
01150

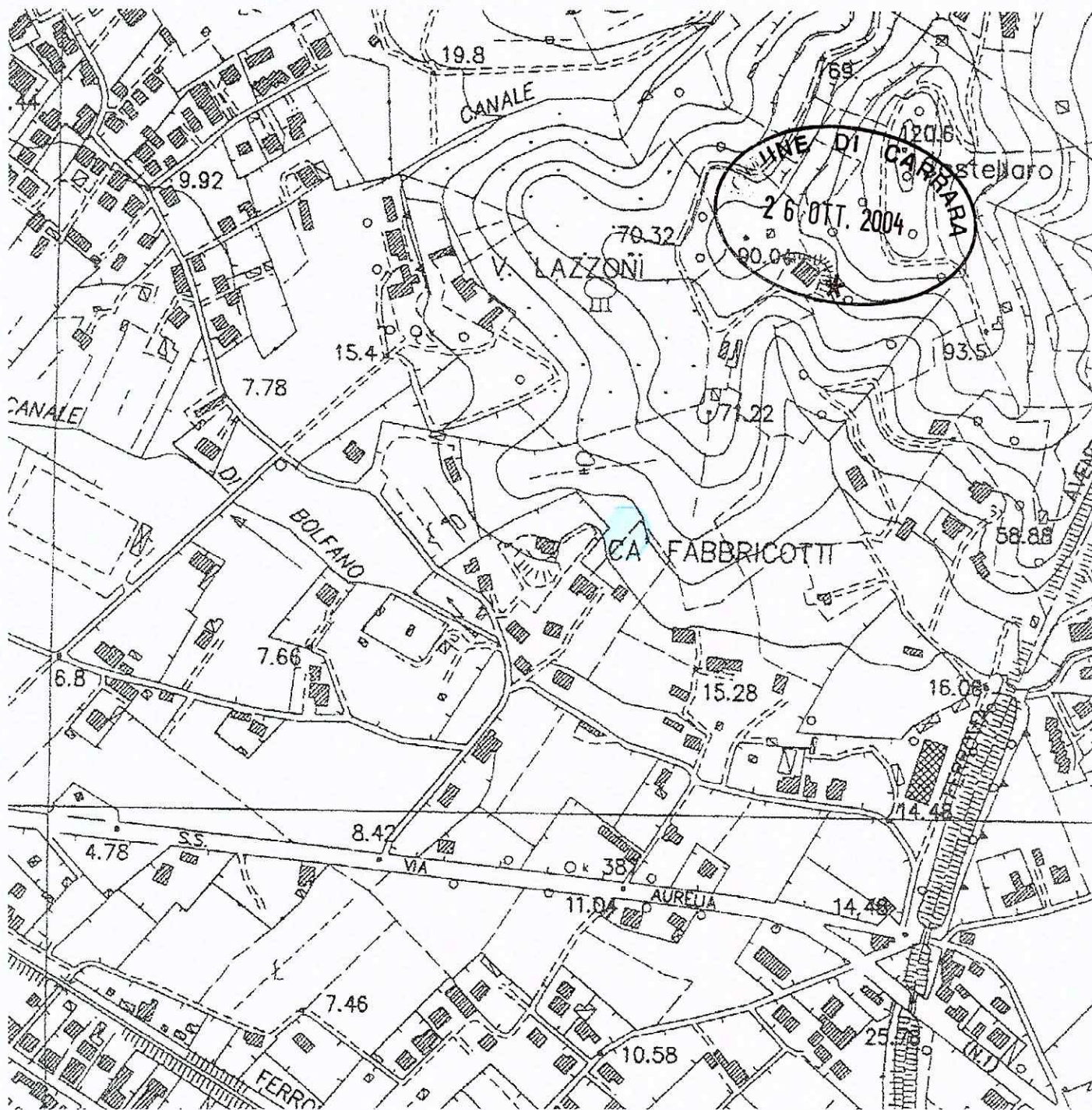
STRALCIO DI
PIANO REGOLATORE
SCALA 1:1.000

LINEE DI CARRATA
26 OTT. 2004
*

Architettura
Roberto
MARTELLI

Sezione
A/a
229
n.





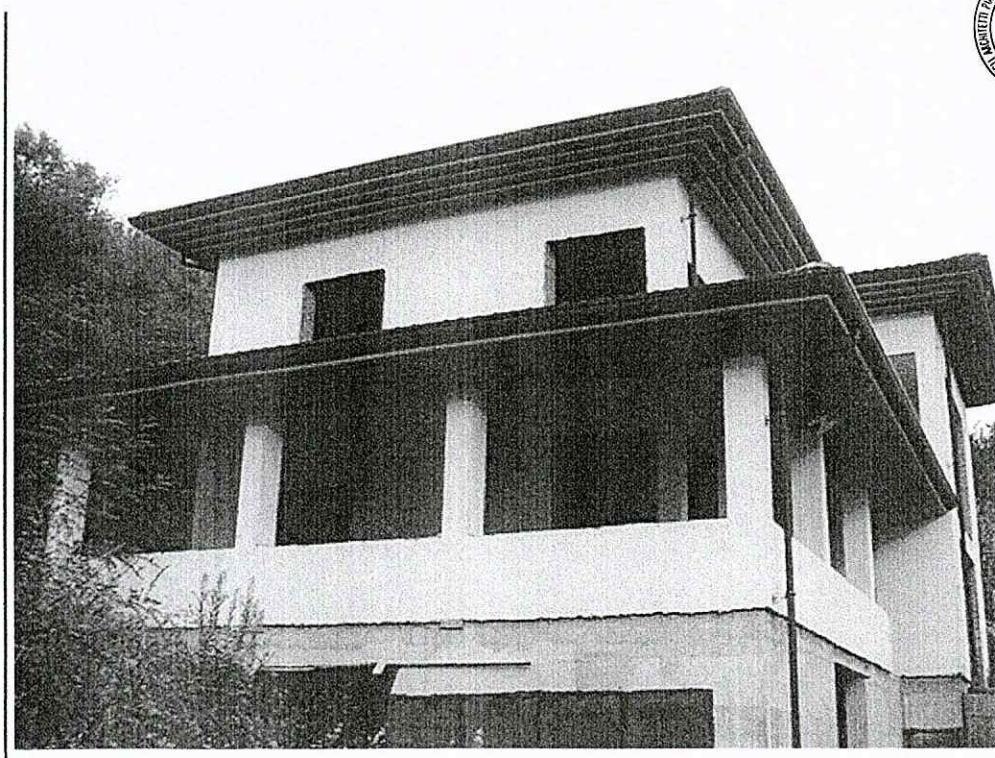
Architetto
MARTELLI
Roberto

stralcio fotogrammetrico
scala 1:5000

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -



Architetto
MARTELLI
Roberto





☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello

COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 03/11/2004

prot. n° 42248/3537

del 29/10/2004

RACCOMANDATA A.R.

*Prot. n° 43596
05-11-04*

e.p.c.:

A: FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA

A: MARTELLI ARCH. ROBERTO
V.LE XX SETTEMBRE 318
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla L.R.43/03.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e successive integrazioni, pervenuta in data 29/10/2004, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSONE VIA CAVAIOLA e distinto catastalmente al foglio 67, mappale/i 1036-1037, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☒ relazione tecnica dettagliata degli interventi da realizzare.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 42248/3537 del 29/10/2004 - d.i.a. n° 656/04-DIA .

Istruttore Tecnico *
(Marinello geom. Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



DICHIARAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1077 DEL 20 OTTOBRE 2003

AL COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Il sottoscritto Arch. Roberto Martelli, nella sua qualità di progettista dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, UTILIZZAZIONE LAVORO relativo all'immobile sito in VIA CAVAIOLA poich  l'immobile ricade in area non ricompresa tra quelle di cui agli artt. 1 e 4 dell'Allegato "A" della Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077 del 20 ottobre 2003, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci

dichiara

ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" della citata Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 1077/2003, di avere effettuato idonee verifiche atte ad accertare che l'intervento in oggetto non comporta un incremento del livello di rischio in altre aree n  un aumento dei picchi di piena nelle aree di cui all'art. 1 del suddetto Allegato "A".

In fede



Architetto
MARTELLI
Roberto

M

Studio di Architettura MARTELLI

54036 MARINA DI CARRARA MS Viale XX Settembre 318
Tel. e fax 0585 789571 E-Mail arch. Martelli @ virgilio.it

COMUNE DI C	
16 NOV. 2004	Cat. 63 C
Prot. n°	45653

COMUNE DI CARRARA
Sett. Urbanistica

prot. 3537/04 del 18.11.04
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. <i>Marinello</i>
IL DIRIGENTE LI _____



Oggetto: Integrazione documentazione relativa a D.I.A

Richiedente: Avv. Pier Marco Fontana

Prot.: 42248/3537 del 29/10/2004 - d.i.a n° 656/04 - DIA

Responsabile Tecnico: Geom. Marinello Veniero

In seguito a vostra comunicazione relativa a D.I.A. in oggetto inerente lavori di manutenzione straordinaria su fabbricato uso residenziale in loc. Fossone, via Cavaiola, si integra quanto segue:

- Relazione tecnica dettagliata degli interventi da realizzare



In fede
Architetto
MARTELLI
Roberto Martelli
Roberto



Studio di Architettura MARTELLI

54036 MARINA DI CARRARA MS Viale XX Settembre 318
Tel. e fax 0585 789175 E-Mail arch.martelli@virgilio.it



Arch. Roberto Martelli

Carrara

Oggetto _ Completamento dei lavori relativo a fabbricato di civile abitazione

Committente – Avv. Pier Marco Fontana.

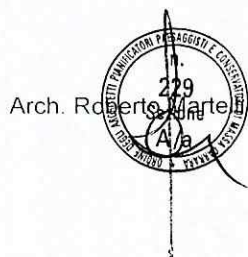
Trattasi del completamento di opere di finitura di fabbricato concessionato in data 1.9.95 al n° 7 e successive varianti e rinnovi.

Detto fabbricato per problematiche personali non fu portato a compimento delle sole opere di finitura e delle sistemazioni esterne.

La tipologia del fabbricato è quella della villa isolata, ad oggi totalmente realizzata nella sua volumetria, negli intonaci negli allacciamenti, nelle finiture esterne, tuttavia mancante di parte impiantistica e pavimentazioni, e del montaggio dei serramenti già in sito.

I materiali sono quelli previsti nella originaria concessione ed in attuazione della stessa ed in particolare

- coloriture esterne in silicati color pastello
- riquadrature in marmi in pietra grigia
- pavimentazioni in marmo
- serramenti in legno
- finiture esterne dei terrazzi in cotto e pietra.
- Le finiture esterne sono quelle relative alla sistemazione delle parti di terreno pertinenziale coltivato ad uliveto ed in parte da destinarsi a giardino con integrazione di ulivi e realizzazione di prato.



Architetto
MARTELLI
Roberto



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**
(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a ARCH. ROBERTO MARTELLI nato/a a CARRARA il 14.08.1951 residente in CARRARA Via/piazza XX SETTEMBRE n. 318 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato dal AVV. PIER MARCO FONTANA nato/a a CARRARA il 06.05.1922 residente in CARRARA Via/piazza ROSA n. 46 c.a.p. 54033 Tel. Cell. c.f./p.iva INT.FMR22E06B832T e relativo ad intervento di MANTENZIONE STRAORDINARIA E ULTIMAZIONE LAVORI nell'immobile sito in CARRARA Via/piazza CAVALLOLA n. censito al N.C.E.U. CARRARA Sez. Fg. 67 Mapp. 1036 1037 Sub. Cat. censito al N.C.T. Sez. Fg. Mapp. Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ L'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ L'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 21.10.2004

Il tecnico incaricato
MARTELLI
Roberto

Visto il documento

Il dipendente addetto

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

Da restituire a

Via

Cindy

Via 656/104



54033

CARRARA

Località

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

HS

C.A.P.

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

8/11/21

Data di spedizione:

Dall'ufficio postale di...

Numero[illegible]

Quere

Fontana

Pick Paris

Destinatario.PORA, 46

via -

CA 22A RA

56033

53035

Adkins 10/11/06

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario

- **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

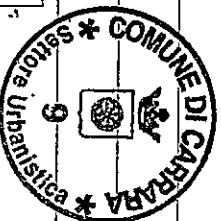
Modello 23 /P - EP683 - MOD. 01304 (EX W9402E) - SL 14 Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



--	--	--	--	--

Avviso di ricevimento

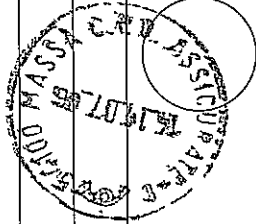
☐ Raccomandata ☐ Pacco

Assicurata	Euro
------------	------

6 NOV. 2007

Data di spedizione **9 NOV. 2007**

656/04-DIA
FONTANA PIER MARCO
VIA ROMA 46
54033 CARRARA



Kontaner 16/11/0

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata