



Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

PROT. N. 1287

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1983

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

PROT. N. 1287

Arrivo all'Off. di Igiene

322/83

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

I sottoscritti: **MEGHINI ANTONIO**

Proprietari della costruzione	Sig./ri MEGHINI ANTONIO	nato a CARRARA	Li 17-9-49
		fiato a CARRARA	Li 2-6-38
	domiciliato in CARRARA		
	Via S. MARIA (SORGONDRO)	Civ. N. 28	Tel.
Progettista delle opere	Sig. FRANCESCO NORDINI	di professione Geometra	
	residente a CARRARA	Via ROMA	Civ. N. 6
	scritto all'Ordine Professionale Geometri	della M.S.	N. Ord. 333

chiedono alla S.V. la licenza di (a) ampliare
un fabbricato ad uso (b) abitazione

Ubicazione della costruzione	Località S. ANTONIO	Via 6 X Settembre
	Mappale 303	Sez. Foglio N. 73

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **2** tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aer ofotogrammetrica (21x31)

ALBO

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

Visto del C. Z. I. A. o Consorzio Carrione

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. **322/1944 e 326/1943**

REV. N. **605 4507** DEL **03/4/84** L. **1440.550**

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del **22/8/84**

mq. mapp. Sez. F°

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

22/8/84

15725

(A) - ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

A 3-9-84
B
C 25-9-85

Poster Stampet

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 800

Superficie coperta { Esistente mq. 148
Progetto mq. 148 Rapporto di copertura 1/6
Totale mq. 148

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

{ mc. 890 Esistente
mc. 890 Progetto
mc. 890 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 890

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 1

Distanze minime dai confini

{ Lato Nord ml. 6.10
Lato Sud ml. 5.50

Lato Ovest ml. 8.00
Lato Est ml. 16.00

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>6.00</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml.
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>4</u>	<u>3</u>					
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni
Muratura DOPPIO UNI ESTERNO + POROSIL INT. con isolamento termico.
Copertura
Tinteggiatura CHITANO
Rivestimenti in Ceramica
Serramenti in Douglas
Ringhiere ✓
Pavimenti in Ceramica 20x20

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

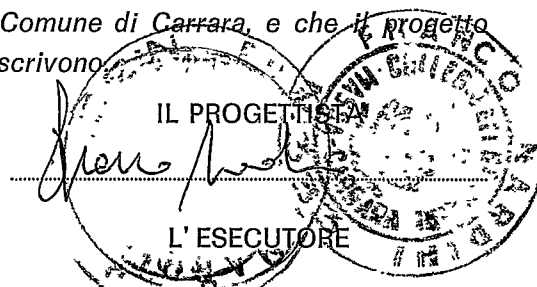
IL PROPRIETARIO
Autore

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pianche** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e **notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL' UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni ☐ Contratto ☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>P. Centurioni per insufficiente altitudine</u> <u>Vita insufficiente e faticosa</u> <u>Non è possibile la residenza sanitaria</u> <u>Vi è da mettere di nuovo</u> L'UFFICIALE SANITARIO <u>Dr. Bagni</u>			

Det. Tecn. Termine
Bozza
Al. Tecnica
Al. Tecnica
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li

Informativa di P. R. G. C. 71

Paesistica A

Si segnala che il rimpiazzamento del portico non
è ammissibile al P.R.G. essendo di notevole altezza il soff.
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO esp. di 1/12 a fatto alla distanza da
due confini *V. cur. o*

6/12/83

Parere contrario per insufficiente distanza ~~dal~~ da due confini.
Per quanto riguarda il soff. di copertura, questo risulta eccessivo per quanto
riguarda le norme sulla paesistica A, per tali norme erano già previste
nel precedente alla C.E.

hupini
vedere parere Uff. Sanitario in data 9/12/83

7/12/83

12 DIC. 1983

CE 2 FEB 1984

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 56 del 19-12-83)

Parere contrario ~~per insufficiente~~ visto il parere dell'ufficio sanitario.

Vedere ulteriore esame dell'Ufficio Sanitario
che ha modificato i disegni - *Produrre II Soluzione*
per la C.E. *V. cur. o*

(Soluzione.....)

(Riunione N. del 6/1/84)

Vedere soluzione in data 1/2/84

può rendere in C.E.

Invia la seconda soluzione alla C.E. segnalando il parere favorevole 7/2/84
dell'Uff. sanitario - *V. cur. o*

hupini

8/2/84

10 FEB. 1984

Commissione edilizia n. 6 del 14-2-84

Parere favorevole (2a soluzione)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE 1^a SOLUZIONE
11 DIC. 1983
IL SINDACO

ACCOGLIE 1^a SOLUZIONE
IL SINDACO
28 AGO. 1984



Diritto rimborsato stampati L. 100



7 FEB. 1984

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA



Perma
1/2 18/84

SOLUZIONE

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA 30 GEN. 1984 PROT. N. 26698 e
ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protoc. N. 4284 Data 19 FEB. 1984

OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione

I sottoscritto ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze
MEGHINI ANTONIO

Proprietari della costruzione	Sig. MEGHINI ANTONIO nato a Carrara Li 17-9-49 nato a Li domiciliato in Carrara via S. MARIA (Sorguano) Civ. N. 28 Tel.
Progettista delle opere	Sig. FRANCO NARDINI nato a Carrara il 27-5-1937 di professione Geometra residente a Carrara Via Roma Civ. N. 6 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della (ris) N. Ord. 333

chiedono alla S. V. di esaminare la 2^a soluzione
del progetto presentato in data

per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a S. Antonio - Carrara

Ubicazione della costruzione	Località S. ANTONIO Via le XX Settembre N. Mappale 303 Sezione Foglio 73
------------------------------	---

Allega 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

		1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
Superfici del terreno a disposizione	mq.	900	900	
Superficie coperta	mq.	148	148	
Rapporto di copertura	1/6	1/6	1/6	
Volume esistente (E)	mc.	890	890	
Volume di progetto	mc.	—	—	
Volume totale (F)	mc.	890	890	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	890	890	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1	1	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	~ 16,00	~ 16,00	
	Lato Ovest ml.	800	800	
	Lato Nord ml.	6,10	6,10	
	Lato Sud ml.	8,50	8,50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,00	6,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1 ^a soluzione						2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.		1	5	4	3		1	5	4	3					
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
1 ^a soluzione					Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.