

334
Prot. SUAP n°
Del 24/07/2019
Acc. conform.
SUAP.A.U.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA e S.U.A.P.

S.U.A.P.

Protocollo generale

n° 55876 del 23/07/2019

Richiedente: NUOVO PIGNONE

Tel. _____ e-mail _____

Progettista _____

Tel. _____ e-mail _____

INQUADRAMENTO URBANISTICO:

R.U. Sottozona D7- Attività produttive speciali – Zona retro portuale – Area produttiva - Art. 12 N.T.A.

VINCOLI:

- Aerea I3 - PIE – Pericolosità Idraulica Elevata – PGRA Pericolosità P2, Rischio R3;
- Sito di bonifica di interesse regionale D.M. 29/10/2013;
- Area G2 – Pericolosità geologica media:

DATI IMMOBILE:

Compendio immobiliare Nuovo Pignone srl - VIALE ZACCAGNA N. 42 – foglio n. 105 mappali n. 949 - 855 – foglio 99 mappale 175.

DESCRIZIONE INTERVENTO: Gli interventi insistono sulla sola particella identificata con il mappale 949 del foglio 105 e riguardano la demolizione e ricostruzione delle platee in cls armato a supporto delle nuove tipologie di assemblaggio dei moduli. Inoltre è previsto il potenziamento impiantistico dello stabilimento tramite la realizzazione di una cabina elettrica (s.c. mq. 118; h. ml. 4,74) e di un piccolo magazzino (s.c. 60 mq; sul 60 mq. ; h ml 3,35) senza permanenza di addetti ambedue poste ad una distanza di ml 7,00 dal confine.

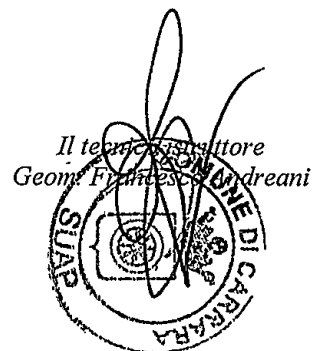
Si fa presente infine che la superficie permeabile risulta pari a mq. 9.866,53 > del 25% della superficie fondiaria pari a mq 39.028,00 x 0.25 = mq 9.757,00.

Si invia al N.V. per parere di competenza.

PARERI/ATTI ISTRUTTORI:

- Parere favorevole circa la pericolosità idraulica rilasciato dal settore servizi Ambientali/Marmo nella conferenza di servizi del 26/09/2019;
- Parere favorevole all'AdR rilasciato dall'Azienda USL Toscana nord ovest e pervenuto con nota protocollo gen. N. 65879 del 10/09/2019;
- Nota ARPAT pervenuta con prot. gen. n. 65671 del 10/09/2019;
- Nota Azienda USL Toscana nord ovest pervenuta con nota prot. gen. N. 6469 del 19/08/2019

Carrara, lì 01.10.2019



N.V.
n° 12 del 2/10/19
per favore