



progetto: costruzione per

locali ad uso commerciale

2 SOLUZIONE

comune di carrara

progettista: dott. ark. bernardo del nero

proprietario: mauro piccini - alessandra bigli

TAV.1

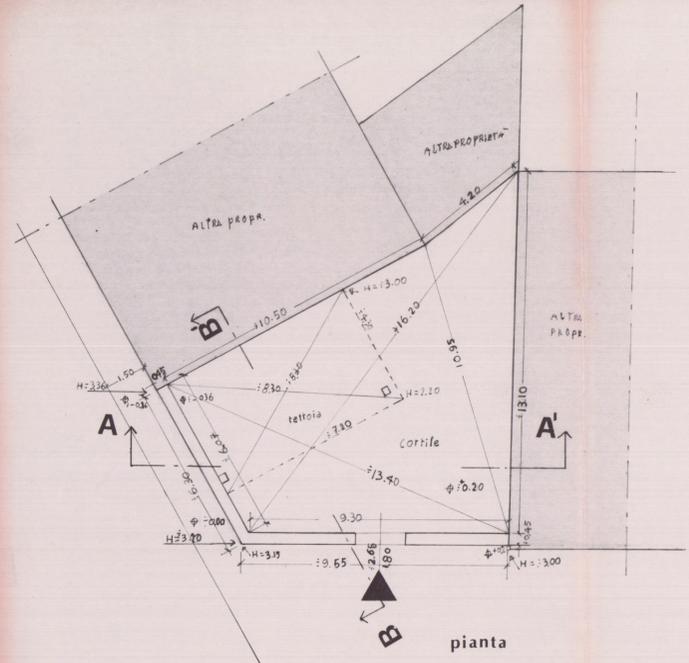
Alfieri Bank
Cassa di Risparmio di Carrara

scala: 1:1000
1:500
1:100

Mauro Piccini
Alessandra Bigli

COMMISSIONE INTERCOMUNALE B.U. AMBIENTALI n. 2
ritirata il 2 da 23-02-1995
parere favorevole
Il Presidente *[firma]*

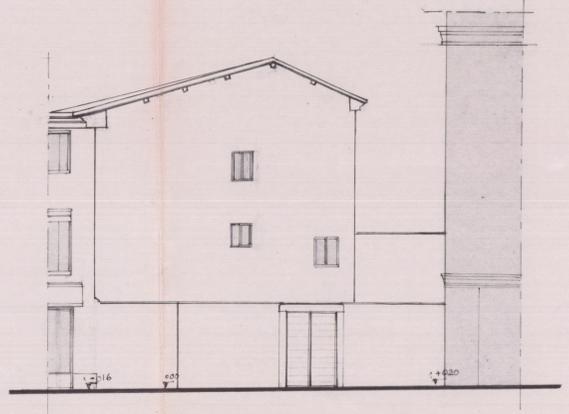
stato attuale
2° soluzione



pianta



prospetto sud

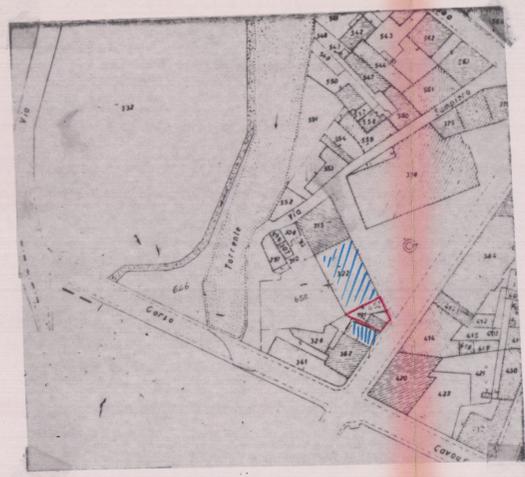


prospetto est

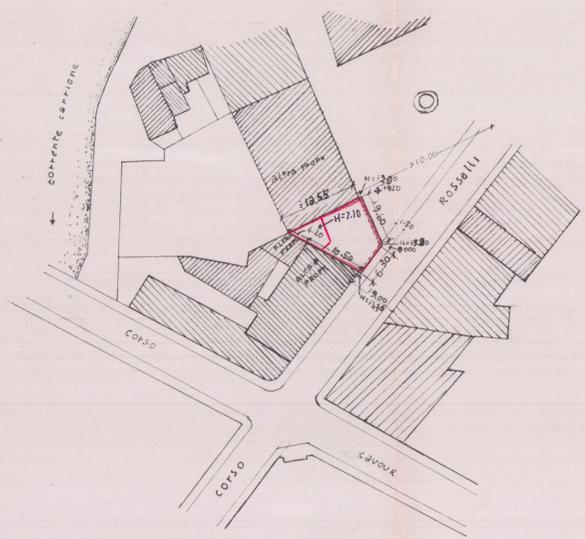
APPROVATO
L 7 GIU 1995

COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistico
Esaminato e approvato
dalla Commissione Urbanistica
nella seduta n. 2 del 12-06-95
IL SINDACO
[firma]

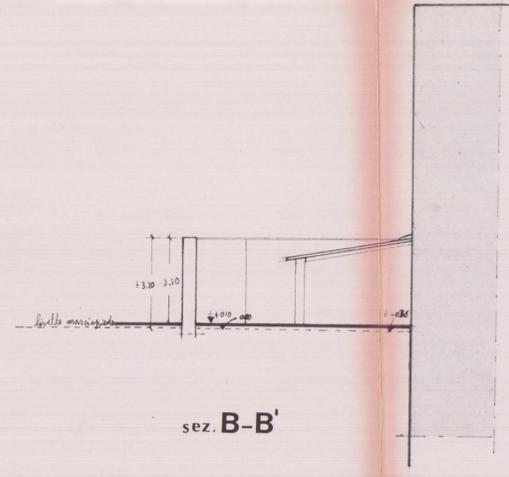
Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella Commissione Urbanistica
N. 166 del 7 GIU 1995
L'ING. CAPO
[firma]



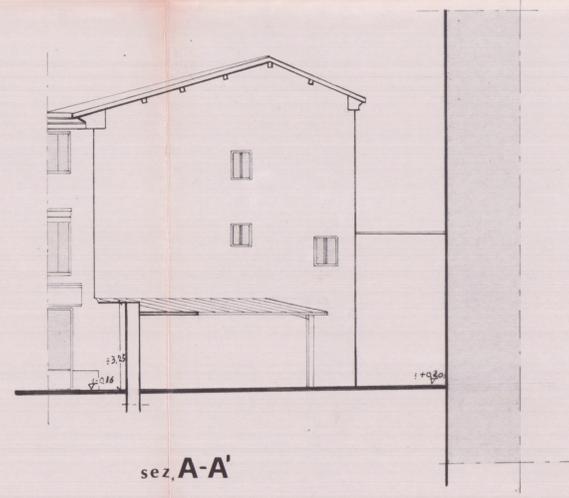
planimetria scala 1:1000
foglio n.40 mapp. 652
prg.: zona A 9 mc/mq. h-17.50 piano
terreno h. max. 450



planimetria scala 1:500



sez. B-B'



sez. A-A'

| | dimensioni ml | superficie mq | H. mt. | Vol. mc. |
|---|-------------------------------------|---------------|--------|----------------------------------|
| Piano terra (H media: $\frac{3.36+3.20+3.00}{3} = 3.19$ mt.) | | | | |
| 1 | 6.65 x 7.70 | 51.20 | 3.19 | 163.82 |
| 2 | 6.90 x 6.30 | 21.73 | 3.19 | 69.31 |
| 3 | $\frac{(3.10+5.80)}{2} \times 3.20$ | 14.24 | 2.10 | 29.90 |
| 4 | $\frac{(3.10+1.28)}{2} \times 3.45$ | 7.50 | 2.10 | 15.75 |
| 5 | 2.30 x 8.9 | 12.90 | 3.10 | 41.15 |
| SUP. TOT. 1108 mq. (fuori terra) | | | | Vol. Tot. 319.43 mc. |
| Piano interrato (compreso piano soletta: $\frac{2.80+3.00}{2} = 2.90$ mt.) | | | | |
| 1 | 6.65 x 7.70 | 51.20 | 2.50 | 128 |
| 2 | 6.90 x 6.30 | 21.43 | 2.50 | 54.32 |
| 3 | 5.15 x 2.20 | 11.33 | 2.50 | 28.32 |
| 4 | 2.20 x 1.25 x 1.80 | 2.58 | 2.50 | 6.45 |
| 5 | 2.9 x 8.9 | 12.90 | 2.50 | 32.25 |
| 6 | 3.20 x 2.00 | 3.20 | 0.20 | 0.64 |
| 7 | $\frac{5.15+3.20}{2} \times 1.16$ | 6.68 | 0.20 | 1.33 |
| SUP. TOT. 109.67 mq. (interrato) | | | | Vol. Tot. 251.31 mc. (interrato) |

zona A₁ 9 mc/mq. - foglio n.40 mapp. 652 mq. 108
h max. piano terra 4.50
terreno a disposizione 108 mq.
sup. coperta 1108 mq.
VOLUME FUORI TERRA 319.43 mc.
VOLUME INTERRATO 251.31 mc.
INDICE DI FABBRICABILITA' $\frac{319.43}{108} = 2.95$
H media = $\frac{3.36+3.20+3.00}{3} = 3.19$ mt.

Tabella dimensionale

| dest. locale | superficie | H. mt. | Volume mc. | parte in mq. sup. finestr. | parte in mq. sup. piano |
|---------------------|---|--------|------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 Locale | $\frac{3.20+3.20}{2} \times 3.45 = 11.50$ | 3.20 | 37.60 | 3.45 x 1.60 x 2 = 11.04 | 210 x 0.70 = 147 |
| 2 Locale | $\frac{1.60+1.35}{2} \times 5.70 = 8.25$ | 2.10 | 17.33 | 2.40 x 1.60 x 2 = 7.68 | 210 x 0.70 = 147 |
| 3 SERVIZIO igienico | $\frac{1.60+1.35}{2} \times 1.60 = 1.64$ | 2.50 | 4.10 | — | 2.10 x 0.70 = 1.47 |
| 4 DISIMPEGNO | 1.50 x 1.50 = 2.25 | 2.10 | 4.73 | — | (2.10 x 0.70) x 2 = 2.94 |
| 5 SERVIZIO igienico | 3.10 x 2.8 = 8.68 | 2.10 | 18.23 | — | 2.10 x 0.70 = 1.47 |
| 6 DISIMPEGNO | 1.50 x 1.55 = 2.33 | 2.10 | 4.89 | — | 2.10 x 0.70 = 1.47 |
| 7 Ripositi 1/4 | 4.5 x 7.00 = 31.50 | 2.20 | 69.30 | — | 2.10 x 0.80 = 1.68 |
| 8 Ripositi 1/4 | $\frac{1.16+0.9}{2} \times 2.20 = 2.22$ | 2.20 | 4.88 | — | 2.10 x 0.80 = 1.68 |
| 9 DISIMPEGNO | $\frac{3.20+2.20}{2} \times 1.70 = 4.20$ | 2.00 | 8.40 | — | 2.10 x 0.80 = 1.68 |